

Statistiska meddelanden

Beställningsnummer
Bo 14 SM 9104

P 3/7

Bostadsbyggandet: Nybyggnad och modernisering 1a - 3e kvartalet 1991

Preliminära uppgifter

Housing construction: New construction
and restoration the first three quarters 1991
Preliminary data



STATISTISKA **SCB** CENTRALBYRÅN

Producent SCB, Enheten för bostads- och fastighetsstatistik
Förfrågningar Seija Lammasaitta, tfn 08-783 47 80
Nilserik Sahlén, tfn 08-783 47 95
Serie Bo-Bostäder och byggnader
ISSN 0085-6991
Från trycket 15 november 1991. SCB-Tryck, Örebro. Miljövänligt papper

©1991 Statistiska centralbyrån, 115 81 Stockholm. Ansvarig utgivare Jan Högrelius. Statistiska meddelanden (SM) kan köpas från SCB Förlag, 701 89 Örebro, telefon 019-17 68 00 eller telefax 019-12 97 84.

©1991 Statistics Sweden. Statistical Reports can be obtained from SCB Publishing Unit, S-701 89 Örebro, Sweden

SVERIGES OFFICIELLA STATISTIK

Innehåll	Sid
Kort om undersökningen	2
Huvudresultat	3
Teknisk beskrivning	4
Population	
Metod	
Kvalitet	
Variabler	
Summary	5
List of terms	5
Tabeller	6

Kort om undersökningen

Totalundersökning. Statistiken omfattar alla nybyggda hus med minst en bostadslägenhet samt alla flerbostadshus som berörts av moderniseringsåtgärder.

Material från kommunerna. Kommunernas bostadspolitiska organ (förmedlingsorganen) lämnar i samarbete med byggnadsnämnderna uppgifter om påbörjade och färdigställda lägenheter till bostadsbyggnadsstatistiken.

Statistiken ger svar på frågor om

Nybyggandets storlek

Omfattningen mäts i antalet påbörjade, pågående och färdigställda lägenheter i småhus respektive flerbostadshus. Statistiken visar också hur många lägenheter som uppförs med statligt lån.

Moderniseringens storlek

Statistiken redovisar antalet påbörjade och färdigställda lägenheter i flerbostadshus före respektive efter modernisering. I statistiken ingår också uppgifter om hur många lägenheter som moderniseras med statligt lån.

Förändringar i bostadsbeståndet

De antalsmässiga förändringar i bostadsbeståndet som uppstår till följd av nybyggnad samt modernisering av flerbostadshus kan beräknas som summan av nybyggnad och nettoförändring av moderniseringarna (dvs skillnaden mellan antal lägenheter före och efter moderniseringen). För de tre första kvartalen 1991 blev tillskottet ca 51 100 lägen-

heter. Det bör påpekas att det finns flera andra faktorer som påverkar lägenhetsbeståndet, t ex rivning, kontorisering, omvandling till/från fritidshus, vissa inredningar av vindar och sammanslagningar av lägenheter som inte redovisas i moderniseringsstatistiken. För dessa förändringsorsaker finns för närvarande ingen statistik, men sammantaget torde dessa förändringar medföra en viss minskning av lägenheter i bostads-beståndet.

Publicering

Utförligare uppgifter om färdigställda lägenheter redovisas årligen i Statistiska meddelanden Bostadsbyggandet: Nybyggnad av småhus och flerbostadshus (serie Bo 20) samt i Modernisering och rivning av flerbostadshus (serie Bo 21). Månadsvisa uppgifter om nybyggnad och kvartalsvisa uppgifter om modernisering finns lagrade i SCBs statistiska databaser RSDB och TSDB. I dessa finns även uppgifter på kommunnivå lagrade. Med hjälp av PC eller egen terminal är det möjligt att koppla upp sig mot dessa. Vänd Er till referenterna av denna publikation för att få mera upplysningar eller teckna abonnemang. Motsvarande uppgifter kan även mot en avgift levereras i tabellform från SCB.

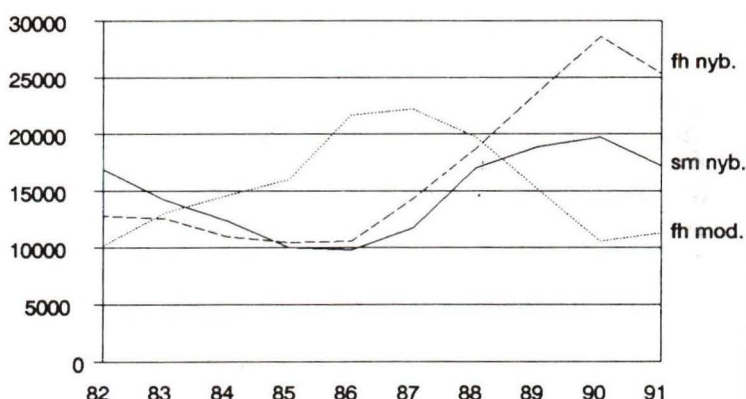
Huvudresultat

Påbörjade lägenheter

Under 1a-3e kvartalet 1991 påbörjades nybyggnad av hus med sammanlagt ca 42 500 bostadslägenheter. Detta innebär en minskning med 12 procent i förhållande till 1990 då 48 288 lägenheter påbörjades. Under samma period påbörjades modernisering av ca 11 300 lägenheter i flerbostadshus, vilket innebär en ökning med 6 procent jämfört med de tre första kvartalen 1990.

I nedanstående tablå redovisas de tre senaste årens påbörjande för 1a-3e kvartalet samt den procentuella förändringen jämfört med föregående år.

Antal **påbörjade** lägenheter 1a-3e kvartalet 1982-1991
Hela riket



Påbörjade lägenheter 1a-3e kvartalet År	Nybyggnad				Modernisering			
	Alla hus		Småhus		Flerbostadshus		Flerbostadshus	
	Antal lgh	Förändring i procent	Antal lgh	Förändring i procent	Antal lgh	Förändring i procent	Antal lgh	Förändring i procent
1989	42 619	+ 19	18 875	+ 11	23 744	+ 27	15 179	- 23
1990	48 288	+ 13	19 685	+ 4	28 653	+ 21	10 641	- 30
1991*	42 500	- 12	17 200	- 13	25 300	- 12	11 300	+ 6

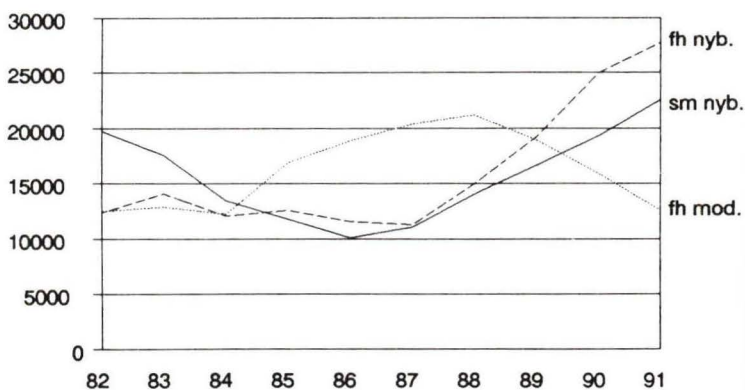
* Det senaste årets siffror är uppräknade med 11 procent för nybyggnad och 7 procent för modernisering, vilket är de genomsnittliga eftersläpningarna de senaste åren.

Färdigställda lägenheter

Under 1a-3e kvartalet 1991 färdigställdes sammanlagt ca 50 300 lägenheter i nybyggda hus. Jämfört med samma period 1990 ökade färdigställandet med 13 procent. Färdigställda moderniseringar av flerbostadshus uppgick de tre första kvartalen 1991 till 12 600 lägenheter, vilket innebär en minskning med 21 procent jämfört med 1990.

I nedanstående tablå redovisas de tre senaste årens färdigställande för 1a-3e kvartalet samt den procentuella förändringen jämfört med föregående år.

Antal **färdigställda** lägenheter 1a-3e kvartalet 1982-1991
Hela riket



Färdigställda lägenheter 1a-3e kvartalet År	Nybyggnad				Modernisering			
	Alla hus		Småhus		Flerbostadshus		Flerbostadshus	
	Antal lgh	Förändring i procent	Antal lgh	Förändring i procent	Antal lgh	Förändring i procent	Antal lgh	Förändring i procent
1989	35 999	+ 24	16 742	+ 18	19 257	+ 28	18 981	- 10
1990	44 401	+ 23	19 394	+ 16	25 007	+ 30	15 883	- 16
1991*	50 300	+ 13	22 600	+ 17	27 700	+ 11	12 600	- 21

* Det senaste årets siffror är uppräknade med 7 procent för nybyggnad och 5 procent för modernisering, vilket är de genomsnittliga eftersläpningarna de senaste åren.

Teknisk beskrivning

Population

Statistiken är en totalundersökning och omfattar alla nybyggda hus med minst en bostadslägenhet samt alla flerbostadshus som berörts av moderniseringsåtgärder.

Metod

Insamling

Kommunernas bostadspolitiska organ (förmedlingsorganen) lämnar i samarbete med byggnadsnämnderna uppgifter om påbörjade och färdigställda lägenheter till bostadsbyggnadsstatistiken.

Kvalitet

Uppgifternas fullständighet

De redovisade uppgifterna är preliminära. En viss eftersläpning i rapporteringen samt ändringar i byggprojekten förekommer. Även SCB gör vid sin granskning vissa rättelser av uppgifterna. Erfarenheter från tidigare år visar på en underskattning av antalet lägenheter både vad gäller påbörjandet och färdigställandet. Genom att upptäckta felaktigheter succesivt rättas, gäller underskattningen i denna rapport huvudsakligen de senaste 2-3 kvartalen. Vid respektive tabell och i huvudresultatet finns uppgifter om den genomsnittliga eftersläpningen de 3 senaste åren.

Mätfel

För nybyggandet kan felklassificering av hustyper uppstå. Detta gäller vissa typer av bostadshus, avsedda att upplåtas med hyres- resp bostadsrätt, där det kan vara svårt att avgöra om det är småhus eller flerbostadshus. I flertalet fall torde rättelser komma att ske senast när husen är färdigställda, då mera utförliga uppgifter om husen rapporterats till SCB. De mätfel som finns för hustyp i de redovisade uppgifterna om påbörjade lägenheter bedöms ändå vara relativt små. Moderniseringsverksamheten har flera gånger varit föremål för tidsbegränsade statliga stödåtgärder. Under främst slutet av dessa perioder har påbörjandet ökat kraftigt. De tidsbegränsade stöden tillsammans med tillgången på evakueringsbostäder och arbetskraft är viktiga orsaker till de stora svängningarna i påbörjandet för moderniseringarna.

Variabler

Nybyggnad avser uppförandet av ett hus från grunden.

Modernisering avser byggnadsåtgärder varigenom berörda hus och lägenheter erhåller en avsevärd standardhöjning. Som standardhöjning räknas installation av ny utrustning som tidigare saknats i huset eller lägenheterna. Den utrustning som avses är centralvärme, central varmvattenberedning samt enskilt wc eller (enskilt) bad/duschrum i lägenheterna. Även utbyte av utrustning räknas som standardhöjande i den mån hela huset berörs. Den utrustning som avses i detta sammanhang är centralvärme, centralt varmvatten samt ledningar för varmvatten, kallvatten, avlopp samt utbyten av utrustning i kök och badrum.

Ett hus anses bli **påbörjat** den månad då de egentliga byggnadsarbetena påbörjas. Med egentliga byggnadsarbeten avses för nybyggnad bl a gjutningar av källargolv eller bottenplatta, och för modernisering när rivnings- eller röjningsarbeten påbörjats. Ett påbörjat hus anses vara **pågående** till dess minst tre fjärdedelar av lägenheterna befinner sig i sådant skick att de kan tas i bruk. Då detta kan ske anses huset vara **färdigställt**.

Småhus är den sammanfattande benämningen på friliggande enbostadshus och tvåbostadshus samt sammanbyggda enbostadshus (tex rad- och kedjehus). Övriga hus betecknas som **flerbostadshus** (hus med tre eller flera bostadslägenheter, s k sammanbyggda tvåbostadshus, samt lokalhus med minst en bostadslägenhet).

Statligt lån avser bostadslån till nybyggnad resp ombyggnad.

Regional indelning

Den regionala indelningen avser indelningen 1991-01-01.

Teckenförklaring

- Inget finns att redovisa
- . Uppgift kan ej förekomma

Storstadsområdena

Stor-Stockholm

Botkyrka	Solna
Danderyd	Stockholm
Ekerö	Sundbyberg
Haninge	Tyresö
Huddinge	Täby
Järfälla	Upplands-Bro
Lidingö	Upplands-Väsby
Nacka	Vallentuna
Salem	Vaxholm
Sigtuna	Värmdö
Sollentuna	Österåker

Stor-Göteborg

Alf
Göteborg
Härryda
Kungsbacka
Kungälv
Lerum
Mölnådal
Partille
Stenungsund
Tjörn
Öckerö

Stor-Malmö

Burlöv
Kävlinge
Lomma
Lund
Malmö
Staffanstorps
Svedala
Trelleborg
Vellinge

Summary

This publication contains preliminary data on new construction of dwellings in one- or two-dwelling buildings and dwellings in multi-dwelling buildings (table 1-4) and restoration of dwellings in multi-dwelling buildings (table 5-8). The report contains information on dwellings begun, under construction and completed. The data are based on reports from all the municipalities in the country.

New construction means the erection of an entirely new building from the foundation, while restoration refers to the process by which older buildings are reinstated.

Restoration means improving the standard of dwellings and buildings and repairing damages due to lack of maintenance. In order to improve the standard, new facilities have to be installed or worn and obsolete facilities must be replaced.

The preliminary data in the tables are changed every quarter due to corrections reported from the municipalities. Experience shows that the preliminary results for new construction are underestimated by about 11 per cent (on the average) for dwellings begun and by about 7 per cent for dwellings completed, for the last three years. The figures for restoration is about 7 per cent for dwellings begun and by about 5 per cent for dwellings completed.

Further information (e.g. definitions) is available in Statistiska meddelanden, serie Bo 20 SM 9101 for new construction and serie Bo 21 SM 9101 for restoration.

Explanation of symbols

- Magnitude nil
- . Category not applicable

List of terms

alla	<i>all</i>	kvartalet (kv)	<i>the quarter</i>
antal	<i>number of</i>	lägenheter	<i>dwellings</i>
därav	<i>of which</i>	län	<i>county</i>
efter	<i>after</i>	med	<i>with</i>
ej lån	<i>without loan</i>	modernisering (mod)	<i>restoration</i>
enbart	<i>merely</i>	månad/en	<i>(the) month</i>
enligt indelning	<i>according to the administrative subdivision</i>	nybyggnad (nyb)	<i>new construction</i>
		påbörjade	<i>begun</i>
		påbörjandet	<i>the beginning</i>
		pågående	<i>under construction</i>
		riket i övrigt	<i>the other parts of the country</i>
flerbostadshus (fh)	<i>multi-dwelling buildings including special residential buildings and non-residential buildings</i>	småhus (sm)	<i>one- or two-dwelling buildings</i>
färdigställda	<i>completed</i>	statligt lån	<i>government loan</i>
för	<i>for</i>	Stor-Göteborg	<i>Gothenburg with suburbs</i>
före	<i>before</i>	Stor-Malmö	<i>Malmö with suburbs</i>
hela riket	<i>the whole country</i>	storstadsområdena	<i>the metropolitan areas</i>
hela året	<i>the whole year</i>	Stor-Stockholm	<i>Stockholm with suburbs</i>
hus	<i>building(s)</i>	tabell	<i>table</i>
i	<i>in</i>	tid	<i>time</i>
invånare (inv)	<i>inhabitants</i>	utan	<i>without</i>
kalendermånader	<i>calendar months</i>	vid slutet av	<i>at the end of</i>
kommuner	<i>municipalities</i>		
kommungrupper	<i>groups of municipalities</i>		

TABELL 1. NYBYGGNAD. LÄGENHETER I PÅBÖRJADE OCH FÄRDIGSTÄLLDA HUS EFTER HUSTYP, MÅNADSVIS OCH KVARTALSVIS, JANUARI 1988 - SEPTEMBER 1991
NEW CONSTRUCTION. DWELLINGS IN BUILDINGS BEGUN AND COMPLETED BY TYPE OF BUILDING, MONTHLY AND QUARTERLY, JANUARY 1988 - SEPTEMBER 1991

		JAN	FEB	MARS	APRIL	MAJ	JUNI	JULI	AUG	SEPT	OKT	NOV	DEC	JAN-SEPT	1 KV	2 KV	3 KV	4 KV	HELA ÅRET
<u>PÅBÖRJADE</u>																			
ALLA LÄGENHETER	1988	3448	3662	4035	3604	4363	4095	2141	5507	4895	4664	5836	4571	35750	11145	12062	12543	15071	50821
	1989	5135	4005	3902	4880	5487	5082	1994	6246	5888	5425	5770	5067	42619	13042	15449	14128	16262	58881
	1990	5495	4411	5354	5412	5864	5330	2824	7169	6429	7889	7007	5516	48288	15260	16606	16422	20412	68700
	1991 *	4952	4359	4515	5369	4221	3973	1627	4996	4228	-	-	-	38240	13826	13563	10851	-	-
SMÅHUS	1988	1629	1861	1780	1800	2150	1929	1043	2575	2247	2081	2492	1705	17014	5270	5879	5865	6278	23292
	1989	1918	1781	1917	2320	2393	2117	1057	2722	2650	2924	2396	2058	18875	5616	6830	6429	7378	26253
	1990	2028	2000	2087	2292	2608	2091	1126	2694	2709	3054	2852	1928	19635	6115	6991	6529	7834	27469
	1991 *	1958	2077	1885	1728	1940	1691	755	1890	1533	-	-	-	15457	5920	5359	4178	-	-
FLERBOSTADSHUS	1988	1819	1801	2255	1804	2213	2166	1098	2932	2648	2583	3344	2866	18736	5875	6183	6678	8793	27529
	1989	3217	2224	1985	2560	3094	2965	937	3524	3238	2501	3374	3009	23744	7426	8619	7699	8884	32628
	1990	3467	2411	3267	3120	3256	3239	1698	4475	3720	4835	4155	3588	28653	9145	9615	9893	12578	41231
	1991 *	2994	2282	2630	3641	2281	2282	872	3106	2695	-	-	-	22783	7906	8204	6673	-	-
<u>FÄRDIGSTÄLLDA</u>																			
ALLA LÄGENHETER	1988	3218	2922	3011	2809	3764	4375	1919	3438	3666	3515	4165	3773	29122	9151	10948	9023	11453	40575
	1989	5024	3343	4106	3943	4465	5723	2202	2973	4220	4633	4568	5202	35999	12473	14131	9395	14403	50402
	1990	5539	4540	4609	4905	4697	6928	3088	4312	5783	5079	4753	4193	44401	14688	16530	13183	14025	58426
	1991 *	6632	5667	5138	5337	5556	6094	2661	4744	5144	-	-	-	46973	17437	16987	12549	-	-
SMÅHUS	1988	1653	1505	1607	1233	1773	1998	1039	1428	1895	1519	1795	2036	14131	4765	5004	4362	5350	19481
	1989	2148	1563	2016	1897	1989	2514	1103	1465	2047	2011	2087	2186	16742	5727	6400	4615	6284	23026
	1990	2592	1871	2059	2118	2107	2932	1444	1860	2411	2032	1738	1516	19394	6522	7157	5715	5286	24680
	1991 *	3514	2630	2466	2555	2517	2423	1293	1686	2009	-	-	-	21093	8610	7495	4988	-	-
FLERBOSTADSHUS	1988	1565	1417	1404	1576	1991	2377	880	2010	1771	1996	2370	1737	14991	4386	5944	4661	6103	21094
	1989	2876	1780	2090	2046	2476	3209	1099	1508	2173	2622	2481	3016	19257	6746	7731	4780	8119	27376
	1990	2947	2669	2550	2787	2590	3996	1644	2452	3372	3047	3015	2677	25007	8166	9373	7468	8739	33746
	1991 *	3118	3037	2672	2782	3039	3671	1368	3058	3135	-	-	-	25880	8827	9492	7561	-	-

*) PÅ GRUND AV EFTERSLÄPNING I RAPPORTERINGEN ÄR TROLIGEN DET SENASTE ÅRETS SIFFROR NÅGOT UNDERSKATTADE. TIDIGARE ÅR HAR DENNA UNDERSKATTNING VARIT I GENOMSNIITT 11 PROCENT FÖR PÅBÖRJADE LÄGENHETER OCH 7 PROCENT FÖR FÄRDIGSTÄLLDA LÄGENHETER.

TABELL 2. NYBYGGNAD. LÄGENHETER I PÅGÅENDE HUS EFTER HUSTYP, I SLUTET AV RESP KVARTAL, 1a KV 1988 - 3e KV 1991.
NEW CONSTRUCTION. DWELLINGS UNDER CONSTRUCTION BY TYPE OF BUILDING AT THE END OF EVERY QUARTER, 1st QUARTER 1988 - 3rd QUARTER 1991.

		ALLA LÄGENHETER				SMÅHUS				FLERBOSTADSHUS			
		1 KV	2 KV	3 KV	4 KV	1 KV	2 KV	3 KV	4 KV	1 KV	2 KV	3 KV	4 KV
ÅR	1988	37998	39112	42632	46250	11898	12773	14276	15204	26100	26339	28356	31046
	1989	46819	48137	52870	54729	15093	15523	17337	18431	31726	32614	35533	36298
	1990	55301	55377	58616	65003	18024	17858	18672	21220	37277	37519	39944	43783
	1991	61392	57968	56270	-	18530	16394	15584	-	42862	41574	40686	-

TABELL 3. NYBYGGNAD. LÄGENHETER I PÅBÖRJADE HUS EFTER HUSTYP, KOMMUNGRUPP OCH LÄN, 1a-3e KVARTALET 1989-1991.
NEW CONSTRUCTION. DWELLINGS IN BUILDINGS BEGUN BY TYPE OF BUILDING AND GROUP OF MUNICIPALITIES, 1st-3rd QUARTER 1989-1991.

KOMMUNGRUPP LÄN	ALLA LÄGENHETER				DÄRAV I SMÅHUS				FLERBOSTADSHUS			
	1a-3e KVARTALET				1a-3e KVARTALET				1a-3e KVARTALET			
	1989	1990	1991*	EJ LÄN	1989	1990	1991*	EJ LÄN	1989	1990	1991*	EJ LÄN
STORSTADSOMRÅDEN	10274	12033	10635	68	4616	4057	4330	68	5658	7976	6305	-
STOR-STOCKHOLM	5887	6116	5653	42	2144	1664	1696	42	3743	4452	3957	-
STOCKHOLM	1839	1342	1742	1	92	39	66	1	1747	1303	1676	-
STOR-GÖTEBORG	2780	3443	2501	16	1379	1299	1402	16	1401	2144	1099	-
GÖTEBORG	1417	1114	806	-	363	238	376	-	1054	876	430	-
STOR-MALMÖ	1607	2474	2481	10	1093	1094	1232	10	514	1380	1249	-
MALMÖ	293	791	515	6	151	339	241	6	142	452	274	-
RIKET I ÖVRIGT	32345	36255	27605	96	14259	15578	11127	89	18086	20677	16478	7
STOCKHOLMS	6926	7023	6379	43	2418	2110	1961	43	4508	4913	4418	-
UPPSALA	1607	2412	1363	1	912	1227	677	1	695	1185	686	-
SÖDERMANLANDS	1249	1321	831	6	506	581	334	6	743	740	497	-
ÖSTERGÖTLANDS	2002	2306	1810	1	733	1121	696	1	1269	1185	1114	-
JÖNKÖPINGS	1639	1740	1237	2	743	648	360	2	896	1092	877	-
KRONOBERGS	1161	891	1102	8	401	395	407	8	760	496	695	-
KALMAR	1156	1417	891	5	668	694	366	5	488	723	525	-
GOTLANDS	230	229	166	3	160	129	147	3	70	100	19	-
BLEKINGE	724	593	379	3	347	284	117	3	377	309	262	-
KRISTIANSTADS	1595	2131	1645	4	923	1106	895	4	672	1025	750	-
MALMÖHUS	3608	4301	3842	12	2401	2195	1890	12	1207	2106	1952	-
HALLANDS	1886	1699	2141	18	1185	906	1002	18	701	793	1139	-
GÖTEBORGS O BOHUS	3223	3942	2821	17	1415	1514	1692	17	1808	2428	1129	-
ÄLVSBORGS	2404	2435	1485	1	1197	1271	662	1	1207	1164	823	-
SKARABORGS	1325	1528	1594	11	650	867	750	6	675	661	844	5
VÄRMLANDS	1626	1658	1160	-	617	519	433	-	1009	1139	727	-
ÖREBRO	1369	1436	1328	3	615	625	387	3	754	811	941	-
VÄSTMANLANDS	1262	1430	938	-	508	632	390	-	754	798	548	-
KOPPARBERGS	1201	1817	1395	1	570	617	533	1	631	1200	862	-
GÄVLEBORGS	971	1291	950	9	310	362	462	9	661	929	488	-
VÄSTERNORRLANDS	1443	985	947	5	400	393	218	5	1043	592	729	-
JÄMTLANDS	824	1427	639	4	221	330	278	4	603	1097	361	-
VÄSTERBOTTENS	1656	2301	1736	4	463	560	346	2	1193	1741	1390	2
NORRBOTTENS	1532	1975	1461	3	512	549	454	3	1020	1426	1007	-
HELA RIKET	42619	48288	38240	164	18875	19635	15457	157	23744	28653	22783	7

* PÅ GRUND AV EFTERSLÄPNING
I RAPPORTERINGEN ÄR TROLIGEN
1991 ÅRS SIFFROR NÅGOT UNDER-
SKATTADE. TIDIGARE ÄR HAR
DENNA UNDERSKATTNING VARIT
I GENOMSNITT 11 PROCENT.

TABELL 4. NYBYGGNAD. LÄGENHETER I FÄRDIGSTÄLLDA HUS EFTER HUSTYP, KOMMUNGRUPP OCH LÄN, 1a-3e KVARTALET 1989-1991.

NEW CONSTRUCTION. DWELLINGS IN BUILDINGS COMPLETED BY TYPE OF BUILDING AND GROUP OF MUNICIPALITIES, 1st-3rd QUARTER 1989-1991.

KOMMUNGRUPP LÄN	ALLA LÄGENHETER				DÄRAV I SMÅHUS				FLERBOSTADSHUS			
	1a-3e KVARTALET				1a-3e KVARTALET				1a-3e KVARTALET			
	1989	1990	1991*	1991* EJ LÄN	1989	1990	1991*	1991* EJ LÄN	1989	1990	1991*	1991* EJ LÄN
STORSTADSOMRÅDEN	11062	10885	10932	105	4286	4493	4582	97	6776	6392	6350	8
STOR-STOCKHOLM	5698	6173	5837	84	1702	1940	1840	76	3996	4233	3997	8
STOCKHOLM	1630	1922	1497	4	135	117	56	4	1495	1805	1441	-
STOR-GÖTEBORG	3321	2747	2862	10	1701	1490	1625	10	1620	1257	1237	-
GÖTEBORG	1530	1030	1054	1	433	349	452	1	1097	681	602	-
STOR-MALMÖ	2043	1965	2233	11	883	1063	1117	11	1160	902	1116	-
MALMÖ	770	638	807	6	135	156	408	6	635	482	399	-
RIKET I ÖVRIGT	24937	33516	36041	101	12456	14901	16511	100	12481	18615	19530	1
STOCKHOLMS	6263	7147	6538	87	1850	2357	2338	79	4413	4790	4200	8
UPPSALA	1490	1894	2059	1	850	1036	1224	1	640	858	835	-
SÖDERMANLANDS	620	1132	1438	2	376	549	674	2	244	583	764	-
ÖSTERGÖTLANDS	1879	1870	2275	3	757	812	1094	3	1122	1058	1181	-
JÖNKÖPINGS	1248	1787	1432	3	597	669	553	3	651	1118	879	-
KRONOBERGS	927	878	1088	7	459	339	559	7	468	539	529	-
KALMAR	1006	1381	1283	11	511	705	684	11	495	676	599	-
GOTLANDS	204	177	267	4	125	108	111	4	79	69	156	-
BLEKINGE	547	635	344	-	302	330	192	-	245	305	152	-
KRISTIANSTADS	1328	1962	2504	6	930	1082	1318	5	398	880	1186	1
MALMÖHUS	3436	3900	3928	13	1919	2301	2202	13	1517	1599	1726	-
HALLANDS	1480	1828	2270	8	889	1076	1289	8	591	752	981	-
GÖTEBORGS O BOHUS	3392	2867	3435	12	1808	1376	1722	12	1584	1491	1713	-
ÄLVSBORGS	2082	2899	2400	6	1078	1467	1282	6	1004	1432	1118	-
SKARABORGS	1408	1731	1741	6	649	822	906	6	759	909	835	-
VÄRMLANDS	1054	1865	1595	6	470	684	633	6	584	1181	962	-
ÖREBRO	732	1096	1351	4	366	499	685	4	366	597	666	-
VÄSTMANLANDS	807	1485	1217	2	496	581	562	2	311	904	655	-
KOPPARBERGS	1320	1391	1614	3	616	631	652	3	704	760	962	-
GÄVLEBORGS	929	1004	1256	1	403	315	433	1	526	689	823	-
VÄSTERNORRLANDS	779	967	1354	5	288	388	366	5	491	579	988	-
JÄMTLANDS	582	943	1099	6	204	218	347	6	378	725	752	-
VÄSTERBOTTENS	1239	1732	2503	9	309	498	585	9	930	1234	1918	-
NORRBOTTENS	1247	1830	1982	1	490	551	682	1	757	1279	1300	-
HELA RIKET	35999	44401	46973	206	16742	19394	21093	197	19257	25007	25880	9

* PÅ GRUND AV EFTERSLÄPNING
I RAPPORTERINGEN ÄR TROLIGEN
1991 ÅRS SIFFROR NÅGOT UNDER-
SKATTADE. TIDIGARE ÄR HAR
DENNA UNDERSKATTNING VARIT
I GENOMSNITT 7 PROCENT.

TABELL 5. MODERNISERING. LÄGENHETER I PÅBÖRJADE OCH FÄRDIGSTÄLLDA FLERBOSTADSHUS (FÖRE OCH EFTER MODERNISERING)
KVARTALSVIS 1988-1991.

RESTORATION. DWELLINGS BEGUN AND COPMPLETED IN MULTI-DWELLING BUILDINGS (BEFORE AND AFTER RESTORATION)
QUARTERLY 1988-1991.

<u>PÅBÖRJADE</u>	ANTAL LÄGENHETER FÖRE MODERNISERINGEN						ANTAL LÄGENHETER EFTER MODERNISERINGEN					
	1 KV	2 KV	3 KV	4 KV	1-3 KV	HELA ÅRET	1 KV	2 KV	3 KV	4 KV	1-3 KV	HELA ÅRET
1988	7087	8572	5544	7483	21203	28686	6599	7889	5234	6881	19722	26603
1989	6942	4771	4498	6107	16211	22318	6441	4482	4256	5647	15179	20826
1990	4808	3339	2914	6055	11061	17116	4630	3196	2815	5752	10641	16393
1991 *	4134	3733	3142	-	11009	-	4003	3538	3056	-	10597	-

FÄRDIGSTÄLLDA

1988	9849	7269	5942	8765	23060	31825	8837	6895	5438	7915	21170	29085
1989	7629	7368	5249	6779	20246	27025	7210	6827	4944	6438	18981	25419
1990	6439	6495	3964	5394	16898	22292	5989	6102	3792	4920	15883	20803
1991 *	4640	5137	3111	-	12888	-	4297	4786	2916	-	11999	-

* PÅ GRUND AV EFTERSLÄPNING I RAPPORTERINGEN ÄR TROLIGEN 1991 ÅRS SIFFROR NÅGOT UNDERSKATTADE. TIDIGARE ÅR HAR DENNA UNDERSKATTNING VARIT I GENOMSnitt 7 % FÖR PÅBÖRJANDET OCH 5 % FÖR FÄRDIGSTÄLLET.

TABELL 6. MODERNISERING. LÄGENHETER I PÅGÅENDE FLERBOSTADSHUS (FÖRE OCH EFTER MODERNISERING) I SLUTET AV VARJE KVARTAL 1988-1991.

RESTORATION. DWELLINGS UNDER CONSTRUCTION IN MULTI-DWELLING BUILDINGS (BEFORE AND AFTER RESTORATION) AT THE
END OF EVERY QUARTER 1988-1991.

	ANTAL LÄGENHETER FÖRE MODERNISERINGEN				ANTAL LÄGENHETER EFTER MODERNISERINGEN			
	1 KV	2 KV	3 KV	4 KV	1 KV	2 KV	3 KV	4 KV
1988	27 613	28 916	28 518	27 236	25 515	26 509	26 305	25 271
1989	26 549	23 952	23 201	22 529	24 502	22 157	21 469	20 678
1990	20 898	17 742	16 692	17 353	19 319	16 413	15 436	16 268
1991	16 847	15 443	15 474	-	15 974	14 726	14 866	-

TABELL 7. MODERNISERING. LÄGENHETER I PÅBÖRJADE FLERBOSTADSHUS (FÖRE RESP EFTER MODERNISERING) EFTER KOMMUNGRUPP OCH LÄN

1a-3e KVARTALET OCH HELA ÅRET 1989 - 1991.

RESTORATION. DWELLINGS BEGUN IN MULTI-DWELLING BUILDINGS (BEFORE AND AFTER RESTORATION) BY GROUP OF MUNICIPALITIES AND COUNTY, 1st-3rd QUARTER AND THE WHOLE YEAR 1989 - 1991.

KOMMUNGRUPP LÄN	ANTAL LÄGENHETER FÖRE MODERNISERINGEN					ANTAL LÄGENHETER EFTER MODERNISERINGEN						
	1a-3e KVARTALET			HELA ÅRET		1a-3e KVARTALET				HELA ÅRET		
	1989	1990	1991*	1989	1990	1989	1990	1991*	1991*	1989	1990	1990
									EJ LÄN			EJ LÄN
STORSTADSOMRÅDEN	4536	2992	3284	6755	5260	4023	2859	3040	320	6050	4869	115
STOR-STOCKHOLM	2347	1554	2175	3186	2409	2133	1511	2084	177	2898	2302	115
STOCKHOLM	942	799	884	1209	1255	778	762	845	29	1052	1174	115
STOR-GÖTEBORG	1613	997	1000	2890	2225	1412	955	857	143	2587	2048	-
GÖTEBORG	1378	705	924	2589	1839	1186	650	785	143	2305	1646	-
STOR-MALMÖ	576	441	109	679	626	478	393	99	-	565	519	-
MALMÖ	311	270	-	342	285	282	260	-	-	306	275	-
RIKET I ÖVRIGT	11675	8069	7725	15563	11856	11156	7782	7557	49	14776	11524	57
STOCKHOLMS	2487	1569	2193	3419	2438	2261	1527	2105	177	3117	2341	115
UPPSALA	341	271	766	568	479	316	277	775	-	512	475	-
SÖDERMANLANDS	379	178	144	630	400	351	186	127	-	601	390	3
ÖSTERGÖTLANDS	686	1053	395	959	1373	674	992	384	-	954	1300	1
JÖNKÖPINGS	396	315	192	742	341	345	313	188	-	634	350	-
KRONOBERGS	125	43	17	162	78	128	25	13	2	165	62	-
KALMAR	298	229	321	368	306	271	230	321	-	330	316	11
GOTLANDS	3	9	17	8	9	3	24	17	-	10	24	-
BLEKINGE	313	61	144	475	202	289	69	147	-	421	209	-
KRISTIANSTADS	279	230	246	348	317	217	175	223	32	272	264	-
MALMÖHUS	1155	717	449	1563	1194	984	667	459	-	1390	1070	38
HALLANDS	156	293	36	176	502	159	288	37	-	181	504	-
GÖTEBORG & BOHUS	1811	1313	1177	3199	2560	1571	1294	1042	143	2853	2405	-
ÄLVSBORGS	1197	704	682	1445	1048	1167	598	673	-	1401	913	-
SKARABORGS	753	850	231	935	1002	737	826	225	-	900	981	-
VÄRMLANDS	680	459	974	867	591	694	395	908	-	877	530	4
ÖREBRO	1599	612	735	1788	728	1467	610	696	15	1620	738	-
VÄSTMANLANDS	609	443	221	1046	914	639	436	205	-	1034	912	-
KOPPARBERGS	517	328	346	715	448	515	357	335	-	723	490	-
GÄVLEBORGS	983	732	564	1124	918	987	667	571	-	1127	860	-
VÄSTERNORRLANDS	552	173	433	616	371	571	208	433	-	628	408	-
JÄMTLANDS	200	67	74	217	73	215	75	55	-	233	85	-
VÄSTERBOTTENS	351	43	201	423	218	270	49	205	-	315	172	-
NORRBOTTENS	341	369	451	525	606	348	353	453	-	528	594	-
HELA RIKET	16211	11061	11009	22318	17116	15179	10641	10597	369	20826	16393	172

* PÅ GRUND AV EFTERSLÄPNING I RAPPORTERINGEN ÄR TROLIGEN 1991 ÅRS SIFFROR NÅGOT UNDERSKATTADE. TIDIGARE ÄR HAR DENNA UNDERSKATTNING VARIT I GENOMSNITT 7 PROCENT.

TABELL 8. MODERNISERING. LÄGENHETER I FÄRDIGSTÄLLDA FLERBOSTADSHUS (FÖRE OCH EFTER MODERNISERING) EFTER KOMMUNGRUPP OCH LÄN,
1a-3e KVARTALET OCH HELA ÅRET 1989 - 1991
RESTORATION. DWELLINGS COMPLETED IN MULTI-DWELLING BUILDINGS (BEFORE AND AFTER RESTORATION) BY GROUP OF MUNICIPALITIES
AND COUNTY 1st-3rd QUARTER AND THE WHOLE YEAR 1989 - 1991

KOMMUNGRUPP LÄN	ANTAL LÄGENHETER FÖRE MODERNISERINGEN					ANTAL LÄGENHETER EFTER MODERNISERINGEN						
	1a-3e KVARTALET			HELA ÅRET		1a-3e KVARTALET			HELA ÅRET			
	1989	1990	1991*	1989	1990	1989	1990	1991*	1991*	1989	1990	1990
									EJ LÄN			EJ LÄN
STORSTADSOMRÅDEN	5305	5381	4041	7141	6981	4761	4769	3712	183	6396	6129	176
STOR-STOCKHOLM	2836	2646	2017	3446	3680	2577	2439	1813	183	3155	3310	176
STOCKHOLM	1588	1575	856	1878	2144	1398	1404	697	183	1679	1852	176
STOR-GÖTEBORG	1704	2290	1412	2424	2727	1517	1990	1378	-	2170	2344	-
GÖTEBORG	1594	1942	1302	2247	2300	1417	1646	1249	-	2012	1934	-
STOR-MALMÖ	765	445	612	1271	574	667	340	521	-	1071	475	-
MALMÖ	580	143	293	995	249	516	126	279	-	874	226	-
RIKET I ÖVRIGT	14941	11517	8847	19884	15311	14220	11114	8287	43	19023	14674	33
STOCKHOLMS	3098	2905	2042	3797	3972	2791	2666	1847	183	3460	3571	176
UPPSALA	288	247	288	929	290	269	209	300	-	909	253	-
SÖDERMANLANDS	419	309	391	589	496	251	299	354	3	400	482	-
ÖSTERGÖTLANDS	1310	1474	994	1499	1813	1163	1450	901	-	1347	1772	3
JÖNKÖPINGS	858	355	189	1063	730	808	347	183	-	985	647	-
KRONOBERGS	193	194	61	219	202	219	188	47	2	265	193	20
KALMAR	601	227	230	653	352	573	212	200	-	612	321	-
GOTLANDS	2	12	9	2	15	8	26	23	-	8	31	-
BLEKINGE	236	96	239	440	192	174	91	232	-	372	155	-
KRISTIANSTADS	388	176	271	470	201	364	168	194	-	429	207	-
MALMÖHUS	1407	1002	1104	2070	1361	1338	856	1046	38	1878	1201	-
HALLANDS	168	238	117	191	351	160	242	114	-	192	359	-
GÖTEBORG & BOHUS	2115	2512	1557	2898	3103	1970	2138	1534	-	2682	2665	-
ÄLVSBORGS	1245	707	1004	1698	1027	1172	722	889	-	1639	982	-
SKARABORGS	981	713	306	1300	973	945	714	286	-	1239	969	-
VÄRMLANDS	1001	590	597	1268	765	953	602	513	-	1229	797	10
ÖREBRO	1197	1032	741	1926	1275	1077	953	654	-	1743	1200	-
VÄSTMANLANDS	1625	764	986	1884	941	1637	801	953	-	1900	906	-
KOPPARBERGS	516	856	278	762	1027	534	817	314	-	791	1004	-
GÄVLEBORGS	686	1185	512	1009	1422	710	1168	465	-	1038	1404	-
VÄSTERNORRLANDS	698	640	243	858	727	718	613	267	-	874	717	-
JÄMTLANDS	153	102	83	178	194	160	109	78	-	201	210	-
VÄSTERBOTTENS	139	240	233	256	279	124	200	181	-	229	216	-
NORRBOTTENS	922	322	413	1066	584	863	292	424	-	997	541	-
HELA RIKET	20246	16898	12888	27025	22292	18981	15883	11999	226	25419	20803	209

* PÅ GRUND AV EFTERSLÄPNING
I RAPPORTERINGEN ÄR TROLIGEN
1991 ÅRS SIFFROR NÅGOT UNDER-
SKATTADE. TIDIGARE ÄR HAR
DENNA UNDERSKATTNING VARIT
I GENOMSnitt 5 PROCENT.

Bostads- och byggnadsstatistisk årsbok 1991

Bostads- och byggnadsstatistisk årsbok 1991 ger dig en samlad och översiktlig redovisning av bostads-, byggnads- och fastighetsstatistik med källhänvisningar, som möjliggör fördjupade studier.

Årsboken innehåller uppgifter om:

- Bostadsbeståndet
- Nybyggnad och modernisering av lägenheter
- Uppvärmning och energi
- Investeringar inom byggnadssektorn
- Byggnadskostnader
- Bostadsfinansiering
- Fastighetspriser
- Fastighetsintäkter och -kostnader
- Boendekostnader
- Befolkningens boendestandard

Boken kostar 240 kr. Beställ den genom SCB Förlag tfn 019-17 68 00 701 89 Örebro

