

Från trycket 10 juli 1985
Producent STATISTISKA CENTRALBYRÅN, Enheten för bostads- och fastighetsstatistik
Förfrågningar Lennart Forssén, Rolf Högqvist, tel 019 - 14 03 20 - ankn 1565 resp 1578
Serie Bo - Bostäder och byggnader ISSN 0085-6991

P3

7

Bostads- och hyresundersökningen 1984

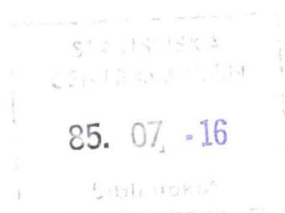
Lägenhetsdata för hyreslägenheter Definitiva uppgifter

SURVEY OF HOUSING AND RENTS 1984
Data concerning rented dwellings.
Final data

INNEHÅLL Contents

Sida/Page

2	Sammanfattning	Summary in Swedish
3	Bakgrund	Background
4	Definitioner och förklaringar	Definitions and explanations
6	Urval	Sample design
8	Insamling och granskning	Collection and checking
8	Redovisning	Presentation of results
11	List of terms	List of terms
11	Summary in English	Summary in English
12	Teckenförklaring	Explanation of symbols
13	Tabeller	Tables
49	Bilagor	Appendices



SAMMANFATTNING

Denna rapport redovisar definitiva uppgifter från bostads- och hyresundersökningen (BHU) 1984. Vissa preliminära resultat har tidigare publicerats i Bo 31 SM 8501. Bostads- och hyresundersökningen 1984 baseras på ett riksomfattande urval av hyreslägenheter färdigställda t o m utgången av 1983. Urvalet omfattar sammanlagt 13 169 hyreslägenheter. Undersökningen genomfördes vid årsskiftet 1984/85 och grundas på data insamlade genom en postenkät till fastighetsägare med förfrågan om de utvalda lägenheternas egenskaper, bostadsutgifter m m. Liknande undersökningar har tidigare gjorts avseende åren 1969-1983. Undersökningarna 1969, 1973, 1978 och 1982 omfattade även bostadsrättslägenheter och de i lägenheterna boende hushållen. 1978 och 1982 års undersökningar omfattar dessutom ägda enbostadshus på annan fastighet än jordbruksfastighet.

1972 gjordes en fristående undersökning av ägda enbostadshus på annan fastighet än jordbruksfastighet benämnd småhusundersökningen.

Från och med 1982 omfattar undersökningen även hyres- och bostadsrättslägenheter i småhus. Antalet hyres- och bostadsrättslägenheter som redovisas i undersökningen före 1982 är därför något lägre eftersom undersökningen då enbart omfattade hyres- och bostadsrättslägenheter i flerbostadshus. När det gäller hyrda lägenheter i småhus är dessa koncentrerade till det äldre beståndet i region D, och har relativt låga hyror per m² lägenhetsyta.

I tabellerna 22-25 lämnas rikssiffror över antalet hyreslägenheter, hyresförändringar och hyresnivåer under vart och ett av åren 1975 t o m 1984. Hyresförändringstabellerna omfattar ej lägenheter som under respektive undersökningsår ändrat lägenhetstyp eller genomgått genomgripande förändring som föranlett en hyreshöjning med mer än 30 procent.

I föreliggande SM publicerade data belyser - vad gäller bostadsutgifter - förhållanden under kalenderåret 1984 samt förändringar i bostadsutgifterna mellan januari 1984 och januari 1985. Bostadsutgifter redovisas genomgående inklusive alla obligatoriska tillägg såsom bränsle, varmvatten och i förekommande fall egna utgifter för bränsle och varmvatten. Beträffande antalstabeller representerar de redovisade uppgifterna skattningar av totalantalet i respektive redovisningsgrupp.

För många av tabellerna gäller att uppgifter redovisas med fördelning på följande fyra regioner och enligt kommunal indelning den 1 januari 1985.

Region A: Stor-Stockholm

Region B: Stor-Göteborg

Region C: Kommuner i övrigt med mer än 75 000 invånare

Region D: Övriga kommuner

Lägenheternas hyresnivå sammanhänger bl a med lägenheternas ålder, storlek samt var i riket de är belägna.

Bostadsutgifterna varierar bl a med bostadens ålder. Hyrorna/avgifterna är i allmänhet lägst för lägenheter från 1940-talet. Genomsnittshyran i hela riket för hyreslägenheter om tre rum och kök uppgår under 1984 till 18 600 kronor i lägenheter färdigställda 1940 och tidigare, 17 000 kronor i hyreslägenheter färdigställda 1941-1950, 21 000 kronor i hyreslägenheter färdigställda 1966-1970 och 26 100 kronor i hyreslägenheter färdigställda 1981-1983.

En hyreslägenhet om ett rum och kök färdigställd 1981-1983 betingar en årshyra på 16 100 kronor. Motsvarande årshyra för hyreslägenheter om två rum och kök, tre rum och kök samt fyra rum och kök är 21 200 kronor, 26 100 kronor respektive 31 900 kronor.

En hyreslägenhet om 1 rum och kök hade i januari 1985 en hyra på 950 kr. Motsvarande hyresbelopp för lägenheter om 2 rum och kök, 3 rum och kök samt 4 rum och kök uppgick till 1 350 kr, 1 730 kr respektive 2 140 kr.

Hyran för hyreslägenheter färdigställda 1981-1983 uppgick i januari 1985 till 1 390 kr för 1 rum och kök, 1 840 kr för 2 rum och kök, 2 260 kr för 3 rum och kök och 2 770 kr för 4 rum och kök.

Förändringar i hyresnivån har studerats genom jämförelse av hyresbeloppen vid två mätillfällen - januari 1984 och januari 1985. Hyresförändringar har ej studerats för lägenheter som ändrat lägenhetstyp under 1984 eller som genomgått genomgripande förändringar under 1984 som föranlett hyreshöjningar med mer än 30 procent. För hela riket gäller att hyran stigit med i genomsnitt 6,4 procent mellan dessa mätillfällen.

För att underlätta orienteringen i tabellmaterialet lämnas nedan en översikt beträffande redovisningssystematiken och tabellnumreringen. För närmare uppgifter om varje enskild tabells innehåll se tabellnyckeln i bilaga 3

Tabellinnehåll	Tabellnummer
Antal lägenheter	Tabell 1-6, 22 ¹
Genomsnittlig årshyra 1984 per lägenhet. Kr	Tabell 7, 8, 23 ¹
Genomsnittlig årshyra 1984 per m ² lägenhetsyta. Kr	Tabell 9, 10, 24 ¹
Genomsnittlig januarihyra 1985 per lägenhet. Kr	Tabell 11, 12
Genomsnittlig förändring i hyra per lägenhet mellan januari 1984 och januari 1985. Kr	Tabell 13, 14
Genomsnittlig förändring i hyra per lägenhet mellan januari 1984 och januari 1985. Procent	Tabell 15, 16, 25 ¹
Genomsnittlig januarihyra 1985 per m ² lägenhetsyta. Kr	Tabell 17, 18
Genomsnittlig förändring i hyra per m ² lägenhetsyta mellan januari 1984 och januari 1985. Kr	Tabell 19, 20
Genomsnittlig yta per lägenhet 1985. m ²	Tabell 21

1) Tabellerna 22-25 innehåller även uppgifter för undersökningsåren 1975-1983.

BAKGRUND

Fr o m 1969 genomför SCB årliga bostads- och hyresundersökningar (BHU). Omfattningen av undersökningarna har planerats variera mellan olika år. Ungefär vart tredje år avses undersökningen omfatta ett urval av rikets hela bostadsbestånd och redovisningen omfattar såväl lägenhets- som hushållsdata insamlade genom enkäter till fastighetsägare och hushåll. Mellanliggande år avses undersökningen omfatta endast ett urval av hyreslägenheter med redovisning av lägenhetsdata inhämtade från fastighetsägare.

1969, 1973, 1978 och 1982 års undersökningar omfattar uppgifter om hyreslägenheter och bostadsrättslägenheter samt hushåll boende i dessa lägenheter. 1978 och 1982 års undersökningar omfattar även lägenhets- och hushållsdata för ägda enbostadshus. En fristående undersökning av ägda enbostadshus (benämnd småhusundersökningen 1972) har tidigare gjorts på uppdrag av bostadsskattekommittén och boendeutredningen. Undersökningarna övriga år under perioden 1969-1984 omfattar enbart lägenhetsdata för hyreslägenheter.

Syftet med bostads- och hyresundersökningen 1984 är dels att ge information om hyror och hyresförändringar, dels att belysa sammansättningen av hyreslägenhetsbeståndet i olika avseenden.

DEFINITIONER OCH FÖRKLARINGAR

UNDERSÖKNINGSPOPULATION

Populationen av lägenheter i denna rapport utgörs av alla hyreslägenheter som medräknats i folk- och bostadsräkningen 1980 samt under 1981-1983 nybyggda lägenheter som ingår i SCBs bostadsbyggnadsstatistik. I populationen ingår inte rivna eller på grund av förestående rivning utrymda lägenheter, specialbostäder (t ex service-lägenheter), lägenheter som används till annat än bostadsändamål samt helt eller delvis möblerade lägenheter och hyresfritt upplåtna lägenheter.

Bostadsräkningen 1980 omfattar alla för privata hushåll avsedda permanenta bostäder, såväl bebodda som obebodda, med undantag av kollektiva bostäder, lägenheter som uteslutande används som kontor, lager, verkstad m m.

I bostadsbyggnadsstatistiken ingår samtliga nybyggda hus med minst en för varaktigt bruk avsedd bostadslägenhet. Med bostadslägenhet förstås en bostad som är avsedd för ett enskilt hushåll och som ur byggnadsteknisk synpunkt är avskild från andra bostäder.

UNDERSÖKNINGSVARIABLER

Nedan lämnas en översikt av de i detta SM redovisade variablerna. De olika frågornas utformning i blanketten framgår av bilaga 2.

Färdigställandeår

- 1940
1941 - 1950
1951 - 1960
1961 - 1965
1966 - 1970
1971 - 1975
1976 - 1980
1981 - 1983

Hyra

Med hyra avses bostadsutgift inklusive alla obligatoriska tillägg såsom bränsle, varmvatten och i förekommande fall egna utgifter för bränsle och varmvatten. Hyra för garage, bilplats eller annan lokal, som ej används för bostadsändamål, ingår ej i bostadsutgiften. Utgiften för hushållsström inkluderas ej i bostadsutgiften. I lägenheter där hyresgästen själv bekostat uppvärmningen används schablonbelopp för bränsleutgiften. För de lägenheter där utgiften för hushållsström ej kan särskiljas från angivna hyresbelopp har avdrag gjorts med schablonbelopp för denna utgift.

Mätperioden har varit kalenderåret 1984 samt vid beräkning av förändring i hyra januari 1984 och januari 1985.

Lägenhetstyp

1 rum och kök, 2 rum och kök, 3 rum och kök, 4 rum och kök, 5 eller fler rum och kök (5 + rum och kök), övriga lägenheter (t ex 1 rum, 1 kök, 1 rum med kokvrå, 2 rum m m).

Med rum avses ett bostadsutrymme om minst 6 m² försett med fönster. Som rum räknas inte kök, badrum, klädkammare o d.

Med kök avses ett utrymme om minst 6 m² försett med fönster och inrett huvudsakligen för matlagning. Med kokvrå avses dels ett matlagningsutrymme mindre än 6 m², men dock så stort att en person kan vistas däri, dels ett matlagningsutrymme större än 6 m² men utan fönster. Kokvrå i förening med matvrå räknas som kök om den sammanlagda ytan är minst 6 m² och ettdera utrymmet har fönster.

Regional indelning

Region A: Stor-Stockholm

Region B: Stor-Göteborg

Region C: Kommuner i övrigt med mer än 75 000 invånare

Region D: Övriga kommuner

I bilaga 1 redovisas de kommuner som ingår i regionerna A, B och C.

Regionernas sammansättning baseras på den kommunala indelningen den 1 januari 1985 och folkmängden i Sveriges kommuner den 31 december 1984.

I tidigare års undersökningar har den regionala indelningen avsett andra tidpunkter och befolkningsgränsen mellan region C och D som fr o m år 1973 är 75 000 invånare var 1969-1972 50 000 invånare.

Ägarkategori

Allmännyttiga bostadsföretag

Enskilda fysiska eller juridiska personer

Övriga (stat, landsting, kommuner, bostadsföreningar, bostadsrättsföreningar).

VISSA UNDERSÖKNINGSPARAMETRAR

Beteckningar:

X_i = hyra för viss lägenhet

Y_i = lägenhetsyta för viss lägenhet

N = antal lägenheter i viss redovisningsgrupp

Genomsnittlig hyra per lägenhet $\frac{1}{N} \sum X_i$

Genomsnittlig hyra per m² lägenhetsyta $\frac{1}{N} \sum \frac{X_i}{Y_i}$

Genomsnittlig förändring av hyran per lägenhet $\frac{1}{N} \sum \left(\frac{X_i}{1985} - \frac{X_i}{1984} \right)$

Genomsnittlig förändring av hyran per m² lägenhetsyta

$\frac{1}{N} \sum \frac{X_i}{Y_i} - \frac{X_i}{Y_i} \frac{1985}{1984}$

Ovanstående sammanställning avser centralmått. Spridning belyses genom redovisning av fördelning av lägenheter efter bostadsutgift per lägenhet respektive per m² lägenhetsyta.

URVAL

Urvalet till årets undersökning har dragits i flera omgångar. Såsom urvalsram användes material från 1980 års folk- och bostadsräkning (FoB 80) samt för lägenheter färdigställda 1981-1983 bostadsbyggnadsstatistikens primärmaterial. Från urvalsramarna har dragits ett stratifierat urval med obundet slumpmässigt urval i varje stratum omfattande totalt 16 098 hyreslägenheter.

Vid urvalsdragningen stratifierades urvalet efter variablerna upplåtelseform, region, färdigställandeperiod och lägenhetstyp.

Vid urvalsdragningen har lägenheter med okänd dispositionsform betraktats som hyreslägenheter.

Okänd lägenhetstyp har ansetts fördela sig på olika lägenhetstyper som de med känd lägenhetstyp gör i FoB 80. Justering av uppräkningsfaktorererna med hänsyn till okänd lägenhetstyp har följaktligen gjorts.

Urvalsplan för hyreslägenheter i region A

Färdigstäl- landeår	Lägenhetstyp						Summa
	1 RK	2 RK	3 RK	4 RK	5+RK	Övriga	
- 1940	120	120	240	170	150	170	970
1941 - 1950	80	50	50	60	170	80	490
1951 - 1960	80	40	40	45	70	90	365
1961 - 1965	80	65	50	70	90	75	430
1966 - 1970	90	45	40	49	40	110	374
1971 - 1975	100	50	40	40	40	49	319
1976 - 1980	120	115	45	75	55	90	500
1981 - 1983	50	61	61	57	41	25	295
Okänt	36	36	39	34	24	21	190
Summa	756	582	605	600	680	710	3 933

Urvalsplan för hyreslägenheter i region B

Färdigstäl- landeår	Lägenhetstyp						Summa
	1 RK	2 RK	3 RK	4 RK	5+RK	Övriga	
- 1940	100	100	75	85	135	90	585
1941 - 1950	75	40	50	60	90	95	410
1951 - 1960	55	40	40	50	30	65	280
1961 - 1965	55	45	40	50	55	25	270
1966 - 1970	55	40	40	45	30	45	255
1971 - 1975	90	55	70	65	90	36	406
1976 - 1980	85	70	70	75	38	35	373
1981 - 1983	29	55	53	50	33	7	227
Okänt	39	41	40	38	29	30	217
Summa	583	486	478	518	530	428	3 023

Urvalsplan för hyreslägenheter i region C

Färdigstäl- landeår	Lägenhetstyp						Summa
	1 RK	2 RK	3 RK	4 RK	5+RK	Övriga	
- 1940	110	130	150	349	98	115	952
1941 - 1950	130	60	55	130	70	130	575
1951 - 1960	95	40	50	90	95	85	455
1961 - 1965	90	35	40	55	50	50	320
1966 - 1970	130	60	45	50	75	140	500
1971 - 1975	125	50	55	135	65	60	490
1976 - 1980	89	60	160	140	63	100	612
1981 - 1983	42	63	62	58	42	26	293
Okänt	44	47	47	42	32	32	244
Summa	855	545	664	1 049	590	738	4 441

Urvalsplan för hyreslägenheter i region D

Färdigstäl- landeår	Lägenhetstyp						Summa
	1 RK	2 RK	3 RK	4 RK	5+RK	Övriga	
- 1940	240	110	204	186	93	164	997
1941 - 1950	130	80	80	90	85	110	575
1951 - 1960	110	70	75	160	69	70	554
1961 - 1965	85	65	60	180	52	85	467
1966 - 1970	75	70	50	50	57	76	378
1971 - 1975	115	60	70	75	100	52	472
1976 - 1980	120	100	100	110	99	100	629
1981 - 1983	51	70	62	55	39	28	305
Okänt	59	67	65	58	39	36	324
Summa	985	692	766	904	633	721	4 701

Urvalsstorleken i olika strata har bestämts utifrån önskemål om precision för skattning av genomsnittlig hyra i varje urvalscell. Vid urvalsdragningen har även hänsyn tagits till hushållsredovisningen i de utvidgade undersökningarna.

I undersökningarna 1969-1976 respektive 1977-1981 har som urvalsram använts material från 1965 års respektive 1975 års folk- och bostadsräkning kompletterat med material från den årliga bostadsbyggnadsstatistiken.

I samband med 1982 och 1983 års undersökningar har sammanlagt 2 929 lägenheter uteslutits för gott ur undersökningen de år enbart hyreslägenheter ingår i undersökningen. Skälen till uteslutningarna framgår av beskrivning på sid 9. Av det ovan sagda framgår att urvalet inför 1984 års undersökning utgjordes av 13 169 hyreslägenheter (16 098 - 2 929).

Vid bearbetning av inkomna enkätsvar för det ovan beskrivna urvalet av 13 169 lägenheter har i årets undersökning uteslutits 541 lägenheter, vilka ej tillhörde undersökningspopulationen.

<u>Skäl för uteslutning</u>	<u>Antal i urvalet</u>	<u>Antal uppvägt</u>
Möblerade lägenheter	12	1 000
Rivna lägenheter	33	3 500
På grund av förestående rivning utrymda lägenheter	31	4 500
På grund av reparation utrymda lägenheter	192	25 000
Lägenheter som använts till annat än bostadsändamål	47	6 500
Lägenheter i kollektivbostäder	34	1 500
Lägenheter som ej kunnat identifieras	11	1 500
Lägenheter med "strimlade lån", andelslägenheter, samt lägenheter bebodda av ägaren till huset eller av nära anhörig till honom/henne	39	5 000
Bostadsrättslägenheter	53	5 000
Övrigt	89	9 500
Totalt	541	63 000

Av ursprungligen 13 169 lägenheter återstod efter nämnda utgallring 12 628.

Skälen för uteslutning har i stort sett varit desamma som i alla tidigare BHU avseende lägenhetsdata.

I tabellerna 13-20, 25 där bl a hyresförändringar redovisas görs ytterligare selektioner utöver de ovan nämnda. Dessa tabeller omfattar ej lägenheter som fått ändrad lägenhetstyp eller som under respektive undersökningsår genomgått genomgripande förändringar som föranlett hyreshöjningar med mer än 30 %. Värdena i tabellerna 13-20, 25 (undersökningsår 1984) grundar sig på uppgifter från 12 563 hyreslägenheter.

INSAMLING OCH GRANSKNING

Uppgiftsinsamlingen genomfördes med stöd av Kungl Maj:ts kungörelse av den 25 februari 1966 om statistiska uppgifter från rörelseidkare och ägare till flerfamiljshus (SFS 1966:37).

Uppgifterna inhämtades genom postenkät (bilaga 2) till fastighetsägarna. Första förfrågan utsändes i mitten av december 1984 och uppföljdes med tre skriftliga påminnelser.

Inkomna blanketter dataregistrerades direkt och varje blankett klassades antingen manuellt eller maskinellt som godkänd eller icke godkänd för maskinell granskning och bearbetning. Godkända blanketter genomgick sedan ett maskinellt granskningsprogram där uppgifternas rimlighet och inbördes förenlighet kontrollerades. Vid såväl den manuella som maskinella granskningen av erhållna enkätsvar gjordes jämförelser med de uppgifter för samma lägenheter som erhållits i samband med 1983 års undersökning. I samband med den manuella rättningen av de manuellt/maskinellt registrerade "felen" togs i tveksamma fall telefon- eller brevkontakt med fastighetsägarna för att kontrollera och rätta bristfälliga uppgifter.

Icke godkända blanketter granskades och åtgärdades manuellt innan förnyad dataregistrering och klassning på "godkänd" eller "icke godkänd" gjordes.

REDOVISNING

I sammanfattningen lämnas en översiktlig framställning av redovisningsgrunderna m m. I allmänhet gäller att uppgifterna redovisats för fyra regioner.

Den regionala redovisningen har baserats på folkmängden den 31 december 1984 och kommunindelningen den 1 januari 1985. Detta är en förändring jämfört med tidigare undersökningar. (Se sid 5.) De i tabellerna redovisade uppgifterna avser - där ej annat framgår av tabellrubriken - förhållandena under kalenderåret 1984. Beträffande tabeller som visar förändringen i bostadsutgift mellan januari 1984 och januari 1985 gäller att dessa baserats på uppgifter om lägenheter för vilka bostadsutgiften noterats såväl för januari 1984 som för januari 1985 och för vilka lägenhetstyp är oförändrad. I antalstabeller redovisade uppgifter avser till totalnivå uppräknade antal i respektive redovisningsgrupp. På grund av avrundningar stämmer inte alltid summor av rader och kolumner med angivna marginalsummor. Det bör observeras att i bostadsutgiften genomgående inkluderas utgifter för värme, trappstädning o d.

För att markera viss osäkerhet i tabellsiffrorna har värdena i tabellerna 1-6, 8, 12, 22 avrundats enligt nedan.

<u>Värde</u>	<u>Avrundat till</u>
- 99	Ingen avrundning
100 - 9 999	Närmaste 10-tal
10 000 - 99 999	Närmaste 100-tal
100 000 -	Närmaste 1 000-tal

Beträffande samtliga tabeller gäller att skattningar baserade på mindre än 10 observationer har markerats med *.

REDOVISNING AV ANTAL LÄGENHETER i BHU, FOLK- OCH BOSTADSRÄKNINGEN
1980 (FoB 80) OCH BOSTADSBYGGNADSSTATISTIKEN FÖR 1981-1983

Den totala populationen av hyres- och bostadsrättslägenheter 31 december 1983 beskrivs nedan enligt FoB 80, BHU och bostadsbyggnadsstatistiken.

0		
1	Samtliga lägenheter redovisade i FoB 80	3 672 775
	Utrymda på grund av förestående rivning	-3 263
	Används till annat än bostadsändamål	-2 033
	Dispositionsform ägare	-1 446 750
	Dispositionsform bostadsrätt	-472 533
	Övriga uteslutna lägenheter ur FoB 80	-155
	Kvar = urvalsram av hyreslägenheter från FoB 80	1 748 041
0		
2	Nyproduktion av hyreslägenheter 1981-1983	45 211
0		
3	Samtliga lägenheter i urvalsramen enligt ovan	
	$\begin{matrix} 0 & 0 \\ (1 + 2) \end{matrix}$	1 793 252
0		
4	Antal hyreslägenheter som redovisas i denna rapport (tabell 1)	1 465 000
0		
5	Uteslutna lägenheter i samband med undersökningarna 1982 och 1983	274 896
	<u>Skäl för uteslutning</u>	
	Lägenheter på jordbruksfastigheter	48 000
	Möblerade lägenheter	34 000
	Rivna lägenheter	11 000
	Lägenheter som används till annat än bostadsändamål	15 000
	Lägenheter i kollektivbostäder	6 000
	Lägenheter som ej kunnat identifieras	6 000
	Lägenheter med "strimlade lån", andelslägenheter samt lägenheter bebodda av ägaren till huset eller av nära anhörig till honom/henne	57 000
	Lägenheter med subventionerade hyror	15 000
	Bostadsrättslägenheter	75 000
	Övrigt	8 000
	Totalt	274 896
0		
6	Bostadsrättslägenheter som visat sig vara hyres- lägenheter enligt 1982 års undersökning	9 354
0		
7	Uteslutna i samband med årsundersökning enligt speci- fikation på sid 7	63 000

UNDERSÖKNINGSRESULTATENS TILLFÖRLITLIGHET

Resultatens tillförlitlighet får bedömas utifrån olika typer av fel som kan förekomma i undersökningen. Felen kan grovt indelas i tre typer, nämligen fel på grund av bortfall, mätfel och slumpfel.

Bortfall

Bortfallsfel, dvs fel som beror på att mätvärden saknas för vissa enheter, kan ha en snedvridande effekt på resultaten. Bortfallet utgörs dels av objektbortfall, t ex helt obesvarade blanketter, dels av partiellt bortfall, då vissa frågor i blanketten inte besvarats.

Partiellt bortfall förekommer i stort sett enbart för variabeln lägenhetsyta. Genomgående gäller att det partiella bortfallet understiger 1 procent.

Efter tre skriftliga påminnelser återstod 633 lägenheter eller ca 5,0 procent¹ (4,7 procent) för vilka uppgifter ej kunde erhållas från fastighetsägarna. Objektsbortfallet fördelade sig med avseende på region och upplåtelseform på följande sätt:

Region	Bortfall i procent
Stor-Stockholm	5,3 (5,9) ¹
Stor-Göteborg	6,0 (4,4) ¹
"Kommuner i övrigt med mer än 75 000 invånare"	5,2 (4,8) ¹
"Övriga kommuner"	3,7 (3,9) ¹
Totalt	5,0 (4,7) ¹

Bortfallet är koncentrerat till ägarkategorien Enskild fysisk person:

Mätfel

Mätfel kan definieras som skillnaden mellan det observerade värdet för undersökningsenheten och enhetens sanna värde.

Eftersom BHU är en panelundersökning (i stort sett samma urval varje år) föreligger goda möjligheter att reducera effekten av de fel som kan finnas i erhållna enkätuppgifter eller som kan uppstå vid bearbetningen av materialet. Genom att möjlighet finns att jämföra erhållna enkätsvar med uppgifter som erhållits i samband med fjolårets undersökning kan bl a observeras om uppgiftslämnarna beräknat hyrorna på samma sätt som tidigare eller om några fel gjorts vid behandlingen av uppgifter antingen i årets eller fjolårets undersökning.

Slumpfel

Föreliggande undersökning baseras på ett urval. Därför överensstämmer de i tabellerna redovisade skattningsarna inte med de värden som skulle ha erhållits om undersökningen hade omfattat hela populationen. Då undersökningen genomförts på basis av ett stratifierat urval med slumpmässigt urval i varje stratum kan slumpfel för de olika skattningsarna beräknas.

Slumpfelen, som beräknats enligt grunderna för stratifierat urval, redovisas i form av medelfel i tabeller där endast stratifieringsvariabler ingår (dvs upplåtelseform, region, färdigställandeår och lägenhetstyp). För övriga tabeller har medelfel ej beräknats.

Slumpfelets storlek kan anges genom ett konfidensintervall, som anger gränser innanför vilka populationsvärdet ligger med viss känd sannolikhet. Ett 95-procents konfidensintervall kan beräknas som skattningen +2 gånger medelfelet för skattningen. Sannolikheten att intervallet innehåller populationsvärdet är således 95 procent. Om intervallet i stället beräknas som skattning + medelfelet vilket gjorts i denna undersökning är sannolikheten ungefär 68 procent att intervallet omsluter populationsvärdet.

Med hänsyn till det låga bortfallet och att några större systematiska mätfel ej har kunnat konstateras torde de redovisade medelfelen utgöra ett tillfredsställande sammanfattande mått på det totala felet i undersökningen dvs summan av fel beroende på bortfall, mätfel, bearbetningsfel och slumpfel.

1) Inom parentes anges bortfallet i procent när hänsyn tagits till uppvägningsförfarandet.

LIST OF TERMS

allmännyttiga (bostads-företag)	semi-public bodies, i.e. nonprofit housing organizations supervised by the local authority	lägenheter lägenhetstyp	dwellings size of dwelling (according to number of rooms)
antal	number of	lägenhetsyta	useful floor space
avlopp	drains	m ² medelfel	square metre standard error
bad	bathroom		
bilaga	appendix	per	per
bostadsrättsförening	housing co-operatives	procent	per cent
bostadsrättslägenhet	co-operative building society dwelling	region	region
		rum och kök	room(s) and kitchen
centralvärme	central heating	samtliga	all
dusch	shower room	tabell	table
eller	or		
enskilda	private	utrustning	equipment
		uppräknig	estimation
färdigställandeår	year of completion	vattenledning	running water
genomsnittlig	average	WC	watertoilet
grundavgift	contribution		
		årlig(t)	annual
hela riket	the whole country	årshyra	annual rent
hyra	rent	årsnivå	annual level
hyreslägenhet	rented dwelling	ägarkategori	type of ownership
kr	Swedish crowns (Sw. kr.)	övriga	other (remainder)

SUMMARY

This part of the survey of housing and rents in 1984 is based on a national sample of rented dwellings and co-operative building society dwellings completed before the end of 1983. The sample covered 13 169 dwellings. The survey was carried out at the turn of the year 1984/85 as a mail survey of the property owners, requesting information about e.g. the quality, of housing costs etc of the selected dwellings. Similar surveys have been made each year since 1969 and presented in Statistical Reports, series Bo. The surveys in 1969, 1973, 1978 and in 1982 included co-operative building society dwellings and information about the households living in the selected dwellings. The surveys in 1978 and 1982 also contain information about owner-occupied one-dwelling houses. The non-response rate in this report is 5,0 per cent.

The data in this publication refer - if not otherwise indicated by the table heads - to the conditions during the calendar year 1984. In the tables giving the number of dwellings, the figures represent estimates of the total numbers in the respective groups. The estimates of housing expenditures include heating expenditures.

The Tables give data distributed by the following four regions:

Region A: Stockholm with suburbs

Region B: Gothenburg with suburbs

Region C: Other municipalities with more than 75 000 inhabitants

Region D: Municipalities not classified in regions A-C

In order to facilitate the reading, the presentation system and the numbering of the tables are summarized below. A more detailed guide to the tables is found in Appendix 4.

Contents	Table number
Number of dwellings	Table 1-6, 22 ¹
Average annual rent per dwelling in 1984. Sw.Kr	Table 7-8, 23 ¹
Average annual rent per square metre of useful floor space in 1984. Sw.Kr	Table 9-10, 24 ¹
Average rent per dwelling in January, 1985. Sw.Kr	Table 11-12
Average change in rent per dwelling between January 1984 and January 1985. Sw.Kr	Table 13-14
Average change in rent per dwelling between January 1984 and January 1985. Per cent	Table 15-16, 25 ¹
Average annual rent in January 1985 per square metre of useful floor space. Sw.Kr	Table 17-18
Average change in annual rent per square metre of useful floor space between January 1984 and January 1985. Sw.Kr	Table 19-20
Average useful floor space per dwelling in 1984. Square metre	Table 21

1) The tables 22-25 even contain figures from the surveys in 1975-1983.

TECKENFÖRKLARING

Explanation of symbols

-	Intet finns att redovisa	Magnitude nil
.	Uppgift kan ej förekomma	Category not applicable
0	Mindre än 0,5 av enheten 0,05	Magnitude less than half of unit employed
*	Skattningen baserad på mindre än 10 urvalsenheter	Estimate based on less than 10 sample units

TABELLFÖRTECKNING

List of tables

Se tabellnyckel i bilaga 3.
Look for table key in appendix 4.

Tabell 1 Antal lägenheter efter region, färdigställandeår och lägenhetstyp 1984
 Number of dwellings by region, year of completion and size of dwelling in 1984

REGION	LÄGENHETSTYP						SAMTLIGA
	FÄRDIGSTÄLLANDEÅR	1 RUM 0 KÖK	2 RUM 0 KÖK	3 RUM 0 KÖK	4 RUM 0 KÖK	5+RUM 0 KÖK	ÖVRIGA
REGION A							
-1940		33300	29400	13800	6800	5190	16700
1941-1950		6870	24600	11700	1920	630	5080
1951-1960		5020	24400	21100	7100	2430	8640
1961-1965		2150	6460	13000	4130	980	3870
1966-1970		3050	13100	21400	7000	2210	2930
1971-1975		3450	10300	17700	5320	550	7810
1976-1980		510	2310	3740	1860	520	1270
1981-1983		470	2680	2460	2290	510	650
SAMTLIGA		54900	113000	105000	36400	13000	46900
REGION B							
-1940		10000	13400	8450	2390	1750	1310
1941-1950		3050	8840	2580	1020	280	600
1951-1960		1600	12100	8410	2720	760	3720
1961-1965		1180	4700	8000	3050	930	2070
1966-1970		2180	9150	12300	4510	1150	3160
1971-1975		1100	5710	5710	1470	260	2850
1976-1980		390	1750	1310	680	190	160
1981-1983		68	1000	930	520	95	37
SAMTLIGA		19600	56700	47700	16400	5460	13900
REGION C							
-1940		12900	25100	13500	6400	4000	4980
1941-1950		6820	19500	11700	2150	900	2980
1951-1960		6800	23300	18700	5250	2070	7270
1961-1965		3980	15400	19400	6870	1890	4940
1966-1970		4750	15600	25800	8460	1670	5820
1971-1975		3770	16900	18300	5110	650	6770
1976-1980		390	4140	5100	2760	500	990
1981-1983		200	4030	3270	2700	520	220
SAMTLIGA		39600	124000	116000	39700	12200	34000
REGION D							
-1940		12600	29100	25600	8520	4500	3610
1941-1950		9600	28500	13800	4060	1280	4580
1951-1960		14600	41600	29000	7200	2450	12200
1961-1965		13100	28900	28900	6860	1270	6970
1966-1970		15800	26800	38700	8780	1260	6870
1971-1975		11900	30500	26800	4490	630	6770
1976-1980		3970	14400	11000	4170	890	1370
1981-1983		1100	7540	5090	1780	390	230*
SAMTLIGA		82600	207000	179000	45900	12700	42600
HELA RIKET							
-1940		68800	97000	61500	24100	15400	26600
1941-1950		26300	81400	39800	9160	3090	13200
1951-1960		28000	101000	77200	22300	7710	31900
1961-1965		20400	55500	69400	20900	5130	17800
1966-1970		25800	64600	98200	28800	6290	18800
1971-1975		20300	63400	68500	16400	2090	24200
1976-1980		5260	22600	21100	9470	2110	3790
1981-1983		1840	15200	11700	7280	1520	1130
SAMTLIGA		197000	501000	447000	138000	43400	137000

Skattningar baserade på mindre än 10 observationer har markerats med *

Tabell 2 Antal lägenheter efter lägenhetstyp, årshyra och färdigställandeår 1984

Number of dwellings by size of dwelling, annual rent and year of completion in 1984

REGION LÄGENHETSTYP ÅRSHYRA, KR	FÄRDIGSTÄLLANDEÅR								SAMTLIGA
	1940	1941	1951	1961	1966	1971	1976	1981	
	-	-	-	-	-	-	-	-	
HELA RIKET									
1 RUM OCH KÖK									
- 8999	20700	6770	6730	2400	1180	1360	49*	-	39200
9000- 9999	12100	5750	4250	3790	2380	910	220*	-	29400
10000-10999	13300	5900	8700	5490	4800	2890	320	29*	41400
11000-11999	10200	3760	4360	4990	7110	4930	910	9*	36300
12000-13999	7430	3280	3270	3190	8550	6970	1840	480	35000
14000-	5120	870	700*	550	1740	3200	1920	1320	15400
SAMTLIGA	68800	26300	28000	20400	25800	20300	5260	1840	197000
2 RUM OCH KÖK									
-11999	28900	18500	2650*	1530*	270*	1140*	150*	-	53200
12000-13999	21000	29900	36100	7450	3200	3650	380*	29*	102000
14000-15999	17400	24500	44700	23800	15500	11200	2550	450*	140000
16000-17999	13600	4800	16500	18500	25600	27800	4920	1840	114000
18000-19999	8600	2050	1150*	3990	16000	17300	8390	2650	60000
20000-23999	4890	1660*	320*	320*	4150	1950	5770	7740	26800
24000-	2590	-	-	-	-	260*	430	2530	5800
SAMTLIGA	97000	81400	101000	55500	64600	63400	22600	15200	501000
3 RUM OCH KÖK									
-15999	21500	14000	12200	2810*	1950*	310*	130*	-	52900
16000-17999	6450	12200	28300	12900	6040	5250	560	63*	71700
18000-19999	8360	9050	26100	29700	23400	19700	2440	560*	119000
20000-23999	16300	3930	10300	23100	58400	40100	11600	3400	167000
24000-27999	5590	250*	40*	580*	7590	2940	5510	4090	26600
28000-	3260	460*	230*	190*	850*	99*	940	3630	9660
SAMTLIGA	61500	39800	77200	69400	98200	68500	21100	11700	447000
4 RUM OCH KÖK									
-17999	5320	1480	2170	810*	870*	350*	110*	-	11100
18000-19999	1580	2010	2140	1830	850*	210*	310*	-	8930
20000-23999	5700	3420	11800	8510	8120	5260	930	38*	43800
24000-27999	4970	1420	5180	8030	13500	8810	4000	1340	47200
28000-31999	3860	440	760	1440	4720	1700	2640	2400	18000
32000-	2670	390*	220*	290*	710*	51*	1480	3500	9320
SAMTLIGA	24100	9160	22300	20900	28800	16400	9470	7280	138000
5+ RUM OCH KÖK									
-27999	5310	2200	4140	1980	1330	1070	660	79*	16800
28000-31999	2920	450	2040	1850	2500	360	400	310	10800
32000-35999	1930	190	590	890	1990	410	370	380	6750
36000-39999	1980	160	560	150*	430	120	500	390	4290
40000-	3300	86	380	250*	33*	130	180	350	4710
SAMTLIGA	15400	3090	7710	5130	6290	2090	2110	1520	43400
ÖVRIGA									
- 6999	8520	6930	10300	1860	1050	710*	12*	-	29400
7000- 7999	5330	2770	6940	2300	1300	1100	28*	-	19800
8000- 8999	3230	1150	5650	4930	2080	2830	200*	39*	20100
9000- 9999	2010	490	5060	3300	3050	2320	100*	56*	16400
10000-10999	1940	440	1370	2100	2670	3800	56*	5*	12400
11000-11999	1410	670	740*	1210	1730	2830	630	33*	9240
SAMTLIGA	26600	13200	31900	17800	18800	24200	3790	1130	137000

Skattningar baserade på mindre än 10 observationer har markerats med *

Tabell 2 (forts)

REGION LÄGENHETSTYP ÄRSHYRA, KR	FÄRDIGSTÄLLANDEÅR								SAMTLIGA
	1940	1941	1951	1961	1966	1971	1976	1981	
	1940	1950	1960	1965	1970	1975	1980	1983	
HELA RIKET									
SAMTLIGA LÄGENHETS- TYPER									
- 6999	20700	9500	12400	2700	1660	710*	39*	-	47800
7000- 7999	13400	6090	8210	2680	1490	1610	140*	-	33600
8000- 8999	15400	5030	9170	6540	2470	3780	230	39*	42700
9000- 9999	22500	9760	10200	7100	5740	3230	350	56*	58900
10000-10999	24600	12900	10200	8200	7660	6790	390	34*	70900
11000-11999	20600	13000	7340	7180	9270	8690	1640	42*	67800
12000-13999	38400	36800	42400	13400	17000	17400	3240	680	169000
14000-15999	30000	34000	55900	25800	20300	17100	4240	930	168000
16000-17999	22700	18200	46900	32400	32200	34700	6670	2470	196000
18000-19999	19900	13100	29700	35600	40400	37500	11700	3690	192000
20000-23999	29900	9810	23500	32200	70900	47400	18800	11700	244000
24000-27999	15000	2650	7750	10200	22200	13000	10300	7770	88900
28000-31999	9120	1140	3030	3480	8070	2160	4010	5900	37000
32000-35999	4730	800	810	1180	2430	460	1540	3170	15100
36000-39999	2690	160	560	150*	710	120	770	1590	6750
40000-	3700	86	380	250*	33*	130	230	610	5430
SAMTLIGA	293000	173000	268000	189000	242000	195000	64400	38800	1465000

Skattningar baserade på mindre än 10 observationer har markerats med *

Tabell 3 Antal lägenheter efter ägarkategori, årshyra och färdigställandeår 1984
 Number of dwellings by type of ownership, annual rent and year of completion in 1984

REGION ÄGARKATEGORI ÅRSHYRA, KR	FÄRDIGSTÄLLANDEÅR							SAMTLIGA	
	1940	1941	1951	1961	1966	1971	1976		
	1950	1960	1965	1970	1975	1980	1983		
HELA RIKET									
ALLMÄNNYTTIGA									
- 8999	5420	5100	17800	6990	3040	3710	210	39*	42300
9000- 9999	1750	2810	6130	4390	4040	2620	220	56*	22000
10000-10999	3180	3020	6080	5840	4260	4700	240	5*	27300
11000-11999	3430	3670	5080	5140	7010	6520	1040	14*	31900
12000-13999	4600	17100	25700	8110	10800	13700	2650	420	83000
14000-15999	4330	13100	40000	20600	14000	13000	3170	530	109000
16000-17999	2630	7000	33700	20600	24900	27100	5190	2040	123000
18000-19999	3270	4590	19100	25100	31000	32200	9850	3010	128000
20000-23999	3430	1790	12100	24700	53000	40600	16400	10300	162000
24000-27999	950	630	3500	6160	16100	11100	8760	6160	53300
28000-31999	1080	78*	900	1460	6220	1190	3090	4650	18700
32000-35999	820*	330*	120*	510	1480	310	1090	2460	7120
36000-	570	-	330	75*	470*	79*	680	1630	3840
SAMTLIGA	35400	59200	171000	130000	176000	157000	52600	31300	812000
ENSKILDA									
- 7999	25500	8510	5110	1870	1150	440*	110*	-	42700
8000- 8999	13300	3000	2480	1260	760	800*	41*	-	21700
9000- 9999	17700	5740	3130	2010	1100	410	34*	-	30100
10000-10999	19400	8220	3440	1510	2150	1140	77	-	35900
11000-11999	15200	8860	1800	1450	1920	900	460	20*	30600
12000-13999	39100	17700	14300	5030	4460	2010	280	97*	73900
14000-15999	23400	20300	12800	4620	5910	3220	400	63*	70700
16000-17999	18800	10700	12400	11300	7140	6810	800	82*	68100
18000-19999	15000	8010	9350	9820	9100	4800	1590	480*	58100
20000-23999	23100	7360	10800	7290	17600	6320	1950	870	75300
24000-27999	12700	1760	3720	3880	5100	1650	1460	1350	31600
28000-31999	7060	980	1830	1990	1820	930	850	1270	16700
32000-35999	3810	400	690	650	900	140	440	670	7700
36000-	5310	230	570	320	270*	150	310	530	7680
SAMTLIGA	230000	102000	82400	53000	59400	29700	8790	5430	571000
ÖVRIGA	27500	12200	15400	6440	6870	8280	3010	2030	81800
SAMTLIGA ÄGARKATEGORIER	293000	173000	268000	189000	242000	195000	64400	38800	1465000

Skattningar baserade på mindre än 10 observationer har markerats med *

Anmärkning: Ägarkategorierna stat, landsting, kommun, bostadsförening, HSB, Riksbyggen samt annan bostadsrättsförening än HSB och Riksbyggen har i denna tabell redovisats under ägarkategorin övriga.

Tabell 4 Antal lägenheter efter färdigställandeår, årshyra per m² lägenhetsyta och lägenhetstyp 1984
 Number of dwellings by year of completion, annual rent per square metre of useful floor space and size of dwelling in 1984

REGION	LÄGENHETSTYP						SAMTLIGA
FÄRDIGSTÄLLANDEÅR ÅRSHYRA (KR/M2)	1 RUM 0 KÖK	2 RUM 0 KÖK	3 RUM 0 KÖK	4 RUM 0 KÖK	5+RUM 0 KÖK	ÖVRIGA	
HELA RIKET							
FÄRDIGSTÄLLANDEÅR							
-1940							
-169	3740	13400	10700	5110	3310	650	37000
170-179	1150*	1670*	3010	1050	1150	240*	8260
180-189	750*	2520	2970	370*	690*	140*	7440
190-199	1060*	2490	1190	1030	1480	590*	7830
200-209	2010	4790	3780	1490	830	360*	13300
210-219	2070	5350	3210	1540	1350	780	14300
220-229	3430	7540	4500	1960	1150	650	19200
230-239	4220	6660	1870	1660	1180	1670	17300
240-249	3850	6180	5900	1930	1420	2210	21500
250-259	4760	6600	4940	2030	780	1100	20300
260-279	17800	17000	7470	2610	1180	8620	54700
280-299	12500	10600	4800	1450	410*	4700	34500
300-	11500	12200	7090	1830	530	4850	37900
SAMTLIGA	68800	97000	61500	24100	15400	26600	293000
1941-1950							
-209	1390	9360	5980	1920	1030	1240	20900
210-219	990*	3000*	3210	430	460	170*	8250
220-229	1720	7130	5440	990	200	1010	16500
230-239	2350	8590	4570	1210	380	820	17900
240-249	3310	10500	4790	1320	400	1350	21700
250-259	3340	10900	4170	1170	290	1660	21500
260-279	7960	21500	7870	1270	260	3630	42500
280-	5280	10400	3800	850	65*	3380	23800
SAMTLIGA	26300	81400	39800	9160	3090	13200	173000
1951-1960							
-229	4360	12500	16500	4640	2690	2550	43200
230-239	1410	8550	8790	2650	890	1440	23700
240-249	3880	19000	10100	3790	940	2870	40600
250-259	5000	15600	14800	3620	1170	3670	43800
260-279	8240	30400	20500	6620	1300	9360	76400
280-299	3880	14900	6240	950	700	6670	33300
300-	1240	430*	350*	-	24*	5280	7320
SAMTLIGA	28000	101000	77200	22300	7710	31900	268000
1961-1965							
-229	1300	3560*	5520	3210	1100	460*	15100
230-239	800*	4540	8630	2730	720	690*	18100
240-249	2550	8100	10500	3230	480	1150	26000
250-259	3540	10900	14600	3150	600	2210	35000
260-279	6310	18200	20500	6350	1000	5340	58500
280-299	3610	8020	8870	2120	330	4580	27500
300-	2290	2180	780*	120*	96*	3420	8890
SAMTLIGA	20400	55500	69400	20900	5130	17800	189000
1966-1970							
-229	1410	4340	6630	3580	770	580*	17300
230-239	1390	4950	12500	3410	710	480*	23500
240-249	2440	7810	11700	3030	470	1290	26700
250-259	3200	8040	14900	4510	810	1890	33300
260-279	7490	19300	32300	8380	2230	5280	75600
280-299	6120	14700	18300	5030	900	4310	49400
300-	3700	4900	1860*	820*	390	4950	16600
SAMTLIGA	25800	64600	98200	28600	6290	18800	242000

Skattningar baserade på mindre än 10 observationer har markerats med *

Tabell 4 (forts)

REGION	LÄGENHETSTYP						SAMTLIGA
FÄRDIGSTÄLLANDEÅR ÅRSHYRA (KR/M2)	1 RUM O KÖK	2 RUM O KÖK	3 RUM O KÖK	4 RUM O KÖK	5+RUM O KÖK	ÖVRIGA	
HELA RIKET							
1971-1975							
-229	700	2690	4340	1510	200	430*	9880
230-239	370*	2030*	3750	1190	290	700*	8340
240-249	750	5560	9650	2830	240	700*	19700
250-259	1320	9500	9430	1320	480*	2830	24900
260-279	4330	16800	22700	4850	620	4280	53500
280-299	6750	19800	14400	3600	190	5750	50500
300-319	3700	5580	3900	1100	69*	4920	19300
320-	2340	1420	320*	-	-	4580	8660
SAMTLIGA	20300	63400	68500	16400	2090	24200	195000
1976-1980							
-259	320	2970	2840	2090	770	290	9300
260-279	820	4340	4670	2050	440	270	12600
280-299	750	6150	6120	2730	260	870	16900
300-319	1290	3620	4100	1030	220	730	11000
320-339	1240	2740	1810	1110	290	450	7650
340-359	400	1500	1130	330	110	270	3750
360-	440	1280	460	130	6*	900	3210
SAMTLIGA	5260	22600	21100	9470	2110	3790	64400
1981-1983							
-279	130*	1030	1430	940	470	84*	4080
280-299	160*	2460	1500	1420	220	24*	5790
300-319	320	3360	3030	1630	230	38*	8620
320-339	300	2920	2210	1030	240	47*	6740
340-359	140*	2070	1390	800	180	130*	4710
360-379	230	1060	1020	1050	130	110*	3600
380-	570	2330	1180	400	46*	700	5220
SAMTLIGA	1840	15200	11700	7280	1520	1130	38800
SAMTLIGA FÄRDIGSTÄLLANDEÅR							
-169	5530	17600	16200	7010	4540	1320	52200
170-179	1620	2600	3180	2190	1420	640*	11700
180-189	1240	5080	3840	890	1130	490*	12700
190-199	1650	6400	4550	2120	1840	1070	17600
200-209	3790	9190	9510	3360	1520	1790	29200
210-219	4100	13300	14400	4940	3330	1830	41900
220-229	8230	27000	26300	8970	2920	2840	76300
230-239	10700	36000	40600	12900	4410	5840	110000
240-249	16900	57700	53600	17100	4040	9660	159000
250-259	21200	62800	63800	16600	4480	13400	182000
260-279	53000	129000	117000	32800	8100	36800	376000
280-299	36500	83100	62600	17900	3070	28900	232000
300-319	15500	25100	16400	5410	1300	17000	80700
320-339	6800	11300	7650	2810	670	7490	36700
340-359	3590	6170	4010	1720	400	3660	19500
360-379	2470	3440	2340	1220	140	1870	11500
380-	3830	5660	1670	530	76*	2730	14500
SAMTLIGA	197000	501000	447000	138000	43400	137000	1465000

Skattningar baserade på mindre än 10 observationer har markerats med *

Tabell 5 Antal lägenheter efter lägenhetstyp, lägenhetsyta och färdigställandeår 1984
 Number of dwellings by size of dwelling, useful floor space and year of completion in 1984

REGION	FÄRDIGSTÄLLANDEÅR								SAMTLIGA
LÄGENHETSTYP									
LÄGENHETSUTA M2	-	1941	1951	1961	1966	1971	1976	1981	
	1940	1950	1960	1965	1970	1975	1980	1983	
HELA RIKET									
1 RUM OCH KÖK									
- 29	5150	1170	1140	220*	360*	290*	-	-	8330
30- 39	30600	10800	10700	6470	3580	4230	810	71*	67200
40- 49	27000	12900	15100	12500	19500	13100	3840	1360	105000
50- 59	5420	1110	890*	1170	2170	2400	570	400	14100
60-	610*	440*	210*	-	160*	250*	40*	7*	1710
SAMTLIGA	68800	26300	28000	20400	25800	20300	5260	1840	197000
2 RUM OCH KÖK									
- 39	1480*	520*	110*	860*	-	-	-	-	2970*
40- 49	16900	11400	610*	890*	460*	1910*	210*	64*	32500
50- 59	32200	50900	67500	19600	5540	5590	2630	1790	186000
60- 69	27900	15600	32900	32400	47400	50900	17300	10600	235000
70- 79	14900	1940*	260*	1710*	10900	4220	2300	2760	39000
80-	3650	1090*	-	130*	320*	740*	170*	-	6090
SAMTLIGA	97000	81400	101000	55500	64600	63400	22600	15200	501000
3 RUM OCH KÖK									
- 59	2560	3010	1560*	-	540*	240*	-	-	7910
60- 69	9250	12100	22400	4140	630*	990*	540*	78*	50100
70- 79	17700	19100	42600	49600	34800	33000	10700	5000	213000
80- 89	15200	4160	8460	13500	52700	32700	9010	5140	141000
90- 99	9270	710*	1740*	1470*	8510	1570*	730	1280	25300
100-	7480	750*	450*	630*	970*	34*	220*	250*	10800
SAMTLIGA	61500	39800	77200	69400	98200	68500	21100	11700	447000
4 RUM OCH KÖK									
- 79	1200	780	2200	430*	1180*	300*	36*	25*	6150
80- 89	2590	2590	7250	6360	3210	2630	1070	450	26100
90- 99	4550	3130	8180	8170	11700	9700	4200	3090	52700
100-109	5060	1130	2960	4630	10100	3110	3030	2580	32600
110-119	4400	700	980	1020	2010	660*	910	930	11600
120-129	2900	670*	590*	300*	210*	-	150*	180*	4990
130-	3410	160*	120*	-	330*	-	78*	32*	4130
SAMTLIGA	24100	9160	22300	20900	28800	16400	9470	7280	138000
5+RUM OCH KÖK									
- 99	150*	200	760	290	180*	130	70*	18*	1800
100-109	350	1030	1360	910	1040	920	550	310	6460
110-119	1580	640	2420	1740	2220	300	590	650	10100
120-129	1110	320	1020	1150	1800	390	490	230	6500
130-139	1180	190	690	300	540	47*	270	190	3400
140-159	3380	370	960	520	290	230	120	57*	5920
160-179	2760	240*	210*	70*	190*	22*	16*	51*	3570
180-	4940	110*	270*	170*	26*	50*	11*	-	5570
SAMTLIGA	15400	3090	7710	5130	6290	2090	2110	1520	43400
ÖVRIGA									
- 19	1480	840	800	200*	130*	140*	-	-	3580
20- 29	10700	7280	15700	3870	2440	2870	160	82*	43200
30- 39	7440	3180	11000	9810	7120	8070	630	88*	47400
40- 49	3980	1380	3080	3270	5660	8500	1430	510	27800
50- 59	1820	240*	1010*	630*	3210	4480	1240	270	12900
60-	1130	320*	210*	73*	220*	150*	330	180*	2620
SAMTLIGA	26600	13200	31900	17800	18800	24200	3790	1130	137000

Skattningar baserade på mindre än 10 observationer har markerats med *.

Tabell 5 (forts)

REGION	FÄRDIGSTÄLLANDEÅR								SAMTLIGA
LÄGENHETSTYP									
LÄGENHETSYTA M2	1941	1951	1961	1966	1971	1976	1981		
	1940	1950	1960	1965	1970	1975	1980	1983	
HELA RIKET									
SAMTLIGA LÄGENHETS-									
TYPER									
- 19	1480	840	800	200*	170*	140*	-	-	3620
20- 29	16300	8450	16900	4090	2750	3160	160	82*	51900
30- 39	39100	14500	21800	17100	10700	12300	1440	160*	117000
40- 49	48200	25700	18800	16700	25600	23500	5490	1940	166000
50- 59	41700	55200	71000	21300	11500	12700	4440	2460	220000
60- 69	38500	28300	55800	36600	48400	52300	18100	10900	289000
70- 79	33600	21900	45000	51800	46900	37500	13000	7800	258000
80- 89	20800	7940	15900	20000	56300	35600	10200	5600	172000
90- 99	15100	3920	10500	9900	20400	11900	5000	4380	81100
100-109	9170	2690	4540	5710	11800	4040	3700	3090	44700
110-119	8140	1420	3640	3220	4230	980	1620	1640	24900
120-129	5190	990	1610	1450	2310	390	630	410	13000
130-139	3440	480	760	300	540	47*	280	230	6070
140-159	4510	450	1010	520	630	230	120	57*	7520
160-179	3130	240*	210*	70*	190*	22*	43*	51*	3970
180-	5060	110*	270*	170*	26*	50*	47*	-	5720
SAMTLIGA	293000	173000	268000	189000	242000	195000	64400	38800	1465000

Skattningar baserade på mindre än 10 observationer har markerats med *

Tabell 6 Antal lägenheter efter ägarkategori, årshyra per m² lägenhetsyta och färdigställandeår 1984

Number of dwellings by type of ownership, annual rent per square metre of useful floor space and year of completion in 1984

REGION ÄGARKATEGORI ÅRSHYRA, KR	FÄRDIGSTÄLLANDEÅR								SAMTLIGA
	1940	1941	1951	1961	1966	1971	1976	1981	
	1940	1950	1960	1965	1970	1975	1980	1983	
HELA RIKET									
ALLMÄNNYTTIGA									
-229	8340	8550	17200	8410	12200	6310	1970	160*	63100
230-239	2380	7890	14000	11900	16800	5540	1140	180*	59800
240-249	3410	11900	27800	15800	19000	16900	1930	450*	97200
250-259	3530	9520	29100	25200	22800	19500	2590	480	113000
260-279	5890	14300	52100	41000	55700	46300	10900	2490	229000
280-299	4340	4640	25800	21300	39800	42900	14700	4940	158000
300-319	1340	1130	2690	4530	7760	13900	8190	7180	46700
320-339	2040	480*	1270	1460	1510	3260	6160	5510	21700
340-359	1900	270*	370*	85*	390*	1080	2870	3490	10500
360-	2270	530*	210*	-	350*	1060	2120	6510	13100
SAMTLIGA	35400	59200	171000	130000	176000	157000	52600	31300	812000
ENSKILDA									
-189	40000	10600	3720	910	1380	490*	500	-	57500
190-199	5630	2450	1350	460*	1070*	410*	-	7*	11400
200-209	9600	2800	2550	520*	140*	390*	130*	-	16100
210-219	10700	4580	5340	380	140*	11*	40*	7*	21200
220-229	13900	10300	6630	2510	1340	1130*	62*	-	35900
230-239	12500	9160	7630	5550	6320	2430	16*	12*	43700
240-249	16900	8330	10300	9560	5800	2560	64*	76*	53600
250-259	15500	11200	13200	8550	9330	3240	340	-	61300
260-279	47400	26400	23000	16100	18200	5780	1610	54*	138000
280-299	28900	9060	6460	6130	9430	5970	1750	420	68100
300-319	13600	2710	1470	1580	3530	4390	1930	1220	30500
320-339	4180	2910	370*	200*	1790	1800	770	960	13000
340-359	4600	710	180*	120*	470*	870	690	860	8500
360-	7130	570*	170*	490*	470*	230*	890	1820	11800
SAMTLIGA	230000	102000	82400	53000	59400	29700	8790	5430	571000
ÖVRIGA	27500	12200	15400	6440	6870	8280	3010	2030	81800
SAMTLIGA ÄGARKATEGORIER	293000	173000	268000	189000	242000	195000	64400	38800	1465000

Skattningar baserade på mindre än 10 observationer har markerats med *

Anmärkning: Ägarkategorierna stat, landsting, kommun, bostadsförening, HSB, Riksbyggen samt annan bostadsrättsförening än HSB och Riksbyggen har i denna tabell redovisats under ägarkategorierna övriga.

Tabell 7 Genomsnittlig årshyra per lägenhet samt medelfel efter region, färdigställandeår och lägenhetstyp 1984. Kr
 Average annual rent per dwelling, with standard error, by region, year of completion and size of dwelling in 1984. Sw. Kr.

REGION	LÄGENHETSTYP						SANTLIGA			
FÄRDIGSTÄLLANDEÅR	1 RUM O KÖK	2 RUM O KÖK	3 RUM O KÖK	4 RUM O KÖK	5+RUM O KÖK	ÖVRIGA				
REGION A										
-1940	10368± 289	15999± 399	22159± 566	28280± 679	39278± 917	8913± 285	15842± 258			
1941-1950	10668± 206	13512± 236	17398± 315	22044± 610	28333± 749	7881± 366	13967± 167			
1951-1960	11125± 199	15272± 179	18855± 296	23481± 373	30566± 632	8128± 229	16575± 159			
1961-1965	11219± 262	16622± 247	20603± 281	25687± 330	32251± 549	10207± 295	18849± 208			
1966-1970	12797± 176	18233± 268	22692± 244	26610± 393	32472± 479	11406± 347	21228± 196			
1971-1975	13269± 190	18099± 265	21570± 206	25718± 477	33947± 1284	12164± 378	19154± 186			
1976-1980	13869± 229	20305± 301	24560± 490	30069± 447	37253± 1008	16679± 416	23738± 287			
1981-1983	19186± 321	24143± 394	29440± 407	34625± 470	40583± 1003	20463± 990	28641± 268			
SANTLIGA	10934± 181	16068± 131	21036± 134	26518± 198	35253± 412	9829± 150	17631± 93			
REGION B										
-1940	10711± 308	14957± 350	20445± 529	25524± 719	35978± 1286	8661± 353	16499± 271			
1941-1950	10594± 181	14705± 279	18428± 341	25242± 2268	27255± 1382	8143± 595	15158± 352			
1951-1960	11135± 283	15173± 143	18142± 249	23038± 350	27234± 740	9183± 350	16087± 135			
1961-1965	12274± 222	16606± 246	19976± 341	25134± 379	31164± 671	9656± 332	18996± 215			
1966-1970	12937± 287	18201± 207	21695± 333	26563± 420	31717± 499	12009± 449	20214± 194			
1971-1975	13851± 271	18612± 234	22325± 266	26209± 312	33492± 1227	12797± 446	19452± 220			
1976-1980	14608± 502	20837± 445	24588± 395	30382± 574	36071± 997	14606± 665	23267± 370			
1981-1983	17903± 529	24280± 529	29975± 550	35445± 682	39337± 1278	17413± 1124	28739± 334			
SANTLIGA	11353± 169	16338± 114	20699± 153	25883± 229	32502± 490	10628± 188	18062± 93			
REGION C										
-1940	10209± 287	13708± 343	18921± 444	23356± 442	31192± 862	9478± 572	15742± 242			
1941-1950	10061± 252	13320± 353	16683± 450	22538± 479	27190± 1058	7032± 271	14018± 236			
1951-1960	9688± 152	13635± 166	17338± 319	22000± 393	28856± 561	7942± 303	14842± 178			
1961-1965	10193± 195	14953± 220	18657± 271	22226± 487	28015± 552	9055± 315	16828± 195			
1966-1970	11103± 161	16411± 257	20217± 334	24515± 477	29554± 553	10891± 270	18526± 205			
1971-1975	11811± 187	16729± 210	20075± 274	23432± 241	27367± 682	11193± 321	17631± 167			
1976-1980	12892± 585	18693± 341	22461± 318	28029± 410	31556± 744	13837± 277	21884± 244			
1981-1983	16631± 360	21453± 311	25739± 365	30780± 448	33538± 723	16533± 1348	25429± 224			
SANTLIGA	10411± 113	14959± 114	19214± 133	24023± 179	29697± 342	9629± 143	16797± 79			
REGION D										
-1940	9397± 293	12082± 511	15848± 449	19049± 786	24320± 1356	7507± 731	13999± 297			
1941-1950	9610± 233	13259± 309	16657± 458	20124± 746	20499± 2166	7469± 336	13623± 227			
1951-1960	9852± 241	14442± 176	17534± 255	21256± 312	25308± 1076	7869± 239	14611± 154			
1961-1965	10670± 177	15442± 239	19132± 287	23945± 312	29687± 1539	8933± 193	16310± 187			
1966-1970	11323± 159	16486± 215	20354± 283	23560± 824	28671± 443	10303± 339	17539± 185			
1971-1975	11655± 191	16501± 234	20358± 221	24207± 275	27321± 554	10641± 283	17082± 178			
1976-1980	13271± 300	18332± 265	22482± 250	26197± 480	29094± 1090	13539± 603	20048± 225			
1981-1983	14541± 239	19701± 292	23949± 392	29257± 416	33490± 988	13049*	21980± 217			
SANTLIGA	10652± 89	15116± 120	19002± 132	22623± 253	25864± 632	9013± 142	16076± 76			
HELA RIKET										
-1940	10211± 165	14089± 231	18576± 294	23439± 422	32448± 723	8915± 236	15376± 142			
1941-1950	10117± 126	13507± 158	16998± 228	21664± 520	24651± 1189	7559± 195	13969± 117			
1951-1960	10113± 141	14544± 97	17914± 150	22358± 190	28236± 475	8109± 138	15329± 88			
1961-1965	10727± 124	15542± 144	19373± 157	23365± 231	29843± 466	9327± 138	17148± 111			
1966-1970	11598± 108	17066± 125	20996± 160	25055± 335	30799± 274	10945± 174	18907± 104			
1971-1975	12079± 128	17010± 136	20759± 131	24636± 184	29852± 726	11541± 182	17915± 100			
1976-1980	13400± 235	18794± 191	22975± 182	27792± 280	32333± 813	14712± 311	21254± 156			
1981-1983	16075± 211	21245± 191	26075± 233	31949± 261	36253± 507	18094± 826	24970± 138			
SANTLIGA	10752± 69	15431± 66	19715± 73	24436± 122	30599± 287	9607± 79	16865± 44			

Skattningar baserade på mindre än 10 observationer har markerats med *

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen.
 Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Tabell 8 Genomsnittlig årshyra per lägenhet efter region, ägarkategori, färdigställandeår och lägenhetstyp 1984
Average annual rent per dwelling by region, type of ownership, year of completion and size of dwelling in 1984

REGION	LÄGENHETSTYP						SAMTLIGA
ÄGARKATEGORI							
FÄRDIGSTÄLLANDEÅR	1 RUM O KÖK	2 RUM O KÖK	3 RUM O KÖK	4 RUM O KÖK	5+RUM O KÖK	ÖVRIGA	
REGION A							
ALLMÄNNYTTIGA							
-1940	10900	13900	21200	30300	36600	9820	15600
1941-1950	10300	13500	16800	21900	24500	7860	13800
1951-1960	11000	15300	18800	23300	29100	8290	16300
1961-1965	11500	16800	20700	25300	30500	10400	13900
1966-1970	12700	18200	22700	26700	31500	11700	21100
1971-1975	13300	18100	21700	25800	31600	12200	19200
1976-1980	13800	20300	24500	29300	36900	16900	23600
1981-1983	19500	24400	29300	34300	39700	21500	28600
SAMTLIGA	11900	16300	21000	26700	32500	10800	18500
ENSKILDA							
-1940	10400	16300	22600	28400	40400	8760	15800
1941-1950	11000	13600	18000	22100	29600	8120	14200
1951-1960	11400	15200	19200*	23800	32900	7830	17100
1961-1965	10400	15900	19400*	26500	33600	9870	18900
1966-1970	13000	18300	22800	26600*	34100	10600	21500
1971-1975	13000	18100*	20800*	29700*	40600*	12900*	20400
1976-1980	15200*	19200*	25100*	31400*	40200*	12300*	27200
1981-1983	14900*	22000*	30200*	37000*	63800*	14900*	28800
SAMTLIGA	10600	15700	21100	26600	37300	8780	16500
ÖVRIGA	8770	16200	19600	21100	34200	8790	16400
REGION B							
ALLMÄNNYTTIGA							
-1940	9430	15200	19700	27000	30000*	8180*	15300
1941-1950	10300	14500	17800	23700*	24500*	8740	14400
1951-1960	11200	15200	18100	22700	27300	8910	15900
1961-1965	12500	16900	19900	25200	31400	9750	18700
1966-1970	13200	18400	22000	26500	31500	12100	20600
1971-1975	12800	18400	21900	25900	37000	12200	19300
1976-1980	14300	19700	23600	30100	35100	12700	23000
1981-1983	17200*	23500	28900	34200	37300	16300	27900
SAMTLIGA	11100	16500	20600	25800	30900	10500	18100
ENSKILDA							
-1940	11300	15100	21000	25600	38700	8780	17100
1941-1950	10700	14800	18700	25700	28000	8290	15500
1951-1960	10900	14800*	18200	24900*	28100	11700*	17300
1961-1965	12000	16300	20100	25000	31800	9010*	19600
1966-1970	12800	17900	21200	26800	32300*	11700	19600
1971-1975	14900	18900	23700	27300	33000	14000*	19700
1976-1980	14900	21700	25800	31000	37400	16800	23600
1981-1983	20300*	27300	32300	39300	46900*	24500*	31900
SAMTLIGA	11600	16300	21000	26200	34800	11200	18100
ÖVRIGA	9950	12900*	18800	21700*	23400	5430	15800

Skattningar baserade på mindre än 10 observationer har markerats med *

Anmärkning: Ägarkategorierna stat, landsting, kommun, bostadsförening, HSB, Riksbyggen samt annan bostadsrättsförening än HSB och Riksbyggen har i denna tabell redovisats under ägarkategorin övriga.

Tabell 8 (forts)

REGION	LÄGENHETSTYP						SAMTLIGA
ÄGARKATEGORI							
FÄRDIGSTÄLLANDEÅR	1 RUM O KÖK	2 RUM O KÖK	3 RUM O KÖK	4 RUM O KÖK	5+RUM O KÖK	ÖVRIGA	
REGION C							
ALLMÄNNYTTIGA							
-1940	11400*	15700*	17100	26400*	35400*	9230*	15800
1941-1950	9970	13700	16600	23400	24500*	6480	14100
1951-1960	9720	13800	17100	21200	28300	7450	14200
1961-1965	10400	14900	18500	21300	27500	9660	16600
1966-1970	11100	16500	20400	24500	28900	10800	18900
1971-1975	11900	16700	20100	23500	27600	11400	17900
1976-1980	14000	18800	22100	27200	30900	13700	21500
1981-1983	17000	20800	25000	30200	33200	15500*	25100
SAMTLIGA	10700	15700	19400	24100	29300	9850	17400
ENSKILDA							
-1940	10500	13800	19400	23400	31500	9510	16000
1941-1950	10000	13300	16900	22300	26800	7450	14200
1951-1960	9690	13600	18000	22900	29200	8790	15800
1961-1965	10400	15000	18900	24000	28300	8280	17500
1966-1970	11200	16400	19700	24400	30700	11300	17800
1971-1975	11700	16600	20100	23200	27000	11100	17000
1976-1980	11700	18200	24400	30600	34000*	14900	23500
1981-1983	16600*	22700	27700	32600	36100*	18300*	26500
SAMTLIGA	10400	14400	19100	24000	30000	9520	16400
ÖVRIGA	9400	13500	16900	22400	29200	8810	14000
REGION D							
ALLMÄNNYTTIGA							
-1940	10900	13000	15800*	23700*	29100*	8330*	13800
1941-1950	10200	13800	18500	21700*	24900*	7400	14000
1951-1960	10600	14400	17300	21800	26500*	8060	14400
1961-1965	10800	15500	19400	24200	28900	9000	16400
1966-1970	11600	16600	20300	24800	29200	10400	17700
1971-1975	11900	16700	20400	24100	27600	11000	17400
1976-1980	13200	18600	22600	26300	28900	13900	20500
1981-1983	14600	19900	23800	28800	33300	12200*	22100
SAMTLIGA	11400	16000	20000	24700	28800	9460	16900
ENSKILDA							
-1940	9210	11900	15800	19000	24400	7530	14000
1941-1950	9620	13200	16100	19700	20400	7730	13800
1951-1960	9630	14500	17900	20900	25800	8250	15800
1961-1965	10700	15800	18200	23300	31500	8930	16900
1966-1970	10500	16300	20700	21300	27900	10000	17900
1971-1975	9530*	17000	20200*	24600*	25800	10300	17500
1976-1980	12600*	17700	19800*	25100	29700*	11400*	18400
1981-1983	15600*	19800*	27800*	32600*	34300*	-	25400
SAMTLIGA	9690	13800	17400	20900	25400	8590	15300
ÖVRIGA	9960	13800	16600	20100	22700	7930	13200

Skattningar baserade på mindre än 10 observationer har markerats med *

Anmärkning: Ägarkategorierna stat, landsting, kommun, bostadsförening, HSB, Riksbyggen samt annan bostadsrättsförening än HSB och Riksbyggen har i denna tabell redovisats under ägarkategorin övriga.

Tabell 8 (forts)

REGION	LÄGENHETSTYP						SAMTLIGA
ÄGARKATEGORI							
FÄRDIGSTÄLLANDEÅR	1 RUM 0 KÖK	2 RUM 0 KÖK	3 RUM 0 KÖK	4 RUM 0 KÖK	5+RUM 0 KÖK	ÖVRIGA	
HELA RIKET							
ALLMÄNNYTTIGA							
-1940	10500	14300	18900	28300	34800	9600	15200
1941-1950	10200	13700	17200	22400	24700	7510	14000
1951-1960	10500	14600	17900	22300	28200	8120	15100
1961-1965	10800	15600	19600	23600	29400	9560	17100
1966-1970	11800	17100	21000	25500	30400	11000	19100
1971-1975	12200	17100	20800	24700	29200	11700	18100
1976-1980	13400	18900	22800	27500	31900	14900	21400
1981-1983	16400	21200	25500	31500	35900	18800	24800
SAMTLIGA	11300	16100	20200	25300	30500	10100	17600
ENSKILDA							
-1940	10300	14200	18800	23500	33100	8710	15500
1941-1950	10200	13500	17000	21500	25600	7850	14200
1951-1960	10100	14400	18100	22500	29100	8450	16200
1961-1965	10800	15600	18900	24300	30600	8880	17700
1966-1970	11400	17000	20900	23800	31600	10800	18900
1971-1975	12200	17400	20800	25400	30800	11700	18000
1976-1980	12900	19000	24100	29300	34500	13800	22000
1981-1983	16400	22700	29000	34500	40100	16600	27600
SAMTLIGA	10400	14700	19000	23700	31400	9120	16300
ÖVRIGA	9760	14000	17400	20900	26600	8300	13900

Skattningar baserade på mindre än 10 observationer har markerats med *

Anmärkning: Ägarkategorierna stat, landsting, kommun, bostadsförening, HSB, Riksbyggen samt annan bostadsrättsförening än HSB och Riksbyggen har i denna tabell redovisats under ägarkategorin övriga.

Tabell 9 Genomsnittlig årshyra per m² lägenhetsyta efter region, ägarkategori, färdigställandeår och längenhetstyp 1984

Average annual rent per square metre of useful floor space by region, type of ownership, year of completion and size of dwelling in 1984

REGION ÄGARKATEGORI FÄRDIGSTÄLLANDEÅR	LÄGENHETSTYP						SAMTLIGA
	1 RUM 0 KÖK	2 RUM 0 KÖK	3 RUM 0 KÖK	4 RUM 0 KÖK	5+RUM 0 KÖK	ÖVRIGA	
REGION A							
ALLMÄNNYTTIGA							
-1940	270	269	275	303	262	286	276
1941-1950	265	255	251	262	245	259	256
1951-1960	276	268	262	259	253	282	267
1961-1965	288	274	269	267	262	294	273
1966-1970	297	281	275	273	275	295	279
1971-1975	302	285	274	276	272	311	285
1976-1980	326	317	310	306	315	367	319
1981-1983	427	380	358	349	347	420	370
SAMTLIGA	287	276	273	281	277	299	279
ENSKILDA							
-1940	283	278	273	262	244	283	277
1941-1950	276	262	266	261	252	281	267
1951-1960	275	270	266*	262	267	291	271
1961-1965	271	275	270*	276	267	299	277
1966-1970	298	291	287	275*	283	305	288
1971-1975	311	289*	293*	297*	275*	315*	297
1976-1980	299*	300*	328*	322*	325*	279*	320
1981-1983	363*	322*	362*	356*	371*	385*	353
SAMTLIGA	282	274	275	269	256	286	277
ÖVRIGA	228	263	238	216	217	285	248
REGION B							
ALLMÄNNYTTIGA							
-1940	263	288	280	269	207*	277*	277
1941-1950	274	283	273	274*	252*	316	281
1951-1960	274	276	277	272	277	297	279
1961-1965	296	287	274	280	277	309	284
1966-1970	300	289	278	277	276	307	285
1971-1975	300	289	284	285	286	324	293
1976-1980	329	320	304	313	296	293	312
1981-1983	382*	376	369	350	341	410	367
SAMTLIGA	280	286	281	281	274	307	285
ENSKILDA							
-1940	297	273	268	256	245	294	276
1941-1950	284	274	261	257	235	269	272
1951-1960	283	269*	266	258*	244	282*	269
1961-1965	293	284	269	266	261	313*	275
1966-1970	319	284	269	277	271*	326	283
1971-1975	335	315	299	296	268	333*	314
1976-1980	352	354	333	316	293	370	343
1981-1983	460*	421	393	363	369*	377*	393
SAMTLIGA	298	285	274	268	253	311	283
ÖVRIGA	246	211*	228	209*	172	206	219

Skattningar baserade på mindre än 10 observationer har markerats med *

Anmärkning: Ägarkategorierna stat, landsting, kommun, bostadsförening, HSB, Riksbyggen samt annan bostadsrättsförening än HSB och Riksbyggen har i denna tabell redovisats under ägarkategorin övriga.

Tabell 9 (forts)

REGION	LÄGENHETSTYP						SAMTLIGA
ÄGARKATEGORI							
FÄRDIGSTÄLLANDEÅR	1 RUM O KÖK	2 RUM O KÖK	3 RUM O KÖK	4 RUM O KÖK	5+RUM O KÖK	ÖVRIGA	
REGION C							
ALLMÄNNYTTIGA							
-1940	307*	241*	243	232*	213*	283*	257
1941-1950	252	244	231	249	222*	247	241
1951-1960	254	246	240	241	233	264	247
1961-1965	260	256	246	238	243	268	251
1966-1970	263	253	251	248	241	262	252
1971-1975	282	268	256	253	243	277	264
1976-1980	315	294	277	274	266	293	283
1981-1983	346	323	306	304	280	338*	311
SAMTLIGA	265	260	252	254	246	270	257
ENSKILDA							
-1940	246	232	235	217	203	257	234
1941-1950	251	234	228	233	215	242	235
1951-1960	261	233	236	235	232	265	239
1961-1965	266	251	249	243	230	267	250
1966-1970	268	255	242	248	242	284	254
1971-1975	268	260	256	248	243	287	263
1976-1980	281	278	293	289	282*	299	289
1981-1983	335*	341	339	315	299*	356*	334
SAMTLIGA	253	241	243	237	220	267	244
ÖVRIGA	232	223	208	223	201	250	225
REGION D							
ALLMÄNNYTTIGA							
-1940	259	221	222*	235*	250*	256*	229
1941-1950	259	251	246	226*	233*	269	252
1951-1960	261	252	243	244	239*	267	252
1961-1965	268	260	256	253	254	267	260
1966-1970	270	260	254	255	255	277	259
1971-1975	237	267	262	262	259	270	268
1976-1980	308	290	288	274	253	300	288
1981-1983	324	311	302	292	281	333*	306
SAMTLIGA	274	263	259	260	255	271	264
ENSKILDA							
-1940	236	199	194	176	156	226	199
1941-1950	248	236	223	201	164	260	232
1951-1960	235	254	231	224	209	253	237
1961-1965	256	271	236	240	239	269	253
1966-1970	254	254	261	222	211	274	252
1971-1975	256*	258	251*	233*	223	279	256
1976-1980	302*	279	223*	238	215*	303*	268
1981-1983	321*	315*	316*	310*	263*	-	311
SAMTLIGA	243	234	222	210	181	256	228
ÖVRIGA	248	246	213	196	165	243	235

Skattningar baserade på mindre än 10 observationer har markerats med *

Anmärkning: Ägarkategorierna stat, landsting, kommun, bostadsförening, HSB, Riksbyggen samt annan bostadsrättsförening än HSB och Riksbyggen har i denna tabell redovisats under ägarkategorin övriga.

Tabell 9 (forts)

REGION	LÄGENHETSTYP						SAMTLIGA
ÄGARKATEGORI							
FÄRDIGSTÄLLANDEÅR	1 RUM O KÖK	2 RUM O KÖK	3 RUM O KÖK	4 RUM O KÖK	5+RUM O KÖK	ÖVRIGA	
HELA RIKET							
ALLMÄNNYTTIGA							
-1940	270	261	260	279	242	284	266
1941-1950	261	255	246	251	238	264	254
1951-1960	263	259	253	254	251	275	259
1961-1965	270	263	258	255	258	279	262
1966-1970	275	267	260	261	263	282	265
1971-1975	290	272	265	266	259	293	273
1976-1980	312	295	290	283	275	322	293
1981-1983	360	331	319	319	308	394	327
SAMTLIGA	276	268	263	267	263	284	268
ENSKILDA							
-1940	270	242	230	220	207	271	245
1941-1950	261	246	237	226	210	265	245
1951-1960	252	252	240	241	235	271	248
1961-1965	265	266	250	251	244	277	258
1966-1970	275	267	262	245	254	290	265
1971-1975	289	273	265	258	251	298	274
1976-1980	308	301	299	284	272	316	298
1981-1983	350	344	351	329	303	373	343
SAMTLIGA	268	252	245	238	223	276	252
ÖVRIGA	243	241	218	206	184	253	234

Skattningar baserade på mindre än 10 observationer har markerats med *

Anmärkning: Ägarkategorierna stat, landsting, kommun, bostadsförening, HSB, Riksbyggen samt annan bostadsrättsförening än HSB och Riksbyggen har i denna tabell redovisats under ägarkategorin övriga.

Tabell 10 Genomsnittlig årshyra per m² lägenhetsyta samt medelfel efter region, färdigställandeår och lägenhetstyp 1984. Kr

Average annual rent per square metre of useful floor space, with standard error, by region, year of completion and size of dwelling in 1984. Sw. Kr.

REGION	LÄGENHETSTYP						SAMTLIGA
FÄRDIGSTÄLLANDEÅR	1 RUM 0 KÖK	2 RUM 0 KÖK	3 RUM 0 KÖK	4 RUM 0 KÖK	5+RUM 0 KÖK	ÖVRIGA	
REGION A							
-1940	279± 5.3	275± 4.7	270± 5.3	266± 6.3	241± 4.0	285± 3.9	275± 2.4
1941-1950	271± 2.8	258± 2.4	259± 2.7	262± 5.4	249± 4.9	271± 2.5	261± 1.4
1951-1960	278± 3.6	269± 1.8	262± 2.2	259± 1.7	260± 2.2	284± 1.9	268± 1.0
1961-1965	284± 3.9	275± 2.4	269± 1.9	270± 1.8	264± 1.7	294± 2.9	274± 1.1
1966-1970	298± 2.4	283± 2.1	278± 3.0	273± 2.5	278± 2.3	298± 2.5	281± 1.5
1971-1975	303± 2.1	285± 2.5	274± 2.3	274± 4.6	272± 4.6	309± 4.1	285± 1.5
1976-1980	327± 3.8	316± 5.0	312± 5.1	308± 3.1	316± 4.5	362± 5.1	319± 2.4
1981-1983	423± 5.9	373± 5.2	359± 3.4	350± 3.1	347± 3.8	414± 8.0	367± 2.1
SAMTLIGA	282± 3.3	275± 1.5	273± 1.2	275± 1.5	261± 1.9	293± 1.7	277± 0.8
REGION B							
-1940	284± 5.8	274± 5.6	267± 5.7	254± 5.9	231± 6.1	290± 5.9	273± 2.9
1941-1950	282± 4.3	277± 4.0	266± 3.3	258± 6.6	233± 5.1	283± 7.6	275± 2.4
1951-1960	278± 4.4	276± 2.5	274± 2.5	270± 2.0	263± 5.0	296± 4.1	277± 1.4
1961-1965	295± 3.4	283± 3.6	272± 2.4	274± 2.2	267± 4.6	309± 3.4	280± 1.5
1966-1970	307± 4.3	287± 3.0	274± 2.6	276± 2.5	275± 3.6	313± 5.4	284± 1.5
1971-1975	318± 5.1	301± 3.4	288± 3.1	288± 2.1	269± 4.8	327± 6.6	300± 2.1
1976-1980	340± 7.9	340± 4.8	318± 5.3	314± 4.1	297± 8.7	329± 7.4	327± 2.6
1981-1983	418±11.2	387± 6.3	377± 5.7	353± 5.7	347± 8.0	405± 6.9	376± 3.4
SAMTLIGA	290± 3.1	285± 1.7	277± 1.4	275± 1.3	257± 2.4	308± 2.4	283± 0.9
REGION C							
-1940	244± 5.1	229± 4.5	233± 4.6	217± 4.7	200± 4.8	254± 7.0	232± 2.3
1941-1950	252± 3.8	235± 4.9	228± 4.9	237± 4.0	214± 7.7	244± 4.8	235± 2.6
1951-1960	255± 2.3	240± 2.8	237± 3.4	237± 2.2	232± 2.3	265± 2.8	243± 1.5
1961-1965	257± 3.5	254± 2.8	247± 3.8	240± 2.7	235± 3.7	267± 2.7	250± 1.7
1966-1970	265± 3.4	254± 2.9	248± 2.8	248± 3.0	242± 2.4	270± 2.6	253± 1.5
1971-1975	280± 3.2	265± 2.6	256± 2.8	251± 2.1	243± 2.7	279± 3.5	263± 1.5
1976-1980	298± 9.7	292± 5.1	281± 3.8	278± 2.5	269± 5.3	294± 2.8	284± 2.2
1981-1983	340± 5.4	331± 4.6	315± 3.9	307± 4.1	283± 4.5	351±11.0	319± 2.3
SAMTLIGA	255± 2.0	249± 1.5	247± 1.4	246± 1.3	226± 2.1	267± 1.6	250± 0.7
REGION D							
-1940	235± 6.3	204± 6.9	196± 4.8	177± 6.4	154±11.6	226± 6.1	202± 3.2
1941-1950	247± 4.9	239± 5.3	227± 5.2	208± 8.0	175±19.2	249± 8.1	235± 3.0
1951-1960	248± 4.7	252± 2.4	238± 2.9	231± 2.9	206±10.0	260± 4.5	246± 1.5
1961-1965	264± 2.9	260± 3.7	251± 3.5	248± 2.0	243± 5.1	267± 2.7	257± 1.6
1966-1970	264± 2.7	258± 3.0	255± 2.7	243± 6.1	237± 6.2	276± 3.7	258± 1.6
1971-1975	283± 3.1	267± 3.3	261± 2.6	256± 4.6	250± 5.0	272± 3.8	267± 1.7
1976-1980	308± 4.1	290± 3.7	285± 3.2	270± 5.3	249± 5.5	301± 7.8	288± 2.0
1981-1983	324± 5.4	312± 4.0	304± 4.2	295± 3.2	278± 5.3	339*	308± 2.4
SAMTLIGA	261± 1.7	252± 1.7	245± 1.5	232± 2.4	199± 5.9	263± 2.0	249± 0.9
HELA RIKET							
-1940	265± 3.1	242± 3.2	231± 3.1	220± 4.1	204± 4.5	271± 3.1	244± 1.5
1941-1950	259± 2.3	248± 2.4	239± 2.5	232± 4.5	207± 9.8	258± 3.3	247± 1.4
1951-1960	257± 2.7	256± 1.4	248± 1.6	246± 1.3	236± 4.0	272± 2.0	254± 0.6
1961-1965	267± 2.1	262± 2.1	256± 1.9	253± 1.4	248± 2.1	278± 1.7	261± 1.0
1966-1970	272± 1.9	266± 1.6	261± 1.5	257± 2.4	260± 1.8	283± 2.0	265± 0.9
1971-1975	288± 1.9	272± 1.9	265± 1.5	263± 2.1	256± 2.1	293± 2.3	273± 0.6
1976-1980	311± 3.3	297± 2.7	291± 2.1	283± 2.6	275± 4.5	321± 4.0	295± 1.3
1981-1983	355± 4.6	333± 2.7	324± 2.4	321± 2.2	307± 2.9	386± 7.6	329± 1.4
SAMTLIGA	269± 1.3	260± 0.9	256± 0.8	252± 1.1	233± 2.2	279± 1.0	260± 0.5

Skattningar baserade på mindre än 10 observationer har markerats med *

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen.
Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Tabell 11 Genomsnittlig hyra per lägenhet i januari 1985 samt medelfel efter region, färdigställandeår och lägenhetstyp. Kr

Average rent per dwelling in January 1985, with standard error, by region, year of completion and size of dwelling. Sw. Kr.

REGION	LÄGENHETSTYP						SAMTLIGA
FÄRDIGSTÄLLANDEÅR	1 RUM O KÖK	2 RUM O KÖK	3 RUM O KÖK	4 RUM O KÖK	5+RUM O KÖK	ÖVRIGA	
REGION A							
-1940	927± 32	1392± 36	1938± 49	2494± 52	3453± 82	779± 26	1389± 24
1941-1950	934± 18	1170± 22	1517± 29	1884± 35	2479± 69	683± 32	1212± 15
1951-1960	971± 17	1331± 17	1643± 27	2052± 34	2701± 57	703± 20	1446± 14
1961-1965	976± 23	1452± 22	1790± 25	2236± 30	2820± 53	881± 26	1640± 18
1966-1970	1112± 16	1585± 25	1974± 22	2320± 35	2830± 43	992± 31	1847± 18
1971-1975	1161± 17	1585± 24	1889± 19	2263± 51	2983±122	1063± 33	1679± 17
1976-1980	1190± 18	1768± 27	2135± 43	2614± 39	3253± 90	1442± 36	2063± 26
1981-1983	1654± 29	2093± 34	2551± 39	2983± 42	3510± 88	1770± 85	2476± 24
SAMTLIGA	968± 20	1398± 12	1834± 12	2316± 18	3084± 36	856± 13	1539± 8
REGION B							
-1940	930± 27	1306± 30	1799± 46	2259± 61	3163±114	759± 31	1448± 24
1941-1950	932± 16	1291± 24	1620± 33	2208±195	2395±118	718± 54	1330± 31
1951-1960	977± 26	1345± 14	1598± 23	2035± 30	2396± 63	814± 34	1421± 12
1961-1965	1078± 20	1457± 22	1753± 29	2202± 33	2727± 64	851± 30	1666± 19
1966-1970	1139± 25	1593± 18	1906± 30	2327± 36	2771± 43	1047± 39	1772± 17
1971-1975	1211± 23	1622± 21	1956± 21	2290± 26	2897±108	1115± 38	1699± 19
1976-1980	1267± 46	1799± 40	2120± 35	2642± 51	3151± 85	1274± 57	2013± 33
1981-1983	1526± 52	2052± 41	2550± 49	3105± 63	3387±115	1284*	2465± 30
SAMTLIGA	991± 15	1430± 10	1815± 13	2271± 20	2847± 43	931± 16	1583± 8
REGION C							
-1940	910± 26	1198± 30	1660± 38	2041± 39	2768± 77	846± 50	1384± 21
1941-1950	889± 23	1179± 32	1453± 41	1978± 41	2390± 92	622± 23	1233± 21
1951-1960	856± 14	1204± 17	1529± 28	1947± 35	2555± 48	704± 29	1311± 16
1961-1965	902± 17	1320± 19	1636± 24	1956± 41	2450± 49	798± 26	1480± 17
1966-1970	980± 14	1449± 22	1784± 29	2161± 39	2591± 47	957± 23	1633± 18
1971-1975	1041± 16	1469± 18	1764± 24	2062± 21	2428± 59	984± 28	1550± 15
1976-1980	1119± 50	1631± 29	1966± 28	2442± 34	2755± 63	1214± 23	1912± 21
1981-1983	1441± 30	1866± 25	2235± 28	2674± 36	2956± 58	1423±109	2211± 18
SAMTLIGA	922± 10	1317± 10	1688± 12	2110± 15	2619± 30	850± 12	1478± 7
REGION D							
-1940	827± 25	1065± 44	1394± 40	1670± 68	2136±117	661± 65	1232± 26
1941-1950	838± 20	1165± 27	1454± 43	1767± 62	1785±191	648± 30	1192± 20
1951-1960	866± 22	1271± 15	1545± 22	1885± 28	2223± 91	697± 21	1288± 13
1961-1965	930± 15	1352± 22	1685± 25	2100± 29	2603±123	789± 17	1432± 17
1966-1970	996± 13	1440± 18	1790± 24	2064± 73	2534± 40	906± 29	1539± 16
1971-1975	1021± 16	1448± 19	1777± 19	2117± 27	2389± 52	939± 25	1493± 15
1976-1980	1153± 24	1603± 23	1964± 22	2299± 39	2594± 89	1185± 51	1754± 20
1981-1983	1255± 21	1705± 26	2091± 32	2550± 36	2912± 86	1156*	1911± 19
SAMTLIGA	934± 8	1326± 10	1669± 12	1987± 22	2273± 55	794± 13	1411± 7
HELA RIKET							
-1940	906± 17	1232± 20	1630± 26	2057± 37	2856± 64	774± 21	1350± 13
1941-1950	888± 11	1184± 14	1483± 21	1890± 44	2158±106	659± 17	1221± 10
1951-1960	889± 13	1279± 9	1574± 13	1971± 17	2480± 41	715± 12	1348± 8
1961-1965	937± 11	1363± 13	1699± 14	2094± 20	2612± 39	819± 12	1504± 10
1966-1970	1019± 9	1493± 11	1843± 14	2196± 29	2697± 24	959± 15	1658± 9
1971-1975	1059± 11	1491± 11	1817± 11	2164± 19	2622± 67	1012± 16	1569± 9
1976-1980	1166± 19	1640± 17	2005± 16	2427± 23	2846± 66	1283± 26	1855± 14
1981-1983	1387± 18	1837± 17	2262± 19	2770± 22	3157± 43	1564± 71	2164± 12
SAMTLIGA	946± 7	1352± 6	1728± 6	2142± 11	2686± 25	843± 7	1479± 4

Skattningar baserade på mindre än 10 observationer har markerats med *

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen.
Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Tabell 12 Genomsnittlig hyra per lägenhet i januari 1985 efter ägarkategori, färdigställandeår och lägenhetstyp. Kr
 Average rent per dwelling in January 1985 by type of ownership, year of completion and size of dwelling.
 Sw. Kr.

ÄGARKATEGORI	LÄGENHETSTYP						SAMTLIGA
FÄRDIGSTÄLLANDEÅR	1 RUM O KÖK	2 RUM O KÖK	3 RUM O KÖK	4 RUM O KÖK	5+RUM O KÖK	ÖVRIGA	
HELA RIKET							
ALLMÄNNYTTIGA							
-1940	910	1250	1660	2460	3070	840	1330
1941-1950	890	1200	1510	1910	2150	650	1220
1951-1960	930	1290	1570	1970	2480	720	1330
1961-1965	950	1370	1720	2080	2600	840	1510
1966-1970	1040	1500	1850	2240	2670	970	1630
1971-1975	1070	1500	1820	2160	2560	1030	1590
1976-1980	1170	1650	1990	2400	2800	1300	1870
1981-1983	1420	1830	2220	2730	3120	1630	2160
SAMTLIGA	990	1410	1770	2210	2680	890	1540
ENSKILDA							
-1940	920	1240	1650	2060	2910	760	1360
1941-1950	900	1190	1480	1890	2260	690	1250
1951-1960	880	1270	1590	1990	2550	750	1430
1961-1965	940	1360	1650	2120	2650	780	1550
1966-1970	1000	1480	1830	2070	2760	940	1650
1971-1975	1070	1510	1810	2280	2710	1010	1570
1976-1980	1130	1640	2070	2540	3040	1190	1910
1981-1983	1420	1960	2500	2970	3450	1420	2380
SAMTLIGA	920	1290	1670	2080	2750	800	1430
ÖVRIGA	850	1210	1510	1840	2330	730	1210

Anmärkning: Ägarkategorierna stat, landsting, kommun, bostadsförening, HSB, Riksbyggen samt annan bostadsrättsförening än HSB och Riksbyggen har i denna tabell redovisats under ägarkategorin övriga.

Tabell 13 Förändring i hyra per lägenhet mellan januari 1984 och januari 1985 samt medelfel efter region, färdigställandeår och lägenhetstyp. Kr

Change in rent per dwelling between January 1984 and 1985, with standard error, by region, year of completion and size of dwelling. Sw. Kr.

REGION	LÄGENHETSTYP						SAMTLIGA
	FÄRDIGSTÄLLANDEÅR	1 RUM O KÖK	2 RUM O KÖK	3 RUM O KÖK	4 RUM O KÖK	5+RUM O KÖK	ÖVRIGA
REGION A							
-1940		54± 5	77± 6	113± 8	174±35	234±18	48± 5
1941-1950		53± 5	53± 5	80± 6	106± 8	137± 9	32± 3
1951-1960		51± 3	72± 6	84± 6	113± 7	164±13	37± 3
1961-1965		49± 5	73± 5	84± 6	107± 8	150±10	36± 6
1966-1970		52± 3	79± 6	101± 9	119± 7	148±11	46± 3
1971-1975		59± 3	81± 4	98± 6	127±17	169±23	54± 3
1976-1980		37± 4	82± 5	98± 7	116± 9	162±37	57± 2
1981-1983		62± 5	91± 7	106±11	106±10	143±14	70± 5
SAMTLIGA		53± 3	72± 2	94± 3	126± 8	186± 8	45± 2
REGION B							
-1940		57± 5	80± 4	127±10	162±19	202±14	50± 3
1941-1950		58± 5	81± 3	121±18	143±20	170±24	45± 5
1951-1960		58± 4	83± 5	99± 3	136± 3	161± 6	55± 4
1961-1965		74± 2	90± 4	116± 3	145± 4	172±15	55± 2
1966-1970		79± 3	102± 6	129± 8	143± 5	165±12	56± 3
1971-1975		77± 5	98± 3	118± 7	133± 4	161±14	66± 4
1976-1980		71± 5	101± 5	110± 5	144± 7	197±12	83± 6
1981-1983		45±15	94± 5	114± 6	188±23	176± 7	47*
SAMTLIGA		62± 3	89± 2	119± 3	145± 3	179± 6	57± 2
REGION C							
-1940		70± 5	76± 5	110± 7	115± 7	171±15	59± 6
1941-1950		58± 6	82± 6	84± 8	116± 9	154±14	46± 4
1951-1960		56± 2	80± 5	98± 6	132± 5	181± 8	48± 5
1961-1965		60± 3	83± 3	105± 5	125± 7	150± 9	55± 4
1966-1970		67± 5	96± 4	115± 5	137± 5	157± 8	63± 3
1971-1975		67± 3	88± 4	108± 4	127± 4	163±10	63± 3
1976-1980		53± 4	83± 4	112± 3	129± 6	157±10	64± 2
1981-1983		60± 5	88± 5	104± 7	121± 8	179±12	50± 6
SAMTLIGA		64± 2	83± 2	105± 2	127± 2	166± 6	57± 2
REGION D							
-1940		55± 5	69± 7	92±12	100±12	165±27	42± 7
1941-1950		52± 4	72± 6	80± 8	116±13	112±22	32± 4
1951-1960		51± 3	83± 6	95± 6	136±10	166±16	49± 4
1961-1965		49± 2	72± 4	99± 5	123± 5	165±13	50± 3
1966-1970		58± 2	74± 4	107± 9	119± 7	157±12	54± 3
1971-1975		57± 2	82± 4	90± 7	126± 7	128±12	57± 4
1976-1980		56± 3	88± 4	102± 4	127± 9	192±14	62± 4
1981-1983		47± 5	74± 5	117± 7	127± 8	142±19	76*
SAMTLIGA		54± 1	77± 2	97± 3	120± 4	158±11	49± 2
HELA RIKET							
-1940		58± 3	75± 3	106± 6	131±12	194±11	49± 3
1941-1950		55± 3	70± 3	84± 4	117± 7	134±11	36± 2
1951-1960		52± 2	80± 3	93± 3	128± 4	169± 7	46± 2
1961-1965		52± 2	77± 3	100± 3	124± 3	158± 6	49± 2
1966-1970		60± 2	84± 3	111± 4	128± 3	155± 5	56± 2
1971-1975		60± 1	85± 2	99± 3	127± 6	154±10	59± 2
1976-1980		55± 2	88± 3	104± 3	127± 5	177±12	63± 2
1981-1983		53± 3	82± 3	111± 4	123± 5	157± 8	67± 7
SAMTLIGA		56± 1	79± 1	101± 2	127± 2	171± 4	50± 1

Skattningar baserade på mindre än 10 observationer har markerats med *

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Tabell 14 Förändring i hyra per lägenhet mellan januari 1984 och januari 1985 efter ägarkategori, färdigställandeår och lägenhetstyp. Kr

Change in rent per dwelling between January 1984 and January 1985 by type of ownership, year of completion and size of dwelling. Sw. Kr.

ÄGARKATEGORI	LÄGENHETSTYP						SAMTLIGA
FÄRDIGSTÄLLANDEÅR	1 RUM O KÖK	2 RUM O KÖK	3 RUM O KÖK	4 RUM O KÖK	5+RUM O KÖK	ÖVRIGA	
HELA RIKET							
ALLMÄNNYTTIGA							
-1940	50	62	91	110	243	46	71
1941-1950	48	61	83	93	110	33	64
1951-1960	55	79	93	118	142	45	80
1961-1965	52	79	100	126	167	49	88
1966-1970	60	82	108	128	145	56	96
1971-1975	59	85	98	120	141	58	87
1976-1980	56	90	105	127	168	64	99
1981-1983	55	85	112	125	156	75	103
SAMTLIGA	55	79	100	123	157	51	87
ENSKILDA							
-1940	60	77	110	129	191	49	87
1941-1950	59	77	83	128	151	39	78
1951-1960	54	87	95	137	185	54	94
1961-1965	57	74	103	120	151	50	91
1966-1970	65	90	118	127	173	56	103
1971-1975	68	89	111	182	177	61	93
1976-1980	62	93	103	124	220	59	102
1981-1983	66	90	98	108	149	47	96
SAMTLIGA	60	80	103	130	180	51	90
ÖVRIGA	48	65	89	138	168	44	73

Anmärkning: Ägarkategorierna stat, landsting, kommun, bostadsförening, HSB, Riksbyggen samt annan bostadsrättsförening än HSB och Riksbyggen har i denna tabell redovisats under ägarkategorin övriga.

Tabell 15 Förändring i hyra per lägenhet mellan januari 1984 och 1985 efter region, färdigställandeår och lägenhetstyp. Procent

Change in rent per dwelling between January 1984 and January 1985 by region, year of completion and size of dwelling. Per cent.

REGION	LÄGENHETSTYP						SAMTLIGA
	FÄRDIGSTÄLLANDEÅR	1 RUM 0 KÖK	2 RUM 0 KÖK	3 RUM 0 KÖK	4 RUM 0 KÖK	5+RUM 0 KÖK	ÖVRIGA
REGION A							
-1940		6.1	5.8	6.6	8.0	7.6	6.5
1941-1950		6.7	4.8	5.5	5.9	5.6	4.8
1951-1960		5.6	5.7	5.3	5.8	6.4	5.6
1961-1965		5.3	5.3	5.0	5.0	5.5	4.4
1966-1970		4.9	5.2	5.5	5.4	5.5	4.8
1971-1975		5.3	5.4	5.5	5.7	5.8	5.4
1976-1980		3.3	4.8	4.8	4.7	5.3	4.2
1981-1983		3.9	4.6	4.3	3.7	4.2	4.1
SAMTLIGA		5.9	5.4	5.5	5.8	6.5	5.6
REGION B							
-1940		6.4	6.5	7.7	8.4	6.8	7.0
1941-1950		6.6	6.7	8.1	6.7	7.9	7.2
1951-1960		6.3	7.0	6.6	7.2	7.3	7.3
1961-1965		7.4	6.6	7.2	7.1	6.5	6.9
1966-1970		7.5	6.9	7.4	6.6	6.4	5.7
1971-1975		6.8	6.5	6.5	6.2	5.8	6.3
1976-1980		5.9	5.9	5.4	5.8	6.9	6.9
1981-1983		2.9	4.8	4.7	6.6	5.6	4.0*
SAMTLIGA		6.6	6.6	7.1	7.0	6.7	6.6
REGION C							
-1940		8.4	6.7	7.5	6.0	6.9	7.6
1941-1950		7.0	7.4	5.9	6.4	7.6	8.1
1951-1960		7.0	7.0	6.9	7.3	7.6	7.3
1961-1965		7.2	6.8	6.9	6.8	6.4	7.5
1966-1970		7.5	7.2	6.9	6.9	6.5	7.1
1971-1975		6.9	6.4	6.6	6.6	7.3	6.9
1976-1980		4.9	5.7	6.1	5.7	6.1	6.2
1981-1983		4.5	5.1	5.1	4.9	6.7	4.3
SAMTLIGA		7.5	6.8	6.7	6.5	6.9	7.3
REGION D							
-1940		8.2	7.6	8.1	7.1	8.8	6.7
1941-1950		6.9	6.7	5.8	7.3	6.0	5.5
1951-1960		6.0	7.2	6.7	7.8	8.6	8.0
1961-1965		5.6	5.6	6.3	6.2	7.2	6.7
1966-1970		6.3	5.5	6.5	6.3	6.7	6.5
1971-1975		5.9	6.1	5.4	6.4	5.7	6.5
1976-1980		5.2	5.8	5.6	6.1	8.2	5.7
1981-1983		4.0	4.6	6.0	5.3	5.1	8.1*
SAMTLIGA		6.3	6.4	6.5	6.7	7.8	6.9
HELA RIKET							
-1940		7.0	6.7	7.6	7.2	7.7	6.7
1941-1950		6.8	6.3	5.9	6.8	6.5	5.9
1951-1960		6.2	6.8	6.4	7.0	7.5	7.1
1961-1965		6.0	6.0	6.3	6.3	6.5	6.5
1966-1970		6.5	6.0	6.5	6.3	6.2	6.3
1971-1975		6.1	6.1	5.8	6.2	6.2	6.3
1976-1980		5.0	5.7	5.6	5.7	6.9	5.4
1981-1983		4.0	4.7	5.3	4.7	5.4	5.0
SAMTLIGA		6.5	6.3	6.4	6.5	7.0	6.5

Skattningar baserade på mindre än 10 observationer har markerats med *

Tabell 16 Förändring i hyra per lägenhet mellan januari 1984 och januari 1985 efter ägarkategori, färdigställandeår och lägenhetstyp. Procent

Change in rent per dwelling between January 1984 and January 1985 by type of ownership, year of completion and size of dwelling. Per cent.

ÄGARKATEGORI	LÄGENHETSTYP						SAMTLIGA
FÄRDIGSTÄLLANDEÅR	1 RUM 0 KÖK	2 RUM 0 KÖK	3 RUM 0 KÖK	4 RUM 0 KÖK	5+RUM 0 KÖK	ÖVRIGA	
HELA RIKET							
ALLMÄNNYTTIGA							
-1940	6.1	5.2	5.8	4.6	9.4	5.8	5.6
1941-1950	5.7	5.4	5.8	5.1	5.3	5.5	5.5
1951-1960	6.4	6.7	6.3	6.5	6.2	6.9	6.6
1961-1965	5.9	6.1	6.3	6.5	6.9	6.2	6.2
1966-1970	6.2	5.8	6.4	6.2	5.8	6.3	6.2
1971-1975	5.9	6.1	5.7	5.9	5.8	6.1	5.9
1976-1980	5.1	5.8	5.6	5.8	6.7	5.4	5.7
1981-1983	4.0	5.0	5.5	4.9	5.4	5.5	5.1
SAMTLIGA	6.0	6.0	6.1	6.0	6.3	6.3	6.1
ENSKILDA							
-1940	7.1	6.8	7.9	6.7	7.0	6.9	7.1
1941-1950	7.1	6.9	5.7	7.4	6.9	6.3	6.7
1951-1960	6.5	7.3	6.6	7.4	7.8	7.8	7.1
1961-1965	6.5	5.8	6.6	6.0	6.1	7.4	6.3
1966-1970	7.4	6.5	7.0	6.7	6.8	6.2	6.8
1971-1975	6.6	6.4	6.6	8.4	7.0	6.3	6.6
1976-1980	5.7	5.8	5.2	5.2	7.6	5.1	5.6
1981-1983	4.9	4.9	4.0	3.7	4.4	3.8	4.3
SAMTLIGA	7.0	6.7	6.9	6.8	7.0	6.9	6.8
ÖVRIGA	6.5	6.0	6.4	9.1	9.0	6.3	6.6

Anmärkning: Ägarkategorierna stat, landsting, kommun, bostadsförening, HSB, Riksbyggen samt annan bostadsrättsförening än HSB och Riksbyggen har i denna tabell redovisats under ägarkategorin övriga.

Tabell 17 Genomsnittlig hyra per m² lägenhetsyta i januari 1985 (uppräknad till årsnivå) samt medelfel efter region, färdigställandeår och lägenhetstyp. Kr

Average rent in January 1985 per square metre of useful floor space (blown up to a yearly level), with standard error, by region, year of completion and size of dwelling. Sw. Kr.

REGION	LÄGENHETSTYP						SAMTLIGA
	FÄRDIGSTÄLLANDEÅR	1 RUM O KÖK	2 RUM O KÖK	3 RUM O KÖK	4 RUM O KÖK	5+RUM O KÖK	ÖVRIGA
REGION A							
-1940		299± 9.0	286± 4.8	283± 5.6	283± 8.0	256± 4.4	297± 3.8
1941-1950		284± 3.6*	268± 3.1	271± 3.1	270± 3.2	261± 5.6	282± 2.9
1951-1960		291± 4.0	281± 2.4	274± 2.6	272± 2.0	273± 2.7	297± 2.1
1961-1965		296± 4.2	289± 2.9	281± 2.3	282± 2.0	277± 2.1	304± 2.8
1966-1970		310± 2.5	296± 2.3	290± 3.1	286± 2.7	291± 2.5	311± 2.7
1971-1975		318± 2.4	299± 2.8	288± 2.6	289± 5.8	287± 5.4	325± 4.4
1976-1980		337± 3.9	330± 5.2	325± 5.2	321± 3.2	331± 4.9	376± 5.2
1981-1983		437± 6.2	388± 5.4	373± 3.7	362± 3.3	360± 3.9	430± 8.0
SAMTLIGA		300± 5.5	287± 1.6	285± 1.3	288± 1.8	275± 2.1	306± 1.7
REGION B							
-1940		296± 6.1	287± 5.8	282± 5.8	270± 6.1	243± 6.5	305± 6.1
1941-1950		298± 4.5	292± 4.1	281± 3.9	271± 6.6	246± 5.4	299± 8.2
1951-1960		293± 4.9	293± 2.8	290± 2.9	286± 2.2	278± 5.3	315± 4.4
1961-1965		311± 3.6	298± 4.0	287± 2.7	288± 2.4	280± 5.4	327± 3.7
1966-1970		323± 4.2	302± 3.3	289± 2.9	291± 2.7	288± 3.8	327± 5.6
1971-1975		333± 5.8	314± 3.4	302± 3.0	302± 2.0	279± 5.2	342± 6.8
1976-1980		353± 8.3	352± 5.2	329± 5.7	328± 4.4	311± 8.6	344± 7.2
1981-1983		427± 10.5	398± 6.8	386± 6.5	370± 5.6	358± 8.5	413*
SAMTLIGA		304± 3.3	299± 1.8	292± 1.5	290± 1.4	270± 2.6	324± 2.5
REGION C							
-1940		261± 5.5	241± 4.7	246± 4.7	227± 4.6	213± 5.0	269± 7.3
1941-1950		268± 4.3	250± 5.4	238± 5.3	250± 4.0	226± 8.3	260± 5.5
1951-1960		270± 2.5	254± 3.4	251± 3.4	252± 2.3	247± 2.3	282± 2.7
1961-1965		272± 3.6	269± 3.0	260± 4.1	253± 2.5	246± 4.2	283± 3.7
1966-1970		280± 3.4	269± 3.1	263± 2.8	263± 2.7	255± 2.3	284± 2.5
1971-1975		296± 3.0	280± 2.5	270± 2.8	265± 1.9	259± 2.3	295± 3.6
1976-1980		310± 9.9	306± 5.5	295± 4.1	290± 2.6	282± 5.1	310± 2.9
1981-1983		353± 5.6	346± 4.5	329± 3.5	320± 4.0	299± 4.2	363± 9.5
SAMTLIGA		271± 2.1	263± 1.6	260± 1.4	259± 1.2	240± 2.2	283± 1.6
REGION D							
-1940		249± 6.3	216± 7.2	207± 5.1	187± 6.9	162± 12.1	238± 6.7
1941-1950		259± 5.1	253± 5.7	238± 6.1	219± 8.1	183± 20.3	259± 8.3
1951-1960		262± 5.1	266± 2.4	252± 2.9	245± 3.2	217± 10.2	277± 5.0
1961-1965		276± 3.1	273± 4.0	266± 3.7	262± 2.2	256± 5.0	283± 3.0
1966-1970		279± 2.6	271± 3.1	269± 2.7	256± 6.4	252± 6.8	292± 4.3
1971-1975		297± 3.0	281± 3.3	273± 2.7	273± 3.0	263± 4.7	288± 3.6
1976-1980		323± 4.3	304± 3.8	299± 3.4	285± 5.0	266± 5.2	317± 7.8
1981-1983		336± 5.6	324± 4.1	318± 4.2	308± 3.1	290± 5.6	367*
SAMTLIGA		274± 1.7	266± 1.8	259± 1.6	245± 2.5	209± 6.2	278± 2.2
HELA RIKET							
-1940		282± 4.7	254± 3.3	243± 3.3	233± 4.7	216± 4.8	284± 3.1
1941-1950		272± 2.6	261± 2.6	251± 2.8	242± 4.4	217± 10.5	270± 3.5
1951-1960		271± 2.9	270± 1.5	262± 1.6	260± 1.4	248± 4.2	288± 2.2
1961-1965		280± 2.2	276± 2.3	269± 2.0	267± 1.4	261± 2.3	293± 1.9
1966-1970		287± 1.8	280± 1.7	275± 1.5	270± 2.5	273± 1.9	290± 2.2
1971-1975		303± 2.0	287± 1.9	279± 1.5	278± 2.1	270± 2.2	308± 2.3
1976-1980		325± 3.5	311± 2.8	305± 2.3	297± 2.5	290± 4.2	336± 4.0
1981-1983		367± 4.8	345± 2.7	338± 2.4	334± 2.2	321± 2.9	404± 8.7
SAMTLIGA		284± 1.8	274± 1.0	269± 0.8	266± 1.1	245± 2.3	293± 1.0

Skattningar baserade på mindre än 10 observationer har markerats med *

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Tabell 18 Genomsnittlig hyra per m² lägenhetsyta i januari 1985 (uppräknad till årsnivå) efter ägarkategori, färdigställandeår och lägenhetstyp. Kr

Average rent in January 1985 per square metre of useful floor space (blown up to a yearly level) by type of ownership, year of completion and size of dwelling. Sw. Kr.

ÄGARKATEGORI	LÄGENHETSTYP						SAMTLIGA
FÄRDIGSTÄLLANDEÅR	1 RUM O KÖK	2 RUM O KÖK	3 RUM O KÖK	4 RUM O KÖK	5+RUM O KÖK	ÖVRIGA	
HELA RIKET							
ALLMÄNNYTTIGA							
-1940	283	273	273	290	257	297	278
1941-1950	274	267	258	256	249	275	266
1951-1960	278	274	267	269	265	291	274
1961-1965	284	277	272	270	273	294	277
1966-1970	290	281	275	275	277	298	280
1971-1975	305	287	279	280	272	309	288
1976-1980	325	310	304	297	291	337	308
1981-1983	373	345	333	332	322	413	341
SAMTLIGA	290	282	277	281	278	300	283
ENSKILDA							
-1940	289	253	243	232	219	284	259
1941-1950	276	260	249	239	222	278	259
1951-1960	266	265	253	255	247	287	262
1961-1965	277	279	262	262	254	293	270
1966-1970	289	278	276	257	267	303	277
1971-1975	303	284	277	284	265	310	287
1976-1980	323	313	309	296	287	328	309
1981-1983	365	356	362	341	313	386	355
SAMTLIGA	285	265	257	251	235	290	265
ÖVRIGA	255	251	227	220	194	265	245

Anmärkning: Ägarkategorierna stat, landsting, kommun, bostadsförening, HSB, Riksbyggen samt annan bostadsrättsförening än HSB och Riksbyggen har i denna tabell redovisats under ägarkategorin övriga.

Tabell 19 Förändring i hyra per m² lägenhetsyta mellan januari 1984 och januari 1985 samt medelfel efter färdigställandeår och lägenhetstyp. Kr

Change in rent between January 1984 and January 1985 per square metre of useful floor space with standard error, by year of completion and size of dwelling. Sw. Kr.

REGION	LÄGENHETSTYP						SAMTLIGA
FÄRDIGSTÄLLANDEÅR	1 RUM O KÖK	2 RUM O KÖK	3 RUM O KÖK	4 RUM O KÖK	5+RUM O KÖK	ÖVRIGA	
REGION A							
-1940	17.2±1.5	15.4±1.0	17.0±1.5	20.7±2.4	17.7±1.4	17.2±1.5	16.9±0.7
1941-1950	16.4±1.5	12.3±1.2	14.1±0.9	15.2±1.1	14.1±0.9	13.1±1.2	13.5±0.7
1951-1960	15.4±1.0	15.3±1.3	13.9±0.9	14.8±0.9	16.4±1.1	15.8±1.0	14.9±0.6
1961-1965	14.8±1.3	14.7±1.1	13.3±1.1	13.4±0.9	14.5±0.9	12.2±2.1	13.6±0.6
1966-1970	14.4±0.8	14.6±1.1	14.8±1.3	14.6±0.8	15.2±1.1	14.0±0.9	14.7±0.7
1971-1975	16.2±0.8	15.4±0.8	15.0±0.9	16.0±2.1	15.8±2.0	16.7±0.9	15.6±0.5
1976-1980	10.5±1.1	15.4±1.0	14.9±1.0	14.4±1.1	16.5±3.6	15.0±0.6	14.8±0.5
1981-1983	16.5±1.3	16.8±1.2	15.2±1.5	12.7±1.1	14.6±1.3	16.8±0.7	15.2±0.6
SAMTLIGA	16.6±0.9	14.6±0.5	14.7±0.5	15.7±0.6	16.3±0.7	15.8±0.6	15.2±0.3
REGION B							
-1940	17.9±1.3	17.3±0.9	19.6±1.4	19.6±2.6	15.3±0.9	20.0±1.0	18.1±0.6
1941-1950	18.5±1.4	18.3±0.6	20.7±2.8	17.2±1.3	17.6±2.6	18.2±0.9	18.6±0.6
1951-1960	17.4±1.0	19.1±1.1	18.0±0.6	19.1±0.4	18.5±0.4	21.4±0.8	19.0±0.5
1961-1965	21.3±0.6	18.5±0.8	19.1±0.5	18.9±0.5	17.6±1.3	21.1±0.5	19.2±0.3
1966-1970	22.4±0.9	19.3±1.3	19.6±1.2	17.9±0.6	17.0±1.1	17.4±0.8	19.2±0.6
1971-1975	21.1±1.5	19.0±0.6	18.3±1.1	17.5±0.5	15.4±1.1	20.1±0.9	18.9±0.5
1976-1980	19.7±1.3	19.7±0.9	17.0±0.8	17.9±0.8	19.5±1.1	22.3±1.0	18.7±0.5
1981-1983	12.0±4.0	18.2±1.1	17.3±0.9	22.0±2.5	18.6±0.5	16.0*	18.5±0.7
SAMTLIGA	18.8±0.7	18.5±0.4	19.0±0.5	18.6±0.4	16.8±0.5	19.9±0.4	18.8±0.2
REGION C							
-1940	20.1±1.3	15.1±0.9	16.3±1.0	12.7±0.8	12.9±1.1	18.7±1.1	16.2±0.5
1941-1950	17.5±1.6	17.5±1.4	13.6±1.1	14.6±1.0	14.7±1.3	19.4±1.5	16.4±0.7
1951-1960	17.6±0.6	16.7±1.1	15.9±0.9	17.1±0.6	17.4±0.6	19.0±1.3	16.9±0.5
1961-1965	18.2±0.8	17.1±0.7	16.8±0.8	16.1±0.7	15.0±0.8	19.8±1.6	17.1±0.4
1966-1970	19.0±1.4	18.0±0.8	17.0±0.7	16.8±0.7	15.5±0.7	18.9±0.8	17.5±0.4
1971-1975	18.8±0.8	16.6±0.7	16.5±0.6	16.2±0.5	17.4±0.9	18.9±0.9	17.0±0.3
1976-1980	14.7±0.9	16.5±0.8	16.8±0.4	15.5±0.7	15.9±1.0	18.0±0.6	16.4±0.3
1981-1983	15.0±1.2	16.3±1.0	15.4±1.1	14.5±1.0	18.3±1.3	14.2±2.1	15.6±0.5
SAMTLIGA	18.7±0.6	16.7±0.4	16.2±0.3	15.6±0.3	15.1±0.4	19.0±0.5	16.8±0.2
REGION D							
-1940	16.8±1.7	14.2±1.4	13.8±1.3	11.8±1.8	11.9±1.9	14.6±2.4	14.1±0.7
1941-1950	16.1±1.3	15.9±1.3	13.3±1.3	14.6±1.7	11.7±2.2	13.1±1.5	15.0±0.7
1951-1960	15.3±1.0	17.4±1.3	15.3±0.9	17.5±1.2	15.5±1.2	20.0±1.6	16.8±0.6
1961-1965	14.4±0.7	14.5±0.8	15.7±0.8	15.4±0.6	16.7±1.4	17.7±0.9	15.2±0.4
1966-1970	16.3±0.7	13.9±0.8	16.2±1.5	14.8±0.8	15.6±1.3	18.0±1.5	15.6±0.6
1971-1975	16.6±0.6	16.0±0.8	13.9±1.0	16.3±0.9	14.1±1.0	17.5±1.1	15.5±0.5
1976-1980	15.6±0.8	16.6±0.7	15.7±0.7	15.7±1.1	19.8±1.8	16.7±1.0	16.2±0.4
1981-1983	12.7±1.3	14.0±1.0	17.8±1.0	15.3±0.9	14.2±1.9	30.0*	15.5±0.6
SAMTLIGA	15.8±0.4	15.5±0.4	15.1±0.5	15.0±0.5	14.2±0.8	17.6±0.6	15.5±0.2
HELA RIKET							
-1940	17.8±0.9	15.2±0.6	15.9±0.7	15.3±1.0	14.5±0.8	17.3±1.0	16.1±0.3
1941-1950	16.8±0.7	15.5±0.7	14.1±0.6	15.0±0.8	13.6±1.1	14.8±0.8	15.3±0.4
1951-1960	16.0±0.6	16.9±0.7	15.4±0.5	16.8±0.5	16.6±0.5	18.8±0.7	16.6±0.3
1961-1965	15.6±0.5	15.6±0.5	16.0±0.5	15.7±0.4	15.8±0.5	17.5±0.7	15.9±0.2
1966-1970	17.1±0.5	15.8±0.5	16.5±0.7	15.8±0.4	15.7±0.5	17.6±0.6	16.4±0.3
1971-1975	17.2±0.4	16.3±0.5	15.2±0.5	16.3±0.8	15.7±0.8	17.9±0.5	16.2±0.3
1976-1980	15.3±0.7	16.7±0.5	15.9±0.4	15.6±0.6	18.0±1.3	16.7±0.4	16.2±0.3
1981-1983	13.9±0.9	15.4±0.6	16.6±0.6	14.7±0.6	16.0±0.8	19.0±3.3	15.7±0.3
SAMTLIGA	16.9±0.3	15.9±0.2	15.7±0.2	15.8±0.3	15.4±0.3	17.6±0.3	16.1±0.1

Skattningar baserade på mindre än 10 observationer har markerats med *

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen.
Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Tabell 20 Förändring i hyra per m² lägenhetsyta mellan januari 1984 och januari 1985 efter ägarkategori, färdigställandeår och lägenhetstyp. Kr

Change in rent per dwelling between January 1984 and January 1985 per square metre of useful floor space by type of ownership, year of completion and size of dwelling. Sw. Kr.

ÄGARKATEGORI	LÄGENHETSTYP						SAMTLIGA
FÄRDIGSTÄLLANDEÅR	1 RUM O KÖK	2 RUM O KÖK	3 RUM O KÖK	4 RUM O KÖK	5+RUM O KÖK	ÖVRIGA	
HELA RIKET							
ALLMÄNNYTTIGA							
-1940	15.4	13.1	14.8	12.7	21.3	16.2	14.5
1941-1950	14.7	13.6	14.2	12.3	12.4	13.7	13.8
1951-1960	16.5	16.9	15.8	16.2	15.3	18.5	16.7
1961-1965	15.6	16.0	15.9	16.3	17.6	17.1	16.1
1966-1970	16.7	15.4	16.2	15.8	15.1	17.6	16.1
1971-1975	16.8	16.2	15.0	15.5	14.8	17.6	15.9
1976-1980	15.8	16.8	16.0	15.7	17.5	16.8	16.3
1981-1983	14.4	16.1	16.9	15.2	16.1	21.1	16.2
SAMTLIGA	16.1	15.8	15.7	15.7	16.2	17.5	16.0
ENSKILDA							
-1940	18.4	15.6	16.3	15.0	14.3	17.7	16.5
1941-1950	18.2	16.9	13.9	16.3	14.9	16.2	16.2
1951-1960	16.3	18.1	14.8	17.4	17.6	20.5	17.1
1961-1965	17.0	15.1	16.4	14.7	14.4	19.4	16.0
1966-1970	19.2	17.0	17.6	15.9	16.8	17.6	17.3
1971-1975	18.9	16.9	17.0	22.6	17.4	18.4	17.7
1976-1980	17.5	17.8	15.6	14.8	20.8	16.4	16.8
1981-1983	16.9	16.3	14.0	11.7	13.4	14.1	14.4
SAMTLIGA	18.2	16.5	15.9	15.9	15.3	18.2	16.6
ÖVRIGA	14.7	13.4	13.3	16.8	13.3	15.4	14.2

Anmärkning: Ägarkategorierna stat, landsting, kommun, bostadsförening, HSB, Riksbyggen samt annan bostadsrättsförening än HSB och Riksbyggen har i denna tabell redovisats under ägarkategorin övriga.

Tabell 21 Genomsnittlig yta per lägenhet efter region, färdigställandeår och lägenhetstyp 1984. m²
 Average useful floor space per dwelling by region, year of completion and size of dwelling in 1984. m²

REGION	LÄGENHETSTYP						SAMTLIGA
FÄRDIGSTÄLLANDEÅR	1 RUM 0 KÖK	2 RUM 0 KÖK	3 RUM 0 KÖK	4 RUM 0 KÖK	5+RUM 0 KÖK	ÖVRIGA	
REGION A							
-1940	37	58	82	107	166	32	59
1941-1950	39	52	67	84	115	29	54
1951-1960	40	57	72	90	119	29	62
1961-1965	40	60	77	95	122	35	69
1966-1970	43	64	82	97	117	39	76
1971-1975	44	64	79	94	125	40	68
1976-1980	42	65	79	97	118	46	75
1981-1983	46	65	82	99	117	49	79
SAMTLIGA	39	58	77	97	138	34	64
REGION B							
-1940	37	55	77	101	156	30	62
1941-1950	38	53	70	97	117	29	56
1951-1960	40	55	66	85	104	32	59
1961-1965	42	59	73	92	117	31	69
1966-1970	42	63	79	96	116	39	72
1971-1975	44	62	78	91	126	40	66
1976-1980	43	62	77	97	122	44	72
1981-1983	43	63	80	100	113	43	77
SAMTLIGA	39	57	75	94	128	35	65
REGION C							
-1940	42	60	81	109	159	38	70
1941-1950	40	57	73	95	129	30	60
1951-1960	38	57	73	93	125	30	62
1961-1965	40	59	76	93	120	34	68
1966-1970	42	65	82	99	122	40	74
1971-1975	42	63	78	93	113	40	68
1976-1980	43	64	80	101	117	47	77
1981-1983	49	65	82	101	119	47	81
SAMTLIGA	41	60	78	98	134	36	68
REGION D							
-1940	40	59	81	108	169	34	73
1941-1950	39	56	74	99	121	30	60
1951-1960	40	57	74	93	127	30	60
1961-1965	40	60	76	96	123	34	64
1966-1970	43	64	80	96	124	38	69
1971-1975	41	62	78	95	110	40	65
1976-1980	43	63	79	97	118	45	71
1981-1983	45	63	79	99	121	40*	72
SAMTLIGA	41	60	78	98	139	34	66
HELA RIKET							
-1940	39	59	81	107	164	33	66
1941-1950	39	55	71	95	122	30	58
1951-1960	39	57	72	91	122	30	61
1961-1965	40	59	76	94	121	34	66
1966-1970	43	64	81	97	119	39	72
1971-1975	42	63	78	94	117	40	66
1976-1980	43	63	79	98	118	46	73
1981-1983	46	64	80	100	118	47	76
SAMTLIGA	40	59	77	97	136	35	66

Skattningar baserade på mindre än 10 observationer har markerats med *

Tabell 22 Antal lägenheter efter färdigställandeår och lägenhetstyp 1975–1984
 Number of dwellings by year of completion and size of dwelling 1975–1984

UNDERSÖKNINGSÅR	LÄGENHETSTYP						SAMTLIGA
FÄRDIGSTÄLLANDEÅR	1 RUM O KÖK	2 RUM O KÖK	3 RUM O KÖK	4 RUM O KÖK	5+RUM O KÖK	ÖVRIGA	
1975							
FÄRDIGSTÄLLANDEÅR							
-1920	34600	36900	19300	8420	10500	9470	119000
1921-1940	64900	59800	23000	9160	5200	27900	190000
1941-1950	27600	83600	32600	8140	2160	21300	175000
1951-1960	24400	102000	71400	20400	5690	32100	256000
1961-1965	16100	49100	63700	17200	4580	20700	171000
1966-1970	19700	63500	97200	28300	5870	21700	236000
1971-1973	12200	45600	52100	11700	1300	18100	141000
1971-1974	14900	55400	61400	13700	1390	23000	170000
SAMTLIGA	202000	450000	369000	105000	35400	156000	1318000
1976							
FÄRDIGSTÄLLANDEÅR							
-1920	32100	34600	19000	8350	10000	8770	113000
1921-1940	62900	58900	22400	9370	4830	28600	187000
1941-1950	27100	83100	33000	8090	2090	19500	173000
1951-1960	24600	102000	70000	20600	5670	31300	254000
1961-1965	16000	49300	63800	17000	4570	20300	171000
1966-1970	19600	63200	97300	28800	5870	21400	236000
1971-1974	14800	54700	61600	13500	1390	22600	169000
1971-1975	17500	62200	68600	15100	1540	25700	191000
SAMTLIGA	200000	453000	374000	107000	34600	156000	1325000
1977							
FÄRDIGSTÄLLANDEÅR							
-1920	32900	37900	19800	9810	9670	9950	120000
1921-1940	68400	60400	24800	8690	4660	23900	191000
1941-1950	30400	80100	34500	7710	2420	18900	174000
1951-1960	31700	101000	69100	20500	5930	35400	264000
1961-1965	21500	52000	66300	18700	4700	17000	180000
1966-1970	25600	67400	93500	28000	5840	18300	239000
1971-1975	22200	64500	67400	14600	1690	20600	191000
1971-1976	23100	68200	71500	15600	1790	22300	203000
SAMTLIGA	234000	467000	380000	109000	35000	146000	1370000
1978							
FÄRDIGSTÄLLANDEÅR							
-1920	31200	37100	20100	9090	9430	9230	116000
1921-1940	64800	61900	24400	8950	4800	26000	191000
1941-1950	29900	81000	33400	7630	2380	19200	174000
1951-1960	30100	103000	68200	20800	5750	36200	264000
1961-1965	21000	52500	66300	18800	4700	17300	181000
1966-1970	24700	67500	93600	28300	5830	19100	239000
1971-1975	21300	63400	66700	15000	1640	22100	190000
1971-1977	22900	70100	73800	17200	1870	24300	210000
SAMTLIGA	225000	473000	380000	111000	34800	151000	1375000
1979							
FÄRDIGSTÄLLANDEÅR							
-1920	27300	35700	19200	8620	9270	8940	109000
1921-1940	63400	58900	24800	9220	4920	25100	186000
1941-1950	28200	80400	33900	7770	2260	18800	171000
1951-1960	30000	103000	68600	21000	5760	35900	264000
1961-1965	21300	52100	66800	18600	4700	17300	181000
1966-1970	24500	67400	92500	28400	5700	19000	237000
1971-1975	21100	62800	66600	15000	1640	23500	191000
1971-1978	23400	72800	76700	18200	1950	26200	219000
SAMTLIGA	218000	470000	383000	112000	34600	151000	1369000

Tabell 22 (forts)

UNDERSÖKNINGSÅR	LÄGENHETSTYP						SAMTLIGA
FÄRDIGSTÄLLANDEÅR	1 RUM O KÖK	2 RUM O KÖK	3 RUM O KÖK	4 RUM O KÖK	5+RUM O KÖK	ÖVRIGA	
1980							
FÄRDIGSTÄLLANDEÅR							
-1920	21300	33800	19200	8650	8790	8720	100000
1921-1940	62500	57400	25200	9410	4450	23200	182000
1941-1950	28500	78900	34100	7840	2230	16800	168000
1951-1960	29600	103000	68300	20800	5640	35500	263000
1961-1965	20400	52400	66700	18400	4530	17300	180000
1966-1970	24400	67100	92400	28300	5620	19200	237000
1971-1975	20800	62400	66500	15000	1600	23400	190000
1971-1979	23600	76300	79700	19100	2080	26600	227000
SAMTLIGA	210000	469000	386000	113000	33300	147000	1358000
1981							
FÄRDIGSTÄLLANDEÅR							
-1920	19900	32700	18500	8530	8280	7360	95200
1921-1940	62700	56000	24800	92800	4510	22200	179000
1941-1950	27300	79200	34700	7880	2110	15600	167000
1951-1960	29000	102000	68800	20800	5590	34700	261000
1961-1965	19900	51600	66500	18300	4560	17700	179000
1966-1970	24500	64700	90100	28200	6100	18600	232000
1971-1975	20100	61900	65800	14900	1590	23400	188000
1976-1980	3460	17600	16100	5430	690	4070	47400
SAMTLIGA	207000	466000	385000	113000	33400	144000	1349000
1982							
FÄRDIGSTÄLLANDEÅR							
-1940	76400	105000	63200	25200	18800	29100	318000
1941-1950	29700	84200	40300	9200	3910	15100	182000
1951-1960	29900	102000	77500	23000	8170	33500	274000
1961-1965	21100	56000	70100	21400	5280	18300	192000
1966-1970	26900	66900	101000	28800	6640	19600	250000
1971-1975	20900	66100	70600	16600	2210	24300	201000
1976-1981	5900	27500	25800	12500	2730	4130	73500
1976-1980	5320	23100	21700	9620	2200	3940	66000
SAMTLIGA	211000	508000	449000	137000	47800	144000	1496000
1983							
FÄRDIGSTÄLLANDEÅR							
-1940	71600	100000	61000	24400	16400	27300	301000
1941-1950	26900	82800	39700	9130	3320	13700	176000
1951-1960	28900	102000	77100	22400	7870	33100	271000
1961-1965	21000	55600	70100	20900	5190	18100	191000
1966-1970	26200	64800	99500	29300	6430	18900	245000
1971-1975	20500	64500	68400	16200	2120	24200	196000
1976-1982	6530	32300	29000	14800	3260	4440	90400
1976-1980	5320	22600	21000	9510	2130	3790	64400
SAMTLIGA	202000	502000	445000	137000	44500	140000	1470000
1984							
FÄRDIGSTÄLLANDEÅR							
-1940	68800	97000	61500	24100	15400	26600	293000
1941-1950	26300	81400	39800	9160	3090	13200	173000
1951-1960	28000	101000	77200	22300	7710	31900	268000
1961-1965	20400	55500	69400	20900	5130	17800	189000
1966-1970	25300	64600	98200	28800	6290	18800	242000
1971-1975	20300	63400	68500	16400	2090	24200	195000
1976-1980	5260	22600	21100	9470	2110	3790	64400
1981-1983	1840	15200	11700	7280	1520	1130	38800
SAMTLIGA	197000	501000	447000	138000	43400	137000	1465000

Anmärkning: I 1982 och senare års undersökningar ingår även lägenheter i småhus.

Tabell 23 Genomsnittlig årshyra per lägenhet samt medelfel efter färdigställandeår och lägenhetstyp 1975–1984. Kr
 Average annual rent per dwelling, with standard error, by year of completion and size of dwelling
 1975–1984. Sw. Kr.

UNDERSÖKNINGSÅR	LÄGENHETSTYP										SAMTLIGA			
FÄRDIGSTÄLLANDEÅR	1 RUM 0 KÖK		2 RUM 0 KÖK		3 RUM 0 KÖK		4 RUM 0 KÖK		5+RUM 0 KÖK		ÖVRIGA			
1975														
FÄRDIGSTÄLLANDEÅR														
-1920	3023±	72	4246±	79	6323±	141	8215±	160	12451±	221	2858±	141	5118±	65
1921-1940	3556±	50	4812±	73	6304±	121	8333±	152	11464±	313	3130±	127	4668±	50
1941-1950	3533±	43	4868±	44	6258±	68	7609±	193	10058±	203	2639±	83	4838±	38
1951-1960	3909±	49	5493±	35	6946±	44	8659±	92	11378±	141	2949±	75	5811±	36
1961-1965	4393±	44	6173±	44	7626±	45	9379±	69	12154±	144	3673±	104	6726±	39
1966-1970	4997±	48	6995±	43	8583±	43	10267±	64	12753±	170	4660±	100	7802±	30
1971-1973	5211±	70	7091±	51	8666±	50	10322±	79	13852±	195	4981±	114	7571±	36
1971-1974	5282±	61	7141±	46	8669±	46	10316±	71	13779±	184	5048±	101	7557±	32
SAMTLIGA	3839±	25	5673±	21	7649±	24	9279±	41	12051±	92	3576±	44	6155±	16
1976														
FÄRDIGSTÄLLANDEÅR														
-1920	3439±	79	4937±	94	7216±	157	9221±	135	14015±	244	3283±	179	5891±	75
1921-1940	4034±	56	5509±	81	7203±	134	9342±	171	13350±	329	3523±	135	5306±	56
1941-1950	3960±	53	5464±	49	6967±	74	8384±	230	11094±	232	3023±	104	5444±	43
1951-1960	4306±	56	6072±	41	7677±	49	9620±	95	12552±	150	3233±	85	6426±	40
1961-1965	4816±	49	6775±	48	8366±	50	10242±	71	13229±	152	4018±	113	7376±	43
1966-1970	5446±	55	7662±	45	9399±	49	11239±	70	13976±	183	4978±	103	8543±	34
1971-1974	5736±	66	7748±	50	9479±	54	11265±	74	14941±	232	5386±	108	8227±	36
1971-1975	5806±	59	7822±	47	9510±	50	11276±	71	14895±	211	5467±	100	8258±	33
SAMTLIGA	4318±	27	6339±	23	8464±	26	10238±	44	13435±	97	3974±	48	6858±	18
1977														
FÄRDIGSTÄLLANDEÅR														
-1920	3935±	75	5749±	102	8020±	138	10669±	198	15133±	307	3873±	185	6629±	67
1921-1940	4553±	68	5989±	82	8158±	134	10448±	156	14601±	299	3805±	168	5826±	53
1941-1950	4297±	65	6031±	58	7637±	82	9514±	108	12045±	254	3212±	100	5979±	41
1951-1960	4616±	72	6864±	49	8622±	58	10733±	87	13659±	191	3713±	84	7085±	36
1961-1965	5124±	61	7552±	64	9300±	66	11246±	114	14544±	179	4525±	93	8187±	37
1966-1970	5659±	63	8361±	84	10342±	62	12465±	95	15533±	158	5329±	133	9273±	43
1966-1970	5659±	63	8361±	84	10342±	62	12465±	95	15533±	158	5329±	133	9273±	43
1971-1975	6137±	67	8616±	60	10471±	62	12420±	80	15507±	243	5874±	94	9039±	38
1971-1976	6175±	65	8660±	57	10492±	59	12453±	76	15450±	229	5935±	88	9074±	36
SAMTLIGA	4776±	29	7072±	27	9365±	29	11397±	47	14603±	111	4312±	50	7559±	17
1978														
FÄRDIGSTÄLLANDEÅR														
-1920	4336±	80	6508±	113	9370±	166	12171±	220	17378±	334	4464±	206	7583±	79
1921-1940	5223±	68	6867±	92	9441±	106	11767±	166	16355±	410	4220±	185	6746±	63
1941-1950	4845±	71	6854±	65	8717±	90	10734±	127	13593±	288	3646±	113	6774±	46
1951-1960	5287±	82	7737±	60	9785±	65	12084±	110	15348±	221	4182±	95	8007±	42
1961-1965	5803±	68	8454±	66	10487±	72	12712±	127	16429±	209	5089±	100	9221±	41
1966-1970	6342±	68	9399±	93	11637±	72	14090±	98	17337±	158	5949±	133	10432±	50
1971-1975	6867±	70	9663±	67	11762±	65	14143±	104	17572±	295	6465±	101	10135±	43
1971-1977	6941±	66	9762±	62	11848±	61	14229±	93	17793±	261	6558±	94	10255±	40
SAMTLIGA	5410±	31	7993±	31	10626±	33	12925±	54	16529±	126	4846±	55	8566±	20
1979														
FÄRDIGSTÄLLANDEÅR														
-1920	5107±	101	7649±	140	10969±	185	13984±	265	20124±	389	5143±	275	8956±	102
1921-1940	5933±	74	7903±	103	10864±	199	13659±	306	18834±	433	4812±	217	7784±	77
1941-1950	5554±	85	7704±	72	9877±	104	12048±	152	15160±	357	4172±	136	7689±	55
1951-1960	5860±	84	8540±	67	10790±	72	13536±	116	17008±	242	4675±	117	8877±	48
1961-1965	6390±	96	9295±	71	11467±	78	14027±	138	18007±	219	5526±	112	10109±	44
1966-1970	6946±	74	10278±	97	12700±	79	15416±	106	18938±	173	6444±	155	11396±	54
1971-1975	7465±	75	10498±	62	12791±	69	15360±	104	19053±	321	6990±	103	10906±	45
1971-1978	7585±	69	10706±	56	12983±	63	15603±	88	19376±	276	7140±	94	11227±	40
SAMTLIGA	6106±	34	8917±	33	11742±	36	14373±	60	18579±	142	5410±	63	9562±	23

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen.
 Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Tabell 23 (forts)

UNDERSÖKNINGSÅR	LÄGENHETSTYP										SAMTLIGA			
FÄRDIGSTÄLLANDEÅR	1 RUM	0 KÖK	2 RUM	0 KÖK	3 RUM	0 KÖK	4 RUM	0 KÖK	5+RUM	0 KÖK	ÖVRIGA			
1980														
FÄRDIGSTÄLLANDEÅR														
-1920	6048±	117	9079±	168	12757±	207	16401±	306	23467±	467	5736±	290	10738±	126
1921-1940	6816±	84	9214±	115	12503±	207	15967±	365	21929±	487	5576±	256	9041±	91
1941-1950	6430±	92	8864±	84	11425±	115	13871±	174	17457±	438	4821±	167	8914±	65
1951-1960	6815±	86	9746±	71	12275±	81	15413±	146	19355±	269	5284±	116	10129±	55
1961-1965	7382±	81	10569±	83	13042±	85	15910±	154	20130±	235	6167±	125	11490±	51
1966-1970	7932±	76	11713±	105	14333±	88	17337±	116	21335±	193	7245±	170	12884±	61
1971-1975	8409±	84	11827±	67	14356±	77	17131±	109	21279±	297	7794±	114	12343±	50
1971-1979	8567±	76	12156±	60	14700±	69	17667±	88	22032±	240	8041±	103	12748±	44
SAMTLIGA	7067±	37	10250±	36	13364±	39	16376±	67	21262±	162	6160±	70	10977±	26
1981														
FÄRDIGSTÄLLANDEÅR														
-1920	6920±	122	10558±	175	14820±	249	18832±	344	27055±	474	7006±	340	12528±	140
1921-1940	7644±	92	10568±	136	14181±	234	18312±	408	24852±	522	6295±	295	10276±	104
1941-1950	7337±	95	10104±	95	13087±	142	15956±	188	19617±	566	5529±	187	10239±	78
1951-1960	7752±	95	11033±	78	13845±	90	17438±	154	21833±	287	5928±	123	11471±	61
1961-1965	8311±	86	11938±	96	14725±	96	17993±	172	22736±	250	6958±	138	12975±	57
1966-1970	8967±	83	13153±	105	16178±	100	19548±	137	24161±	418	8167±	192	14544±	70
1971-1975	9505±	94	13310±	80	16171±	91	19371±	125	23759±	320	8717±	125	13902±	59
1976-1980	11189±	141	15453±	137	18678±	129	22493±	153	28616±	303	11394±	234	16891±	80
SAMTLIGA	8011±	40	11649±	40	15142±	44	18623±	74	24174±	183	7024±	78	12492±	30
1982														
FÄRDIGSTÄLLANDEÅR														
-1940	8498±	128	11593±	175	15279±	222	19083±	344	26842±	615	7305±	184	12683±	106
1941-1950	8377±	107	11544±	135	14272±	209	17438±	351	20900±	769	6286±	151	11693±	96
1951-1960	8784±	125	12638±	91	15557±	138	19418±	193	23992±	445	6920±	113	13251±	77
1961-1965	9330±	108	13555±	132	17204±	181	20856±	240	25995±	333	8078±	120	15059±	106
1966-1970	10085±	97	14971±	120	18428±	136	22579±	195	26963±	351	9574±	157	16616±	90
1971-1975	10643±	113	14872±	128	18320±	113	21784±	201	25672±	525	10157±	176	15763±	86
1976-1981	12295±	206	17114±	166	21077±	169	25876±	223	30281±	647	13116±	259	19696±	131
1976-1980	12017±	224	16783±	180	20692±	181	24939±	251	29816±	755	13158±	261	19094±	142
SAMTLIGA	9126±	57	13182±	58	17059±	67	20992±	105	25933±	264	8163±	67	14411±	37
1983														
FÄRDIGSTÄLLANDEÅR														
-1940	9534±	155	12911±	201	16949±	251	21699±	408	30227±	698	8145±	208	14147±	125
1941-1950	9388±	116	12737±	152	15944±	208	20040±	480	23364±	1071	7076±	181	13091±	108
1951-1960	9583±	137	13738±	96	16994±	143	21111±	192	26216±	489	7648±	125	14449±	83
1961-1965	10151±	121	14777±	137	18607±	186	22746±	209	28241±	409	8821±	132	16352±	112
1966-1970	11015±	103	16237±	117	19965±	153	23805±	314	29323±	266	10412±	166	17990±	98
1971-1975	11483±	120	16175±	133	19791±	123	23509±	177	28240±	675	10989±	177	17043±	94
1976-1982	13399±	198	18883±	153	22987±	159	28266±	223	32923±	577	14699±	304	21638±	122
1976-1980	12941±	238	18217±	179	22159±	183	26802±	273	31699±	725	14246±	285	20548±	147
SAMTLIGA	10102±	66	14489±	63	18634±	71	23025±	118	28748±	285	9017±	73	15850±	41
1984														
FÄRDIGSTÄLLANDEÅR														
-1940	10211±	165	14089±	231	18576±	294	23439±	422	32448±	723	8815±	236	15376±	142
1941-1950	10117±	126	13507±	158	16998±	228	21664±	520	24651±	1189	7559±	195	13969±	117
1951-1960	10113±	141	14544±	97	17914±	150	22358±	190	28236±	475	8109±	138	15329±	88
1961-1965	10727±	124	15542±	144	19373±	157	23865±	231	29843±	466	9327±	138	17148±	111
1966-1970	11598±	108	17066±	125	20996±	160	25055±	335	30799±	274	10945±	174	18907±	104
1971-1975	12079±	128	17010±	136	20759±	131	24636±	184	29852±	726	11541±	182	17915±	100
1976-1980	13400±	235	18794±	191	22975±	182	27792±	280	32333±	813	14712±	311	21254±	156
1981-1983	16075±	211	21245±	191	26075±	233	31949±	261	36253±	507	18094±	826	24970±	138
SAMTLIGA	10752±	69	15431±	66	19715±	73	24436±	122	30599±	287	9607±	79	16865±	44

Anmärkning: I 1982 och senare års undersökningar ingår även lägenheter i småhus.

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen.
Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Tabell 24 Genomsnittlig årshyra per m² lägenhetsyta samt medelfel efter färdigställandeår och lägenhetstyp 1975–1984. Kr

Average annual rent per square metre of useful floor space, with standard error, by year of completion and size of dwelling 1975–1984. Sw. Kr.

UNDERSÖKNINGSÅR	LÄGENHETSTYP						SAMTLIGA
FÄRDIGSTÄLLANDEÅR	1 RUM 0 KÖK	2 RUM 0 KÖK	3 RUM 0 KÖK	4 RUM 0 KÖK	5+RUM 0 KÖK	ÖVRIGA	
1975							
FÄRDIGSTÄLLANDEÅR							
-1920	80± 1.7	75± 1.3	76± 1.5	74± 1.5	72± 1.0	90± 2.7	78± 0.7
1921-1940	91± 1.1	85± 1.0	81± 1.2	80± 1.3	79± 2.2	107± 3.2	89± 0.7
1941-1950	93± 1.0	90± 0.7	90± 0.8	85± 1.8	83± 1.1	99± 2.1	91± 0.5
1951-1960	98± 1.0	97± 0.6	96± 0.5	96± 0.7	95± 0.6	106± 1.4	98± 0.3
1961-1965	107± 0.7	102± 0.6	101± 0.5	100± 0.5	102± 0.7	114± 1.4	104± 0.3
1966-1970	114± 0.7	108± 0.6	107± 0.4	106± 0.5	107± 1.2	122± 1.5	109± 0.3
1971-1973	120± 1.2	114± 0.8	111± 0.6	112± 0.7	117± 1.3	134± 2.8	116± 0.5
1971-1974	122± 1.2	115± 0.8	111± 0.5	111± 0.7	117± 1.2	135± 2.3	116± 0.5
SAMTLIGA	96± 0.5	97± 0.3	100± 0.2	97± 0.3	89± 0.5	112± 0.9	99± 0.2
1976							
FÄRDIGSTÄLLANDEÅR							
-1920	91± 1.9	87± 1.5	86± 1.6	83± 1.1	82± 1.1	103± 3.0	89± 0.8
1921-1940	103± 1.2	97± 1.1	92± 1.3	89± 1.7	91± 1.8	119± 3.5	101± 0.8
1941-1950	105± 1.2	101± 0.8	100± 0.9	94± 2.2	92± 1.4	110± 2.4	102± 0.5
1951-1960	108± 1.2	107± 0.7	107± 0.6	107± 0.7	106± 0.7	117± 1.7	108± 0.4
1961-1965	118± 0.8	113± 0.7	111± 0.6	109± 0.5	111± 0.7	125± 1.6	113± 0.4
1966-1970	124± 0.7	118± 0.6	117± 0.5	116± 0.5	118± 1.0	132± 1.5	119± 0.3
1971-1974	132± 1.3	125± 0.8	121± 0.6	122± 0.7	126± 1.2	143± 2.4	126± 0.5
1971-1975	133± 1.2	126± 0.7	122± 0.5	122± 0.7	126± 1.2	143± 2.1	127± 0.4
SAMTLIGA	108± 0.6	108± 0.3	110± 0.3	107± 0.4	100± 0.5	123± 1.0	110± 0.2
1977							
FÄRDIGSTÄLLANDEÅR							
-1920	102± 1.6	99± 1.6	96± 1.6	96± 1.6	90± 1.4	115± 3.1	100± 0.8
1921-1940	118± 1.7	107± 1.2	103± 1.3	100± 1.3	97± 1.2	127± 2.6	112± 0.8
1941-1950	115± 1.3	112± 0.9	107± 1.0	106± 1.0	104± 2.3	115± 2.3	111± 0.6
1951-1960	118± 1.4	121± 0.7	120± 0.6	118± 0.6	116± 1.0	129± 1.7	121± 0.4
1961-1965	127± 1.2	126± 0.7	124± 0.7	120± 0.7	122± 1.1	137± 1.2	126± 0.4
1966-1970	133± 1.2	131± 0.9	128± 0.7	128± 0.8	130± 1.3	147± 2.4	131± 0.4
1971-1975	145± 1.4	137± 0.9	133± 0.7	134± 0.8	133± 1.5	160± 1.6	139± 0.4
1971-1976	145± 1.4	138± 0.8	133± 0.6	134± 0.7	133± 1.4	160± 1.5	139± 0.4
SAMTLIGA	121± 0.7	120± 0.4	122± 0.3	119± 0.4	110± 0.7	134± 0.9	122± 0.2
1978							
FÄRDIGSTÄLLANDEÅR							
-1920	114± 1.8	112± 1.8	113± 1.9	110± 1.8	104± 1.5	131± 3.7	113± 0.9
1921-1940	134± 1.6	122± 1.3	119± 1.6	113± 1.4	109± 1.7	141± 3.1	128± 0.8
1941-1950	129± 1.7	127± 1.0	123± 1.1	120± 1.1	117± 2.7	131± 2.4	126± 0.6
1951-1960	135± 1.6	136± 0.9	136± 0.6	133± 0.9	131± 1.3	145± 1.9	137± 0.5
1961-1965	144± 1.2	141± 0.8	140± 0.7	136± 0.8	138± 1.2	153± 1.3	142± 0.4
1966-1970	149± 1.4	147± 1.0	144± 0.8	145± 0.8	145± 1.2	160± 2.0	147± 0.5
1971-1975	161± 1.4	154± 1.0	150± 0.8	152± 0.9	150± 1.8	175± 1.7	155± 0.5
1971-1977	162± 1.3	155± 0.9	151± 0.7	152± 0.8	152± 1.6	176± 1.6	157± 0.4
SAMTLIGA	136± 0.7	136± 0.4	138± 0.4	135± 0.5	124± 0.7	149± 0.9	138± 0.2
1979							
FÄRDIGSTÄLLANDEÅR							
-1920	134± 2.2	130± 2.2	131± 2.0	126± 2.0	121± 1.8	149± 4.4	132± 1.1
1921-1940	151± 1.5	140± 1.5	137± 1.7	132± 3.1	128± 2.3	160± 3.5	145± 0.9
1941-1950	148± 1.8	143± 1.6	143± 3.3	135± 1.4	130± 2.5	148± 2.8	144± 1.0
1951-1960	150± 1.6	150± 1.1	150± 0.7	149± 0.7	145± 1.3	161± 2.0	151± 0.6
1961-1965	156± 1.6	155± 0.8	153± 0.8	150± 0.9	152± 1.3	167± 1.6	155± 0.5
1966-1970	163± 1.5	161± 1.0	157± 0.9	158± 0.8	159± 1.3	172± 2.1	160± 0.5
1971-1975	174± 1.4	167± 1.0	163± 0.8	165± 0.9	163± 1.9	186± 2.1	168± 0.5
1971-1978	177± 1.4	170± 0.9	165± 0.7	167± 0.8	165± 1.6	188± 2.0	171± 0.4
SAMTLIGA	153± 0.7	151± 0.5	153± 0.5	150± 0.5	139± 0.8	165± 1.0	153± 0.3

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen.
Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Tabell 24 (forts)

UNDERSÖKNINGSÅR	LÄGENHETSTYP						SAMTLIGA
FÄRDIGSTÄLLANDEÅR	1 RUM O KÖK	2 RUM O KÖK	3 RUM O KÖK	4 RUM O KÖK	5+RUM O KÖK	ÖVRIGA	
1980							
FÄRDIGSTÄLLANDEÅR							
-1920	157± 2.5	154± 2.5	152± 2.4	147± 2.1	140± 1.9	169± 5.4	154± 1.2
1921-1940	173± 1.6	162± 1.7	158± 1.7	154± 3.4	147± 1.9	186± 3.7	168± 0.9
1941-1950	169± 2.0	164± 1.3	160± 1.3	155± 1.6	150± 2.4	168± 2.8	164± 0.8
1951-1960	174± 1.6	171± 1.1	170± 0.8	169± 0.9	165± 1.4	182± 1.9	172± 0.6
1961-1965	181± 1.2	176± 1.0	174± 0.8	170± 0.9	170± 1.3	187± 1.9	176± 0.5
1966-1970	186± 1.6	184± 1.7	177± 1.0	178± 0.8	179± 1.4	194± 2.3	181± 0.7
1971-1975	196± 1.5	187± 1.1	183± 0.9	183± 1.1	181± 1.6	206± 2.1	189± 0.5
1971-1979	199± 1.4	192± 1.0	187± 0.8	188± 0.9	187± 1.4	209± 1.9	193± 0.5
SAMTLIGA	176± 0.7	173± 0.5	173± 0.4	171± 0.5	159± 0.8	187± 1.0	175± 0.3
1981							
FÄRDIGSTÄLLANDEÅR							
-1920	181± 2.5	178± 2.6	178± 2.7	168± 2.3	162± 2.0	198± 5.0	178± 1.2
1921-1940	194± 1.7	185± 1.8	179± 1.8	177± 4.0	168± 2.5	206± 3.6	189± 0.9
1941-1950	192± 1.8	186± 1.4	183± 1.6	178± 1.7	171± 2.1	192± 3.1	186± 0.8
1951-1960	198± 1.8	194± 1.1	192± 0.9	191± 0.9	187± 1.3	205± 1.8	195± 0.6
1961-1965	204± 1.3	200± 1.2	196± 0.9	192± 1.0	192± 1.2	210± 2.0	199± 0.5
1966-1970	210± 1.7	206± 1.1	200± 1.1	200± 1.3	206± 3.9	218± 2.5	204± 0.6
1971-1975	221± 1.7	211± 1.3	206± 1.0	207± 1.1	202± 1.7	230± 2.1	212± 0.6
1976-1980	256± 2.6	244± 1.9	235± 1.5	234± 1.6	236± 1.9	260± 3.7	242± 0.9
SAMTLIGA	199± 0.7	197± 0.5	196± 0.5	194± 0.6	183± 1.2	211± 1.0	198± 0.3
1982							
FÄRDIGSTÄLLANDEÅR							
-1940	220± 2.3	200± 2.6	190± 2.4	178± 2.9	167± 3.8	231± 2.9	202± 1.2
1941-1950	218± 1.8	212± 2.0	202± 2.4	189± 3.9	175± 6.3	218± 2.7	209± 1.1
1951-1960	223± 2.3	222± 1.3	215± 1.5	213± 1.7	200± 3.7	235± 1.9	220± 0.7
1961-1965	234± 1.8	230± 2.3	225± 1.7	221± 2.1	217± 2.1	241± 1.8	229± 1.0
1966-1970	237± 1.8	233± 1.7	229± 1.3	231± 1.4	228± 2.7	248± 2.0	233± 0.8
1971-1975	253± 2.0	239± 1.6	234± 1.3	233± 1.7	221± 2.5	261± 2.2	241± 0.8
1976-1981	282± 2.9	269± 2.3	265± 1.9	262± 1.9	258± 3.7	289± 3.1	268± 1.1
1976-1980	278± 3.1	265± 2.5	261± 2.1	255± 2.3	252± 4.1	287± 3.1	264± 1.2
SAMTLIGA	229± 1.0	223± 0.8	221± 0.7	217± 0.9	195± 2.0	241± 0.9	223± 0.4
1983							
FÄRDIGSTÄLLANDEÅR							
-1940	245± 2.7	222± 2.8	210± 2.5	205± 4.0	188± 4.3	254± 2.7	225± 1.4
1941-1950	242± 2.1	234± 2.1	225± 2.2	214± 4.2	195± 8.8	242± 3.1	232± 1.2
1951-1960	243± 2.6	242± 1.4	235± 1.5	232± 1.5	220± 4.2	257± 2.1	240± 0.8
1961-1965	254± 1.9	249± 2.0	244± 1.7	242± 1.2	235± 2.1	263± 1.6	248± 0.9
1966-1970	259± 1.9	253± 1.5	248± 1.5	245± 2.5	247± 1.8	270± 2.0	252± 0.8
1971-1975	273± 1.8	259± 1.7	253± 1.4	252± 1.7	243± 2.0	279± 2.3	260± 0.9
1976-1982	307± 2.9	297± 2.1	289± 1.7	295± 1.8	279± 3.1	318± 3.4	294± 1.0
1976-1980	300± 3.3	288± 2.4	280± 2.1	273± 2.4	269± 3.8	311± 3.1	285± 1.2
SAMTLIGA	252± 1.1	245± 0.9	241± 0.7	239± 1.1	218± 2.2	263± 0.9	245± 0.4
1984							
FÄRDIGSTÄLLANDEÅR							
-1940	265± 3.1	242± 3.2	231± 3.1	220± 4.1	204± 4.5	271± 3.1	244± 1.5
1941-1950	259± 2.3	248± 2.4	239± 2.5	232± 4.5	207± 9.8	258± 3.3	247± 1.4
1951-1960	257± 2.7	256± 1.4	248± 1.6	246± 1.3	236± 4.0	272± 2.0	254± 0.8
1961-1965	267± 2.1	262± 2.1	256± 1.9	253± 1.4	248± 2.1	278± 1.7	261± 1.0
1966-1970	272± 1.9	266± 1.6	261± 1.5	257± 2.4	260± 1.8	283± 2.0	265± 0.9
1971-1975	288± 1.9	272± 1.9	265± 1.5	263± 2.1	256± 2.1	293± 2.3	273± 0.9
1976-1980	311± 3.3	297± 2.7	291± 2.1	283± 2.6	275± 4.5	321± 4.0	295± 1.3
1981-1983	355± 4.6	333± 2.7	324± 2.4	321± 2.2	307± 2.9	386± 7.6	329± 1.4
SAMTLIGA	269± 1.3	260± 0.9	256± 0.8	252± 1.1	233± 2.2	279± 1.0	260± 0.5

Anmärkning: I 1982 och senare års undersökningar ingår även lägenheter i småhus.

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen.
Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Tabell 25 Förändring i hyra per lägenhet mellan januari undersökningsåret och januari året efter undersökningsåret efter färdigställandeår och lägenhetstyp. Uppgifter för undersökningsåren 1975–1984. Procent
 Change in rent per dwelling between January the year of the survey and January the year after the year of the survey by year of completion and size of dwelling. Figures from the surveys of 1975–1984. Per cent.

UNDERSÖKNINGSÅR	LÄGENHETSTYP						SAMTLIGA
FÄRDIGSTÄLLANDEÅR	1 RUM O KÖK	2 RUM O KÖK	3 RUM O KÖK	4 RUM O KÖK	5+RUM O KÖK	ÖVRIGA	
1975							
FÄRDIGSTÄLLANDEÅR							
-1920	8.9	8.8	10.1	11.0	11.2	9.3	9.4
1921-1940	9.9	9.9	10.6	10.1	11.6	7.6	9.7
1941-1950	9.8	9.7	9.8	7.8	8.9	8.0	9.4
1951-1960	8.0	8.4	7.9	8.1	7.7	8.8	8.2
1961-1965	8.1	7.3	7.5	7.2	7.4	6.4	7.4
1966-1970	5.5	6.3	6.8	6.8	6.8	6.7	6.6
1971-1973	6.0	5.8	5.8	6.1	5.8	5.2	5.8
1971-1974	5.5	5.6	5.9	6.1	5.8	4.8	5.6
SAMTLIGA	8.6	8.1	7.7	7.7	9.1	7.3	7.9
1976							
FÄRDIGSTÄLLANDEÅR							
-1920	9.4	10.6	10.4	12.7	13.7	7.8	10.4
1921-1940	12.5	12.7	13.4	12.6	12.3	12.9	12.7
1941-1950	11.8	11.0	11.3	10.1	10.9	11.1	11.2
1951-1960	10.5	10.3	10.8	11.4	11.0	10.9	10.6
1961-1965	9.9	10.0	9.5	9.2	8.5	9.8	9.7
1966-1970	9.6	9.6	9.5	9.8	8.8	8.2	9.4
1971-1974	8.9	8.9	9.9	9.4	8.3	7.0	9.0
1971-1975	8.3	8.7	9.7	9.2	8.4	6.9	8.8
SAMTLIGA	10.8	10.4	10.2	10.4	11.1	9.9	10.4
1977							
FÄRDIGSTÄLLANDEÅR							
-1920	10.5	10.8	10.4	12.7	12.5	8.6	10.8
1921-1940	9.2	10.9	11.7	12.5	9.6	9.8	10.3
1941-1950	10.5	11.4	12.0	12.3	10.5	8.2	11.0
1951-1960	11.4	12.5	11.8	11.5	11.3	13.4	12.2
1961-1965	11.9	11.6	11.7	11.5	11.1	11.9	11.7
1966-1970	10.5	10.9	11.2	11.4	10.7	10.0	10.9
1971-1975	10.1	10.4	11.2	11.2	10.8	9.6	10.6
1971-1976	10.1	10.4	11.3	11.2	10.9	9.8	10.7
SAMTLIGA	10.3	11.3	11.5	11.7	11.2	10.7	11.2
1978							
FÄRDIGSTÄLLANDEÅR							
-1920	10.6	11.6	14.0	12.0	13.8	10.7	11.9
1921-1940	12.1	12.3	11.4	12.4	13.9	10.8	12.0
1941-1950	11.1	13.5	12.6	12.4	11.9	11.2	12.6
1951-1960	13.7	12.5	12.9	13.1	12.0	11.0	12.6
1961-1965	12.6	12.1	12.4	12.4	11.8	11.5	12.3
1966-1970	11.5	12.5	12.2	12.5	11.5	11.7	12.2
1971-1975	11.3	12.4	12.9	12.9	12.1	11.1	12.3
1971-1977	11.2	12.2	12.9	12.7	11.9	11.1	12.2
SAMTLIGA	11.9	12.5	12.6	12.6	12.6	11.1	12.3
1979							
FÄRDIGSTÄLLANDEÅR							
-1920	18.3	17.9	16.6	15.4	16.9	14.3	17.2
1921-1940	16.7	16.1	15.0	16.4	16.5	16.4	16.2
1941-1950	14.5	14.7	14.7	16.8	13.9	14.1	14.7
1951-1960	14.7	13.2	12.8	13.9	12.7	13.2	13.3
1961-1965	12.3	12.3	12.1	12.1	12.4	10.9	12.1
1966-1970	11.8	11.7	11.4	11.7	11.9	10.3	11.5
1971-1975	10.6	10.5	11.0	10.8	9.4	9.4	10.5
1971-1978	10.4	10.3	10.8	10.5	9.1	9.3	10.4
SAMTLIGA	14.7	13.4	12.4	13.0	14.0	12.6	13.2

Tabell 25 (forts)

UNDERSÖKNINGSÅR	LÄGENHETSTYP						SAMTLIGA
FÄRDIGSTÄLLANDEÅR	1 RUM 0 KÖK	2 RUM 0 KÖK	3 RUM 0 KÖK	4 RUM 0 KÖK	5+RUM 0 KÖK	ÖVRIGA	
1980							
FÄRDIGSTÄLLANDEÅR							
-1920	11.1	14.1	11.4	13.5	12.2	11.3	12.5
1921-1940	10.3	12.5	12.3	12.1	12.7	10.2	11.4
1941-1950	12.0	11.5	12.7	11.7	12.7	10.5	11.8
1951-1960	14.1	11.1	10.6	11.3	11.6	12.3	11.5
1961-1965	15.5	12.2	11.9	11.7	11.0	10.5	12.2
1966-1970	13.2	11.3	10.8	10.4	10.2	10.4	11.1
1971-1975	10.9	10.3	10.4	10.0	9.5	8.9	10.2
1971-1979	10.7	10.1	10.1	9.6	9.3	8.7	9.9
SAMTLIGA	12.1	11.5	11.1	11.1	11.5	10.6	11.4
1981							
FÄRDIGSTÄLLANDEÅR							
-1920	15.5	15.2	15.3	16.0	16.8	15.9	15.5
1921-1940	15.7	17.5	15.7	16.8	17.4	13.7	16.1
1941-1950	15.1	15.5	15.6	16.3	17.2	15.9	15.5
1951-1960	14.9	15.6	16.5	15.6	15.9	15.2	15.7
1961-1965	14.6	15.2	15.3	15.9	14.8	15.2	15.2
1966-1970	15.5	14.5	15.5	15.3	15.5	14.9	15.1
1971-1975	14.5	14.2	14.8	15.0	15.9	13.6	14.5
1976-1980	11.5	12.1	12.3	12.8	12.4	11.8	12.2
SAMTLIGA	15.1	15.3	15.4	15.5	16.1	14.7	15.3
1982							
FÄRDIGSTÄLLANDEÅR							
-1940	10.9	11.8	11.8	12.1	12.2	12.6	11.7
1941-1950	11.8	12.8	11.9	12.3	13.1	12.1	12.4
1951-1960	11.8	12.6	13.1	12.4	12.5	12.6	12.6
1961-1965	11.7	11.8	11.5	12.2	11.6	12.6	11.8
1966-1970	10.9	10.9	11.3	11.3	11.8	11.6	11.2
1971-1975	10.4	11.1	10.7	10.8	11.1	10.0	10.7
1976-1981	9.2	9.4	8.7	8.9	8.5	9.2	9.0
1976-1980	9.4	9.5	9.0	9.5	9.0	9.4	9.3
SAMTLIGA	11.1	11.8	11.5	11.6	11.9	11.9	11.6
1983							
FÄRDIGSTÄLLANDEÅR							
-1940	5.4	6.0	6.5	7.6	5.2	5.5	6.0
1941-1950	5.6	5.5	5.3	6.6	6.7	6.1	5.6
1951-1960	5.3	4.8	4.8	5.4	6.2	4.8	5.0
1961-1965	5.2	4.9	5.0	4.8	5.7	5.2	5.0
1966-1970	5.2	5.3	4.6	4.9	4.5	5.1	4.9
1971-1975	4.8	4.7	4.8	4.6	5.0	4.6	4.7
1976-1982	4.2	4.2	3.8	3.8	3.3	3.6	3.9
1976-1980	4.3	4.4	4.0	4.2	3.8	3.7	4.2
SAMTLIGA	5.2	5.2	5.0	5.4	5.3	5.1	5.2
1984							
FÄRDIGSTÄLLANDEÅR							
-1940	7.0	6.7	7.6	7.2	7.7	6.7	7.0
1941-1950	6.8	6.3	5.9	6.8	6.5	5.9	6.3
1951-1960	6.2	6.8	6.4	7.0	7.5	7.1	6.7
1961-1965	6.0	6.0	6.3	6.3	6.5	6.5	6.2
1966-1970	6.5	6.0	6.5	6.3	6.2	6.3	6.3
1971-1975	6.1	6.1	5.8	6.2	6.2	6.3	6.0
1976-1980	5.0	5.7	5.6	5.7	6.9	5.4	5.6
1981-1983	4.0	4.7	5.3	4.7	5.4	5.0	4.9
SAMTLIGA	6.5	6.3	6.4	6.5	7.0	6.5	6.4

Anmärkning: I 1982 och senare års undersökningar ingår även lägenheter i småhus.

Anmärkning: För undersökningsåren 1980 och tidigare avses förändring i hyra mellan december året före undersökningsåret och december undersökningsåret.

BILAGOR

Kommuner tillhörande bostads- och hyresundersökningens region A-C enligt kommunal indelning 1 januari 1985 och efter folkmängd 31 december 1984.

Region A	Region B	Region C
Stor-Stockholm	Stor-Göteborg	Övriga kommuner med mer än 75 000 invånare
Botkyrka	Alf	Borås
Danderyd	Göteborg	Eskilstuna
Ekerö	Härryda	Gävle
Haninge	Kungsbacka	Halmstad
Huddinge	Kungälv	Helsingborg
Järfälla	Lerum	Jönköping
Lidingö	Mölnådal	Linköping
Nacka	Partille	Lund
Salem	Stenungsund	Malmö
Sigtuna	Tjörn	Norrköping
Sollentuna	Öckerö	Sundsvall
Solna		Södertälje
Stockholm		Umeå
Sundbyberg		Uppsala
Tyresö		Västerås
Täby		Örebro
Upplands-Bro		
Upplands-Väsby		
Vallentuna		
Vaxholm		
Värmdö		
Österåker		

BOSTADS- OCH HYRESUNDERSÖKNINGEN 1984

Kol 1-8

Blanketten ifylls i 2 ex, varav 1 ex insänds till
statistiska centralbyrån i bifogade portofria svarskuvert

BHU -84 Ä

Om ovanstående namn eller adressuppgift är felaktig
– ange rätt uppgift nedan

Namn
(9)

Utdelningsadress
(43)

Postnr och postanstalt
(70)

Är Ni inte längre ägare/förvaltare till den fastighet där
nedan angivna lägenhet är belägen, anges om möjligt namn
och adress för nye ägaren/förvaltaren ovan. **Ange även
hyror/avgifter** i frågorna 7 och 8 för den tid Ni förvaltat
fastigheten. Återsänd därefter blanketten till SCB.

**Uppgifter skall på denna blankett lämnas för den lägenhet
som anges enligt nedan.**

Denna lägenhet bebos enligt tillgänglig uppgift av

(90)

(102)

(136)

(163)

De på denna blankett angivna uppgifterna är sekretesskyddade enligt
9 kap 4 § sekretesslagen (SFS 1980:100).

Om skyldighet att lämna uppgifter stadgas i Kungl Maj:ts kun-
görrelse den 25 februari 1966 (SFS 1966:37).

”§ 7. Ägare till flerfamiljshus är skyldig att lämna sådana upp-
gifter om fastighetens ekonomiska förhållanden under de två
senast förflutna kalenderåren eller del av denna tid som fordras
för statistik över fastigheter.

§ 11. Den som underlåter att fullgöra sin uppgiftsskyldighet eller
uppsåttligen eller av oaktsamhet lämnar oriktig uppgift dömes,
om ej för gärningen är stadgat straff i brottsbalken, till böter,
högst femhundra kronor. Allmänt åtal får väckas endast efter
anmälan av statistiska centralbyrån.”

Om ingen eller felaktig lägenhetsbeteck-
ning angivits här, ange om möjligt en
korrekt sådan på nedan angiven plats

Lägenhetsbeteckning

(90)

Markera svaren genom att sätta kryss (X) i lämplig ruta eller
genom att skriva svaret på därför avsedd rad.

**1 Bor angiven person kvar i den utvalda
lägenheten?**

(179)

☐ **1 Ja**

☐ **2 Nej, ingen person bor i lägenheten**

☐ **3 Nej, annan person, nämligen**

Fullständigt namn

2

Besvaras endast om ingen person - enligt fråga 1 - bor i lägenheten
Varför bor ingen i lägenheten?

(180)

☐ 1 Lägenheten är ledig (för uthyrning)

→ Fortsätt med fråga 5

☐ 2 Lägenheten är riven

☐ 3 Lägenheten är utrymd på grund av förestående rivning

☐ 4 Lägenheten är utrymd på grund av reparation eller ombyggnad

☐ 5 Lägenheten används för annat än bostadsändamål (t ex som kontor, lager, läkarpraktik eller dylikt)

Sänd in blanketten utan att fylla i resten

☐ 6 Annan anledning, ange vilken

→ Fortsätt därefter med fråga 5

3

Vilken upplåtelseform har lägenheten?

(181)

☐ 1 Lägenheten hyrs genom hyreskontrakt med husägaren

Bostadsrättslägenhet (någon i hushållet har erlagt insats till bostads- eller bostadsrättsförening)

→ Sänd in blanketten utan att fylla i resten

☐ 2

Ägarlägenhet (bebos av ägare/andelsägare till huset)

→ Sänd in blanketten utan att fylla i resten

☐ 3

Lägenheten hyrs genom annat avtal med husägaren än hyreskontrakt

☐ 4

Lägenheten hyrs genom avtal med annan än husägaren (t ex lägenheten uthyrs i andra hand)

☐ 5

Lägenheten hyrs som tjänstebostad (t ex åt vicevärd, maskinist, portvakt eller annan av husägaren/föreningen anställd person)

☐ 6

Annan upplåtelseform (t ex hyresfritt upplåten lägenhet), ange vilken

4

Hyrs lägenheten ut möblerad eller omöblerad?

(182)

☐ 1 Helt omöblerad

☐ 2 Helt eller delvis möblerad

→ Sänd in blanketten utan att fylla i resten

5

Överensstämmer den på första sidan angivna lägenhetstypen med den verkliga?

(183)

☐ 3 Ja

☐ 4 Nej

Om Nej, ange lägenhetstyp
Välj ett alternativ!

(184)

☐ 111 Ett rum och kök

☐ 212 Två rum och kök

☐ 313 Tre rum och kök

☐ 414 Fyra rum och kök

☐ 515 Fem rum och kök

☐ Annan storlek, ange vilken rum kök kokvrå

184

kokskåp

Som rum räknas utrymme om minst 6 m² med fönster

Som kök räknas ett utrymme om minst 6 m² med fönster och inrett huvudsakligen för matlagning

6

Har lägenheten under 1984 undergått ombyggnad eller genomgripande förändring (t ex ändrat rumsantal, indragning av centralvärme, vattenledning, avlopp, wc, bad, dusch, total upprustning av kök m m)?

(187)

☐ 1 Ja

☐ 2 Nej

Om Ja, ange typ av förändring (t ex ändrat rumsantal, installation av hiss, målning, tapetsering etc)

188

7

Hur stor var den **totala** hyran för lägenheten under 1984?

Räkna med bränsle (om centralvärme) och trappstädning

Räkna om möjligt ej med hyra för annan lokal än lägenheten (t ex garage eller bilplats).

Eventuella bostadsbidrag skall **inte** dras från hyran/avgiften.

Det är viktigt att hyra för alla månader eller kvartal anges.

Om månadshyra		Om kvartalshyra	
	Belopp, kronor (189)		Belopp, kronor (193)
Januari 1984		1:a kvartalet 1984	
Februari 1984			
Mars 1984			
April 1984			
Maj 1984		2:a kvartalet 1984	
Juni 1984			
Juli 1984			
Augusti 1984		3:e kvartalet 1984	
September 1984			
Oktober 1984			
November 1984		4:e kvartalet 1984	
December 1984			
Summa	(198)		
189	193	198	

8

Hur stor är/var motsvarande (se fråga 7) **totala** hyra för **januari 1985** eller **1:a kvartalet 1985**.

Räkna med bränsle (om centralvärme) och trappstädning.

Räkna om möjligt ej med hyra för annan lokal än lägenheten (t ex garage eller bilplats).

Eventuella bostadsbidrag skall **inte** dras från hyran.

Om månadshyra		Om kvartalshyra	
	Belopp, kronor (203)		Belopp, kronor (207)
Januari 1985		1:a kvartalet 1985	
203	207		

9

Ingår kostnad för bränsle i de belopp Ni angivit i frågorna 7 och 8?

(212)

☐

1 Ja

☐

2 Nej

10

Ingår kostnad för hushållsström i de belopp Ni angivit i frågorna 7 och 8?

(213)

☐

3 Ja

☐

4 Nej

11

Ingår kostnad för garage- eller bilplats i de belopp Ni angivit i frågorna 7 och 8?

(214)

☐

1 Ja, garageplats

☐

2 Ja, bilplats med tak och/eller motorvärmare

☐

3 Ja, öppen plats utan motorvärmare

☐

4 Nej, kostnad för bilplats ingår inte i de redovisade beloppen

12 Vem är ägare till fastigheten?

(2 15)

☐ 1 Enskild **fysisk** person (privatperson)

☐ 2 Enskild **juridisk** person (t ex bolag eller dödsbo)

☐ 3 Allmännyttigt bostadsföretag (bolag eller stiftelse som av bostadsstyrelsen eller länsbostadsnämnd erkänts som dylikt företag)

☐ 4 Staten, landsting, kommun

☐ 5 Bostadsrättsförening ansluten till HSB eller Svenska Riksbyggen

☐ 6 Annan bostadsrättsförening

☐ 7 Bostadsförening

☐ 8 Annan, ar vilken

13 Hur stor är den totala lägenhetsytan i m²? (Lägenhetsyta (garderober, skåp, toaletter, hall etc skall inräknas)

.....m² (kvadratmeter)216

Eventuella övriga upplysningar

Kontaktperson/uppgiftslämnare

Ort och datum
Namn (TEXTA)
Telefon (riktnr och abonnentnr)

Var vänlig kontrollera att svar lämnats på **samtliga de frågor Ni skall besvara** innan Ni skickar in blanketten!

Statistiska centralbyrån tackar för Er värdefulla medverkan i denna undersökning!

Ifylles av SCB			
219	226	231	236

← Blanketterna avskiljs här



BOSTADS- OCH HYRESUNDERSÖKNINGEN 1984. TABELLNYCKEL FÖR HYRESLÄGENHETER

INDELNING EFTER

	TABELLNUMMER																								
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
Region	x						x	x	x	x	x		x		x		x		x		x				
Lägenhetstyp	x	x		x	x		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Färdigställandeår	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Ägarkategori			x			x		x	x			x		x		x		x		x	x				
Årshyra Kr/lägenhet		x	x																						
Årshyra Kr/m ² lägenhetsyta				x		x																			
Lägenhetsyta m ²					x																				
REDOVISNING AV																									
Antal lägenheter	•	•	•	•	•	•																• ¹			
Genomsnittlig årshyra/lägenhet							•	•															1		
Genomsnittlig årshyra/m ² lägenhetsyta									•	•														• ¹	
Genomsnittlig hyra/lägenhet i januari 1985											•	•													
Förändring i hyra/lägenhet mellan januari 1984 och januari 1985. Kr													•	•											
Förändring i hyra/lägenhet mellan januari 1984 och januari 1985. Procent															•	•									• ¹
Genomsnittlig hyra/m ² lägenhetsyta i januari 1985 (uppräknad till årsnivå). Kr																•	•								
Förändring i hyra/m ² lägenhetsyta mellan januari 1984 och januari 1985 (uppräknad till årsnivå). Kr																	•	•							
Genomsnittlig yta/lägenhet. m ²																					•				
Medelfel							x			x	x		x				x		x				x	x	

1) Innehåller även uppgifter för åren 1975-1983.

	TABLE NUMBER																								
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
Region	x						x	x	x	x	x		x		x		x		x		x				
Size of dwelling	x	x		x	x		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Year of completion	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Type of ownership			x			x		x	x			x		x		x		x		x					
Annual rent Sw Kr/dwelling		x	x																						
Annual rent Sw Kr/square metre useful floor space				x		x																			
Useful floor space. Square metre					x																				
PRESENTATION OF																									
Number of dwellings	•	•	•	•	•	•																			
Average annual rent per dwelling							•	•														• ¹			
Average annual rent per square metre of useful floor space									•	•													• ¹		
Average rent per dwelling in January 1985											•	•												• ¹	
Average change in rent per dwelling between January 1984 and January 1985. Sw Kr													•	•											
Average change in rent per dwelling between January 1984 and January 1985. Per cent															•	•									• ¹
Average annual rent per square metre of useful floor space in January 1985. Sw. kr																	•	•							
Average change in annual rent per square metre of useful floor space between January 1985 and January 1985. Sw. kr																			•	•					
Average useful floor space per dwelling. Square metre																					•				
Standard error							x			x	x		x				x		x				x	x	

1) Contains also information from the surveys in 1975-1983