

98-10-22

SCB:s bibliotek  
Box 24 300  
S-104 51 STOCKHOLM

0000056067

# ska meddelanden

Beställningsnummer  
**Bo 35 SM 9101**

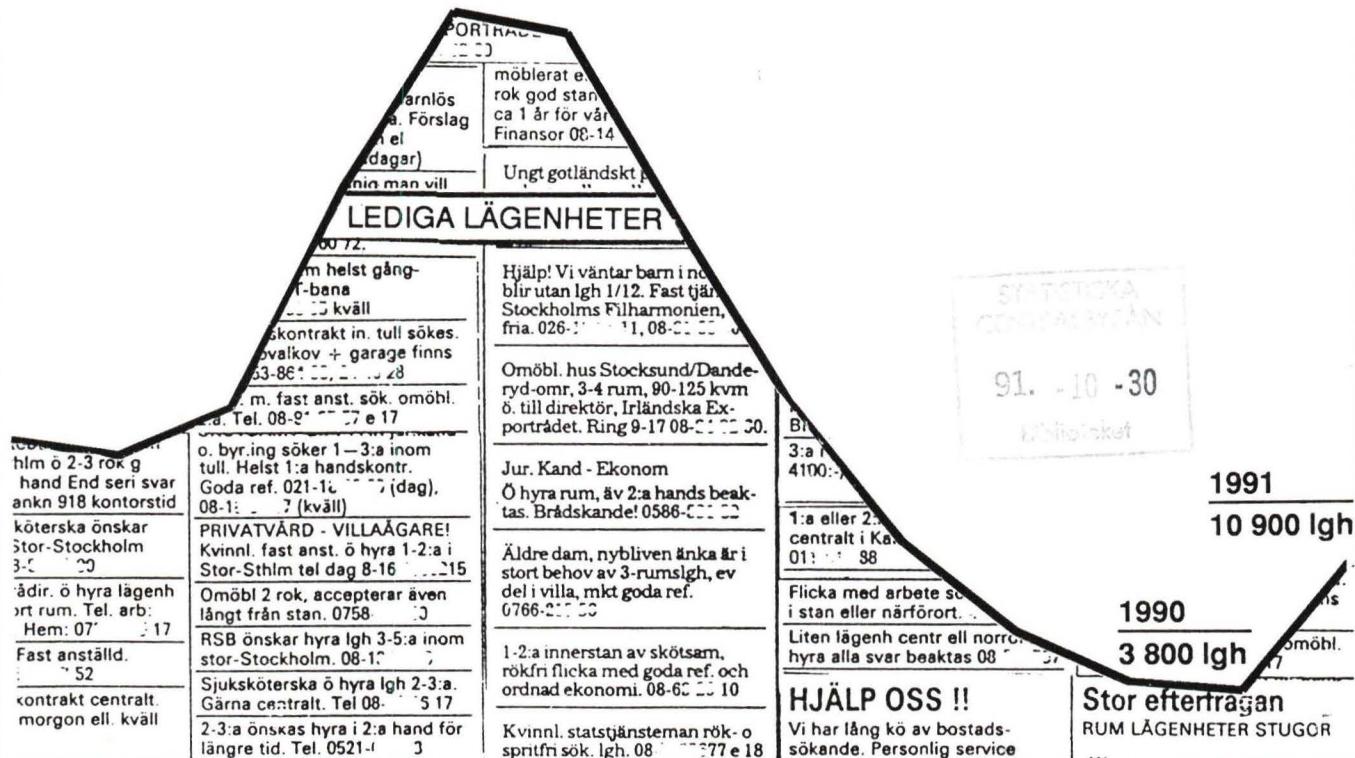
## tadslägenheter i flerbostadshus den 1 september 1991

Allmännyttiga bostadsföretag

P 3/7

Unlet dwellings in multi-dwelling buildings the first of September 1991  
Semi-public bodies

**1983 – 1984**  
**35 – 40 000 lgh**



STATISTISKA SCB CENTRALBYRÅN

- |               |   |
|---------------|---|
| Producent     | Statistiska centralbyrån, Enheten för bostads- och fastighetsstatistik    |
| Förfrågningar | Kerstin Fredriksson, tfn 019-17 65 63                                     |
| Serie         | Bo-Bostäder och byggnader   |
| Från trycket  | ISSN 0085-6991<br>24 oktober 1991. SCB-Tryck, Örebro. Miljövänligt papper |

© 1991 Statistiska centralbyrån, 115 81 Stockholm. Ansvarig utgivare Jan Höglöf. Statistiska meddelanden (SM) kan köpas från SCB Förlag, 701 89 Örebro, telefon 019-17 68 00 eller telefax 019-12 97 84.

© 1991 Statistics Sweden. Statistical Reports can be obtained from SCB-Publishing Unit, S-701 89 Örebro, Sweden.

| Innehåll            | Sid   |
|---------------------|-------|
| Huvudresultat       | 4 - 7 |
| Teknisk beskrivning | 8 - 9 |
| Population          |       |
| Metod               |       |
| Kvalitet            |       |
| Variatörer          |       |
| Summary             | 10    |
| List of terms       | 10    |
| Tabellförteckning   | 11    |
| Tabeller            | 12-30 |
| Enkätformulär       | 31    |

## Tidigare publicering

Uppgifter från tidigare undersökningar finns i följande statistiska meddelanden serie Bo

| Mars- undersökning | September-undersökning<br>Endast allmännyttiga<br>bostadsföretag |
|--------------------|--|
| 1976:11            | 34 8501  |
| 1977:11            | 34 8601  |
| 1978:12            | 34 8701  |
| 1980:15            | 34 8801  |
| 1981:14            | 34 8901  |
| 1982:15            | 34 9001  |
| 1983:11            | 34 9101  |
| 1984:16            |  |

## Kort om undersökningen

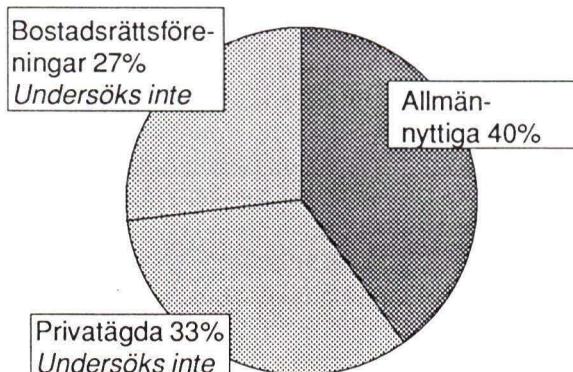
**Syfte.** Huvudsyftet med undersökningen är att kartlägga den s k lägenhetsreserven, dvs antalet outhyrda lägenheter som är lediga till uthyrning.

**Totalundersökning.** Outhyrda och lediga lägenheter kartläggs två gånger per år. Denna undersökning omfattar samtliga 373 allmännyttiga bostadsföretag. Den andra undersökningen omfattar både allmännyttiga och privatägda fastigheter och belyser förhållandena den 1 mars.

**Postenkät.** Uppgifterna samlas in genom postenkät. Fastighetsägaren/förvaltaren lämnar uppgifter om lägenheternas ålder och sammansättning, antalet outhyrda lägenheter och orsak till att dessa är outhyrda.

**Publicering.** Resultaten publiceras i statistiska meddelanden, serie Bo, under juni resp november.

**Omkring 40 procent av lägenheterna i flerbostadshus ägs av allmännyttiga bostadsföretag**



## Statistiken ger svar på frågor om

### Det allmännyttiga bostadsbeståndets fördelning på ålder och storlek

Undersökningen redovisar samtliga bostadslägenheter i de allmännyttiga bostadsföretagen fördelade efter

- ålder (färdigställandeperiod)
- lägenhetstyp (antal rum och kök)
- region (kommun, län, storstadsområden)

### Antal outhyrda bostadslägenheter

Det totala antalet outhyrda bostadslägenheter omfattar inte bara de som är lediga för omedelbar uthyrning utan även sådana som är outhyrda p g a att de är

- under reparation eller ombyggnad
- utrymda p g a förestående rivning
- outhyrda av annan orsak (evakueringslägenheter mm)

De lägenheter som är lediga till uthyrning redovisas fördelade efter

- ålder
- lägenhetstyp
- region

# Huvudresultat

## Outhyrda bostadslägenheter

| Orsakskategori                      | Sept<br>1987  | Sept<br>1988  | Sept<br>1989 | Sept<br>1990 | Sept<br>1991  |
|-------------------------------------|---------------|---------------|--------------|--------------|---------------|
| Lediga till uthyrning               | 6 300         | 3 800         | 2 675        | 3 800        | 10 920        |
| Under reparation eller<br>ombyggnad | 5 300         | 5 400         | 3 915        | 3 835        | 4 170         |
| Utrymda pga förestående<br>rivning  | 50            | 120           | 240          | 135          | 155           |
| Outhyrda av annan orsak             | 500           | 690           | 525          | 400          | 280           |
| <b>Outhyrda totalt</b>              | <b>12 200</b> | <b>10 000</b> | <b>7 355</b> | <b>8 165</b> | <b>15 525</b> |

Antalet lediga bostadslägenheter hos de allmännyttiga bostadsföretagen har ökat med ca 7 100 lägenheter sedan den 1 september 1990. Under samma period har antalet bostadslägenheter ökat med ca 13 700.

Jämfört med den 1 mars 1991 har antalet lediga lägenheter hos allmännyttan ökat från 6 380 till 10 920. Andelen lediga lägenheter är nu 1,3 procent.

Förutom de lediga lägenheterna finns ca 4 200 som är outhyrda på reparation eller ombyggnad. Denna nivå har varit relativt stabil i allmännyttan under de senaste åren.

Ett mindre antal lägenheter är outhyrda av annan orsak. Dessa används ofta som evakueringslägenheter.

## Nyproduktionen

Det största antalet lediga lägenheter finns i beståndet som byggts 1941-1975, där miljönprogrammets lägenheter utgör ca hälften.

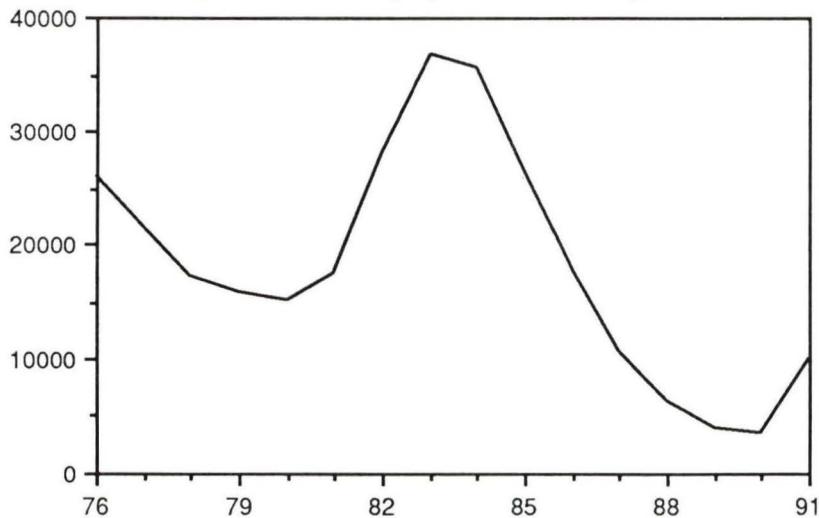
Den största andelen lediga lägenheter återfinns dock i de nyproducerade lägenheterna. Bland de allmännyttiga bostäderna som under 1991 färdigställts fram till mättillfället (1 sept) var 782 lägenheter eller 10,5% lediga till uthyrning. Även bland lägenheter färdigställda under 1990 var andelen lediga (3,4%) högre än genomsnittet.

## Lediga till uthyrning

|      |           | Antal<br>lediga | Pro-<br>cent |
|------|-----------|-----------------|--------------|
| 1985 | mars      | 22 550          | 2,8          |
|      | september | 18 500          | 2,3          |
| 1986 | mars      | 14 650          | 1,8          |
|      | september | 12 700          | 1,6          |
| 1987 | mars      | 8 300           | 1,0          |
|      | september | 6 300           | 0,8          |
| 1988 | mars      | 4 300           | 0,5          |
|      | september | 3 800           | 0,5          |
| 1989 | mars      | 2 550           | 0,3          |
|      | september | 2 675           | 0,3          |
| 1990 | mars      | 2 470           | 0,3          |
|      | september | 3 800           | 0,5          |
| 1991 | mars      | 6 380           | 0,8          |
|      | september | 10 920          | 1,3          |

## Antal lediga lägenheter åren 1976-1991

Privatägda och allmännyttiga bostadsföretag



Utvecklingen med ett allt mindre antal lediga lägenheter har vänt. Det största antalet lediga observerades 1983 då ca 37 000 lägenheter var lediga till uthyrning. Därefter har antalet successivt minskat fram till 1990 då ett nytt trendbrott inträffade, vilket framgår av vidstående diagram.

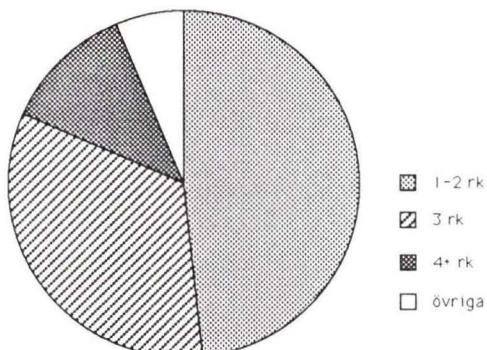
Diagrammet visar utvecklingen enligt marsundersökningarna 1976-1991, där även privatägda fastigheter ingår.

## Många små lägenheter

För riket som helhet är nästan hälften av de lediga lägenheterna tvåor eller mindre. Gruppen "Övriga" består främst av rum med kokvrå och små lägenheter utan kök.

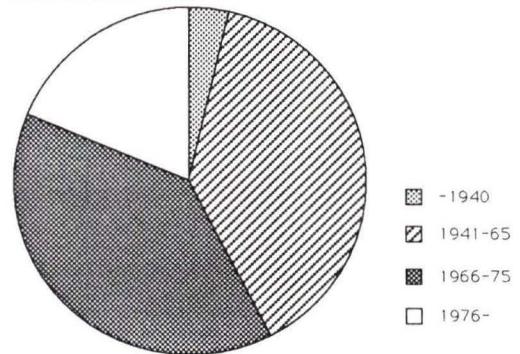
Jämfört med motsvarande tidpunkt för ett år sedan har andelen lediga ökat för samtliga lägenhetstyper. Den största andelen har treorna som ökat från 0,5 till 1,6 procent.

**Lägenhetstyper  
i beståndet....**



Förändringar i beståndet när det gäller antal lägenheter i olika färdigställandeperioder beror dels på försäljning och omvandling till bostadsrättsföreningar dels på inköp av äldre fastigheter

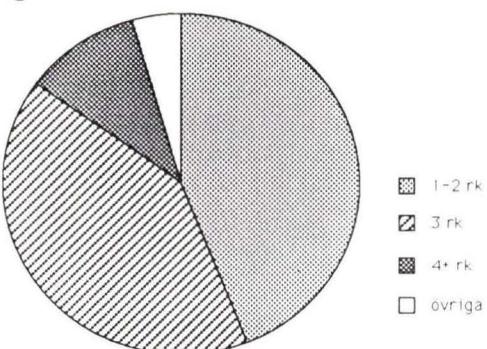
**Ålderssammansättning  
i beståndet....**



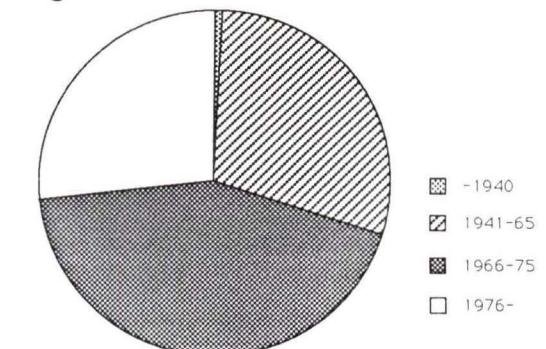
| Lägenhets-typ   | Sept 1990      | Sept 1991      |
|-----------------|----------------|----------------|
| 1 rk            | 98 612         | 99 304         |
| 2 rk            | 306 221        | 312 402        |
| 3 rk            | 279 026        | 282 863        |
| 4 rk            | 84 342         | 86 413         |
| 5 eller fler rk | 15 593         | 16 127         |
| Övriga          | 54 181         | 54 548         |
| <b>Totalt</b>   | <b>837 975</b> | <b>851 657</b> |

| Färdig-ställande-period | Sept 1990      | Sept 1991      |
|-------------------------|----------------|----------------|
| -1940                   | 29 563         | 29 886         |
| 1941 - 1965             | 331 763        | 331 417        |
| 1966 - 1970             | 176 726        | 174 951        |
| 1971 - 1975             | 154 983        | 155 584        |
| 1976 - 1980             | 52 694         | 52 790         |
| 1981 -                  | 92 246         | 107 029        |
| <b>Totalt</b>           | <b>837 975</b> | <b>851 657</b> |

**...och bland de lediga  
lägenheterna**



**....och bland de lediga  
lägenheterna**



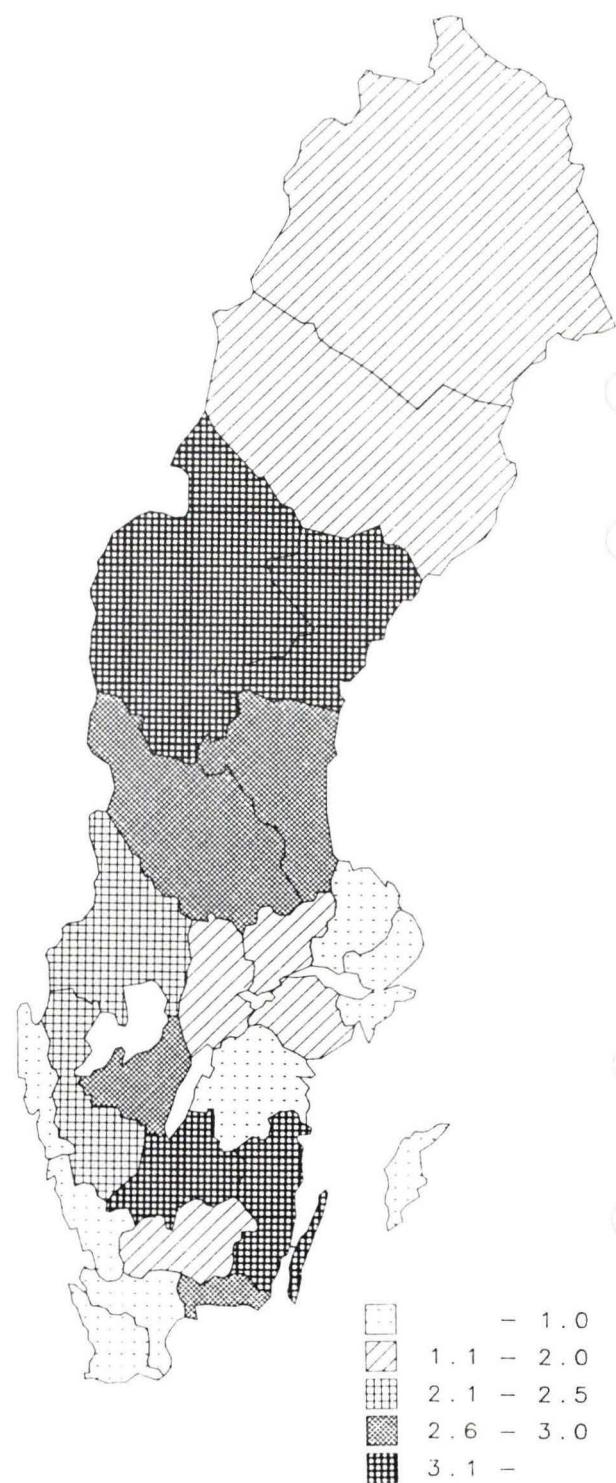
| Lägenhets-typ        | Sept 1990    | Sept 1991     |
|----------------------|--------------|---------------|
| 1 rk                 | 810          | 1 410         |
| 2 rk                 | 1 025        | 3 370         |
| 3 rk                 | 1 295        | 4 505         |
| 4 rk                 | 360          | 1 005         |
| 5 eller fler rk      | 60           | 150           |
| Övriga               | 250          | 480           |
| <b>Lediga totalt</b> | <b>3 800</b> | <b>10 920</b> |

| Färdig-ställande-period | Sept 1990    | Sept 1991     |
|-------------------------|--------------|---------------|
| -1940                   | 80           | 80            |
| 1941 - 1965             | 1 455        | 3 180         |
| 1966 - 1970             | 1 020        | 2 585         |
| 1971 - 1975             | 670          | 2 155         |
| 1976 - 1980             | 215          | 815           |
| 1981 -                  | 360          | 2 105         |
| <b>Lediga totalt</b>    | <b>3 800</b> | <b>10 920</b> |

## Utvecklingen i länen

Gävleborgs, Kopparbergs, Gbg och Bohus län och Jönköpings län har störst antal lediga lägenheter. Högsta andelen lediga lägenheter återfinns i Västernorrlands, Jämtlands, Kalmar och Jönköpings län. Stora förändringar har skett i uthyrningssituationen under den senaste ettårsperioden. Det kan t ex konstateras att Gävleborgs och Älvsborgs län har mer än fyra gånger fler lediga lägenheter än för ett år sedan. Det stora antalet lediga (ca 80%) finns i kommuner med mindre än 75 000 invånare.

**Andel lediga lägenheter (%) 1 sept 1991  
Länsvis**



## Lediga lägenheter i olika regioner

| Region                                   | Sept 1990    | Sept 1991     |
|--|--------------|---------------|
| Stor-Stockholm                           | 170          | 130           |
| Slor-Göteborg                            | 275          | 495           |
| Övr kommuner<br>med mer<br>än 75 000 inv | 370          | 1 430         |
| Övr kommuner                             | 2 985        | 8 865         |
| <b>Lediga totalt</b>                     | <b>3 800</b> | <b>10 920</b> |

## Län med högst andel lediga lägenheter

| Län            | Sept 1990 | Sept 1991 |
|----------------|-----------|-----------|
| Västernorrland | 0,9       | 3,4       |
| Jämtland       | 1,3       | 3,4       |
| Kalmar         | 1,7       | 3,3       |
| Jönköping      | 1,0       | 3,2       |
| Gävleborg      | 0,6       | 2,8       |
| Kopparberg     | 1,1       | 2,8       |
| Blekinge       | 1,1       | 2,8       |

## Län med störst antal lediga lägenheter

| Län            | Sept 1990 | Sept 1991 |
|----------------|-----------|-----------|
| Gävleborg      | 265       | 1 195     |
| Kopparberg     | 306       | 769       |
| Gbg o Bohus    | 310       | 760       |
| Jönköping      | 220       | 736       |
| Örebro         | 401       | 718       |
| Västernorrland | 182       | 692       |

## Uthyrningssituationen i kommunerna

Antal lediga lägenheter i kommunerna redovisas i tabellerna 9 och 11.

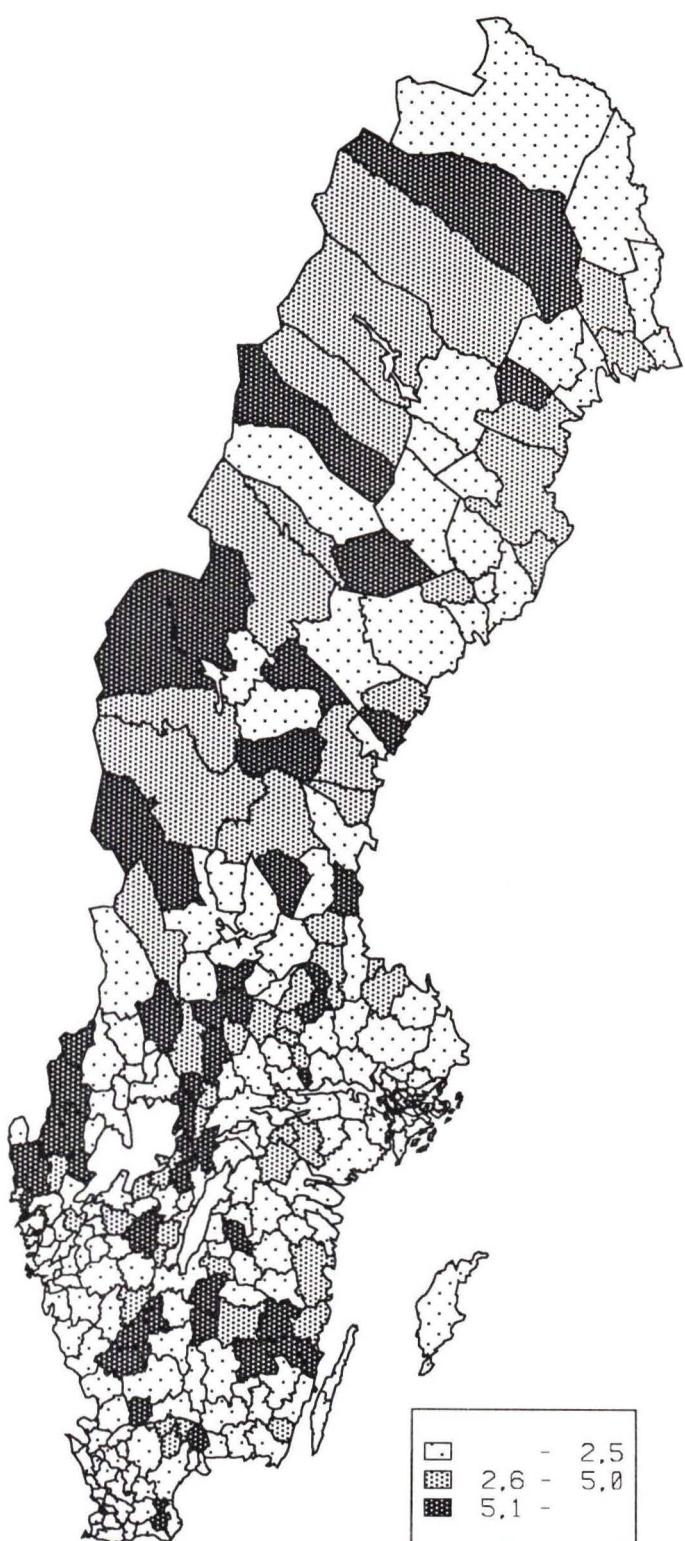
Av de 278 kommuner som har allmännyttiga bostadsföretag var det 51 som inte hade någon ledig lägenhet den 1 september 1991. För ett år sedan saknades lediga lägenheter i 114 kommuner med allmännyttiga bostäder. Utbudet av lediga lägenheter har således ökat markant. En jämförelse med situationen den 1 mars 1991 visar att 83 kommuner då saknade lediga lägenheter i allmännyttan.

I 18 kommuner har antalet lediga lägenheter minskat sedan 1 september 1990. Den sammanlagda minskningen för dessa kommuner är endast 193 lägenheter eller i genomsnitt drygt 11 lägenheter. 51 kommuner hade oförändrat antal lediga lägenheter. De allra flesta (46) saknade lediga lägenheter vid både tillfällena. I resterande 209 kommuner har antalet lediga lägenheter ökat med i genomsnitt 35 lägenheter per kommun.

Undersökningen visar att 6 kommuner har mer än 10% lediga lägenheter i sitt allmännyttiga bostadsbestånd. För ett år sedan fanns ingen kommun med så stor andel lediga. 46 kommuner har mer än 5% lediga vilket kan jämföras med endast 1 kommun för ett år sedan. Den 1 mars 1991 fanns 15 kommuner med mer än 5% lediga lägenheter.

Region D, kommuner med mindre än 75.000 invånare, har den största andelen lediga lägenheter. Här finns 80% av allmännyttans lediga lägenheter men bara 42% av beslädet. I Storstadslänen (Stockholm, Göteborgs och Bohus samt Malmöhus) finns flest kommuner som saknar lediga lägenheter. För ett år sedan fanns den största andelen lediga bland små lägenheter (1 rum o kök). En tydlig förändring har inträffat som visar att trerumslägenheterna nu har högsta andelen lediga.

Andel lediga lägenheter (%) 1 sept 1991  
Kommunvis



# Teknisk beskrivning

## Population

### Bostadslägenheter

- ägda av allmännyttiga bostadsföretag
- färdigställda t o m augusti 1991

Undantagna från undersökningspopulationen är s k kategoribostäder (pensionärsbostäder, servicebostäder, personalbostäder, studentbostäder etc).

## Metod

### Totalundersökning

Samtliga allmännyttiga bostadsföretag har totalundersöks och undersökningen omfattar allmännyttigtägda bostadshus byggda t o m augusti 1991. Dessa företag förvaltar ca 40 % av samtliga hyreslägenheter i flerbostadshus och svarar för ca 65% av de hyreslägenheter som var lediga till uthyrning enl. resultaten från 1 mars 1991.

### Datainsamling

För allmännyttiga bostadsföretag som är anslutna till SABO har uppgifter insamlats via SABO. För övriga allmännyttiga bostadsföretag har insamling gjorts av SCB.

Uppgifterna inhämtades av både SCB och SABO genom postenkät. Blanketterna sändes ut i augusti och uppföljdes av skriftlig påminnelse

### Granskning och kodning

Blanketterna har granskats och kodats manuellt. I tveksamma fall har kontakt tagits med uppgiftslämnarna för kontroll och komplettering av uppgifter.

De uppgifter som insamlades av SABO granskades och kontrollerades av SABO. Materialet lämnades sedan till SCB. Efter granskningen dataregistrerades uppgifterna, varefter materialet kontrollerades maskinellt genom logiska kontroller och relationstester. Därvid kontrollerades att uppgifterna var fullständiga och rimliga.

## Kvalitet

Resultatens tillförlitlighet får bedömas utifrån de olika typer av fel som kan förekomma i undersökningen. Felen kan grovt indelas i två typer, nämligen fel på grund av bortfall och mätfel.

### Bortfall

Av de 67 allmännyttiga bostadsföretag från vilka insamlingen gjordes av SCB och de 306 SABO-anslutna företagen erhölls svar från samtliga.

### Mätfel

Mätfel kan definieras som skillnaden mellan det observerade värdet för undersökningsenheten och enhetens sanna värde. Några studier av mätfelens omfattning och storlek har ej genomförts.

I vad mån det förekommer mätfel är de sannolikt systematiska så tillvida att antalet outhyrda lägenheter underskattas, dvs att någon eller några outhyrda lägenheter glömts bort vid redovisningen.

## Variabler

### Bostadslägenhet

Med bostadslägenhet avses en lägenhet avsedd för bostad åt enskilt hushåll och som ur byggnadsteknisk synpunkt är avskild från andra lägenheter.

S k lokallägenheter, dvs lägenheter som inte är avsedda för bostadsändamål, omfattas inte av undersökningen.

### Färdigställandeår

Med färdigställandeår avses det år då samtliga bostadslägenheter i fastigheten kunde ha tagits i bruk.

Indelningen efter färdigställandeår har skett enligt följande

- 1940
- 1941 - 1965
- 1966 - 1970
- 1971 - 1975
- 1976 - 1980
- 1981 - 1985
- 1986 - 1990
- 1991 -

### Lägenhetstyp

I några tabeller görs uppdelning på lägenhetstyper enligt följande: 1 rum och kök, 2 rum och kök, 3 rum och kök, 4 rum och kök, 5 rum och kök eller större samt övriga lägenheter (tex 1 rum, 1 kök, 1 rum med kokvrå, 2 rum).

Med rum avses ett bostadsutrymme om minst 6 m<sup>2</sup> försett med fönster. Som rum räknas inte kök, badrum, klädkammare och liknande.

Med kök avses ett utrymme om minst 6 m<sup>2</sup> försett med fönster och inrett huvudsakligen för matlagning.

Med kokvrå avses dels ett matlagningsutrymme mindre än 6 m<sup>2</sup> med fönster men dock så stort att en person kan vistas där, dels ett matlagningsutrymme större än 6 m<sup>2</sup> men utan fönster. Kokvrå i förening med matvrå räknas som kök om den sammanlagda ytan är minst 6 m<sup>2</sup> och ettdera utrymmet har fönster.

### Outhyrda bostadslägenheter

Outhyrda bostadslägenheter redovisas i undersökningen med uppdelning på följande grupper

- lediga till uthyrning
- utrymda för reparation eller ombyggnad
- utrymda p g a förestående rivning
- outhyrda av annan orsak

### Ägarkategori

- SABO-anslutna företag
- övriga allmännyttiga bostadsföretag

## Region

I tabellerna används följande regionala indelning

Region A: Stor-Stockholm

Region B: Stor-Göteborg

Region C: Kommuner i övrigt med mer än 75 000 invånare

Region D: Övriga kommuner

Kommuner tillhörande region A-D enligt kommunal indelning  
den 1 januari 1991 och efter folkmängd den 31 december 1990.

| <b>Region A</b><br><u>Stor-Stockholm</u> | <b>Region B</b><br><u>Stor-Göteborg</u> | <b>Region C</b><br><u>Kommuner i övrigt med<br/>mer än 75 000 inv</u> | <b>Region D</b>    |
|--|---|---|--------------------|
| Upplands-Väsby                           | Kungsbacka                              | Södertälje  | Övriga<br>kommuner |
| Vallentuna                               | Härryda                                 | Uppsala   |                    |
| Österåker                                | Partille                                | Eskilstuna  |                    |
| Värmdö                                   | Öckerö                                  | Linköping   |                    |
| Järfälla                                 | Stenungsund                             | Norrköping  |                    |
| Ekerö                                    | Tjörn                                   | Jönköping   |                    |
| Huddinge                                 | Göteborg                                | Malmö   |                    |
| Botkyrka                                 | Mölnadal                                | Lund  |                    |
| Salem                                    | Kungälv                                 | Helsingborg   |                    |
| Haninge                                  | Ale                                     | Halmstad  |                    |
| Tyresö                                   | Lerum                                   | Borås   |                    |
| Upplands-Bro                             |   | Örebro  |                    |
| Täby                                     |   | Västerås  |                    |
| Danderyd                                 |   | Gävle   |                    |
| Sollentuna                               |   | Sundsvall   |                    |
| Stockholm                                |   | Umeå  |                    |
| Nacka                                    |   |   |                    |
| Sundbyberg                               |   |   |                    |
| Solna                                    |   |   |                    |
| Lidingö                                  |   |   |                    |
| Vaxholm                                  |   |   |                    |
| Sigtuna                                  |   |   |                    |

## Summary

The survey covers real estates with multi-dwelling buildings owned by semi-public bodies. It is based on a total survey of dwellings completed until August 1991. The number of semi-public bodies is 373 of which 306 are associated to SABO (Swedish Public Utility Housing Enterprises), that has collected the data from enterprises associated to the organization.

The survey was carried out as a mail survey during the period August-October 1991. There is no nonresponse.

Most of the tables give data distributed by the following four regions.

Region A: Stockholm with suburbs

Region B: Gothenburg with suburbs

Region C: Other municipalities with more than 75 000 inhabitants

Region D: Municipalities not classified in regions A-C

Table nr 9 gives data distributed by county.

|                          | <u>Number</u> | <u>%</u>   |
|--------------------------|---------------|------------|
| <b>Unlet dwellings</b>   | <b>15 525</b> | <b>1,8</b> |
| Vacant dwellings         | 10 920        | 1,3        |
| Unlet because of repairs | 4 170         | 0,5        |
| Unlet for other reasons  | 435           | 0,1        |
| <b>Vacant dwellings</b>  |               |            |
| Region A                 | 130           | 0,1        |
| Region B                 | 495           | 0,6        |
| Region C                 | 1 430         | 0,7        |
| Region D                 | 8 865         | 2,4        |

## List of terms

|                                 |  |   |   |
|---------------------------------|--|---|---|
| allmännyttiga (bostads-företag) | semi-public bodies, i.e non-profit housing organizations supervised by local authorities | orsak till uthyrd lägenhet<br>outhyrda bostadslägen-heter | type of vacancy<br>unlet dwellings      |
| andel                           | share  | procent   | per cent                                |
| antal                           | number of  | procentuell andel   | percentage share                        |
| bilaga                          | appendix   |   |   |
| bortfall                        | non-response   | SABO  | Swedish Public Utility                  |
| bostadslägenhet                 | dwelling   | samtliga<br>stat  | Housing Enterprises<br>all<br>the State |
| färdigställandeår               | year of completion   | tabell  | table                                   |
| fördelad                        | distributed  | till uthyrning (ledig(a))                                 | vacant for renting                      |
| genomsnittlig                   | average  | ägarkategori  | type of ownership                       |
| hela riket                      | the whole country  | övriga  | others (remainder)                      |
| kommun                          | county municipality  |   |   |
| lägenhet                        | dwelling   |   |   |

## Tabellförteckning

| Population | Redovisat efter |
|------------|-----------------|
|------------|-----------------|

**Beståndet**

|                           |                   |
|---------------------------|-------------------|
| 1 Antal bostadslägenheter | Färdigställandeår |
| 2 -"-                     | Lägenhetstyp      |

**Outhyrda**

|                            |                   |
|----------------------------|-------------------|
| 3 Antal outhyrda och orsak | Färdigställandeår |
| 4 Andel -"-                | -"-               |

**Till uthyrning lediga**

|  |                                 |
|--|---------------------------------|
| 5 Antal lediga   | Färdigställandeår               |
| 6 Andel -"-  | -"-                             |
| 7 Antal lediga   | Lägenhetstyp                    |
| 8 Andel -"-  | -"-                             |
| 9 Antal lägenheter och<br>antal lediga till uthyrning  | Lägenhetstyp, kommun<br>och län |
| 10 Antal lägenheter och<br>antal lediga till uthyrning | Län, 1986-1991                  |
| 11 Antal lägenheter och<br>antal lediga till uthyrning | Kommun, 1986-1991               |
| 12 Andel lediga till uthyrning                         | Lägenhetstyp, 1981-1991         |

### Teckenförklaring Explanation of symbols

|    |  |  |
|----|--|--|
| -  | Intet finns att redovisa                                     | Magnitude nil                                |
| .  | Uppgift kan ej förekomma                                     | Category not applicable                      |
| .. | Uppgift ej tillgänglig eller<br>alltför osäker för att anges | Data not available                           |
| 0  | Mindre än 0,5 av enheten                                     | Magnitude less than half<br>of unit employed |

**Tabell 1 Antal bostadslägenheter ägda av allmännyttiga bostadsföretag den 1 september 1991 fördelade efter ägarkategori, region och färdigställandeår**  
*Number of dwellings owned by semi-public bodies the first of september 1991 by type of ownership, region and year of completion*

| Ägarkategori                      | Färdigställandeår |               |               |               |               |               |               |       | Samtliga |
|-----------------------------------|-------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|-------|----------|
|                                   | -1940<br>Region   | 1941-<br>1965 | 1966-<br>1970 | 1971-<br>1975 | 1976-<br>1980 | 1981-<br>1985 | 1986-<br>1990 | 1991- |          |
| <b>Saboanslutna</b>               |                   |               |               |               |               |               |               |       |          |
| Region A                          | 12618             | 86022         | 36630         | 38637         | 9473          | 14034         | 12716         | 1165  | 211295   |
| Region B                          | 10815             | 35788         | 21114         | 9558          | 2274          | 3671          | 3009          | 313   | 86542    |
| Region C                          | 2474              | 77616         | 37179         | 36554         | 11127         | 13371         | 9301          | 1435  | 189057   |
| Region D                          | 3217              | 119422        | 73836         | 62344         | 26422         | 17014         | 21495         | 3789  | 327539   |
| Hela riket                        | 29124             | 318848        | 168759        | 147093        | 49296         | 48090         | 46521         | 6702  | 814433   |
| <b>Ej saboanslutna</b>            |                   |               |               |               |               |               |               |       |          |
| Region A                          | -                 | -             | -             | -             | -             | -             | -             | -     | -        |
| Region B                          | -                 | 112           | 162           | 39            | 117           | 62            | 229           | -     | 721      |
| Region C                          | 229               | 916           | 261           | 414           | 25            | 150           | 60            | 50    | 2105     |
| Region D                          | 533               | 11541         | 5769          | 8038          | 3352          | 1975          | 2527          | 663   | 34398    |
| Hela riket                        | 762               | 12569         | 6192          | 8491          | 3494          | 2187          | 2816          | 713   | 37224    |
| <b>Samtliga<br/>allmännyttiga</b> |                   |               |               |               |               |               |               |       |          |
| Region A                          | 12618             | 86022         | 36630         | 38637         | 9473          | 14034         | 12716         | 1165  | 211295   |
| Region B                          | 10815             | 35900         | 21276         | 9597          | 2391          | 3733          | 3238          | 313   | 87263    |
| Region C                          | 2703              | 78532         | 37440         | 36968         | 11152         | 13521         | 9361          | 1485  | 191162   |
| Region D                          | 3750              | 130963        | 79605         | 70382         | 29774         | 18989         | 24022         | 4452  | 361937   |
| Hela riket                        | 29886             | 331417        | 174951        | 155584        | 52790         | 50277         | 49337         | 7415  | 851657   |

**Tabell 2 Antal bostadslägenheter ägda av allmännyttiga bostadsföretag den 1 september 1991****fördelade efter ägarkategori, region och lägenhetstyp***Number of dwellings owned by semi-public bodies the first of september 1991 by type of ownership region and size of dwelling*

| Ägarkategori<br>Region            | Lägenhetstyp   |                |                |                |                           |        | Samtliga |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|---------------------------|--------|----------|
|                                   | 1 rum<br>o kök | 2 rum<br>o kök | 3 rum<br>o kök | 4 rum<br>o kök | 5 rum o kök<br>och större | Övriga |          |
| <b>Saboanslutna</b>               |                |                |                |                |                           |        |          |
| Region A                          | 24627          | 70187          | 73542          | 26829          | 5616                      | 10494  | 211295   |
| Region B                          | 6344           | 31658          | 28831          | 8906           | 2143                      | 8660   | 86542    |
| Region C                          | 15240          | 65863          | 63269          | 23633          | 4501                      | 16551  | 189057   |
| Region D                          | 47425          | 129112         | 105338         | 24523          | 3631                      | 17510  | 327539   |
| Hela riket                        | 93636          | 296820         | 270980         | 83891          | 15891                     | 53215  | 814433   |
| <b>Ej saboanslutna</b>            |                |                |                |                |                           |        |          |
| Region A                          | -              | -              | -              | -              | -                         | -      | -        |
| Region B                          | 66             | 325            | 227            | 59             | 5                         | 39     | 721      |
| Region C                          | 300            | 867            | 725            | 119            | 20                        | 74     | 2105     |
| Region D                          | 5302           | 14390          | 10931          | 2344           | 211                       | 1220   | 34398    |
| Hela riket                        | 5668           | 15582          | 11883          | 2522           | 236                       | 1333   | 37224    |
| <b>Samtliga<br/>allmännyttiga</b> |                |                |                |                |                           |        |          |
| Region A                          | 24627          | 70187          | 73542          | 26829          | 5616                      | 10494  | 211295   |
| Region B                          | 6410           | 31983          | 29058          | 8965           | 2148                      | 8699   | 87263    |
| Region C                          | 15540          | 66730          | 63994          | 23752          | 4521                      | 16625  | 191162   |
| Region D                          | 52727          | 143502         | 116269         | 26867          | 3842                      | 18730  | 361937   |
| Hela riket                        | 99304          | 312402         | 282863         | 86413          | 16127                     | 54548  | 851657   |

**Tabell 3 Antal outhyrda bostadslägenheter ägda av allmännyttiga bostadsföretag den 1 september 1991 fördelade efter ägarkategori, orsak till outhyrd lägenhet (orsakskategori) och färdigställandeår**  
*Number of dwellings owned by semi-public bodies the first of september 1991 by type of ownership reason for vacancy and year of completion*

| Ägarkategori                     | Färdigställandeår      |               |               |               |               |               |               |     |       | Samtliga |
|----------------------------------|------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|-----|-------|----------|
|                                  | -1940<br>1941-<br>1965 | 1966-<br>1970 | 1971-<br>1975 | 1976-<br>1980 | 1981-<br>1985 | 1986-<br>1990 | 1991-<br>1999 |     |       |          |
| <b>Saboanslutna</b>              |                        |               |               |               |               |               |               |     |       |          |
| Lediga till uthyrning            | 71                     | 2985          | 2453          | 1959          | 743           | 377           | 811           | 693 | 10092 |          |
| Under reparation eller ombyggnad | 249                    | 2251          | 927           | 369           | 116           | 71            | 2             | -   | 3985  |          |
| Utrymd pga förestående rivning   | -                      | 87            | 1             | -             | -             | -             | -             | -   | 88    |          |
| Annan orsak                      | 17                     | 91            | 122           | 22            | 8             | 6             | 4             | -   | 270   |          |
| Samtliga                         | 337                    | 5414          | 3503          | 2350          | 867           | 454           | 817           | 693 | 14435 |          |
| <b>Ej saboanslutna</b>           |                        |               |               |               |               |               |               |     |       |          |
| Lediga till uthyrning            | 8                      | 196           | 133           | 196           | 71            | 34            | 103           | 89  | 830   |          |
| Under reparation eller ombyggnad | 6                      | 111           | -             | 68            | 1             | -             | -             | -   | 186   |          |
| Utrymd pga förestående rivning   | 12                     | 54            | -             | -             | -             | -             | -             | -   | 66    |          |
| Annan orsak                      | -                      | 4             | 3             | 3             | -             | -             | -             | -   | 10    |          |
| Samtliga                         | 26                     | 365           | 136           | 267           | 72            | 34            | 103           | 89  | 1092  |          |
| <b>Samtliga allmännyttiga</b>    |                        |               |               |               |               |               |               |     |       |          |
| Lediga till Uthyrning            | 79                     | 3181          | 2586          | 2155          | 814           | 411           | 914           | 782 | 10922 |          |
| Under reparation eller ombyggnad | 255                    | 2362          | 927           | 437           | 117           | 71            | 2             | -   | 4171  |          |
| Utrymd pga förestående rivning   | 12                     | 141           | 1             | -             | -             | -             | -             | -   | 154   |          |
| Annan orsak                      | 17                     | 95            | 125           | 25            | 8             | 6             | 4             | -   | 280   |          |
| Samtliga                         | 363                    | 5779          | 3639          | 2617          | 939           | 488           | 920           | 782 | 15527 |          |

**Tabell 4 Procentuell andel outhyrda bostadslägenheter ägda av allmännyttiga bostadsföretag den 1 september 1991 fördelade efter ägarkategori, orsak till outhyrd lägenhet (orsakskategori) och färdigställandeår**  
*Percentage share of unlet dwellings owned by semi-public bodies the first of september 1991 by type of ownership, reason for vacancy and year of completion*

| Ägarkategori                     | Färdigställandeår |           |           |           |           |           |           |       | Samtliga |
|----------------------------------|-------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-------|----------|
|                                  | -1940             | 1941-1965 | 1966-1970 | 1971-1975 | 1976-1980 | 1981-1985 | 1986-1990 | 1991- |          |
| <b>Saboanslutna</b>              |                   |           |           |           |           |           |           |       |          |
| Lediga till uthyrning            | 0.2               | 0.9       | 1.5       | 1.3       | 1.5       | 0.8       | 1.7       | 10.3  | 1.2      |
| Under reparation eller ombyggnad | 0.9               | 0.7       | 0.5       | 0.3       | 0.2       | 0.1       | 0.0       | -     | 0.5      |
| Utrymd pga före-stående rivning  | -                 | 0.0       | 0.0       | -         | -         | -         | -         | -     | 0.0      |
| Annan orsak                      | 0.1               | 0.0       | 0.1       | 0.0       | 0.0       | 0.0       | 0.0       | -     | 0.0      |
| Samtliga                         | 1.2               | 1.7       | 2.1       | 1.6       | 1.8       | 0.9       | 1.8       | 10.3  | 1.8      |
| <b>Ej saboanslutna</b>           |                   |           |           |           |           |           |           |       |          |
| Lediga till uthyrning            | 1.0               | 1.6       | 2.1       | 2.3       | 2.0       | 1.6       | 3.7       | 12.5  | 2.2      |
| Under reparation eller ombyggnad | 0.8               | 0.9       | -         | 0.8       | 0.0       | -         | -         | -     | 0.5      |
| Utrymd pga före-stående rivning  | 1.6               | 0.4       | -         | -         | -         | -         | -         | -     | 0.2      |
| Annan orsak                      | -                 | 0.0       | 0.0       | 0.0       | -         | -         | -         | -     | 0.0      |
| Samtliga                         | 3.4               | 2.9       | 2.2       | 3.1       | 2.1       | 1.6       | 3.7       | 12.5  | 2.9      |
| <b>Samtliga allmännyttiga</b>    |                   |           |           |           |           |           |           |       |          |
| Lediga till uthyrning            | 0.3               | 1.0       | 1.5       | 1.4       | 1.5       | 0.8       | 1.9       | 10.5  | 1.3      |
| Under reparation eller ombyggnad | 0.9               | 0.7       | 0.5       | 0.3       | 0.2       | 0.1       | 0.0       | -     | 0.5      |
| Utrymd pga före-stående rivning  | 0.0               | 0.0       | 0.0       | -         | -         | -         | -         | -     | 0.0      |
| Annan orsak                      | 0.1               | 0.0       | 0.1       | 0.0       | 0.0       | 0.0       | 0.0       | -     | 0.0      |
| Samtliga                         | 1.2               | 1.7       | 2.1       | 1.7       | 1.8       | 1.0       | 1.9       | 10.5  | 1.8      |

**Tabell 5 Antal till uthyrning lediga bostadslägenheter den 1 september 1991 ägda av allmännyttiga bostadsföretag fördelade efter ägarkategori, region och färdigställandeår**  
*Number of vacant dwellings the first of september 1991 owned by semi-public bodies by type of ownership, region and year of completion*

| Ägarkategori                      | Färdigställandeår |           |           |           |           |           |           |       | Samtliga |
|-----------------------------------|-------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-------|----------|
|                                   | -1940             | 1941-1965 | 1966-1970 | 1971-1975 | 1976-1980 | 1981-1985 | 1986-1990 | 1991- |          |
| <b>Saboanslutna</b>               |                   |           |           |           |           |           |           |       |          |
| Region A                          | -                 | 11        | 81        | 28        | -         | 3         | 1         | 4     | 128      |
| Region B                          | -                 | 215       | 171       | 104       | -         | -         | 4         | -     | 494      |
| Region C                          | 5                 | 270       | 362       | 419       | 229       | 45        | 32        | 67    | 1429     |
| Region D                          | 66                | 2489      | 1839      | 1408      | 514       | 329       | 774       | 622   | 8041     |
| Hela riket                        | 71                | 2985      | 2453      | 1959      | 743       | 377       | 811       | 693   | 10092    |
| <b>Ej saboanslutna</b>            |                   |           |           |           |           |           |           |       |          |
| Region A                          | -                 | -         | -         | -         | -         | -         | -         | -     | -        |
| Region B                          | -                 | -         | -         | -         | -         | -         | -         | -     | -        |
| Region C                          | 2                 | -         | -         | 2         | -         | -         | -         | -     | 4        |
| Region D                          | 6                 | 196       | 133       | 194       | 71        | 34        | 103       | 89    | 826      |
| Hela riket                        | 8                 | 196       | 133       | 196       | 71        | 34        | 103       | 89    | 830      |
| <b>Samtliga<br/>allmännyttiga</b> |                   |           |           |           |           |           |           |       |          |
| Region A                          | -                 | 11        | 81        | 28        | -         | 3         | 1         | 4     | 128      |
| Region B                          | -                 | 215       | 171       | 104       | -         | -         | 4         | -     | 494      |
| Region C                          | 7                 | 270       | 362       | 421       | 229       | 45        | 32        | 67    | 1433     |
| Region D                          | 72                | 2685      | 1972      | 1602      | 585       | 363       | 877       | 711   | 8867     |
| Hela riket                        | 79                | 3181      | 2586      | 2155      | 814       | 411       | 914       | 782   | 10922    |

**Tabell 6 Procentuell andel till uthyrning lediga bostadslägenheter den 1 september 1991 ägda av allmännyttiga bostadsföretag fördelade efter ägarkategori, region och färdigställandeår**  
*Percentage share of vacant dwellings the first of september 1991 owned by semi-public bodies by type of ownership, region and year of completion*

| Ägarkategori                      | Färdigställandeår |           |           |           |           |           |           |       | Samtliga |
|-----------------------------------|-------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-------|----------|
|                                   | -1940             | 1941-1965 | 1966-1970 | 1971-1975 | 1976-1980 | 1981-1985 | 1986-1990 | 1991- |          |
| <b>Saboanslutna</b>               |                   |           |           |           |           |           |           |       |          |
| Region A                          | -                 | 0.0       | 0.2       | 0.1       | -         | 0.0       | 0.0       | 0.3   | 0.1      |
| Region B                          | -                 | 0.6       | 0.8       | 1.1       | -         | -         | 0.1       | -     | 0.6      |
| Region C                          | 0.2               | 0.3       | 1.0       | 1.1       | 2.1       | 0.3       | 0.3       | 4.7   | 0.8      |
| Region D                          | 2.1               | 2.1       | 2.5       | 2.3       | 1.9       | 1.9       | 3.6       | 16.4  | 2.5      |
| Hela riket                        | 0.2               | 0.9       | 1.5       | 1.3       | 1.5       | 0.8       | 1.7       | 10.3  | 1.2      |
| <b>Ej saboanslutna</b>            |                   |           |           |           |           |           |           |       |          |
| Region A                          | -                 | -         | -         | -         | -         | -         | -         | -     | -        |
| Region B                          | -                 | -         | -         | -         | -         | -         | -         | -     | -        |
| Region C                          | 0.9               | -         | -         | 0.5       | -         | -         | -         | -     | 0.2      |
| Region D                          | 1.1               | 1.7       | 2.3       | 2.4       | 2.1       | 1.7       | 4.1       | 13.4  | 2.4      |
| Hela riket                        | 1.0               | 1.6       | 2.1       | 2.3       | 2.0       | 1.6       | 3.7       | 12.5  | 2.2      |
| <b>Samtliga<br/>allmännyttiga</b> |                   |           |           |           |           |           |           |       |          |
| Region A                          | -                 | 0.0       | 0.2       | 0.1       | -         | 0.0       | 0.0       | 0.3   | 0.1      |
| Region B                          | -                 | 0.6       | 0.8       | 1.1       | -         | -         | 0.1       | -     | 0.6      |
| Region C                          | 0.3               | 0.3       | 1.0       | 1.1       | 2.1       | 0.3       | 0.3       | 4.5   | 0.7      |
| Region D                          | 1.9               | 2.1       | 2.5       | 2.3       | 2.0       | 1.9       | 3.7       | 16.0  | 2.4      |
| Hela riket                        | 0.3               | 1.0       | 1.5       | 1.4       | 1.5       | 0.8       | 1.9       | 10.5  | 1.3      |

**Tabell 7 Antal till uthyrning lediga bostadslägenheter den 1 september 1991 ägda av allmännyttiga bostadsföretag fördelade efter ägarkategori, region och lägenhetstyp**  
*Number of vacant dwellings the first of september 1991 owned by semi-public bodies by type of ownership, region and size of dwelling*

| Ägarkategori<br>Region            | Lägenhetstyp   |                |                |                |                           |        | Samtliga |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|---------------------------|--------|----------|
|                                   | 1 rum<br>o kök | 2 rum<br>o kök | 3 rum<br>o kök | 4 rum<br>o kök | 5 rum o kök<br>och större | Övriga |          |
| <b>Saboanslutna</b>               |                |                |                |                |                           |        |          |
| Region A                          | 6              | 15             | 22             | 46             | 39                        | -      | 128      |
| Region B                          | 37             | 125            | 210            | 107            | 12                        | 3      | 494      |
| Region C                          | 105            | 283            | 714            | 221            | 27                        | 79     | 1429     |
| Region D                          | 1126           | 2697           | 3191           | 579            | 66                        | 382    | 8041     |
| Hela riket                        | 1274           | 3120           | 4137           | 953            | 144                       | 464    | 10092    |
| <b>Ej saboanslutna</b>            |                |                |                |                |                           |        |          |
| Region A                          | -              | -              | -              | -              | -                         | -      | -        |
| Region B                          | -              | -              | -              | -              | -                         | -      | -        |
| Region C                          | -              | 1              | -              | 2              | -                         | 1      | 4        |
| Region D                          | 135            | 249            | 366            | 52             | 7                         | 17     | 826      |
| Hela riket                        | 135            | 250            | 366            | 54             | 7                         | 18     | 830      |
| <b>Samtliga<br/>allmännyttiga</b> |                |                |                |                |                           |        |          |
| Region A                          | 6              | 15             | 22             | 46             | 39                        | -      | 128      |
| Region B                          | 37             | 125            | 210            | 107            | 12                        | 3      | 494      |
| Region C                          | 105            | 284            | 714            | 223            | 27                        | 80     | 1433     |
| Region D                          | 1261           | 2946           | 3557           | 631            | 73                        | 399    | 8867     |
| Hela riket                        | 1409           | 3370           | 4503           | 1007           | 151                       | 482    | 10922    |

**Tabell 8 Procentuell andel till uthyrning lediga bostadslägenheter den 1 september 1991 ägda av allmännyttiga bostadsföretag fördelade efter ägarkategori, region och lägenhetstyp**  
*Percentage share of vacant dwellings the first of september 1991 owned by semi-public bodies by type of ownership, region and size of dwelling*

| Ägarkategori                      | Lägenhetstyp   |                |                |                |                           |        | Samtliga |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|---------------------------|--------|----------|
|                                   | 1 rum<br>o kök | 2 rum<br>o kök | 3 rum<br>o kök | 4 rum<br>o kök | 5 rum o kök<br>och större | Övriga |          |
| Region                            |                |                |                |                |                           |        |          |
| <b>Saboanslutna</b>               |                |                |                |                |                           |        |          |
| Region A                          | 0.0            | 0.0            | 0.0            | 0.2            | 0.7                       | -      | 0.1      |
| Region B                          | 0.6            | 0.4            | 0.7            | 1.2            | 0.6                       | 0.0    | 0.6      |
| Region C                          | 0.7            | 0.4            | 1.1            | 0.9            | 0.6                       | 0.5    | 0.8      |
| Region D                          | 2.4            | 2.1            | 3.0            | 2.4            | 1.8                       | 2.2    | 2.5      |
| Hela riket                        | 1.4            | 1.1            | 1.5            | 1.1            | 0.9                       | 0.9    | 1.2      |
| <b>Ej saboanslutna</b>            |                |                |                |                |                           |        |          |
| Region A                          | -              | -              | -              | -              | -                         | -      | -        |
| Region B                          | -              | -              | -              | -              | -                         | -      | -        |
| Region C                          | -              | 0.1            | -              | 1.7            | -                         | 1.4    | 0.2      |
| Region D                          | 2.5            | 1.7            | 3.3            | 2.2            | 3.3                       | 1.4    | 2.4      |
| Hela riket                        | 2.4            | 1.6            | 3.1            | 2.1            | 3.0                       | 1.4    | 2.2      |
| <b>Samtliga<br/>allmännyttiga</b> |                |                |                |                |                           |        |          |
| Region A                          | 0.0            | 0.0            | 0.0            | 0.2            | 0.7                       | -      | 0.1      |
| Region B                          | 0.6            | 0.4            | 0.7            | 1.2            | 0.6                       | 0.0    | 0.6      |
| Region C                          | 0.7            | 0.4            | 1.1            | 0.9            | 0.6                       | 0.5    | 0.7      |
| Region D                          | 2.4            | 2.1            | 3.1            | 2.3            | 1.9                       | 2.1    | 2.4      |
| Hela riket                        | 1.4            | 1.1            | 1.6            | 1.2            | 0.9                       | 0.9    | 1.3      |



















**Tabell 11 (forts)**

| Kommun                   | Antal bostadslägenheter |        |        |        |        |        | Därav lediga till uthyrning |      |      |      |      |       | 1991,<br>Andel<br>Procent |
|--------------------------|-------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|-----------------------------|------|------|------|------|-------|---------------------------|
|                          | 1986                    | 1987   | 1988   | 1989   | 1990   | 1991   | 1986                        | 1987 | 1988 | 1989 | 1990 | 1991  |                           |
| <b>Västerbottens län</b> |                         |        |        |        |        |        |                             |      |      |      |      |       |                           |
| Nordmaling               | 111                     | 111    | 184    | 223    | 215    | 230    | 1                           | -    | -    | 1    | -    | -     | -                         |
| Bjurholm                 | 50                      | 50     | 50     | 57     | 65     | 81     | -                           | -    | -    | -    | 4    | 4.9   |                           |
| Vindeln                  | 94                      | 94     | 94     | 114    | 140    | 156    | -                           | 2    | -    | -    | 1    | 1     | 0.6                       |
| Robertsfors              | 159                     | 155    | 155    | 163    | 162    | 162    | 3                           | -    | 2    | -    | 3    | 6     | 3.7                       |
| Norsjö                   | 142                     | 142    | 160    | 160    | 159    | 294    | 5                           | 4    | -    | -    | -    | 6     | 2.0                       |
| Malå                     | 233                     | 243    | 252    | 269    | 285    | 384    | 1                           | -    | -    | 2    | 1    | 7     | 1.8                       |
| Storuman                 | 94                      | 94     | 94     | 94     | 94     | 94     | -                           | -    | -    | 1    | 1    | 9     | 9.6                       |
| Sorsele                  | 122                     | 122    | 147    | 155    | 165    | 165    | 1                           | 3    | 3    | 8    | 7    | 8     | 4.8                       |
| Dorotea                  | 319                     | 319    | 343    | 367    | 387    | 419    | -                           | -    | -    | 6    | -    | 19    | 4.5                       |
| Vännäs                   | 117                     | 149    | 261    | 283    | 373    | -      | -                           | -    | -    | -    | -    | -     | -                         |
| Vilhelmina               | 617                     | 637    | 644    | 680    | 706    | 733    | 4                           | 8    | -    | -    | -    | 1     | 0.1                       |
| Asele                    | 310                     | 316    | 316    | 485    | 495    | 508    | 3                           | -    | 2    | 5    | 11   | 39    | 7.7                       |
| Umeå                     | 4687                    | 4876   | 5268   | 5500   | 5740   | 5987   | 4                           | 8    | -    | -    | -    | 16    | 0.3                       |
| Lycksele                 | 924                     | 918    | 1001   | 1038   | 1070   | 1117   | 3                           | -    | 2    | -    | -    | 6     | 0.5                       |
| Skellefteå               | 3295                    | 3533   | 3672   | 3780   | 3911   | 4288   | 2                           | 30   | 59   | 2    | 5    | 139   | 3.2                       |
| Samtliga                 | 11274                   | 11759  | 12641  | 13346  | 13877  | 14991  | 27                          | 55   | 68   | 25   | 29   | 261   | 1.7                       |
| <b>Norrbottnens län</b>  |                         |        |        |        |        |        |                             |      |      |      |      |       |                           |
| Arvidsjaur               | 768                     | 768    | 840    | 890    | 890    | 890    | 5                           | 5    | 5    | 8    | 7    | 19    | 2.1                       |
| Arjeplog                 | 130                     | 130    | 130    | 130    | 332    | 338    | -                           | -    | -    | -    | -    | 13    | 3.8                       |
| Jokkmokk                 | 658                     | 691    | 691    | 765    | 810    | 834    | 16                          | 17   | 12   | 9    | 14   | 23    | 2.8                       |
| Överkalix                | 317                     | 317    | 317    | 351    | 351    | 478    | 10                          | 2    | 2    | 2    | -    | 13    | 2.7                       |
| Kalix                    | 684                     | 684    | 684    | 714    | 750    | 750    | 14                          | 6    | 5    | 6    | 3    | 28    | 3.7                       |
| Overtorneå               | 276                     | 294    | 294    | 322    | 338    | 355    | -                           | -    | 4    | -    | 1    | 3     | 0.8                       |
| Pajala                   | -                       | -      | -      | -      | -      | -      | -                           | -    | -    | -    | -    | -     | -                         |
| Gällivare                | 2725                    | 2725   | 2879   | 2871   | 2913   | 2968   | 7                           | -    | 114  | 93   | 118  | 193   | 6.5                       |
| Älvbyn                   | 344                     | 344    | 344    | 361    | 357    | 547    | 9                           | 11   | 4    | 2    | -    | 35    | 6.4                       |
| Luleå                    | 9547                    | 9583   | 9504   | 9545   | 9609   | 9776   | 12                          | -    | -    | -    | -    | -     | -                         |
| Piteå                    | 3143                    | 3253   | 3351   | 3420   | 3524   | 3856   | 23                          | -    | -    | -    | -    | 149   | 3.9                       |
| Boden                    | 2618                    | 2631   | 2623   | 2598   | 2598   | 2675   | -                           | -    | -    | -    | -    | -     | -                         |
| Haparanda                | -                       | -      | -      | -      | -      | -      | -                           | -    | -    | -    | -    | -     | -                         |
| Kiruna                   | 2770                    | 2629   | 2564   | 2548   | 2541   | 2757   | 375                         | 240  | 117  | 37   | 22   | 16    | 0.6                       |
| Samtliga                 | 23980                   | 24049  | 24221  | 24515  | 25013  | 26224  | 471                         | 281  | 263  | 157  | 165  | 492   | 1.9                       |
| <b>Hela riket</b>        | 814741                  | 816961 | 820603 | 825434 | 837975 | 851657 | 12656                       | 6336 | 3807 | 2676 | 3798 | 10922 | 1.3                       |

**Tabell 12 Procentuell andel till uthyrning lediga bostadslägenheter åren 1981-1991 fördelade efter ägarkategori och lägenhetstyp  
Percentage share of vacant dwellings 1981-1991 by type of ownership and size of dwelling**

| Ägarkategori<br>Undersöknings-<br>tidpunkt | Lägenhetstyp   |                |                |                |                           |        | Samtliga |
|--|----------------|----------------|----------------|----------------|---------------------------|--------|----------|
|  | 1 rum<br>o kök | 2 rum<br>o kök | 3 rum<br>o kök | 4 rum<br>o kök | 5 rum o kök<br>och större | Övriga |          |
| <b>Saboanslutna</b>                        |                |                |                |                |                           |        |          |
| 1981-09-01                                 | 1.9            | 2.0            | 3.1            | 2.5            | 2.1                       | 1.8    | 2.4      |
| 1982-03-01                                 | 1.8            | 2.1            | 3.8            | 3.1            | 2.4                       | 1.9    | 2.7      |
| 1982-09-01                                 | 2.2            | 2.5            | 4.8            | 4.1            | 3.4                       | 2.3    | 3.4      |
| 1983-03-01                                 | 2.3            | 2.7            | 5.6            | 5.2            | 3.8                       | 2.0    | 3.8      |
| 1983-09-01                                 | 2.5            | 2.9            | 6.1            | 5.8            | 3.9                       | 2.2    | 4.2      |
| 1984-03-01                                 | 2.3            | 2.5            | 5.7            | 5.2            | 4.3                       | 2.1    | 3.8      |
| 1984-09-01                                 | 2.2            | 2.3            | 5.1            | 4.7            | 3.1                       | 2.1    | 3.5      |
| 1985-03-01                                 | 1.8            | 1.7            | 4.2            | 3.9            | 2.4                       | 1.8    | 2.8      |
| 1985-09-01                                 | 1.8            | 1.4            | 3.2            | 3.0            | 1.9                       | 1.7    | 2.3      |
| 1986-03-01                                 | 1.5            | 1.1            | 2.5            | 2.3            | 1.3                       | 1.4    | 1.8      |
| 1986-09-01                                 | 1.4            | 1.0            | 2.0            | 1.8            | 1.0                       | 1.6    | 1.5      |
| 1987-03-01                                 | 1.1            | 0.6            | 1.3            | 0.9            | 0.5                       | 1.1    | 1.0      |
| 1987-09-01                                 | 1.9            | 0.5            | 0.9            | 0.7            | 0.3                       | 1.0    | 0.7      |
| 1988-03-01                                 | 0.7            | 0.3            | 0.6            | 0.5            | 0.3                       | 0.9    | 0.5      |
| 1988-09-01                                 | 0.6            | 0.3            | 0.5            | 0.4            | 0.2                       | 0.7    | 0.4      |
| 1989-03-01                                 | 0.6            | 0.2            | 0.3            | 0.2            | 0.1                       | 0.5    | 0.3      |
| 1989-09-01                                 | 0.6            | 0.2            | 0.3            | 0.2            | 0.2                       | 0.4    | 0.3      |
| 1990-03-01                                 | 0.6            | 0.2            | 0.3            | 0.3            | 0.2                       | 0.3    | 0.3      |
| 1990-09-01                                 | 0.8            | 0.3            | 0.4            | 0.4            | 0.4                       | 0.4    | 0.4      |
| 1991-03-01                                 | 0.9            | 0.5            | 0.9            | 0.7            | 0.8                       | 0.7    | 0.7      |
| 1991-09-01                                 | 1.4            | 1.1            | 1.5            | 1.1            | 0.9                       | 0.9    | 1.2      |
| <b>Ej saboanslutna</b>                     |                |                |                |                |                           |        |          |
| 1981-09-01                                 | 2.4            | 2.3            | 3.2            | 2.1            | 1.5                       | 3.6    | 2.7      |
| 1982-03-01                                 | 2.9            | 2.6            | 3.9            | 2.7            | 3.0                       | 2.2    | 3.0      |
| 1982-09-01                                 | 2.8            | 3.1            | 5.4            | 3.8            | 5.2                       | 4.4    | 4.0      |
| 1983-03-01                                 | 3.2            | 3.2            | 6.5            | 4.0            | 5.8                       | 4.7    | 4.5      |
| 1983-09-01                                 | 3.2            | 3.9            | 6.9            | 4.0            | 6.5                       | 4.7    | 4.9      |
| 1984-03-01                                 | 3.7            | 3.0            | 6.3            | 4.7            | 2.4                       | 4.3    | 4.4      |
| 1984-09-01                                 | 4.1            | 2.9            | 5.6            | 4.7            | 3.0                       | 1.9    | 4.0      |
| 1985-03-01                                 | 3.8            | 2.1            | 4.3            | 3.5            | 2.3                       | 1.9    | 3.2      |
| 1985-09-01                                 | 2.6            | 1.8            | 3.5            | 2.9            | 3.0                       | 2.0    | 2.6      |
| 1986-03-01                                 | 2.2            | 2.1            | 3.1            | 2.0            | 0.6                       | 1.7    | 2.4      |
| 1986-09-01                                 | 2.8            | 2.1            | 3.5            | 2.4            | 3.8                       | 1.7    | 2.7      |
| 1987-03-01                                 | 1.9            | 1.1            | 2.3            | 1.3            | 1.0                       | 1.0    | 1.6      |
| 1987-09-01                                 | 1.8            | 1.0            | 2.0            | 1.8            | 1.2                       | 1.2    | 1.5      |
| 1988-03-01                                 | 0.8            | 0.5            | 0.8            | 0.6            | 0.0                       | 0.6    | 0.6      |
| 1988-09-01                                 | 1.2            | 0.9            | 0.9            | 0.5            | 0.4                       | 1.6    | 0.9      |
| 1989-03-01                                 | 0.5            | 0.5            | 0.4            | 0.2            | 0.4                       | 1.1    | 0.5      |
| 1989-09-01                                 | 0.5            | 0.5            | 0.5            | 0.4            | 0.0                       | 1.7    | 0.5      |
| 1990-03-01                                 | 1.0            | 0.4            | 0.5            | 0.2            | 0.0                       | 1.2    | 0.5      |
| 1990-09-01                                 | 1.3            | 0.6            | 0.9            | 0.5            | 0.9                       | 1.0    | 0.8      |
| 1991-03-01                                 | 1.7            | 1.0            | 1.9            | 1.2            | 3.0                       | 1.3    | 1.4      |
| 1991-09-01                                 | 2.4            | 1.6            | 3.1            | 2.1            | 3.0                       | 1.4    | 2.2      |
| <b>Samtliga<br/>allmännyttiga</b>          |                |                |                |                |                           |        |          |
| 1981-09-01                                 | 2.0            | 2.0            | 3.1            | 2.5            | 2.0                       | 2.0    | 2.4      |
| 1982-03-01                                 | 1.9            | 2.2            | 3.8            | 3.0            | 2.4                       | 1.9    | 2.8      |
| 1982-09-01                                 | 2.3            | 2.6            | 4.8            | 4.0            | 3.5                       | 2.4    | 3.4      |
| 1983-03-01                                 | 2.4            | 2.8            | 5.7            | 5.1            | 3.9                       | 2.2    | 3.9      |
| 1983-09-01                                 | 2.6            | 3.0            | 6.2            | 5.6            | 4.0                       | 2.4    | 4.2      |
| 1984-03-01                                 | 2.4            | 2.5            | 5.8            | 5.2            | 4.4                       | 2.2    | 3.9      |
| 1984-09-01                                 | 2.4            | 2.3            | 5.2            | 4.7            | 3.1                       | 2.1    | 3.5      |
| 1985-03-01                                 | 2.0            | 1.7            | 4.2            | 3.8            | 2.4                       | 1.8    | 2.8      |
| 1985-09-01                                 | 1.9            | 1.5            | 3.2            | 3.0            | 2.0                       | 1.8    | 2.3      |
| 1986-03-01                                 | 1.5            | 1.2            | 2.5            | 2.3            | 1.3                       | 1.4    | 1.8      |
| 1986-09-01                                 | 1.5            | 1.1            | 2.0            | 1.9            | 1.1                       | 1.6    | 1.6      |
| 1987-03-01                                 | 1.2            | 0.7            | 1.4            | 0.9            | 0.6                       | 1.1    | 1.0      |
| 1987-09-01                                 | 1.0            | 0.5            | 1.0            | 0.8            | 0.3                       | 1.0    | 0.8      |
| 1988-03-01                                 | 0.7            | 0.3            | 0.6            | 0.5            | 0.3                       | 0.8    | 0.5      |
| 1988-09-01                                 | 0.7            | 0.3            | 0.5            | 0.4            | 0.2                       | 0.7    | 0.5      |
| 1989-03-01                                 | 0.6            | 0.2            | 0.3            | 0.2            | 0.1                       | 0.5    | 0.3      |
| 1989-09-01                                 | 0.6            | 0.3            | 0.3            | 0.2            | 0.2                       | 0.5    | 0.3      |
| 1990-03-01                                 | 0.6            | 0.2            | 0.3            | 0.3            | 0.2                       | 0.3    | 0.3      |
| 1990-09-01                                 | 0.8            | 0.3            | 0.5            | 0.4            | 0.4                       | 0.5    | 0.5      |
| 1991-03-01                                 | 1.0            | 0.6            | 0.9            | 0.7            | 0.8                       | 0.7    | 0.8      |
| 1991-09-01                                 | 1.4            | 1.1            | 1.6            | 1.2            | 0.9                       | 0.9    | 1.3      |

## Information

I nedanstående tabell har tidigare lämnade uppgifter skrivits ut.  
OBS! Ändra dessa uppgifter om de inte stämmer.

- 'Övriga' är t ex 1 rum, 1 rum och kokskåp, 2 rum och kokvrå.
- Kategoribostäder (pensionärs-, service-, personal-, studentbostäder etc) skall INTE medräknas.
- För fastigheter under ombyggnad redovisas antal lägenheter FÖRE ombyggnaden.
- En lägenhet som står tom, men som är uthyrd enligt avtal, skall betraktas som uthyrd.

## Antal bostadslägenheter och antal OUTHYRDA den 1 september 1991

Sänd in 1 ex av blanketten till  
SCB senast den 16 september 1991.

### TOTALA ANTALET BOSTADSLÄGENHETER

| Rad nr | Färdig – stäl – landeår | Fördelning av totala antalet i beståndet |               |               |               |                       |        |          | Fördelning av antal lediga till uthyrning |               |               |               |                       |        |          | Övriga outhynda pga |                    |             |
|--------|-------------------------|--|---------------|---------------|---------------|-----------------------|--------|----------|---|---------------|---------------|---------------|-----------------------|--------|----------|---------------------|--------------------|-------------|
|        |                         | 1 rum och kök                            | 2 rum och kök | 3 rum och kök | 4 rum och kök | 5 rum o kök el större | Övriga | Samtliga | 1 rum och kök                             | 2 rum och kök | 3 rum och kök | 4 rum och kök | 5 rum o kök el större | Övriga | Samtliga | Rep el om – byggn.  | Förest. riv – ning | Annan orsak |
| 01     | – 1940                  |  |               |               |               |                       |        |          |   |               |               |               |                       |        |          |                     |                    |             |
| 02     | 1941 – 50               |  |               |               |               |                       |        |          |   |               |               |               |                       |        |          |                     |                    |             |
| 03     | 1951 – 60               |  |               |               |               |                       |        |          |   |               |               |               |                       |        |          |                     |                    |             |
| 04     | 1961 – 65               |  |               |               |               |                       |        |          |   |               |               |               |                       |        |          |                     |                    |             |
| 05     | 1966 – 70               |  |               |               |               |                       |        |          |   |               |               |               |                       |        |          |                     |                    |             |
| 06     | 1971 – 75               |  |               |               |               |                       |        |          |   |               |               |               |                       |        |          |                     |                    |             |
| 07     | 1976 – 80               |  |               |               |               |                       |        |          |   |               |               |               |                       |        |          |                     |                    |             |
| 08     | 1981 – 85               |  |               |               |               |                       |        |          |   |               |               |               |                       |        |          |                     |                    |             |
| 09     | 1986 – 89               |  |               |               |               |                       |        |          |   |               |               |               |                       |        |          |                     |                    |             |
| 10     | 1990                    |  |               |               |               |                       |        |          |   |               |               |               |                       |        |          |                     |                    |             |
| 11     | 1991 jan – aug          |  |               |               |               |                       |        |          |   |               |               |               |                       |        |          |                     |                    |             |
| 12     | Totalt                  |  |               |               |               |                       |        |          |   |               |               |               |                       |        |          |                     |                    |             |

|               |         |  |                               |
|---------------|---------|--|-------------------------------|
| Ort och datum | Telefon | Uppgiftslämnarens namn (förtydligande) | Uppgiftslämnarens underskrift |
|---------------|---------|--|-------------------------------|

# Bostads- och byggnadsstatistisk årsbok 1991

Bostads- och byggnadsstatistisk årsbok 1991 ger dig en samlad och översiktig redovisning av bostads-, byggnads- och fastighetsstatistik med källhänvisningar, som möjliggör fördjupade studier.

## Årsboken innehåller uppgifter om:

- Bostadsbeståndet
- Nybyggnad och modernisering av lägenheter
- Uppvärmning och energi
- Investeringar inom byggnadssektorn
- Byggnadskostnader
- Bostadsfinansiering
- Fastighetspriser
- Fastighetsintäkter och -kostnader
- Boendekostnader
- Befolkningsens boendestandard

Boken kostar 240 kr. Beställ den genom SCB Förlag tfn 019-17 68 00  
701 89 Örebro

