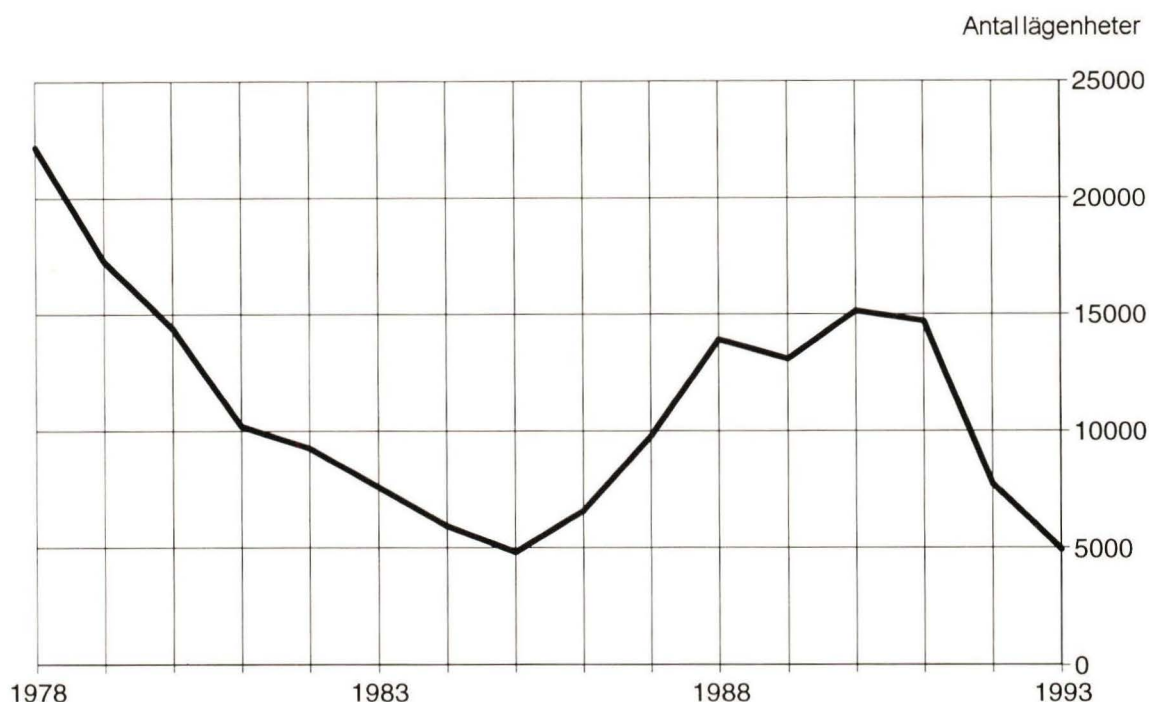


~~Övergå~~
~~1993~~
P 3/7
Ex /

Nybyggnad av gruppbyggda småhus med statligt stöd 1993

Lägenheter i gruppbyggda småhus med beslut
om statligt stöd åren 1978-1993



Statistik om boende, byggande och bebyggelse

Publicering av statistik

Information om SCB:s utgivning ges i flera publikationer. Publikationen "Statistik 94" omfattar all planerad utgivning under 1994 och innehåller även prisuppgifter. Katalogen "Färska fakta-statistikkatalog 94" ger ytterligare information. I "Årets tryck 1993" ges en förteckning över 1993 års hela utgivning. Alla dessa skrifter kan kostnadsfritt rekvideras från SCB, Publikationstjänsten, 701 89 Örebro, 019-17 68 00, varifrån också SCB:s publikationer kan köpas.

Statistiska meddelanden

Mestadels sker publiceringen av SCB:s statistik i SOS-seriens tidskrift Statistiska meddelanden (SM). Denna tidskrift är indelad i serier för olika ämnesområden: arbetsmarknad, bostäder, industri osv. Det mesta av den statistik som publiceras inom bostadsområdet ges ut i SM serie Bo.

Nybyggnadsstatistik

Statistik över antalet påbörjade och färdigställda nybyggda lägenheter redovisas varje kvartal i SM serie Bo 14. För nybyggda färdigställda lägenheter publiceras också en årsstatistik, i vilken de färdigställda lägenheterna fördelas efter bl.a. hustyp, lägenhetstyp och upplåtelseform. Den senaste publiceringen av årsstatistiken har skett i SM Bo 20 SM 9401.

För nybyggda lägenheter i flerbostadshus med statligt stöd framställs årligen ytterligare statistik. Denna statistik innehåller bl.a. uppgifter om ytor, byggnadsmaterial och typ av värmeproducerande anläggning. Den senaste publiceringen av denna statistik har skett i SM Bo 22 SM 9302.

Kostnadsstatistik för nybyggnad

Fr.o.m. år 1964 produceras statistik som belyser vad det kostar i kr per m² att bygga småhus respektive flerbostadshus. Statistiken redovisas årligen i SM. Den senaste publiceringen har skett i SM Bo 22 SM 9401.

Kostnadsutvecklingen när det gäller nybyggnad av bostadshus kan också följas med hjälp av olika index, såsom byggnadsprisindex och faktorprisindex. Olika indexserier med anknytning till byggmarknaden publiceras löpande varje månad i publikationen Byggindeindex.

Moderniseringsstatistik

Sedan 1975 finns moderniseringsstatistik för flerbostadshus. Statistiken gör det möjligt att följa de byggnadsaktiviteter genom vilka det äldre flerbostadshusbeståndet anpassas till nutida krav på standard och lägenhetsfördelning. Resultaten publiceras årligen och kvartalsvis i SM. Den senaste publiceringen av den årliga moderniseringsstatistiken har skett i SM Bo 21 SM 9401. Fr.o.m. 1980 publiceras även **rivningsstatistik** för flerbostadshus i detta SM och fr.o.m. 1991 **kostnadsstatistik för ombyggnad av flerbostadshus**.

Ytterligare statistik om bostäder

I SM serie Bo publiceras också statistik från **bostads- och hyresundersökningarna** och **intäkts- och kostnadsundersökningarna**, statistik om reparationer, om- och tillbyggnader i bostadsbeståndet, statistik över outhyrda lägenhe-

ter i flerbostadshus, statistik över bostadshyror i statsbelånade nybyggda bostadshus och fastighetstaxeringsstatistik. I SM serie E publiceras bl.a. **energistatistik för flerbostadshus, småhus och lokaler**. **Fastighetsprisstatistik** inkl. **fastighetsprisindex** redovisas i SM serie P.

Andra publikationer

Resultat från **undersökningarna av levnadsförhållandena**, som bl.a. omfattar en boendekomponent redovisas i en serie rapporter i SOS i serien Levnadsförhållanden.

I böcker i SOS-serien och i råtabeller redovisas uppgifter om bostadsbeståndet fördelade efter ett flertal variabler såsom hustyp, lägenhetstyp, kvalitetsgrupp och husets byggnadsperiod. Dessa uppgifter härrör från **folk- och bostadsräkningar** som sedan 1960 genomförts med femårsintervall.

Samlad och översiktlig redovisning av statistik om boende, byggande och bebyggelse

Bostads- och byggnadsstatistisk årsbok är en årlig publikation på ca 250 sidor som ger en samlad och översiktlig redovisning av statistik om boende, byggande och bebyggelse med källhänvisningar, som möjliggör fördjupade studier. Årsboken innehåller uppgifter om

- bostadsbeståndets sammansättning och utnyttjande
 - nybyggnad, modernisering och avgång av bostadslägenheter
 - värmesystem och energiåtgång i bostadsbeståndet och nyproduktionen
 - investeringar inom byggnadssektorn
 - byggnadsindex, upphandlingsform och prisbestämning
 - byggnads- och produktionskostnader
 - bostadsfinansiering och samhällets stöd till boendet
 - fastighetspriser
 - fastighetsintäkter och -kostnader
 - boendekostnader i bostadsbeståndet och hyror i nyproduktionen
 - befolkningens boendestandard (boendeformer, utrymmesstandard, utrustningsstandard och tillgång till fritidsbostad).
- Uppgifterna i årsboken avser senast kända uppgifter samt jämförbara uppgifter för tidigare år. För att erhålla de senaste aktuella siffrorna bör dock kontaktpersonen för respektive publikation kontaktas.

Sammanfattande uppgifter om boende, byggande och bebyggelse ges också i publikationen **Boendet i siffror**, som är i fickformat och omfattar ca 80 sidor. Fakta ges i form av sammanfattande texter, enkla diagram och tablåer.

Statistiska meddelanden

Beställningsnummer
Bo 22 SM 9402

Nybyggnad av gruppbyggda småhus med statligt stöd 1993

New construction of collectively built one- or two-dwelling buildings with granted government aid in 1993

Kort om undersökningen

Totalundersökning. Undersökningen är en totalundersökning av alla hus, som fått beslut om statligt stöd för nybyggnad av småhus, som ej skall bebos av byggherren (den som söker och erhåller beslut om statligt stöd). Dessa hus utgörs av hus, som senare skall försälgas eller upplåtas med bostadsrätt eller hyresrätt. Eftersom merparten av husen är gruppbyggda används för dessa i denna publikation benämningen "gruppbyggda småhus". För ytterligare uppgifter om statistikens täckning, se Population sid. 4.

T.o.m. år 1987 har uppgifter även redovisats för småhus, som fått beslut om statligt stöd för nybyggnad av småhus, som skall bebos av byggherren s.k. styckebyggda småhus. Denna statistik har upphört fr.o.m. år 1988.

Insamlingsmetod. Undersökningsresultaten baseras på uppgifter i de ansökningshandlingar, som ligger till grund för beslut om statligt stöd. Kopior av ansökningshandlingarna insänds till SCB från länsstyrelserna. För de objekt som fått beslut enligt 1993 års förenklade regler baseras uppgifterna också på en enkät direkt till byggherrarna.

Statistiken ger svar på frågor om

Statistiken innehåller uppgifter avseende nybyggnad av gruppbyggda småhus med statligt stöd. Uppgifterna hänförs till beslutstidpunkten. Beslut meddelas normalt innan bygget påbörjas.

I statistiken redovisas uppgifter om objekt, lägenheter, ytor och rumsenheter. Lägenheterna fördelas bl.a. efter

- antal bostadsplan
- byggnadsmaterial och konstruktioner
- hustyp
- förekomst av källare
- byggherrekategori
- lägenhetstyp
- upplåtelseform
- värmeproducerande anläggning.

Innehåll Contents	sid.
Kort om undersökningen	1
Huvudresultat	2
Tabellöversikt	3
Fakta om undersökningen	4
Population	
Metod	
Kvalitet	
Variabler	
Summary, survey of tables, list of terms	7
Tabeller Tables	10
Bilagor: Besluts- och ansökningshandlingar	23

Publicering

Föregående publicering har skett i SOS Statistiska meddelanden (SM) Bo 22 SM 9301. Utöver det publicerade materialet kan specialbearbetningar beställas mot avgift.

Angående ytterligare uppgifter om specialbearbetningar och tidigare publicering, se omslagets bakre insida.

STATISTISKA **SCB** CENTRALBYRÅN

Producent SCB, Avd. Befolkning och regioner
Programmet för byggande och bebyggelse
Förfrågningar Kerstin Karlsson, tfn 08-783 47 86
Anneli Viksten, tfn 08-783 47 59
Serie Bo - Bostäder och byggande
ISSN 0085-6991
Från trycket 27 maj 1994. SCB-Tryck. Örebro Miljövänligt papper

©1994 Statistiska centralbyrån, 115 81 Stockholm. Ansvarig utgivare Lars Lyberg. Statistiska meddelanden (SM) kan köpas från SCB, Publikationstjänsten, 701 89 Örebro, tfn 019-17 68 00 eller telefax 019-17 69 32.

©1994 Statistics Sweden. Statistical Reports can be obtained from SCB, Publication Services, S-701 89 Örebro, Sweden.

Huvudresultat

Antalet lägenheter i gruppbyggda småhus år 1993 var 4917 (år 1992:7727). Från år 1992 till år 1993 minskade antalet lägenheter med 36 procent. Angående visst bortfall, se Population sid. 4.

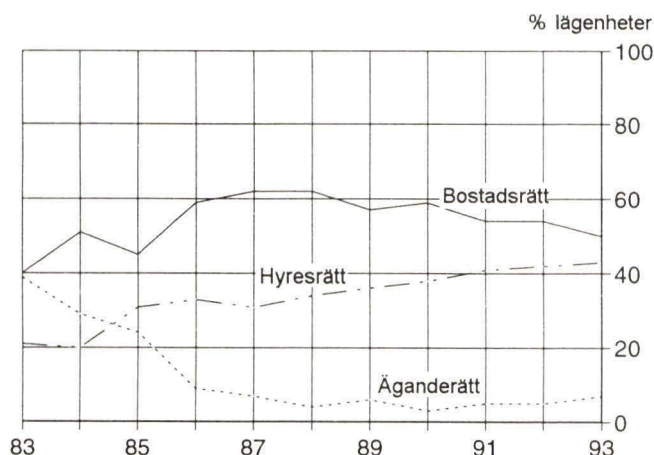
Tomträtt

Andelen lägenheter i gruppbyggda småhus på mark upplåten med tomträtt var år 1993 1 (år 1992:1) procent.

Upplåtelseform

Den vanligaste upplåtelseformen i gruppbyggda småhus sedan år 1983 är bostadsrätt. Andelen lägenheter upplåtna med bostadsrätt var år 1993 50 procent.

Upplåtelseformer i gruppbyggda småhus åren 1983-1993



Lägenhetstyp

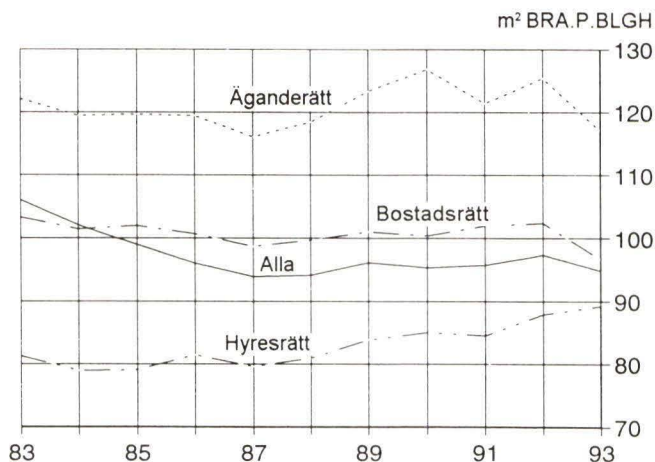
Den vanligaste lägenhetstypen i gruppbyggda småhus är fr.o.m. år 1981 fyrrumslägenheten. Andelen fyrrumslägenheter var 39 procent år 1993. Den näst vanligaste lägenhetstypen år 1993 var trerumslägenheten med 28 procent av antalet lägenheter.

Primär bruksarea för bostadslägenheter (BRA.P.BLGH)

Den genomsnittliga primära bruksarean för bostadslägenheter i gruppbyggda småhus var år 1993 94,9 m² (år 1992:97,4 m²). Arealen varierar bl.a. med upplåtelseform. År 1993 var den genomsnittliga primära bruksarean för bostadslägenheter i lägenheter med äganderätt 117,0 m² (år 1992:125,4 m²), i lägenheter med bostadsrätt 96,7 m² (år 1992:102,4 m²) och i lägenheter med hyresrätt 89,3 m² (år 1992:87,9 m²).

Bland lägenheterna i de gruppbyggda småhusen finns ett antal med mycket stor area, se tabell 8. Dessa stora lägenheter utgörs bl.a. av s.k. omsorgslägenheter (en kollektiv boendeform som alternativ till institutionsvård).

Genomsnittlig primär bruksarea för bostadslägenheter (BRA.P.BLGH) i gruppbyggda småhus efter upplåtelseform åren 1983-1993



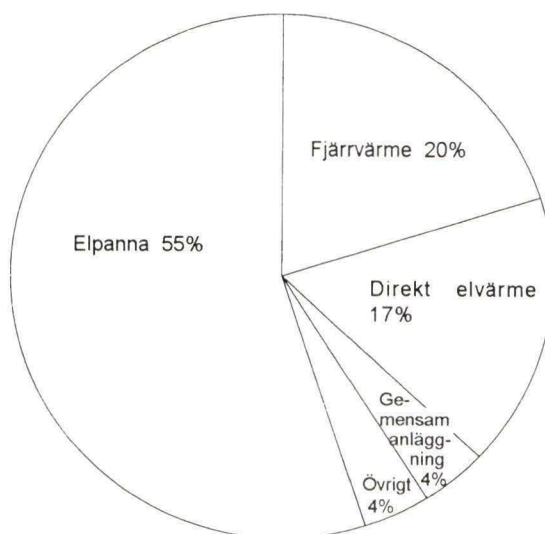
Bad/toalett

I de gruppbyggda småhusen hade år 1993 16 (år 1992:15) procent av trerumslägenheterna badrum och separat toalett-rum. Motsvarande andel för fyrrumslägenheterna var 87 (år 1992:90) procent.

Värmeproducerande anläggning

Andelen lägenheter i gruppbyggda småhus med direkt elvärme ökade dramatiskt från 1 procent år 1992 till 17 procent år 1993, medan andelen lägenheter med elpanna respektive gaspanna sjönk med vardera 6 procentenheter från 61 till 55 procent respektive från 8 till 2 procent.

Värmeproducerande anläggning i gruppbyggda småhus år 1993



Källare

Andelen lägenheter i gruppbyggda småhus som hade källare var år 1993 5 (år 1992:5) procent.

Fasadmaterial

Trä är det vanligaste fasadmaterialet i de gruppbyggda småhusen. År 1993 var trä det dominerande fasadmaterialet (se tabell 12) för 70 (år 1992:65) procent av lägenheterna.

Tabellöversikt

Statistiken innehåller uppgifter avseende nybyggnad av gruppbyggda småhus med statligt stöd. Uppgifterna hänför sig till beslutstidpunkten. Beslut meddelas normalt innan bygget påbörjas.

Teckenförklaringar

- Intet finns att redovisa

Objekt

efter

län
storstadsområde/riket i övrigt
byggherrekategori
objektsstorlek

tabell 2-3
tabell 2-3
tabell 2
tabell 3

Lägenheter

efter

län
storstadsområde/riket i övrigt
region
bad/toalett
beslutsår

tabell 1, 4, 7, 9-11
tabell 1, 4-7, 9-11
tabell 12, 13
se Huvudresultat sid. 2
tabell 1

bostadsplan (1 plan, 1½ plan, sluttningshus...)
byggherrekategori
byggnadssätt (förtillverkat - platsbyggt)
fasadmateriäl
hustyp

tabell 10
tabell 6
tabell 12
tabell 12
tabell 5

källare
lägenhetstyp
objektsstorlek
takbeläggning
tomträtt

tabell 10
tabell 7
tabell 4
tabell 13
se Huvudresultat sid. 2

upplåtelseform
värmeproducerande anläggning

tabell 5, 6
tabell 11

Rumsenheter

efter

län
storstadsområde/riket i övrigt

tabell 9
tabell 9

Ytor

efter

län
storstadsområde/riket i övrigt
lägenhetstyp

tabell 8-9
tabell 8-9
tabell 8

Fakta om undersökningen

Population

Populationen i denna undersökning utgörs av de objekt, som erhållit beslut om statligt stöd för nybyggnad av småhus, som ej skall bebos av byggherren, i denna rapport benämnda "gruppbyggda småhus".

De hus som ej skall bebos av byggherren utgörs av hus som senare skall försälgas eller upplåtas med bostadsrätt eller hyresrätt och består till största delen av gruppbyggda hus. De hus som skall bebos av den som ursprungligen söker och erhåller beslut om statligt stöd, byggherren, utgörs i regel av styckebyggda hus.

Beslut om statligt stöd meddelas normalt innan bygget påbörjas.

Eftersom statligt stöd till småhus, som ej skall bebos av byggherren i vissa fall kan ges till flerbostadshus kan bland de hus som här benämns gruppbyggda småhus även förekomma flerbostadshus.

År 1993 utgjordes populationen gruppbyggda småhus av

- 941 lägenheter i friliggande enbostadshus
- 148 lägenheter i enbostads, kedjehus
- 1962 lägenheter i enbostads, parhus
- 1369 lägenheter i enbostads, radhus
- 12 lägenheter i fyrklöverhus
- 111 lägenheter i friliggande tvåbostadshus
- 106 lägenheter i tvåbostads, parhus
- 174 lägenheter i tvåbostads, radhus
- 23 lägenheter i övriga hus (typ flerbostadshus)

För 71 lägenheter saknas uppgift om hustyp.

Statistiken för gruppbyggda småhus 1993 baseras på en totalundersökning av alla meddelade beslut om stöd till småhus, som ej skall bebos av byggherren, som fått beslut om statligt stöd enligt 1992 års regler. För de objekt som fått beslut enligt 1993 års regler ingår de objekt som enligt kommunen påbörjats under 1993. Antalet beslut år 1993 enligt 1992 års regler var 941 om sammanlagt 4789 lägenheter. Av dessa bearbetades 940 beslut om sammanlagt 4788 lägenheter. Bortfallet utgörs av ett beslut med en lägenhet, som hade ofullständiga handlingar. Antalet beslut enligt 1993 års regler för objekt som enligt kommunen påbörjats under 1993 var 63 om tillsammans 129 lägenheter. För dessa föreligger bortfall avseende tekniska uppgifter för 46 objekt med sammanlagt 71 lägenheter. För 51 objekt med 79 lägenheter föreligger bortfall avseende uppgifter om tomträtt och sekundär bruksarea. För dessa lägenheter kan också viss uppvärmd sekundär bruksarea ingå i den redovisade primära bruksarean.

T.o.m. år 1987 har statistiken för småhus även omfattat småhus, som skall bebos av byggherren s.k. styckebyggda småhus. Denna statistik har upphört fr.o.m. år 1988.

Av de nybyggnader av småhus, som färdigställts under perioden 1989-1993 har i genomsnitt 38 procent fått beslut om statligt stöd till småhus, som skall bebos av byggherren och 1 procent har byggts utan statligt stöd. Resten - 61 procent - har till största delen fått beslut om statligt stöd till småhus, som ej

skall bebos av byggherren, men det finns även småhus som fått statligt stöd för nybyggnad av flerbostadshus. Som exempel kan nämnas att bland de lägenheter som fick beslut om statligt stöd för nybyggnad av flerbostadshus år 1992 var 644 lägenheter i småhus.

Metod

Undersökningsresultaten baseras på uppgifter i de ansökningshandlingar som ligger till grund för beslut om statligt stöd. Ansökningarna görs på blanketter, som har fastställts av Boverket. Ansökan granskas av länsstyrelsen, som meddelar beslut. Kopior av ansökningshandlingarna insänds sedan av länsstyrelserna till SCB, se bilagorna 1-6. För objekt med beslut enligt 1993 års förenklade regler har uppgifter till viss del hämtats från en enkät till byggherrarna.

Kvalitet

Statistikens kvalitet är i hög grad beroende av det administrativa dataunderlagets kvalitet. SCB erhåller kopior av ansökningshandlingar om statligt stöd med eventuella kompletterande anteckningar från kommun och/eller länsstyrelse. Vid SCB granskas, kodas och kompletteras uppgifterna i primärmaterial. Uppgifterna stansas därefter och maskinella kontroller utförs.

Variabler

Areabegrepp

De areabegrepp som används i denna publikation baserar sig på mätregler och definitioner som fastställts av Boverket för beräkning av statligt stöd. Vid beräkningen tillämpas - med vissa avvikelser och tillägg - mätreglerna i Svensk Standard SS 02 10 52, Area och volym för husbyggnader - Terminologi och mätregler, utgåva 1.

Enligt SS 02 10 52 skall ett måtvärt utrymme vara tillgängligt via dörröppning eller dylikt i samma plan, via trappa eller permanent stege eller via lucka med fällbar stege. Måtvärt utrymme skall ha golv. Trappor, hissöppningar m.m. som saknar golv, skall dock betraktas som måtvärda i varje våningsplan.

Med bruksarea (BRA) avses area av nyttjandeenhet eller annan grupp sammanhörande, måtvärda utrymmen, begränsad av omslutande byggnadsdelars insida eller annan för måtvärde angiven begränsning. Bruksarea under vägg mellan skilda nyttjandeenheter räknas inte in i husets bruksarea.

Vid beräkning av bruksarea för småhus med vidbyggt garage skall bostadsdel och garagedel anses utgöra skilda nyttjandeenheter, om utrymmena åtskiljs av en vägg vars konstruktion i huvudsak är densamma som för övrig yttervägg vid uppvärmda utrymmen och garaget inte ingår som en del av bostadshuset.

Invändig area för carport som är friliggande eller vidbyggd bostadshuset räknas som bruksarea, om den är omsluten av väggar på fler än två sidor. Som bruksarea räknas även invändig area av sådan carport som är omsluten av väggar på mindre än två sidor, om den ingår som en del av bostadshuset och det över eller under carporten finns utrymmen som är måtvärda.

Primär bruksarea för bostäder (BRA.P.BO) kallas sådana utrymmen som är avsedda för boende, t.ex. vardagsrum, sovrum, kök och i samma plan liggande utrymmen för klädförvaring, kommunikation och hygien. För de ärenden som har fått beslut enligt bestämmelserna i förordningen om beräkning av låneunderlag och pantvärde för bostadslån (BLP) 7 har vi såsom synonymt med primär bruksarea för bostäder använt begreppen boarea (BOA) och övrig area för allmänna kommunikationer (ÖVA:AK) ovan mark för bostäder och för de ärenden som fått beslut enligt BLP 9 har vi använt BRA klass I för bostäder. För att ett utrymme skall räknas som BRA klass I förutsätts att utrymmet har en standard på innerväggar och ytskikt som motsvarar en viss i BLP 9 definierad utgångsstandard.

Begreppet **primär bruksarea för bostadslägenheter** (BRA.P.BLGH) används i vår statistik såsom identiskt med bostadsyta. Såsom bostadsyta räknas (med vissa inskränkningar i vad avser tjockleken av väggarna i lägenheten, inredd och oinredd vind, fönsternisch, väggöppning, läktare och lägenhetsförråd inom lägenhet) endast yta i våningsplan, begränsad av färdigställda insidor av de väggar, som omsluter varje lägenhet.

Sekundär bruksarea (BRA.S) kallas sådana utrymmen som är avsedda för förvaring, garage, service och dylikt.

Sekundär bruksarea är i allmänhet följande utrymmestyper:

- källare,
- våning eller slutningsvåning (undervåning) som inte är primär bruksarea,
- förråd i våning eller på vind,
- fläkt- och hissmaskinrum,
- inredningsbar vind i småhus.

Som identiskt med sekundär bruksarea har vi för ärenden med beslut enligt BLP 7 använt biarea (BIA), lokalarea (LOA) som inte är av klass A eller B och övrig area (ÖVA) som inte är ÖVA:AK ovan mark. För ärenden med beslut enligt BLP 9 har vi som liktydigt med sekundär bruksarea använt den bruksarea (BRA) som inte är av klass I.

Bostadslägenhet

Med bostadslägenhet (LGH) förstås en bostad, som är avsedd för ett enskilt hushåll (ensam person eller familj eller annan mindre grupp av sammanhörande personer) och som ur byggnadsteknisk synpunkt är avskild från andra bostäder.

Som bostadslägenhet räknas först och främst bostäder utrustade med kök eller kokvrå, men även bostad utan denna utrustning räknas som bostadslägenhet om den är avsedd för ett enskilt hushåll.

Bostadsrum

Förutsättningen för att ett utrymme i en lägenhet skall anses som rum (R) är dels att rumsarean uppgår till minst 7 m², dels att det är avskilt med dörr från angränsande utrymmen. Detta gäller alltid för sovrum. I övriga fall skall ett utrymme anses som avskilt också om öppningen mot angränsande utrymmen har vikvägg eller utan svårighet kan förses med dörr eller pardörrar, dels att det har fönster mot det fria.

Som bostadsrum räknas ej kök, badrum, klädkammare och andra utrymmen med en i förhållande till golvytan mera omfattande fast inredning för speciella ändamål, ej heller entréutrymmen (tamburer, hallar eller dylikt) avsedda enbart för förbindelse mellan andra utrymmen och för förvaring av ytterkläder och dylikt.

I Boverkets nybyggnadsregler (BFS 1988:18) - NR 1, kap 2 - görs skillnad mellan sovrum med hänsyn till storlek och möblerbarhet. Principen är att vardagsrum och rum användbart och möblerat som sovrum för två personer och med en yta på minst 10 m² räknas som ett helrum medan sovrum som är användbart endast för en person räknas som ett halvrum. Halvrum redovisas som rum i statistiken.

Byggherrekategori

Byggherre är den som ansökt om och erhållit beslut om statligt stöd. Som **offentliga** byggherrar räknas kommuner, landsting och allmännyttiga bostadsföretag. Med **privata** byggherrar avses bostadsrättsföreningar, privata personer och företag.

Hustyp

Kedjehus utgörs av vart och ett av två eller flera med varandra via garage eller dylikt sammanbyggda enbostadshus. Som radhus räknas vart och ett av flera (fler än två) med varandra direkt sammanbyggda enbostadshus. Med parhus avses vart och ett av två med varandra direkt sammanbyggda enbostadshus. I gruppen "övriga hus" ingår bl.a. friliggande respektive sammanbyggda tvåbostadshus och enbostadshus sammanbyggda med tvåbostadshus. Som friliggande tvåbostadshus räknas ett friliggande bostadshus med två bostadslägenheter antingen belägna i skilda plan eller bredvid varandra och i det senare fallet med gemensam ingång från det fria.

Köksutrymme

Kök (K) är ett utrymme avsett för matlagning och annat hushållsarbete. **Kokvrå** (KV) har samma funktion som kök, men har mindre omfattande inredning. Kokvrå skall enligt bostadsfinansieringsförordningen ha en inredningslängd (utan spis) om minst 2,9 m. Är inredningslängden mindre eller är inredningen inte uppställd i ett avskilt fönsterförsatt utrymme skall lägenheten anses vara försedd med **kökskåp**.

Objekt

Objekt avser den enhet som meddelats beslut om statligt stöd och kan omfatta ett eller flera hus. Varje etapp av ett byggnadsprojekt som fått ett separat beslut är ett objekt. Uppgifterna om objektens storlek avses således i s.k. etappbyggen de särskilda etapperna för vilka beslut meddelats separat.

Regional indelning

Storstadsområden

Stor-Stockholm: Ingående kommuner: Botkyrka, Danderyd, Ekerö, Haninge, Huddinge, Järfälla, Lidingö, Nacka, Salem, Sigtuna, Sollentuna, Solna, Stockholm, Sundbyberg, Tyresö, Täby, Upplands-Bro, Upplands-Väsby, Vallentuna, Vaxholm, Värmdö och Österåker.

Stor-Göteborg: Ingående kommuner: Ale, Göteborg, Härryda, Kungsbacka, Kungälv, Lerum, Mölndal, Partille, Stenungsund, Tjörn och Öckerö.

Stor-Malmö: Ingående kommuner: Burlöv, Kävlinge, Lom-

ma, Lund, Malmö, Staffanstorps, Svedala, Trelleborg och Vellinge.

Riket i övrigt

Kommuner med 75000- inv: Borås, Eskilstuna, Gävle, Halmstad, Helsingborg, Jönköping, Karlstad, Linköping, Norrköping, Skellefteå, Sundsvall, Södertälje, Umeå, Uppsala, Västerås och Örebro.

Kommuner med 30000-74999 inv: Alingsås, Boden, Borlänge, Enköping, Falkenberg, Falköping, Falun, Gotland, Hudiksvall, Hässleholm, Kalmar, Karlshamn, Karlskoga, Karlskrona, Katrineholm, Kristianstad, Landskrona, Lidköping, Luleå, Mark, Motala, Norrtälje, Nyköping, Nässjö, Piteå, Sandviken, Skövde, Trollhättan, Uddevalla, Varberg, Vänersborg, Värnamo, Västervik, Växjö, Ängelholm, Örnsköldsvik och Östersund.

Länsregioner

Östra Mellansverige (Riksområde 1+2): Stockholms, Uppsala, Södermanlands, Östergötlands, Örebro och Västmanlands län.

Småland med öarna (Riksområde 3): Jönköpings, Kronobergs, Kalmar och Gotlands län.

Sydsverige (Riksområde 4): Blekinge, Kristianstads och Malmöhus län.

Västsverige (Riksområde 5): Hallands, Göteborgs och Bohus, Älvsborgs och Skaraborgs län.

Norra Sverige (Riksområde 6+7+8): Värmlands, Kopparbergs, Gävleborgs, Västernorrlands, Jämtlands, Västerbottens och Norrbottens län.

Rumsenhet

Såsom rumsenhet (RE) räknas såväl bostadsrum som kök.

Småhus

Såsom småhus räknas enbostadshus (friliggande och sammanbyggda) och friliggande tvåbostadshus.

Tomträtt

Tomträtt är en för visst ändamål mot årlig avgäld och under obestämd tid upplåten nyttjanderätt av fastigheten.

Ytor

Se areabegrepp.

Summary

This report presents data on collectively built one- or two-dwelling buildings with granted government aid for new construction.

Information is given on average floor spaces, facing, existen-

ce of cellar, form of tenure, heat-producing plant etc.

The figures are based on a total survey and data are collected from the applications for government aid.

Survey of tables

Information is given on new construction of collectively built one- or two-dwelling buildings with granted government aid.

Explanation of symbols
- Magnitude nil

Projects

by

county
metropolitan area/the other parts of the country
type of investor
size of project

table 2-3
table 2-3
table 2
table 3

Dwellings

by

county
metropolitan area/the other parts of the country
region
year of decision
number of storeys

table 1, 4, 7, 9-11
table 1, 4-7, 9-11
table 12, 13
table 1
table 10

type of investor
method of building (prefabricated - built in situ)
facing
type of building
cellar

table 6
table 12
table 12
table 5
table 10

size of dwelling
size of project
roofing
form of tenure
heat-producing plant

table 7
table 4
table 13
table 5, 6
table 11

Number of rooms

by

county
metropolitan area/the other parts of the country

table 9
table 9

Spaces

by

county
metropolitan area/the other parts of the country
size of dwelling

table 8-9
table 8-9
table 8

List of terms

alla	all	kedjehus	linked building(s)
allmännyttiga	semi-public	kommun(er)	municipalit/y(ies)
anläggning	plant	KV (kokvrå)	kitchenette
annan, annat	another	källare	cellar
antal	number of		
		landsting	county council
beslut	decision(s)	lgh (lägenhet)	dwelling
betong	concrete	lägenheter	dwellings
bostadsrätt	co-operative building	lägenhetstyper	sizes of dwellings (accord- ing to number of rooms)
	society dwelling		county
bostadsrättsföreningar	housing co-operatives	län	
BRA.P.BLGH (primär	useful floor space of		
bruksarea för bostads-	dwellings	m ²	square metre(s)
lägenheter)		material	material(s)
BRA.S (sekundär bruks-	secondary utility floor	med	with
area)	space	mer	more
brf (bostadsrättsförening)	housing co-operative	m.m.	etcetera
byggherrekategori	type of investor		
byggnadssätt	method(s) of building	norra Sverige	Nothern Sweden
delvis	part	objekt	projects
direkt	direct-acting	och	and
därav	of which	offentliga	public
		om	on
efter	by	panna	furnace
el(ler)	or	papp	roofing felt
elpanna	electric heating furnace	parhus	semi-detached building(s)
elvärme	electric heating	plan	storeys
enbostadshus	one-dwelling building(s)	-planshus	building(s) with ...
energislag	types of energy		storey(s)
		platsbyggt	built in situ
fasadmaterial	facing	plåt	sheet-metal
fasadsten	brick	privata	private
fjärrvärme	district heating	procentuell fördelning	percentage distribution
flera	various	puts	plaster
friliggande	detached		
för	for		
förtillverkat	prefabricated	R (rum)	room(s)
		radhus	row building(s)
gasbetong	aerated concrete	re (rumsenhet(er))	number of rooms (in- cluding kitchens)
gaspanna	gas furnace		region
gemensam	common	region	the whole country
gruppbyggda	collectively built	riket	the other parts of the country
		riket i övrigt	the Co-operative Building Organization of the Swedish Trade Unions
hel(t)	whole, wholly	Riksbyggen	
HSB	the National Association of Tenants' Savings and Building Societies		
	building(s)		
hus	type of building	sluttningshus	hillside building(s)
hustyp	rented dwelling	småhus	one- or two-dwelling buildings
hyresrätt			Småland, Öland and Got- land
		Småland med öarna	government
i	in	statligt	Gothenburg with suburbs
inv. (invånare)	inhabitants	Stor-Göteborg	Malmö with suburbs
		Stor-Malmö	(the) metropolitan area(s)
jordvärme	ground heat	storstadsområde(na)	
K (kök)	kitchen		

Stor-Stockholm stöd Sydsverige	Stockholm with suburbs aid Southern Sweden	värmeproducerande Västsverige	heat-producing Western Sweden
tabell takbeläggning takpannor trä	table roofing pantiles wood	äganderätt än östra Mellansverige övriga	ownership than Eastern Central Sweden other
upplåtelseform(er) utan	form(s) of tenure without		

TABELL 1 LÄGENHETER I GRUPPBYGGADE SMÅHUS MED BESLUT OM STATLIGT STÖD EFTER LÄN OCH STORSTADSOMRÅDE/RIKET I ÖVRIGT
 DWELLINGS IN COLLECTIVELY BUILT ONE- OR TWO-DWELLING BUILDINGS WITH GRANTED
 GOVERNMENT AID BY COUNTY AND METROPOLITAN AREA/THE OTHER PARTS OF THE COUNTRY

LÄN		ANTAL LÄGENHETER MED BESLUT OM STATLIGT STÖD					
STORSTADSOMRÅDE/ RIKET I ÖVRIGT		1988	1989	1990	1991	1992	1993
RIKET		13921	13077	15138	14675	7727	4917
STOCKHOLMS	LÄN	1733	1381	1749	2077	826	778
UPPSALA	"	841	665	594	246	302	173
SÖDERMANLANDS	"	277	333	416	471	357	244
ÖSTERGÖTLANDS	"	606	520	874	372	254	125
JÖNKÖPINGS	"	599	576	602	509	144	128
KRONOBERGS	"	373	324	387	416	164	77
KALMAR	"	542	538	644	412	252	115
GÖTLANDS	"	105	48	83	153	87	15
BLEKINGE	"	256	160	192	254	134	135
KRISTIANSTADS	"	762	855	1018	1042	371	166
MALMÖHUS	"	2141	2374	1977	2020	1177	434
HALLANDS	"	994	844	640	825	566	368
GÖTEBORGS O BOHUS	"	909	653	1296	1178	521	460
ÄLVSBORGS	"	542	861	865	739	860	562
SKARABORGS	"	662	499	774	753	396	170
VÄRMLANDS	"	406	613	507	554	91	38
ÖREBRO	"	312	209	664	626	273	69
VÄSTMANLANDS	"	502	438	548	383	270	416
KOPPARBERGS	"	575	290	424	679	162	144
GÄVLEBORGS	"	238	94	222	429	113	75
VÄSTERNORRLANDS	"	63	222	150	36	64	32
JÄMTLANDS	"	79	81	135	142	74	17
VÄSTERBOTTENS	"	235	391	190	125	43	15
NORRBOTTENS	"	169	108	187	234	226	161
STORSTADSOMRÅDENA		3470	2830	3205	3838	2437	1503
STOR-STOCKHOLM		1594	1038	1463	1646	741	669
STOR-GÖTEBORG		890	575	1004	1059	950	701
STOR-MALMÖ		986	1217	738	1133	746	133
RIKET I ÖVRIGT		10451	10247	11933	10837	5290	3414
KOMMUNER MED							
75000- INV.		2458	1931	1931	1851	1569	1035
30000-74999 "		2855	2017	2846	3027	1487	1339
-29999 "		5138	6299	7156	5959	2234	1040

TABELL 2 OBJEKT MED GRUPPBYGGA SMÅHUS EFTER LÄN, STORSTADSOMRÅDE/RIKET I ÖVRIGT OCH BYGGHERRE-KATEGORI
PROJECTS WITH COLLECTIVELY BUILT ONE- OR TWO-DWELLING BUILDINGS BY COUNTY, METROPOLITAN AREA/THE OTHER PARTS OF THE COUNTRY AND TYPE OF INVESTOR

LÄN STORSTADSOMRÅDE/ RIKET I ÖVRIGT		ANTAL OBJEKT	BYGGHERREKATEGORI			
			OFFENTLIGA		PRIVATA	
			KOMMUN, ALLMÄN- LANDS- NYTTIGA TING	BOSTADSRÄTTSFÖRENINGAR	ÖVRIGA	
				HSB, RIKSBYGGEN	ANNAN BRF	
1988		1096	25	183	132	458
1989		1115	28	159	107	573
1990		1397	22	146	127	789
1991		1417	20	103	121	881
1992		1313	80	70	62	889
1993		1003	74	27	16	762
1993						
STOCKHOLMS	LÄN	174	64	2	4	89
"	" 1	19	-	-	-	13
UPPSALA	"	23	-	-	-	18
SÖDERMANLANDS	"	88	-	-	1	82
ÖSTERGÖTLANDS	"	34	1	1	1	26
JÖNKÖPINGS	"	39	-	1	-	30
KRONBERGS	"	12	-	1	-	8
KALMAR	"	26	2	1	1	19
GOTLANDS	"	8	-	-	-	7
BLEKINGE	"	26	-	3	-	20
KRISTIANSTADS	"	35	-	2	1	32
MALMÖHUS	"	69	-	6	5	52
"	" 2	24	-	4	4	14
HALLANDS	"	76	1	1	-	64
"	" 3	35	1	1	-	28
GÖTEBORGS O BOHUS	"	103	-	5	-	93
"	" 3	16	-	1	-	15
ÄLVSBORGS	"	124	-	1	-	105
"	" 3	87	-	1	-	72
SKARABORGS	"	28	-	-	1	24
VÄRMLANDS	"	14	-	-	-	14
ÖREBRO	"	36	2	1	-	32
VÄSTMANLANDS	"	27	-	-	1	9
KOPPARBERGS	"	14	-	-	-	10
GÄVLEBORGS	"	9	-	1	-	7
VÄSTERNORRLANDS	"	7	-	-	-	3
JÄMTLANDS	"	5	-	1	-	3
VÄSTERBOTTENS	"	5	-	-	1	4
NORRBOTTENS	"	21	4	-	-	11
STORSTADSOMRÅDENA		365	64	8	5	261
STOR-STOCKHOLM		155	64	2	4	76
STOR-GÖTEBORG		165	-	4	-	147
STOR-MALMÖ		45	-	2	1	38
RIKET I ÖVRIGT		638	10	19	11	501
KOMMUNER MED						
75000- INV.		170	1	4	3	138
30000-74999 "		277	6	5	5	225
-29999 "		191	3	10	3	138

1) EXKL. KOMMUNER I STOR-STOCKHOLM.

2) EXKL. KOMMUNER I STOR-MALMÖ.

3) EXKL. KOMMUNER I STOR-GÖTEBORG.

TABELL 3 OBJEKT MED GRUPPBYYGDA SMÅHUS EFTER LÄN, STORSTADSOMRÅDE/RIKET I ÖVRIGT OCH LÄGENHETSANTAL
PROJECTS WITH COLLECTIVELY BUILT ONE- OR TWO-DWELLING BUILDINGS BY COUNTY, METROPOLITAN AREA/
THE OTHER PARTS OF THE COUNTRY AND NUMBER OF DWELLINGS

LÄN		ANTAL OBJEKT	DÄRAV MED LÄGENHETER								
STORSTADSOMRÅDE/ RIKET I ÖVRIGT			1	2	3-9	10-19	20-29	30-39	40-49	50-99	100-
1988		1096	130	131	365	260	98	42	28	39	3
1989		1115	134	162	387	231	98	46	19	32	6
1990		1397	173	251	457	283	118	50	23	41	1
1991		1417	222	228	473	273	107	56	27	29	2
1992		1313	526	241	294	160	42	32	10	8	-
1993		1003	535	171	150	85	30	18	5	8	1
1993											
STOCKHOLMS	LÄN	174	136	11	10	8	3	2	-	3	1
"	"1	19	12	1	2	1	2	1	-	-	-
UPPSALA	"	23	12	5	2	1	1	-	1	1	-
SÖDERMANLANDS	"	88	77	-	2	5	3	1	-	-	-
ÖSTERGÖTLANDS	"	34	14	10	8	1	-	1	-	-	-
JÖNKÖPINGS	"	39	25	3	6	5	-	-	-	-	-
KRONOBERGS	"	12	5	-	3	3	1	-	-	-	-
KALMAR	"	26	13	-	6	7	-	-	-	-	-
GOTLANDS	"	8	5	2	1	-	-	-	-	-	-
BLEKINGE	"	26	17	-	4	3	2	-	-	-	-
KRISTIANSTADS	"	35	12	8	10	4	-	1	-	-	-
MALMÖHUS	"	69	32	8	15	6	6	1	-	1	-
"	"2	24	4	2	6	5	6	-	-	1	-
HALLANDS	"	76	19	38	9	4	3	2	1	-	-
"	"3	35	15	7	7	2	2	2	-	-	-
GÖTEBORGS O BOHUS	"	103	65	24	4	2	3	2	1	2	-
"	"3	16	11	4	-	1	-	-	-	-	-
ÄLVSBORGS	"	124	36	39	33	13	1	1	-	1	-
"	"3	87	25	25	22	12	1	1	-	1	-
SKARABORGS	"	28	9	4	9	4	1	1	-	-	-
VÄRMLANDS	"	14	7	3	4	-	-	-	-	-	-
ÖREBRO	"	36	29	2	5	-	-	-	-	-	-
VÄSTMANLANDS	"	27	1	2	5	11	4	3	1	-	-
KOPPARBERGS	"	14	5	1	3	2	1	2	-	-	-
GÄVLEBORGS	"	9	4	1	2	1	-	-	1	-	-
VÄSTERNORRLANDS	"	7	1	2	4	-	-	-	-	-	-
JÄMTLANDS	"	5	3	-	2	-	-	-	-	-	-
VÄSTERBOTTENS	"	5	3	1	-	1	-	-	-	-	-
NORRBOTTENS	"	21	5	7	3	4	1	1	-	-	-
STORSTADSOMRÅDEN											
STOR-STOCKHOLM		155	124	10	8	7	1	1	-	3	1
STOR-GÖTEBORG		165	69	65	17	4	4	2	2	2	-
STOR-MALMÖ		45	28	6	9	1	-	1	-	-	-
RIKET I ÖVRIGT		638	314	90	116	73	25	14	3	3	-
KOMMUNER MED											
75000- INV.		170	89	17	31	15	10	4	3	1	-
30000-74999 "		277	156	38	38	28	8	7	-	2	-
-29999 "		191	69	35	47	30	7	3	-	-	-

1) EXKL. KOMMUNER I STOR-STOCKHOLM.

2) EXKL. KOMMUNER I STOR-MALMÖ.

3) EXKL. KOMMUNER I STOR-GÖTEBORG.

TABELL 4 LÄGENHETER I GRUPPBYGGA SMÅHUS EFTER LÄN, STORSTADSOMRÅDE/RIKET I ÖVRIGT OCH OBJEKTENS STORLEK
(ANTAL LÄGENHETER)
DWELLINGS IN COLLECTIVELY BUILT ONE- OR TWO-DWELLING BUILDINGS BY COUNTY, METROPOLITAN AREA/
THE OTHER PARTS OF THE COUNTRY AND SIZE OF THE PROJECTS (NUMBER OF DWELLINGS)

LÄN STORSTADSOMRÅDE/ RIKET I ÖVRIGT		ANTAL LÄGEN- HETER	DÄRAV I % I OBJEKT MED LÄGENHETER								
			1	2	3-9	10-19	20-29	30-39	40-49	50-99	100-
1988		13921	1	2	15	25	17	10	9	18	3
1989		13077	1	2	16	24	18	12	6	16	6
1990		15138	1	3	17	25	18	11	7	17	1
1991		14675	2	3	18	25	17	13	8	13	2
1992		7727	7	6	20	28	13	14	6	7	-
1993		4917	11	7	16	23	14	12	4	11	2
1993											
STOCKHOLMS	LÄN	778	17	3	6	14	9	9	-	29	13
"	"1	109	11	2	6	9	41	30	-	-	-
UPPSALA	"	173	7	6	6	9	12	-	27	34	-
SÖDERMANLANDS	"	244	32	-	2	24	27	15	-	-	-
ÖSTERGÖTLANDS	"	125	11	16	40	9	-	24	-	-	-
JÖNKÖPINGS	"	128	20	5	27	49	-	-	-	-	-
KRONOBERGS	"	77	6	-	19	43	31	-	-	-	-
KALMAR	"	115	11	-	21	68	-	-	-	-	-
GÖTLANDS	"	15	33	27	40	-	-	-	-	-	-
BLEKINGE	"	135	13	-	20	32	36	-	-	-	-
KRISTIANSTADS	"	166	7	10	31	34	-	18	-	-	-
MALMÖHUS	"	434	7	4	18	18	33	8	-	12	-
"	"2	301	1	1	10	22	48	-	-	18	-
HALLANDS	"	368	5	21	13	14	18	18	11	-	-
"	"3	206	7	7	19	13	21	33	-	-	-
GÖTEBORGS O BOHUS	"	460	14	10	4	5	14	13	9	30	-
"	"3	31	35	26	-	39	-	-	-	-	-
ÄLVSBORGS	"	562	6	14	26	30	4	6	-	14	-
"	"3	452	6	11	20	34	4	8	-	17	-
SKARABORGS	"	170	5	5	25	32	12	21	-	-	-
VÄRMLANDS	"	38	18	16	66	-	-	-	-	-	-
ÖREBRO	"	69	42	6	52	-	-	-	-	-	-
VÄSTMANLANDS	"	416	0	1	5	40	20	22	12	-	-
KOPPARBERGS	"	144	3	1	11	19	19	46	-	-	-
GÄVLEBORGS	"	75	5	3	9	24	-	-	59	-	-
VÄSTERNORRLANDS	"	32	3	13	84	-	-	-	-	-	-
JÄMTLANDS	"	17	18	-	82	-	-	-	-	-	-
VÄSTERBOTTENS	"	15	20	13	-	67	-	-	-	-	-
NORRBOTTENS	"	161	3	9	12	42	12	22	-	-	-
STORSTADSOMRÅDENA											
STOR-STOCKHOLM		669	19	3	6	14	3	6	-	34	15
STOR-GÖTEBORG		701	10	19	12	7	13	9	12	20	-
STOR-MALMÖ		133	21	9	36	8	-	26	-	-	-
RIKET I ÖVRIGT		3414	9	5	18	28	17	13	4	6	-
KOMMUNER MED											
75000- INV.		1035	9	3	17	19	21	12	13	6	-
30000-74999 "		1339	12	6	15	27	14	18	-	10	-
-29999 "		1040	7	7	22	40	16	9	-	-	-

1) EXKL. KOMMUNER I STOR-STOCKHOLM.

2) EXKL. KOMMUNER I STOR-MALMÖ.

3) EXKL. KOMMUNER I STOR-GÖTEBORG.

TABELL 5 LÄGENHETER I GRUPPBYGGA SMÅHUS EFTER STORSTADSOMRÅDE/RIKET I ÖVRIGT,
HUSTYP OCH UPPLÅTELSEFORM
DWELLINGS IN COLLECTIVELY BUILT ONE- OR TWO-DWELLING BUILDINGS BY
METROPOLITAN AREA/THE OTHER PARTS OF THE COUNTRY, TYPE OF BUILDING
AND FORM OF TENURE

STORSTADSOMRÅDE/ RIKET I ÖVRIGT HUSTYP	ANTAL LÄGEN- HETER	DÄRAV I % MED		
		ÄGANDERÄTT	BOSTADSRÄTT	HYRESRÄTT
1993 ¹				
RIKET	4846	7	51	42
FRILIGGANDE ENBOSTADSHUS	941	15	53	32
RADHUS, PARHUS	3343	5	51	44
KEDJEHUS	148	11	39	50
ÖVRIGA HUS	414	1	48	51
STORSTADSOMRÅDEN	1471	10	41	49
FRILIGGANDE ENBOSTADSHUS	139	35	9	55
RADHUS, PARHUS	1160	8	46	45
KEDJEHUS	20	-	60	40
ÖVRIGA HUS	152	1	28	71
STOR-STOCKHOLM	654	16	60	25
FRILIGGANDE ENBOSTADSHUS	37	54	3	43
RADHUS, PARHUS	551	15	61	25
KEDJEHUS	12	-	100	-
ÖVRIGA HUS	54	4	78	19
STOR-GÖTEBORG	687	4	27	69
FRILIGGANDE ENBOSTADSHUS	78	24	8	68
RADHUS, PARHUS	503	2	35	63
KEDJEHUS	8	-	-	100
ÖVRIGA HUS	98	-	-	100
STOR-MALMÖ	130	15	22	63
FRILIGGANDE ENBOSTADSHUS	24	42	25	33
RADHUS, PARHUS	106	9	21	70
KEDJEHUS	-	-	-	-
ÖVRIGA HUS	-	-	-	-
RIKET I ÖVRIGT	3375	5	55	39
FRILIGGANDE ENBOSTADSHUS	802	12	60	28
RADHUS, PARHUS	2183	3	54	43
KEDJEHUS	128	13	36	52
ÖVRIGA HUS	262	1	59	40
KOMMUNER MED 75000- INV.	1029	5	55	40
FRILIGGANDE ENBOSTADSHUS	243	12	56	32
RADHUS, PARHUS	706	3	56	41
KEDJEHUS	78	-	38	62
ÖVRIGA HUS	2	-	-	100
KOMMUNER MED 30000-74999 INV.	1316	8	61	32
FRILIGGANDE ENBOSTADSHUS	341	13	62	24
RADHUS, PARHUS	839	5	60	36
KEDJEHUS	32	50	50	-
ÖVRIGA HUS	104	2	66	32
KOMMUNER MED -29999 INV.	1030	2	49	49
FRILIGGANDE ENBOSTADSHUS	218	8	62	29
RADHUS, PARHUS	638	-	45	55
KEDJEHUS	18	-	-	100
ÖVRIGA HUS	156	-	55	45

1) REDOVISNINGEN BASERAS PÅ 4846 AV TOTALT 4917 LÄGENHETER, SE POPULATION SID. 4.

TABELL 6 LÄGENHETER I GRUPPBYGDA SMÅHUS EFTER STORSTADSOMRÅDE/RIKET I ÖVRIGT, BYGGHERREKATEGORI OCH UPPLÅTELSEFORM
 DWELLINGS IN COLLECTIVELY BUILT ONE- OR TWO-DWELLING BUILDINGS BY METROPOLITAN AREA/THE OTHER PARTS OF THE COUNTRY, TYPE OF INVESTOR AND FORM OF TENURE

STORSTADSOMRÅDE/ RIKET I ÖVRIGT	ANTAL LÄGEN- HETER	PROCENTUELL FÖRDELNING EFTER BYGGHERREKATEGORI OCH UPPLÅTELSEFORM												
		ALLA BYGGHERRE- KATEGORIER			OFFENTLIGA				PRIVATA					
		ÄGAN- DE- RÄTT	BO- STADS- RÄTT	HY- RES- RÄTT	KOMMUN, LANDSTING		ALLMÄN- NYTTIGA		BOSTADSRÄTTSFÖRENINGAR				ÖVRIGA	
					ÄGAN- DE- RÄTT	HY- RES- RÄTT	ÄGAN- DE- RÄTT	HY- RES- RÄTT	HSB, RIKSBYGGEN	ANNAN BRF			ÄGAN- DE- RÄTT	HY- RES- RÄTT
1988	13921	4	62	34	1	1	-	18	-	27	35	1	3	14
1989	13077	6	57	36	2	1	0	14	0	25	32	0	4	21
1990	15138	3	59	38	0	1	0	13	-	27	32	0	3	23
1991	14675	5	54	41	0	1	-	14	-	23	30	0	5	26
1992	7727	5	54	42	1	0	-	11	-	15	39	-	4	30
1993	4917	7	50	43	1	1	-	12	-	6	44	-	5	30
1993														
STORSTADSOMRÅDEN	1503	10	40	50	4	-	-	24	-	4	36	-	6	26
STOR-STOCKHOLM	669	15	58	26	10	-	-	15	-	8	50	-	6	11
STOR-GÖTEBORG	701	4	26	70	-	-	-	30	-	-	26	-	4	40
STOR-MALMÖ	133	15	21	64	-	-	-	34	-	2	19	-	15	30
RIKET I ÖVRIGT	3414	5	55	40	0	1	-	7	-	7	48	-	5	32
KOMMUNER MED														
75000- INV.	1035	5	54	40	-	0	-	8	-	6	48	-	5	32
30000-74999 "	1339	8	60	33	0	1	-	6	-	9	51	-	7	26
-29999 "	1040	2	49	49	0	1	-	9	-	5	44	-	2	39

TABELL 7 LÄGENHETER I GRUPPBYGGBDA SMÅHUS EFTER LÄN, STORSTADSOMRÅDE/RIKET I ÖVRIGT OCH LÄGENHETSTYP
 DWELLINGS IN COLLECTIVELY BUILT ONE- OR TWO-DWELLING BUILDINGS BY COUNTY, METROPOLITAN AREA/
 THE OTHER PARTS OF THE COUNTRY AND SIZE OF DWELLING

LÄN STORSTADSOMRÅDE/ RIKET I ÖVRIGT	ANTAL LÄGEN- HETER	DÄRAV I %								
		1+R 1+RKV	1RK	2RK	3RK	4RK	5RK	6RK	7RK	8+RK
1988	13921	1	1	19	24	37	15	3	0	0
1989	13077	2	1	17	25	34	20	2	0	-
1990	15138	1	1	16	28	38	14	2	0	0
1991	14675	1	1	17	27	38	15	1	0	-
1992	7727	1	0	14	25	42	15	1	0	0
1993	4917	1	1	14	28	39	16	1	0	0
1993										
STOCKHOLMS	LÄN	778	1	0	11	20	41	25	1	1
"	"1	109	-	-	6	28	50	13	2	1
UPPSALA	"	173	-	5	8	15	53	18	2	-
SÖDERMANLANDS	"	244	-	-	3	29	63	5	-	-
ÖSTERGÖTLANDS	"	125	3	-	7	35	42	10	2	1
JÖNKÖPINGS	"	128	-	-	11	9	63	13	4	-
KRONOBERGS	"	77	-	-	16	14	35	32	1	1
KALMAR	"	115	10	15	12	20	32	10	-	-
GOTLANDS	"	15	-	27	-	13	53	7	-	-
BLEKINGE	"	135	-	-	14	58	24	3	1	-
KRISTIANSTADS	"	166	-	-	31	47	16	5	1	-
MALMÖHUS	"	434	4	0	23	28	33	12	1	-
"	"2	301	5	-	27	33	28	7	0	-
HALLANDS	"	368	-	2	11	43	37	7	-	-
"	"3	206	-	2	15	38	38	7	-	-
GÖTEBORGS O BOHUS	"	460	0	3	19	30	35	11	2	0
"	"3	31	3	16	26	19	19	16	-	-
ÄLVSBORGS	"	562	-	1	15	28	38	18	1	-
"	"3	452	-	-	17	25	36	21	1	-
SKARABORGS	"	170	1	-	7	35	43	14	1	-
VÄRMLANDS	"	38	-	-	8	29	58	-	5	-
ÖREBRO	"	69	1	4	25	43	13	10	3	-
VÄSTMANLANDS	"	416	-	-	9	20	33	37	-	-
KOPPARBERGS	"	144	8	-	26	27	39	-	-	1
GÄVLEBORGS	"	75	-	-	5	21	60	12	1	-
VÄSTERNORRLANDS	"	32	-	-	9	66	25	-	-	-
JÄMTLANDS	"	17	-	18	18	18	47	-	-	-
VÄSTERBOTTENS	"	15	7	-	13	-	80	-	-	-
NORRBOTTENS	"	161	-	1	20	32	34	14	-	-
STORSTADSOMRÅDENA		1503	0	1	13	26	39	19	1	0
STOR-STOCKHOLM		669	1	0	12	18	40	27	1	1
STOR-GÖTEBORG		701	-	2	13	36	38	10	1	0
STOR-MALMÖ		133	-	1	14	17	43	25	2	-
RIKET I ÖVRIGT		3414	1	1	15	29	39	14	1	0
KOMMUNER MED										
75000- INV.		1035	0	1	10	21	46	21	2	0
30000-74999 "		1339	2	1	14	33	39	11	0	0
-29999 "		1040	2	2	20	31	32	12	1	0

1) EXKL. KOMMUNER I STOR-STOCKHOLM.

2) EXKL. KOMMUNER I STOR-MALMÖ.

3) EXKL. KOMMUNER I STOR-GÖTEBORG.

TABELL 8 GENOMSNITTLIG PRIMÄR BRUKSAREA FÖR BOSTADSLÄGENHETER (BRA.P.BLGH) I M2 I GRUPPBYGDA SMÅHUS EFTER LÄN, STORSTADSOMRÅDE/RIKET I ÖVRIGT OCH LÄGENHETSTYP
AVERAGE USEFUL FLOOR SPACE OF DWELLINGS IN M2 IN COLLECTIVELY BUILT ONE- OR TWO-DWELLING BUILDINGS BY COUNTY, METROPOLITAN AREA/THE OTHER PARTS OF THE COUNTRY AND SIZE OF DWELLING

LÄN STORSTADSOMRÅDE/ RIKET I ÖVRIGT		ALLA LÄGEN- HETS- TYPER	DÄRAV								
			1+R 1+RKV	1RK	2RK	3RK	4RK	5RK	6RK	7RK	8+RK
1988		94.1	33.9	45.4	64.4	81.3	106.3	122.2	131.8	125.2	166.3
1989		96.2	47.8	45.2	64.8	82.2	107.3	122.1	133.3	151.8	-
1990		95.4	41.8	44.9	65.5	82.6	107.2	124.1	135.8	176.7	180.0
1991		95.8	49.0	45.3	65.2	82.2	108.2	123.9	139.5	158.9	-
1992		97.4	49.0	45.7	64.3	82.8	108.0	122.5	140.6	181.6	188.3
1993		94.9	50.4	42.6	63.9	83.3	104.8	119.5	151.0	236.8	276.1
1993											
STOCKHOLMS	LÄN	100.8	46.5	52.1	62.7	81.7	102.1	119.8	188.5	245.3	274.4
"	"1	107.3	-	-	52.3	83.0	109.3	115.3	175.8	330.0	348.0
UPPSALA	"	98.3	-	47.3	52.1	80.4	106.5	115.8	154.2	-	-
SÖDERMANLANDS	"	98.5	-	-	63.0	82.8	105.6	121.9	-	-	-
ÖSTERGÖTLANDS	"	98.2	41.6	-	66.3	82.6	111.4	112.2	154.3	-	273.0
JÖNKÖPINGS	"	107.8	-	-	72.2	82.6	112.6	122.2	136.2	-	-
KRONOBERGS	"	98.3	-	-	59.9	78.0	100.6	117.8	133.2	202.7	-
KALMAR	"	84.2	44.7	36.9	79.1	90.5	105.4	119.8	-	-	-
GOTLANDS	"	89.4	-	34.2	-	85.3	112.6	132.4	-	-	-
BLEKINGE	"	88.3	-	-	62.0	82.1	113.0	114.1	131.0	-	-
KRISTIANSTADS	"	81.5	-	-	64.4	80.7	101.8	119.8	170.0	-	-
MALMÖHUS	"	89.6	50.7	58.0	60.8	83.8	105.0	122.5	169.0	-	-
"	"2	83.6	50.7	-	61.8	83.4	102.5	112.1	193.0	-	-
HALLANDS	"	91.6	-	52.1	59.1	89.3	99.8	123.2	-	-	-
"	"3	88.2	-	51.7	56.5	81.9	102.0	126.1	-	-	-
GÖTEBORGS O BOHUS	"	90.5	50.0	39.1	65.3	81.2	103.8	121.3	136.9	-	283.0
"	"3	76.9	50.0	36.0	58.5	86.9	103.1	109.0	-	-	-
ÄLVSBORGS	"	95.1	-	57.0	66.7	83.3	105.3	114.1	126.0	-	-
"	"3	93.6	-	-	66.8	79.4	104.5	112.8	126.0	-	-
SKARABORGS	"	99.2	61.6	-	66.4	83.5	109.2	122.6	161.0	-	-
VÄRMLANDS	"	91.6	-	-	64.6	77.5	97.1	-	148.6	-	-
ÖREBRO	"	77.5	36.0	44.7	53.8	75.0	108.0	107.7	142.0	-	-
VÄSTMANLANDS	"	104.0	-	-	65.1	86.1	106.9	121.1	-	-	-
KOPPARBERGS	"	87.0	61.2	-	67.0	81.0	105.9	-	-	-	286.0
GÄVLEBORGS	"	98.4	-	-	62.8	80.4	99.0	133.3	189.0	-	-
VÄSTERNORRLANDS	"	99.5	-	-	90.2	96.8	109.9	-	-	-	-
JÄMTLANDS	"	86.1	-	41.9	62.1	81.1	113.6	-	-	-	-
VÄSTERBOTTENS	"	105.3	59.0	-	70.7	-	114.9	-	-	-	-
NORRBOTTENS	"	87.2	-	37.6	63.6	77.8	100.1	115.4	-	-	-
STORSTADSOMRÅDENA											
STOR-STOCKHOLM		99.7	46.5	52.1	63.5	81.3	100.6	120.1	193.6	217.0	249.9
STOR-GÖTEBORG		94.1	-	45.1	66.0	88.1	103.1	123.0	136.9	-	283.0
STOR-MALMÖ		103.1	-	58.0	56.1	85.5	108.8	128.8	157.0	-	-
RIKET I ÖVRIGT		93.7	50.9	40.8	63.8	82.2	105.9	118.1	146.8	266.3	313.8
KOMMUNER MED											
75000- INV.		99.9	47.5	47.6	63.4	82.4	106.0	119.5	142.7	-	273.0
30000-74999 "		92.1	51.1	38.7	62.7	82.3	105.7	114.6	154.5	202.7	363.0
-29999 "		89.7	51.1	39.4	64.9	82.0	106.0	119.8	151.2	330.0	256.0

1) EXKL. KOMMUNER I STOR-STOCKHOLM.

2) EXKL. KOMMUNER I STOR-MALMÖ.

3) EXKL. KOMMUNER I STOR-GÖTEBORG.

TABELL 9 ANTAL RUMSENHETER (RE) PER LÄGENHET (LGH), GENOMSNITTLIG PRIMÄR BRUKSAREA FÖR BOSTADSLÄGENHETER (BRA.P.BLGH) PER LÄGENHET OCH PER RUMSENHET SAMT GENOMSNITTLIG SEKUNDÄR BRUKSAREA (BRA.S) I GRUPPBYGGDA SMÅHUS EFTER LÄN OCH STORSTADSOMRÅDE/RIKET I ÖVRIGT
NUMBER OF ROOMS (INCLUDING KITCHENS) PER DWELLING, AVERAGE USEFUL FLOOR SPACE OF DWELLINGS PER DWELLING AND PER ROOM (INCLUDING KITCHENS) AND AVERAGE SECONDARY UTILITY FLOOR SPACE IN COLLECTIVELY BUILT ONE- OR TWO-DWELLING BUILDINGS BY COUNTY AND METROPOLITAN AREA/THE OTHER PARTS OF THE COUNTRY

LÄN STORSTADSOMRÅDE/ RIKET I ÖVRIGT	ANTAL LÄGEN- HETER	RE/LGH	BRA.P. BLGH/ LGH, M2	BRA.P. BLGH/ RE, M2	BRA.S/ LGH, M2 ¹
1988	13921	4.52	94.1	20.8	20.6
1989	13077	4.60	96.2	20.9	21.3
1990	15138	4.52	95.4	21.1	20.5
1991	14675	4.52	95.8	21.2	19.9
1992	7727	4.61	97.4	21.1	20.3
1993	4917	4.55	94.9	20.8	18.0
1993					
STOCKHOLMS	LÄN	778	4.89	100.8	20.6
"	" 2	109	4.88	107.3	22.0
UPPSALA	"	173	4.77	98.3	20.6
SÖDERMANLANDS	"	244	4.70	98.5	21.0
ÖSTERGÖTLANDS	"	125	4.58	98.2	21.4
JÖNKÖPINGS	"	128	4.91	107.8	22.0
KRONOBERGS	"	77	4.94	98.3	19.9
KALMAR	"	115	3.83	84.2	22.0
GOTLANDS	"	15	4.13	89.4	21.6
BLEKINGE	"	135	4.20	88.3	21.0
KRISTIANSTADS	"	166	3.97	81.5	20.5
MALMÖHUS	"	434	4.29	89.6	20.9
"	" 3	301	4.06	83.6	20.6
HALLANDS	"	368	4.37	91.6	21.0
"	" 4	206	4.33	88.2	20.4
GÖTEBORGS O BOHUS	"	460	4.37	90.5	20.7
"	" 4	31	3.87	76.9	19.9
ÄLVSBORGS	"	562	4.62	95.1	20.6
"	" 4	452	4.63	93.6	20.2
SKARABORGS	"	170	4.65	99.2	21.3
VÄRMLANDS	"	38	4.66	91.6	19.7
ÖREBRO	"	69	4.06	77.5	19.1
VÄSTMANLANDS	"	416	4.98	104.0	20.9
KOPPARBERGS	"	144	4.01	87.0	21.7
GÄVLEBORGS	"	75	4.83	98.4	20.4
VÄSTERNORRLANDS	"	32	4.16	99.5	23.9
JÄMTLANDS	"	17	3.94	86.1	21.9
VÄSTERBOTTENS	"	15	4.53	105.3	23.2
NORRBOTTENS	"	161	4.39	87.2	19.9
STORSTADSOMRÅDENA		1503	4.67	97.4	20.9
STOR-STOCKHOLM		669	4.89	99.7	20.4
STOR-GÖTEBORG		701	4.43	94.1	21.2
STOR-MALMÖ		133	4.82	103.1	21.4
RIKET I ÖVRIGT		3414	4.50	93.7	20.8
KOMMUNER MED					
75000- INV.		1035	4.81	99.9	20.8
30000-74999 "		1339	4.45	92.1	20.7
-29999 "		1040	4.28	89.7	21.0

- 1) ÅR 1989 REDOVISAS ENDAST BELÄNAD SEKUNDÄR BRUKSAREA. OBELÄNAD SEKUNDÄR BRUKSAREA UTGJÖRDES DETTA ÅR AV DEN SEKUNDÄRA BRUKSAREA PÅ FÖRRÄDSVIND SOM ÖVERSTEG 3 M2.
FÖR 1993 BASERAS REDOVISNINGEN PÅ 4838 AV TOTALT 4917 LÄGENHETER, SE POPULATION SID. 4.
- 2) EXKL. KOMMUNER I STOR-STOCKHOLM.
- 3) EXKL. KOMMUNER I STOR-MALMÖ.
- 4) EXKL. KOMMUNER I STOR-GÖTEBORG.

TABELL 10 LÄGENHETER I GRUPPBYYGDA SMÅHUS EFTER LÄN, STORSTADSOMRÅDE/RIKET I ÖVRIGT, ANTAL VÅNINGAR OCH FÖREKOMST AV KÄLLARE
 DWELLINGS IN COLLECTIVELY BUILT ONE- OR TWO-DWELLING BUILDINGS BY COUNTY, METROPOLITAN AREA/THE OTHER PARTS OF THE COUNTRY, NUMBER OF STOREYS AND EXISTENCE OF CELLAR

LÄN STORSTADSOMRÅDE/ RIKET I ÖVRIGT	ANTAL LÄGEN- HETER	DÄRAV I %											
		ALLA HUS		1-PLANS- HUS		1 1/2-PLANS- HUS		2-PLANS- HUS		SLUTTNINGS- HUS		HUS MED MER ÄN 2 PLAN M.M.	
		HEL EL. UTAN DELVIS KÄL- LARE	KÄL- LARE	HEL EL. UTAN DELVIS KÄL- LARE	KÄL- LARE	HEL EL. UTAN DELVIS KÄL- LARE	KÄL- LARE	HEL EL. UTAN DELVIS KÄL- LARE	KÄL- LARE	HEL EL. UTAN DELVIS KÄL- LARE	KÄL- LARE	HEL EL. UTAN DELVIS KÄL- LARE	KÄL- LARE
1988	13921	7	93	0	48	0	23	0	21	6	0	0	1
1989	13077	7	93	0	48	1	27	0	17	5	1	0	0
1990	15138	5	95	1	48	1	24	0	22	3	1	1	0
1991	14675	4	96	0	48	0	25	1	21	3	1	0	0
1992	7727	5	95	0	46	1	29	0	18	4	1	0	1
1993 ¹	4846	5	95	0	45	0	29	1	20	3	0	1	0
1993													
STOCKHOLMS	LÄN 761	10	90	0	16	2	40	2	34	4	-	1	-
"	" ² 107	14	86	-	38	11	45	-	3	3	-	-	-
UPPSALA	" 173	1	99	-	31	-	47	-	21	1	-	-	-
SÖDERMANLANDS	" 244	2	98	-	41	-	50	1	7	-	-	1	-
ÖSTERGÖTLANDS	" 125	1	99	-	50	-	48	-	2	-	-	1	-
JÖNKÖPINGS	" 127	12	88	-	20	2	42	-	27	9	-	1	-
KRONOBERGS	" 76	8	92	4	59	-	-	-	33	4	-	-	-
KALMAR	" 115	1	99	-	65	-	21	-	13	1	-	-	-
GOTLANDS	" 12	-	100	-	92	-	8	-	-	-	-	-	-
BLEKINGE	" 135	1	99	1	84	-	16	-	-	-	-	-	-
KRISTIANSTADS	" 150	1	99	-	67	1	13	-	18	-	-	-	-
MALMÖHUS	" 430	1	99	0	63	-	27	-	9	-	-	1	-
"	" ³ 300	2	98	0	74	-	15	-	9	-	-	1	-
HALLANDS	" 363	4	96	1	56	-	38	-	2	3	-	-	-
"	" ⁴ 202	1	99	1	72	-	24	-	3	-	-	-	-
GÖTEBORGS O BOHUS	" 450	4	96	0	38	0	37	-	20	3	0	-	-
"	" ⁴ 28	4	96	4	79	-	11	-	-	-	7	-	-
ÄLVSBORGS	" 553	10	90	1	42	-	12	3	34	5	1	1	1
"	" ⁴ 449	7	93	0	45	-	6	3	41	4	-	-	2
SKARABORGS	" 169	16	84	2	58	-	13	-	12	14	1	-	-
VÄRMLANDS	" 37	-	100	-	86	-	5	-	8	-	-	-	-
ÖREBRO	" 67	-	100	-	84	-	16	-	-	-	-	-	-
VÄSTMANLANDS	" 416	-	100	-	43	-	39	-	18	-	-	-	-
KOPPARBERGS	" 144	4	96	-	10	-	11	4	75	-	-	-	-
GÄVLEBORGS	" 75	7	93	-	63	3	5	-	24	4	-	-	1
VÄSTERNORRLANDS	" 31	6	94	-	81	-	6	-	6	6	-	-	-
JÄMTLANDS	" 17	-	100	-	65	-	35	-	-	-	-	-	-
VÄSTERBOTTENS	" 15	-	100	-	33	-	-	-	67	-	-	-	-
NORRBOTTENS	" 161	1	99	1	91	-	1	-	7	-	-	-	-
STORSTADSOMRÅDENA	1471	8	92	1	25	0	42	1	25	4	0	1	-
STOR-STOCKHOLM	654	9	91	0	13	1	39	3	39	5	-	1	-
STOR-GÖTEBORG	687	8	92	1	34	0	42	0	15	5	1	1	-
STOR-MALMÖ	130	-	100	-	35	-	55	-	9	-	-	-	-
RIKET I ÖVRIGT	3375	4	96	0	54	1	23	1	18	2	0	0	0
KOMMUNER MED 75000- INV.	1029	4	96	0	48	1	32	1	16	1	-	0	-
30000-74999 "	1316	3	97	1	56	0	21	1	20	2	0	-	1
-29999 "	1030	4	96	0	59	0	17	0	19	2	0	1	0

1) REDOVISNINGEN BASERAS PÅ 4846 AV TOTALT 4917 LÄGENHETER, SE POPULATION SID. 4.

2) EXKL. KOMMUNER I STOR-STOCKHOLM.

3) EXKL. KOMMUNER I STOR-MALMÖ.

4) EXKL. KOMMUNER I STOR-GÖTEBORG.

TABELL 11 LÄGENHETER I GRUPPBYGGDA SMÅHUS EFTER LÄN, STORSTADSOMRÅDE/RIKET I ÖVRIGT OCH VÄRMEPRODUCERANDE ANLÄGGNING
 DWELLINGS IN COLLECTIVELY BUILT ONE- OR TWO-DWELLING BUILDINGS BY COUNTY, METROPOLITAN AREA/
 THE OTHER PARTS OF THE COUNTRY AND HEAT-PRODUCING PLANT

LÄN STORSTADSOMRÅDE/ RIKET I ÖVRIGT	ANTAL LÄGEN- HETER	DÄRAV I % EFTER VÄRMEPRODUCERANDE ANLÄGGNING ¹							
		EL- PANNA ²	GAS- PANNA	PANNA FÖR ANNAT EL- LER FLERA ENERGISLAG	DIREKT ELVÄRME	GEMENSAM ANLÄGG- NING	FJÄRR- VÄRME	JORD- VÄRME M.M.	
1988	13921	60	4	0	8	7	21	0	
1989	13077	60	7	0	3	7	23	1	
1990	15138	66	6	1	1	5	21	0	
1991	14675	67	6	0	1	5	20	1	
1992	7727	61	8	1	1	6	22	1	
1993 ³	4846	55	2	2	17	4	20	1	
1993									
STOCKHOLMS	LÄN	761	50	-	2	21	3	24	1
"	" ⁴	107	95	-	3	1	1	-	-
UPPSALA	"	173	27	-	3	3	-	66	-
SÖDERMANLANDS	"	244	61	-	-	15	5	18	1
ÖSTERGÖTLANDS	"	125	73	-	2	13	-	10	3
JÖNKÖPINGS	"	127	61	-	20	20	-	-	-
KRONOBERGS	"	76	80	-	-	13	5	-	1
KALMAR	"	115	33	-	1	9	23	35	-
GOTLANDS	"	12	58	-	-	33	-	-	8
BLEKINGE	"	135	84	-	-	-	-	16	-
KRISTIANSTADS	"	150	44	-	-	-	10	45	1
MALMÖHUS	"	430	27	18	0	6	12	38	-
"	" ⁵	300	29	7	0	1	14	48	-
HALLANDS	"	363	73	-	-	4	-	22	1
"	" ⁶	202	69	-	-	6	-	23	1
GÖTEBORGS O BOHUS	"	450	56	0	0	43	1	-	-
"	" ⁶	28	39	4	4	39	14	-	-
ÄLVSBORGS	"	553	87	-	3	6	1	3	1
"	" ⁶	449	90	-	3	1	1	4	1
SKARABORGS	"	169	55	-	1	14	1	28	1
VÄRMLANDS	"	37	76	-	3	3	19	-	-
ÖREBRO	"	67	34	-	4	37	21	1	1
VÄSTMANLANDS	"	416	53	-	-	13	1	33	1
KOPPARBERGS	"	144	27	-	1	65	6	-	1
GÄVLEBORGS	"	75	36	-	3	3	-	59	-
VÄSTERNORRLANDS	"	31	74	-	19	-	6	-	-
JÄMTLANDS	"	17	53	-	12	-	35	-	-
VÄSTERBOTTENS	"	15	73	-	13	13	-	-	-
NORRBOTTENS	"	161	28	-	1	71	-	-	-
STORSTADSOMRÅDEN									
STOR-STOCKHOLM		1471	51	4	1	26	2	16	0
STOR-GÖTEBORG		654	43	-	1	24	3	27	1
STOR-MALMÖ		687	65	-	-	30	-	5	0
RIKET I ÖVRIGT		130	22	43	-	15	5	14	-
KOMMUNER MED		3375	57	1	2	14	4	22	1
75000- INV.									
30000-74999 "		1029	52	2	4	9	1	32	1
-29999 "		1316	64	0	1	15	2	18	0
		1030	52	-	2	17	11	17	1

1) FRÄNLUFTSVÄRMEPUMPAR SOM UTNYTTJAR VÄRMEINNEHÅLLET I FRÄNLUFTEN FÖR UPPVÄRMNING AV SÄVÄL TAPPVÄRMVATTEN SOM VÄRME TILL HUSET KAN FÖREKOMMA I KOMBINATION MED HÄR REDOVISAD VÄRMEPRODUCERANDE ANLÄGGNING.

2) AVSER SÄVÄL ELPANNA MED VATTENRADIATORER SOM LUFTVÄRMEAGGREGAT.

3) REDOVISNINGEN BASERAS PÅ 4846 AV TOTALT 4917 LÄGENHETER, SE POPULATION SID. 4.

4) EXKL. KOMMUNER I STOR-STOCKHOLM.

5) EXKL. KOMMUNER I STOR-MALMÖ.

6) EXKL. KOMMUNER I STOR-GÖTEBORG.

TABELL 12 LÄGENHETER I GRUPPBYGGA SMÅHUS EFTER BYGGNADSSÄTT, REGION OCH FASADMATERIAL
 DWELLINGS IN COLLECTIVELY BUILT ONE- OR TWO-DWELLING BUILDINGS BY METHOD OF
 BUILDING, REGION AND FACING

BYGGNADSSÄTT REGION	ANTAL LÄGEN- HETER	DÄRAV I % EFTER FASADMATERIAL ¹				
		TRÄ	FASAD- STEN ²	PUTS	BETONG + GAS- BETONG	ANNAT MATERIAL
1988	13921	63	32	3	2	0
1989	13077	68	29	2	1	0
1990	15138	69	26	4	1	0
1991	14675	68	25	5	1	0
1992	7727	65	28	4	2	1
1993 ³	4846	70	25	5	1	-
1993						
ÖSTRA MELLANSVERIGE	1786	82	15	1	2	-
SMÅLAND MED ÖARNA	330	64	19	15	1	-
SYDSVERIGE	715	17	65	18	-	-
VÄSTSVERIGE	1535	72	25	3	0	-
NORRA SVERIGE	480	99	-	-	1	-
HELT FÖRTILLVERKAT	1276	91	7	1	0	-
ÖSTRA MELLANSVERIGE	412	99	-	1	-	-
SMÅLAND MED ÖARNA	105	100	-	-	-	-
SYDSVERIGE	168	38	56	7	-	-
VÄSTSVERIGE	386	99	0	1	0	-
NORRA SVERIGE	205	98	-	-	2	-
DELVIS FÖRTILLVERKAT	1829	69	24	4	2	-
ÖSTRA MELLANSVERIGE	722	80	16	-	4	-
SMÅLAND MED ÖARNA	122	59	3	34	3	-
SYDSVERIGE	126	40	29	32	-	-
VÄSTSVERIGE	732	61	39	-	0	-
NORRA SVERIGE	127	100	-	-	-	-
HELT PLATSBYGGT	1741	55	38	7	-	-
ÖSTRA MELLANSVERIGE	652	75	24	1	-	-
SMÅLAND MED ÖARNA	103	34	57	9	-	-
SYDSVERIGE	421	2	80	18	-	-
VÄSTSVERIGE	417	67	24	9	-	-
NORRA SVERIGE	148	100	-	-	-	-

1) BLANDADE MATERIAL REDOVISAS EFTER DET MATERIAL SOM ÄR DOMINERANDE.

2) FASADSTEN OMFATTAR KALKSANDSTEN OCH FASADTEGEL.

3) REDOVISNINGEN BASERAS PÅ 4846 AV TOTALT 4917 LÄGENHETER, SE POPULATION SID. 4.

TABELL 13 LÄGENHETER I GRUPPBYYGDA SMÅHUS EFTER REGION OCH TAKBELÄGGNING
 DWELLINGS IN COLLECTIVELY BUILT ONE- OR TWO-DWELLING BUILDINGS BY REGION
 AND ROOFING

REGION	ANTAL LÄGENHETER	DÄRAV I % EFTER TAKBELÄGGNING			
		PAPP	TAK- PANNOR	PLÅT	ANNAN TAK- BELÄGGNING
1988	13921	0	98	2	0
1989	13077	0	98	2	-
1990	15138	1	97	2	0
1991	14675	1	96	3	0
1992	7727	1	95	3	1
1993 ¹	4846	0	96	4	0
1993					
ÖSTRA MELLANSVERIGE	1786	0	99	1	-
SMÅLAND MED ÖARNA	330	1	96	2	1
SYDSVERIGE	715	0	99	0	-
VÄSTSVERIGE	1535	0	99	1	0
NORRA SVERIGE	480	-	69	31	-

1) REDOVISNINGEN BASERAS PÅ 4846 AV TOTALT 4917 LÄGENHETER, SE POPULATION SID. 4.

BESLUT

Ärendenr
Pnr/Orgnr
Sida 1

Beslutet avser NYTT ÄRENDE
Stödkategori: NYBYGGNAD

för fastigheterna

Länsbostadsnämndens beslut: BIDRAG BEVILJAS ENLIGT NEDAN

Beslutade bidragsunderlag och bidrag per stödtyp

BIDRAG ENLIGT FÖRORDNINGEN (1991:1923) OM STATLIGT
INVESTERINGSBIDRAG FÖR NY- OCH OMBYGGNAD AV BOSTÄDER, SIBB.

PREL INVESTERINGSBIDRAGSUNDERLAG, KR.....
INV.BIDRAGETS ANDEL AV BIDRAGSUNDERLAGET, I %.....
PREL INVESTERINGSBIDRAG, KR.....

RÄNTEBIDRAG ENLIGT FÖRORDNINGEN (1991:1933) OM STATLIGT
RÄNTEBIDRAG FÖR NY- OCH OMBYGGNAD AV BOSTÄDER, SRB.

PREL RÄNTEBIDR.UNDERLAG, MED FULL SUBVENTION, KR..
95% AV RÄNTEBIDR.UNDERLAG MED FULL SUBV. UTGÖR, KR
PREL RÄNTEBIDR.UNDERLAG, MED RED. SUBVENTION. KR..
PREL SUMMA RÄNTEBIDR.UNDERLAG I ÄRENDET, KR.....
RÄNTESATS FÖR BERÄKNING AV GAR. RÄNTEKOSTN. ÅR1, %

BIDRAG ENLIGT FÖRORDNINGEN (1987:316) OM BIDRAG TILL KONST-
NÄRLIG UTSMYCKNING I BOSTADSOMRÅDEN, BKU.

BIDRAGSUNDERLAG, KONSTNÄRLIG UTSMYCKNING, KR.....
BIDRAG TILL KONSTNÄRLIG UTSMYCKNING, KR.....

BESLUT

Ärendnr
Pnr/Orgnr
Sida 03

Länsbostadsnämndens beräkningsunderlag mm

Bidragsunderlagsversion.....

BOSTADSLÅNEBESLUT HAR TIDIGARE LÄMNATS I ÄRENDET..

SUMMA BRA OVAN MARK BOSTÄDER, M2.....

SUMMA BRA I LÄGENHET, M2.....

ANTAL BOSTADSLÄGENHETER, ST

EFTER OMRÄKNING GODKÄND PROD.KOSTNAD TOTALT, KR...

DEL AV GODKÄND PROD.KOSTNAD SOM AVSER BOSTÄDER, KR

GODKÄND TOMTKOSTNAD, KR.....

GODKÄND ANLÄGGNINGSAVGIFT FÖR VA, KR.....

GODKÄND ENGÅNGSAVGIFT FÖR ELENERGI, KR.....

GODKÄND ANSLUTNINGSAVGIFT FÖR FJÄRRVÄRME/GAS, KR..

EFTER OMRÄKNING GODKÄND SUMMA BYGGHERREKOSTNAD, KR

EFTER OMRÄKNING GODK KOSTN KONSTN UTSMYCKNING, KR.

EFTER OMRÄKNING GODKÄND SKYDDSRUMSERSÄTTNING, KR..

GODKÄND PROD.KOSTNAD, BOSTÄDER, KR/M2 BRAOM.....

GODKÄND PROD.KOSTNAD, BOSTÄDER, KR/LGH.....

GODKÄND PROD.KOSTNAD, BOSTÄDER, KR/M2 LGHA.....

ÖVERKOSTNAD I RELATION TILL SCHABLONBER.KOSTNAD, %

INRÄKNAT RÄNTETILLÄGG MAX TOM 911231, TOTALT KR...

I ÄRENDET TILLÄMPAD ORTSKOEFFICIENT.....

VID BESLUTSTIDPUNKTEN SENAST KÄNDA VÄRDE PÅ TIK...

INVESTER.BIDR. SOM LÄMNAS ENLIGT SEPARAT BESLUT, KR

BIDRAG FÖR KONSTN.UTSMYCKN. ENL. SEPARAT BESLUT, KR

AVDRAG FÖR ANDRA BIDRAG / ANNAN ERSÄTTNING, KR..

SCHABLONBERÄKNAD KOSTNAD TOTALT, KR.....

SCHABLONBERÄKNAD KOSTNAD BOSTÄDER, KR.....

I SCHABLON INRÄKN TOMTBELOPP TOTALT, KR.....

I SCHABLON INRÄKN TOMTBELOPP BOSTÄDER, KR.....

I SCHABLON INRÄKN EXPLOATERINGSBELOPP TOTALT, KR..

I SCHABLON INRÄKN EXPLOATERINGSBELOPP BOSTÄDER, KR

I SCHABLON INRÄKN VA-BELOPP TOTALT, KR.....

I SCHABLON INRÄKN VA-BELOPP BOSTÄDER, KR.....

I SCHABLON INRÄKN ANSL.AVGIFT (EL,FJVVÄRME) TOT, KR

I SCHABLON INRÄKN ANSL.AVGIFT (EL,FJVVÄRME) BOS, KR

I SCHABLON INRÄKN VINTERTILLÄGG TOTALT, KR.....

I SCHABLON INRÄKN VINTERTILLÄGG BOSTÄDER, KR.....

I SCHABLON INRÄKN "KVALITETSTILLÄGG 1-5" TOT., KR.

I SCHABLON INRÄKN "KVALITETSTILLÄGG 1-5" BOST. KR.

ANTAL BILUPPST.PLATS I GARAGE I PROJEKTET, ST.....

ANTAL BILUPPST.PLATS I CARPORT I PROJEKTET, ST....

ANTAL BILUPPST.PLATS I GARAGE MED SUBVENTION, ST..

ANTAL BILUPPST.PLATS I CARPORT MED SUBVENTION, ST.

BUV07

Underlag för begäran om statlig kreditgaranti

GARANTIUNDERLAG, GU (BIDR.UNDERLAG ENL 9-11§§ SRB)

GARANTIBELOPPET ANDEL AV GU (8-10§§ SKG), %.....

I PANTVÄRDET INRÄKNAT VÄRDE FÖR LOKALER UTOM GU...

I PANTVÄRDET INRÄKNAT VÄRDE FÖR MARK, BYGGN. M.M..

BERÄKNAT PANTVÄRDE (13§ ANDRA STYCKET SKG), KR...

**ANSÖKAN OM STATLIGT STÖD VID NY-
OCH OMBYGGNAD AV BOSTÄDER**

1000/Sid 1

1040		Datum	LBN ärendenummer
1050	Ansökan skall inlämnas i 2 ex	Inkom kommun	
1060		Inkom LBN	
1070	Län	Kommun	Socken
1080	Fastighet		

1090
1100 **ANSÖKAN AVSER**

1110	Ange med kodbeteckning (ett alternativ i varje fält)		
1120	Ärendetyp		Nytt ärende (NYÄR), Omprövning (OMPR).
1130	Ändamål		Nybyggnad (NYB), Ombyggnad (OMB).
1140	Hustyp		Flerbostadshus (FH), Småhus (SM).
1150	Upplåtelseform		Hysesrätt (H), Bostadsrätt (B), Äganderätt (Ä).
1160	Ägarklass		Fysisk person, småhusfastighet (FYPS), Fysisk person, flerbostadshusfastighet (FYPF),
1170			Aktiebolag (AB), Allmännyttigt bostadsföretag (ALLM), Bostadsrättsförening med kommunal insyn (BRFM),
1180			Bostadsrättsförening utan kommunal insyn (BRFJ), Handelsbolag (HB), Kommanditbolag (KB), Primär-
1190			kommun (KOMN), Kooperativ hyresrättsförening (KOOP), Landstingskommun (LAND), Studentbostads-
1200			företag (STUD), Annan ägarklass (ANAG).
1210	Produktionsform		Låntagarbyggt (L), Säljarbyggt (S).

1220
1230 **UPPGIFTER OM SÖKANDEN** (Uppgift om fler medsökande kan lämnas på bilaga)

1240	Sökande	Person-/organisationsnr
1250	Medsökande	Person-/organisationsnr
1260	Adress	Postnr
1270	Postgiro	Postadress
1280	Sökandens kontaktperson	Telefonnummer

1290
1300 **UPPGIFTER OM FASTIGHETEN**

1310	Fastigheten upplåten med tomrätt		Ja		Nej
1320	Marken ägs av annan än ägaren till de hus som avses med ansökan (OFRI GRUND)		Ja		Nej
1330	Fastigheten är belägen i område med samlad bebyggelse		Ja		Nej

1340
1350 **SÖKANDENS FÖRBINDELSE OCH UNDERSKRIFT M M**

1360	Med hänvisning till de uppgifter som lämnas i denna ansökan och i tillhörande bilagor ansöker jag/vi om	
1370	☐	Räntebidrag enligt förordningen om statligt räntebidrag för ny- och ombyggnad av bostäder, SRB.
1380	☐	Investeringsbidrag enligt förordningen om statligt investeringsbidrag för ny- och ombyggnad av bostäder, SIBB.
1390	☐	Bidrag till konstnärlig utsmyckning enligt SFS 1987:316 (andra hus än egnahem).
1400		
1410	☐	Jag ansöker samtidigt om tilläggs lån enligt SFS 1983:1021. Ansökan inlämnar jag på separat blankett.
1420	☐	Jag ansöker samtidigt om räntestöd för underhålls-, energi- och reparationsåtgärder enligt SFS 1983:974 (andra hus än egnahem). Ansökan inlämnar jag på separat blankett.
1430		
1440	Jag/vi försäkrar på heder och samvete att de uppgifter om faktiska förhållanden, som lämnats i denna ansökan med tillhörande bilagor, är sanningsenliga.	
1450		
1460	Om stödet beviljas förbinder jag/vi mig/oss att iaktta de villkor för stödet som anges i ovan nämnda förordningar samt boverkets och länsbostadsnämndens föreskrifter.	
1470		
1480	Ort och datum	
1490		
1500	Sökandens underskrift och namnförtydligande	Medsökandens underskrift och namnförtydligande
1510		
1520		
1530		
1540		
1550	Om felaktiga uppgifter har lämnats kan Ni bli skyldig att betala tillbaka bidrag som	
1560	utbetalats. Felaktiga uppgifter kan också medföra ansvar enligt brottsbalken.	

☐ Utskrifter från datorberäkning bifogas.

HANDLINGAR SOM SKALL BIFOGAS ANSÖKAN/LÅNTAGARBYGGT EGNAHEM

1000/Sid 2

Följande handlingar skall bifogas i 2 ex:	
Vid nybyggnad	Vid ombyggnad
• Beräknad kostnad enligt bl 1002 E. • Kostnadsredovisning enligt bl 1003 E nyb. • Beräkning av bidrag och bidragsunderlag enligt bl 1004 E nyb. • Situationsplan med uppgifter om byggnadens plan- och höjdläge, byggnadernas huvudmått, våningsantal och antalet lägenheter, tomtens disposition, samt befintlig och tillkommande växtlighet av betydelse. • Huvudritningar, med planer, fasader och sektioner utvisande byggnadens utformning och avsedd användning av lokaler och gemensamhetsutrymmen. • Intyg om produktionsgaranti och ansvarsutfästelse för sådana arbeten som kommer att omfattas av skriftliga avtal. • Kopia av alla skriftliga avtal som reglerar uppförandet av huset. • Intyg om kontroll och besiktning om schablontillägg söks.	• Beräknad kostnad enligt bl 1002 E. • Kostnadsredovisning enligt bl 1003 E omb. • Beräkning av bidrag och bidragsunderlag enligt bl 1004 E omb. • Situationsplan, utvisande förhållandena såväl före som efter ombyggnaden, med uppgifter om byggnadens plan- och höjdläge, byggnadens huvudmått, våningsantal och antalet lägenheter, tomtens disposition samt befintlig och tillkommande växtlighet av betydelse. • Huvudritningar, med planer, fasader och sektioner utvisande byggnadens utformning och avsedd användning av lokaler och gemensamhetsutrymmen. Ritningarna skall utvisa utformning och utnyttjande såväl före som efter ombyggnad. • Förbesiktningsutlåtande med åtgärdsbeskrivning, upprättad i enlighet med blankett som boverket har fastställt. Förbesiktningen skall vara utförd av kommunen eller av besiktningsman som godkänts av kommunen. Blankett 148 kan användas. • Om ansökan avser kulturhistoriskt värdefull bebyggelse enligt 11 § SRB skall en redovisning av antikvariska merkostnader inlämnas. Byggnadens kulturhistoriska värde skall vara styrkt av antikvarisk myndighet. • Kopia av alla skriftliga avtal som reglerar ombyggnaden av huset.

HANDLINGAR SOM SKALL BIFOGAS ANSÖKAN/ÖVRIGA SMÅHUS

Följande handlingar skall bifogas i 2 ex:	
Vid nybyggnad	Vid ombyggnad
• Uppmättningsprotokoll enligt bl 1001 SM. • Uppmättningsprotokoll enligt bl 1001 FH för gemensamhetsutrymme, fristående garage. • Beräknad kostnad enligt bl 1002 SM BAS bl 1002 FH BAS + bl 1002 SM SAM. • Kostnadsredovisning enligt bl 1003 FH/SM nyb. • Beräkning av bidrag och bidragsunderlag enligt bl 1004 SM nyb. • Situationsplan med uppgifter om byggnadens plan- och höjdläge, byggnadernas huvudmått, våningsantal och antalet lägenheter, tomtens disposition, samt befintlig och tillkommande växtlighet av betydelse. • Huvudritningar, med planer, fasader och sektioner utvisande byggnadens utformning och avsedd användning av lokaler och gemensamhetsutrymmen. • Erforderliga behörighetshandlingar (i original eller bestyrkt kopia). • Intyg om produktionsgaranti och ansvarsutfästelse för sådana arbeten som kommer att omfattas av skriftliga avtal. (Gäller inte hyresrätt). • Kopia av alla skriftliga avtal som reglerar uppförandet av huset. • Intyg om kontroll och besiktning om schablontillägg söks. • Redovisning av antalet lägenheter som kommer att betjänas av gemensamma utrymmen som omfattas av upplåtelseavtalen för bostäder.	• Uppmättningsprotokoll enligt bl 1001 SM. • Uppmättningsprotokoll enligt bl 1001 FH för gemensamhetsutrymme, fristående garage. • Beräknad kostnad enligt bl 1002 SM BAS + bl 1002 FH BAS + bl 1002 SM SAM. • Kostnadsredovisning enligt bl 1003 FH/SM omb. • Beräkning av bidrag och bidragsunderlag enligt bl 1004 SM omb. • Situationsplan, utvisande förhållandena såväl före som efter ombyggnaden, med uppgifter om byggnadens plan- och höjdläge, byggnadens huvudmått, våningsantal och antalet lägenheter, tomtens disposition samt befintlig och tillkommande växtlighet av betydelse. • Huvudritningar, med planer, fasader och sektioner utvisande byggnadens utformning och avsedd användning av lokaler och gemensamhetsutrymmen. Ritningarna skall utvisa utformning och utnyttjande såväl före som efter ombyggnad. • Förbesiktningsutlåtande med åtgärdsbeskrivning, upprättad i enlighet med blankett som boverket har fastställt. Förbesiktningen skall vara utförd av kommunen eller av besiktningsman som godkänts av kommunen. Blankett 149 kan användas. • Om ansökan avser kulturhistoriskt värdefull bebyggelse enligt 11 § SRB skall en redovisning av antikvariska merkostnader inlämnas. Byggnadens kulturhistoriska värde skall vara styrkt av antikvarisk myndighet. • Kopia av alla skriftliga avtal. • Yttrande från organisation av hyresgäster över ombyggnadens art och omfattning (endast för hus med hyreslägenheter som omfattas av förhandlingsordning) 6 § SRB. • Erforderliga behörighetshandlingar (i original eller bestyrkt kopia). • Redovisning av antalet lägenheter som kommer att betjänas av gemensamma utrymmen som omfattas av upplåtelseavtalen för bostäder.

HANDLINGAR SOM SKALL BIFOGAS ANSÖKAN/FLERBOSTADSHUS

1000/Sid 3

Följande handlingar skall bifogas i 2 ex:

Vid nybyggnad

- Uppmätningsprotokoll enligt bl 1001 FH.
- Beräknad kostnad enligt bl 1002 FH BAS + bl 1002 FH SAM.
- Kostnadsredovisning enligt bl 1003 FH/SM nyb.
- Beräkning av bidrag och bidragsunderlag enligt bl 1004 FH nyb.
- Situationsplan med uppgifter om byggnadens plan- och höjdläge, byggnadernas huvudmått, våningsantal och antalet lägenheter, tomtens disposition, samt befintlig och tillkommande växtlighet av betydelse.
- Huvudritningar, med planer, fasader och sektioner utvisande byggnadens utformning och avsedd användning av lokaler och gemensamhetsutrymmen.
- Erforderliga behörighetshandlingar (i original eller bestyrkt kopia).
- Kopia av alla skriftliga avtal som reglerar uppförandet av huset.
- Redovisning av antalet lägenheter som kommer att betjänas av gemensamma utrymmen som omfattas av upplåtelseavtalen för bostäder.

Vid ombyggnad

- Uppmätningsprotokoll enligt bl 1001 FH.
- Beräknad kostnad enligt bl 1002 FH BAS + bl 1002 FH SAM.
- Kostnadsredovisning enligt bl 1003 FH/SM omb.
- Beräkning av bidrag och bidragsunderlag enligt bl 1004 FH omb.
- Situationsplan, utvisande förhållandena såväl före som efter ombyggnaden, med uppgifter om byggnadens plan- och höjdläge, byggnadens huvudmått, våningsantal och antalet lägenheter, tomtens disposition samt befintlig och tillkommande växtlighet av betydelse.
- Huvudritningar, med planer, fasader och sektioner utvisande byggnadens utformning och avsedd användning av lokaler och gemensamhetsutrymmen. Ritningarna skall utvisa utformning och utnyttjande såväl före som efter ombyggnad.
- Förbesiktningsutlåtande med åtgärdsbeskrivning, upprättad i enlighet med blankett som boverket har fastställt. Förbesiktningen skall vara utförd av kommunen eller av besiktningsman som godkänts av kommunen. Blankett 149 kan användas.
- Om ansökan avser kulturhistoriskt värdefull bebyggelse enligt 11 § SRB skall en redovisning av antikvariska merkostnader inlämnas. Byggnadens kulturhistoriska värde skall vara styrkt av antikvarisk myndighet.
- Kopia av alla skriftliga avtal.
- Yttrande från organisation av hyresgäster över ombyggnadens art och omfattning (endast för hus med hyreslägenheter som omfattas av förhandlingsordning) 6 § SRB.
- Erforderliga behörighetshandlingar (i original eller bestyrkt kopia).
- Redovisning av antalet lägenheter som kommer att betjänas av gemensamma utrymmen som omfattas av upplåtelseavtalen för bostäder.

KOMMUNENS YTTRANDE OCH UPPLYSNINGAR		1000/Sid 4	
1.	Fastigheten ligger i område med samlad bebyggelse.	☐ Ja	☐ Nej
2.	Om bygglov krävs. Bygglov har lämnats. Kopia bifogas.	☐ Ja	☐ Nej
3.	Om bygglov inte krävs. Kommunen intygar att bostäderna uppfyller byggreglernas krav för bygglov.	☐ Ja	☐ Nej
4.	Vid ombyggnad av hyreshus. Huset omfattas av förhandlingsordning enligt hyresförhandlingslagen 1978:304.	☐ Ja	☐ Nej

KOMMUNENS UNDERSKRIFT	
Kommunen tillstyrker ansökan om räntebidrag	☐ Ja ☐ Nej
- " - investeringsbidrag	☐ Ja ☐ Nej
- " - bidrag till konstnärlig utsmyckning	☐ Ja ☐ Nej
Vid nej lämnas redovisning nedan eller i bilaga.	
Kommunens tekniska kontroll utövas genom	Ort och datum
Upplysningar lämnas av (var vänlig texta)	Telefonnr
Underskrift och namnförtydligande	

1003 FH/SM nyb/Sid 1

1040		Datum	LBN ärendenummer
1050			
1060	Län	Kommun	Socken
1070	Fastighet		

UPPHANDLING M M

1100	Ange med kodsiffr		
1110			
1120	Anbudsunderlag	☐	1 Program 2 Färdiga ritningar 3 Annat
1130			
1140			
1150	Upphandling	☐	1 Konkurrensupphandlat 2 Förhandlingsupphandlat 3 Egen regi (inte upphandlat)
1160	Upphandling av entreprenör som sker genom att anbud infordras från fler anbudsgivare samt prövas och antas utan föregående förhandling med anbudsgivare		
1170			
1180			
1190			
1200	Anbudssummor		1 Antaget anbud kr avser 2 Antaget anbud kr avser 3 Antaget anbud kr avser 4 Antaget anbud kr avser
1210			
1220			
1230			
1240			
1250	Huvudentreprenör:		
1260			
1270			
1280	Entreprenadform	☐	1 Totalentreprenad 2 Generalentreprenad 3 Delad entreprenad 4 Egen regi
1290			
1300			
1310			
1320	Kostnadsreglering	☐	1 Fast pris utan index (fast t o m år och månad) 2 Kostnadsregleras med tidskoefficient (tik) 3 Kostnadsregleras med index:
1330			
1340			
1350			
1360	Kostnadsläge för av sökanden uppgivna kostnader	År:	Månad: Dag:

KOSTNADSREDOVISNING

1390	Sökandens kostnadsredovisning skall					Kostnad efter om-
1400	vara i ovan angivet kostnadsläge	tik-90=	Markera index- beroende del	Sökanden	Kommun/LBN	räkning med tik till beslutstidpunk
1410	Tomtkostnader					
1420	Köpeskilling för råmark/tomt (ofri grund, tomträtt markeras med streck)		_____			
1430	Ränta på köpeskilling från förvärv till byggstart		_____			
1440	Ränta % Antal mån		_____			
1450	Annan kostnad för markförvärv (enligt bilaga)					
1460	Kommunala avgifter (trafik-, parkeringsanläggningar m m)					
1470	Trafikanläggning m m utanför kvartersmark					
1480	SUMMA TOMTKOSTNADER	rad (1420 t o m 1470)				
1490	Exploateringskostnader					
1500	Pålning och bergarbeten					
1510	Grovplanering och grundberedning (utom rad 1500)					
1520	Trafikanläggningar på kvartersmark					
1530	Finplanering och tomtutrustning (enligt bilaga)					
1540	El-anläggningar på kvartersmark					
1550	Övriga kostnader (enligt bilaga)					
1560	SUMMA EXPLOATERINGSKOSTNADER	rad (1500 t o m 1550)				
		Delsumma mark till sidan 2				

2000

KOSTNADSREDOVISNING forts

1003 FH/SM nyb/Sid 2

2010		Markera index-beroende del	Sökanden	Kommun/LBN	Kostnad efter omräkning med tik till beslutstidpunkt
2020					
2030	DELSUMMA MARK	transport från sidan 1			
2040	Va-kostnader				
2050	Anläggningsavgift (avgift till kommunen eller motsvarande)				
2060	Va-anläggning på kvartersmark				
2070	Övriga kostnader (enligt bilaga)				
2080	SUMMA VA-KOSTNADER		rad (2050 + 2060 + 2070)		
2090	Anslutningsavgifter				
2100	Engångsavgift för elenergi				
2110	Anslutningsavgift för fjärrvärme eller naturgas				
2120	SUMMA ANSLUTNINGSAVGIFTER		rad (2100 + 2110)		
2130	SUMMA MARK OCH AVGIFTER		rad (2030 + 2080 + 2120)		
2140	Byggnad (Vid total eller generalentreprenad anges endast ett belopp)				
2150	Total eller generalentreprenad				
2160	Delad entreprenad:				
2170	Byggmästeri				
2180	Målning				
2190	Vs-installation				
2200	Vent-installation				
2210	El-installation				
2220	Hiss-installation				
2230	Övriga kostnader (enligt bilaga)				
2240	SUMMA BYGGNADSKOSTNADER		rad (2150 eller 2170 t o m 2230)		
2250	Reservationer				
2260	Avvikelser från handlingar, högst 2 % av anbudssumman				
2270	Övriga reservationer (enligt bilaga)				
2280	SUMMA RESERVATIONER		rad (2260 + 2270)		
2290	Byggherrekostnader				
2300	A. Allmänna byggherrekostnader , projektering och övriga konsultkostnader				
2310	B. Pantbrevskostnad				
2320	C. Mervärdeskatt				
2330	D. Räntor under byggtiden inklusive eventuell tomträttsavgäld				
2340	SUMMA BYGGHERREKOSTNADER A - D				
2350	Konstnärlig utsmyckning (utöver ovan redovisade kostnader)				
2360	Kostnad för konstnärlig utsmyckning. Redovisas i bilaga		tillägg		
2370	Skyddsrummersättning				
2380	Avdrag för kostnad som täcks av skyddsrummersättning		avgår		
2390	PRODUKTIONSKOSTNAD		exklusive skyddsrumskostnader		
2400	GODKÄND PRODUKTIONSKOSTNAD				
2410	DÄRAV INDEXBEROENDE DEL				

2420

Anteckningar

2440	
2450	
2460	
2470	
2480	
2490	
2500	
2510	
2520	
2530	
2540	
2550	
2560	
2570	

1050	Län	Kommun	Datum	LBN ärendenummer
1060	Fastighet		Socken	
1070				
1080	Ortskoefficient, ok		Tidskoefficient, tik-90	
1090	Antal lägenheter		Antal hus Vinterområde	

1110	SAMMANSTÄLLNING AV BRUKSAREA OCH HUSKLASS M M			Enhet	Sökanden	Kommun/LBN
1120	BRA ovan mark bostäder i husklass 1. Småhus med minst 8 m till närmaste hus			m²		
1130	BRA ovan mark bostäder i husklass 2 A. Övriga hus med mindre än två våningsplan			m²		
1140	BRA ovan mark bostäder i husklass 2 B. Övriga hus med två men mindre än tre våningsplan			m²		
1150	BRA ovan mark i bostadsanknutna gemensamhetsutrymmen i husklass 2 B (från bl 1001 FH)			m²		
1160	Summan av BRA ovan mark bostäder rad (1120 t o m 1150)			m²		
1170	BRA i källare, förråd m m som inte kan jämföras med BRA ovan mark			m²		
1180	Summa BRA totalt för bostäder (rad 1160 + rad 1170)			m²		
1190	Summa BRA i lägenhet (från bl 1002 SM BAS) sid 2			m²		
1200	Summa BRA ovan mark lokaler i husklass 2 B (från bl 1001 FH)			m²		
1210	BRA lokaler som inte kan jämföras med BRA ovan mark (från bl 1001 FH)			m²		
1220	BRA i garage/carport sammanbyggt med bostadshus			m²		
1230	BRA i garage/carport i separat byggnad (från bl 1001 FH)			m²		
1240	Summa BRA totalt för lokaler rad (1200 t o m 1230)			m²		

1260	BELOPP FÖR BERÄKNADE MARKKOSTNADER						
1270	Markbelopp	Enhet	Antal	Belopp/enhet	Bostäder		Lokaler
1280	Kr/hus resp kr/m² BRA				Sökanden	Kommun/LBN	Sökanden Kommun/LBN
1290	Tomtbelopp						
1300	HUSKLASS 1	kr. hus					
1310	2 A	kr. hus					
1320	2 B	kr m²					
1330	2 B lokaler	kr m²					
1340	SUMMA TOMTBELOPP						
1350	Exploateringsbelopp *						
1360	HUSKLASS 1	kr/hus					
1370	2 A	kr/hus					
1380	2 B	kr/m²					
1390	2 B lokaler	kr.m²					
1400	SUMMA EXPLOATERINGSBELOPP						
1410	Va-belopp *						
1420	HUSKLASS 1	kr. hus					
1430	2 A	kr. hus					
1440	2 B	kr m²					
1450	2 B lokaler	kr m²					
1460	SUMMA VA-BELOPP						

1470 * Redovisad och godkänd kostnad, dock högst fastställda max belopp enligt 3 § SBB

1490	Antal m²		Bostäder		Lokaler	
1500	ANSLUTNINGSAVGIFTER	Bostäder	Lokaler	Sökanden	Kommun/LBN	Sökanden Kommun/LBN
1510	Gemensam fjärrvärmeanslutning					
1520	75 kr/m² BRA ₍₁₎					
1530	Gemensam elanslutning					
1540	25 kr/m² BRA					
1550	SUMMA ANSLUTNINGSAVGIFTER					

Boverket 25.000 91 12 KoF 120 1 124 AA-KoF-5

2000 LOKALTILLÄGG FÖR GEMENSAMMA BOSTADSANKNUTNA UTRYMMEN OCH LOKALER 1002 SM SAM/Sid 2

2010	Tilläggen avser lokaltillägg för sådana gemensamhetsutrymmen och lokaler för vilka baskalkyler redovisas i bl 1002 FH BAS	Antal m ²		Bostäder		Lokaler	
2020		Bostäder	Lokaler	Sökanden	Kommun/LBN	Sökanden	Kommun/LBN
2030							
2040	Klass A 5 300 kr/m ²						
2050	Klass B 4 200 kr/m ²						
2060	Klass C 3 000 kr/m ²						
2070	Klass D 2 400 kr/m ²						
2080	Klass E 650 kr/m ²						
2090	SUMMA LOKALTILLÄGG						

2100
2110 REDOVISNING AV TILLÄGG TILL BASKALKYL

2120	Åtgärderna redovisas i bilaga exklusive byggherrekostnader enligt boverkets föreskrifter till 8 § SBB					Sökanden	Kommun/LBN
2130	1. Lägre energiförbrukning						
2140	Huset har egen uppvärmningsanläggning ☐ Ja ☐ Nej						
2150	Aktuellt Um, enligt redovisning i bilaga. W/m ² x K						
2160	Tillägg till baskalkyl						
2170	1. Um akt mindre än 0,20 men inte 0,19 5 000 kr/lgh x ok x tik						
2180	2. Um akt mindre än 0,19 men inte 0,18 10 000 kr/lgh x ok x tik						
2190	3. Um akt mindre än 0,18 15 000 kr/lgh x ok x tik						
2200	4. Värmepump som både värmer byggnaden och ger tappvarmvatten 15 000 kr/lgh x ok x tik.						
2210	Summa 1-4. Vid kombination av 1, 2 eller 3 med 4 medges högst 30 000 kr/lgh x ok x tik för hus med						
2220	en lgh och egen uppvärmningsanläggning och 20 000 kr/lgh x ok x tik för övriga hus.						
2230	2. Lägre kostnad för drift och underhåll						
2240	Redovisad kostnad (exklusive byggherrekostnader)						
2250	Tillägg till baskalkyl, högst 350 kr/m ² BRA x ok x tik,						
2260	dock högst 20 000 kr/lgh x ok x tik						
2270	3. Högre standard på lägenhet och gemensamma utrymmen						
2280	Redovisad kostnad (exklusive byggherrekostnader)						
2290	Tillägg, högst 20 000 kr/lgh x ok x tik						
2300	4. Lägre kostnad, framtida ändring						
2310	Redovisad kostnad (exklusive byggherrekostnader)						
2320	Tillägg, högst 700 kr/m ² BRA x ok x tik.						
2330	dock högst 40 000 kr/lgh x ok x tik						
2340	5. Kostnadskrävande utformning						
2350	Redovisad kostnad (exklusive byggherrekostnader)						
2360	Tillägg, högst 350 kr/m ² BRA x ok x tik.						
2370	dock högst 20 000 kr/lgh x ok x tik						
2380	SUMMA TILLÄGG 1-5 rad (2220 + 2260 + 2290 + 2330 + 2370)						
2390	ÖVRIGA TILLÄGG						
2400	6. Objektsberoende kostnader						
2410	(A och B gäller endast i område med samlad bebyggelse)						
2420	A. Förstärkning mot angränsande hus m m.						
2430	Redovisad kostnad (exklusive byggherrekostnader)						
2440	Tillägg, högst 185 kr/m ² BRA x ok x tik						
2450	B. Etablering, materialförsörjning.						
2460	Redovisad kostnad (exklusive byggherrekostnader)						
2470	Tillägg, högst 185 kr/m ² BRA x ok x tik						
2480	C. Platsadministration, minst 3 lgh						
2490	4 500 x 17 000 kr x ok x tik						
2500	BRA tot						
2510	högst 85 000 kr x ok x tik						
2520	7. Anordningar för rörelsehindrade m fl						
2530	Redovisad kostnad (exklusive byggherrekostnader)						
2540	Tillägg till baskalkyl						
2550	SUMMA TILLÄGG 6 - 7 rad (2440 + 2470 + 2510 + 2540)						

3000

TILLÄGG TILL BASKALKYL forts

1002 SM SAM/Sid 3

3010	Utrustning i lokaler	Lokaler	
3020		Sökanden	Kommun/LBN
3030	Redovisad kostnad (exklusive byggherrekostnader)		
3040	UTRUSTNING I LOKALER		
3050			
3060	SCHABLONBERÄKNAD KOSTNAD		

3070		Bostäder		Lokaler	
3080	Mark och anslutningsavgifter	Sökanden	Kommun/LBN	Sökanden	Kommun/LBN
3090	Tomtbelopp från sid 1				
3100	Exploateringsbelopp från sid 1				
3110	Va-belopp från sid 1				
3120	Anslutningsavgifter från sid 1				
3130	SUMMA MARK OCH AVGIFTER rad (3090 t o m 3120)				
3140	Byggnadskostnader				
3150	Andel av baskalkyl avseende bostäder från bl 1002 SM BAS sid 2				
3160	Andel av baskalkyl avseende garage/carport från bl 1002 SM BAS sid 2				
3170	Fördelad delsumma för bostäder och lokaler från bl 1002 FH BAS sid 1				
3180	Delsumma bostäder från bl 1002 FH BAS sid 2				
3190	Lokaltillägg bostäder och lokaler (från rad 2090)				
3200	Summa baskalkyl rad (3150 t o m 3190) x ok x tik				
3210	Tillägg till baskalkyl 1 - 5 från sid 2 rad 2380				
3220	Tillägg till baskalkyl 6 - 7 från sid 2 rad 2550				
3230	Utrustning i lokaler från rad 3040				
3240	SUMMA BYGGNADSKOSTNADER rad (3200 t o m 3230)				
3250	Byggherrekostnader				
3260	A. Allmänna byggherrekostnader				
3270	9,0 % x rad (3100 + 3110 + 3240)				
3280	B. Pantbrev redovisad kostnad kr.				
3290	dock högst 2,8 % x rad (3130 + 3240)				
3300	C. Mervärdeskatt % x				
3310	rad (3130 + 3240 - 3090 + 3270)				
3320	D. Ränta under byggtiden				
3330	Antal mån x % x				
3340	$\frac{1}{12}$ x rad (3130 + 3240) x 1,35 x 0,5				
3350	SUMMA BYGGHERREKOSTNADER rad (3270 t o m 3340)				
3360	Särskilda tillägg enligt separat redovisning				
3370	Konstnärlig utsmyckning/gestaltning max 25 kr/m² BRA				
3380	Särskild kontroll och besiktning högst 6 475 kr/lgh (ej hyresrätt)				
3390	Garanti och försäkring högst 5 000 kr/lgh (ej hyresrätt)				
3400	Summa vintertillägg från bilaga till 1002 FH/SM SAM x ok x tik				
3410	SUMMA SÄRSKILDA TILLÄGG rad (3370 t o m 3400)				
3420	AVDRAG FÖR LÅG STANDARD enligt 13 § SBB avgår				
3430	SCHABLONBERÄKNAD KOSTNAD rad (3130 + 3240 + 3350 + 3410 - 3420)				

1030			Datum	LBN ärendenummer
1040				
1050	Län	Kommun	Socken	
1060	Fastighet			
1070	Antal uppmättningsprotokoll (1001 SM)		Antal bostadslägenheter totalt	Antal hus totalt

1080
1090 **SAMMANSTÄLLNING AV UPPMÄTNINGSDATA OCH BASKALKYL**

1100	GRUNDKONSTRUKTION	Enhet	Sökanden	Fo/LBN	Belopp	Totalt
1110	Källare eller sluttningsvåning	m² BTAgr			455	
1120	Fribärande bjälklag	m² BTAgr			870	
1130	Platta på mark, uppvärmd byggnad	m² BTAgr			480	
1140	Platta på mark, inte uppvärmd byggnad	m² BTAgr			295	
1150	Enklare grundläggning	m² BTAgr			150	
1160	BJÄKLKONSTRUKTION					
1170	Lägenhetsskiljande bjälklag	m² BRA			635	
1180	Inte lägenhetsskiljande bjälklag	m² BRA			375	
1190	Terrass/gårdsbj över BRA, tillägg	m²			375	
1200	YTTERVÄGGAR/FÖNSTER					
1210	Yttervägg vid uppvärmt utrymme	m²			835	
1220	Yttervägg vid inte uppvärmt utrymme	m²			635	
1230	Yttervägg vid inte matvärt utrymme	m²			465	
1240	Fasadsten, betongelement m m, tillägg	m²			375	
1250	Fönster, fönsterdörr m m (uppvärmda utrymmen)	m²			2 420	
1260	Fönster av beständigt material, tillägg	m²			270	
1270	Skärmvägg	m²			440	
1280	YTTERTAK					
1290	Yttertak över uppvärmt utrymme	m²			580	
1300	Yttertak över inte uppvärmt utrymme	m²			240	
1310	Yttertak av enklare konstruktion	m²			375	
1320	Yttertak med högre standard, tillägg	m²			60	
1330	Enklare skärmtak	st			1 100	
1340	TRAPPOR/TRAPPHUS					
1350	Våningshög utvändig trappa i trä eller betong	st			18 800	
1360	Utvändig källartrappa inklusive källarentré	st			13 800	
1370	VÄRMEANLÄGGNING					
1380	Egen värmeproduktionsanläggning	st			35 000	
1390	Gemensam värmeprod.anläggning (inte fjärrvärme)	m² BRA _(t)			90	
1400	Gemensam värmeproduktionsanläggning (fjärrvärme)	m² BRA _(t)			60	
1410	Värmedistribution, vattenburen värme	m² BRA _(t)			145	
1420	Värmedistribution, luftburen värme	m² BRA _(t)			50	
1430	Kulvert, per rörlängd	m			350	
1440	INNERVÄGGAR OCH YTSKIKT					
1450	BRA klass I	m² BRA			765	
1460	BRA klass II	m² BRA			585	
1470	BRA klass III	m² BRA			305	
1480	Lägenhetsskiljande vägg mellan radhus, per lgh	m²			140	
1490	BALKONG, LOFTGÅNG, OCH DÖRRAR					
1500	Balkong av beständig konstruktion	m²			2 300	
1510	Balkong av annan konstruktion	m²			1 500	
1520	Lägenhetsdörr mot det fria, tillägg	st			2 300	
1530	Extra lägenhetsdörr mot det fria	st			8 200	
1540	Delsumma transport till sidan 2					

Boverket 25 000 91.12 Kof 129 1 124 AA 82913

2000 SAMMANSTÄLLNING AV UPPMÄTNINGSDATA forts

1002 SM BAS/Sid 2

2010		Enhet	Sökanden	Kommun LEN	Belopp	Totalt
2020	transport från sidan 1	---				
2030	TVÄTT					
2040	Fastighetstvättstuga för minst 3 lägenheter	st			25 400	
2050	Tvättkapacitet i fastighetstvättstuga	lgh			2 200	
2060	Torkkapacitet i fastighetstvättstuga	lgh			670	
2070	Tvättanordning i kök eller badrum *	st			2 400	
2080	Tvättanordning i separat utrymme *	st			3 100	
2090	Tvättmaskin med centrifug tillägg *	lgh			8 800	
2100	Torkskåp tillägg *	lgh			3 100	
2110	Tvättlåda med anslutningar tillägg *	lgh			3 100	
2120	ÖVRIGT					
2130	Våningstrappa i lägenhet	st			13 800	
2140	Inredningsbar vind i småhus	st			12 000	
2150	Ytskikt av beständigt material i bad- och duschrum	m²			310	
2160	TILLÄGG VID UTHYRINGSRUM I LÄGENHET					
2170	Kökskåp	st			13 000	
2180	Kök/kokvrå	st			32 000	
2190	Extra lägenhetsdörr	st			5 900	
2200	Extra toalett utan dusch, över krav i NR	st			8 500	
2210	Extra toalett med dusch, över krav i NR	st			13 000	
2220	Lägenhetsskiljande vägg, tillägg	m²			140	
2230	* Endast om fastighetstvättstuga saknas				DELSUMMA	

2240

2250 LÄGENHETSSAMMANSTÄLLNING

2260	Lägenhets-	Lägenhetskod		Antal lägenheter		m² BRA i lägenhet		Lägenhetsbelopp	
2270	littera	Sökanden	Kommun	Sökanden	Kommun	Sökanden	Kommun	Per lgh	Totalt
2280									
2290									
2300									
2310									
2320									
2330									
2340									
2350									
2360									
2370									
2380									
2390									
2400									
2410									
2420									
2430									
2440									
2450									
2460	Överfört från separat sammanställning *								
2470	SUMMA							DELSUMMA	

2480 * Redovisning av flera lägenheter kan göras på separat blankett

2490

2500	SUMMA BASKALKYL (korrigerad för småhus)					rad (2230 + 2470) x 0,9	
2510	Avdrag för garage/carport i baskalkyl *	Enhet	Sökanden	Kommun/LBN	Kronor/plats	Totalt	
2520	Biluppställningsplats i garage	avgår Antal platser			45 000		
2530	Biluppställningsplats i carport	avgår Antal platser			30 000		
2540	Andel av baskalkyl avseende garage/carport					rad (2520 + 2530)	
2550	Andel av baskalkyl avseende bostäder					rad (2500 - 2540)	

2560 * Baskalkylen för fristående garage/carport skall räknas på bl 1002 FH BAS

1040			Datum	LBN arendenummer
1050				
1060	Län	Kommun	Socken	
1070	Fastighet			

1080			
1090	Huslittera	Antal hus	Husklass

1110 HUSUTFORMNING

1120	☐ HUSKATEGORI	☐ HUSFORM
1130	1 Enbostadshus	1 Friliggande 4 Parhus
1140	2 Tvåbostadshus	2 Radhus 5 Annan typ
1150		3 Kedjehus
1160		
1170	☐ KÄLLARE ELLER SLUTTNINGSVÄNING	☐ VANINGSANTAL
1180	1 Hel	1 Enplanshus 4 Annat hus
1190	2 Delvis (..... %)	2 Ett och 1/2 - planshus
1200	3 Ingen	3 Tvåplanshus

1220 KORTFATTAD TEKNISK INFORMATION

1230	☐ Markbeskaffenhet	☐ Energislag
1240	1 Berg 5 Morän	1 Olja 5 Sol 9 Sjöväten
1250	2 Grus 6 Moränlera	2 Gas 6 Jord 10 Grundvatten
1260	3 Sand 7 Annat	3 Ved 7 Berg 11 Annat
1270	4 Lera	4 El 8 Uteluft
1280		
1290	☐ Grundläggning	☐ Värmeanläggning
1300	1 Källare 4 Värmegrund	1 Anläggning i huset
1310	2 Krypgrund	2 Gemensam anläggning
1320	3 Hel platta	3 Fjärrvärme
1330		
1340	☐ Bärande delar i vaningsplan	☐ Uppvärmning
1350	1 Yttervägg	1 Vattenradiatorer 4 Golvvärme
1360	2 Innervägg	2 Elradiatorer 5 Annat
1370	3 Pelare	3 Luftburen
1380		
1390	☐ Vertikala bärande delar	☐ Luftbehandlingsinstallation
1400	☐ Bjälklag	1 Självdrag
1410	☐ Fasadbeklädnad	2 Fläktstyrd frånluft
1420	☐ Takbeläggning	3 Fläktstyrd från- och tilluft
1430	1 Trä 6 Puts	
1440	2 Betong 7 Stal	☐ Värmeåtervinning
1450	3 Gasbetong 8 Platt	1 Frånluftsvärmepump som ger tappvarmvatten samt ger och formedar värme
1460	4 Tegel 9 Papp	2 Frånluftsvärmepump som ger tappvarmvatten
1470	5 Kalksandsten 10 Annat	3 Värmeväxling frånluft tilluft
1480		
1490	☐ Stomme	☐ Värmepump
1500	1 Helt förtillverkad	1 Klarar husets hela behov av tillförd energi
1510	2 Delvis förtillverkad	2 Klarar % av husets behov av tillförd energi
1520	3 Helt platsbyggd	

2000	REDOVISNING AV HUSKLASS OCH BRUKSAREOR			1001 SM/Sid 2
2010	Bruksarea i ett hus förs in under aktuell husklass	Enhet	Sökanden	Kommun/LBN
2020	BRA ovan mark i husklass 1. Småhus med minst 8 m till närmaste hus	m² BRA		
2030	BRA ovan mark i husklass 2 A. Övriga hus med mindre än två våningsplan	m² BRA		
2040	BRA ovan mark i husklass 2 B. Övriga hus med två men mindre än tre våningsplan	m² BRA		
2050	BRA i källare, förråd m m som inte kan jämföras med BRA ovan mark	m² BRA		
2060	BRA i garage/carport sammanbyggt med bostadshus	m² BRA		
2070				
2080	UPPMÄTNINGSDATA FÖR ETT HUS ELLER EN HUSTYP			
2090	GRUNDKONSTRUKTION	Enhet	Sökanden	Kommun/LBN
2100	Källare eller slutningsvåning	m² BTAgr		
2110	Fribärande bjälklag	m² BTAgr		
2120	Platta på mark, uppvärmd byggnad	m² BTAgr		
2130	Platta på mark, inte uppvärmd byggnad	m² BTAgr		
2140	Enklare grundläggning	m² BTAgr		
2150	BJÄKLKLAGSKONSTRUKTION			
2160	Lägenhetsskiljande bjälklag	m² BRA		
2170	Inte lägenhetsskiljande bjälklag	m² BRA		
2180	Terrass/gårdsbj över BRA, tillägg	m²		
2190	YTTERVÄGGAR/FÖNSTER			
2200	Yttervägg vid uppvärmt utrymme	m²		
2210	Yttervägg vid inte uppvärmt utrymme	m²		
2220	Yttervägg vid inte måttbart utrymme	m²		
2230	Fasadsten, betongelement m m, tillägg	m²		
2240	Fönster, fönsterdörr m m (uppvärmda utrymmen)	m²		
2250	Fönster av beständigt material, tillägg	m²		
2260	Skärmvägg	m²		
2270	YTTERTAK			
2280	Yttertak över uppvärmt utrymme	m²		
2290	Yttertak över inte uppvärmt utrymme	m²		
2300	Yttertak av enklare konstruktion	m²		
2310	Yttertak med högre standard, tillägg	m²		
2320	Enklare skärmtak	st		
2330	TRAPPOR/TRAPPHUS			
2340	Våningshög utvändig trappa i trä eller betong	st		
2350	Utvändig källartrappa inklusive källarentré	st		
2360	VÄRMEANLÄGGNING			
2370	Egen värmeproduktionsanläggning	st		
2380	Gemensam värmeprod.anläggning (inte fjärrvärme)	m² BRA _(t)		
2390	Gemensam värmeproduktionsanläggning (fjärrvärme)	m² BRA _(t)		
2400	Värmedistribution, vattenburen värme	m² BRA _(t)		
2410	Värmedistribution, luftburen värme	m² BRA _(t)		
2420	Kulvert, per rörlängd	m		
2430	INNERVÄGGAR OCH YTSKIKT			
2440	BRA klass I	m² BRA		
2450	BRA klass II	m² BRA		
2460	BRA klass III	m² BRA		
2470	Lägenhetsskiljande vägg mellan radhus, tillägg	m²		
2480	BALKONG, LOFTGÅNG, OCH DÖRRAR			
2490	Balkong av beständig konstruktion	m²		
2500	Balkong av annan konstruktion	m²		
2510	Lägenhetsdörr mot det fria, tillägg	st		
2520	Extra lägenhetsdörr mot det fria	st		

3000 UPPMÄTNINGSDATA forts

1001 SM/Sid 3

3010	TVÄTT	Enhet	Sökanden	Kommun/LBN
3020	Fastighetstvättstuga för minst 3 lägenheter	st		
3030	Tvättkapacitet i fastighetstvättstuga	lgh		
3040	Torkkapacitet i fastighetstvättstuga	lgh		
3050	Tvättanordning i kök eller badrum *	st		
3060	Tvättanordning i separat utrymme *	st		
3070	Tvättmaskin med centrifug tillägg *	lgh		
3080	Torkskåp tillägg *	lgh		
3090	Tvättlåda med anslutningar tillägg *	lgh		
3100	ÖVRIGT			
3110	Våningstrappa i lägenhet	st		
3120	Inredningsbar vind i småhus	st		
3130	Ytskikt av beständigt material i bad- och duschrum	m²		
3140	TILLÄGG VID UTHYRNINGSRUM I LÄGENHET			
3150	Kökskåp	st		
3160	Kök/kokvrå	st		
3170	Extra lägenhetsdörr	st		
3180	Extra toalett utan dusch, över krav i NR	st		
3190	Extra toalett med dusch, över krav i NR	st		
3200	Lägenhetsskiljande vägg, tillägg	m²		

3210 * Endast om fastighetstvättstuga saknas

3220

3230 LÄGENHETSSAMMANSTÄLLNING

3240	Lägenhetskod		Antal lägenheter		m² BRA i lägenhet	
3250	Lägenhetslittera	Sökanden	Kommun	Sökanden	Kommun	
3260						
3270						

3280 Uppgifterna överförs och sammanställs med övriga hus eller hustyper, i blankett 1002 SM BAS där baskalkylen för samtliga småhus beräknas.

3290 Därvid skall uppmättningsdata för varje hus eller hustyp multipliceras med antal hus av samma sort.

Specialbearbetningar

Uppgifter om byggnadsmaterial och konstruktioner och andra uppgifter med t.ex. fördelningar efter mindre regioner (med kommun som primär enhet), olika ytuppgifter m.m. kan erhållas genom specialbearbetningar av primärmaterial. Sådana bearbetningar utförs av SCB mot ersättning. Beställningar av specialbearbetningar kan ske hos programmet för byggande och bebyggelse (BoR/BY). För 1993 års objekt föreligger ett visst bortfall, se Population sid. 4.

I stort sett alla uppgifter i ansökningshandlingarna för de gruppbyggda småhusen överförs fr.o.m. år 1968 till dataregister. Åren 1989-1993 baseras dock vissa uppgifter på en urvalsundersökning. Registren utnyttjas som underlag för bl.a. byggnadskostnadsstatistik och beräkning av byggnadsprisindex.

För styckebyggda småhus har också register lagts upp för åren 1966-1977 och 1979-1987, men i begränsad omfattning, dels vad avser antal objekt (ett urval på 4 procent för åren 1966-1967 och 10 procent för undersökningarna åren 1968-1977 och 1979-1987) och dels vad avser antalet variabler.

Fr.o.m. år 1988 har insamlingen och redovisningen av uppgifter avseende styckebyggda småhus upphört.

Tidigare publicering

Statistik för småhus med beslut om statligt stöd har fr.o.m. 1966 års statistik redovisats i Statistiska meddelanden (Bo 1968:18, Bo 1969:7, Bo 1970:30, Bo 1972:7, Bo 1972:14, Bo 1972:25, Bo 1973:19, Bo 1974:17, Bo 1975:25, Bo 1976:7.3, Bo 1977:6.3, Bo 1978:9.3, Bo 1979:9.3, Bo 1980:12.3, Bo 1981:12.3, Bo 1982:14.1, Bo 1983:13.2, Bo 1984:9.1, Bo 22 SM 8502, Bo 22 SM 8602, Bo 22 SM 8702, Bo 22 SM 8801, Bo 22 SM 8901, Bo 22 SM 9001, Bo 22 SM 9101, Bo 22 SM 9201 och Bo 22 SM 9301).

Före år 1966 har Bostadsstyrelsen (numera Boverket) utarbetat statistik för småhus för budgetåren 1949/50-1961/62. Resultaten redovisades i stencilform.

Därutöver har en undersökning av material och konstruktioner i gruppbyggda småhus avseende år 1964 utförts av Statens institut för byggnadsforskning. Resultaten finns redovisade i rapport 37/67 från byggforskningen.

Kvalitetspolicy

SCB:s uppgift är att:

framställa och tillhandahålla objektiv statistisk information som efterfrågas av användare

SCB ska:

tillgodose de noggrannhetskrav som följer av rollen som professionell statistikproducent

SCB strävar efter att:

göra statistiken tillgänglig i de former och på de tider som användarna efterfrågar