

Modernisering och rivning av flerbostadshus 1986



Från trycket 26 maj 1987
Producent STATISTISKA CENTRALBYRÅN, Enheten för bostads- och fastighetsstatistik
Förfrågningar Nilserik Sahlén, Martin Verhage, tfn 08 - 783 40 00
Serie Bo - Bostäder och byggnader ISSN 085-6991
Tryck

Tidigare publicering: Uppgifter om moderniseringar 1975-1979 har redovisats årsvis i SM serie Bo: Moderniseringsstatistik för flerbostadshus. Rivningar har t o m 1979 redovisats årsvis i SM serie Bo: Bostadsbyggandet. Nybyggnad och rivning del I och II.

Fr o m 1980 redovisas modernisering och rivning av flerbostadshus årsvis i samma SM.

Fr o m 4e kv 1980 t o m 4e kv 1986 har kvartalsvisa preliminära uppgifter om antalet påbörjade och avslutade moderniseringar redovisats i SM serie Bo: Modernisering av flerbostadshus.

Övrig publicering: Fr o m 1987 redovisas de kvartalsvisa uppgifterna tillsammans med uppgifter om nybyggandet i SM serie Bo: Bostadsbyggandet, nybyggnad och modernisering.

MODERNISERING OCH RIVNING AV FLERBOSTADSHUS 1986

RESTORATION AND DEMOLITION OF MULTI-DWELLING BUILDINGS 1986

INNEHÅLL Contents

Sida/Page

2	Sammanfattning	Summary in Swedish
3	Bakgrund	Background
4	Syfte och huvudsaklig användning	The use of the statistics
4	Population	Population
4	Definition av variabler	Definitions of variables
6	Insamling och granskning	Collecting and checking
7	Redovisning	Rendering of the results

INNEHÅLL (forts)
Contents (cont.)

Sida/Page

7	Statistikens tillförlitlighet	The reliability of the statistics
10	Annan statistik inom bostadsområdet	Other statistics in the sphere of dwellings
11	Summary	Summary in English
12	List of terms	List of terms
15	Teckenförklaringar	Explanations of symbols
16	Diagram (modernisering)	Charts (restoration)
18	Tabeller	Tables
48	Bilagor	Appendices

SAMMANFATTNING

Statistiken för modernisering och rivning av flerbostadshus 1986 omfattar moderniseringar som avslutats och rivningar som påbörjats under 1986. Undersökningen är en totalundersökning och baseras på uppgifter lämnade av kommuner. Statistiken är en årligen återkommande statistikgren.

1.1 MODERNISERING

Under 1986 avslutades moderniseringen av 26 328 lägenheter i flerbostadshus. Före moderniseringen var lägenhetsantalet i dessa hus 28 585. Således en minskning av antalet lägenheter med 8 procent pga sammanslagning m m. 1985 års siffror var 23 158 lägenheter efter, och 26 184 lägenheter före moderniseringen. En jämförelse visar alltså på en ökning med 14 procent mellan 1985 och 1986.

Efter moderniseringen var fördelningen på lägenhetstyper (fördelningen före modernisering inom parentes): 3 (15) procent mindre än 1 rum och kök, 25 (16) procent 3 rum och kök samt 9 (7) procent större än 3 rum och kök.

Av moderniseringarna genomfördes 99 procent med statligt lån. Privata ägare svarade för 56 procent av antalet moderniserade lägenheter. De allmännyttiga företagens andel var 24 procent. Kommunerna svarade för 2 procent medan bostadsrättsföreningarnas andel var 18 procent.

Av moderniseringarna genomfördes 33 procent i storstadsområdena och inom dessa huvudsakligen i de tre storstadskommunerna Stockholm, Göteborg och Malmö.

För att underlätta orienteringen i tabellmaterialet lämnas nedan en översikt beträffande redovisningssystematiken och tabellnumreringen. För närmare uppgifter om varje enskild tabells innehåll se tabellförteckningen.

<u>Tabellinnehåll</u>	<u>Tabellnummer</u>	<u>Diagramnummer</u>
Antal lägenheter <u>före</u> modernisering	1, 4, 7-8, 13, 16	
Antal lägenheter <u>efter</u> modernisering	1-6, 9-13, 15-17	
Bostadslägenhetsyta/lägenhet	1, 16	
Byggnadsperiod	2, 4-5, 10, 15, 17	
Byggnadstekniska åtgärder	3, 10	

<u>Tabell innehåll</u>	<u>Tabellnummer</u>	<u>Diagramnummer</u>
Gårdssanering	3, 10	
Hiss	3, 5-6, 13	4
Hus	7, 9, 12-14	
Kvalitetsgrupp	1, 4, 7-8, 16	
Lägenhetsantal i huset	10-11	
Lägenhetstyp	1, 4, 15-16	1
Rumsenheter	1, 4, 14, 16	
Sopnedkast	3, 5-6, 13	4
Statligt lån	4-5, 10	
Typ av centralvärme	9	2
Upplåtelseform	2, 4-5, 15, 17	
Utrustning/installation	3, 5-6, 9	2, 4
Våningsantal	9, 12-13	
Ändring av bostadsutrymmesytan	14	
Ägarkategori	2, 4-5, 10, 15, 17	3

1.2 RIVNING

Under 1986 påbörjades rivningar av flerbostadshus med sammanlagt 790 (år 1985: 1 351) lägenheter. Av lägenheterna i de rivna husen saknade 12 (år 1985: 9) procent såväl centralvärme som wc och bad. Uppgifterna om antalet rivna lägenheter är förmodligen något underskattade pga svårigheter med uppgiftlämnandet.

<u>Tabell innehåll</u>	<u>Tabellnummer</u>
Byggnadsår	19, 22
Kvalitetsgrupp	22
Lägenhetstyp	20, 22
Lägenhetsutrustning	21
Rivningsorsak	22
Rumsenheter	20, 22
Ägarkategori	22

2 BAKGRUND

2.1 MODERNISERING

Som en följd av den ändrade inriktningen av bostadsbyggandet mot modernisering framkom ett ökat intresse för en statistik över moderniseringsverksamhetens omfattning och inriktning som ett komplement till statistiken över nybyggnad och rivna lägenheter. Som ett led i uppläggningsen av en sådan statistik genomfördes under 1974 provinsamling av uppgifter för ett urval moderniseringsprojekt. Under 1975 genomfördes den första insamlingen i full skala av uppgifter om avslutade moderniseringar av flerbostadshus. Även den insamlingen hade karaktär av provverksamhet. Fr o m 1976 är moderniseringsstatistiken för flerbostadshus en årlig återkommande statistikgren.

2.2 RIVNING

Rivningsstatistik för hela riket för både småhus och flerbostadshus har för åren 1949-1965 utarbetats av bostadsstyrelsen. Den 1 januari 1966 överfördes statistiken till Statistiska centralbyrån. T o m 1979 har rivningsstatistiken redovisats tillsammans med nybyggnadsstatistiken. Fr o m 1980 omfattar rivningsstatistiken endast flerbostadshus och redovisningen sker nu i stället tillsammans med moderniseringsstatistiken. Rivningsstatistiken för småhus har slopats därför att rapporteringen från kommunerna varit alltför ofullständig. Kommunerna kan dock om de så önskar fortfarande skicka in uppgifter om rivning av småhus, få dem bearbetade och återrapporterade i råtabellform.

3 SYFTE OCH HUVUDSAKLIG ANVÄNDNING

Statistiken i denna publikation avser avslutade moderniseringar och påbörjade rivningar av flerbostadshus. Avsikten är att följa den byggnadsverksamhet varigenom lägenheter i det äldre flerbostadshusbeståndet förändras till dagens behov med avseende på standard, lägenhetsfördelning m m. För lägenheter i småhus sker denna förändring i regel med kortare intervall och ofta utan statligt stöd. Verksamheten är därför ur uppgiftslämnarsynpunkt mycket svår att följa. Av bl a dessa skäl ingår inte småhusen i den nu presenterade statistiken.

Statistiken används bl a av politiska instanser och myndigheter på riks- och länsnivå för uppföljning av bostadssaneringsprogram och som underlag för nya åtgärder för bostadsförsörjning.

Statistiken kan tillsammans med nybyggnadsstatistiken vara ett hjälpmedel vid uppdatering av bostadsbeståndet. Utöver denna statistik krävs då bedömningar av övrig avgång ur bostadsbeståndet (t ex sammanlagning och kontorisering).

Statistiken används av massmedia och organisationer för att belysa bostadsbeståndets förändringar med avseende på bl a lägenhetsstorlekar, standard och vem som bygger.

Byggmaterielfabrikanter och byggherrar använder statistiken för sina marknadsbedömningar.

4 POPULATION

4.1 MODERNISERING

Populationen utgörs av lägenheter i flerbostadshus vilkas modernisering avslutats under 1986. Med modernisering (ombyggnad/förbättring) avses här byggnadsåtgärder varigenom berörda hus och lägenheter erhåller avsevärd standardhöjning och/eller byggnadsåtgärder varigenom lägenheter tillkommer eller avgår (se 8.1.1). Som standardhöjning räknas installation av ny utrustning, som tidigare saknats i husen eller lägenheterna. Den utrustning som avses är centralvärme, central varmvattenberedning, hiss, sopnedkast, samt enskilt wc eller (enskilt) bad/duschrut i lägenheterna. Även utbyte av utrustning räknas som standardhöjande i den mån hela huset berörs (dvs huset upprustas till tidsenlig standard enligt ett samlat program som i regel förutsätter evakuering av lägenheterna i huset). Den utrustning som främst avses i detta sammanhang är centralvärme, centralt varmvatten och ledningar för varmvatten, kallvatten och avlopp samt utbyten av utrustning i kök och badrum.

4.2 RIVNING

Rivningsstatistiken för 1986 omfattar alla flerbostadshus vars rivning påbörjats under 1986. Med rivning avses rivning av ett hus i dess helhet.

5 DEFINITIONER OCH VARIABLER

Med flerbostadshus avses alla hus som innehåller minst en bostadslägenhet och som inte är småhus. Småhus är den sammanfattande benämningen på enbostadshus (friliggande och sammanbyggda) och friliggande tvåbostadshus.

Variabeln upplåtelseform (ny fr o m 1984) belyser på vilket sätt lägenhetsinnehavaren förfogar över lägenheten och indelas i hyresrätt, bostadsrätt, andelsrätt och äganderätt. Andelsrätt och äganderätt samredovisas i detta SM.

Med statligt stöd redovisas hus för vilka beviljats statligt bostadslån till ombyggnad.

Dessutom redovisas en särskild stödform som utgår i samband med bostadslån till ombyggnad. Denna stödform är stöd till kulturhistoriskt värdefull bebyggelse som kan ske på två sätt, dels genom tilläggs lån dels genom en ökad låneandel inom det vanliga bostadslånet.

Byggnadsperiod. Den period under vilken huset ursprungligen blev färdigställt.

Våningar. Antalet hela våningsplan i huset, vind och källare oräknade.

Bostadsrum (R). Ett utrymme om minst 6 m^2 , som har direkt dagerbelysning genom fönster och som är avskiljbart från angränsande utrymme; avgränsningen behöver ej utgöras av dörr.

Kök (K). Ett huvudsakligen för matlagning inrett utrymme som upptar en golvyta av minst 6 m^2 och har direkt dagerbelysning genom fönster.

Kokvrå (KV). Samma som kök men mindre än 6 m^2 , dock av en sådan storlek att en person kan vistas däri. Även om utrymmet är större än 6 m^2 räknas det som kokvrå om det saknar fönster. Kokvrå med matvrå räknas dock som kök om ytan tillsammans är minst 6 m^2 och ettdera av utrymmena har fönster.

Rum i specialbostäder. En specialbostad är en bostad för flera enskilda hushåll och består vanligen av ett antal för de enskilda hushållen avsedda rum grupperade kring en gemensam korridor eller liknande samt dessutom vissa gemensamma utrymnen som kök, badrum, sällskapsrum. De vanligaste typerna är ålderdomshem, studentbostäder, elevbostäder.

Lägenhetstyp. Bostadslägenheterna fördelas på lägenhetstyper efter antalet bostadsrum och förekomst av kök eller kokvrå. Rum i specialbostäder redovisas som en särskild lägenhetstyp.

Rumsenhet (Re). Såväl bostadsrum (R) som kök (K) räknas som rumsenhet, däremot ej kokvrå.

Bostadslägenhetsyta (Bly). Ytan av en bostadslägenhet begränsad av (med vissa inskränkningar, se bl a bostadsfinansieringsförordningen) omgivande väggars insidor.

Lokalyta (Ly). Ytan av uthyrningsbara lokaler (butiker, kontor, lager m m), men inte ytan av s k gemensamma utrymnen som t ex tvättstuga, hobbyrum, förråd.

Kvalitetsgrupp. Lägenheterna fördelas efter kvalitetsgrupp enligt samma normer som i folk- och bostadsräkningarna. Grupperna 1 och 2 betecknar moderna lägenheter dvs lägenheter som har vatten, avlopp, centralvärme, eget wc och eget bad eller duschrumb. Som halvmoderna lägenheter (grupp 3) räknas lägenheter som har vatten, avlopp, centralvärme och eget wc men saknar eget bad eller duschrumb. Som omoderna lägenheter (grupp 4-7) räknas de lägenheter som ej klassats som moderna eller halvmoderna. De omoderna lägenheterna delas upp så att lägenheter som har eget wc men saknar centralvärme utgör grupp 4, de som har centralvärme men inte eget wc utgör grupp 5 och de lägenheter som saknar såväl wc som centralvärme utgör grupp 6-7.

Centralvärme. Redovisas efter moderniseringen fördelat på det för huset huvudsakliga uppvärmningssättet.

Central varmvattenberedning. Varmvatten från gemensam varmvattenberedare eller värmeväxlare i huset.

Lokal varmvattenberedning. Varmvattenförsörjning från varmvattenberedare i lägenheterna.

Utbyte av utrustning och ledningar. Härmed menas att i huvudsak alla delar ersatts med nya. Med utbyte av kallvattenledningar avses t ex utbyte av såväl stammar som förgreningar och reglage.

Tvättstugeutrustning. Tvättstugan kan finnas i huset eller inom bekvämt gångavstånd, och den kan vara gemensam för flera hus.

Gårdssanering. Hit räknas åtgärder avsedda att förbättra gårdens användning för rekreation och som lekplats. Gårdssaneringar redovisas efter olika typer av åtgärder:

anordnande av lekplatser, sittplatser, plantering (medtages även då befintliga anläggningar avsevärt utökats),

rivning av murar, skjul m m (hit räknas dels åtgärder i samband med gårdssammanläggning, dels åtgärder för att öka öppenheten på fastighetens egen gård),

gemensamt utrymme för flera fastigheter inrättat (har så skett redovisas åtgärderna enligt ovan för gården som helhet och ej enbart för berörd fastighet).

Grundförstärkning. Härmed avses åtgärder mot sättningar hos byggnaden och inte endast igenfyllnad av sprickor och dylikt.

Stomförstärkning. Hit räknas förstärkningsåtgärder på husets stomme, bärande väggar och bjälklag, däremot ej åtgärder enbart för att förbättra husets värme och ljudisolering samt brandskydd.

Fasadyttskikt. Utbyte avser hela ytskiktet, t ex omputsning och ny panel m m. Reparation avser åtgärder av större omfattning, ej mindre ilagningar och målning.

Takbeläggning. Utbyte avser hela taket t ex nya tegelpannor eller ny plåt. Reparation avser åtgärder av större omfattning, ej utbyte av enstaka tegelpannor eller målning.

Avslutande. Arbetet med en modernisering anses avslutat, då minst tre fjärdedelar av lägenheterna i huset är inflyttningsfärdiga, dvs har erhållit det utförande som avsågs med moderniseringen. De utvändiga arbetena samt inredning och utrustning i gemensamma utrymmen skall också vara i stort sett färdiga. Mindre åtgärder som t ex finplane-ring av gård och anskaffning av utrustning till denna kan återstå.

Ägarkategori. Som ägare menas myndighet, företag, organisation eller enskild person för vars räkning ett byggnadsarbete bedrivs. För moderniseringarna avses förhållandet vid färdigställandetidpunkten och för rivningarna påbörjandetidpunkten.

Rivningsorsak. Vid fastställandet av rivningsorsak tas hänsyn till vad hela fastigheten eller kvarteret huvudsakligen skall användas till efter rivningen.

6 INSAMLING OCH GRANSKNING

Uppgiftslämnare till statistiken är kommunerna, vanligen deras bostadspolitiska organ, "kommunens organ för förmedling av statliga lån och bidrag" (förmedlingsorganet).

6.1 MODERNISERING

I ett särskilt register sammanförs uppgifter om inkomna ansökningar och meddelade preliminära beslut om statligt bostadslån för ombyggnad, uppgifter om beviljade byggnadstillstånd samt uppgifter om rekommendation om påbörjandetid och uppgifter från kommunerna om moderniseringsarnas påbörjande och avslutande. Detta register utgör grunden till förteckningar över aktuella projekt som utsänds kvartalsvis till kommunerna och används för fullständighetskontroll av rapporteringen av avslutade moderniseringar.

För varje moderniserat hus som rapporterats som färdigt under det senaste kvartalet lämnar kommunerna detaljerade uppgifter på särskilda s k husblanketter. Dessa utgör primärmaterialet till moderniseringsstatistiken (se bilaga 1).

De inkomna husblanketterna granskas först mot det ovan nämnda registret där uppgifterna om byggherre, låneform, lägenhetsantal samt månad för påbörjande och avslutande kontrolleras. Husblanketterna genomgår också en omfattande manuell granskning vid vilken uppgifternas fullständighet och rimlighet kontrolleras. Vissa uppgifter kan kompletteras från låneakter i andra fall genom telefonkontakt med den kommunala uppgiftslämnaren. Då i ett mindre antal fall en uppgift ej gått att få fram på dessa sätt har fastighetsägaren kontaktats per telefon. Efter stansning av husblanketterna görs även maskinella kontroller av uppgifternas inbördes förenlighet och rimlighet.

6.2 RIVNING

För varje hus vars rivning påbörjats lämnar förmedlingsorganet detaljerade uppgifter på särskilda husblanketter (se bilaga 2). Dessa utgör primärmaterialet till rivningsstatistiken.

De inkomna blanketterna granskas både manuellt och maskinellt. Vid de maskinella granskningarna kontrolleras att uppgifterna på blanketten är rimliga och inbördes förenliga.

7 REDOVISNING

I sammanfattningen lämnas en översiktlig sammanställning av tabellernas innehåll. I tabellerna 1-5, 7-12 och 14 för modernisering och i tabellerna 18-21 för rivning finns jämförelser med tidigare års statistik huvudsakligen för hela riket.

Den regionala redovisningen har baserats på indelningen den 1 januari 1986 och folkmängden den 31 december 1985. I flera tabeller redovisas uppgifter för storstadsområdena och riket i övrigt. Särredovisning av Stor-Stockholm, Stor-Göteborg och Stor-Malmö görs endast i tabell 1-3 för modernisering och tabell 17-20 för rivning. För övrigt särredovisas de tre storstadskommunerna Stockholm, Göteborg och Malmö. Av moderniseringsverksamheten i storstadsområdena svarade dessa kommuner för 90 procent. I tabell 15-16 redovisas uppgifter om moderniseringen och i tabell 20 uppgifter om rivningen för länen. Förutom de tabeller som redovisas i detta SM framställs även råtabeller med uppgifter för kommuner och län. Råtabellerna för de kommuner som rapporterat några avslutade moderniseringar under 1986 eller några påbörjade rivningar utsänds som en återrapportering till berörda kommuner. Originalen förvaras hos SCB.

Moderniserings- och rivningsverksamhetens omfattning beskrivs i tabellerna och diagrammen dels med uppgifter om antalet hus (moderniseringen) dels med uppgifter om antalet lägenheter. I vissa tabeller och diagram redovisas för moderniseringen antal lägenheter såväl före som efter åtgärd. I tabeller och diagram med endast en antalsuppgift avses antalet lägenheter efter modernisering, och för rivningen det antal lägenheter som fanns i huset då rivningen påbörjades.

8 STATISTIKENS TILLFÖRLITLIGHET

Resultatens tillförlitlighet får bedömas utifrån olika typer av fel, som kan förekomma i undersökningen. Det totala felet kan efter orsak grovt indelas i två grupper, nämligen täckningsfel och mätfel. Statistikens användbarhet är vidare beroende av hur väl undersökningspopulationen passar till de problemområden som statistikanvändarna vill ha belysta.

8.1 TÄCKNINGSFEL, REDOVISNINGSAVGRÄNSNING

Med täckningsfel menas fel som beror på att objekt som tillhör undersökningspopulationen ej kommer med i undersökningen (undertäckning), eller att vissa objekt kommer med i undersökningen trots att de inte tillhör undersökningspopulationen (övertäckning).

8.1.1 Modernisering

I avsnitt 3 anges syftet med statistiken vara att följa den byggnadsverksamhet varigenom lägenheter i det äldre flerbostadshusbeståndet förändras till dagens behov med avseende på standard, lägenhetsfördelning m m. I avsnitt 4.1 beskrivs avgränsningen av undersökningspopulationen, dvs vad som i denna undersökning avses med modernisering. Denna avgränsning innebär vissa begränsningar i förhållande till syftet. Exempelvis kommer moderniseringar av enstaka lägenheter i ett hus i regel inte med i statistiken (även om detta kan innebära att hela huset blir successivt moderniserat inom ett antal år). Sådana moderniseringar sker vanligtvis utan statliga lån, varför antalet moderniseringar utan statligt lån i statistiken kan antas vara något understättat.

I vissa fall där moderniseringen är klart avgränsad till en viss del av huset - den andra delen, t ex bottenvåningen, har redan upprustats till modern standard - rapporteras hela huset som moderniserat. Detta innebär en viss, troligen mycket liten, övertäckning. Det bör emellertid påpekas att de flesta av de lägenheter, som i tabellerna redovisas som moderna före åtgärd (enligt FoBs kvalitetsgruppering), är föremål för standardhöjande åtgärder i samband med moderniseringen (t ex genom utbyte av utrustning).

Byggnadsåtgärder varigenom lägenheter tillkommer eller avgår utan samband med modernisering av hela huset (det gäller ombyggnad av lokaler till bostäder, ombyggnad av bostäder till lokaler, förändringar av lägenhetsindelningen för redan moderna lägenheter samt inredning av lägenheter eller rum på vinden utan samband med modernisering av hela huset) är exempel på åtgärder som i många fall inte rapporteras till denna statistik. Eftersom vi bedömer rapporteringen av dessa byggnadsåtgärder som mycket ofullständig redovisas ej dessa lägenheter i tabellbilagan utan endast i nedanstående tablåer.

Tabell A ÅTGÄRDER VARIGENOM LÄGENHETER TILLKOMMER GENOM OMBYGGNAD AV LOKALER, INREDNING AV VIND ELLER TILLBYGGNAD (UTAN SAMBAND MED MODERNISERING AV HELA HUSET) EFTER LÄGENHETSTYP FÖRE RESP EFTER FÖRÄNDRING

	Alla lägenheter	Lägenhetstyp							Antal re	Re/lgh	Bly/lgh	Total lokal-yta
		1+R	1+RKV	1 RK	2 RK	3 RK	4 RK	5+RK				
Före	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30 783
Efter	645	-	29	97	293	152	64	10	2 112	3,27	76,5	-

Tabell B ÅTGÄRDER VARIGENOM LÄGENHETER AVGAR GENOM OMBYGGNAD TILL LOKALER (UTAN SAMBAND MED MODERNISERING AV HELA HUSET) EFTER LÄGENHETSTYP FÖRE RESP EFTER FÖRÄNDRING

	Alla lägenheter	Lägenhetstyp							Antal re	Re/lgh	Bly/lgh	Total lokal-yta
		1+R	1+RKV	1 RK	2 RK	3 RK	4 RK	5+RK				
Före	366	8	7	27	111	154	44	15	1 341	3,66	81,8	-
Efter	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29 940

Tabell C ÅTGÄRDER VARIGENOM LÄGENHETSINDELNINGEN I HUS ÄNDRAS GENOM SAMMANSLAGNING ELLER DELNING AV LÄGENHETER (UTAN SAMBAND MED MODERNISERING AV HELA HUSET) EFTER LÄGENHETSTYP OCH KVALITETSGRUPP FÖRE RESP EFTER FÖRÄNDRING

	Alla lägenheter	Lägenhetstyp							Antal re	Re/lgh	Bly/lgh	Kvalitetsgrupp	
		1+R	1+RKV	1 RK	2 RK	3 RK	4 RK	5+RK				Moderna (1-2)	Halvmoderna (3)
Före	538	35	86	80	135	140	50	12	1 601	2,98	64,0	525	13
Efter	364	-	40	18	105	66	89	46	1 423	3,91	87,4	364	-

Moderniseringsstatistiken ger således inte information om samtliga förändringar i flerbostadshusen genom sammanslagning, delning m m, Dessutom sker förändringar av lägenhetsantalet utan byggnadsåtgärder. t ex genom att lägenheter övergår till att användas till annat än bostadsändamål. Följaktligen kan de i moderniseringsstatistiken redovisade uppgifterna inte utan vidare utnyttjas tillsammans med uppgifter om nybyggnad och rivning för beräkning av nettotillskottet av bostadslägenheter i flerbostadshus.

8.1.2 Rivning

Undersökningar, s k avgångsundersökningar, avsedda att belysa storleken av och orsakerna till avgången ur bostadsbeståndet har genomförts för dels perioden mellan folk- och bostadsräkningen (FoB) 1960 och FoB 1965 och dels för perioden mellan FoB 1965 och FoB 1970. Avgångsundersökningarna har bl a utnyttjats för att belysa rivningsstatistikens fullständighet.

Av avgångsundersökningarna framgår att rivningen av hus i glesbygd praktiskt taget aldrig rapporteras till rivningsstatistiken. Denna är således i praktiken endast hänförlig till tätorter.

I följande tablå jämförs för perioden 1966-1970 rivningsstatistikens uppgifter med avgångsundersökningens vad avser rivning av lägenheter i flerbostadshus i tätorter.

	Alla tätorter	Storstads- områdena	Övriga tätorter
<u>Flerbostadshus</u>			
Avgångsundersökningen 1965- 1970 (FoB-uppgifter)	47 100	18 600	28 500
Rivningsstatistiken	42 700	18 400	24 300

Enligt uppgifterna i tablå täcker rivningsstatistiken i tätorter ca 90 procent av den där förekommande rivningen av flerbostadshus. Jämförelsen visar också att överensstämmelse mellan uppgifterna är betydligt bättre för storstadsområdena än för övriga tätorter. Särskilda studier visar att även i de största kommunerna (mer än 75 000 inv) är överensstämmelsen tämligen god. Allt tyder på att den bristande täckningen i rivningsstatistiken är nästan helt hänförlig till mindre kommuner.

8.2 MÄTFEL

8.2.1 Modernisering

Mätfel kan definieras som skillnaden mellan det observerade värdet för undersökningsenheten och enhetens sanna värde. Någon studie för att kartlägga mätfelens omfattning och storlek har ej genomförts i anslutning till undersökningen. Vissa resultat från den provinsamling som ägde rum 1974 och erfarenheter från granskningsarbetet kan emellertid utgöra underlag för bedömning av kvaliteten på några centrala variabler.

De hus som omfattas av moderniseringsstatistiken är uppförda under skilda byggnadsperioder, med olika byggnadskonstruktioner och varierande planlösningar samt med användande av olika byggnadsmaterial. Rapportering av moderniseringsåtgärder efter en för alla hus gemensam mall kan därför i vissa fall vara svår att åstadkomma utan att tolkningsfel eller andra fel uppstår. Vidare ligger i moderniseringsverksamhetens natur att den projektering som görs före arbetenas påbörjande inte alltid är fullständig. Under arbetenas gång upptäcks brister och behov som måste åtgärdas. Det rör sig mestadels om ytterligare behov av målning eller lagning, utbyte av utsliten eller undermålig utrustning etc. Det torde relativt sällan gälla förekomst respektive nyinstallation av de utrustningskomponenter som utgör grunden för indelningen av lägenheter i moderna - omoderna, dvs centralvärme, wc eller bad/dusch. Däremot kan den planerade lägenhetsfördel-

ningen, dvs fördelningen efter lägenhetstyp (antal rum och kök resp kokvrå), efter åtgärd komma att förändras och anpassas efter nya förutsättningar som kommer fram under byggnadsarbetenas gång. Rapporteringen till statistiken, som i princip skall avse husens utformning när arbetena avslutats, utgår ibland från den planerade utformningen när arbetena påbörjas.

Fördelningen av lägenheterna efter lägenhetstyp kan för många hus vara osäker, även vad gäller fördelningen före åtgärd. Studier i anslutning till provinsamlingen 1974 gav emellertid vid handen att felen gick i olika riktningar för olika hus och att således nettofelet såväl före som efter åtgärd var relativt litet. Osäkerheten var störst beträffande avgränsningen kök - kokvrå.

Uppgifter om installation av sopnedkast har troligen inte rapporterats enhetligt. Anledningen torde vara olika tolkningar av begreppet sopnedkast när inte sopinkast finns på alla våningsplan, utan bara på första våningsplanet (eller ett 1/2-plan upp). Detta torde innebära en viss underskattning av antalet lägenheter som fått tillgång till sopnedkast.

8.2.2 Rivning

I samband med de manuella och maskinella kontrollerna upptäcks felaktigheter, som därvid korrigeras. Det finns dock risk för kvarstående fel, främst i form av uppgiftslämnarfel. Dessa fel kan t ex uppstå på grund av att uppgiftslämnarna ibland endast har tillgång till ofullständiga eller inaktuella ritningar och beskrivningar av de hus som rivs. Dessa fels storlek är okända.

9 ANNAN STATISTIK INOM BOSTADSOMRÅDET

Resultaten av SCBs statistikframställning publiceras till övervägande delen i serien Sveriges officiella statistik (SOS). SCB ger ut en publiceringsplan för SOS benämnd STATISTIK 87. Den omfattar all planerad utgivning och innehåller även prisuppgifter. STATISTIK 87 kan kostnadsfritt rekvideras från SCB, distributionsdetaljen, 701 89 Örebro, 019 - 17 60 00. SCBs publikationer kan köpas i bokhandeln eller mot ersättning rekvideras från SCBs Distribution.

Mestadels sker publiceringen av SCBs statistik i SOS-seriens tidskrift Statistiska meddelanden (SM). Denna tidskrift är indelad i serier för olika ämnesområden: arbetsmarknad, bostäder, industri osv.

Utöver den statistik som publiceras finns det ofta möjligheter att mot avgift beställa specialredovisningar anpassade efter egna önskemål och behov. Rådfråga gärna kontaktpersonen för respektive publikation eller SCBs uppdragscentral, 115 81 Stockholm, 08 - 783 40 00.

Nedan följer några exempel på annan statistik inom bostadsområdet utöver den som finns publicerad i detta SM.

Bostads- och byggnadsstatistisk årsbok som utkommer årligen från 1979 ger en samlad och översiktlig redovisning av bostads-, byggnads- och fastighetsstatistik med källhänvisningar, som möjliggör fördjupade studier. Årsboken innehåller uppgifter om - bostadsbeståndets sammansättning och utnyttjande, - nybyggnad, modernisering och avgång av bostadslägenheter, - uppvärmningssätt och energiåtgång i bostadsbeståndet och nyproduktionen, - investeringar inom byggnadssektorn, - byggnadsindex, upphandlingsform och prisbestämning samt byggnads- och produktionskostnader, - bostadsfinansiering och samhällets stöd till boendet, - fastighetspriser, - fastighetsintäkter och - kostnader, - boendekostnader i bostadsbeståndet och hyror i nyproduktionen, - befolkningens boendestandard (boendeformer, utrymmesstandard, boendemiljö och tillgång till fritidsbostad). Uppgifterna avser senast kända uppgifter samt jämförbara uppgifter för tidigare år.

Bostadsbyggnadsstatistiken redovisar årligen detaljerade uppgifter om inflyttningsfärdiga nybyggda lägenheter på riksnivå. Under året publiceras dessutom (i SM) kvartalsstatistik över påbörjade och inflyttningsfärdiga bostadslägenheter med redovisning efter påbörjande-år och månad, hustyp, kommungrupp samt med särredovisning av under redovisningsåret påbörjade hus utan statligt lån. Fr o m 1987 sker denna kvartalsvisa publicering tillsammans med moderniseringsstatistiken i gemensamt SM.

Låneobjektsstatistiken omfattar de hus som byggs med statliga lån. Variabler som ingår i redovisningen är bl a lånsökande, låneobjektsstorlek, hustyp, lägenhetstyp, bostadslägenhetsyta, våningsyta, byggnadsmaterial, uppvärmningssätt, byggnadskostnader och pantvärden. Låneobjektsstatistiken publiceras årligen i fyra SM.

I böcker i SOS-serien och i råtabeller redovisas uppgifter om bostadsbeståndet fördelade efter ett flertal variabler såsom hustyp, lägenhetstyp, kvalitetsgrupp och husets byggnadsperiod. Dessa uppgifter härrör från folk- och bostadsräkningarna som sedan 1960 genomförts med femårsintervall.

Ytterligare statistik inom bostadsområdet är bostads- och hyresundersökningarna, intäkts- och kostnadsundersökningarna för flerbostadshus, statistik över outhyrda lägenheter i flerbostadshus, energistatistik för flerbostadshus och småhus, fastighetsprisstatistik samt undersökningarna av levnadsförhållandena, som bl a omfattar en boendekomponent.

10 SUMMARY

This report gives data on restorations and demolitions of multi-dwelling buildings. The statistics are based on primary data collected by the municipalities.

Restoration means a rise in the standard of the dwellings and the buildings and repairs of damages due to lack of maintenance. In order to increase the standard new facilities which have not been available must be installed and worn and obsolete must be replaced. Demolition means the pulling down of a building in its entirety.

During 1986 restorations of multi-dwelling buildings with 26 328 (in 1985: 23 158) dwellings were completed. This number refers to the number of dwellings after restoration. The number of dwellings before restoration was 28 585 (in 1985: 26 184). According to the statistics of demolition the number of demolished dwellings in multi-dwelling buildings was 790 (in 1984: 1 351).

LIST OF TERMS

alla	all	halvmod(ern)(a)	semi-modern
allmännyttiga (företag)	semi-public bodies, i.e. non-profit housing organizations supervised by local authorities	har	has
		hela riket	the whole country
		heller	either
andel	share of	hiss	lift
andra	other	hus(et)	(the) building(s)
annan	other	husstorlek	size of building (number of dwellings)
anordnande	arrangement	hyresrätt	rented dwellings
antal	number of		
arbeten	activities	i	in
av	of	inget	no
avlopp	drain, sewer	inredning	accommodation, fitting
avloppsledning	sewer	installation	installation
		installerats	been installed
bad	fixed bath	inte	not
bidrag till (för) energibesparande åtgärder	allowances for energy-saving measures	inv	inhabitants
bly	useful floor space of dwellings	k	kitchen
bostadslån till ombyggnad	government housing loan for reconstruction	kallv	cold water
bostadsrätt	right in a co-operative building society dwelling	kallvattenledning	cold water pipe
bostadstekniska åtgärder	dwelling technical activities	komb.	combinations
bostadsutrymme	space for housing purposes	kommun(er)	municipalit/y(ies)
bostäder	dwellings	kooperativa (företag)	housing co-operatives
byggnadstekniska åtgärder	building technical activities	kvalitetsgrupp	quality group
byggnadsår	year of construction	kök	kitchen
		köksinredn(ing och)-utrustning	fixtures and equipment in the kitchen
centralt varmvatten	hot water centrally generated	landsting	county councils
centralvärme	central heating	ledningar	pipes
centralvärmeanläggning	central heating plant	lekplatser	playgrounds
CV	central heating	lgh	dwelling(s)
diagram	chart	lokaler	non-residential premises
dusch	shower	lokalyta	useful floor space of non-residential premises
där	where	lägenhet(er)	dwelling(s)
därav	of which	lägenhetsantalet	the number of dwellings
		lägenhetstyp	size of dwelling (according to number of rooms)
efter	by, after	lägenhetsutrustning	equipment
ej	not	län	county
elvärme	electric heating	med	with
endast	only	men	but
		minskat	decreased
fanns	was	m m	etcetera
fasadytskikt	facing	modern(a)	modern
fastigheter	real estate	modernisering(en)	(the) restoration
fjärrvärme	district heating	murar	walls
flera	several	nybyggn	new construction
form	type	nyinstallerats	(has) been installed
följande	following	någon, några	some
för	for		
förblir	continue to be	o	and
före	before	och	and
föreg	preceding	ombyggnad	conversion
förekomst	existence	omodern(a)	not modern standard
gemensamt	common	per lägenhet	per dwelling
gemensam värmecentral	common furnace	planteringar	plantations
genomför(d)(ts)	have been carried out	privata (företag)	private bodies, private persons
grundförstärkning	improvement of the foundation	procentuell fördelning	percentage distribution
gårdssanering	reconstruction of the courtyard	på	in
gårdsutrymme	courtyard space	påbyggnad	vertical extension
		r	room(s)
		re	number of rooms (including kitchens)

LIST OF TERMS (cont.)

rep(aration)	repairs	tabell	table
resp(ektive)	respectively	takbeläggning	roofing
riket	the whole country	till	to
riket i övrigt	the other parts of the country	tillbyggnad	extension
rikskooperativa (företag)	housing co-operatives covering the whole country	tilläggs lån för kultur-historisk bebyggelse	additional government loan for buildings with cultural and historical value
rivning	demolition	total(t)	total
rivningsorsak	reason for demolition	tvättstugeutrustning	laundry equipment
RK	room(s) and kitchen	typ	type
RKV	room(s) and kitchenette		
rum	room(s)	uppgift saknas	unknown
rumsenheter (re)	number of rooms (including kitchens)	upplåtelseform	tenure
		utan	without
samt	and	utbyte	exchange, replacement
samtliga	all	utbytt	(has) been exchanged
sittplatser	seats	utrustning	equipment
skjul	sheds	utrymme	space, accommodation
sopnedkast	refuse chute		
spec(ial)bost(äder)	special dwellings	varmv	hot water
staten	state	wc	flush toilet
statligt lån	government loan	vind	attic
stomförstärkning	improvement of the frame	våningar	storeys
Stor-Göteborg	Gothenburg with suburbs	värme	heat
Stor-Malmö	Malmö with suburbs		
storstadsområdena	the metropolitan areas	årsgenomsnitt	annual average
Stor-Stockholm	Stockholm with suburbs	åtgärder	measures
		ägare	owner(s)
		ägarkategori	type(s) of owner
		ändrats	changed
		är	is
		ökat	increased

TABELLFÖRTECKNING
List of tables

18	1 Lägenheter efter lägenhetstyp och kvalitetsgrupp före resp efter modernisering. Storstadsområdena och riket i övrigt efter kommungrupp	1 Dwellings by size (number of rooms) and quality group before and after restoration. The metropolitan areas and the other parts of the country by group of municipalities
20	2 Lägenheter efter ägarkategori, upplåtelseform, statligt lån samt byggnadsperiod. Storstadsområdena och riket i övrigt efter kommungrupp	2 Dwellings by type of owner, tenure, government loan and period of construction. The metropolitan areas and the other parts of the country by group of municipalities
21	3 Lägenheter med olika moderniserings-/ombyggnadsåtgärder i procent av samtliga lägenheter. Storstadsområdena och riket i övrigt	3 Dwellings with various restoration activities as a percentage of all dwellings. The metropolitan areas and the other parts of the country
22	4 Lägenheter efter byggnadsperiod, ägarkategori, statligt lån, lägenhetstyp och kvalitetsgrupp före resp efter modernisering. Storstadsområdena och riket i övrigt	4 Dwellings by year of construction, type of owner, existence of government loan, size of dwelling (number of rooms) and quality group before and after restoration. The metropolitan areas and the other parts of the country
28	5 Lägenheter efter installation resp utbyte av cv, centralt varmvatten, wc, bad/dusch etc och efter statligt lån, byggnadsperiod, ägarkategori och upplåtelseform	5 Dwellings by installation or exchange of facilities such as central heating, hot water centrally generated, toilet, fixed bath or shower etc. and by government loan, year of construction, type of owner and tenure
30	6 Lägenheter (antal lägenheter efter modernisering) efter utrustning före modernisering och efter nyinstallation resp utbyte av utrustning	6 Dwellings (number of dwellings after restoration) by equipment before restoration and by installation or exchange of equipment

TABELLFÖRTECKNING (forts)
List of tables (cont.)

- | | | |
|----|--|--|
| 30 | 7 Lägenheter och hus efter andel moderna lägenheter i huset före modernisering och efter kvalitetsgrupp före resp efter modernisering | 7 Dwellings and buildings by share of modern dwellings in the building before restoration and by quality group before and after restoration |
| 31 | 8 Lägenheter (antal lägenheter före modernisering) efter kvalitetsgrupp. Storstadsområdena och riket i övrigt | 8 Dwellings (number of dwellings before restoration) by quality group. The metropolitan areas and the other parts of the country |
| 32 | 9 Lägenheter efter typ av centralvärmeanläggning efter modernisering och efter utbyte, komplettering och nyinstallation. Storstadsområdena och riket i övrigt | 9 Dwellings by type of central heating after restoration by exchange, completion and installation. The metropolitan areas and other part of the country |
| 33 | 10 Lägenheter efter byggnadsåtgärder som grundförstärkning, stomförstärkning, reparation av fasader och tak och efter byggnadsperiod, ägarkategori, förekomst av statligt lån samt husstorlek (antal lägenheter efter modernisering) | 10 Dwellings by type of building activities such as improvement of the foundation and the frame, repairs of facades and roofs and by period of construction, type of owner, existence of government loan and size of building (number of dwellings after restoration) |
| 34 | 11 Lägenheter efter husstorlek (antal lägenheter efter modernisering) och förändring av lägenhetsantalet. Storstadsområdena och riket i övrigt | 11 Dwellings by size of building (number of dwellings after restoration) and changes in the number of dwellings. The metropolitan areas and the other parts of the country |
| 35 | 12 Lägenheter och hus efter antal våningar i huset. Storstadsområdena och riket i övrigt | 12 Dwellings and buildings by number of storeys in the building. The metropolitan areas and the other parts of the country |
| 36 | 13 Lägenheter och hus efter antal våningar och förekomst av hiss och sopnedkast i huset före resp efter modernisering. Storstadsområdena och riket i övrigt | 13 Dwellings and buildings by number of storeys and existence of lift and refuse chute in the building before and after restoration. The metropolitan areas and the other parts of the country |
| 38 | 14 Hus och rumsenheter i hus där byggnadsåtgärder genomförts som ändrar bostadsutrymmesytan så som tillbyggnad, inredning av vind, ombyggnad av lokaler etc. Storstadsområdena och riket i övrigt | 14 Buildings and number of rooms (including kitchens) in buildings where building activities that change the space for housing purposes have been carried out such as extension, fitting up the attic, conversion of non-residential premises etc. The metropolitan areas and the other parts of the country |
| 39 | 15 Lägenheter efter typ av upplåtelseform efter modernisering och efter ägarkategori, byggnadsperiod och lägenhetstyp. Hela riket | 15 Dwellings by form of tenure after restoration and by type of owner, year of construction and size. The whole country |
| 40 | 16 Lägenheter efter lägenhetstyp och kvalitetsgrupp före resp efter modernisering. Län | 16 Dwellings by size (number of rooms) and quality group before and after restoration. Counties |
| 42 | 17 Lägenheter efter ägarkategori, förekomst av statligt lån samt byggnadsår. Län | 17 Dwellings by type of owner existence of government loan and year of construction. Counties |
| 43 | 18 Lägenheter i rivna flerbostadshus i storstadsområdena och riket i övrigt åren 1961-1980 | 18 Dwellings in demolished multi-dwelling buildings in the metropolitan areas and the other parts of the country 1961-1980 |
| 44 | 19 Lägenheter i rivna flerbostadshus efter byggnadsår, åren 1961-1980 | 19 Dwellings in demolished multi-dwelling buildings by year of construction 1961-1980 |
| 45 | 20 Lägenheter i rivna flerbostadshus efter lägenhetstyp och antal rumsenheter åren 1961-1980 | 20 Dwellings in demolished multi-dwelling buildings by size of dwelling and number of rooms (including kitchens) 1961-1980 |

TABELLFÖRTECKNING (forts)
List of tables (cont.)

46	21 Lägenheter i rivna flerbostadshus efter lägenhetsutrustning åren 1961-1980	21 Dwellings in demolished multi-dwelling buildings by type of equipment 1961-1980
47	22 Lägenheter i rivna flerbostadshus efter ägarkategori, byggnadsår, lägenhetstyp, kvalitetsgrupp, rivningsorsak och antal rumsenheter per lägenhet. Län	22 Dwellings in demolished multi-dwelling buildings by type of owner, year of construction, size of dwelling, quality group, reason for demolition and number of rooms (including kitchens) per dwelling. Counties

TECKENFÖRKLARING

Explanation of symbols

-	Intet finns att redovisa	Magnitude nil
0	Mindre än 0,5 av enheten	Magnitude less than half of unit employed
..	Uppgift ej tillgänglig eller alltför osäker för att anges	Data not available
.	Uppgift kan ej förekomma	Category not applicable

DIAGRAM 1. LÄGENHETER EFTER LÄGENHETSTYP I PROCENT
Dwellings by size as a percentage

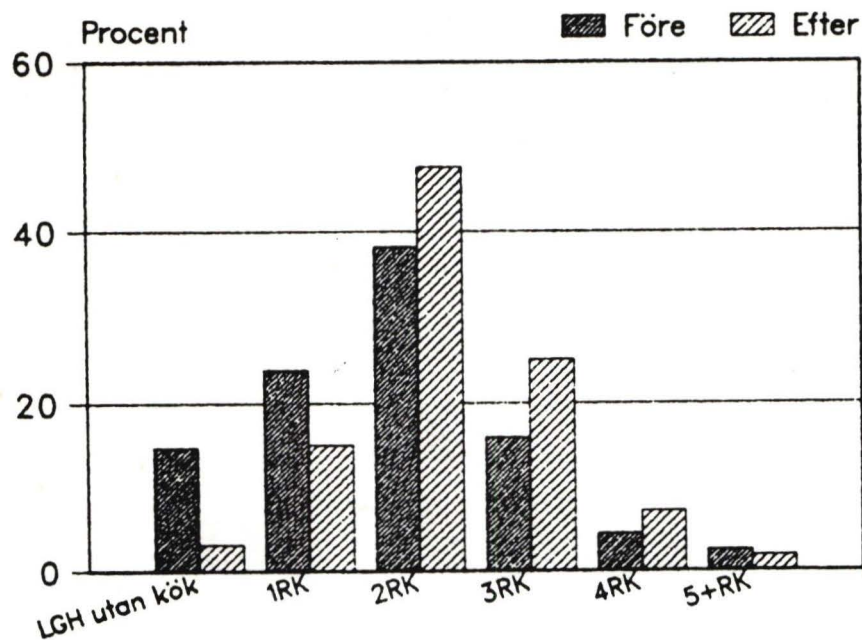


DIAGRAM 2. LÄGENHETER EFTER TYP AV CENTRALVÄRME EFTER MODERNISERING
Dwellings by type of central heating after restoration

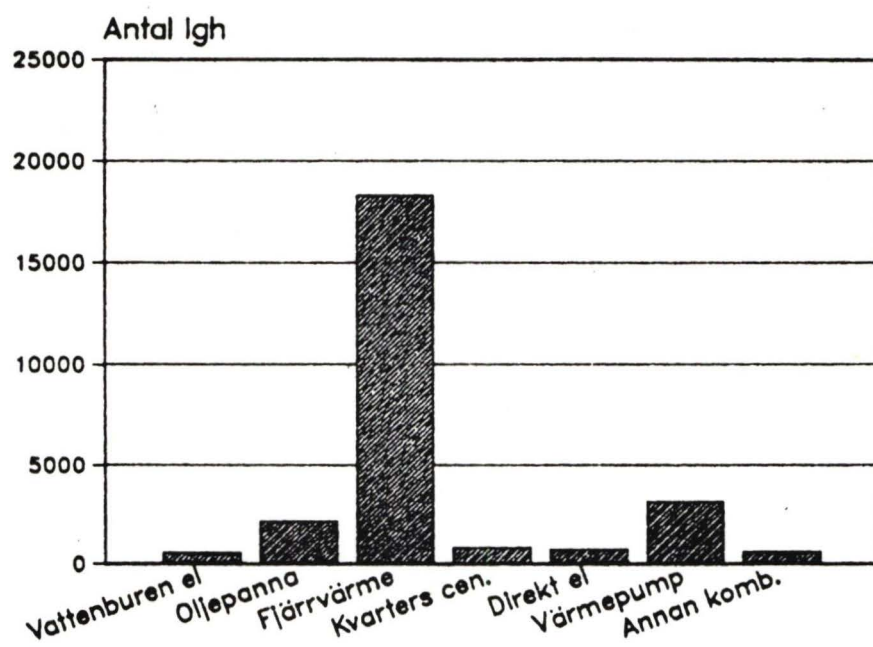


Diagram 3. LÄGENHETER EFTER ÄGARKATEGORI
Dwellings by type of investor

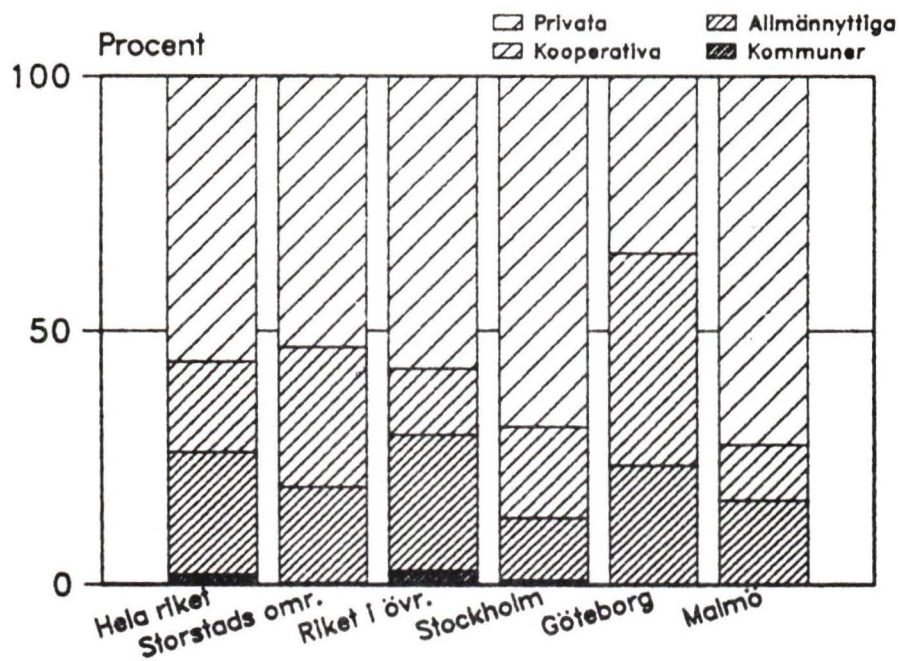
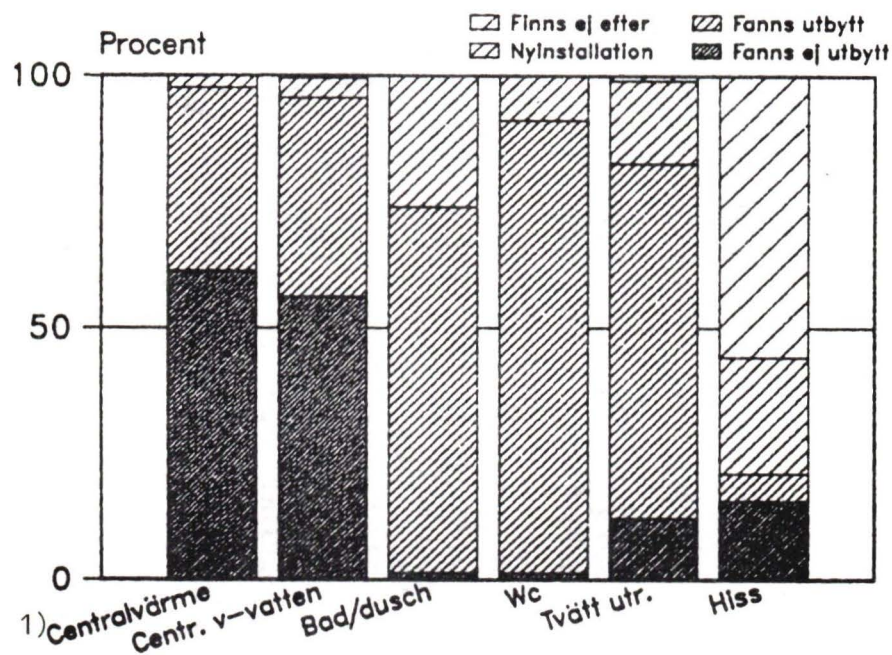


Diagram 4. LÄGENHETER EFTER UTBYTTE MM AV UTRUSTNING
Dwellings by exchange etc of facilities



1) Med centralvärme avses i detta diagram enbart panna eller värmesladdar ej rörsystem och radiatorer.

Tabell 1 LÄGENHETER EFTER LÄGENHETSTYP OCH KVALITETSGRUPP FÖRE RESP EFTER MODERNISERING. STORSTADSOMRADENA OCH RIKET I ÖVRIGT EFTER KOMMUNGRUPP
Dwellings by size (number of rooms) and quality group before and after restoration. The metropolitan areas and the other parts of the country by group of municipalities

		Alla lägenheter	Lägenhetstyp								Antal re	re/lgh	Bly/lgh	Total lokal-yta	Kvalitetsgrupp		
			Rum i spec bost	1+R	1+RKV	1 RK	2 RK	3 RK	4 RK	5+RK					Mo- derna (1-2)	Halv- mod (3)	Omo- derna (4-7)
1975 Hela riket	Före	12 196	8	653	1 566	5 029	3 443	981	264	252	29 675	2,43	49,4	62 574	2 951	5 012	4 233
	Efter	10 435	-	193	568	3 130	4 177	1 661	484	222	30 236	2,90	58,8	62 442	10 333	102	-
1976 Hela riket	Före	11 589	588	528	2 026	4 270	2 835	797	290	255	26 634	2,30	47,2	63 671	2 083	4 749	4 757
	Efter	8 897	-	243	849	1 995	3 065	1 868	614	263	26 965	3,03	62,3	64 958	8 852	45	-
1977 Hela riket	Före	11 412	601	283	2 455	4 354	2 554	670	294	201	25 405	2,23	44,8	58 208	2 246	5 579	3 587
	Efter	8 116	-	74	437	1 558	3 167	1 934	723	223	26 142	3,22	64,4	56 796	8 069	46	1
1978 Hela riket	Före	10 333	148	261	2 348	4 170	2 186	687	283	250	23 636	2,29	46,8	56 997	2 113	5 068	3 152
	Efter	7 031	9	39	519	990	2 395	2 031	770	278	23 785	3,38	70,1	57 368	6 997	34	-
1979 Hela riket	Före	10 344	117	301	1 741	4 163	2 786	753	274	209	24 771	2,39	48,9	62 813	2 497	5 348	2 499
	Efter	7 190	-	37	263	874	2 739	2 105	861	311	25 092	3,49	72,3	59 469	7 172	18	-
1980 Hela riket	Före	11 301	43	813	1 503	4 288	3 048	956	369	281	27 720	2,45	49,2	66 300	3 115	5 499	2 687
	Efter	8 118	-	38	346	993	3 133	2 384	857	367	28 017	3,45	70,8	63 423	8 075	43	-
1981 Hela riket	Före	11 745	306	734	1 684	4 061	3 221	1 031	397	311	28 930	2,46	51,1	80 889	3 467	5 561	2 717
	Efter	8 300	-	28	277	872	3 206	2 515	1 042	360	29 325	3,53	74,9	83 144	8 276	24	-
1982 Hela riket	Före	20 455	1 863	904	2 902	6 150	5 509	1 949	698	480	49 507	2,42	49,9	111 813	8 673	8 031	3 751
	Efter	15 376	68	41	707	2 045	6 489	4 236	1 315	475	51 252	3,33	69,6	109 369	15 321	55	-
1983 Hela riket	Före	19 793	809	699	2 471	5 756	6 523	2 251	735	549	51 815	2,62	54,6	128 341	9 882	7 261	2 650
	Efter	16 727	5	202	721	2 357	7 170	4 485	1 325	462	54 938	3,28	68,9	119 052	16 700	27	-
1984 Hela riket	Före	19 731	453	750	2 418	6 136	6 184	2 388	747	655	52 449	2,66	54,7	166 610	10 223	6 985	2 523
	Efter	17 313	-	106	613	2 936	7 602	4 453	1 170	433	56 014	3,24	67,4	146 236	17 279	34	-
1985 Hela riket	Före	26 184	1 412	1 005	2 677	7 132	8 605	3 649	1 073	631	69 937	2,67	56,3	171 606	17 547	6 292	2 345
	Efter	23 158	1	212	889	3 631	10 564	5 882	1 541	438	74 534	3,22	67,9	157 845	23 114	44	-
1986 Hela riket	Före	28 585	811	1 230	2 192	6 822	10 928	4 582	1 296	724	80 694	2,82	59,2	198 649	20 986	6 117	1 482
	Efter	26 328	-	122	731	3 965	12 529	6 610	1 890	481	85 579	3,25	68,8	181 141	26 310	18	-
Storstadso- rådena	Före	10 284	109	453	1 023	3 212	3 509	1 258	441	279	27 768	2,70	54,8	56 659	7 232	2 388	664
	Efter	8 793	-	22	264	1 491	4 033	2 058	740	185	28 552	3,25	66,8	57 577	8 791	2	-
Stor-Stockholm	Före	4 265	109	416	801	1 572	965	273	68	61	9 368	2,20	47,3	29 108	2 492	1 482	291
	Efter	3 291	-	18	196	818	1 339	632	214	74	9 980	3,03	64,5	29 647	3 290	1	-
Stockholm	Före	3 727	-	170	773	1 485	919	258	67	55	8 553	2,29	49,1	27 507	2 142	1 336	249
	Efter	2 925	-	15	159	687	1 228	571	200	65	8 970	3,07	65,3	27 914	2 925	-	-

Tabell 1 (forts)

		Alla lägenheter	Lägenhetstyp Rum i spec bost	1+R	1+RKV	1 RK	2 RK	3 RK	4 RK	5+RK	Antal re	re/lgh	Bly/lgh	Total lokal-yta	Kvalitetsgrupp Mo- derna (1-2) Halv- mod (3) Omo- derna (4-7)		
Stor-Göteborg	Före	4 741	-	27	178	1 230	2 098	801	280	127	14 410	3,04	58,9	20 881	3 538	860	343
	Efter	4 368	-	4	58	621	2 198	1 083	326	78	14 388	3,29	65,7	21 988	4 367	1	-
Göteborg	Före	4 624	-	25	164	1 218	2 033	784	276	124	14 059	3,04	58,7	19 907	3 460	830	334
	Efter	4 234	-	4	56	605	2 117	1 054	321	77	13 964	3,30	65,7	21 435	4 233	1	-
Stor-Malmö	Före	1 278	-	10	44	410	446	184	93	91	3 990	3,12	64,4	6 670	1 202	46	30
	Efter	1 134	-	-	10	52	496	343	200	33	4 184	3,69	77,9	5 942	1 134	-	-
Malmö	Före	904	-	3	8	343	298	133	66	53	2 775	3,07	60,2	2 565	893	3	8
	Efter	734	-	-	-	8	313	253	147	13	2 780	3,79	78,4	2 854	734	-	-
Riket i övrigt	Före	18 301	702	777	1 169	3 610	7 419	3 324	855	445	52 926	2,89	61,7	141 990	13 754	3 729	818
	Efter	17 535	-	100	467	2 474	8 496	4 552	1 150	296	57 027	3,25	69,7	123 564	17 519	16	-
Kommuner med 75 000 - inv	Före	7 001	222	244	414	1 632	2 879	1 217	237	156	19 981	2,85	60,8	40 258	5 408	1 358	235
	Efter	6 468	-	20	142	930	3 159	1 645	449	123	21 150	3,27	70,4	35 727	6 466	2	-
50 000 - 74 999 inv	Före	2 447	174	137	171	397	840	509	154	65	7 080	2,89	61,7	14 858	1 851	469	127
	Efter	2 368	-	14	105	339	1 026	696	149	39	7 704	3,25	69,0	12 137	2 363	5	-
30 000 - 49 999 inv	Före	3 656	71	124	292	654	1 575	641	209	90	10 756	2,94	63,3	31 798	2 629	869	158
	Efter	3 637	-	50	104	498	1 796	865	265	59	11 729	3,22	69,9	28 046	3 630	7	-
20 000 - 29 999 inv	Före	2 035	82	146	116	315	788	425	102	61	5 979	2,94	63,0	27 155	1 600	356	79
	Efter	1 996	-	8	49	233	978	603	94	31	6 563	3,29	70,6	23 214	1 996	-	-
10 000 - 19 999 inv	Före	2 603	76	91	168	528	1 110	443	127	60	7 578	2,91	61,5	21 817	1 927	550	126
	Efter	2 542	-	8	58	399	1 258	629	158	32	8 170	3,21	68,2	20 044	2 540	2	-
-9 999 inv	Före	559	77	35	8	84	227	89	26	13	1 552	2,78	57,2	6 104	339	127	93
	Efter	524	-	-	9	75	279	114	35	12	1 711	3,27	67,8	4 396	524	-	-

Tabell 2 LÄGENHETER EFTER ÄGARKATEGORI, UPPLÄTELSEFORM, STATLIGT LAN SAMT BYGGNADSPERIOD, STORSTADSOMRADENA OCH RIKET I ÖVRIGT EFTER KOMMUNGRUPP

Dwellings by type of owner, tenure, government loan and year of construction. The metropolitan areas and the other parts of the country by group of municipalities

	Alla lägenheter	Ägare Staten, lands- ting, kommuner	Allmän- nyttiga	Riks- koope- rativa	Andra koope- rativa	Privata	Upplåtelseform			Med stat- ligt lån %	Byggnadsperiod				
							Hyres- rätt	Bo- stads- rätt	Övriga		Före 1901	1901 - 1920	1921 - 1930	1931 - 1940	Efter 1940
1975 Hela riket	10 435	658	2 408	266	243	6 860	..	..	..	92	1 683	2 939	1 294	3 098	1 421
1976 Hela riket	8 897	766	1 563	383	23	6 162	..	..	..	97	1 575	2 746	1 277	1 847	1 452
1977 Hela riket	8 116	606	1 863	102	489	5 056	..	..	..	95	1 100	2 256	1 147	1 945	1 668
1978 Hela riket	7 031	730	1 787	217	89	4 208	..	..	..	93	1 176	1 670	903	1 712	1 570
1979 Hela riket	7 190	509	1 564	265	341	4 511	..	..	..	94	1 101	1 747	1 064	1 574	1 704
1980 Hela riket	8 118	623	1 690	486	316	5 003	..	..	..	96	940	2 209	1 194	1 606	2 169
1981 Hela riket	8 300	624	1 664	477	261	5 274	..	..	..	96	1 439	2 477	775	1 523	2 086
1982 Hela riket	15 376	951	3 303	879	613	9 630	..	..	..	97	2 100	3 543	1 534	3 580	4 619
1983 Hela riket	16 727	832	2 409	922	652	11 912	..	..	..	97	1 922	3 153	1 548	4 151	5 953
1984 Hela riket	17 313	567	2 464	1 812	655	11 815	14 588	2 531	194	98	2 035	3 170	1 749	4 011	6 348
1985 Hela riket	23 158	541	4 167	2 500	1 170	14 780	19 222	3 722	214	99	1 968	3 184	2 331	4 689	10 986
1986 Hela riket	26 328	520	6 436	3 186	1 451	14 735	21 479	4 613	236	99	1 653	2 956	2 199	5 006	14 514
Storstadsområdena	8 793	25	1 701	1 622	770	4 675	6 360	2 347	86	99	721	1 229	1 402	2 117	3 324
Stor-Stockholm	3 291	25	553	236	304	2 173	2 727	514	50	97	474	458	928	923	508
Stockholm	2 925	24	367	236	290	2 008	2 393	500	32	97	464	447	898	814	302
Stor-Göteborg	4 368	-	1 008	1 291	465	1 604	2 579	1 756	33	100	147	466	332	904	2 519
Göteborg	4 234	-	1 008	1 291	465	1 470	2 446	1 756	32	100	143	441	331	897	2 422
Stor-Malmö	1 134	-	140	95	1	898	1 054	77	3	100	100	305	142	290	297
Malmö	734	-	125	80	-	529	677	57	-	100	19	221	70	257	167
Riket i övrigt	17 535	495	4 735	1 564	681	10 060	15 119	2 266	150	100	932	1 727	797	2 889	11 190
Kommuner med															
75 000 - inv	6 468	52	1 950	327	207	3 932	5 900	553	15	100	332	580	240	1 285	4 031
50 000 - 74 999 inv	2 368	46	582	346	115	1 279	1 891	461	16	100	133	170	137	359	1 569
30 000 - 49 999 inv	3 637	151	884	294	161	2 147	3 148	465	24	100	203	397	187	634	2 216
20 000 - 29 999 inv	1 996	85	694	148	25	1 044	1 800	165	31	100	125	248	41	300	1 282
10 000 - 19 999 inv	2 542	116	529	421	165	1 311	1 909	586	47	99	83	288	121	215	1 835
-9 999 inv	524	45	96	28	8	347	471	36	17	100	56	44	71	96	257

TABELL 3 LÄGENHETER MED OLIKA MODERNISERINGS-/OMBYGGNADSÅTGÄRDER I PROCENT AV SAMTLIGA LÄGENHETER. STORSTADSOMRADENA OCH RIKET I ÖVRIGT
Dwellings with various restoration activities as a percentage of all dwellings. The metropolitan areas and the other parts of the country

	1989 Hela riket	1981 Hela riket	1982 Hela riket	1983 Hela riket	1984 Hela riket	1985 Hela riket	1986 Hela riket	Stor- stads- omr	Stor- Stock- holm	Därav Stock- holm	Stor- Göte- borg	Därav Göte- borg	Stor- Malmö	Därav Malmö	Riket i övrigt
Samtliga (antal lägenheter)	8 118	8 300	15 376	16 727	17 313	23 158	26 328	8 793	3 291	2 925	4 368	4 234	1 134	734	17 535
Bostadstekniska åtgärder (%)															
Installation av cv	12,7	14,5	12,3	6,5	6,7	4,3	2,5	4,2	5,8	6,4	3,9	3,9	1,2	0,4	1,7
Utbyte av cv	13,8	14,7	16,0	17,6	17,0	20,2	23,9	22,1	32,5	29,0	13,6	13,3	24,6	28,9	24,9
Installation av centralt varmvatten	23,0	24,3	15,3	10,0	9,6	7,2	3,9	5,4	8,2	9,2	4,2	4,3	1,9	0,4	3,2
Utbyte av centralt varmvatten	21,1	24,3	30,0	30,7	33,3	33,6	39,4	39,7	60,9	59,3	25,9	24,8	31,6	32,7	39,2
Installation av hiss	14,8	20,1	14,6	13,2	18,9	21,8	22,9	19,5	19,5	16,6	8,2	8,4	63,3	90,5	24,6
Installation av sopnedkast	5,0	6,2	3,2	2,4	1,7	1,7	2,2	3,3	4,0	4,1	3,6	3,8	-	-	1,7
Utbyte av kallvattenledning	88,6	87,4	85,0	86,8	92,1	92,0	92,1	93,0	96,9	96,6	88,7	88,6	98,0	100,0	91,6
Utbyte av avloppsledning	84,6	84,8	80,0	84,7	85,4	85,2	87,8	90,8	98,7	99,3	85,5	85,1	88,5	100,0	86,3
Installation av tvättstugetrustning	51,7	53,4	33,3	27,9	25,3	18,1	16,5	16,1	25,9	24,3	10,3	9,8	10,1	0,4	16,7
Utbyte av tvättstugetrustning	29,9	32,5	47,2	55,7	57,8	65,6	70,1	76,8	66,5	67,2	82,9	83,2	83,7	99,6	66,6
Utbyte av köksinredning och -utrustning	91,2	92,3	90,0	89,7	89,9	91,1	91,0	96,0	96,4	97,8	96,6	97,0	92,4	95,9	88,5
Installation av WC samt bad/dusch	12,9	12,9	11,7	11,2	12,7	9,7	8,7	6,1	3,0	2,0	7,8	7,3	8,8	4,1	10,0
Installation av endast bad/dusch	50,6	50,9	41,5	34,0	32,0	21,6	17,4	21,0	35,6	37,3	14,5	14,3	3,5	0,4	15,6
Utbyte av WC samt bad/dusch	33,2	34,0	44,0	53,0	52,6	66,6	72,4	72,7	60,9	60,2	77,7	78,3	87,7	95,5	72,3
Utbyte av endast WC	50,6	51,0	42,6	34,0	33,7	21,6	17,4	20,9	35,5	37,2	14,5	14,3	3,5	0,4	15,6
Byggnadstekniska åtgärder (%)															
Grundförstärkning	3,1	3,2	3,4	3,3	2,5	3,8	3,1	3,9	7,7	4,7	1,8	1,6	0,9	-	2,6
Stomförstärkning	3,5	3,6	3,2	2,8	3,8	3,3	4,7	4,3	7,4	4,2	1,8	1,3	4,5	-	4,9
Utbyte av fasadytskikt	37,3	34,1	36,2	46,1	51,1	55,6	52,5	54,6	52,0	49,0	61,5	60,7	35,4	41,7	51,4
Reparation av fasadytskikt	21,9	26,4	19,7	20,3	18,7	17,3	18,9	21,9	35,0	37,3	13,0	13,2	18,1	18,0	17,4
Utbyte av takbeläggning	21,3	25,8	26,8	38,6	52,2	49,3	62,9	68,4	70,1	69,5	69,4	68,7	59,6	65,3	60,1
Reparation av takbeläggning	31,8	32,2	27,1	23,7	16,0	22,0	15,2	15,5	20,0	21,3	10,1	10,3	23,5	26,4	15,0
Gårdssanering (%)															
Gårdssanering genomförd	79,7	80,6	69,2	70,5	78,8	73,8	78,3	90,1	88,0	92,3	90,0	90,4	96,4	100,0	72,3
Anordnande av lekplatser, sittplatser, planteringar	76,5	74,2	64,4	66,7	75,7	70,8	76,3	85,8	88,0	92,3	81,4	82,1	96,4	100,0	71,5
Rivning av murar, skjul m m	12,0	15,5	11,6	8,8	11,8	7,4	7,5	10,6	13,7	11,5	3,2	3,3	30,3	33,2	5,9
Gemensamt gårdsutrymme för flera fastigheter	14,3	12,6	13,9	8,9	11,8	10,6	11,2	21,9	13,0	10,7	27,3	27,2	26,8	40,7	5,8

TABELL 4 LÄGENHETER EFTER BYGGNADSÅR, BYGGHERREKATEGORI, STATLIGT LÄN, LÄGENHETSTYP OCH KVALITETSGRUPP FÖRE RESP EFTER MODERNISERINGEN. STORSTADSOMRÅDEN OCH RIKET I ÖVRIGT DWELLINGS BY YEAR OF CONSTRUCTION, TYPE OF INVESTOR, EXISTENCE OF GOVERNMENT LOAN, SIZE OF DWELLING AND QUALITY GROUP BEFORE AND AFTER RESTORATION. THE METROPOLITAN AREAS AND OTHER PARTS OF THE COUNTRY

	ALLA LÄGENHETER		KVALITETSGRUPP				
			FÖRE ÅTGÄRD			EFTER ÅTGÄRD	
	FÖRE ÅTGÄRD	EFTER ÅTGÄRD	MODERN (1-2)	HALVMO-DERN(3)	OMODERN (4-7)	MODERN (1-2)	HALVMO-DERN(3)
HELA RIKET							
1975 SAMTLIGA LÄGENHETER	12 196	10 435	2 951	5 012	4 233	10 333	102
1976 SAMTLIGA LÄGENHETER	11 589	8 897	2 083	4 749	4 757	8 852	45
1977 SAMTLIGA LÄGENHETER	11 412	8 116	2 246	5 579	3 587	8 069	46
1978 SAMTLIGA LÄGENHETER	10 333	7 031	2 113	5 068	3 152	6 997	34
1979 SAMTLIGA LÄGENHETER	10 344	7 190	2 497	5 348	2 499	7 172	18
1980 SAMTLIGA LÄGENHETER	11 301	8 118	3 115	5 499	2 687	8 075	43
1981 SAMTLIGA LÄGENHETER	11 745	8 300	3 467	5 561	2 717	8 276	24
1982 SAMTLIGA LÄGENHETER	20 455	15 376	8 673	8 031	3 751	15 321	55
1983 SAMTLIGA LÄGENHETER	19 793	16 727	9 882	7 261	2 650	16 700	27
1984 SAMTLIGA LÄGENHETER	19 731	17 313	10 223	6 985	2 523	17 279	34
1985 SAMTLIGA LÄGENHETER	26 184	23 158	17 547	6 292	2 345	23 114	44
1986 SAMTLIGA LÄGENHETER	28 585	26 328	20 986	6 117	1 482	26 310	18
BYGGNADSÅR							
FÖRE 1901	1 535	1 653	609	513	413	1 650	3
1901 - 1920	2 712	2 956	1 304	936	472	2 955	1
1921 - 1930	2 308	2 199	1 440	716	152	2 199	-
1931 - 1940	5 761	5 006	4 354	1 234	173	5 005	1
1941 - 1950	8 924	8 308	7 365	1 512	47	8 297	11
EFTER 1950	7 345	6 206	5 914	1 206	225	6 204	2
BYGGHERREKATEGORI							
STATEN	-	-	-	-	-	-	-
KOMMUNER, LANDSTING	808	520	139	539	130	513	7
ALLMÄNNYTTIGA FÖRETAG	7 608	6 436	5 712	1 486	410	6 434	2
RIKSKOOPERATIVA FÖRETAG	3 261	3 186	2 833	370	58	3 186	-
ANDRA KOOPERATIVA FÖRETAG	1 494	1 451	1 090	259	145	1 451	-
ANDRA BYGGHERRAR	15 414	14 735	11 212	3 463	739	14 726	9
FÖREKOMST AV STATLIGT LÄN							
BOSTADSLÄN TILL OMBYGGNAD	28 426	26 196	20 963	6 013	1 450	26 178	18
MED STÖD TILL KULTURHUS	399	424	111	158	130	424	-
INGET STATLIGT LÄN	159	132	23	104	32	132	-
UPPLÄTELSEFORM							
HYRESRÄTT BLIR HYRESRÄTT	23 637	21 479	17 044	5 424	1 169	21 461	18
HYRESRÄTT BLIR BOSTADSRÄTT	1 708	1 669	1 311	215	182	1 669	-
HYRESRÄTT BLIR ANDEL	-	-	-	-	-	-	-
BRF FÖRBLIR BRF	3 000	2 944	2 540	404	56	2 944	-
ANDEL FÖRBLIR ANDEL	59	48	16	4	39	48	-
ANNAN KOMBINATION	181	188	75	70	36	188	-
LÄGENHETSTYP							
RUM I SPECIALBOSTÄDER	811	-	-	637	174	-	-
1 R, 1 K	1 230	122	465	519	246	117	5
1 RKV	1 692	396	839	714	139	388	8
2+ R, 2+ RKV	500	335	299	176	25	335	-
1 RK	6 822	3 965	4 030	2 397	395	3 963	2
2 RK	10 928	12 529	9 258	1 332	338	12 528	1
3 RK	4 582	6 610	4 232	249	101	6 609	1
4 RK	1 296	1 890	1 189	69	38	1 889	1
5 RK	488	404	450	19	19	404	-
6 RK	157	65	150	2	5	65	-
7 RK	50	10	47	2	1	10	-
8+ RK	29	2	27	1	1	2	-
ANTAL RUMSENHETER (RE)	80 694	85 579	65 007	12 508	3 179	85 550	29
ANTAL RE/LÄGENHET	2,82	3,25	3,10	2,04	2,15	3,25	1,61

TABELL 4 LÄGENHETER EFTER BYGGNADSÅR, BYGGHERREKATEGORI, STATLIGT LÄN, LÄGENHETSTYP OCH KVALITETSGRUPP FÖRE RESP EFTER MODERNISERINGEN. STORSTADSOMRÅDEN OCH RIKET I ÖVRIGT DWELLINGS BY YEAR OF CONSTRUCTION, TYPE OF INVESTOR, EXISTENCE OF GOVERNMENT LOAN, SIZE OF DWELLING AND QUALITY GROUP BEFORE AND AFTER RESTORATION. THE METROPOLITAN AREAS AND OTHER PARTS OF THE COUNTRY

		ALLA LÄGENHETER		KVALITETSGRUPP				
		FÖRE ÅT- GÄRD	EFTER ÅT- GÄRD	FÖRE ÅTGÄRD			EFTER ÅTGÄRD	
				MODERN (1-2)	HALVMO- DERN(3)	OMODERN (4-7)	MODERN (1-2)	HALVMO- DERN(3)
STORSTADSOMRÅDEN								
1975	SAMTLIGA LÄGENHETER	7 491	6 402	1 874	2 847	2 770	6 387	15
1976	SAMTLIGA LÄGENHETER	7 406	5 642	1 266	2 748	3 392	5 635	7
1977	SAMTLIGA LÄGENHETER	7 588	5 227	1 145	3 635	2 808	5 198	28
1978	SAMTLIGA LÄGENHETER	6 241	4 173	1 180	2 878	2 183	4 171	2
1979	SAMTLIGA LÄGENHETER	6 189	4 218	1 067	3 261	1 861	4 218	-
1980	SAMTLIGA LÄGENHETER	6 648	4 585	1 701	3 118	1 829	4 569	16
1981	SAMTLIGA LÄGENHETER	6 511	4 374	1 635	2 863	2 013	4 356	18
1982	SAMTLIGA LÄGENHETER	9 440	6 768	3 358	3 631	2 451	6 752	16
1983	SAMTLIGA LÄGENHETER	7 555	6 070	3 039	3 180	1 336	6 065	5
1984	SAMTLIGA LÄGENHETER	8 755	7 184	3 872	3 286	1 597	7 172	12
1985	SAMTLIGA LÄGENHETER	10 310	8 663	6 415	2 694	1 201	8 657	6
1986	SAMTLIGA LÄGENHETER	10 284	8 793	7 232	2 388	664	8 791	2
BYGGNADSÅR								
FÖRE 1901		763	721	328	250	185	720	1
1901 - 1920		1 367	1 229	534	522	311	1 229	-
1921 - 1930		1 660	1 402	1 052	516	92	1 402	-
1931 - 1940		2 643	2 117	2 103	466	74	2 117	-
1941 - 1950		1 720	1 539	1 431	287	2	1 538	1
EFTER 1950		2 131	1 785	1 784	347	-	1 785	-
BYGGHERREKATEGORI								
STATEN		-	-	-	-	-	-	-
KOMMUNER, LANDSTING		37	25	9	28	-	25	-
ALLMÄNNYTTIGA FÖRETAG		2 194	1 701	1 345	609	240	1 701	-
RIKSKOOPERATIVA FÖRETAG		1 688	1 622	1 389	270	29	1 622	-
ANDRA KOOPERATIVA FÖRETAG		832	770	530	206	96	770	-
ANDRA BYGGHERRAR		5 533	4 675	3 959	1 275	299	4 673	2
FÖREKOMST AV STATLIGT LÄN								
BOSTADSLÄN TILL OMBYGGNAD	10	160	8 696	7 210	2 318	632	8 694	2
MED STÖD TILL KULTURHUS		203	187	45	103	55	187	-
INGET STATLIGT LÄN		124	97	22	70	32	97	-
UPPLÄTELSEFORM								
HYRESRÄTT BLIR HYRESRÄTT		7 734	6 360	5 342	1 915	477	6 358	2
HYRESRÄTT BLIR BOSTADSRÄTT		1 017	948	812	110	95	948	-
HYRESRÄTT BLIR ANDEL		-	-	-	-	-	-	-
BRF FÖRBLIR BRF	1	444	1 399	1 035	356	53	1 399	-
ANDEL FÖRBLIR ANDEL		59	48	16	4	39	48	-
ANNAN KOMBINATION		30	38	27	3	-	38	-
LÄGENHETSTYP								
RUM I SPECIALBOSTÄDER		109	-	-	71	38	-	-
1 R, 1 K		453	22	255	189	9	21	1
1 RKV		819	146	469	257	93	146	-
2+ R, 2+ RKV		204	118	106	85	13	118	-
1 RK	3	212	1 491	1 764	1 192	256	1 491	-
2 RK	3	509	4 033	2 841	506	162	4 032	1
3 RK	1	258	2 058	1 133	66	59	2 058	-
4 RK		441	740	405	15	21	740	-
5 RK		205	162	189	7	9	162	-
6 RK		49	21	45	-	4	21	-
7 RK		18	2	18	-	-	2	-
8+ RK		7	-	7	-	-	-	-
ANTAL RUMSENHETER (RE)		27 768	28 552	21 211	4 970	1 587	28 548	4
ANTAL RE/LÄGENHET		2,70	3,25	2,93	2,08	2,39	3,25	2,00

TABELL 4 LÄGENHETER EFTER BYGGNADSÅR, BYGGHERREKATEGORI, STATLIGT LÅN, LÄGENHETSTYP OCH KVALITETSGRUPP FÖRE RESP EFTER MODERNISERINGEN. STORSTADSOMRÅDEN OCH RIKET I ÖVRIGT
 DWELLINGS BY YEAR OF CONSTRUCTION, TYPE OF INVESTOR, EXISTENCE OF GOVERNMENT LOAN, SIZE OF DWELLING AND QUALITY GROUP BEFORE AND AFTER RESTORATION. THE METROPOLITAN AREAS AND OTHER PARTS OF THE COUNTRY

		ALLA LÄGENHETER		KVALITETSGRUPP				
		FÖRE	EFTER	FÖRE ÅTGÄRD			EFTER ÅTGÄRD	
		ÅT- GÄRD	ÅT- GÄRD	MODERN (1-2)	HALVMO- DERN(3)	OMODERN (4-7)	MODERN (1-2)	HALVMO- DERN(3)
RIKET I ÖVRIGT								
1975	SAMTLIGA LÄGENHETER	4 705	4 033	1 077	2 165	1 463	3 946	87
1976	SAMTLIGA LÄGENHETER	4 183	3 255	817	2 001	1 365	3 217	38
1977	SAMTLIGA LÄGENHETER	3 824	2 889	1 101	1 944	779	2 871	18
1978	SAMTLIGA LÄGENHETER	4 092	2 858	933	2 190	969	2 826	32
1979	SAMTLIGA LÄGENHETER	4 155	2 972	1 430	2 087	638	2 954	18
1980	SAMTLIGA LÄGENHETER	4 653	3 533	1 414	2 381	858	3 506	27
1981	SAMTLIGA LÄGENHETER	5 234	3 926	1 832	2 698	704	3 920	06
1982	SAMTLIGA LÄGENHETER	11 015	8 608	5 315	4 400	1 300	8 569	39
1983	SAMTLIGA LÄGENHETER	12 238	10 657	6 843	4 081	1 314	10 635	22
1984	SAMTLIGA LÄGENHETER	10 976	10 129	6 351	3 699	926	10 107	22
1985	SAMTLIGA LÄGENHETER	15 874	14 495	11 132	3 598	1 144	14 457	38
1986	SAMTLIGA LÄGENHETER	18 301	17 535	13 754	3 729	818	17 519	16
BYGGNADSÅR								
FÖRE 1901		772	932	281	263	228	930	2
1901 - 1920		1 345	1 727	770	414	161	1 726	1
1921 - 1930		648	797	388	200	60	797	-
1931 - 1940		3 118	2 889	2 251	768	99	2 888	1
1941 - 1950		7 204	6 769	5 934	1 225	45	6 759	10
EFTER 1950		5 214	4 421	4 130	859	225	4 419	2
BYGGHERREKATEGORI								
STATEN		-	-	-	-	-	-	-
KOMMUNER, LANDSTING		771	495	130	511	130	488	7
ALLMÄNNYTTIGA FÖRETAG		5 414	4 735	4 367	877	170	4 733	2
RIKSKOOPERATIVA FÖRETAG		1 573	1 564	1 444	100	29	1 564	-
ANDRA KOOPERATIVA FÖRETAG		662	681	560	53	49	681	-
ANDRA BYGGHERRAR		9 881	10 060	7 253	2 188	440	10 053	7
FÖREKOMST AV STATLIGT LÅN								
BOSTADSLÅN TILL OMBYGGNAD		18 266	17 500	13 753	3 695	818	17 484	16
MED STÖD TILL KULTURHUS		196	237	66	55	75	237	-
INGET STATLIGT LÅN		35	35	1	34	-	35	-
UPPLÅTELSEFORM								
HYRESRÄTT BLIR HYRESRÄTT		15 903	15 119	11 702	3 509	692	15 103	16
HYRESRÄTT BLIR BOSTADSRÄTT		691	721	499	105	87	721	-
HYRESRÄTT BLIR ANDEL		-	-	-	-	-	-	-
BRF FÖRBLIR BRF		1 556	1 545	1 505	48	3	1 545	-
ANDEL FÖRBLIR ANDEL		-	-	-	-	-	-	-
ANNAN KOMBINATION		151	150	48	67	36	150	-
LÄGENHETSTYP								
RUM I SPECIALBOSTÄDER		702	-	-	566	136	-	-
1 R, 1 K		777	100	210	330	237	96	4
1 RKV		873	250	370	457	46	242	8
2+ R, 2+ RKV		296	217	193	91	12	217	-
1 RK		3 610	2 474	2 266	1 205	139	2 472	2
2 RK		7 419	8 496	6 417	826	176	8 496	-
3 RK		3 324	4 552	3 099	183	42	4 551	1
4 RK		855	1 150	784	54	17	1 149	1
5 RK		283	242	261	12	10	242	-
6 RK		108	44	105	2	1	44	-
7 RK		32	8	29	2	1	8	-
8+ RK		22	2	20	1	1	2	-
ANTAL RUMSENHETER (RE)		52 926	57 027	43 796	7 538	1 592	57 002	25
ANTAL RE/LÄGENHET		2,89	3,25	3,18	2,02	1,95	3,25	1,56

TABELL 4 LÄGENHETER EFTER BYGGNADSÅR, BYGGHERREKATEGORI, STATLIGT LÄN, LÄGENHETSTYP OCH KVALITETSGRUPP FÖRE RESP EFTER MODERNISERINGEN. STORSTADSOMRÅDEN OCH RIKET I ÖVRIGT
 DWELLINGS BY YEAR OF CONSTRUCTION, TYPE OF INVESTOR, EXISTENCE OF GOVERNMENT LOAN, SIZE OF DWELLING AND QUALITY GROUP BEFORE AND AFTER RESTORATION. THE METROPOLITAN AREAS AND OTHER PARTS OF THE COUNTRY

AREAS AND OTHER PARTS OF THE COUNTRY

	ALLA LÄGENHETER		KVALITETSGRUPP					
	FÖRE ÅTGÄRD	EFTER ÅTGÄRD	FÖRE ÅTGÄRD			EFTER ÅTGÄRD		
			MODERN (1-2)	HALVMODERN(3)	OMODERN (4-7)	MODERN (1-2)	HALVMODERN(3)	
STOCKHOLM								
1975 SAMTLIGA LÄGENHETER	3 389	2 737	872	801	1 716	2 733	4	
1976 SAMTLIGA LÄGENHETER	3 053	2 067	385	742	1 926	2 066	1	
1977 SAMTLIGA LÄGENHETER	3 604	2 348	617	1 816	1 171	2 331	17	
1978 SAMTLIGA LÄGENHETER	2 320	1 555	341	1 154	825	1 554	1	
1979 SAMTLIGA LÄGENHETER	2 501	1 731	238	1 524	739	1 731	-	
1980 SAMTLIGA LÄGENHETER	2 856	1 858	642	1 410	804	1 856	2	
1981 SAMTLIGA LÄGENHETER	2 900	1 983	466	1 443	991	1 982	1	
1982 SAMTLIGA LÄGENHETER	3 220	2 316	621	1 332	1 267	2 311	5	
1983 SAMTLIGA LÄGENHETER	3 309	2 592	1 053	1 617	639	2 592	-	
1984 SAMTLIGA LÄGENHETER	4 524	3 603	1 699	1 949	876	3 596	7	
1985 SAMTLIGA LÄGENHETER	4 052	3 234	1 774	1 678	600	3 234	-	
1986 SAMTLIGA LÄGENHETER	3 727	2 925	2 142	1 336	249	2 925	-	
BYGGNADSÅR								
FÖRE 1901	551	464	212	192	147	464	-	
1901 - 1920	542	447	105	353	84	447	-	
1921 - 1930	1 164	898	643	503	18	898	-	
1931 - 1940	1 057	814	775	282	-	814	-	
1941 - 1950	312	247	306	6	-	247	-	
EFTER 1950	101	55	101	-	-	55	-	
BYGGHERREKATEGORI								
STATEN	-	-	-	-	-	-	-	
KOMMUNER, LANDSTING	36	24	9	27	-	24	-	
ALLMÄNNYTTIGA FÖRETAG	468	367	227	168	73	367	-	
RIKSKOOPERATIVA FÖRETAG	279	236	134	116	29	236	-	
ANDRA KOOPERATIVA FÖRETAG	301	290	91	175	35	290	-	
ANDRA BYGGHERRAR	2 643	2 008	1 681	850	112	2 008	-	
FÖREKOMST AV STATLIGT LÄN								
BOSTADSLÄN TILL OMBYGGNAD	3 603	2 828	2 120	1 266	217	2 828	-	
MED STÖD TILL KULTURHUS	172	140	14	103	55	140	-	
INGET STATLIGT LÄN	124	97	22	70	32	97	-	
UPPLÄTELSEFORM								
HYRESRÄTT BLIR HYRESRÄTT	3 139	2 393	1 960	1 055	124	2 393	-	
HYRESRÄTT BLIR BOSTADSRÄTT	278	248	101	110	67	248	-	
HYRESRÄTT BLIR ANDEL	-	-	-	-	-	-	-	
BRF FÖRBLIR BRF	272	252	81	171	20	252	-	
ANDEL FÖRBLIR ANDEL	38	32	-	-	38	32	-	
ANNAN KOMBINATION	-	-	-	-	-	-	-	
LÄGENHETSTYP								
RUM I SPECIALBOSTÄDER	-	-	-	-	-	-	-	
1 R, 1 K	170	15	55	114	1	15	-	
1 RKV	608	104	394	186	28	104	-	
2+ R, 2+ RKV	165	55	82	71	12	55	-	
1 RK	1 485	687	731	671	83	687	-	
2 RK	919	1 228	622	238	59	1 228	-	
3 RK	258	571	173	46	39	571	-	
4 RK	67	200	44	8	15	200	-	
5 RK	39	57	28	2	9	57	-	
6 RK	11	7	8	-	3	7	-	
7 RK	5	1	5	-	-	1	-	
8+ RK	-	-	-	-	-	-	-	
ANTAL RUMSENHETER (RE)	8 553	8 970	5 117	2 734	702	8 970	-	
ANTAL RE/LÄGENHET	2,29	3,07	2,39	2,05	2,82	3,07	-	

TABELL 4 LÄGENHETER EFTER BYGGNADSÅR, BYGGHERREKATEGORI, STATLIGT LÄN, LÄGENHETSTYP OCH KVALITETSGRUPP FÖRE RESP EFTER MODERNISERINGEN. STORSTADSOMRÅDEN OCH RIKET I ÖVRIGT DWELLINGS BY YEAR OF CONSTRUCTION, TYPE OF INVESTOR, EXISTENCE OF GOVERNMENT LOAN, SIZE OF DWELLING AND QUALITY GROUP BEFORE AND AFTER RESTORATION. THE METROPOLITAN AREAS AND OTHER PARTS OF THE COUNTRY

	ALLA LÄGENHETER		KVALITETSGRUPP				
			FÖRE ÅTGÄRD			EFTER ÅTGÄRD	
	FÖRE ÅT- GÄRD	EFTER ÅT- GÄRD	MODERN (1-2)	HALVMO- DERN(3)	OMODERN (4-7)	MODERN (1-2)	HALVMO- DERN(3)
GÖTEBORG							
1975 SAMTLIGA LÄGENHETER	3 050	2 721	809	1 855	386	2 717	4
1976 SAMTLIGA LÄGENHETER	2 845	2 316	638	1 285	922	2 316	-
1977 SAMTLIGA LÄGENHETER	2 796	2 017	457	1 420	919	2 008	9
1978 SAMTLIGA LÄGENHETER	2 245	1 594	609	822	814	1 594	-
1979 SAMTLIGA LÄGENHETER	2 164	1 513	394	920	850	1 513	-
1980 SAMTLIGA LÄGENHETER	2 595	1 954	843	1 128	624	1 940	14
1981 SAMTLIGA LÄGENHETER	1 826	1 265	506	789	531	1 254	11
1982 SAMTLIGA LÄGENHETER	4 179	3 046	2 068	1 453	658	3 046	-
1983 SAMTLIGA LÄGENHETER	2 614	2 213	1 195	1 058	361	2 212	1
1984 SAMTLIGA LÄGENHETER	2 415	2 064	1 371	668	376	2 064	-
1985 SAMTLIGA LÄGENHETER	4 382	3 799	3 197	707	478	3 799	-
1986 SAMTLIGA LÄGENHETER	4 624	4 234	3 460	830	334	4 233	1
BYGGNADSÅR							
FÖRE 1901	120	143	68	39	13	142	1
1901 - 1920	529	441	166	147	216	441	-
1921 - 1930	305	331	269	3	33	331	-
1931 - 1940	1 066	897	828	166	72	897	-
1941 - 1950	1 065	989	810	255	-	989	-
EFTER 1950	1 539	1 433	1 319	220	-	1 433	-
BYGGHERREKATEGORI							
STATEN	-	-	-	-	-	-	-
KOMMUNER, LANDSTING	-	-	-	-	-	-	-
ALLMÄNNYTTIGA FÖRETAG	1 237	1 008	742	344	151	1 008	-
RIKSKOOPERATIVA FÖRETAG	1 293	1 291	1 139	154	-	1 291	-
ANDRA KOOPERATIVA FÖRETAG	501	465	439	29	33	465	-
ANDRA BYGGHERRAR	1 593	1 470	1 140	303	150	1 469	1
FÖREKOMST AV STATLIGT LÄN							
BOSTADSLÄN TILL OMBYGGNAD	4 624	4 234	3 460	830	334	4 233	1
MED STÖD TILL KULTURHUS	14	19	14	-	-	19	-
INGET STATLIGT LÄN	-	-	-	-	-	-	-
UPPLÄTELSEFORM							
HYRESRÄTT BLIR HYRESRÄTT	2 798	2 446	1 850	647	301	2 445	1
HYRESRÄTT BLIR BOSTADSRÄTT	670	643	670	-	-	643	-
HYRESRÄTT BLIR ANDEL	-	-	-	-	-	-	-
BRF FÖRBLIR BRF	1 124	1 113	908	183	33	1 113	-
ANDEL FÖRBLIR ANDEL	12	12	12	-	-	12	-
ANNAN KOMBINATION	20	20	20	-	-	20	-
LÄGENHETSTYP							
RUM I SPECIALBOSTÄDER	-	-	-	-	-	-	-
1 R, 1 K	25	4	4	18	3	4	-
1 RKV	136	3	41	35	60	3	-
2+ R, 2+ RKV	28	53	16	12	-	53	-
1 RK	1 218	605	564	493	161	605	-
2 RK	2 033	2 117	1 693	252	88	2 116	1
3 RK	784	1 054	751	17	16	1 054	-
4 RK	276	321	270	-	6	321	-
5 RK	90	71	87	3	-	71	-
6 RK	22	5	22	-	-	5	-
7 RK	11	1	11	-	-	1	-
8+ RK	1	-	1	-	-	-	-
ANTAL RUMSENHETER (RE)	14 059	13 964	11 411	1 905	743	13 961	3
ANTAL RE/LÄGENHET	3,04	3,30	3,30	2,30	2,22	3,30	3,00

TABELL 4 LÄGENHETER EFTER BYGGNADSÅR, BYGGHERREKATEGORI, STATLIGT LÅN, LÄGENHETSTYP OCH KVALITETSGRUPP FÖRE RESP EFTER MODERNISERINGEN. STORSTADSOMRÅDEN OCH RIKET I ÖVRIGT DWELLINGS BY YEAR OF CONSTRUCTION, TYPE OF INVESTOR, EXISTENCE OF GOVERNMENT LOAN, SIZE OF DWELLING AND QUALITY GROUP BEFORE AND AFTER RESTORATION. THE METROPOLITAN AREAS AND OTHER PARTS OF THE COUNTRY

		ALLA LÄGENHETER		KVALITETSGRUPP				
				FÖRE ÅTGÄRD			EFTER ÅTGÄRD	
		FÖRE ÅTGÄRD	EFTER ÅTGÄRD	MODERN (1-2)	HALVMO- DERN(3)	OMODERN (4-7)	MODERN (1-2)	HALVMO- DERN(3)
MALMÖ								
1975	SAMTLIGA LÄGENHETER	855	759	167	140	548	757	2
1976	SAMTLIGA LÄGENHETER	999	880	115	511	373	878	2
1977	SAMTLIGA LÄGENHETER	863	664	32	240	591	663	1
1978	SAMTLIGA LÄGENHETER	1 236	679	127	685	424	679	-
1979	SAMTLIGA LÄGENHETER	1 021	642	229	556	236	642	-
1980	SAMTLIGA LÄGENHETER	687	436	143	278	266	436	-
1981	SAMTLIGA LÄGENHETER	1 253	752	546	401	306	747	5
1982	SAMTLIGA LÄGENHETER	902	617	479	149	274	617	-
1983	SAMTLIGA LÄGENHETER	704	533	425	169	110	533	-
1984	SAMTLIGA LÄGENHETER	737	631	573	115	49	631	-
1985	SAMTLIGA LÄGENHETER	990	807	915	74	1	807	-
1986	SAMTLIGA LÄGENHETER	904	734	893	3	8	734	-
BYGGNADSÅR								
FÖRE	1901	17	19	11	-	6	19	-
	1901 - 1920	212	221	212	-	-	221	-
	1921 - 1930	69	70	69	-	-	70	-
	1931 - 1940	362	257	357	3	2	257	-
	1941 - 1950	90	53	90	-	-	53	-
EFTER	1950	154	114	154	-	-	114	-
BYGGHERREKATEGORI								
STATEN		-	-	-	-	-	-	-
KOMMUNER, LANDSTING		-	-	-	-	-	-	-
ALLMÄNNYTTIGA FÖRETAG		154	125	154	-	-	125	-
RIKSKOOPERATIVA FÖRETAG		96	80	96	-	-	80	-
ANDRA KOOPERATIVA FÖRETAG		-	-	-	-	-	-	-
ANDRA BYGGHERRAR		654	529	643	3	8	529	-
FÖREKOMST AV STATLIGT LÅN								
BOSTADSLÅN TILL OMBYGGNAD		904	734	893	3	8	734	-
MED STÖD TILL KULTURHUS		11	16	11	-	-	16	-
INGET STATLIGT LÅN		-	-	-	-	-	-	-
UPPLÅTELSEFORM								
HYRESRÄTT BLIR HYRESRÄTT		841	677	830	3	8	677	-
HYRESRÄTT BLIR BOSTADSRÄTT		37	39	37	-	-	39	-
HYRESRÄTT BLIR ANDEL		-	-	-	-	-	-	-
BRF FÖRBLIR BRF		26	18	26	-	-	18	-
ANDEL FÖRBLIR ANDEL		-	-	-	-	-	-	-
ANNAN KOMBINATION		-	-	-	-	-	-	-
LÄGENHETSTYP								
RUM I SPECIALBOSTÄDER		-	-	-	-	-	-	-
1 R, 1 K		3	-	-	1	2	-	-
1 RKV		8	-	6	2	-	-	-
2+ R, 2+ RKV		-	-	-	-	-	-	-
1 RK		343	8	339	-	4	8	-
2 RK		298	313	297	-	1	313	-
3 RK		133	253	132	-	1	253	-
4 RK		66	147	66	-	-	147	-
5 RK		49	13	49	-	-	13	-
6 RK		4	-	4	-	-	-	-
7 RK		-	-	-	-	-	-	-
8+ RK		-	-	-	-	-	-	-
ANTAL RUMSENHETER (RE)		2 775	2 780	2 755	3	17	2 780	-
ANTAL RE/LÄGENHET		3,07	3,79	3,09	1,00	2,13	3,79	-

Tabell 5 LÄGENHETER EFTER INSTALLATION RESP UTBYTE AV CV, CENTRALT VARMVATTEN, WC, BAD/DUSCH ETC OCH EFTER STATLIGT LÅN, BYGGNADSPERIOD, ÄGARKATEGORI OCH UPPLÅTELSEFORM
 Dwellings by installation or exchange of facilities such as central heating, hot water centrally generated, toilet, fixed bath or shower etc. and by government loan, year of construction, type of owner and tenure

	Alla lägenheter	Därav med installation av CV	Centralt varmvatten	WC + bad/dusch	Endast bad/dusch	Hiss	Sopnedkast	Tvättstugetrustning
1975								
Samtliga lägenheter	10 435	2 555	4 593	1 560	5 788	659	1 352	5 654
1976								
Samtliga lägenheter	8 897	2 537	4 314	1 791	5 195	829	1 138	5 958
1977								
Samtliga lägenheter	8 116	1 542	3 268	1 486	4 605	748	606	4 727
1978								
Samtliga lägenheter	7 031	1 244	2 277	1 187	3 832	675	605	4 693
1979								
Samtliga lägenheter	7 190	1 236	2 150	893	4 057	1 136	508	4 028
1980								
Samtliga lägenheter	8 118	1 030	1 863	1 048	4 107	1 204	407	4 200
1981								
Samtliga lägenheter	8 300	1 200	2 018	1 070	4 226	1 672	517	4 433
1982								
Samtliga lägenheter	15 376	1 890	2 349	1 793	6 382	2 248	488	5 125
1983								
Samtliga lägenheter	16 727	1 082	1 668	1 869	5 694	2 214	396	4 674
1984								
Samtliga lägenheter	17 313	1 152	1 666	2 200	5 547	3 266	301	4 373
1985								
Samtliga lägenheter	23 158	993	1 667	2 244	4 996	5 037	404	4 192
1986								
Samtliga lägenheter	26 328	668	1 033	2 297	4 578	6 024	588	4 345
Statligt lån till ombyggnad	26 196	639	963	2 297	4 465	6 024	588	4 265
Byggnadsperiod								
Före 1901	1 653	272	341	449	560	435	40	818
1901 - 1920	2 956	332	467	726	891	895	83	1 086
1921 - 1930	2 199	22	87	317	577	211	242	731
1931 - 1940	5 006	36	50	249	845	1 258	82	415
1941 - 1950	8 308	6	80	282	1 058	1 971	79	853
Efter 1950	6 206	-	8	274	647	1 254	62	442
Ägarkategori								
Staten	-	-	-	-	-	-	-	-
Kommuner, Landsting	520	17	14	77	332	80	20	165
Allmännyttiga företag	6 436	140	197	301	968	1 677	97	1 120
Rikskooperativa företag	3 186	16	36	121	319	708	154	206
Andra kooperativa företag	1 451	70	80	115	282	167	-	161
Andra byggherrar	14 735	425	706	1 683	2 677	3 392	317	2 693
Upplåtelseform								
Hyresrätt	21 479	497	814	1 990	3 865	5 125	434	3 864
Bostadsrätt	4 613	128	167	246	629	852	154	423
Övriga upplåtelseformer	236	43	52	61	84	47	-	58

Med utbyte av									
CV	Cen- tralt varm- vatten	Led- ningar för värme	Led- ningar för varmv	Led- ningar för kallv	Led- ningar för avlopp	Någon/ några led- ningar	Endast WC	WC + bad/ dusch	Köks- inredn/ -utrust- ning
1 023	1 093	1 303	3 640	8 989	7 889	9 285	5 653	2 605	9 840
1 078	1 107	1 388	2 572	7 431	7 000	7 935	4 961	1 738	7 951
748	952	1 136	2 644	7 114	6 443	7 345	4 651	1 775	7 522
864	1 282	1 135	3 204	6 187	5 858	6 439	3 763	1 878	6 592
817	1 126	1 781	3 497	6 299	5 922	6 467	4 009	2 145	6 798
1 120	1 714	1 805	4 751	7 195	6 864	7 358	4 105	2 693	7 407
1 223	2 015	2 089	4 431	7 254	7 039	7 425	4 236	2 820	7 660
2 456	4 606	4 125	9 919	13 073	12 295	13 337	6 551	6 770	13 832
2 936	5 128	4 971	12 217	14 523	14 174	14 966	5 687	8 864	15 001
2 934	5 773	5 192	13 474	15 944	14 791	16 085	5 841	9 114	15 565
4 685	7 776	8 693	18 320	21 297	19 723	21 618	5 008	15 417	21 085
6 299	10 369	11 172	22 271	24 240	23 112	24 760	4 570	19 064	23 960
6 290	10 357	11 158	22 230	24 129	23 001	24 649	4 457	19 045	23 839
519	640	864	1 229	1 628	1 589	1 645	556	621	1 270
858	1 404	1 560	2 263	2 857	2 741	2 867	885	1 321	2 378
942	1 301	1 375	2 015	2 113	2 083	2 174	571	1 295	1 929
1 096	2 220	1 979	4 327	4 653	4 562	4 845	844	3 878	4 776
1 925	3 349	3 652	7 673	8 018	7 713	8 234	1 066	6 850	7 976
959	1 455	1 742	4 764	4 971	4 424	4 995	648	5 099	5 631
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
117	185	225	388	432	368	432	337	97	305
1 477	1 897	2 787	5 225	5 781	5 336	5 848	967	4 969	6 085
292	612	724	2 529	2 581	2 716	2 733	317	2 740	3 089
653	747	779	1 271	1 360	1 350	1 418	280	1 048	1 377
3 760	6 928	6 657	12 858	14 086	13 342	14 329	2 669	10 210	13 104
5 374	8 961	9 678	18 365	20 034	18 867	20 402	3 860	15 248	19 377
896	1 301	1 426	3 725	3 975	4 042	4 127	625	3 726	4 433
29	107	68	181	231	203	231	85	90	150

Tabell 6 LÄGENHETER (ANTAL LÄGENHETER EFTER MODERNISERING) EFTER UTRUSTNING FÖRE MODERNISERING OCH EFTER NYINSTALLATION RESP UTRUSTNING
Dwellings (number of dwellings after restoration) by equipment before restoration and by installation or exchange of equipment

	Fanns före modernisering		Fanns inte före modernisering	
		Därav med utbyte av utrustning		Därav med installation av utrustning
Centralvärme ¹	25 660	9 544	668	668
Centralt varmvatten	25 144	10 369	1 184	1 033 ²
Bad/dusch	19 435	19 064	6 893	6 875
WC	24 026	23 634	2 302	2 302
Tvättstugeutrustning	21 715	18 442	4 613	4 345
Hiss	5 629	1 415	20 699	6 024
Sopnedkast	14 583	- ³	11 745	588

1) Med centralvärme avses i denna tabell enbart panna eller värmepannor ej rörsystem och radiatorer.

2) De 151 lägenheter som saknar centralt varmvatten efter moderniseringen har alla lokalt varmvatten.

3) Uppgift insamlas ej. Däremot har i hus med 2 184 lägenheter efter moderniseringen sopnedkast borttagits.

Tabell 7 LÄGENHETER OCH HUS EFTER ANDEL MODERNA LÄGENHETER I HUSET FÖRE MODERNISERING OCH EFTER KVALITETSGRUPP FÖRE RESP EFTER MODERNISERING
Dwellings and buildings by share of modern dwellings in the building before restoration and by quality group before and after restoration

		Alla lägenheter (hus)	Andel (%) moderna lägenheter i huset före modernisering					
			100	75-99	50-74	25-49	1-24	0
1980								
Samtliga lägenheter	Före	11 301	1 728	577	737	1 017	1 037	6 205
	Efter	8 118	1 616	504	612	754	639	3 993
1981								
Samtliga lägenheter	Före	11 745	1 976	633	758	1 059	1 082	6 237
	Efter	8 300	1 542	563	687	799	716	3 993
1982								
Samtliga lägenheter	Före	20 455	6 225	1 232	1 460	1 008	1 584	8 946
	Efter	15 376	4 821	1 117	1 279	838	1 057	6 264
1983								
Samtliga lägenheter	Före	19 793	6 851	1 500	1 858	1 261	1 252	7 071
	Efter	16 727	6 483	1 400	1 650	1 140	953	5 101
1984								
Samtliga lägenheter	Före	19 731	7 211	1 748	1 503	1 187	1 570	6 512
	Efter	17 313	7 014	1 696	1 468	1 089	1 152	4 894
1985								
Samtliga lägenheter	Före	26 184	13 762	2 225	2 213	1 076	1 258	5 650
	Efter	23 158	12 855	2 130	2 002	953	998	4 220
1986								
Samtliga lägenheter	Före	28 585	16 973	2 567	2 163	935	948	4 999
	Efter	26 328	16 459	2 429	2 038	860	686	3 856
Kvalitetsgrupp Moderna (1-2)								
	Före	20 986	16 973	2 219	1 351	329	114	-
	Efter	26 310	16 459	2 425	2 036	858	685	3 847
Halvmoderna (3)								
	Före	6 117	-	323	777	546	742	3 729
	Efter	18	-	4	2	2	1	9
Omoderna (4-7)								
	Före	1 482	-	25	35	60	92	1 270
	Efter	-	-	-	-	-	-	-
Samtliga hus		2 066	1 167	152	190	89	44	424

Tabell 8 LÄGENHETER (ANTAL LÄGENHETER FÖRE MODERNISERING) EFTER KVALITETSGRUPP. STORSTADSOMRADENA OCH RIKET I ÖVRIGT
Dwellings (number of dwellings before restoration) by quality group. The metropolitan areas and the other parts of the country

	Alla lägenheter före modernisering	Lägenhetsutrustning (Kvalitetsgrupp)				
		Med WC och centralvärme		Med WC	Utan WC	
		Med bad/dusch (1-2)	Utan bad/dusch (3)	utan centralvärme (4)	Med centralvärme (5)	Utan centralvärme (6-7)
1975						
Hela riket	12 196	2 951	5 012	2 130	1 178	925
1976						
Hela riket	11 589	2 083	4 749	2 211	1 576	970
1977						
Hela riket	11 412	2 246	5 579	1 380	1 533	674
1978						
Hela riket	10 333	2 113	5 068	1 112	1 403	637
1979						
Hela riket	10 344	2 497	5 348	1 178	761	560
1980						
Hela riket	11 301	3 115	5 499	1 042	1 250	395
1981						
Hela riket	11 745	3 467	5 561	1 175	1 024	518
1982						
Hela riket	20 455	8 673	8 031	1 717	1 154	880
1983						
Hela riket	19 793	9 882	7 261	948	1 263	439
1984						
Hela riket	19 731	10 223	6 985	965	1 199	359
1985						
Hela riket	26 184	17 547	6 292	754	1 259	332
1986						
Hela riket	28 585	20 986	6 117	463	735	284
Storstadsområdena	10 284	7 232	2 388	265	188	211
Riket i övrigt	18 301	13 754	3 729	198	547	73
Stockholms kommun	3 727	2 142	1 336	199	18	32
Göteborgs kommun	4 624	3 460	830	57	108	169
Malmö kommun	904	893	3	6	2	-

Tabelle 9 LÄGENHETER EFTER TYP AV CENTRALVÄRME EFTER MODERNISERING OCH EFTER UTBYTE, KOMPLETTERING OCH NYINSTALLATION. STORSTADSOMRÅDEN OCH RIKET I ÖVRIGT
 Dwellings by type of central heating after restoration by exchange, completion and installation. The metropolitan areas and the other parts of the country

	ALLA VÄRME SYSTEM	VATTEN- BUREN EL	OLJE- PANNA I HUSET	FJÄRR- VÄRME	KVAR- TERS- CENTRAL	DIREKT- VERKANDE EL	* VÄRME- PUMP	KOMB. PANNA I HUSET
HELA RIKET								
ALLA LÄGENHETER	26328	565	2169	18297	808	718	3166	605
DÄRAV MED								
UTBYTE	9544	405	488	6737	177	249	1307	181
KOMPLETTERING	5208	34	581	2368	187	228	1506	304
OFÖRÄNDRAT	10908	85	1093	8806	439	87	285	113
NYINSTALLATION	668	41	7	386	5	154	68	7
STORSTADSOMRÅDEN								
ALLA LÄGENHETER	8793	50	547	7310	285	108	371	122
DÄRAV MED								
UTBYTE	3164	32	94	2795	146	37	47	13
KOMPLETTERING	2012	11	284	1285	-	-	323	109
OFÖRÄNDRAT	3245	7	169	2910	139	19	1	-
NYINSTALLATION	372	-	-	320	-	52	-	-
RIKET I ÖVRIGT								
ALLA LÄGENHETER	17535	515	1622	10987	523	610	2795	483
DÄRAV MED								
UTBYTE	6380	373	394	3942	31	212	1260	168
KOMPLETTERING	3196	23	297	1083	187	228	1183	195
OFÖRÄNDRAT	7663	78	924	5896	300	68	284	113
NYINSTALLATION	296	41	7	66	5	102	68	7
STOR-STOCKHOLM								
ALLA LÄGENHETER	3291	15	387	2463	142	63	130	91
DÄRAV MED								
UTBYTE	1597	12	79	1329	142	15	20	-
KOMPLETTERING	852	-	175	477	-	-	109	91
OFÖRÄNDRAT	652	3	133	515	-	-	1	-
NYINSTALLATION	190	-	-	142	-	48	-	-
STOCKHOLM								
ALLA LÄGENHETER	2925	3	348	2313	9	60	101	91
DÄRAV MED								
UTBYTE	1345	-	44	1266	9	15	11	-
KOMPLETTERING	802	-	175	447	-	-	89	91
OFÖRÄNDRAT	591	3	129	458	-	-	1	-
NYINSTALLATION	187	-	-	142	-	45	-	-
STOR-GÖTEBORG								
ALLA LÄGENHETER	4368	31	121	3912	139	21	144	-
DÄRAV MED								
UTBYTE	1262	20	15	1198	-	17	12	-
KOMPLETTERING	1034	11	83	808	-	-	132	-
OFÖRÄNDRAT	1903	-	23	1741	139	-	-	-
NYINSTALLATION	169	-	-	165	-	4	-	-
GÖTEBORG								
ALLA LÄGENHETER	4234	26	89	3844	139	4	132	-
DÄRAV MED								
UTBYTE	1182	15	4	1159	-	4	-	-
KOMPLETTERING	1019	11	68	808	-	-	132	-
OFÖRÄNDRAT	1868	-	17	1712	139	-	-	-
NYINSTALLATION	165	-	-	165	-	-	-	-
STOR-MALMÖ								
ALLA LÄGENHETER	1134	4	39	935	4	24	97	31
DÄRAV MED								
UTBYTE	305	-	-	268	4	5	15	13
KOMPLETTERING	126	-	26	-	-	-	82	18
OFÖRÄNDRAT	690	4	13	654	-	19	-	-
NYINSTALLATION	13	-	-	13	-	-	-	-
MALMÖ								
ALLA LÄGENHETER	734	-	-	734	-	-	-	-
DÄRAV MED								
UTBYTE	212	-	-	212	-	-	-	-
KOMPLETTERING	-	-	-	-	-	-	-	-
OFÖRÄNDRAT	519	-	-	519	-	-	-	-
NYINSTALLATION	3	-	-	3	-	-	-	-

*) Avser alla uppvärmningssystem med värmepump.

Tabell 10 LÄGENHETER EFTER BYGGNADSÅTGÄRDER SOM GRUNDFÖRSTÄRKNING, STOMFÖRSÄKRING, REPARATION AV FASADER OCH TAK OCH EFTER BYGGNADSPERIOD, ÄGARKATEGORI, FÖREKOMST AV STATLIGT LÅN SAMT HUSSTORLEK (ANTAL LÄGENHETER EFTER MODERNISERING)
Dwellings by type of building activities such as improvement of the foundation and the frame, repairs of facades and roofs and by year of construction, type of owner, existence and type of government loan and size of building (number of dwellings after restoration)

	Alla lägenheter	Antal lägenheter i hus där följande åtgärder genomförts	Grundförstärkning	Stomförstärkning	Utbyte/rep av fasadytskikt	Utbyte/rep av takbegränsning	Någon/några av föregående åtgärder	Gårds-saner-ring
1975								
Samtliga lägenheter	10 435	144	125	4 628	4 020	5 843	6 984	
1976								
Samtliga lägenheter	8 897	63	121	3 851	3 289	4 620	6 411	
1977								
Samtliga lägenheter	8 116	28	101	3 720	4 210	5 019	5 936	
1978								
Samtliga lägenheter	7 031	153	310	4 407	3 481	4 851	5 264	
1979								
Samtliga lägenheter	7 190	83	239	4 160	3 643	4 771	5 489	
1980								
Samtliga lägenheter	8 118	250	284	4 806	4 310	5 716	6 472	
1981								
Samtliga lägenheter	8 300	265	298	5 028	4 815	5 941	6 690	
1982								
Samtliga lägenheter	15 376	523	498	8 604	8 285	10 783	10 636	
1983								
Samtliga lägenheter	16 727	549	471	11 102	10 420	13 142	11 794	
1984								
Samtliga lägenheter	17 313	439	655	12 096	11 813	14 098	13 641	
1985								
Samtliga lägenheter	23 158	872	767	16 881	16 495	19 753	17 084	
1986								
Samtliga lägenheter	26 328	802	1 236	18 791	20 555	23 245	20 603	
Byggnadsperiod								
Före 1901	1 653	296	277	1 293	1 323	1 500	1 375	
1901 - 1920	2 956	138	213	2 154	2 543	2 742	2 461	
1921 - 1930	2 199	74	130	1 650	1 829	2 039	1 883	
1931 - 1940	5 006	54	259	3 614	3 860	4 488	3 738	
1941 - 1950	8 308	80	167	6 077	6 546	7 345	6 412	
Efter 1950	6 206	160	190	4 003	4 454	5 131	4 734	
Ägarkategori								
Staten	-	-	-	-	-	-	-	
Kommuner, Landsting	520	20	30	259	225	343	234	
Allmännyttiga företag	6 436	187	303	4 576	4 664	5 485	5 183	
Rikskooperativa företag	3 186	17	14	2 451	2 350	2 749	2 567	
Andra kooperativa företag	1 451	91	39	1 243	1 280	1 401	1 072	
Andra byggherrar	14 735	487	850	10 262	12 036	13 267	11 547	
Förekomst av statligt lån								
Bostadslån till ombyggnad	26 196	794	1 236	18 689	20 456	23 143	20 538	
Inget statligt lån	132	8	-	102	99	102	65	
Husstorlek efter:								
- 9 lgh	5 612	193	438	3 956	4 247	4 859	3 606	
10 - 19 lgh	7 330	345	343	5 161	5 761	6 625	6 092	
20 - 49 lgh	9 490	161	297	6 798	7 457	8 205	7 979	
50 - lgh	3 896	103	158	2 876	3 090	3 556	2 926	

Tabell 11 LÄGENHETER EFTER HUSSTORLEK (ANTAL LÄGENHETER EFTER MODERNISERING) OCH FÖRÄNDRING AV LÄGENHETSANTALET. STORSTADSOMRÅDEN OCH RIKET I ÖVRIGT
Dwellings by size of building (number of dwellings after restoration) and changes in the number of dwellings. The metropolitan areas and the other parts of the country

	Alla lägenheter	Lägenheter i hus med ... lägenheter efter modernisering				Alla lägenheter	Lägenheter i hus där lägenhetsantalet		
		-9	10-19	20-49	50 +		Ökat	Minsk	Ej ändrats
1975 Hela riket	10 435	2 058	4 189	3 486	702	10 435	1 056	4 954	4 425
1976 Hela riket	8 897	1 944	3 563	2 685	705	8 897	876	5 382	2 639
1977 Hela riket	8 116	1 761	3 394	2 489	472	8 116	861	5 420	1 835
1978 Hela riket	7 031	2 096	2 883	1 909	143	7 031	500	4 986	1 545
1979 Hela riket	7 190	2 044	3 072	1 721	353	7 190	551	5 410	1 229
1980 Hela riket	8 118	2 147	3 119	2 189	663	8 118	720	5 591	1 807
1981 Hela riket	8 300	2 482	3 339	2 083	396	8 300	1 148	5 761	1 391
1982 Hela riket	15 376	4 559	5 226	4 766	825	15 376	2 120	9 287	3 969
1983 Hela riket	16 727	5 549	6 157	4 180	841	16 727	3 298	8 098	5 331
1984 Hela riket	17 313	4 991	5 324	4 746	2 252	17 313	3 921	8 054	5 338
1985 Hela riket	23 158	5 605	7 021	7 586	2 946	23 158	4 990	9 952	8 216
1986 Hela riket	26 328	5 612	7 330	9 490	3 896	26 328	6 084	10 478	9 766
Storstadsområdena	8 793	535	1 952	4 863	1 443	8 793	1 603	4 931	2 259
Riket i övrigt	17 535	5 077	5 378	4 627	2 453	17 535	4 481	5 547	7 507
Stockholms kommun	2 925	148	532	1 778	467	2 925	358	2 235	332
Göteborgs kommun	4 234	146	939	2 352	797	4 234	768	1 760	1 706
Malmö kommun	734	20	239	399	76	734	205	511	18
<u>Procentuell fördelning</u>									
1975 Hela riket	100	20	40	33	7	100	10	48	42
1976 Hela riket	100	22	40	30	8	100	10	60	30
1977 Hela riket	100	22	42	31	6	100	11	67	23
1978 Hela riket	100	30	41	27	2	100	7	71	22
1979 Hela riket	100	28	43	24	5	100	8	75	17
1980 Hela riket	100	26	38	27	8	100	9	69	22
1981 Hela riket	100	30	40	25	5	100	14	69	17
1982 Hela riket	100	30	34	31	5	100	14	60	26
1983 Hela riket	100	33	37	25	5	100	20	48	32
1984 Hela riket	100	29	31	27	13	100	23	46	31
1985 Hela riket	100	24	30	33	13	100	22	43	35
1986 Hela riket	100	21	28	36	15	100	23	40	37
Storstadsområdena	100	6	22	55	16	100	18	56	26
Riket i övrigt	100	29	31	26	14	100	26	32	43
Stockholms kommun	100	5	18	61	16	100	12	76	11
Göteborgs kommun	100	3	22	56	19	100	18	42	40
Malmö kommun	100	3	33	54	10	100	28	70	2

Tabell 12 LÄGENHETER OCH HUS EFTER ANTAL VÅNINGAR I HUSET. STORSTADSOMRADENA OCH RIKET I ÖVRIGT
Dwellings and buildings by number of storeys in the building. The metropolitan areas and the other parts of the country

		Antal						Procentuell fördelning					
		Alla lgh (hus)	Lägenheter i hus med ... våningar resp hus med ... våningar					Lägenheter i hus med ... våningar resp hus med ... våningar					
			1-2	3	4	5	6+	1-2	3	4	5	6+	
LÄGENHETER													
1975	Hela riket	10 435	2 156	4 238	2 000	975	1 066	21	41	19	9	10	
1976	Hela riket	8 897	1 720	3 186	1 889	1 124	978	19	36	21	13	11	
1977	Hela riket	8 116	1 560	3 338	1 565	817	836	19	41	19	10	10	
1978	Hela riket	7 031	1 746	2 240	1 353	966	726	25	32	19	14	10	
1979	Hela riket	7 190	1 484	2 822	1 131	1 005	748	21	39	16	14	10	
1980	Hela riket	8 118	1 758	3 205	1 176	837	1 142	22	39	14	10	14	
1981	Hela riket	8 300	1 951	2 464	1 772	946	1 167	24	30	21	11	14	
1982	Hela riket	15 376	4 337	5 217	2 397	1 211	2 214	28	34	16	8	14	
1983	Hela riket	16 727	5 566	5 618	2 362	1 406	1 775	33	34	14	8	11	
1984	Hela riket	17 313	5 236	5 732	2 550	1 788	2 007	30	33	15	10	11	
1985	Hela riket	23 158	6 775	8 773	3 683	2 083	1 844	29	38	16	9	8	
1986	Hela riket	26 328	7 383	9 829	4 324	1 742	3 050	28	37	16	7	12	
	Storstadsområdena	8 793	673	2 696	1 705	1 200	2 519	8	31	19	14	29	
	Riket i övrigt	17 535	6 710	7 133	2 619	542	531	38	41	15	3	3	
	Stockholms kommun	2 925	24	452	355	906	1 188	1	15	12	31	41	
	Göteborgs kommun	4 234	239	1 732	795	236	1 232	6	41	19	6	29	
	Malmö kommun	734	3	234	469	28	-	0	32	64	4	-	
HUS													
1975	Hela riket	836	331	295	118	55	37	40	35	14	7	4	
1976	Hela riket	743	285	242	116	59	41	38	33	16	8	6	
1977	Hela riket	696	266	244	98	52	36	38	35	14	7	5	
1978	Hela riket	689	294	201	101	61	32	43	29	15	9	5	
1979	Hela riket	718	276	242	90	67	43	38	34	13	9	6	
1980	Hela riket	788	311	264	91	66	56	39	34	12	8	7	
1981	Hela riket	860	363	236	132	70	59	42	27	15	8	7	
1982	Hela riket	1 479	735	417	152	84	91	50	28	10	6	6	
1983	Hela riket	1 758	946	479	158	95	80	54	27	9	5	4	
1984	Hela riket	1 565	835	428	150	83	69	53	27	10	5	4	
1985	Hela riket	1 934	1 031	551	175	100	77	53	28	9	5	4	
1986	Hela riket	2 066	1 124	578	192	73	99	54	28	9	4	5	
	Storstadsområdena	441	79	156	71	50	85	18	35	16	11	19	
	Riket i övrigt	1 625	1 045	422	121	23	14	64	26	7	1	1	
	Stockholms kommun	137	5	29	21	38	44	4	21	15	28	32	
	Göteborgs kommun	187	25	91	23	10	38	13	49	12	5	20	
	Malmö kommun	35	1	12	21	1	-	3	34	60	3	-	

Tabell 13 LÄGENHETER OCH HUS EFTER ANTAL VÅNINGAR OCH FÖREKOMST AV HISS OCH SOPNEDKAST I HUSET FÖRE RESP EFTER MODERNISERING. STORSTADSOMRADENA OCH RIKET I ÖVRIGT
Dwellings and buildings by number of storeys and existence of lift and refuse chute in the building before and after restoration. The metropolitan areas and the other parts of the country

	Före modernisering						Efter modernisering					
	Alla lägenheter	Lägenheter i hus med 1-3 våningar	4	5	6-8	9 +	Alla lägenheter	Lägenheter i hus med 1-3 våningar	4	5	6-8	9 +
LÄGENHETER												
Hela riket	28 585	18 276	4 679	2 015	3 196	419	26 328	17 212	4 324	1 742	2 632	418
därav												
i hus med hiss %	23,8	5,1	15,2	80,5	97,3	100,0	44,3	20,9	76,1	99,7	99,5	100,0
i hus med sopnedkast %	48,8	40,4	65,0	43,4	70,0	100,0	49,3	41,7	64,1	44,9	69,5	100,0
Storstadsområdena	10 284	3 990	1 941	1 494	2 440	419	8 793	3 369	1 705	1 200	2 101	418
därav												
i hus med hiss %	44,5	3,9	20,8	83,5	96,5	100,0	63,3	15,6	78,4	99,6	99,3	100,0
i hus med sopnedkast %	47,8	38,2	47,1	39,6	60,1	100,0	51,8	46,2	46,7	41,0	61,7	100,0
Riket i övrigt	18 301	14 286	2 738	521	756	-	17 535	13 843	2 619	542	531	-
därav												
i hus med hiss %	12,1	5,4	11,2	71,8	100,0	-	34,7	22,1	74,6	100,0	100,0	-
i hus med sopnedkast %	49,3	41,0	77,7	54,3	100,0	-	48,1	40,7	75,4	53,5	100,0	-
Stockholms kommun	3 727	558	438	1 228	1 360	143	2 925	476	355	906	1 089	99
därav												
i hus med hiss %	69,3	6,1	25,6	82,9	93,7	100,0	83,2	15,5	80,6	99,4	98,7	100,0
i hus med sopnedkast %	45,9	60,9	47,3	35,8	42,6	100,0	48,6	66,4	44,5	37,3	46,9	100,0
Göteborgs kommun	4 624	2 277	860	214	997	276	4 234	1 971	795	236	913	319
därav												
i hus med hiss %	36,2	-	26,0	83,2	100,0	100,0	46,6	-	63,4	100,0	100,0	100,0
i hus med sopnedkast %	57,9	35,7	69,7	56,5	87,0	100,0	63,8	47,6	70,1	52,5	83,5	100,0
Malmö kommun	904	329	553	22	-	-	734	237	469	28	-	-
därav												
i hus med hiss %	6,3	-	6,3	100,0	-	-	98,5	95,4	100,0	100,0	-	-
i hus med sopnedkast %	25,6	46,8	13,9	-	-	-	25,1	52,7	12,6	-	-	-

Tabell 13 (forts)

	Före modernisering						Efter modernisering					
	Alla hus	Hus med 1-3	... våningar 4	5	6-8	9 +	Alla hus	Hus med 1-3	... våningar 4	5	6-8	9 +
HUS												
Hela riket	2 066	1 702	192	73	91	8	2 066	1 702	192	73	91	8
därav												
hus med hiss %	9,6	1,4	15,1	69,9	95,6	100,0	24,0	10,9	74,0	95,9	97,8	100,0
hus med sopnedkast %	25,6	19,9	53,1	34,2	60,4	100,0	27,8	22,1	54,7	37,0	63,7	100,0
Storstadsområdena	441	235	71	50	77	8	441	235	71	50	77	8
därav												
hus med hiss %	30,6	3,4	14,1	72,0	94,8	100,0	46,7	11,9	67,6	94,0	97,4	100,0
hus med sopnedkast %	34,9	28,1	32,4	32,0	53,2	100,0	38,8	33,6	33,8	32,0	57,1	100,0
Riket i övrigt	1 625	1 467	121	23	14	-	1 625	1 467	121	23	14	-
därav												
hus med hiss %	3,9	1,0	15,7	65,2	100,0	-	17,8	10,8	77,7	100,0	100,0	-
hus med sopnedkast %	23,1	18,6	65,3	39,1	100,0	-	24,8	20,2	66,9	47,8	100,0	-
Stockholms kommun	137	34	21	38	42	2	137	34	21	38	42	2
därav												
hus med hiss %	53,3	5,9	23,8	68,4	90,5	100,0	70,1	17,6	61,9	92,1	95,2	100,0
hus med sopnedkast %	35,8	47,1	23,8	28,9	35,7	100,0	38,7	47,1	28,6	28,9	42,9	100,0
Göteborgs kommun	187	116	23	10	32	6	187	116	23	10	32	6
därav												
hus med hiss %	25,7	-	8,7	80,0	100,0	100,0	31,0	-	43,5	100,0	100,0	100,0
hus med sopnedkast %	44,4	28,4	65,2	40,0	78,1	100,0	50,8	38,8	65,2	40,0	78,1	100,0
Malmö kommun	35	13	21	1	-	-	35	13	21	1	-	-
därav												
hus med hiss %	8,6	-	9,5	100,0	-	-	94,3	84,6	100,0	100,0	-	-
hus med sopnedkast %	17,1	30,8	9,5	-	-	-	17,1	30,8	9,5	-	-	-

Tabell 14 HUS OCH RUMSENHETER I HUS DÄR BYGGNADSÅTGÄRDER GENOMFÖRTS SOM ÄNDRAR BOSTADSUTRYMMESYTAN SÄSOM TILLBYGGNAD, INREDNING AV VIND, OM-BYGGNAD AV LOKALER ETC. STORSTADSOmrÅDEN OCH RIKET I ÖVRIGT
Buildings and number of rooms (including kitchens) in buildings where building activities that change the space for housing purposes have been carried out such as extension, fitting up the attic, conversion of non-residential premises etc. Metropolitan areas and the other parts of the country

	Alla hus/ rumsen- heter	Därav med följande arbeten						
		Tillbyggnad/ påbyggnad av bostads- utrymme	Inredning av bostadsutrym- me på vind	Ombyggnad av lokaler till bostadsut- rymme	Ombyggnad av gemensamt ut- rymme till bostadsut- rymme	Ombyggnad av bostadsut- rymme till lokaler	Ombyggnad av bostadsut- rymme till gemensamt utrymme	Någon/några av föregående arbeten
Helä riket								
Hus	2 066	152	617	198	96	71	39	942
Rumsenheter före	80 694	3 828	20 368	5 365	3 055	5 091	3 742	32 410
Rumsenheter efter	85 579	4 657	24 133	7 580	3 767	4 580	3 449	37 132
StorstadsoMrÅdena								
Hus	441	16	153	29	32	28	27	323
Rumsenheter före	27 768	652	8 955	1 978	1 688	2 820	2 868	14 192
Rumsenheter efter	28 552	710	9 870	2 304	1 955	2 571	2 676	14 926
Riket i övrigt								
Hus	1 625	136	464	169	64	43	12	719
Rumsenheter före	52 926	3 176	11 413	3 387	1 367	2 271	874	18 218
Rumsenheter efter	57 027	3 947	14 263	5 276	1 812	2 009	773	22 206
Stockholms kommun								
Hus	137	1	38	11	14	15	7	62
Rumsenheter före	8 553	68	2 604	852	849	1 142	503	4 122
Rumsenheter efter	8 970	67	2 896	965	899	1 118	528	4 402
Göteborgs kommun								
Hus	187	5	67	7	7	10	3	82
Rumsenheter före	14 059	351	4 050	479	435	1 502	1 003	6 098
Rumsenheter efter	13 964	364	4 353	518	463	1 272	828	6 120
Malmö kommun								
Hus	35	-	19	1	-	1	16	31
Rumsenheter före	2 775	-	1 485	184	-	118	1 352	2 551
Rumsenheter efter	2 780	-	1 575	181	-	124	1 311	2 561

TABELL 15 LÄGENHETER EFTER TYP AV UPPLÅTELSEFORM EFTER MODERNISERING OCH EFTER ÄGARKATEGORI,
BYGGNADSPERIOD OCH LÄGENHETSTYP. HELA RIKET
DWELLINGS BY FORM OF TENURE AFTER RESTORATION AND BY TYPE OF OWNER,
YEAR OF CONSTRUCTION AND SIZE. THE WHOLE COUNTRY

	ALLA LÄGEN- HETER	HYRESRÄTT FÖRBLIR HYRESRÄTT	HYRESRÄTT BLIR BRF	HYRESRÄTT BLIR ANDEL	BRF FÖRBLIR BRF	ANDEL FÖRBLIR ANDEL	ANNAN KOMB.
ÄGARKATEGORI							
STATEN	-	-	-	-	-	-	-
KOMMUNER, LANDSTING	520	482	-	-	-	-	38
ALLMÄNNYTTIGA FÖRETAG	6436	6427	9	-	-	-	-
RIKSKOOPERATIVA FÖRETAG	3186	31	1087	-	2068	-	-
ANDRA KOOPERATIVA FÖRETAG	1451	58	517	-	876	-	-
ANDRA BYGGHERRAR	14735	14481	56	-	-	48	150
BYGGNADSPERIOD							
FÖRE 1901	1653	1319	204	-	119	4	7
1901 - 1920	2956	2532	248	-	105	32	39
1921 - 1930	2199	1610	155	-	383	12	39
1931 - 1940	5006	4452	16	-	513	-	25
1941 - 1950	8308	6924	330	-	1018	-	36
EFTER 1950	6206	4642	716	-	806	-	42
LÄGENHETSTYP							
RUM I SPECIALBOSTÄDER	-	-	-	-	-	-	-
1 R, 1 K	122	99	9	-	14	-	-
1 RKV	396	303	11	-	77	1	4
2+ R, 2+ RKV	335	251	39	-	42	-	3
1 RK	3965	3193	142	-	590	10	30
2 RK	12529	10297	587	-	1562	16	67
3 RK	6610	5491	579	-	486	10	44
4 RK	1890	1468	263	-	128	4	27
5 RK	404	315	38	-	35	7	9
6 RK	65	52	1	-	9	-	3
7+ RK	12	10	-	-	1	-	1
ALLA LÄGENHETER	26328	21479	1669	-	2944	48	188

Tabell 16 LÄGENHETER EFTER LÄGENHETSTYP OCH KVALITETSGRUPP FÖRE RESP EFTER MODERNISERING. LÄN
Dwelling by size (number of rooms) and quality group before and after restoration. Counties

		ALLA LÄGEN- HETER	LÄGENHETSTYP								ANTAL RE	RE/ LGH	BLY/ LGH	TOTAL LOKAL- YTA	KVALITETSGRUPP		
			RUM I SPEC BOST	1+ R	1+ RKV	1 RK	2 RK	3 RK	4 RK	5+ RK					MO- DERNA (1-2)	HALV MOD (3)	OMO- DERNA (4-7)
HELA RIKET	FÖRE EFTER	28585 26328	811 -	1230 122	2192 731	6822 3965	10928 12529	4582 6610	1296 1890	724 481	80694 85579	2.82 3.25	59.2 68.8	198649 181141	20986 26310	6117 18	1482 -
STOCKHOLMS LÄN	FÖRE EFTER	4566 3587	109 -	436 21	804 197	1607 854	1090 1530	365 648	89 250	66 87	10348 10961	2.27 3.06	48.9 65.2	30791 31679	2737 3586	1526 1	303 -
UPPSALA LÄN	FÖRE EFTER	576 422	168 -	13 3	12 5	114 57	172 222	66 88	20 37	11 10	1383 1397	2.40 3.31	59.3 78.9	851 2686	375 421	201 1	- -
SÖDERMANLANDS LÄN	FÖRE EFTER	736 701	14 -	8 3	51 42	208 102	301 317	100 185	34 36	20 16	2106 2238	2.86 3.19	62.7 71.7	5599 4053	501 701	178 -	57 -
ÖSTERGÖTLANDS LÄN	FÖRE EFTER	1841 1626	- -	111 1	122 38	510 229	763 736	228 424	69 157	38 41	5072 5454	2.76 3.35	58.1 70.1	16388 13228	1432 1626	340 -	69 -
JÖNKÖPINGS LÄN	FÖRE EFTER	1253 1239	13 -	134 39	55 13	192 177	417 553	318 354	97 84	27 19	3782 4031	3.02 3.25	63.4 70.4	8374 7679	1027 1239	203 -	23 -
KRONOBERGS LÄN	FÖRE EFTER	146 158	3 -	6 -	17 1	17 36	37 50	51 56	7 9	8 6	462 528	3.16 3.34	70.6 73.4	2618 1740	90 158	47 -	9 -
KALMAR LÄN	FÖRE EFTER	813 770	24 -	21 4	74 30	147 99	323 397	154 174	49 45	21 21	2426 2506	2.98 3.25	64.3 71.0	8329 9262	626 767	172 3	15 -
GOTLANDS LÄN	FÖRE EFTER	29 41	- -	- 1	1 1	3 4	9 10	7 20	5 5	4 -	111 145	3.83 3.54	92.3 87.8	602 -	21 41	6 -	2 -
BLEKINGE LÄN	FÖRE EFTER	329 345	- -	8 3	3 6	62 33	119 161	97 114	30 24	10 4	1094 1161	3.33 3.37	70.7 74.1	1778 898	285 345	40 -	4 -
KRISTIANSTADS LÄN	FÖRE EFTER	482 512	18 -	2 -	18 -	99 69	196 249	88 147	39 38	22 9	1522 1719	3.16 3.36	70.6 76.7	5314 3921	347 509	105 3	30 -
MALMÖHUS LÄN	FÖRE EFTER	2870 2582	38 -	26 3	136 29	798 235	1143 1288	466 712	138 260	125 55	8596 8869	3.00 3.43	60.2 71.4	17192 18919	2463 2582	311 -	96 -
HALLANDS LÄN	FÖRE EFTER	441 511	40 -	14 -	80 21	36 49	141 232	64 159	25 40	41 10	1299 1720	2.95 3.37	73.3 81.2	12028 10354	201 504	166 7	74 -
GBGS OCH BOHUS LÄN	FÖRE EFTER	5155 4769	- -	71 5	193 68	1318 707	2238 2351	866 1173	329 378	140 87	15652 15710	3.04 3.29	59.3 66.2	30218 30708	3879 4768	919 1	357 -
ÄLVSBORGS LÄN	FÖRE EFTER	1187 1217	- -	19 -	89 12	253 147	553 604	202 357	44 81	27 16	3491 4056	2.94 3.33	60.6 69.2	14766 9531	804 1217	343 -	40 -
SKARABORGS LÄN	FÖRE EFTER	1137 1136	- -	45 2	85 26	201 133	536 557	195 301	57 100	18 17	3354 3782	2.95 3.33	62.4 69.2	5593 4386	906 1136	192 -	39 -

Tabell 16 (forts)

		ALLA LÄGEN- HETER	LÄGENHETSTYP								ANTAL RE	RE/ LGH	BLY/ LGH	TOTAL LOKAL- YTA	KVALITETSGRUPP		
			RUM I SPEC BOST	1+ R	1+ RKV	1 RK	2 RK	3 RK	4 RK	5+ RK					MO- DERNA (1-2)	HALV MOD (3)	OMO- DERNA (4-7)
VÄRMLANDS LÄN	FÖRE	1350	16	121	62	150	590	337	55	19	4039	2.99	60.5	11192	1178	69	103
	EFTER	1343	-	4	46	179	680	368	54	12	4287	3.19	63.6	9922	1343	-	-
ÖREBRO LÄN	FÖRE	696	15	13	83	172	278	92	25	18	1901	2.73	58.1	5669	485	195	16
	EFTER	658	-	-	17	140	331	110	45	15	2053	3.12	66.8	5096	657	1	-
VÄSTMANLANDS LÄN	FÖRE	1680	-	39	143	286	841	329	25	17	4891	2.91	60.7	3745	1526	133	21
	EFTER	1596	-	9	60	231	817	404	53	22	5024	3.15	66.2	2840	1596	-	-
KOPPARBERGS LÄN	FÖRE	497	19	45	37	134	178	46	26	12	1308	2.63	62.7	3092	286	191	20
	EFTER	470	-	-	22	103	220	104	13	8	1428	3.04	69.5	2257	470	-	-
GÄVLEBORGS LÄN	FÖRE	902	18	41	20	181	430	142	29	41	2723	3.02	68.4	3335	528	261	113
	EFTER	912	-	13	23	120	482	210	60	4	2895	3.17	71.7	2605	912	-	-
VÄSTERNORRLANDS LÄN	FÖRE	427	46	6	25	147	107	54	27	15	1140	2.67	57.8	1259	246	166	15
	EFTER	390	-	4	21	92	145	89	36	3	1209	3.10	69.8	606	389	1	-
JÄMTLANDS LÄN	FÖRE	207	5	33	24	42	56	31	11	5	524	2.53	58.4	1298	131	31	45
	EFTER	187	-	2	12	48	75	34	12	4	562	3.01	69.7	1210	187	-	-
VÄSTERBOTTENS LÄN	FÖRE	413	141	12	18	13	116	89	13	11	1052	2.55	55.2	3065	235	149	29
	EFTER	391	-	-	23	59	174	105	19	11	1260	3.22	70.8	2288	391	-	-
NORRBOTTENS LÄN	FÖRE	852	124	6	40	132	294	195	53	8	2418	2.84	57.0	5553	677	173	2
	EFTER	765	-	5	18	62	348	274	54	4	2584	3.38	66.6	5273	765	-	-

Tabell 17 LÄGENHETER EFTER BYGGHERREKATEGORI, UPPLÅTELSEFORM, STATLIGT LÅN SAMT BYGGNADAPERIOD. LÄN
Dwellings by type of investor, tenure, government loan and year of construction. Counties

	ALLA LÄGEN- HETER	BYGGHERRAR INOM				UPPLÅTELSEFORM				MED STAT- LIGT- LÅN %	BYGGNADSPERIOD				
		OFFENTLIGA SEKTORN		KOOPERATIVA SEKTORN		PRIVATA SEKTORN	HYRES- RÄTT	BO- STADS- RÄTT	ÖVRIGA UPPLÅ- TELSE- FORMER		FÖRE 1901	1901 1920	1921 1930	1931 1940	EFTER 1940
		STATEN, LANDS- TING, KOMMUNER	ALLMÄN- NYTTIGA FÖRETAG	RIKS- KOOPE- RATIVA	ANDRA KOOPE- RATIVA FÖRETAG										
HELA RIKET	26328	520	6436	3186	1451	14735	21479	4613	236	99	1653	2956	2199	5006	14514
STOCKHOLMS LÄN	3587	39	668	236	308	2336	3016	518	53	97	474	501	933	923	756
UPPSALA LÄN	422	27	43	-	115	237	307	115	-	100	28	28	12	66	288
SÖDERMANLANDS LÄN	701	40	37	25	39	560	625	64	12	100	64	90	20	201	326
ÖSTERGÖTLANDS LÄN	1626	20	211	194	27	1174	1400	221	5	100	58	182	62	463	861
JÖNKÖPINGS LÄN	1239	-	478	-	4	757	1198	23	18	100	56	73	34	224	852
KRONOBERGS LÄN	158	-	-	-	-	158	158	-	-	100	-	19	31	28	80
KALMAR LÄN	770	13	261	65	-	431	705	65	-	100	73	72	78	140	407
GOTLANDS LÄN	41	3	-	-	9	29	28	9	4	100	17	15	3	6	-
BLEKINGE LÄN	345	-	108	38	-	199	300	38	7	100	50	41	11	26	217
KRISTIANSTADS LÄN	512	16	-	17	7	472	486	24	2	100	16	46	45	80	325
MALMÖHUS LÄN	2582	55	500	119	9	1899	2439	109	34	100	175	386	226	588	1207
HALLANDS LÄN	511	21	28	-	-	462	499	-	12	100	55	198	37	95	126
GBGS OCH BOHUS LÄN	4769	14	1121	1384	465	1785	2882	1849	38	100	150	511	356	938	2814
ÄLVSBORGS LÄN	1217	18	135	82	18	964	1104	110	3	97	69	146	149	279	574
SKARABORGS LÄN	1136	12	282	173	16	653	939	189	8	100	34	118	56	246	682
VÄRMLANDS LÄN	1343	23	388	420	172	340	751	592	-	100	21	69	13	167	1073
ÖREBRO LÄN	658	15	246	2	30	365	626	32	-	100	45	59	15	134	405
VÄSTMANLANDS LÄN	1596	6	816	180	39	555	1376	219	1	100	39	76	8	75	1398
KOPPARBERGS LÄN	470	17	154	16	39	244	410	55	5	100	95	69	23	48	235
GÄVLEBORGS LÄN	912	30	228	202	87	365	621	289	2	100	102	95	19	108	588
VÄSTERNORRLANDS LÄN	390	34	157	-	43	156	344	43	3	100	12	73	33	81	191
JÄMTLANDS LÄN	187	9	56	-	-	122	183	-	4	100	4	26	8	32	117
VÄSTERBOTTENS LÄN	391	31	30	16	-	314	375	16	-	100	11	30	20	29	301
NORRBOTTENS LÄN	765	77	489	17	24	158	707	33	25	100	5	33	7	29	691

Tabell 18 LÄGENHETER I RIVNA FLERBOSTADSHUS I STORSTADSOMRADENA OCH RIKET I ÖVRIGT ÅREN 1961- 1986
Dwellings in demolished multi-dwelling buildings in the metropolitan areas and the other parts of the country 1961- 1986

	Riket	Stor- stadsom- rådena ¹	Stor- Stock- holm ¹	Därav Stock- holm ²	Stor- Göte- borg ¹	Därav Göte- borg ²	Stor- Malmö ¹	Därav Malmö ²	Riket i övrigt
<u>Årsgenomsnitt</u>									
1961-65	7 397	2 856	1 526	1 279	996	962	333	308	4 541
1966-70	8 548	3 682	1 271	1 022	1 802	1 738	608	544	4 867
1971-75	6 363	2 874	885	688	1 289	1 209	701	624	3 489
1976-80	3 238	1 648	565	495	710	678	373	332	1 590
1966	7 697	3 099	1 048	786	1 716	1 645	335	264	4 598
67	8 528	3 888	2 016	1 819	1 496	1 425	376	312	4 640
68	9 282	3 811	973	706	1 877	1 810	961	927	5 471
69	8 615	3 858	1 062	818	1 961	1 880	835	782	4 757
70	8 619	3 752	1 257	983	1 962	1 929	533	435	4 867
71	8 155	3 840	1 582	1 240	1 586	1 534	672	542	4 315
72	6 771	2 388	656	434	1 021	1 012	711	677	4 383
73	7 211	3 527	1 129	851	1 847	1 803	551	437	3 684
74	5 145	2 226	424	327	1 145	996	657	588	2 919
75	4 534	2 391	632	586	847	701	912	877	2 143
76	3 468	1 680	343	259	785	707	552	490	1 788
77	4 099	2 470	821	809	1 066	1 057	583	545	1 629
78	3 361	1 620	742	721	439	405	439	397	1 741
79	3 127	1 604	683	461	699	692	222	207	1 523
80	2 133	866	235	225	561	529	70	19	1 267
81	1 317	409	148	97	122	118	139	130	908
82	2 365	1 215	250	127	919	896	46	5	1 150
83	3 208	2 076	352	212	1 674	1 666	50	41	1 132
84	1 562	852	174	146	568	538	110	104	710
85	1 351	669	111	99	536	530	22	12	682
86	790	329	119	99	174	174	36	19	461

1) Enligt indelning och omfattning 1986-01-01. Se bilaga 3.

2) Enligt respektive års indelning.

Tabell 19 LÄGENHETER I RIVNA FLERBOSTADSHUS EFTER HUSETS BYGGNADSÅR, ÅREN 1961-1986
Dwellings in demolished multi-dwelling buildings by year of construction 1961-1986

	Alla lägenheter	Byggnadsår Uppgift saknas	Före 1901	1901-1920	1921-1930	1931-1940	Efter 1940	Byggnadsår % Uppgift saknas	Före 1901	1901-1920	1921-1930	1931-1940	Efter 1940
Årsgenomsnitt													
1961-65	7 397	187	4 520	2 262	266	106	57	3	61	31	4	1	1
1966-70	8 548	41	4 677	3 129	374	231	96	0	55	37	4	3	1
1971-75	6 363	-	2 798	2 921	421	167	56	-	44	46	7	3	1
1976-80	3 238	-	1 143	1 535	335	159	65	-	35	47	10	5	2
1966	7 697	88	4 778	2 329	146	299	57	1	62	30	2	4	1
67	8 528	115	4 455	3 314	246	219	179	1	52	39	3	3	2
68	9 282	-	4 970	3 543	505	211	53	-	54	38	5	2	1
69	8 615	-	4 826	3 029	497	167	96	-	56	35	6	2	1
70	8 619	-	4 356	3 432	477	258	96	-	51	40	6	3	1
71	8 155	-	3 320	4 087	415	272	61	-	41	50	5	3	1
72	6 771	-	2 851	3 284	420	153	63	-	42	49	6	2	1
73	7 211	-	3 778	2 844	468	89	32	-	52	39	6	1	0
74	5 145	-	2 301	2 213	380	219	32	-	45	43	7	4	1
75	4 534	-	1 739	2 177	424	102	92	-	38	48	9	2	2
76	3 468	-	1 478	1 488	351	97	54	-	43	43	10	3	2
77	4 099	-	1 500	2 094	375	110	20	-	37	51	9	3	0
78	3 361	-	1 143	1 490	489	181	58	-	34	44	15	5	2
79	3 127	-	1 003	1 671	213	206	34	-	32	53	7	7	1
80	2 133	-	593	934	249	199	158	-	28	44	12	9	7
81	1 317	-	428	523	134	93	139	-	32	40	10	7	11
82	2 365	-	622	869	446	330	98	-	26	37	19	14	4
83	3 208	-	746	1 106	283	754	319	-	23	34	9	24	10
84	1 562	-	511	547	144	110	250	-	33	35	9	7	16
85	1 351	-	394	278	75	150	454	-	29	21	6	11	34
86	790	-	194	216	86	65	229	-	25	27	11	8	29
Storstadsområdena	329	-	156	65	-	47	61	-	47	20	-	14	19
Stor-Stockholm	119	-	66	22	-	13	18	-	55	18	-	11	15
Stockholm	99	-	66	20	-	13	-	-	67	20	-	13	-
Stor-Göteborg	174	-	62	35	-	34	43	-	36	20	-	20	25
Göteborg	174	-	62	35	-	34	43	-	36	20	-	20	25
Stor-Malmö	36	-	28	8	-	-	-	-	78	22	-	-	-
Malmö	19	-	19	-	-	-	-	-	100	-	-	-	-
Riket i övrigt	461	-	38	151	86	18	168	-	8	33	19	4	36
Kommuner med inv	169	-	-	55	39	4	71	-	-	33	23	2	42
75 000-	58	-	9	8	7	11	23	-	16	14	12	19	40
50 000-74 999 "	95	-	4	63	14	-	14	-	4	66	15	-	15
30 000-49 999 "	58	-	8	11	13	-	26	-	14	19	22	-	45
20 000-29 999 "	53	-	11	14	6	3	19	-	21	26	11	6	36
10 000-19 999 "	28	-	6	-	7	-	15	-	21	-	25	-	54

Tabelle 20

LÄGENHETER I RIVNA FLERBOSTADSHUS EFTER LÄGENHETSTYP OCH ANTAL RUMSENHETER ÅREN 1961- 1986
Dwellings in demolished multi-dwelling buildings by size of dwelling and number of rooms
(including kitchens) 1961- 1986

	Alla lägen- heter	Lägenhetstyp Utan kök	1 RK	2 RK	3 RK	4 RK	5+RK	Rumsenheter Totalt	Per lägenhet
Årsgenomsnitt									
1961-65	7 397	1 010	3 614	1 825	586	201	161	18 190	2,46
1966-70	8 548	1 127	4 139	2 190	697	231	164	21 079	2,47
1971-75	6 363	723	2 980	1 847	562	155	97	15 952	2,51
1976-80	3 238	359	1 414	960	344	101	60	8 380	2,58
1966	7 697	1 026	3 689	1 881	676	237	188	19 224	2,50
67	8 528	1 316	3 939	2 252	643	221	157	20 705	2,43
68	9 282	1 252	4 790	2 202	705	220	113	22 216	2,39
69	8 615	1 083	4 036	2 330	699	284	183	21 655	2,51
70	8 619	959	4 239	2 285	763	193	180	21 596	2,51
71	8 155	1 012	3 801	2 352	695	173	122	20 215	2,48
72	6 771	698	3 360	1 882	586	166	79	16 836	2,49
73	7 211	912	3 417	2 032	581	160	109	17 765	2,46
74	5 145	550	2 272	1 540	520	153	110	13 333	2,59
75	4 534	445	2 050	1 428	427	121	63	11 613	2,56
76	3 468	358	1 559	935	432	110	74	9 099	2,62
77	4 099	417	1 914	1 170	392	117	89	10 556	2,58
78	3 361	400	1 434	1 040	327	102	58	8 638	2,57
79	3 127	298	1 278	1 064	323	102	62	8 272	2,65
80	2 133	322	886	589	246	72	18	5 334	2,50
81	1 317	95	398	489	248	61	26	3 845	2,92
82	2 365	191	1 058	651	302	97	66	6 398	2,71
83	3 208	449	1 375	805	332	147	100	8 427	2,63
84	1 562	151	580	465	223	91	52	4 436	2,84
85	1 351	130	310	422	230	161	98	4 400	3,26
86	790	90	251	220	164	42	23	2 293	2,90
Storstadsområdena	329	34	113	68	72	26	16	1 007	3,06
Stor-Stockholm	119	11	33	26	36	1	12	386	3,24
Stockholm	99	11	33	24	18	1	12	308	3,11
Stor-Göteborg	174	23	56	35	31	25	4	532	3,06
Göteborg	174	23	56	35	31	25	4	532	3,06
Stor-Malmö	36	-	24	7	5	-	-	89	2,47
Malmö	19	-	14	3	2	-	-	45	2,37
Riket i övrigt	461	56	138	152	92	16	7	1 286	2,79
Kommuner med									
75 000- inv	169	34	51	45	36	3	-	430	2,54
50 000-74 999 "	58	7	11	17	12	9	2	191	3,29
30 000-49 999 "	95	2	36	45	10	2	-	259	2,73
20 000-29 999 "	58	2	23	18	11	-	4	171	2,95
10 000-19 999 "	53	6	15	15	14	2	1	154	2,91
- 9 999 "	28	5	2	12	9	-	-	81	2,89

Tabell 21 LÄGENHETER I RIVNA FLERBOSTADSHUS EFTER LÄGENHETSUTRUSTNING ÅREN 1961- 1986
Dwellings in demolished multi-dwelling buildings by type of equipment 1961-1986

	Alla lägenheter	Lägenhetsutrustning					Lägenhetsutrustning %				
		Med WC och CV ¹		Med WC utan CV ¹	Utan WC		Med WC och CV ¹		Med WC utan CV ¹	Utan WC	
		Med bad	Utan bad		Med CV ¹	Utan CV ¹	Med bad	Utan bad		Med CV ¹	Utan CV ¹
Årsgenomsnitt											
1961-65	7 397	381	683	1 263	398	4 672	5	9	17	5	63
1966-70	8 548	589	909	1 745	672	4 633	7	11	20	8	54
1971-75	6 363	508	976	1 510	483	2 887	8	15	24	8	45
1976-80	3 238	337	736	794	451	919	10	23	25	14	28
1966	7 697	565	856	1 373	576	4 327	7	11	18	7	56
67	8 528	510	952	2 092	770	4 204	6	11	25	9	49
68	9 282	491	861	1 595	651	5 684	5	9	17	7	61
69	8 615	643	877	1 779	682	4 634	7	10	21	8	54
70	8 619	738	998	1 886	683	4 314	9	12	22	8	50
71	8 155	668	1 181	2 072	416	3 818	8	14	25	5	47
72	6 771	471	817	1 643	474	3 366	7	12	24	7	50
73	7 211	508	970	1 727	650	3 356	7	13	24	9	47
74	5 145	547	874	1 009	493	2 222	11	17	20	10	43
75	4 534	344	1 036	1 099	380	1 675	8	23	24	8	37
76	3 468	341	810	679	405	1 233	10	23	20	12	36
77	4 099	273	828	1 523	415	1 060	7	20	37	10	26
78	3 361	392	700	863	367	1 039	12	21	26	11	31
79	3 127	428	928	571	562	638	14	30	18	18	20
80	2 133	252	413	335	507	626	12	19	16	24	29
81	1 317	248	419	207	155	288	19	32	16	12	22
82	2 365	394	845	337	285	504	17	36	14	12	21
83	3 208	618	1 194	293	437	666	19	37	9	14	21
84	1 562	534	494	201	119	214	34	32	13	8	14
85	1 351	785	265	115	70	116	58	20	9	5	9
86	790	359	219	48	71	93	45	28	6	9	12
Storstadsområdena	329	121	124	16	21	47	37	38	5	6	14
Stor-Stockholm	119	42	57	8	-	12	35	48	7	-	10
Stockholm	99	23	56	8	-	12	23	57	8	-	12
Stor-Göteborg	174	79	45	-	15	35	45	26	-	9	20
Göteborg	174	79	45	-	15	35	45	26	-	9	20
Stor-Malmö	36	-	22	8	6	-	-	61	22	17	-
Malmö	19	-	13	-	6	-	-	68	-	32	-
Riket i övrigt	461	238	95	32	50	46	52	21	7	11	10
Kommuner med inv	169	66	22	13	41	27	39	13	8	24	16
75 000-999 "	58	41	7	10	-	-	71	12	17	-	-
30 000-49 999 "	95	60	21	-	-	14	63	22	-	-	15
20 000-29 999 "	58	32	18	4	4	-	55	31	7	7	-
10 000-19 999 "	53	19	19	5	5	5	36	36	9	9	9
- 9 999 "	28	20	8	-	-	-	71	29	-	-	-

1) CV = Centralvärme.

Tabell 22 LÄGENHETER I RIVNA FLERBOSTADSHUS EFTER ÄGARKATEGORI, BYGGNADSÅR, LÄGENHETSTYP, KVALITETSGRUPP, RIVNINGSORSAK. ANTAL RUMS-
 ENHETER PER LÄGENHET. LÄN
 Dwellings in demolished multi-dwelling buildings by type of owner, year of construction, size of dwelling, quality group,
 reason for demolition, number of rooms (including kitchens) per dwelling. Counties

LÄN	ALLA LÄGEN- HETER	ÄGARE				BYGGNADSÅR					LÄGENHETSTYP						KVALITETSGRUPP			RIVNINGS- ORSAK ÄR NYBYGGN. AV BO- STÄDER	ANTAL RUMSEN- HETER / PER LÄ- GENHET
		STATEN LANDS- TING KOMMUN	ALLMÄN- NYTTIGA FÖRETAG	KOOPE- RATIVA FÖRE- TAG	ANDRA ÄGARE	FÖRE 1900	1901 1920	1921 1930	1931 1940	EFTER 1940	LÄGEN- HETER UTAN KÖK	1 RK	2 RK	3 RK	4 RK	5+RK	MO- DERNA	HALV MO- DERNA	OMO- DERNA		
STOCKHOLMS LÄN	119	20	38	21	40	66	22	-	13	18	11	33	26	36	1	12	42	57	20	89	3,24
UPPSALA LÄN	35	4	-	-	31	-	26	9	-	-	1	17	8	9	-	-	10	-	25	35	2,71
SÖDERMANLANDS LÄN	8	4	-	-	4	4	-	4	-	-	-	3	3	-	2	-	8	-	-	4	3,13
ÖSTERGÖTLANDS LÄN	25	16	-	-	9	-	-	12	4	9	3	5	13	4	-	-	16	7	2	9	2,72
JÖNKÖPINGS LÄN	4	-	-	4	-	-	-	-	-	4	-	-	4	-	-	-	4	-	-	4	3,00
KRONOBERGS LÄN	5	-	-	-	5	5	-	-	-	-	-	1	2	-	2	-	2	3	-	5	3,60
KALMAR LÄN	7	7	-	-	-	7	-	-	-	-	-	2	3	2	-	-	-	-	7	-	3,00
GOTLANDS LÄN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
BLEKINGE LÄN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
KRISTIANSTADS LÄN	9	4	-	5	-	-	-	-	-	9	-	-	3	5	-	1	9	-	-	5	4,00
MALMÖHUS LÄN	124	39	-	-	85	28	86	7	3	-	-	45	53	24	2	-	63	28	33	96	2,86
HALLANDS LÄN	82	78	-	-	4	4	10	15	-	53	33	18	25	6	-	-	20	11	51	-	2,05
GÖTEBORGS O BOHUS LÄN	174	62	77	-	35	62	35	-	34	43	23	56	35	31	25	4	79	45	50	72	3,06
ÄLVSBORGS LÄN	6	6	-	-	-	-	-	6	-	-	2	-	4	-	-	-	-	4	2	6	2,33
SKARABORGS LÄN	2	2	-	-	-	-	-	-	-	2	1	-	-	1	-	-	1	1	-	-	2,50
VÄRMLANDS LÄN	12	9	-	-	3	5	7	-	-	-	-	5	6	-	-	1	4	4	4	3	2,83
ÖREBRO LÄN	13	13	-	-	-	-	-	13	-	-	2	4	6	1	-	-	11	2	-	-	2,46
VÄSTMANLANDS LÄN	35	17	18	-	-	-	4	3	-	28	-	13	5	16	1	-	19	11	5	-	3,14
KOPPARBERGS LÄN	14	-	-	14	-	-	14	-	-	-	4	1	2	5	2	-	6	5	3	14	3,00
GÄVLEBORGS LÄN	25	25	-	-	-	-	4	7	-	14	2	23	-	-	-	-	-	25	-	7	1,92
VÄSTERNORRLANDS LÄN	3	-	3	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	3	-	-	3	6,33
JÄMTLANDS LÄN	45	9	-	23	13	4	8	2	11	20	7	9	10	11	6	2	35	3	7	42	3,27
VÄSTERBOTTENS LÄN	12	12	-	-	-	6	-	3	-	3	1	2	7	2	-	-	8	1	3	3	2,83
NORRBOTTENS LÄN	31	17	14	-	-	-	-	5	-	26	-	14	5	11	1	-	19	12	-	-	2,97
HELA RIKET	790	344	150	67	229	194	216	86	65	229	90	251	220	164	42	23	359	219	212	397	2,00

HUSBLANKETT

Modernisering

(Ombyggnad/Förbättring)

Nummer

Flerbostadshus

1 Ägare (Byggherre)		SCB-kod - för SCBs noteringar	
2 Fastighetsbeteckning			
3 Kommunnamn	4 Församling/Kyrkobokföringsdistrikt (Kbfd)	A Koder Län Km Fors Enbart för vissa kommuner →	B Delområde
5 Tid för arbetets påbörjande resp avslutande →		Ar, månad	
Arbetet påbörjades		Arbetet avslutades	
I samband med bostadslån har dessutom utgått			
6 Statligt stöd →	☐ 1 Bostadslån till ombyggnad ☐ 3 Inget statligt lån	☐ 5 Lån/Bidrag för energisparåtgärder ☐ 6 Stöd till kulturhistorisk bebyggelse	
6 A Upplåtelseform →	☐ 4 Hyresrätt förblir hyresrätt ☐ 7 Bostadsrätt förblir bostadsrätt	☐ 5 Hyresrätt blir bostadsrätt ☐ 8 Andel förblir andel	☐ 6 Hyresrätt blir andel ☐ 9 Annan kombination
7 Byggherre (ägare) →	☐ 1 Staten ☐ Bostadsrättsförening: 4 HSB, Riksbyggen	☐ 2 Kommun, landsting ☐ 5 Annan bostadsrättsförening	☐ 3 Allmännyttigt bostadsföretag ☐ 6 Annan byggherre
8 Huset's ålder →	Är då huset var färdigbyggt → Om årtalet ej är känt, ange period	☐ 1 1901 ☐ 2 1920 ☐ 3 1930 ☐ 4 1940 ☐ 5 1941-1950 ☐ 6 1951-1960 ☐ 7 Efter 1960	
9 Våningsplan →	Antal våningsplan Ange antal hela våningsplan i huset efter åtgärd (vind och källare inräknas ej)		

10 Lägenhetsbeskrivning (Avser samtliga lägenheter i huset)

	S C B k o d	Före åtgärd				Efter åtgärd			
		Med eget WC		Utan eget WC	Summa lägenheter	Med eget WC		Utan eget WC	Summa lägenheter
		Med eget badrum/duschrum	Utan eget badrum/duschrum			Med eget badrum/duschrum	Utan eget badrum/duschrum		
10.1 Antal rum i specialbostäder		1	2	3	4	5	6	7	8
Rum avsedda för									
0									
10.2 Antal bostadslägenheter									
1 rum med/utan kokskåp	10								
1 rum och kokvrå	30								
2 och flera rum med/utan kokvrå	40								
1 rum och kök	50								
2 rum och kök	60								
3 rum och kök	70								
4 rum och kök	80								
5 rum och kök	90								
rum och kök	9								
rum och kök	9								
Summa totalt i huset									

SCB A/BF 176.12 1984 12 000 ex SCB-Inch, Örebro 1984

SCB

Blankettutgivare
STATISTISKA CENTRALBYRÅN

Enheten för bostads- och fastighetsstatistik

Vänd!

11 Utbytt köksinredning och -utrustning

Antal lägenheter som i samband med moderniseringen fått befintlig köksinredning och -utrustning utbytt	Antal lägenheter

12 Utbytt hygienutrustning

Antal lägenheter som redan före moderniseringen var försedda med WC och/eller bad/dusch och som fått hygienutrustningen utbytt	Antal lägenheter med såväl WC som bad eller dusch	Antal lägenheter med enbart WC

13 Area, Areaförändringar

(tillbyggnad, ombyggnad, ändrad användning m m)

Med lokaler avses uthyrningsbara lokaler (butiker, kontor, lager m m) men inte sk gemensamma utrymmen som t ex tvättstuga, hobbyrum, förråd.
Med bostadsutrymme avses utrymme som normalt inräknas i primära bruksarean.

	Primär bruksarea (BRA) m ²		Har någon/några av följande byggnadsåtgärder utförts?	
	Lägenheter	Lokaler		
Före åtgärd			☐ 1 Tillbyggnad/påbyggnad 1 av bostadsutrymme	☐ 2 Inredning av bostadsutrymme på vind
Efter åtgärd			☐ 3 Ombyggnad av lokaler till bostadsutrymme	☐ 4 Ombyggnad av bostadsutrymme till lokaler
			☐ 5 Ombyggnad av gemensamma utrymmen till bostadsutrymmen	☐ 6 Ombyggnad av bostadsutrymme till gemensamma utrymmen
			☐ 7 Inga av dessa åtgärder	

14 Bostadstekniska egenskaper

Åtgärder beträffande husets (fastighetens) installationer och utrustning

	Före åtgärd	Vidtagen åtgärd	Efter åtgärd
14.1 Centralvärme (räkna även fast elvärmeanläggning avsedd för uppvärmning av hela huset)	☐ 1 fanns ☐ 2 inte	☐ 1 utbytt ☐ 4 installerad	☐ 2 åtgärd ☐ 3 åtgärd ☐ 5 ingen åtgärd
14.2 Central varmvattenberedning	☐ 1 fanns ☐ 2 inte	☐ 1 utbytt ☐ 4 installerad	☐ 2 åtgärd ☐ 3 åtgärd ☐ 5 ingen åtgärd
14.3 Värmeledningar	→ →	☐ 1 utbytta	☐ 2 åtgärd ☐ 3 åtgärd
14.4 Varmvattenledningar	→ →	☐ 1 utbytta	☐ 2 åtgärd ☐ 3 åtgärd
14.5 Ledningar för kallvatten	→ →	☐ 1 utbytta	☐ 2 åtgärd ☐ 3 åtgärd
14.6 Ledningar för spillvattenavlopp	→ →	☐ 1 utbytta	☐ 2 åtgärd ☐ 3 åtgärd
14.7 Sopnedkast	☐ 1 fanns ☐ 2 inte	☐ 1 borttaget ☐ 4 installerat	☐ 2 åtgärd ☐ 3 åtgärd ☐ 5 ingen åtgärd
14.8 Hiss	☐ 1 fanns ☐ 2 inte	☐ 1 utbytt ☐ 4 installerad	☐ 2 åtgärd ☐ 3 åtgärd ☐ 5 ingen åtgärd
14.9 Tvättstugeutrustning (maskinell utrustning)	☐ 1 fanns ☐ 2 inte	☐ 1 utbytt ☐ 4 installerad	☐ 2 åtgärd ☐ 3 åtgärd ☐ 5 ingen åtgärd
			Kod - typ av centralvärme
			9 Vattenburen el
			8 Oljepanna i huset
			7 Fjärrvärme
			6 Kvartercentral
			5 Direktverkande el
			4 Värmepump även i komb. med el-panna
			3 Komb. panna olja-el-fast bränsle
			2 Komb. panna el-fast bränsle
			1 Annan komb. panna
			0 Annat system ↓
			Anmärkningar

15 Gärdssanering

Har åtgärder vidtagits beträffande fastighetens gård/uterum

☐ 1 Ja, enligt följande →	☐ 3 Anordnande av lekplatser, sittplatser, plantering	☐ 4 Rivning av murar, skjul m m
☐ 2 Nej	☐ 5 Gemensamt gårdsutrymme för flera fastigheter inrättat	

16 Byggnadstekniska åtgärder

Har brister av större omfattning avhjälpas i följande avseende

16.1 Grundläggning genom grundförstärkning?	☐ 1 Ja	☐ 2 Nej
16.2 Stomme/bärande väggar genom förstärkningsåtgärder?	☐ 3 Ja	☐ 4 Nej
16.3 Fasader?	☐ 5 Ja	☐ 6 Nej
	☐ 1 genom totalt utbyte av ytskiktet	☐ 2 genom reparation av stora delar av ytskiktet
16.4 Yttertak?	☐ 7 Ja	☐ 8 Nej
	☐ 3 genom totalt utbyte av takbeläggningen	☐ 4 genom reparation av stora delar av takbeläggningen

KOMMUNER I STORSTADSOMRÅDEN OCH ÖVRIGA RIKET ENLIGT INDELNINGEN
1986-01-01.

Municipalities in the metropolitan areas and the other parts of the
country according to the subdivision of 1986-01-01.

<u>Storstadsområdena</u>	Hässleholm	Hallsberg	Sala
<u>Stor-Stockholm</u>	Kalmar	Hallstahammar	Simrishamn
Botkyrka	Karlshamn	Hammarö	Sjöbo
Danderyd	Karlskoga	Haparanda	Skara
Ekerö	Karlskrona	Heby	Skinnskatteberg
Haninge	Karlstad	Hedemora	Skurup
Huddinge	Katrineholm	Herrljunga	Smedjebacken
Järfälla	Kristianstad	Hjo	Sollefteå
Lidingö	Landskrona	Hofors	Sorsele
Nacka	Lidköping	Hultsfred	Sotenäs
Salem	Luleå	Hylte	Storfors
Sigtuna	Mark	Håbo	Storuman
Sollentuna	Motala	Hällefors	Strängnäs
Solna	Norrköping	Härjedalen	Strömstad
Stockholm	Nyköping	Härnösand	Strömsund
Sundbyberg	Nässjö	Höganäs	Sunne
Tyresö	Piteå	Högsby	Surahammar
Täby	Sandviken	Hörby	Svalöv
Upplands-Bro	Skellefteå	Höör	Svenljunga
Upplands-Väsby	Skövde	Jokkmokk	Säffle
Vallentuna	Söderhamn	Kalix	Säter
Vaxholm	Trollhättan	Karlsborg	Sävsjö
Värmdö	Uddevalla	Kil	Söderköping
Österåker	Varberg	Kinda	Sölvesborg
	Vänersborg	Kiruna	Tanum
<u>Stor-Göteborg</u>	Värnamo	Klippan	Tibro
Ål	Västervik	Kramfors	Tidaholm
Göteborg	Växjö	Kristinehamn	Tierp
Härryda	Ängelholm	Krokom	Timrå
Kungsbacka	Örnsköldsvik	Kumla	Tingsryd
Kungälv	Östersund	Kungsör	Tomelilla
Lerum		Köping	Torsby
Mölnadal	<u>Kommuner med</u>	Laholm	Torsås
Partille	<u>-29 999 inv-</u>	Laxå	Tranemo
Stenungsund	Ålvesta	Leksand	Tranås
Tjörn	Aneby	Lessebo	Töreboda
Öckerö	Arboga	Lilla Edet	Ulricehamn
	Arjeplog	Lindesberg	Uppvidinge
<u>Stor-Malmö</u>	Arvidsjaur	Ljungby	Vadstena
Burå	Arvika	Ljusdal	Vaggeryd
Kävlinge	Askersund	Ljusnarsberg	Valdemarsvik
Lomma	Avesta	Ludvika	Vansbro
Lund	Bengtsfors	Lycksele	Vara
Malmö	Berg	Lysekil	Vetlanda
Staffanstorps	Bjurholm	Malung	Vilhelmina
Svedala	Bjuv	Malå	Vimmerby
Trelleborg	Boden	Mariestad	Vindeln
Vellinge	Bollnäs	Markaryd	Vingåker
	Borgholm	Mellerud	Vårgårda
<u>Övriga riket</u>	Boxholm	Mjölby	Vännäs
<u>Kommuner med</u>	Bromölla	Mora	Ydre
<u>75 000- inv-</u>	Bräcke	Mullsjö	Ystad
Borås	Båstad	Munkedal	Åmål
Eskilstuna	Dals-Ed	Munkfors	Ånge
Gävle	Degerfors	Mönsterås	Åre
Halmstad	Dorotea	Mörbylånga	Årjäng
Helsingborg	Eda	Nora	Åsele
Jönköping	Eksjö	Norberg	Åstorp
Linköping	Emmaboda	Nordanstig	Åtvidaberg
Norrköping	Eslöv	Nordmaling	Älmhult
Sundsvall	Essunga	Norsjö	Älvdalen
Södertälje	Fagersta	Nybro	Älvkarleby
Umeå	Filipstad	Nynäshamn	Älvsbyn
Uppsala	Finspång	Ockelbo	Ödeshög
Västerås	Flen	Olofström	Örkelljunga
Örebro	Forshaga	Orsa	Östhammar
	Färgelanda	Orust	Östra Göinge
<u>Kommuner med</u>	Gagnef	Osby	Överkalix
<u>30 000-74 999 inv</u>	Gislaved	Oskarshamn	Övertorneå
Alingsås	Gnosjö	Ovanåker	
Borlänge	Grums	Oxelösund	
Enköping	Grästorp	Pajala	
Falkenberg	Gullspång	Perstorp	
Falköping	Gällivare	Ragunda	
Falun	Götene	Robertsfors	
Gotland	Habo	Ronneby	
Hudiksvall	Hagfors	Rättvik	

1) Tillhörde 1985 gruppen 30 000-74 999 inv.

Mer uppgifter om bostäder och byggande finns i Bostads- och byggnadsstatistisk årsbok, som utkommer årligen.

Årsboken ger en samlad redovisning i text, tabeller och diagram av bostads-, byggnads- och fastighetsstatistik, med senaste kända data och jämförbara uppgifter för tidigare år.

I årsboken ingår uppgifter om:

- Bostadsbeståndet
- Nybyggnad och modernisering av lägenheter
- Uppvärmning – energi
- Investeringar inom byggnadssektorn
- Byggnadskostnader
- Bostadsfinansiering
- Fastighetspriser
- Fastighetsintäkter och -kostnader
- Boendekostnader
- Befolkningens boendestandard
- Internationell statistik



Boken kan köpas genom SCB – distributionen, tfn 019/14 03 20 (SCB – distributionen, 701 89 Örebro) eller i SCB – butiken, Karlavägen 100, Stockholm.

Cirka pris 110 kr inkl moms.

G-90799-B021SM8701-001-K-H

BIBLIOTEKET

S/BI-S

SCB
Förlag

SCBs publikationer köps från SCB, **Distributionen**, 701 89 Örebro, tfn 019-17 60 00. De kan också köpas i bokhandeln eller i »**Statistik-butiken**«, Karlavägen 100, Stockholm. Katalogen »Färska fakta och sorterade siffror« ger en överblick över publiceringen. Nyhetsbladet »Siffertips« kompletterar katalogen med nyheter. »Årets tryck« visar allt som kommit ut under föregående år. Dessa beställs gratis från SCB. SCBs **Upplysningstjänst** tfn 08-783 40 00 eller tfn 019-17 60 00 kan också ge ytterligare hjälp.