

Bo 31.02

Statistiska meddelanden

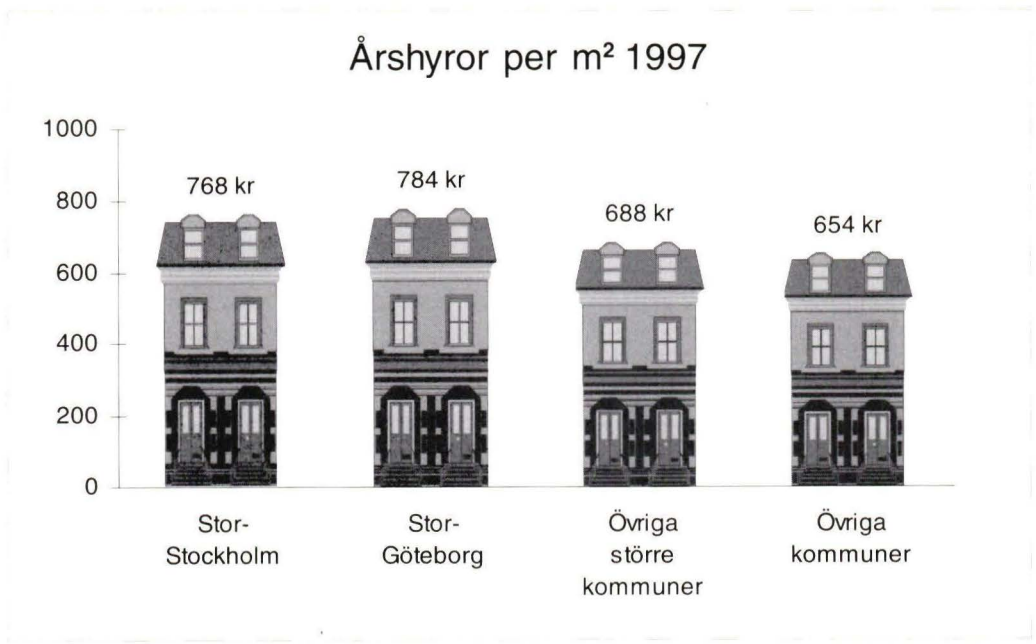
Beställningsnummer
Bo 31 SM 9802

Bostads- och hyresundersökningen 1997

Del 1: Lägenhetsdata för hyres- och bostadsrättslägenheter

Definitiva uppgifter

Survey of Housing and Rents 1997
Part 1: Data Concerning Rented and Co-operative Building Society Dwellings
Final Results



Statistiska meddelanden

Beställningsnummer
Bo 31 SM 9802

Bostads- och hyresundersökningen 1997 Del 1: Lägenhetsdata för hyres- och bostadsrättslägenheter Definitiva uppgifter

Survey of Housing and Rents 1997
Part 1: Data Concerning Rented and Co-operative Building Society Dwellings
Final Results

Årshyror per m² 1997

SVERIGES OFFICIELLA STATISTIK



Statistiska centralbyrån
Statistics Sweden

Statistikansvarig myndighet och producent

SCB, Programmet för boendestatistik
701 89 ÖREBRO
fax 019-17 69 22

Förfrågningar: Marcus Vingren, tfn 019-17 63 12,
eller Göran Björk, tfn 019-17 65 56

Kort om undersökningen

Syfte. Den nu föreliggande delen av bostads- och hyresundersökningen 1997 ger dels information om hyror/avgifter och förändringar i dessa, dels en beskrivning av hyres- och bostadsrättslägenhetsbestånden.

Urvalsundersökning. Undersökningen baseras på ett riksfattande urval av lägenheter som färdigställts t.o.m. år 1996. Urvalet omfattar cirka 23 000 hyres- och bostadsrättslägenheter.

Postenkät. Undersökningen grundas på data som har samlats in via postenkät till fastighetsägare med förfrågan om de utvalda lägenheternas egenskaper, hyror m m.

Publicering. Rapporten innehåller definitiva lägenhetsdata. Tidigare har en rapport med preliminära uppgifter publicerats.

Ytterligare en rapport skall ges ut. Den kommer under 1999 och innehåller hushållsdata för hyres- och bostadsrättslägenheter samt lägenhets- och hushållsdata för ägda enbostadshus. Med hjälp av materialet i dessa rapporter kommer det bl.a. att vara möjligt att göra jämförelser mellan hushåll som bor med hyresrätt, bostadsrätt och äganderätt (ägda småhus).

Bakgrund

SCB genomför fr.o.m. år 1969 årliga bostads- och hyresundersökningar (BHU). Omfattningen av undersökningarna varierar mellan åren.

I tidigare undersökningar ingick vartannat år bostads- och hyresrättslägenheter samt hushåll i dessa lägenheter. Uppgifterna samlades in via enkäter till fastighetsägare resp. hushåll. Då omfattade undersökningen också lägenhets- och hushållsdata för ägda enbostadshus.

Mellanliggande år begränsades undersökningen till hyreslägenheter med lägenhetsdata som hämtas in från fastighetsägare. Mer detaljerat beskrivs variationerna i BO 31 SM 9401.

1997 års undersökning innehåller uppgifter om bostads- och hyresrättslägenheter som samlades in med postenkäter från fastighetsägarna.

Statistiken ger svar på frågor om

Hyror / avgifter

I rapporten finns uppgifter om

- genomsnittliga årshyror/årsavgifter under kalenderåret 1997
- genomsnittliga månadshyror/månadsavgifter i januari 1998
- förändringar i hyror/avgifter mellan januari 1997 och januari 1998

Uppgifterna redovisas

- per m² bostadsyta
- per lägenhet

Hyror/avgifter redovisas genomgående inklusive alla obligatoriska tillägg som bränsle, varmvatten och i förekommande fall egna utgifter för bränsle och varmvatten.

Hyres- och bostadsrättslägenhetsbeståndens storlek och sammansättning

Undersökningen redovisar bostadsytor och antal hyres- och bostadsrättslägenheter fördelade efter

- ålder (färdigställandeperiod)
- lägenhetstyp (antal rum och kök)
- ägarkategori
- geografiska regioner (4 st.)

Innehåll

sidan

Sammanfattande resultat	4
Teknisk beskrivning	9
Population	9
Metod	10
Kvalitet	10
Variabler	11
Summary	12
List of terms	12
Tabellförteckning	13
Tabeller	15 - 93
Bilagor	
1 Regional indelning	94
2 Frågeformulär	95
3 Tabellnyckel	99
4 Table key	101

Sammanfattande resultat

Hyror

Januarihyran per lägenhet 1998 ligger på 3920 kr i genomsnitt, med en variation mellan 3480 till 4960 för olika åldersklasser. Detta innebär en genomsnittlig höjning på 0,9 procent från januari föregående år. För trerummare ligger höjningen på 0,8 procent. Detta var en höjning som låg något under den allmänna inflationstakten (KPI) på 1,3 procent. Föregående år, dvs mellan januari 1996 och 1997, var höjningen 3,0 procent totalt.

Avgifter i bostadsrättslägenheter

Avgifter i bostadsrätter ligger lägre än hyror i hyresrättslägenheter. Den viktigaste orsaken till detta är att vissa boendekostnader här inte finns med i avgiften utan ligger som särskilda kostnader för bostadsrättsinnehavaren. Detta gäller kostnad för insats och visst underhåll.

Januariavgiften per lägenhet 1998 var 3210 kr i genomsnitt. Höjningen från föregående år var 1,1 procent totalt och för en trerummare 1,2 procent.

Tablå 1 Hyror i hyreslägenheter

	Genomsnittliga årshyror				Genomsnittliga januarihyror	
	Per lägenhet		Per m² bostadsyta		Per lägenhet	Förändring i procent
	1996	1997	1996	1997	1998	1997/98
Riket	45 400	46 700	685	705	3920	0,9
Allmännyttiga	45 200	46 400	679	699	3890	0,8
Privata	46 200	47 400	696	717	3980	1,0
Lägenhetstyp						
1 rum och kök	29 900	30 900	725	749	2590	1,1
2 rum och kök	41 600	42 700	692	711	3580	0,9
3 rum och kök	51 400	52 700	660	677	4420	0,8
4 rum och kök	63 500	65 300	647	666	5480	0,8
5+ rum och kök	79 200	81 500	619	638	6820	0,8
Övriga	27 900	28 900	763	798	2420	0,9

Källa: SCB Bostads- och hyresundersökningen

Tablå 2 Avgifter i bostadsrättslägenheter

	Genomsnittliga årsavgifter				Genomsnittliga januariavgifter	
	Per lägenhet		Per m² bostadsyta		Per lägenhet	Förändring i procent
	1995	1997	1995	1997	1998	1997/98
Riket	36 900	37 700	510	523	3210	1,1
Lägenhetstyp						
1 rum och kök	20 300	21 100	498	516	1800	1,6
2 rum och kök	31 000	31 900	521	535	2720	1,2
3 rum och kök	39 100	39 800	498	509	3390	1,2
4 rum och kök	52 300	53 900	519	533	4560	0,9
5+ rum och kök	61 400	61 800	498	505	5230	0,4
Övriga	19 200	19 600	515	529	1660	1,0

Källa: SCB Bostads- och hyresundersökningen

Uppgifter för bostadsrätter föreligger endast vartannat år

Hyresförändringar

Sedan undersökningen påbörjades år 1969 har hyresförändringar mätts på likartat sätt. Förändringsskattningarna avser att belysa hyresförändringen under mätperioden, för kvalitets- och storleksmässigt jämförbara lägenheter. Diagram 1 visar utvecklingen av hyror/avgifter i jämförelse med den allmänna prisutvecklingen.

Hyrorna har i fasta priser stigit med cirka 92 procent per lägenhet mellan åren 1969 och 1997. Realt skedde den största ökningen under åren 1990 till 1992 som resultat av skatte- och subventionsförändringar. Av diagram 2 på nästa sida framgår att det var under år 1991 som den stora höjningen skedde på nära 30 procent.

Avgifterna i bostadsrätter visar naturligt nog samma mönster, men höjningar har inte varit lika höga. Realt ökade avgifter per lägenhet från år 1969 till 1997 med 54 procent. På nästa sida visar diagram 3 hur avgifterna förändrats per år, och där någon motsvarande mycket stor höjning inte skett vid jämförelse mot hyresrätter. (Lägg märke till att skalorna är olika för de två diagrammen.)

Diagram 1. Hyror, avgifter och den allmänna prisutvecklingen

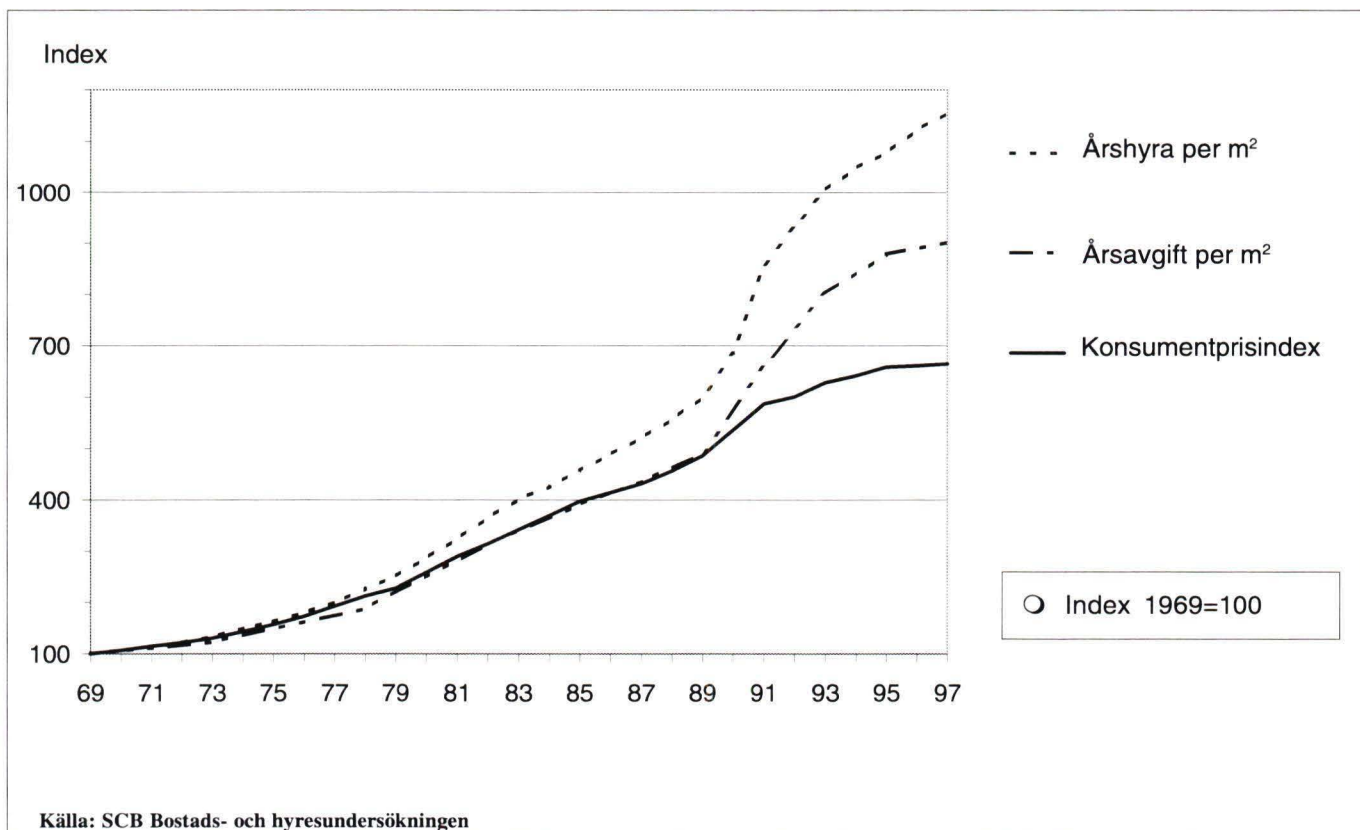
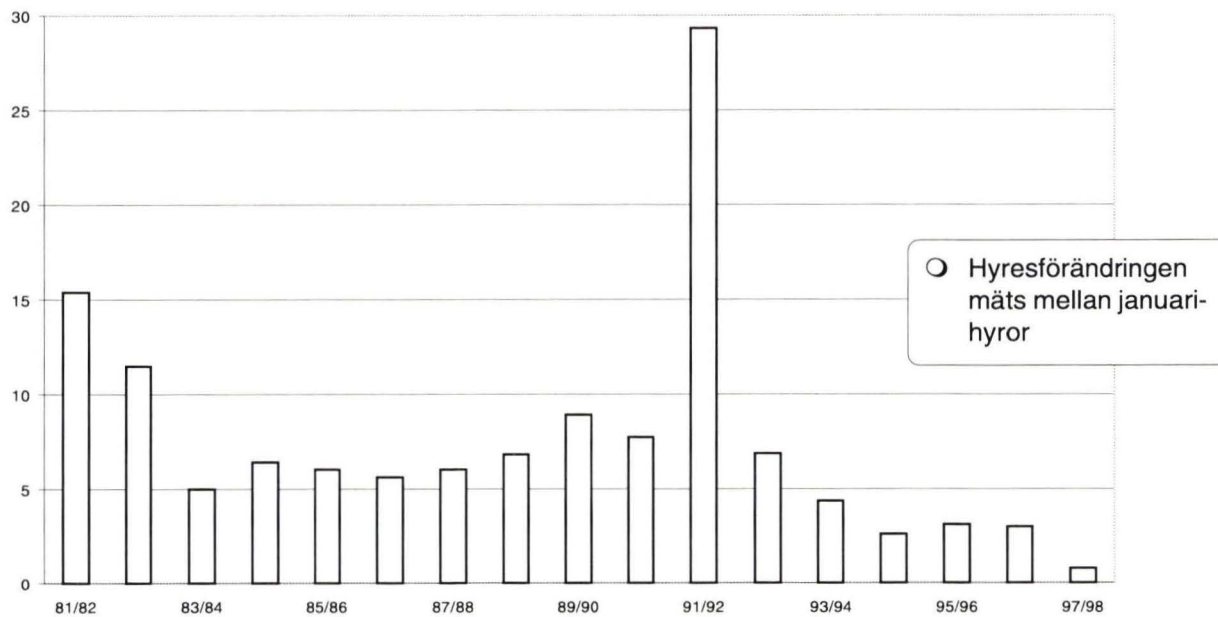
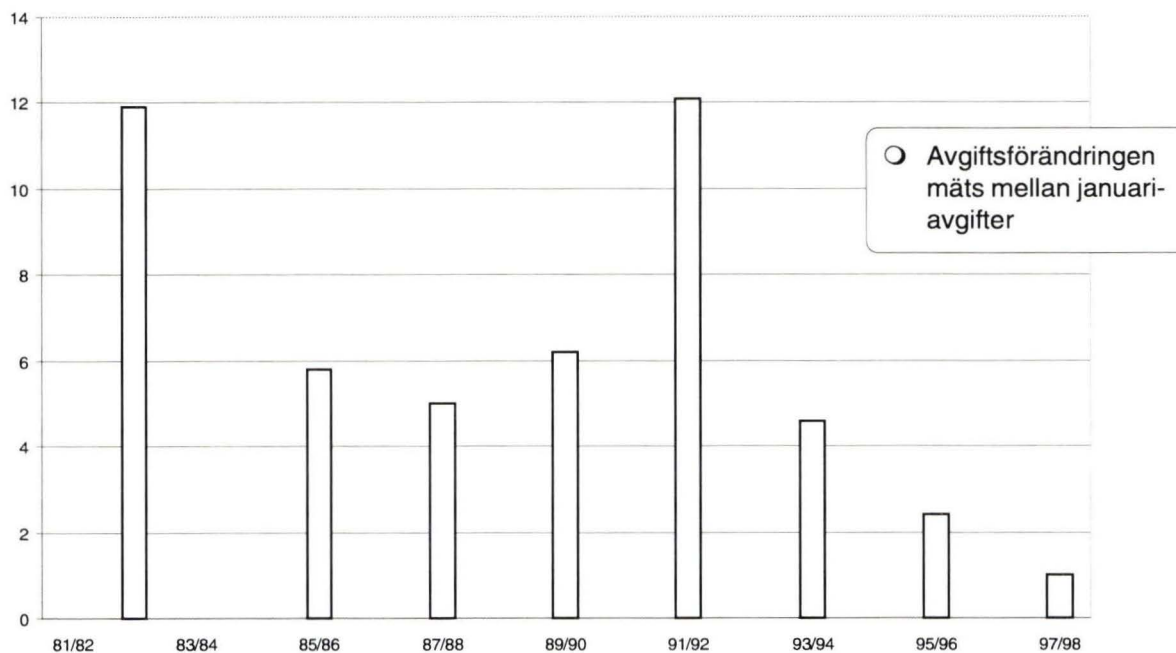


Diagram 2. Årliga förändringar av hyran för trerumslägenheter i hyresrätter, procent



Källa: SCB Bostads- och hyresundersökningen

Diagram 3. Årliga förändringar av avgiften för trerumslägenheter i bostadsrätter, procent



Källa: SCB Bostads- och hyresundersökningen

Uppgifter för bostadsrätter föreligger endast vartannat år

Nybyggda lägenheter

Hyresrätter

Resultat från denna undersökning kan jämföras med den undersökning som benämns Hyresstatistiken för nyproducerade lägenheter

Av diagram 4 framgår hur hyran har förändrats i fasta priser under perioden 1969-1997 för lägenheter om 3 rum och kök. Man kan se att skillnaden i hyra mellan nybyggda lägenheter och övriga lägenheter minskade i början av 1970-talet för att vara som lägst år 1974 med endast 18 %. År 1969 var skillnaden 36%.

Efter 1974 ökade hyresskillnaden mellan nya och gamla lägenheter för att vara som störst år 1980 med 48% i skillnad. Därefter minskade skillnaden och nådde ett nytt bottenläge år 1986 med en skillnad om 36%. Under åren närmast efter följer en viss ökning i hyresskillnaden och var som störst år 1990 då den uppgick till 54%. 1996 publicerades senast resultat för nyproducerade och då var skillnaden mellan gamla och nya lägenheter 48%.

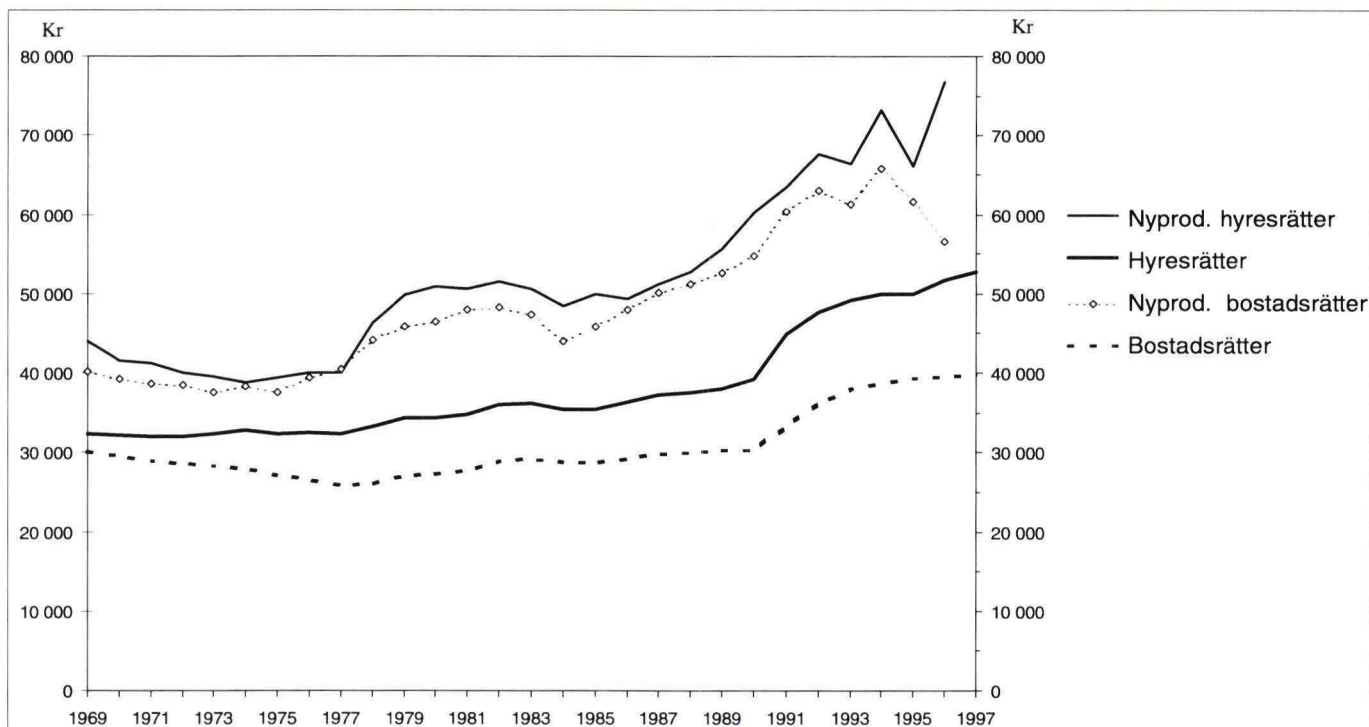
Variationerna som beskrivits påverkas av ett flertal faktorer som t ex storleken på om-, till- och nybyggnadsverksamheten, byggkostnader, ränteläget och storleken på bostadssubventionerna under olika år.

Hyressättning enligt den så kallade bruksvärdesprincipen innebär bl.a. en viss hyresutjämning i fastigheter med olika ålder. Detta har gått bra under perioder med låga hyreskostnadsökningar men har varit svårare under perioder då t ex samhället kraftigt har minskat bostadssubventionerna samtidigt som om-, till- eller nybyggnationen legat på en hög nivå.

Bostadsrätter

Utvecklingen har varit likartad för årsavgifter i bostadsrätter. Skillnaden är främst den att avgifterna är betydligt lägre i äldre bostadsrätter än hyror i hyresrätter, varför skillnaden mellan nyproducerade och hela beståndet blir större. År 1969 var skillnaden 33%. Den största skillnaden som beräknats avser år 1991 med 81%. Det senaste året där jämförbara siffror finns är 1995 då skillnaden var 56%.

Diagram 4. Årshyror resp. avgifter för trerumslägenheter åren 1969-1997, 1997 års priser



Källa: SCB Bostads- och hyresundersökningen och Hyresstatistiken för nyproducerade lägenheter

Regionala skillnader

Hyresrätter

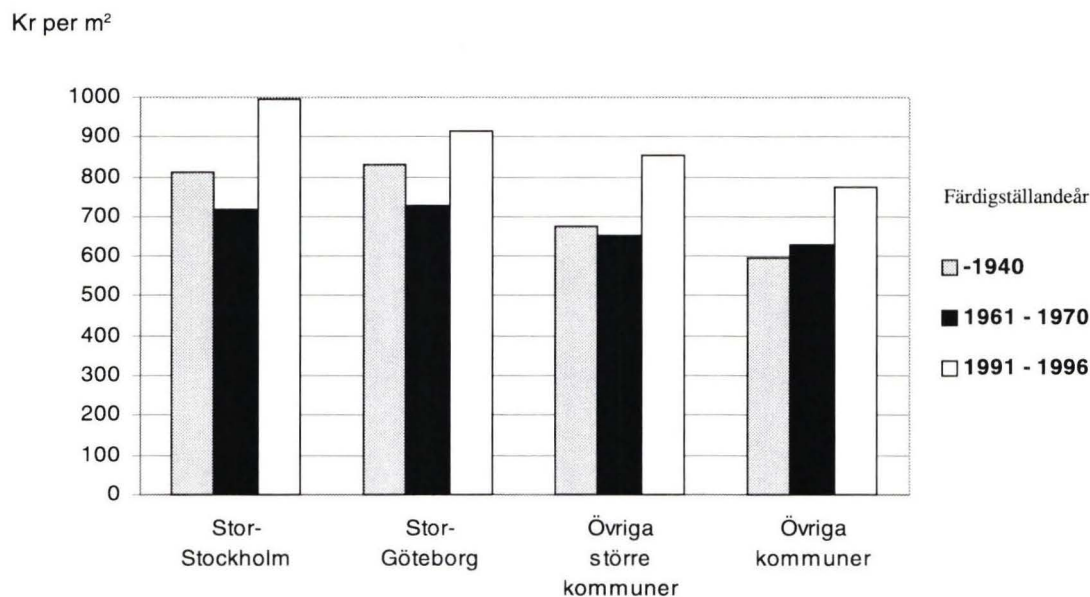
Hyreshöjningar under år 1997 har varit lägst i Storgöteborgs-regionen med i genomsnitt 0,3 procent medan höjningen i till exempel Storstockholm blev 0,9. Storgöteborg har dock högre hyresnivå än Storstockholm med 784 resp. 768 kr per m². Storstockholm har dock högst nivå i det nybyggda fastighetsbeståndet på 994 kr per m² att jämföra mot 915 i Storgöteborg. Detta gäller lägenheter byggda på 90-talet. (Se diagram nedan.)

Det äldsta bostadsbeståndet har högre hyresnivå än det som är byggt på t.ex. 1960-talet. Orsaken till detta torde vara att det äldsta beståndet genomgått renovering i större utsträckning än det som är något yngre. Kommuner med färre än 75 000 invånare avviker i detta genom att bostäder byggda före 1940 har en genomsnittshyra på 598 kr per m² medan 60-talsbostäder kostar 627 kr i genomsnitt.

Bostadsrätter

Avgifter i det äldsta beståndet av bostadsrätter i Storstockholm är de lägsta av de fyra regionerna med 455 kr per m², medan avgifterna i genomsnitt i mindre kommuner "Övriga kommuner" ligger högst med 539 kr per m². För nyproducerade bostadsrättslägenheter däremot har Storstockholm de högsta avgifterna och "Övriga kommuner" de lägsta. (Se diagram på nästa sida.)

Diagram 5. Årshyror per m² för regioner och olika åldersklasser år 1997, hyresrätter



Källa: SCB Bostads- och hyresundersökningen

Teknisk beskrivning

Population

Populationen av lägenheter utgörs av

- alla hyres- och bostadsrättslägenheter som medräknats i folk- och bostadsräkningen 1990.
- nybyggda lägenheter under åren 1991-1996 som ingår i SCB:s bostadsbyggnadsstatistik.

Undantagna är rivna, på grund av förestående rivning utrymda lägenheter, studentbostäder, ålderdomshem, servicebostäder, lägenheter som används till annat än bostäder, helt eller delvis möblerade lägenheter och hyresfritt upplåtna lägenheter.

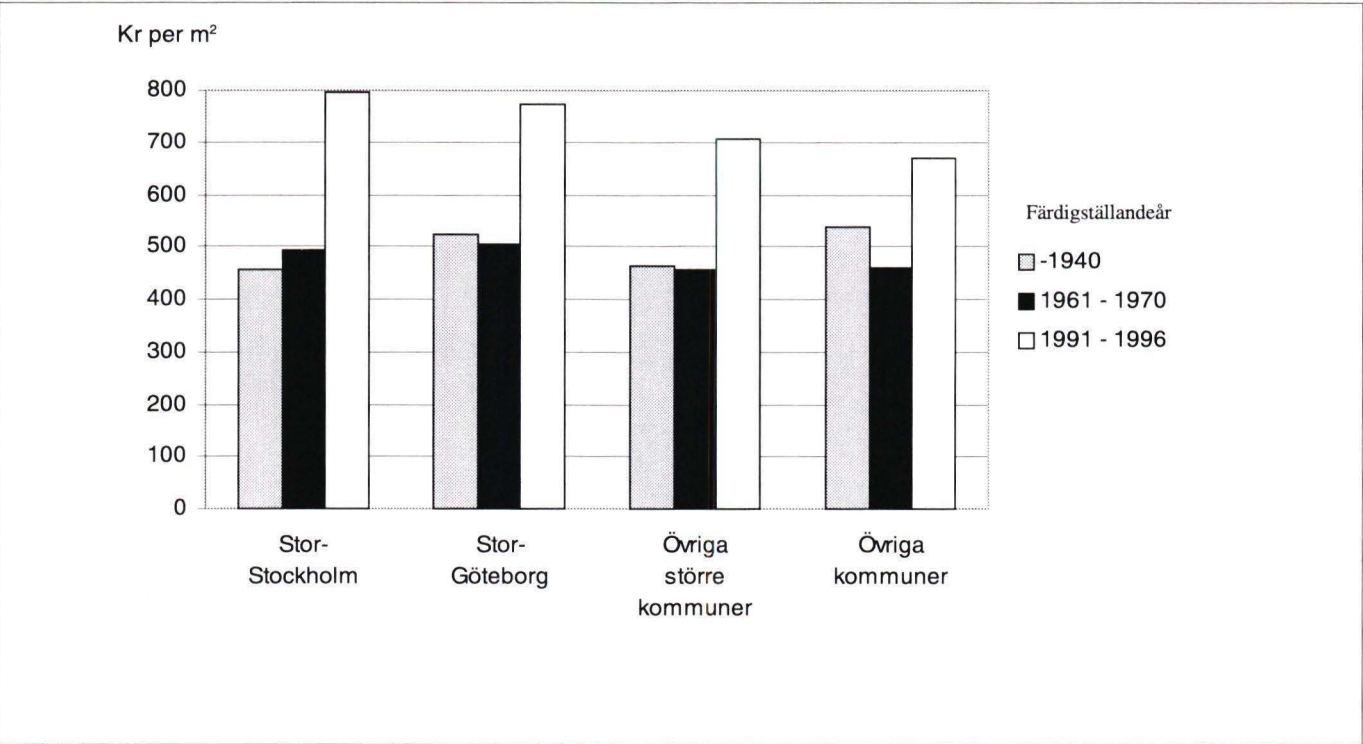
Bostadsräkningen 1990 omfattar alla permanenta bostäder, som är avsedda för privata hushåll, såväl bebodda som obebodda, med undantag av kollektiva bostäder, lägenheter som uteslutande används som kontor, lager, verkstad m m.

I bostadsbyggnadsstatistiken ingår samtliga nybyggda hus med minst en bostadslägenhet som är avsedd för varaktigt bruk. Med bostadslägenhet menas här en bostad som är avsedd för ett enskilt hushåll och som ur byggnadsteknisk synpunkt är avskild från andra bostäder.

Tablå 3 Bostadsytor och antal lägenheter som 1997 års undersökningsresultat baseras på, milj. m² resp. 1000-tal lägenheter

Region	Bostadsytor	Antal lägenheter
Hyresrätter:		
Storstockholm	26,8	399
Storgöteborg	11,3	168
Övriga större kommuner	29,4	426
"Övriga kommuner"	40,8	609
Totalt	107,0	1602
Bostadsrätter:		
Storstockholm	12,9	176
Storgöteborg	4,4	62
Övriga större kommuner	16,8	230
"Övriga kommuner"	17,4	244
Totalt	51,3	712
Summa	159,0	2314

Diagram 6. Årsavgifter per m² för regioner och tre olika åldersklasser år 1997, bostadsrätter



Metod

Urval

Nytt urval drogs inför 1993 års undersökning. Som urvalsram användes material från 1990 års folk- och bostadsräkning (FoB 90), kompletterad med bostadsbyggnadsstatistikens primärmaterial för lägenheter färdigställda åren 1991-1996. Totalt har dragits 16 200 lägenheter med hyresrätt och 6 700 med bostadsrätt.

Av de 22 800 lägenheterna har 300 uteslutits under arbetets gång eftersom de inte har tillhört målpopulationen. Tabellredovisningarna baseras på 14 800 lägenheter i hyresrätt och 7 700 i bostadsrätt.

Insamling och granskning

Uppgiftsinsamlingen har genomförts med stöd av lagen om den officiella statistiken (SFS 1992:889) och SCB:s föreskrifter (SCB-FS 1992:44). Uppgifterna har hämtats in via postenkät (bilaga 1) till fastighetsägarna. Insamlingen startade i mitten av december 1997 och har följts upp med skriftliga påminnelser.

Materialet har sedan genomgått maskinellt granskningsprogram där uppgifternas rimlighet och inbördes förenlighet kontrollerats. Vid granskningen av enkätsvar har jämförelser gjorts med de uppgifter för samma lägenheter som lämnades vid föregående års undersökning. I samband med den manuella rättningen har i tveksamma fall kontakt tagits med fastighetsägare för att kontrollera och rätta uppgifter.

Skattningsmetod

X_i = hyra/avgift för viss lägenhet

Y_i = bostadsyta för viss lägenhet

N_i = antal lägenheter i viss redovisningsgrupp

Genomsnittlig hyra/avgift per lägenhet:

$$\frac{1}{N} \sum X_i$$

Genomsnittlig hyra/avgift per m² bostadsyta:

$$\frac{1}{N} \sum \frac{X_i}{Y_i}$$

Genomsnittlig förändring av hyra/avgift per lägenhet:

$$\frac{1}{N} \sum (X_{i_{\text{År1}}} - X_{i_{\text{År0}}})$$

där År1 är 1998 och År0 är 1997

Genomsnittlig förändring av hyra/avgift per m² bostadsyta:

$$\frac{1}{N} \sum \frac{(X_{i_{\text{År1}}} - X_{i_{\text{År0}}})}{Y_i}$$

Sättet att beräkna hyra per m² innebär att man beräknar ett genomsnitt av lägenheternas kvadratmeterpris. Stora och små lägenheter väger därför lika tungt i denna beräkning.

Tablå 4 Antal bostadslägenheter i flerbostadshus i BHU och FoB 90 - en jämförelse

Skillnader i populationsavgränsning mellan FoB90 och BHU den sista december 1996 (1000-tals lägenheter)	
Antal lägenheter i FoB90	4 045
Uteslutna ur FoB90 (småhus m.m.)	-1 769
Nyproducerade lägenheter netto	176
Uteslutna, övertäckning	-137
Summa	2 314
Redovisade i årets undersökning	2 314

Kvalitet

Resultatens tillförlitlighet får bedömas utifrån de tre typer av fel som förekommer i urvalsundersökningar, nämligen fel på grund av urval, bortfall samt mätfel.

Urvalsfel

Redovisade resultat är skattningar som är behäftade med fel som beror på att undersökningen baseras på ett urval.

Allmänt kan sägas att felen är relativt små tack vare stort urval och relativt homogen population.

Precisionen i skattningen kan anges med ett konfidensintervall som täcker populationsvärdet med viss känd sannolikhet. Ett 95-procents konfidensintervall kan beräknas som skattningen ± 2 gånger medelfelet för skattningen. Sannolikheten att intervallet innehåller populationsvärdet är således 95 procent. Om intervallet i stället beräknas som skattning $\pm$ medelfelet, vilket gjorts i denna undersökning, är sannolikheten ungefär 68 procent att intervallet omsluter populationsmedelvärdet.

Bortfall

Bortfallsfel beror på att mätvärden saknas för vissa objekt och kan ha en snedvridande effekt på resultaten. Bortfallet utgörs dels av objektsbortfall, t ex helt obesvarade blanketter, dels av partiellt bortfall, då vissa frågor i blanketten inte har besvarats.

Partiellt bortfall förekommer nästan enbart för variabeln yta och understiger 1 procent av nettourvalet. Efter tre skriftliga påminnelser återstod 2055 lägenheter eller ca 9,1 procent (8,3 procent)¹ för vilka uppgifter ej kunde erhållas från fastighetsägarna. För hyresrättslägenheter var bortfallet 5,6 (5,0) procent, och för bostadsrättslägenheter var bortfallet 16,0 (15,7) procent.

Bortfallet av hyreslägenheter är störst inom ägarkategorin Enskild fysisk person.

1) Inom parentes anges bortfallet i procent när hänsyn tagits till uppvägningsförfarandet.

Mätfel

Mätfel är skillnaden mellan det observerade och det sanna värdet i en variabel för ett objekt.

Eftersom BHU har samma urval ett antal år, föreligger goda möjligheter att reducera effekten av de fel som kan finnas i lämnade uppgifter eller som kan uppstå vid bearbetningen av materialet, de år vi har uppgifter från tidigare årgång.

Möjlighet finns då att kontrollera om uppgiftslämnaren har beräknat hyrorna på samma sätt som tidigare, och om något fel har gjorts vid behandlingen av uppgifter antingen i årets eller tidigare års undersökningar.

Avrundning

Osäkerheten i angivna tabellvärden markeras genom avrundning:

Värde	Avrundat till
- 99	Ingen avrundning
100 - 9 999	Närmaste 10-tal
10 000 - 99 999	Närmaste 100-tal
100 000 -	Närmaste 1 000-tal

Avrundningen gör att marginalsummor kan avvika något från summan på en rad eller i en kolumn.

Variabler

De olika frågornas utformning i blanketten framgår av bilaga.

Hyra/avgift

Hyran/avgiften inkluderar alla obligatoriska tillägg som bränsle, varmvatten och i förekommande fall egna utgifter för bränsle och varmvatten. Hyra för garage, bilplats eller annan lokal, som ej används för bostadsändamål, ingår ej i hyran/avgiften.

Utgifter för hushållsström inkluderas ej i hyran/avgiften. I lägenheter där de boende själva bekostat uppvärmningen används schablonbelopp för bränsleutgiften. För de lägenheter där utgiften för hushållsström inte kan särskiljas från hyresbelopp har avdrag på motsvarande sätt gjorts schablonmässigt för denna utgift.

Hyran/avgiften mäts netto efter avdrag för eventuella rabatter t.ex. kvar-boenderabatter, inflyttningsrabatter och rabatter på grund av uppskjutet lägenhetsunderhåll. Man kan också säga att vi mäter betald hyra.

Mätperioden har varit kalenderåret 1997 samt, vid beräkning av förändring i hyra, januari 1997 och januari 1998.

Tabellredovisningar av hyresförändringar mellan åren har renodlats till att avse samtliga lägenheter med oförändrad kvalitet. Lägenheter där ombyggnad har genomförts under året har därför uteslutits.

Lägenhetstyp

Indelning görs efter 1 rum och kök, 2 rum och kök, 3 rum och kök, 4 rum och kök, 5 eller fler rum och kök (5 + rum och kök) samt övriga lägenheter som t.ex. 1 rum, 1 kök, 1 rum med kokvrå, 2 rum m.m.

Med **rum** avses ett bostadsutrymme om minst 6 m² försett med fönster. Som rum räknas inte kök, badrum, klädkammare o.d.

Med **kök** avses ett utrymme om minst 6 m² försett med fönster och inrett huvudsakligen för matlagning.

Med **kokvrå** avses dels ett matlagningsutrymme mindre än 6 m², men dock så stort att en person kan vistas däri, dels ett matlagningsutrymme större än 6 m² men utan fönster. Kokvrå i förening med matvrå räknas som kök om den sammanlagda ytan är minst 6 m² och ettdera utrymmet har fönster.

Ägarkategori

Hyreslägenheter:

Allmännyttiga bostadsföretag

Kommunala bostadsföretag

Privata

Enskilda fysiska eller juridiska personer

Övriga

Stat, landsting, bostadsföreningar, bostadsrättsföreningar.

Regional indelning

Stor-Stockholm
Stor-Göteborg
Kommuner i övrigt med mer än 75 000 invånare
Övriga kommuner

I bilaga 1 redovisas de kommuner som ingår i de olika regionerna.

Regionernas sammansättning baseras på den kommunala indelningen den 1 januari 1997 och folkmängden i Sveriges kommuner den 31 december 1996.

Deciler

För att beskriva fördelningen av en variabel som t.ex. hyra kan deciler användas. Första decilen innebär att 10 procent har ett lägre värdet i variabeln än det redovisade, andra decilen att 20 procent har ett lägre värde o.s.v.

Medianen (= femte decilen) anger det mittersta värdet.

Summary

The survey of housing and rents in 1997 is based on a national sample of rented dwellings and co-operative building society dwellings completed before the end of 1996. The sample covered 22 800 dwellings. The survey was carried out at the turn of the year 1997/98 as a mail survey of the property owners, requesting information about e.g. the quality, rent/fee etc. of the selected dwellings.

Similar surveys have been made each year since 1969 and have been presented in Statistical Reports, series Bo. The survey covers different populations over years. Every second year rented dwellings, co-operative building society dwellings and information about the households living in the selected dwellings are included. These years the survey also contains information about owner-occupied one-dwelling houses. The years in between include only rented dwellings. The survey of housing and rents in 1997 differs from previous surveys. Information about the households is collected by telephone interviews jointly with the Household economy survey (HEK).

The non-response rate in this report is 8,3 per cent. The data in this publication refer – if not otherwise indicated by the table heads – to the conditions during the calendar year 1997. In regard to the tables giving the number of dwellings, the figures represent estimates of the total numbers in the respective groups. The estimates of rents / fees include heating costs.

The tables give data distributed by the following four regions:
Stockholm with suburbs
Gothenburg with suburbs
Other municipalities with more than 75 000 inhabitants
Other municipalities

A detailed guide to the tables is found in Appendix 4.

List of terms

allmännyttiga (bostads-företag)	semi-public bodies, i.e. nonprofit housing organizations supervised by the local authority
antal	number of
avgift	fee
bilaga	appendix
bostadsrättsförening	housing co-operatives
bostadsrättslägenhet	co-operative building society dwelling
bostadsyta	useful floor space
eller	or
färdigställandeår	year of completion
genomsnittlig	average
hyra	rent
hyreslägenhet	rented dwelling
kr	Swedish crowns (Sw. kr.)
lägenheter	dwellings
lägenhetstyp	size of dwelling (according to number of rooms)
m ²	square metre
per	per
privata	private
rum och kök	room(s) and kitchen
samtliga	all
tabell	table
uppräknig	estimation
årlig(t)	annual
årsavgift	annual fee
årshyra	annual rent
årsnivå	annual level
ägarkategori	type of ownership
övriga	other (remainder)

Tabellinnehåll

	Hyresrätt	Bostadsrätt
	Tabell	Tabell
Antal lägenheter		
Region, färdigställandeår, lägenhetstyp	1	33
Lägenhetstyp, årshyra, färdigställandeår	2	34
Ägarkategori, årshyra, färdigställandeår	3, 6	35
Färdigställandeår, årshyra, lägenhetstyp	4	35
Lägenhetstyp, yta, färdigställandeår	5	36
Tidsserie	24	47
Årshyror / årsavgifter		
Region, färdigställandeår, lägenhetstyp	7, 10	37, 38
Ägarkategori, färdigställandeår, lägenhetstyp	8, 9	-
Tidsserier	25, 26	48, 49
Januarihyror / avgifter		
Region, färdigställandeår, lägenhetstyp	11, 17	39, 42
Ägarkategori, färdigställandeår, lägenhetstyp	13, 18	-
Deciler, median	22, 23	45, 46
Vissa kommuner, län	30 -32	53
Tidsserier	28, 29	51, 52
Förändringar av hyra / avgift		
Region, färdigställandeår, lägenhetstyp	13, 15, 19	40, 41, 43
Ägarkategori, färdigställandeår, lägenhetstyp	14, 16, 20	-
Tidsserier	27	50
Ytor		
Region, färdigställandeår, lägenhetstyp	21	44
Vissa kommuner, län	30 -32	53 -55

En mer detaljerad beskrivning av innehållet finns i tabellnyckeln i bilaga 3.
A detailed guide to the tables is found in Appendix 4.

Teckenförklaring

Explanation of symbols

- Intet finns att redovisa	Magnitude nil
.. Uppgiften alltför osäker för att anges	Data too uncertain to be published
. Uppgift kan ej förekomma	Category not applicable
0 Mindre än 0,5 av enheten	Magnitude less than half of unit employed
* Skattningen baserad på färre än 10 svarsobjekt	Estimate based on less than 10 sample units

Hysesrätter

Tabell 1 **Antal lägenheter efter region, färdigställandeår och lägenhetstyp år 1997**
Number of dwellings by region, year of completion and size of dwelling in 1997

Region	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Storstockholm							
-1940	24700	32600	14800	6320	3800	13600	95800
1941-1950	6520	21600	11700	1500	300	3200	44800
1951-1960	4030	26400	24300	8230	2710	7500	73100
1961-1970	6650	19800	34000	11600	3210	6540	81900
1971-1975	3610	10400	18200	6030	710	7810	46700
1976-1980	350*	1870	3520	1790	520	1850	9910
1981-1985	1250	5890	4180	3440	660	1340	16800
1986-1990	840	5630	5280	3000	640	570	16000
1991-1996	1010	5170	4180	2230	760	680	14000
Samtliga	48900	129000	120000	44200	13300	43100	399000
Storgöteborg							
-1940	7350	14300	8600	2450	1130	1370	35200
1941-1950	2920	9040	2560	560	370	360	15800
1951-1960	1520	11700	8410	2490	770	2630	27600
1961-1970	3170	13100	20000	7690	1740	4140	49900
1971-1975	1460	5900	5910	1580	200	2770	17800
1976-1980	400	1760	1010	490	170	120*	3940
1981-1985	170	1950	1810	810	150	190	5080
1986-1990	260	2090	1570	660	200	250	5030
1991-1996	360	2980	2430	1480	370	490	8100
Samtliga	17600	62900	52300	18200	5110	12300	168000
Övriga större kommuner							
-1940	12100	24200	15900	6540	2880	3690	65400
1941-1950	6600	23100	13200	2410	660	2490	48500
1951-1960	8360	26300	15900	6040	1590	5940	64200
1961-1970	8510	35000	44200	16800	3290	10600	118000
1971-1975	4200	16100	20600	4740	860	7440	54000
1976-1980	810	5850	4130	3110	540	1080	15500
1981-1985	640	7770	6340	3540	920	450	19700
1986-1990	1000	6640	4880	2760	540	1220	17000
1991-1996	1690	7470	6190	3600	1010	3170	23100
Samtliga	43900	152000	132000	49600	12300	36100	426000
Storstockholm + Storgöteborg + övriga större kommuner							
-1940	44200	71100	39400	15300	7820	18600	196000
1941-1950	16000	53700	27400	4470	1340	6050	109000
1951-1960	13900	64400	48600	16800	5070	16100	165000
1961-1970	18300	67900	98300	36200	8240	21300	250000
1971-1975	9280	32400	44700	12300	1770	18000	119000
1976-1980	1560	9480	8660	5390	1240	3050	29400
1981-1985	2050	15600	12300	7800	1740	1980	41500
1986-1990	2100	14400	11700	6420	1390	2040	38000
1991-1996	3060	15600	12800	7320	2140	4340	45300
Samtliga	110000	345000	304000	112000	30700	91400	993000
Övriga kommuner							
-1940	9040	25000	17000	6900	3440	2430	63800
1941-1950	6440	31400	16700	3110	860	2430	61000
1951-1960	12800	38600	22000	6970	1380	8000	89800
1961-1970	23200	57000	54800	15000	2170	10300	162000
1971-1975	10400	30500	22500	4730	400	5720	74200
1976-1980	2480	11100	11500	3250	730	1170	30200
1981-1985	2150	13100	8120	2710	510	570	27200
1986-1990	3410	20200	15400	5200	1080	1100	46400
1991-1996	2700	22200	16300	6190	1050	5300	53600
Samtliga	72600	249000	184000	54000	11600	37000	609000
Hela riket							
-1940	53200	96200	56300	22200	11300	21000	260000
1941-1950	22500	85200	44100	7580	2200	8480	170000
1951-1960	26700	103000	70700	23700	6450	24100	255000
1961-1970	41500	125000	153000	51100	10400	31500	413000
1971-1975	19700	62800	67200	17100	2170	23700	193000
1976-1980	4030	20600	20200	8640	1960	4220	59600
1981-1985	4200	28700	20400	10500	2250	2550	68700
1986-1990	5510	34600	27200	11600	2470	3130	84500
1991-1996	5750	37800	29100	13500	3190	9650	98900
Samtliga	183000	594000	488000	166000	42400	128000	1602000

Motsvarande uppgifter för bostadsrättslägenheter finns i tabell 33

Tabell 2 **Antal lägenheter efter lägenhetstyp, årshyra och färdigställandeår år 1997**
Number of dwellings by size of dwelling, annual rent and year of completion in 1997

Lägenhetstyp Årshyra, kr	Färdigställandeår							Samtliga	
		1941	1951	1961	1971	1981	1986	1991	
	-	-	-	-	-	-	-	-	
	1940	1950	1960	1970	1980	1985	1990	1996	
1 rum och kök									
-20999	2870	1290	1270	1890*	1040	40*	27*	-	8430
21000-24999	6640	2610	4670	5960	2320	67*	240	120*	22600
25000-28999	11000	7040	8460	13500	6610	460	480	16*	47600
29000-32999	13100	5780	7240	11300	6740	680	460	430	45700
33000-	19600	5770	5070	8900	6970	2950	4300	5190	58700
Samtliga	53200	22500	26700	41500	23700	4200	5510	5750	183000
2 rum och kök									
-28999	6920	4230	3750*	3790	1100*	160*	-	74*	20000
29000-32999	7160	9840	5550	4610	4640	740*	900*	-	33400
33000-36999	12900	15800	21800	18200	7920	1390	1380	160*	79500
37000-40999	15500	26500	33300	37500	21600	3810	1520	1380	141000
41000-48999	27700	19200	35600	47700	37700	12900	14100	9480	204000
49000-	26000	9670	3080	13100	10500	9690	16700	26700	115000
Samtliga	96200	85200	103000	125000	83400	28700	34600	37800	594000
3 rum och kök									
-40999	6520	7730	8590	8670	3280	170*	360*	-	35300
41000-48999	10400	16500	30400	50100	25500	1880	920*	1030*	137000
49000-56999	14700	13300	25200	64700	45300	7970	10600	6100	188000
57000-	24700	6600	6520	29600	13200	10400	15300	21900	128000
Samtliga	56300	44100	70700	153000	87400	20400	27200	29100	488000
4 rum och kök									
-48999	2450	830	2080	2530*	960	40*	180*	390*	9460
49000-56999	2410	2120	8180	12800	4710	560	160*	390*	31400
57000-64999	4070	2220	7520	21200	11200	1740	2170	780	50800
65000-	13300	2410	5960	14600	8890	8160	9110	12000	74300
Samtliga	22200	7580	23700	51100	25700	10500	11600	13500	166000
5+ rum och kök									
-56999	1580	300	590	240*	160	24*	42*	23*	2960
57000-64999	850	400	1040	1230	610	210	51*	34*	4430
65000-72999	1180	470	1710	2210	960	380	260	300*	7470
73000-80999	1750	600	1400	3040	940	610	560	310	9220
81000-	5900	430	1710	3680	1460	1020	1550	2510	18300
Samtliga	11300	2200	6450	10400	4140	2250	2470	3190	42400
Övriga									
-18999	3570	1640	5770	5100	1380	13*	110*	-	17600
19000-20999	2320	1250	4710	2350	940	-	6*	-	11600
21000-24999	3440	1040	6290	5810	2710	120*	210*	460*	20100
25000-28999	3370	1230	3450	7430	5190	160	140*	1350	22300
29000-	8340	3320	3860	10900	17700	2260	2660	7840	56900
Samtliga	21000	8480	24100	31500	28000	2550	3130	9650	128000
Samtliga lägenhetstyper									
-18999	6460	2680	6510	6080	1910	53*	110*	-	23800
19000-20999	3880	2320	5540	3750	1460	-	33*	-	17000
21000-24999	12700	4940	12100	12300	6070	350	450	580*	49500
25000-28999	18900	10500	14900	25200	12400	620	630	1440	84500
29000-32999	23200	17800	15500	20200	18200	1650	1930	1270	99700
33000-36999	24300	21800	27600	28200	18800	2820	3350	2520	129000
37000-40999	26300	33600	41100	47100	28800	5170	3380	3960	189000
41000-48999	47100	37400	68500	103000	66400	16200	17400	16000	372000
49000-56999	35100	24400	36400	88400	60800	17400	24000	22800	309000
57000-64999	23200	8050	14600	50700	22900	9750	14200	18800	162000
65000-72999	14700	3210	6800	16300	9350	7940	9070	12900	80200
73000-80999	10000	2280	2530	5640	3070	3960	5460	8010	41000
81000-	14400	1080	2590	5320	2250	2700	4460	10600	43400
Samtliga	260000	170000	255000	413000	252000	68700	84500	98900	1602000

Motsvarande uppgifter för bostadsrättslägenheter finns i tabell 34

Tabell 3 **Antal lägenheter efter ägarkategori, årshyra och färdigställandeår år 1997**
Number of dwellings by type of ownership, annual rent and year of completion 1997

Ägarkategori Årshyra, kr	Färdigställandeår							Samtliga	
	-	1941	1951	1961	1971	1981	1986	1991	
	1940	1950	1960	1970	1980	1985	1990	1996	
Allmännyttiga									
-18999	980	780*	3460	4070	1060	34*	-	-	10400
19000-20999	340*	670*	2940	1510	740*	-	-	-	6200
21000-24999	1040	1630	7120	6210	4080	160*	290	540*	21100
25000-28999	2750	3210	10100	16000	10200	440	240	820*	43700
29000-32999	3250	6200	7910	12800	15100	880	1070	580	47800
33000-36999	3870	7280	20200	21300	14000	1970	1670	1170	71400
37000-40999	4390	11400	30600	36300	21600	4050	1570	1780	112000
41000-48999	5630	11300	45300	65100	50700	13200	11300	6740	209000
49000-56999	5600	8540	22200	62800	46900	12700	16200	12200	187000
57000-64999	4160	3130	7750	30200	16700	6980	8510	9140	86600
65000-72999	2360	380*	2720	9910	7140	6060	5970	5950	40500
73000-	3390	190*	1860	5180	3180	4600	6000	9030	33400
Samtliga	37800	54800	162000	271000	191000	51100	52800	48000	869000
Privata									
-18999	4820	1540	2250	1640	470*	13*	110*	-	10800
19000-20999	3220	1650	2370	1570	460*	-	27*	-	9300
21000-24999	9990	2520	3940	4980	1860	170*	110*	41*	23600
25000-28999	14800	6950	4020	7280	1740	71*	310	440*	35600
29000-32999	19400	10900	5850	5650	2610	520	510*	420*	45900
33000-36999	19600	14400	6500	6460	4480	490	1470	940	54400
37000-40999	21000	21400	9430	10300	7070	550	1490	2020	73300
41000-48999	40100	24400	22100	36000	13700	2240	5060	6730	150000
49000-56999	28200	14800	13700	24700	12600	4220	7030	9440	115000
57000-64999	18100	4850	6610	19600	6140	2330	5040	8930	71600
65000-72999	11600	2800	3950	6160	2210	1670	2840	6060	37300
73000-	20500	3150	3060	5680	2060	1960	3540	8780	48700
Samtliga	212000	109000	83800	130000	55400	14200	27500	43800	676000
Övriga	10900	5900	8720	11200	5540	3380	4170	7170	56900
Samtliga Ägarkategorier	260000	170000	255000	413000	252000	68700	84500	98900	1602000

I ägarkategorin 'Övriga' ingår i denna tabell lägenheter ägda av bl a stat, landsting och bostadsrättsföreningar.

Tabell 4 **Antal lägenheter efter färdigställandeår, årshyra per m² bostadsyta och lägenhetstyp år 1997**
*Number of dwellings by year of completion, annual rent per square metre of useful floor space
and size of dwelling in 1997*

Färdigställandeår Årshyra (kr/m²)	Lägenhetstyp						Samtliga
	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Färdigställandeår							
-1940							
-479	1310	5030	4470	2460	2590	500	16400
480-519	380*	1190	1760	880	670	200*	5080
520-559	920*	3050	1890	1850	940	240*	8890
560-599	1340	6640	4660	1380	860	590	15500
600-639	2260	7390	6080	4090	1560	800	22200
640-679	5690	10700	6890	2740	1630	1570	29200
680-719	6940	14500	9250	3740	1430	1960	37900
720-759	9590	13800	6370	2270	630	2710	35400
760-	24800	33800	14900	2790	950	12500	89700
Samtliga	53200	96200	56300	22200	11300	21000	260000
1941-1950							
-559	850*	2430*	2990	1000	710	180*	8160
560-599	980*	8610	5040	1180	210*	550*	16600
600-639	970*	8910	7020	1720	560	270*	19500
640-679	2180	14400	5440	1060	370	520*	24000
680-	17500	50800	23700	2610	350	6960	102000
Samtliga	22500	85200	44100	7580	2200	8480	170000
1951-1960							
-559	1840	8320	6340	1980	780	460*	19700
560-599	1480	7160	8280	2140	860	490*	20400
600-639	2090	7650	12700	6260	1340	2290	32300
640-	21300	79900	43300	13400	3480	20800	182000
Samtliga	26700	103000	70700	23700	6450	24100	255000
1961-1970							
-559	3440	6420	13200	4470	1310	950*	29800
560-599	3110	16500	24000	8420	1420	1140*	54600
600-639	4630	26100	35200	13600	2010	1990	83500
640-679	7520	26300	31200	11000	2160	4950	83100
680-	22800	49600	49500	13700	3510	22500	162000
Samtliga	41500	125000	153000	51100	10400	31500	413000
1971-1975							
-559	1430	4640	5000	970	240	620*	12900
560-599	470*	7370	7090	2100	250	710	18000
600-639	2110	9420	17200	4820	370	1130	35100
640-679	3650	18100	21000	3760	470	3390	50400
680-	12000	23300	16900	5410	840	17900	76300
Samtliga	19700	62800	67200	17100	2170	23700	193000
1976-1980							
-599	270*	2440*	2660*	1700	500	300*	7870
600-639	610*	1820*	4910	1060	320	130*	8840
640-679	390*	3870	5200	1900	360	330*	12000
680-	2770	12500	7390	3980	790	3450	30800
Samtliga	4030	20600	20200	8640	1960	4220	59600
1981-1985							
-599	190*	1820	1340	650	380	13*	4390
600-639	100*	1570	1070	920	360	24*	4040
640-679	340	4090	3440	1730	300	96*	9990
680-719	580	4490	4350	1770	300	110*	11600
720-759	680	4680	2420	1650	420	250	10100
760-	2320	12100	7830	3790	480	2060	28500
Samtliga	4200	28700	20400	10500	2250	2550	68700

Tabell 4 (forts)

Färdigställandeår Årshyra (kr/m²)	Lägenhetstyp						Samtliga
	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
1986-1990							
-639	290	2660	2070	1380	560	110*	707
640-679	290	1800	2740	1860	290	110*	7100
680-719	290	2820	6100	2230	520	53*	12000
720-759	560	6130	5340	1890	350	500	14800
760-799	690	6380	3580	1340	300	250*	12500
800-	3370	14800	7360	2910	450	2110	31000
Samtliga	5510	34600	27200	11600	2470	3130	84500
1991-1996							
-639	84*	2770*	2500	1770	450	180*	7750
640-679	31*	730*	2590	920	230*	-	4500
680-719	130*	3160	2080	1480	380	430*	7650
720-759	260*	5190	4770	2390	800	300*	13700
760-799	580	3470	4040	1830	430	660*	11000
800-	4670	22500	13100	5120	900	8070	54300
Samtliga	5750	37800	29100	13500	3190	9650	98900
Samtliga Färdigställandeår							
-459	3040	8610	8310	4180	3290	1210	28600
460-479	960*	2650	2170	920	500	140*	7340
480-499	1760	2600*	3680	1010	380	270*	9690
500-519	590*	4420	4360	2220	1050	320*	13000
520-559	4040	16700	19500	7690	2930	1270	52100
560-599	7890	48700	52600	17100	4120	3800	134000
600-639	12900	66200	87000	33700	6970	6850	214000
640-679	24900	104000	94400	31700	7620	13000	276000
680-719	31400	97400	79100	25900	7060	15800	257000
720-759	25000	79600	54200	17200	3860	21000	201000
760-799	19800	51100	35000	9570	2110	16900	134000
800-839	12900	37200	19500	6660	980	13100	90400
840-879	10600	28600	12600	3830	530	7700	63900
880-	27200	46200	15900	4330	960	27000	122000
Samtliga	183000	594000	488000	166000	42400	128000	1602000

Motsvarande uppgifter för bostadsrättslägenheter finns i tabell 35

Tabell 5

Antal lägenheter efter lägenhetstyp, bostadsyta och färdigställandeår år 1997

Number of dwellings by size of dwelling, useful floor space and year of completion in 1997

Lägenhetstyp Bostadsyta, m ²	Färdigställandeår							Samtliga	
	1941	1951	1961	1971	1981	1986	1991		
	1940	1950	1960	1970	1980	1985	1990	1996	
1 rum och kök									
- 29	1840	700*	640*	720*	210*	-	22*	-	4140
30- 39	22900	11500	10600	11300	5020	430	830	850	63400
40- 49	22900	9580	14200	24800	15600	3010	3260	3460	96800
50- 59	5020	490*	880*	4660	2360	680	1270	1360	16700
60-	590*	230*	360*	91*	500*	73*	120*	79*	2040
Samtliga	53200	22500	26700	41500	23700	4200	5510	5750	183000
2 rum och kök									
- 49	16300	11200	2010*	2560	2290	1540	990	920	37800
50- 59	31500	50700	71600	35300	12300	5780	7340	5890	220000
60- 69	32000	21300	27300	75400	64700	18500	23300	22700	285000
70- 79	12300	1910*	2080*	10300	4210	2580	2840	6990	43200
80-	4190	90*	82*	1330*	-	320*	110*	1300*	7420
Samtliga	96200	85200	103000	125000	83400	28700	34600	37800	594000
3 rum och kök									
- 59	1790	1800*	900*	540*	610*	-	-	98*	5730
60- 69	6530	14200	21400	9620	2530	830	680	660	56400
70- 79	16800	20400	39600	75600	49200	11000	14800	11800	239000
80- 89	14800	5230	7840	61900	33900	6960	9220	13500	153000
90- 99	9080	1290*	880*	5140	560*	1330	1740	2540	22600
100-	7320	1200*	69*	260*	550*	300*	750	490*	10900
Samtliga	56300	44100	70700	153000	87400	20400	27200	29100	488000
4 rum och kök									
- 79	820	390*	2660	820*	290*	110*	83*	190	5370
80- 89	1520	1830	7850	9320	4810	1470	1350	540	28700
90- 99	4660	2770	7990	26200	14300	4120	4790	4440	69200
100-109	5130	1630	3570	11700	4980	3370	3440	6110	40000
110-119	3900	410	1070	2040	740	1280	1460	1720	12600
120-129	3020	240*	300*	740*	560*	130*	360	390	5740
130-	3140	300*	290*	320*	44*	21*	110*	110*	4340
Samtliga	22200	7580	23700	51100	25700	10500	11600	13500	166000
5+rum och kök									
- 99	260	200*	960	400*	250	74*	76*	25*	2240
100-109	560	260	1470	2160	1150	420	370	310	6710
110-119	1120	470	1550	2760	1280	950	910	1110	10100
120-129	1300	710	1240	2240	770	360	570	830	8020
130-139	1710	210	560	1440	250	250	260	740	5410
140-159	2210	150*	500	920	300	100*	190	97	4460
160-179	1680	140*	120*	310*	74*	44*	62*	65*	2490
180-	2420	62*	49*	190*	66*	51*	30*	13*	2880
Samtliga	11300	2200	6450	10400	4140	2250	2470	3190	42400
Övriga									
- 19	130*	150*	1490	460*	300*	13*	-	-	2550
20- 29	8770	3840	12000	8180	2340	69*	400	1720	37300
30- 39	5920	2110	8520	13300	8130	370	400	3220	41900
40- 49	3040	1520	1260	5690	10600	930	1300	3080	27400
50- 59	2170	600*	520*	3000	6040	620	830	1240	15000
60-	1000	260*	290*	970*	600	540	210*	390*	4250
Samtliga	21000	8480	24100	31500	28000	2550	3130	9650	128000

Tabell 5 (forts)

Lägenhetstyp Bostadsyta, m²	Färdigställandeår								Samtliga
		1941	1951	1961	1971	1981	1986	1991	
	-	-	-	-	-	-	-	-	
	1940	1950	1960	1970	1980	1985	1990	1996	
Samtliga lägenhetstyper									
- 19	130*	150*	1490	460*	300*	13*	-	-	2550
20- 29	10600	4540	12600	8900	2560	69*	420	1720	41400
30- 39	30300	14200	19100	24600	13200	810	1230	4110	108000
40- 49	40700	21700	17500	33000	28400	5480	5550	7420	160000
50- 59	40400	53600	73900	43500	21300	7090	9440	8590	258000
60- 69	39500	35900	49200	86100	68100	19800	24200	23700	346000
70- 79	30400	22700	44500	86700	53900	13800	17800	19100	289000
80- 89	18700	7220	16000	72700	38700	8780	10600	15300	188000
90- 99	15300	4280	9600	31700	15100	5530	6680	6990	95200
100-109	10500	2600	5090	14100	6680	4070	4410	6740	54200
110-119	6570	1300	2650	4790	2020	2260	2540	3010	25100
120-129	5250	950	1550	2970	1330	480	940	1220	14700
130-139	3460	420	750	1510	260	260	290	850	7810
140-159	3630	320	600	1170	330	110*	250	97	6500
160-179	2140	140*	120*	310*	74*	44*	77*	65*	2970
180-	2530	62*	49*	190*	66*	51*	30*	13*	2990
Samtliga	260000	170000	255000	413000	252000	68700	84500	98900	1602000

Motsvarande uppgifter för bostadsrättslägenheter finns i tabell 36

Tabell 6 **Antal lägenheter efter ägarkategori, årshyra per m² bostadsyta och färdigställandeår år 1997**
Number of dwellings by type of ownership, annual rent per square metre of useful floor space and year of completion in 1997

Ägarkategori Årshyra, (kr/m ²)	Färdigställandeår								Samtliga
		1941	1951	1961	1971	1981	1986	1991	
	-	-	-	-	-	-	-	-	
	1940	1950	1960	1970	1980	1985	1990	1996	
Allmännyttiga									
-499	840	450*	3180	3150	3150	320*	500*	-	11600
500-519	510*	410*	35*	2870*	1090	-	-	120*	5030
520-559	1010	580*	6440	10400	9410	420*	3*	-	28200
560-599	1360	4670	11600	38700	16900	2080	860	480*	76700
600-639	2530	5840	22600	58900	33100	3110	1320	300*	128000
640-679	5450	11200	37800	61400	50000	7970	3560	1540	179000
680-719	4690	10600	29300	45200	33500	8180	6580	3300	141000
720-759	5490	8840	18500	24600	20700	7250	9300	8060	103000
760-799	3910	5430	13100	12000	11800	6450	8150	5320	66300
800-	12000	6760	19600	14100	11700	15300	22500	28800	131000
Samtliga	37800	54800	162000	271000	191000	51100	52800	48000	869000
Privata									
-479	12300	3850	1460	1700*	100*	110*	480*	450*	20500
480-499	1680	240*	59*	1700*	260*	-	210*	330*	4470
500-519	2160	260*	1190*	1400*	91*	32*	320*	-	5440
520-559	6770	890	4530	4200	1290	340*	210*	730*	19000
560-599	12600	11100	8100	13900	3940	250*	1050	330*	51300
600-639	18900	13200	8490	23100	9970	490	1290	4040	79500
640-679	22800	12800	16300	20000	11800	1650	3170	2360	90900
680-719	32200	18400	14300	25200	8750	2840	4790	3540	110000
720-759	29300	16000	11600	17200	6160	2360	4810	4870	92300
760-799	18500	12100	6890	12300	4780	1500	3970	5350	65400
800-	54300	20400	10800	9260	8240	4650	7250	21800	137000
Samtliga	212000	109000	83800	130000	55400	14200	27500	43800	676000
Övriga	10900	5900	8720	11200	5540	3380	4170	7170	56900
Samtliga Ägarkategorier	260000	170000	255000	413000	252000	68700	84500	98900	1602000

I ägarkategorin 'Övriga' ingår i denna tabell lägenheter ägda av bl a stat, landsting och bostadsrättsföreningar.

Tabell 7 **Genomsnittlig årshyra per lägenhet samt medelfel efter region, färdigställandeår och lägenhetstyp år 1997, kr**
Average annual rent per dwelling, with standard error, by region, year of completion and size of dwelling in 1997, Sw. Kr.

Region	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Storstockholm							
-1940	32379± 719	46789± 951	62836±1061	76857±1575	106782±2312	29792±1173	47518± 546
1941-1950	31017±1058	41882±1265	49748±1873	61494±2384	74560±5337	28154±1886	42243± 883
1951-1960	30731± 771	42587± 701	50237± 731	61287±1638	77794±1643	24486± 827	46029± 515
1961-1970	32086± 510	45961± 617	57162± 607	66342± 968	85538±1837	30498± 895	52703± 408
1971-1975	33683± 660	46284± 611	54041± 658	64264± 717	82477±1719	32161± 591	48838± 448
1976-1980	39400*	50144±1886	59893±2014	74419±1353	87022±1849	39629±1458	57581±1383
1981-1985	41868± 985	51785± 831	64238± 877	76080± 986	86124±1498	45461±1453	59999± 532
1986-1990	42804±1217	54945± 679	66494± 711	79065±1056	92480±2330	44378±1032	63800± 473
1991-1996	50292±1003	63538± 899	79936±1080	94324±1596	108501±2970	44280±1581	73844± 709
Samtliga	32959± 410	46247± 378	56799± 374	69823± 583	91338± 984	30619± 495	50224± 216
Storgöteborg							
-1940	34350± 776	47525± 921	61923±1208	80892±1850	106119±2677	31718±1592	51876± 620
1941-1950	32118± 964	42822±1297	54448±1780	72704±3997	77637±2129	28021±3030	44276±1128
1951-1960	35036± 917	43273± 758	51377± 726	59924±1107	71397±1135	25286± 656	45869± 492
1961-1970	34405± 727	46192± 750	53570± 865	66944±1125	80732±1615	28948± 717	51377± 530
1971-1975	35330±1213	46873± 787	54693± 792	63245±1328	86879±2143	32309±1021	48141± 545
1976-1980	33038±1636	48382±1268	58580±2377	70759±2288	87775±2174	35905*	53559±1366
1981-1985	43836±1572	54347± 681	66666± 976	80722±1236	88673±2278	46513±1000	63346± 574
1986-1990	45569± 580	56471± 817	69206± 967	85284±1634	95637±2049	45343±2173	64714± 575
1991-1996	45568± 923	60095± 988	73379±1262	87092±1385	103979±3012	40634±2509	69223± 746
Samtliga	34583± 423	46843± 371	56697± 445	70743± 608	87728±1292	30335± 463	51240± 253
Övriga större kommuner							
-1940	30896± 661	41817± 723	54963±1053	69491±1168	83758±2122	28275±1417	46848± 477
1941-1950	30617± 550	39461± 928	51901±1070	64488±1409	75929±2821	27502±1546	42778± 718
1951-1960	29299± 607	39106± 642	48133±1110	59505± 850	74795±1546	23857± 792	41462± 518
1961-1970	29343± 542	41273± 469	49139± 370	59531± 742	75536±1759	27161± 916	45636± 288
1971-1975	29054±1165	40956± 663	49307± 556	60102±1018	74655±1034	30365± 687	43978± 469
1976-1980	30850±1453	44471±1239	53697±1298	65800±1458	74365±2609	32165±1195	50693±1088
1981-1985	36409± 936	47114± 660	58842± 760	70462±1015	80480±2728	38761±1597	56124± 508
1986-1990	36321± 842	50348± 619	62397± 824	73346± 797	86521±1410	37398±1338	56920± 488
1991-1996	42160± 919	54033± 901	66024± 888	80268±1047	92302±1890	38856±1440	60057± 650
Samtliga	30709± 291	42119± 267	51926± 283	64585± 399	79505± 805	29081± 437	46561± 169
Storstockholm + Storgöteborg + övriga större kommuner							
-1940	32300± 461	45248± 537	59447± 660	74358± 866	98200±1483	29634± 904	48078± 331
1941-1950	31052± 514	40999± 689	51226± 983	64520±1247	76087±1901	27878±1193	42775± 509
1951-1960	30340± 440	41290± 425	49744± 533	60442± 864	75882±1020	24384± 497	44224± 319
1961-1970	31213± 362	43591± 343	52818± 330	63298± 536	80533±1075	28533± 556	49092± 221
1971-1975	31847± 702	43738± 431	51946± 398	62536± 549	79142± 986	31442± 415	46520± 292
1976-1980	33335±1213	46318± 951	56787±1195	69109±1051	81557±1624	36851±1208	53402± 803
1981-1985	40325± 708	49780± 471	61820± 523	74015± 652	83347±1652	44037±1178	58573± 336
1986-1990	40044± 686	53041± 418	65152± 503	77248± 644	90620±1283	40319± 974	60838± 313
1991-1996	45252± 659	58335± 586	71960± 666	85940± 828	100067±1612	39913±1117	65973± 454
Samtliga	32323± 228	44530± 198	54673± 207	67653± 307	86001± 572	29974± 297	48826± 121
Övriga kommuner							
-1940	28245± 498	37993± 732	48764± 805	59166±1393	65059±1997	24705±1231	42719± 435
1941-1950	27364± 832	37409± 904	46434±1316	56447±1417	65062±1994	24887±1579	39683± 691
1951-1960	27156± 520	37151± 734	44529± 813	57335±1404	65311±1428	20480± 541	38053± 539
1961-1970	27558± 562	38597± 577	47802± 551	57139± 851	71745±2788	23226± 928	41308± 355
1971-1975	28554± 507	39451± 667	47889± 862	58430±1265	66563±2413	27156±1233	40891± 491
1976-1980	30011±1009	41401±1217	50846± 907	59730± 984	69222±1712	29042±1760	46219± 831
1981-1985	33104± 756	42809± 617	52300± 565	64292± 909	72394±2582	35717±1325	47427± 398
1986-1990	37158± 974	46016± 725	55886± 627	68511± 973	78711±1242	32582±1510	51610± 472
1991-1996	38535±1098	50227± 716	59219± 938	69674±1511	79991±3029	38755±1860	54054± 560
Samtliga	28804± 267	40249± 267	49458± 296	60542± 439	69582± 969	26329± 552	43188± 173

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Tabell 7 (forts)

Region	Lägenhetstyp							Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga		
Hela riket								
-1940	31611± 394	43359± 447	56231± 533	69637± 803	88064±1457	29065± 823	46764± 27	
1941-1950	29996± 448	39675± 560	49413± 801	61209± 963	71762±1549	27020± 983	41667± 41	
1951-1960	28815± 360	39738± 398	48118± 461	59530± 705	73617± 872	23085± 390	42047± 28	
1961-1970	29171± 360	41313± 330	51022± 297	61496± 479	78701±1010	26808± 502	46029± 19	
1971-1975	30108± 419	41660± 402	50590± 400	61398± 493	76801±1037	30409± 412	44354± 26	
1976-1980	31293± 805	43666± 835	53399± 785	65583± 812	76997±1264	34683±1126	49760± 61	
1981-1985	36632± 574	46600± 391	58039± 420	71507± 569	80875±1487	42168±1112	54165± 26	
1986-1990	38258± 624	48936± 470	59886± 435	73338± 573	85422± 962	37604±1023	55766± 30	
1991-1996	42104± 621	53579± 494	64831± 653	78490± 965	93472±1671	39276±1142	59509± 38	
Samtliga	30928± 177	42734± 162	52705± 173	65339± 255	81497± 510	28924± 265	46684± 10	

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Motsvarande uppgifter för bostadsrättslägenheter finns i tabell 37

Tabell 8 **Genomsnittlig årshyra per lägenhet efter region, ägarkategori, färdigställandeår och lägenhetstyp år 1997**
Average annual rent per dwelling by region, type of ownership, year of completion and size of dwelling in 1997

Region	Lägenhetstyp						Samtliga
Ägarkategori							
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Storstockholm + Storgöteborg + övriga större kommuner							
Allmännyttiga							
-1940	32200	44300	59400	73500	99900	32600	48000
1941-1950	29800	39900	50100	60300	80000*	26600	42000
1951-1960	30200	40900	48800	60100	71800	24500	43000
1961-1970	31200	43100	52200	62300	77800	29400	48600
1971-1975	31800	43400	51600	61900	77300	31900	46200
1976-1980	33800	47000	56000	68900	81800	37900	53900
1981-1985	41100	49900	61000	73200	85200	45000	58200
1986-1990	40500	53100	64400	76100	90100	39900	60500
1991-1996	44600	56600	71300	84400	96900	38000	64100
Samtliga	32300	44200	53500	66100	81800	30900	48700
Privata							
-1940	32500	45600	60000	75500	101000	29500	48300
1941-1950	31700	41700	52100	66300	77100	28500	43300
1951-1960	30700	42600	51400	60800	78300	24500	46600
1961-1970	31600	44500	54200	66000	83900	27200	50200
1971-1975	32500	44900	53200	65400	85200	31000	47600
1976-1980	32500	46400	58100	70100	80400	35200*	53300
1981-1985	36300	49700	64500	76800	83400	38700	60400
1986-1990	39200	53800	68200	80300	93300	42000	62900
1991-1996	45800	61400	73500	88800	106000	40200	69300
Samtliga	32500	45100	56300	70400	90200	28900	49100
Övriga	28900	41200	52300	60800	72700	28900	45500
Samtliga							
Ägarkategorier	32300	44500	54700	67700	86000	30000	48800
Övriga kommuner							
Allmännyttiga							
-1940	28200	39200	54400	61700	62100*	24400*	44100
1941-1950	26800	38900	46200	57100	75800*	22900	39400
1951-1960	27900	37700	45300	54600	66600	20300	37900
1961-1970	28600	39300	48100	57400	74900	23200	41700
1971-1975	29000	39900	47900	58800	64500	27800	41300
1976-1980	30100	41100	50800	59700	68900	29500	46400
1981-1985	33300	42900	52000	65200	75600	37400	47400
1986-1990	38600	47000	56400	69600	75600	34800*	51600
1991-1996	38700	51300	61900	72500	81200	37600	54400
Samtliga	29600	40900	49600	60500	71800	26000	43100
Privata							
-1940	28500	38700	48500	59600	68000	24500	43000
1941-1950	28000	36300	46700	57800	67000	26300	40000
1951-1960	26800	37100	44800	60300	66100	20300	39900
1961-1970	26000	36600	47900	56600	69300	22700	41900
1971-1975	26400*	37500	47600*	56900	69400	24800	39400
1976-1980	21100*	41200*	49700*	60100*	74500*	-	46100
1981-1985	33500*	44000	53800	64400	76600*	33600	49600
1986-1990	34100	44500	55200	67000	80200	29500	51800
1991-1996	37800	49100	58100	69000	82900	40600*	54600
Samtliga	28200	39700	49600	60800	70500	25400	44000
Övriga	26000	36100	44700	57900	59700	32500	38100
Samtliga							
Ägarkategorier	28800	40200	49500	60500	69600	26300	43200

I ägarkategorin 'Övriga' ingår i denna tabell lägenheter ägda av bl a stat, landsting och bostadsrättsföreningar.

Tabell 8 (forts)

Region	Lägenhetstyp						Samtliga
Ägarkategori							
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Hela riket							
Allmännyttiga							
-1940	31500	43300	58500	70600	88600	31900	47300
1941-1950	28900	39500	48900	59200	78900*	25400	41000
1951-1960	29000	39700	47800	58500	70700	23100	41200
1961-1970	29700	41100	50600	60900	77200	27300	45600
1971-1975	30200	41500	50100	61000	75600	30900	44100
1976-1980	31400	43600	52500	65300	76500	35100	49700
1981-1985	37400	46700	57400	71200	83400	43700	54000
1986-1990	39300	49600	60400	73700	86400	38600	56000
1991-1996	41800	53700	66800	79800	93900	37800	59400
Samtliga	30900	42600	52000	64400	79600	29400	46400
Privata							
-1940	31800	43800	56300	70400	91600	28800	47000
1941-1950	30700	39900	49800	62800	73300	27900	42200
1951-1960	29200	40600	49100	60700	75900	23200	44300
1961-1970	29100	42300	52200	63000	81000	25900	47600
1971-1975	31000	42200	52300	63900	80800	29800	45600
1976-1980	29900	44600	57000	67100	79100	35200*	51600
1981-1985	34700	47500	60200	73700	82200	36600	56500
1986-1990	36200	48200	59200	73000	85600	34100	56000
1991-1996	42400	53500	63800	79000	96500	40400	60600
Samtliga	31300	43200	53900	67100	84800	28000	47400
Övriga	26800	38400	49000	59600	65900	30700	41600
Samtliga							
Ägarkategorier	30900	42700	52700	65300	81500	28900	46700

I ägarkategorin 'Övriga' ingår i denna tabell lägenheter ägda av bl a stat, landsting och bostadsrättsföreningar.

Tabell 9 **Genomsnittlig årshyra per m² bostadsyta efter region, ägarkategori, färdigställandeår och lägenhetstyp år 1997**
Average annual rent per square metre of useful floor space by region, type of ownership, year of completion and size of dwelling in 1997

Region Ägarkategori Färdigställandeår	Lägenhetstyp						Samtliga
	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Storstockholm + Storgöteborg + övriga större kommuner							
Allmännyttiga							
-1940	821	786	768	739	655	794	783
1941-1950	777	720	710	662	653*	752	724
1951-1960	754	715	679	674	660	822	713
1961-1970	738	685	661	652	655	763	680
1971-1975	711	688	659	662	665	748	686
1976-1980	794	743	695	697	704	794	727
1981-1985	903	800	773	752	727	888	790
1986-1990	913	860	815	782	766	885	833
1991-1996	990	893	864	834	791	1050	893
Samtliga	776	734	694	692	688	796	724
Privata							
-1940	816	773	726	677	655	890	773
1941-1950	805	762	694	680	633	892	755
1951-1960	765	742	702	656	660	814	724
1961-1970	764	711	685	680	661	792	706
1971-1975	791	720	686	678	685	783	717
1976-1980	800	745	729	697	660	774*	735
1981-1985	861	806	786	764	698	822	790
1986-1990	862	849	829	782	740	943	830
1991-1996	1035	951	901	852	862	1052	928
Samtliga	809	763	715	696	670	851	754
Övriga	730	670	662	612	554	852	684
Samtliga Ägarkategorier	795	746	702	691	672	821	736
Övriga kommuner							
Allmännyttiga							
-1940	665	668	654	584	483*	675*	646
1941-1950	681	700	657	584	660*	760	688
1951-1960	680	662	622	605	579	702	655
1961-1970	682	634	615	603	613	700	635
1971-1975	678	629	615	629	597	685	636
1976-1980	708	664	649	627	610	709	658
1981-1985	742	687	667	653	632	776	683
1986-1990	810	759	711	695	675	795*	742
1991-1996	868	807	764	726	706	958	805
Samtliga	696	671	640	631	611	731	665
Privata							
-1940	671	629	575	531	463	638	602
1941-1950	690	642	640	604	569	735	647
1951-1960	654	623	600	620	549	694	624
1961-1970	621	620	615	581	570	666	616
1971-1975	658*	633	625*	584	559	692	635
1976-1980	569*	646*	614*	621*	515*	-	628
1981-1985	728*	702	694	647	632*	804	697
1986-1990	751	705	692	655	649	788	696
1991-1996	828	744	720	673	661	1000*	742
Samtliga	670	653	632	598	539	721	643
Övriga	611	611	551	581	431	860	616
Samtliga Ägarkategorier	681	663	634	615	549	739	654

I ägarkategorin 'Övriga' ingår i denna tabell lägenheter ägda av bl a stat, landsting och bostadsrättsföreningar.

Tabell 9 (forts)

Region Ägarkategori Färdigställandeår	Lägenhetstyp						Samtliga
	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Hela riket							
Allmännyttiga							
-1940	796	763	747	701	603	785	758
1941-1950	748	711	694	635	655*	754	710
1951-1960	718	695	663	654	643	783	692
1961-1970	705	658	644	638	646	742	661
1971-1975	691	657	642	652	655	732	664
1976-1980	736	697	665	669	666	766	688
1981-1985	827	748	732	727	709	869	749
1986-1990	848	803	762	750	743	862	787
1991-1996	932	846	817	793	775	1007	850
Samtliga	736	704	673	674	670	776	699
Privata							
-1940	792	735	678	630	600	858	730
1941-1950	775	723	671	648	609	848	718
1951-1960	722	699	667	645	638	776	690
1961-1970	700	685	663	649	643	754	677
1971-1975	760	688	676	662	650	766	697
1976-1980	746	711	714	675	627	774*	710
1981-1985	789	767	749	734	686	814	755
1986-1990	796	763	735	713	686	845	747
1991-1996	946	817	786	764	777	1025	818
Samtliga	772	726	685	662	633	819	717
Övriga	646	637	615	599	489	856	648
Samtliga Ägarkategorier	749	711	677	666	638	798	705

I ägarkategorin 'Övriga' ingår i denna tabell lägenheter ägda av bl a stat, landsting och bostadsrättsföreningar.

Tabell 10

Genomsnittlig årshyra per m² bostadsyta samt medelfel efter region, färdigställandeår och lägenhetstyp år 1997, kr

Average annual rent per square metre of useful floor space, with standard error, by region, year of completion and size of dwelling in 1997, Sw. Kr.

Region	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Storstockholm							
-1940	837±14	807±13	770± 9	703±10	685± 8	900±26	811± 7
1941-1950	808±24	778±23	693±20	673± 9	600±39	900±45	764±14
1951-1960	755±15	729±11	690± 8	672±18	679± 6	838±18	720± 6
1961-1970	752± 8	723± 7	705± 7	681± 5	693± 6	822±15	718± 4
1971-1975	765± 7	728± 8	693± 7	681± 5	686± 9	771± 8	718± 4
1976-1980	896*	811±29	746±23	765±11	734±15	852±20	786±12
1981-1985	929±13	844± 9	813± 9	797± 6	752±10	899±11	833± 4
1986-1990	950±13	903± 7	849± 8	819± 7	785±10	926±11	868± 4
1991-1996	1085±18	1013±14	975±11	925±13	896±23	1171±52	994± 8
Samtliga	820± 8	781± 6	728± 4	716± 5	706± 4	857±10	768± 3
Storgöteborg							
-1940	883±16	839±11	796±10	755±13	682±10	894±37	829± 6
1941-1950	862±18	801±19	794±19	764±30	645±21	937±50	810±13
1951-1960	867±20	778±13	753± 8	686± 7	689± 6	859±13	772± 6
1961-1970	813±17	749± 9	695± 9	712±10	695± 7	797±12	728± 5
1971-1975	809±18	754±14	706±10	672± 9	724±13	786±21	740± 7
1976-1980	821±21	795±23	740±27	717±16	712±15	829*	771±13
1981-1985	970±22	883±10	845± 9	811± 7	778±16	925±23	859± 5
1986-1990	983±14	912±15	877±11	809±14	811±18	957±27	889± 8
1991-1996	996±19	922±14	898±11	850±13	842±20	1154±39	915± 7
Samtliga	862± 8	802± 5	748± 5	732± 5	707± 6	842± 9	784± 3
Övriga större kommuner							
-1940	726±13	680± 9	654±10	633± 7	565±12	737±13	676± 5
1941-1950	760±12	694±13	690±10	643±12	620±14	767±40	702± 7
1951-1960	741±12	688±11	650±14	644± 5	614± 8	772±13	687± 6
1961-1970	716±11	658± 6	630± 4	621± 6	603± 6	733±10	652± 3
1971-1975	675±34	656± 9	631± 6	640± 9	642± 9	725± 9	656± 5
1976-1980	739±15	698±13	668±17	654±12	643±13	683±16	680± 7
1981-1985	795± 9	745±10	733± 7	699± 7	658±22	796±16	732± 5
1986-1990	823±13	789± 7	760± 7	732± 6	703± 9	848±17	775± 4
1991-1996	964±26	841±13	803± 9	782±11	748±13	1054±30	856± 8
Samtliga	740± 6	693± 4	661± 3	654± 3	622± 4	772± 7	688± 2
Storstockholm + Storgöteborg + övriga större kommuner							
-1940	814± 9	770± 7	729± 6	681± 6	641± 6	867±19	769± 4
1941-1950	798±12	746±12	701±10	668± 9	623±12	848±33	743± 7
1951-1960	759± 9	721± 7	688± 6	664± 9	660± 4	817±10	716± 4
1961-1970	746± 7	694± 4	669± 4	660± 4	658± 4	773± 8	689± 2
1971-1975	731±18	697± 6	666± 4	664± 4	668± 7	755± 6	693± 3
1976-1980	795±21	738±13	708±14	697±10	691±10	792±18	728± 7
1981-1985	891±10	799± 6	776± 5	754± 5	705±14	878± 9	788± 3
1986-1990	893± 9	852± 5	816± 5	780± 5	757± 7	883±13	829± 3
1991-1996	1008±16	914± 9	877± 7	840± 8	817±13	1084±24	910± 5
Samtliga	795± 5	746± 3	702± 2	691± 2	672± 3	821± 6	736± 1
Övriga kommuner							
-1940	668±11	622±10	577± 8	533±11	444±14	644±19	598± 5
1941-1950	685±16	666±17	644±14	587±12	540±19	749±23	660±10
1951-1960	665±11	646±12	606± 9	612± 7	553±12	698±13	639± 6
1961-1970	653±11	629± 7	612± 6	596± 7	592±12	692±16	627± 4
1971-1975	670± 9	630± 9	616±11	622±12	575±15	694±12	636± 6
1976-1980	706±24	663±13	643±11	626± 8	584±14	711±15	655± 7
1981-1985	731±14	687± 8	672± 7	645± 7	587±22	787±17	682± 4
1986-1990	792±11	741±10	703± 7	677± 8	652±11	824±34	725± 5
1991-1996	858±21	778±11	733±11	690±16	646±23	961±41	774± 8
Samtliga	681± 5	663± 4	634± 3	615± 4	549± 7	739±10	654± 2

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Tabell 10 (forts)

Region	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Hela riket							
-1940	790± 8	732± 6	683± 5	635± 6	580± 8	842±18	727± 3
1941-1950	766±10	716±10	679± 9	635± 8	590±12	819±24	713± 6
1951-1960	714± 8	693± 7	662± 6	649± 7	637± 5	778± 9	689± 3
1961-1970	694± 7	665± 4	649± 3	641± 4	644± 4	746± 7	664± 2
1971-1975	699± 9	664± 6	650± 5	653± 4	651± 7	740± 6	671± 3
1976-1980	740±18	698±10	671± 9	670± 8	652± 8	769±14	691± 5
1981-1985	809±10	748± 5	735± 4	726± 4	678±13	858± 9	746± 3
1986-1990	830± 7	787± 7	752± 5	734± 5	711± 7	862±17	772± 3
1991-1996	938±13	834± 8	797± 7	771± 9	761±15	1016±26	836± 5
Samtliga	749± 4	711± 2	677± 2	666± 2	638± 3	798± 5	705± 1

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Motsvarande uppgifter för bostadsrättslägenheter finns i tabell 38

Tabell 11

Genomsnittlig hyra per lägenhet i januari 1998 samt medelfel efter region, färdigställandeår och lägenhetstyp, kr

Average rent per dwelling in January 1998, with standard error, by region, year of completion and size of dwelling, Sw. Kr.

Region	Lägenhetstyp						Samtliga
	Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga
Storstockholm							
-1940		2718± 63	3892± 79	5273± 92	6433±133	8883±198	2502±103
1941-1950		2626± 92	3482±111	4171±160	5123±192	6392±472	2354±163
1951-1960		2578± 66	3587± 63	4230± 65	5133±140	6490±143	2020± 62
1961-1970		2684± 43	3876± 53	4794± 52	5574± 82	7144±157	2553± 77
1971-1975		2835± 55	3916± 51	4566± 59	5418± 59	6911±147	2695± 53
1976-1980		3295*	4150±151	5016±169	6240±117	7282±153	3315±123
1981-1985		3495± 81	4334± 70	5388± 74	6366± 83	7217±127	3789±121
1986-1990		3588±102	4603± 56	5574± 57	6612± 89	7750±190	3720± 89
1991-1996		4199± 85	5322± 76	6636± 91	7904±131	9042±259	3724±127
Samtliga		2770± 35	3877± 32	4766± 33	5853± 50	7614± 84	2564± 42
Storgöteborg							
-1940		2881± 64	3971± 79	5196±101	6719±156	8827±225	2649±133
1941-1950		2682± 81	3568±111	4542±149	6058±333	6471±178	2350±278
1951-1960		2927± 77	3613± 63	4288± 61	5006± 92	5964± 96	2090± 55
1961-1970		2874± 60	3858± 61	4469± 71	5580± 94	6746±136	2423± 62
1971-1975		2993±103	3906± 63	4566± 66	5305±113	7221±185	2699± 85
1976-1980		2766±135	4045±105	4836±165	5879±180	7344±181	2992*
1981-1985		3658±130	4534± 56	5559± 81	6741±102	7407±188	3896± 82
1986-1990		3799± 49	4728± 67	5759± 75	7131±136	7993±177	3724±187
1991-1996		3824± 75	5017± 81	6155±105	7287±115	8701±248	3447±207
Samtliga		2897± 35	3912± 31	4732± 37	5899± 51	7319±109	2535± 39
Övriga större kommuner							
-1940		2603± 56	3525± 60	4660± 88	5876±100	7068±183	2417±119
1941-1950		2551± 45	3294± 77	4306± 95	5399±118	6385±240	2340±131
1951-1960		2455± 48	3316± 55	4028± 93	5006± 73	6284±134	2015± 69
1961-1970		2478± 44	3472± 39	4139± 31	5018± 65	6346±153	2286± 72
1971-1975		2455± 99	3454± 56	4163± 50	5061± 82	6251± 81	2558± 56
1976-1980		2582±122	3707±103	4507±114	5522±124	6259±234	2720±104
1981-1985		3048± 78	3966± 57	4944± 65	5917± 89	6716±265	3267±135
1986-1990		3051± 72	4245± 56	5200± 75	6156± 67	7261±120	3100±111
1991-1996		3503± 78	4504± 75	5443± 76	6675± 86	7667±158	3209±120
Samtliga		2581± 24	3544± 22	4361± 24	5433± 34	6674± 70	2452± 36
Storstockholm + Storgöteborg + övriga större kommuner							
-1940		2713± 40	3779± 44	5001± 56	6243± 73	8201±126	2496± 78
1941-1950		2605± 44	3414± 59	4270± 85	5390±103	6411±163	2348±104
1951-1960		2544± 36	3480± 37	4173± 46	5068± 74	6343± 89	2030± 40
1961-1970		2621± 30	3664± 29	4432± 28	5319± 46	6738± 92	2394± 45
1971-1975		2687± 60	3682± 36	4378± 35	5264± 45	6622± 81	2638± 35
1976-1980		2790±101	3857± 78	4751±100	5792± 89	6841±140	3093± 99
1981-1985		3369± 58	4176± 40	5184± 45	6201± 56	6967±158	3680± 97
1986-1990		3353± 58	4455± 36	5442± 44	6469± 54	7594±106	3347± 83
1991-1996		3764± 56	4870± 49	5957± 57	7171± 69	8319±137	3317± 93
Samtliga		2714± 19	3734± 17	4584± 18	5675± 26	7185± 49	2515± 25
Övriga kommuner							
-1940		2359± 40	3177± 62	4077± 67	5048±108	5463±169	2078±104
1941-1950		2299± 70	3130± 74	3916±112	4729±118	5490±166	2081±132
1951-1960		2282± 40	3118± 61	3743± 67	4831±142	5473±120	1722± 47
1961-1970		2305± 47	3276± 46	4007± 46	4780± 73	6000±230	1941± 79
1971-1975		2396± 42	3287± 55	4010± 73	4919±102	5575±200	2291±110
1976-1980		2509± 82	3487±101	4239± 79	5003± 81	5847±142	2435±147
1981-1985		2746± 59	3589± 52	4381± 49	5397± 63	6123±226	2980±113
1986-1990		3108± 82	3837± 63	4682± 53	5739± 82	6602±104	2728±126
1991-1996		3234± 94	4191± 59	4948± 78	5816±126	6625±308	3216±159
Samtliga		2412± 22	3377± 22	4145± 25	5086± 38	5844± 81	2204± 47

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Tabell 11 (forts)

Region	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Hela riket							
-1940	2651± 34	3620± 37	4717± 45	5875± 64	7392±124	2444± 71	3924± 23
1941-1950	2515± 38	3307± 47	4137± 69	5118± 80	6054±129	2268± 85	3484± 35
1951-1960	2415± 29	3344± 34	4037± 39	4998± 64	6154± 75	1927± 32	3534± 24
1961-1970	2443± 30	3489± 27	4278± 25	5162± 41	6581± 86	2248± 42	3867± 17
1971-1975	2533± 35	3490± 34	4256± 35	5168± 40	6427± 85	2556± 35	3723± 22
1976-1980	2617± 66	3658± 68	4458± 67	5496± 68	6473±107	2910± 93	4164± 51
1981-1985	3052± 47	3909± 33	4864± 36	6002± 46	6777±137	3526± 93	4539± 22
1986-1990	3201± 53	4098± 41	5009± 37	6143± 48	7160± 80	3131± 84	4671± 27
1991-1996	3514± 53	4471± 41	5388± 54	6547± 81	7756±158	3262± 97	4957± 32
Samtliga	2592± 15	3584± 13	4417± 15	5484± 22	6819± 43	2425± 22	3916± 9

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Motsvarande uppgifter för bostadsrättslägenheter finns i tabell 39

Tabell 12

Genomsnittlig hyra per lägenhet i januari 1998 efter ägarkategori, färdigställandeår och lägenhetstyp, kr*Average rent per dwelling in January 1998 by type of ownership, year of completion and size of dwelling, Sw. Kr.*

Ägarkategori	Lägenhetstyp						Samtliga
	Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga
Allmännyttiga							
-1940		2630	3620	4890	5920	7390	2740
1941-1950		2430	3300	4080	4940	6810*	2120
1951-1960		2440	3340	4000	4900	5910	1940
1961-1970		2490	3470	4240	5110	6460	2290
1971-1975		2530	3480	4210	5120	6330	2590
1976-1980		2620	3650	4380	5470	6440	2950
1981-1985		3110	3910	4810	5960	6990	3650
1986-1990		3290	4130	5050	6180	7240	3210
1991-1996		3470	4480	5520	6640	7810	3100
Samtliga		2590	3580	4360	5390	6660	2460
Privata							
-1940		2670	3660	4720	5950	7660	2400
1941-1950		2570	3330	4180	5250	6180	2350
1951-1960		2420	3410	4130	5100	6340	1920
1961-1970		2430	3570	4370	5290	6760	2180
1971-1975		2620	3540	4400	5410	6760	2500
1976-1980		2510	3740	4760	5610	6640	2960*
1981-1985		2910	4000	5050	6180	6940	3070
1986-1990		3010	4040	4950	6110	7180	2820
1991-1996		3540	4460	5310	6600	8030	3390
Samtliga		2620	3620	4520	5640	7090	2350
Övriga		2250	3270	4200	5090	5530	2610
Samtliga							
Ägarkategorier		2590	3580	4420	5480	6820	2420
							3920

I ägarkategorin 'Övriga' ingår i denna tabell lägenheter ägda av bl a stat, landsting och bostadsrättsföreningar.

Tabell 13 **Förändring i hyra per lägenhet mellan januari 1997 och januari 1998 samt medelfel efter region, färdigställandeår och lägenhetstyp, kr**
Change in rent per dwelling between January 1997 and January 1998, with standard error, by region, year of completion and size of dwelling, Sw. Kr.

Region	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Storstockholm							
-1940	22± 9	20±14	37±10	30± 7	51±15	41±22	28± 6
1941-1950	12± 8	16± 7	48±21	5±28	99±45	15± 6	24± 7
1951-1960	13± 8	46±24	56±20	53±21	86±20	19± 8	47±11
1961-1970	27± 7	40± 9	40±15	48±10	48±15	21± 6	39± 7
1971-1975	43±11	62±12	58±13	67±14	50±24	17±10	52± 6
1976-1980	14*	-27±63	51±27	41±14	34±18	11± 8	24±16
1981-1985	7± 3	20± 7	23± 8	26± 8	45±12	1± 3	20± 3
1986-1990	24± 6	27± 6	62±13	39± 8	54±15	24± 8	42± 5
1991-1996	14± 6	24± 8	16± 9	89±34	22±19	35±13	32± 7
Samtliga	21± 5	31± 6	47± 7	47± 6	56± 7	24± 7	36± 3
Storgöteborg							
-1940	11± 4	13±10	11± 4	11± 4	30±25	20±13	13± 4
1941-1950	11± 3	10± 4	10± 5	1± 2	1± 1	10±12	9± 3
1951-1960	9± 4	4± 7	5± 2	14± 6	12± 6	4± 2	6± 3
1961-1970	7± 5	13± 7	9± 6	5± 5	18± 8	13± 4	10± 3
1971-1975	13± 3	12± 6	18±10	36±11	-17±19	-6±19	13± 5
1976-1980	18±10	35±15	40±24	29±15	28±10	2*	33± 9
1981-1985	5± 2	7±10	30± 9	64±16	23±10	5± 5	25± 6
1986-1990	15± 5	32± 8	20± 8	12±14	36±10	-14±18	22± 5
1991-1996	39±10	12± 7	32±10	28± 6	36± 9	98±36	28± 5
Samtliga	11± 2	12± 3	13± 3	15± 3	19± 6	10± 5	12± 2
Övriga större kommuner							
-1940	38± 5	31±14	66±15	75±13	108±19	36± 6	49± 7
1941-1950	26± 8	18±13	0±24	60±25	70±17	7±12	17± 9
1951-1960	50±11	59±18	36±18	83±15	71±21	41±20	53± 9
1961-1970	38± 7	45± 8	60± 6	50±10	46±17	27± 9	49± 4
1971-1975	42± 7	56± 9	49±13	57±15	77±24	35± 6	50± 6
1976-1980	23±15	12±14	30±16	56±15	96±26	48±15	32± 8
1981-1985	20± 8	35±12	49±13	40±15	-106 **	33±10	33± 9
1986-1990	17± 8	35±10	-4±22	48±15	64±18	-39±21	20± 8
1991-1996	-7±12	0± 9	-51±37	-31±30	-92±50	-22±15	-26±12
Samtliga	36± 3	38± 5	41± 5	52± 6	47±13	24± 5	39± 3
Storstockholm + Storgöteborg + övriga större kommuner							
-1940	25± 5	22± 8	44± 7	46± 6	69±11	38±16	32± 4
1941-1950	17± 5	16± 6	22±15	34±17	57±18	12± 6	19± 5
1951-1960	34± 7	44±12	41±12	58±12	70±13	25± 9	42± 6
1961-1970	29± 4	37± 5	43± 6	40± 6	41± 9	22± 5	38± 3
1971-1975	38± 5	50± 6	49± 8	59± 9	56±16	21± 6	45± 4
1976-1980	19± 9	9±16	40±14	48±10	61±14	24± 9	29± 7
1981-1985	11± 3	26± 7	37± 7	36± 8	-37±62	9± 3	27± 5
1986-1990	20± 5	31± 5	29±11	40± 7	55±10	-18±14	30± 4
1991-1996	4± 7	10± 5	-14±19	17±18	-30±26	0±12	1± 7
Samtliga	26± 2	31± 3	38± 3	44± 3	46± 6	22± 4	34± 2
Övriga kommuner							
-1940	24± 4	34± 5	36± 5	54±10	73±17	22± 5	37± 3
1941-1950	23± 6	29±12	45±12	35±12	55±13	13± 6	33± 7
1951-1960	18±12	23± 9	46± 9	62±21	57±13	18± 7	31± 5
1961-1970	12± 4	30± 5	34± 8	30±14	69±33	12± 7	28± 4
1971-1975	16± 5	12±16	25± 8	47±11	47±13	25± 9	20± 7
1976-1980	26±17	45±26	-10±25	41±18	92±25	21± 8	22±14
1981-1985	13± 5	34± 9	19±10	32±19	63±35	15± 9	28± 6
1986-1990	15± 8	-19±36	27± 7	25±14	32±25	18±21	6±16
1991-1996	19±19	11± 6	-12±16	-2±12	-30±82	13± 7	2± 6
Samtliga	17± 3	22± 4	27± 4	35± 6	55±12	17± 3	24± 2

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Tabell 13 (forts)

Region	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Hela riket							
-1940	24± 4	25± 6	41± 5	48± 5	70± 9	36±14	33± 3
1941-1950	19± 4	21± 6	30±10	34±11	56±12	12± 5	24± 4
1951-1960	26± 7	36± 8	42± 8	59±10	67±10	23± 6	38± 4
1961-1970	19± 3	34± 4	40± 5	37± 6	47±10	19± 4	34± 2
1971-1975	26± 4	31± 8	41± 6	56± 7	54±13	22± 5	35± 4
1976-1980	23±11	28±16	10±16	46± 9	72±13	23± 7	26± 8
1981-1985	12± 3	29± 6	30± 6	35± 8	-14±49	10± 3	27± 4
1986-1990	17± 5	2±21	28± 6	34± 8	45±12	-5±13	17± 9
1991-1996	12±10	10± 4	-13±12	7±11	-30±32	7± 7	1± 4
Samtliga	22± 2	27± 3	34± 3	41± 3	49± 6	21± 3	30± 1

95 %-konfidensintervall omkring skattningen.
Motsvarande uppgifter för bostadsrättslägenheter finns i tabell 40

Tabell 14 **Förändring i hyra per lägenhet mellan januari 1997 och januari 1998 efter ägarkategori, färdigställandeår och lägenhetstyp, kr**
Change in rent per dwelling between January 1997 and January 1998 by type of ownership, year of completion and size of dwelling, Sw. Kr.

Ägarkategori	Lägenhetstyp						Samtliga
	Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga
Allmännyttiga							
-1940	25	10	4	21	21	94	19
1941-1950	17	23	11	20	13*	9	18
1951-1960	32	37	29	57	22	15	34
1961-1970	21	33	34	41	42	14	32
1971-1975	21	30	35	53	63	19	32
1976-1980	14	27	5	42	81	24	22
1981-1985	12	23	22	28	23	9	22
1986-1990	18	-8	31	40	44	-23	13
1991-1996	-7	7	-47	-16	-56	-9	-14
Samtliga	21	26	25	39	32	16	26
Privata							
-1940	25	29	48	52	71	25	35
1941-1950	20	20	40	37	52	20	26
1951-1960	23	26	64	58	90	30	46
1961-1970	20	36	51	31	56	29	40
1971-1975	51	35	65	74	50	34	50
1976-1980	78	37	32	63	51	23*	41
1981-1985	16	46	57	67	99	17	53
1986-1990	14	34	28	36	47	31	31
1991-1996	31	13	10	36	39	29	18
Samtliga	24	28	47	46	66	27	36
Övriga	6	28	27	23	0	18	21
Samtliga							
Ägarkategorier	22	27	34	41	49	21	30

I ägarkategorin 'Övriga' ingår i denna tabell lägenheter ägda av bl a stat, landsting och bostadsrättsföreningar.

Tabell 15

Förändring i hyra per lägenhet mellan januari 1997 och januari 1998 efter region, färdigställandeår och lägenhetstyp, procent

Change in rent per dwelling between January 1997 and January 1998 by region, year of completion and size of dwelling, per cent

Region	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Storstockholm							
-1940	0.9	0.6	0.8	0.5	0.6	1.5	0.8
1941-1950	0.6	0.4	1.1	0.2	2.0	0.5	0.6
1951-1960	0.5	1.3	1.3	1.0	1.3	1.0	1.2
1961-1970	1.0	1.0	1.0	0.9	0.7	0.8	0.9
1971-1975	1.5	1.7	1.3	1.3	0.7	0.6	1.3
1976-1980	0.5*	-0.5	1.2	0.6	0.5	0.3	0.5
1981-1985	0.3	0.5	0.4	0.4	0.6	0.0	0.4
1986-1990	0.7	0.6	1.2	0.6	0.8	0.6	0.8
1991-1996	0.4	0.5	0.3	1.3	0.3	1.1	0.6
Samtliga	0.9	0.9	1.0	0.8	0.8	0.9	0.9
Storgöteborg							
-1940	0.4	0.3	0.2	0.2	0.4	0.9	0.3
1941-1950	0.4	0.3	0.2	0.0	0.0	0.3	0.3
1951-1960	0.4	0.1	0.1	0.3	0.2	0.3	0.2
1961-1970	0.3	0.4	0.3	0.1	0.2	0.6	0.3
1971-1975	0.4	0.3	0.4	0.7	-0.4	-0.3	0.3
1976-1980	0.8	0.9	0.7	0.4	0.4	0.1*	0.7
1981-1985	0.2	0.2	0.5	0.9	0.3	0.1	0.4
1986-1990	0.4	0.7	0.4	0.2	0.4	-0.4	0.5
1991-1996	1.1	0.3	0.5	0.4	0.4	3.3	0.6
Samtliga	0.4	0.3	0.3	0.2	0.2	0.4	0.3
Övriga större kommuner							
-1940	1.5	1.1	1.5	1.3	1.7	1.5	1.3
1941-1950	1.1	0.7	0.0	1.2	1.1	0.2	0.6
1951-1960	2.3	2.0	1.0	1.8	1.2	2.1	1.8
1961-1970	1.6	1.3	1.5	1.0	0.7	1.4	1.4
1971-1975	1.7	1.7	1.2	1.2	1.3	1.4	1.4
1976-1980	0.9	0.3	0.6	1.0	1.5	1.7	0.7
1981-1985	0.7	0.9	1.0	0.7	-1.9	1.1	0.8
1986-1990	0.6	0.8	-0.1	0.8	0.9	-1.2	0.4
1991-1996	-0.2	0.0	-0.9	-0.5	-1.2	-0.7	-0.5
Samtliga	1.5	1.2	1.0	1.0	0.8	1.2	1.1
Storstockholm + Storgöteborg + övriga större kommuner							
-1940	1.0	0.7	1.0	0.8	1.0	1.4	0.9
1941-1950	0.7	0.5	0.5	0.7	1.0	0.4	0.6
1951-1960	1.6	1.4	1.0	1.2	1.1	1.3	1.2
1961-1970	1.2	1.1	1.1	0.8	0.6	1.1	1.0
1971-1975	1.4	1.4	1.1	1.2	0.9	0.8	1.2
1976-1980	0.8	0.3	0.9	0.8	0.9	0.8	0.7
1981-1985	0.4	0.6	0.7	0.6	-0.7	0.3	0.6
1986-1990	0.6	0.7	0.5	0.6	0.8	-0.6	0.6
1991-1996	0.1	0.2	-0.2	0.2	-0.4	0.1	0.0
Samtliga	1.1	0.9	0.9	0.8	0.7	1.0	0.9
Övriga kommuner							
-1940	1.1	1.1	0.9	1.1	1.6	1.3	1.1
1941-1950	1.0	1.1	1.2	0.8	1.1	0.7	1.1
1951-1960	2.9	0.8	1.3	1.2	1.1	1.0	1.3
1961-1970	0.5	1.0	0.9	0.6	1.3	0.6	0.8
1971-1975	0.8	0.4	0.7	1.0	0.9	1.1	0.6
1976-1980	1.5	1.4	-0.3	1.0	1.8	1.0	0.7
1981-1985	0.5	1.1	0.4	0.6	0.9	0.5	0.8
1986-1990	0.4	-0.4	0.6	0.5	0.5	0.8	0.2
1991-1996	0.7	0.3	-0.3	-0.1	-0.5	0.4	0.1
Samtliga	1.1	0.8	0.7	0.7	1.1	0.8	0.8
Hela riket							
-1940	1.0	0.8	0.9	0.9	1.2	1.4	1.0
1941-1950	0.8	0.7	0.8	0.7	1.0	0.5	0.7
1951-1960	2.2	1.2	1.1	1.2	1.1	1.2	1.3
1961-1970	0.8	1.0	1.0	0.7	0.8	0.9	0.9
1971-1975	1.1	1.0	1.0	1.1	0.9	0.9	1.0
1976-1980	1.2	0.9	0.2	0.9	1.2	0.8	0.7
1981-1985	0.4	0.8	0.6	0.6	-0.4	0.3	0.6
1986-1990	0.5	0.1	0.6	0.6	0.7	-0.1	0.3
1991-1996	0.4	0.2	-0.3	0.1	-0.4	0.2	0.1
Samtliga	1.1	0.9	0.8	0.8	0.8	0.9	0.9

Motsvarande uppgifter för bostadsrättslägenheter finns i tabell 41

Tabell 16 **Förändring i hyra per lägenhet mellan januari 1997 och januari 1998 efter ägarkategori, färdigställandeår och lägenhetstyp, procent**
Change in rent per dwelling between January 1997 and January 1998 by type of ownership, year of completion and size of dwelling, per cent

Ägarkategori	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Allmännyttiga							
-1940	1.1	0.3	0.2	0.4	0.4	3.2	0.7
1941-1950	0.7	1.0	0.3	0.4	0.2*	0.4	0.7
1951-1960	3.1	1.2	0.8	1.2	0.4	0.8	1.2
1961-1970	0.9	1.0	0.8	0.8	0.7	0.7	0.9
1971-1975	0.9	0.9	0.9	1.1	1.1	0.7	0.9
1976-1980	0.6	0.9	0.1	0.8	1.4	0.9	0.6
1981-1985	0.5	0.6	0.5	0.5	0.3	0.3	0.5
1986-1990	0.5	-0.1	0.6	0.7	0.7	-0.7	0.3
1991-1996	-0.2	0.2	-0.9	-0.3	-0.7	-0.2	-0.2
Samtliga	1.2	0.8	0.6	0.8	0.6	0.7	0.8
Privata							
-1940	1.0	0.9	1.1	0.9	1.1	1.1	1.0
1941-1950	0.9	0.6	1.0	0.8	0.9	0.8	0.8
1951-1960	1.0	0.8	1.6	1.1	1.4	1.6	1.2
1961-1970	0.8	1.2	1.3	0.6	0.8	1.4	1.1
1971-1975	2.0	1.1	1.5	1.4	0.8	1.4	1.4
1976-1980	4.9	1.0	0.7	1.4	0.7	0.7*	1.1
1981-1985	0.6	1.1	1.1	1.1	1.5	0.5	1.1
1986-1990	0.4	0.8	0.6	0.6	0.6	1.1	0.7
1991-1996	0.9	0.3	0.1	0.6	0.6	0.9	0.4
Samtliga	1.0	0.8	1.1	0.9	1.0	1.2	1.0
Övriga	0.2	1.1	0.8	0.6	0.3	0.7	0.7
Samtliga							
Ägarkategorier	1.1	0.9	0.8	0.8	0.8	0.9	0.9

I ägarkategorin 'Övriga' ingår i denna tabell lägenheter ägda av bl a stat, landsting och bostadsrättsföreningar.

Tabell 17

Genomsnittlig hyra per m² bostadsyta i januari 1998 (uppräknad till årsnivå) samt medelfel efter region, färdigställandeår och lägenhetstyp, kr

Average rent in January 1998 per square metre of useful floor space (blown up to a yearly level), with standard error, by region, year of completion and size of dwelling, Sw. Kr.

Region	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Storstockholm							
-1940	838±15	818±14	776± 9	706±10	690± 8	904±28	815± 7
1941-1950	817±25	778±24	697±21	674± 8	613±41	909±46	766±14
1951-1960	759±16	736±13	696± 9	676±18	684± 6	845±19	726± 6
1961-1970	759± 8	730± 7	709± 7	686± 6	698± 6	819±14	723± 4
1971-1975	773± 7	739± 8	701± 7	691± 5	689± 9	776± 8	726± 4
1976-1980	899*	806±29	750±23	770±11	737±14	855±20	789±12
1981-1985	931±13	847± 9	818± 9	800± 6	757±11	899±10	837± 4
1986-1990	955±13	908± 7	855± 8	823± 7	790±10	931±12	873± 4
1991-1996	1085±19	1018±14	971±11	927±12	893±23	1182±50	996± 8
Samtliga	822± 8	787± 6	733± 4	721± 5	710± 4	859±10	773± 3
Storgöteborg							
-1940	887±15	840±11	799±10	756±13	682±10	896±37	831± 6
1941-1950	864±18	810±18	795±19	764±30	645±21	948±55	815±12
1951-1960	865±20	780±13	754± 8	688± 7	691± 7	861±13	773± 6
1961-1970	815±17	751± 9	696± 9	712±10	697± 7	800±11	729± 5
1971-1975	816±17	748±13	707±10	676± 9	722±15	788±21	740± 5
1976-1980	826±21	798±23	734±24	715±14	714±15	829*	771±13
1981-1985	971±22	884±10	847± 9	813± 7	780±15	930±22	861± 5
1986-1990	995±14	916±15	875±10	812±14	820±18	959±29	892± 7
1991-1996	1003±19	924±13	903±11	854±13	845±20	1176±40	920± 7
Samtliga	866± 8	804± 5	749± 5	733± 5	709± 6	845± 9	786± 3
Övriga större kommuner							
-1940	735±13	689± 8	665±11	641± 7	569±13	749±14	685± 5
1941-1950	763±12	696±13	687±11	649±13	626±15	765±43	703± 7
1951-1960	746±11	700±12	653±13	649± 5	619± 8	785±14	695± 7
1961-1970	726±11	663± 6	636± 4	627± 6	608± 6	742±10	658± 3
1971-1975	684±35	664± 9	639± 7	647± 9	645± 9	734± 9	664± 5
1976-1980	742±15	698±13	673±17	659±12	649±14	693±19	684± 7
1981-1985	799±10	753±10	739± 7	704± 7	660±27	806±17	738± 5
1986-1990	829±13	798± 7	761± 9	737± 6	707± 9	844±18	780± 4
1991-1996	962±27	841±13	796±10	780±11	746±13	1047±32	852± 8
Samtliga	747± 6	699± 4	665± 3	660± 3	626± 5	780± 7	694± 2
Storstockholm + Storgöteborg + övriga större kommuner							
-1940	817±10	777± 7	735± 6	687± 6	644± 7	871±20	773± 4
1941-1950	804±12	747±12	702±11	672± 9	629±12	853±35	745± 7
1951-1960	763± 9	729± 8	692± 7	668± 9	664± 5	826±10	722± 4
1961-1970	754± 7	699± 4	673± 4	665± 4	661± 4	777± 8	693± 2
1971-1975	739±18	703± 6	673± 5	672± 4	671± 7	760± 6	700± 3
1976-1980	799±21	738±13	711±14	701±10	695±10	797±17	731± 7
1981-1985	893±10	805± 7	781± 5	758± 5	707±17	881± 9	793± 3
1986-1990	899± 9	858± 5	818± 6	785± 5	762± 7	882±14	833± 3
1991-1996	1006±17	915± 9	872± 7	839± 7	813±13	1083±25	908± 5
Samtliga	799± 5	751± 3	706± 2	696± 2	676± 3	826± 6	741± 1
Övriga kommuner							
-1940	671±11	624±10	579± 8	546±10	446±14	648±20	602± 5
1941-1950	690±16	669±16	650±15	590±12	547±19	752±23	664±10
1951-1960	671±10	650±12	611± 9	618± 9	556±12	700±14	644± 6
1961-1970	655±11	640± 6	616± 6	599± 8	594±12	696±17	633± 4
1971-1975	675± 9	630±10	620±11	628±12	578±15	701±13	638± 6
1976-1980	708±24	670±12	643±11	629± 8	592±14	716±15	658± 7
1981-1985	727±12	692± 8	675± 7	647± 7	595±23	790±18	686± 5
1986-1990	795±12	739±12	707± 7	680± 8	657±11	833±36	726± 6
1991-1996	864±21	779±11	736±11	691±16	643±29	948±40	774± 8
Samtliga	684± 5	667± 4	638± 3	620± 4	555± 8	740±10	658± 2

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Tabell 17 (forts)

Region	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Hela riket							
-1940	791± 8	737± 6	687± 5	643± 6	585± 8	843±18	731± 3
1941-1950	770±10	718±10	682± 9	638± 8	597±12	823±25	716± 6
1951-1960	718± 7	699± 7	666± 6	653± 7	641± 5	784± 9	694± 3
1961-1970	699± 7	673± 4	653± 3	645± 4	647± 4	751± 8	670± 2
1971-1975	705± 9	667± 6	656± 5	660± 4	654± 7	746± 6	676± 3
1976-1980	743±18	701± 9	672±10	674± 7	657± 8	774±13	694± 5
1981-1985	809±10	754± 5	739± 4	730± 4	682±15	861± 8	751± 3
1986-1990	834± 8	789± 7	755± 5	738± 5	716± 7	865±17	775± 3
1991-1996	939±14	835± 8	795± 7	771± 9	757±16	1010±25	835± 5
Samtliga	753± 4	715± 2	680± 2	671± 2	643± 3	801± 5	709± 1

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.
Motsvarande uppgifter för bostadsrättslägenheter finns i tabell 42

Tabell 18 **Genomsnittlig hyra per m² bostadsyta i januari 1998 (uppräknad till årsnivå) efter ägar-
kategori, färdigställandeår och lägenhetstyp, kr**
*Average rent in January 1998 per square metre of useful floor space (blown up to a yearly
level) by type of ownership, year of completion and size of dwelling, Sw. Kr.*

Ägarkategori	Lägenhetstyp						Samtliga
	Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga
Allmännyttiga							
-1940	795	765	749	705	603	802	760
1941-1950	756	713	695	635	674*	757	713
1951-1960	726	701	667	657	645	788	698
1961-1970	710	666	647	642	649	747	666
1971-1975	697	660	647	657	659	738	669
1976-1980	739	701	666	673	672	772	691
1981-1985	825	753	735	730	714	872	752
1986-1990	853	802	766	754	747	861	789
1991-1996	929	846	811	791	773	987	846
Samtliga	740	709	676	677	673	779	703
Privata							
-1940	794	739	682	639	605	857	733
1941-1950	778	723	676	652	616	854	720
1951-1960	718	701	672	651	643	784	693
1961-1970	705	694	667	653	645	757	682
1971-1975	768	692	683	675	653	774	703
1976-1980	753	715	715	676	631	778*	712
1981-1985	793	774	755	739	695	819	761
1986-1990	797	767	737	716	692	850	750
1991-1996	948	819	785	764	774	1033	819
Samtliga	774	729	689	668	638	822	721
Övriga	651	654	627	608	491	873	661
Samtliga Ägarkategorier	753	715	680	671	643	801	709

I ägarkategorin 'Övriga' ingår i denna tabell lägenheter ägda av bl a stat, landsting och bostadsrättsföreningar.

Tabell 19 Förändring i hyra per m² bostadsyta mellan januari 1997 och januari 1998 samt medelfel efter färdigställandeår och lägenhetstyp, kr
Change in rent between January 1997 and January 1998 per square metre of useful floor space, with standard error, by year of completion and size of dwelling, Sw. Kr.

Region	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Storstockholm							
-1940	6.8± 2.4	4.7± 2.8	5.6± 1.3	3.3± 0.7	3.9± 1.1	11.7± 5.2	6.2± 1.4
1941-1950	3.9± 2.0	3.4± 1.4	8.1± 3.6	1.1± 3.4	8.1± 3.3	4.8± 1.9	4.8± 1.2
1951-1960	4.1± 2.3	9.8± 5.1	9.3± 3.3	7.1± 2.8	8.4± 1.8	8.0± 3.6	8.8± 2.2
1961-1970	7.3± 2.0	7.4± 1.6	6.3± 2.4	5.9± 1.3	4.7± 1.5	6.8± 1.8	6.6± 1.1
1971-1975	11.7± 2.8	11.9± 2.3	8.8± 2.0	8.7± 1.8	4.7± 2.2	4.3± 2.6	8.9± 1.1
1976-1980	3.8*	-5.1±12.0	7.9± 4.4	5.0± 1.7	3.1± 1.6	2.4± 1.8	3.5± 2.9
1981-1985	2.0± 0.8	3.8± 1.3	3.4± 1.2	3.3± 1.0	4.7± 1.3	0.1± 0.8	3.2± 0.6
1986-1990	6.4± 1.5	5.5± 1.2	9.6± 2.0	4.8± 1.0	5.7± 1.6	5.7± 2.0	6.8± 0.8
1991-1996	4.0± 1.6	4.1± 1.6	2.4± 1.4	10.3± 3.8	1.9± 1.8	11.1± 4.1	4.8± 1.0
Samtliga	6.4± 1.3	6.4± 1.3	7.3± 1.1	5.9± 0.7	5.1± 0.6	7.5± 1.8	6.7± 0.6
Storgöteborg							
-1940	3.4± 1.2	2.3± 1.6	1.6± 0.6	1.2± 0.4	1.8± 2.3	7.7± 5.5	2.5± 0.7
1941-1950	3.4± 0.9	2.3± 1.0	1.5± 0.8	0.1± 0.3	0.1± 0.1	2.8± 4.8	2.3± 0.6
1951-1960	2.7± 1.2	0.9± 1.5	0.8± 0.3	1.9± 0.9	1.2± 0.6	2.2± 1.0	1.2± 0.6
1961-1970	2.0± 1.3	2.7± 1.2	1.5± 0.8	0.5± 0.7	1.7± 0.7	4.1± 1.3	1.9± 0.5
1971-1975	3.3± 0.9	2.3± 1.1	2.6± 1.5	4.3± 1.3	-1.9± 2.0	-1.0± 4.9	2.1± 1.0
1976-1980	6.2± 3.7	7.2± 2.9	5.8± 3.4	3.4± 1.7	2.6± 0.8	0.5*	5.9± 1.7
1981-1985	1.4± 0.5	1.3± 1.9	4.0± 1.2	7.1± 1.9	2.4± 1.1	0.8± 0.9	3.2± 0.9
1986-1990	4.0± 1.4	5.9± 1.5	3.1± 1.2	1.4± 1.6	3.6± 1.0	-4.2± 4.8	3.8± 0.8
1991-1996	10.4± 2.6	2.4± 1.3	4.6± 1.5	3.3± 0.7	3.7± 1.0	34.1±11.4	5.5± 1.0
Samtliga	3.3± 0.6	2.4± 0.6	1.9± 0.4	1.7± 0.4	1.7± 0.6	3.9± 1.5	2.3± 0.3
Övriga större kommuner							
-1940	11.3± 1.7	5.8± 3.0	9.9± 2.0	8.4± 1.5	8.2± 1.3	11.1± 1.9	8.5± 1.3
1941-1950	7.8± 2.3	4.6± 2.6	0.0± 3.9	7.6± 2.8	6.9± 1.7	1.1± 5.8	3.8± 1.7
1951-1960	15.1± 3.2	12.5± 3.8	5.4± 3.0	11.1± 2.1	7.1± 2.2	15.3± 7.7	11.1± 2.0
1961-1970	11.6± 2.0	8.6± 1.6	9.4± 0.9	6.2± 1.3	4.2± 1.6	10.4± 2.2	8.8± 0.7
1971-1975	12.1± 2.2	11.0± 1.8	7.7± 1.9	7.4± 2.0	8.2± 2.6	10.3± 1.6	9.4± 1.0
1976-1980	6.2± 4.2	2.4± 2.7	4.4± 2.4	6.6± 1.8	9.7± 2.7	12.2± 3.9	4.9± 1.3
1981-1985	5.5± 2.2	6.8± 2.2	7.3± 2.0	4.8± 1.9	-8.6± 9.5	8.7± 2.5	5.9± 1.3
1986-1990	4.4± 2.2	6.4± 1.8	-0.2± 3.2	5.9± 1.7	6.1± 1.8	-10.0± 5.3	3.1± 1.3
1991-1996	-2.1± 3.2	0.0± 1.7	-7.0± 5.2	-4.1± 3.4	-9.0± 4.8	-4.8± 4.1	-3.7± 1.7
Samtliga	10.8± 1.0	7.6± 1.0	6.4± 0.8	6.4± 0.7	4.2± 1.1	8.6± 1.6	7.4± 0.5
Storstockholm + Storgöteborg + övriga större kommuner							
-1940	7.5± 1.4	4.6± 1.6	6.5± 1.0	5.1± 0.7	5.2± 0.8	11.3± 3.7	6.3± 0.8
1941-1950	5.4± 1.3	3.7± 1.3	3.6± 2.5	4.5± 1.9	5.2± 1.6	3.2± 2.6	4.0± 0.9
1951-1960	10.5± 2.1	9.3± 2.6	6.5± 1.9	7.7± 1.6	6.9± 1.2	9.8± 3.4	8.4± 1.2
1961-1970	8.4± 1.2	7.1± 1.0	6.7± 1.0	4.9± 0.7	3.8± 0.9	8.1± 1.2	6.7± 0.5
1971-1975	10.6± 1.5	9.7± 1.2	7.5± 1.2	7.6± 1.2	5.7± 1.6	6.0± 1.5	8.1± 0.6
1976-1980	5.7± 2.5	1.8± 3.0	6.0± 2.2	5.8± 1.2	5.9± 1.4	5.8± 2.2	4.5± 1.2
1981-1985	3.0± 0.9	5.0± 1.2	5.5± 1.1	4.4± 1.0	-2.5± 5.3	2.2± 0.8	4.5± 0.6
1986-1990	5.2± 1.2	6.0± 1.0	4.6± 1.7	4.9± 0.9	5.6± 1.1	-4.9± 3.5	4.7± 0.7
1991-1996	1.2± 1.9	1.8± 1.0	-1.8± 2.6	1.7± 2.0	-3.0± 2.5	2.0± 3.4	0.5± 1.0
Samtliga	7.7± 0.7	6.2± 0.7	6.0± 0.6	5.4± 0.4	4.2± 0.5	7.4± 1.1	6.2± 0.3
Övriga kommuner							
-1940	6.8± 1.3	6.7± 1.0	5.0± 0.7	5.8± 1.0	5.4± 1.3	8.1± 1.9	6.2± 0.5
1941-1950	6.9± 1.7	6.4± 2.8	7.5± 2.0	4.4± 1.5	5.4± 1.4	4.6± 1.9	6.6± 1.5
1951-1960	5.4± 3.5	4.7± 1.8	7.8± 1.5	7.5± 2.4	5.6± 1.3	6.8± 2.1	6.0± 1.0
1961-1970	3.4± 1.2	6.1± 1.2	5.1± 1.2	3.8± 1.8	7.6± 3.6	4.1± 3.0	5.1± 0.7
1971-1975	4.8± 1.5	2.4± 3.1	3.8± 1.3	5.9± 1.4	5.1± 1.5	7.5± 2.1	3.8± 1.4
1976-1980	8.1± 5.5	8.4± 4.9	-1.9± 4.0	5.4± 2.3	9.2± 2.4	6.3± 2.1	4.0± 2.5
1981-1985	3.6± 1.4	6.8± 1.7	2.9± 1.5	3.9± 2.3	5.6± 3.2	3.8± 2.6	5.0± 1.0
1986-1990	4.1± 2.1	-3.7± 6.7	4.1± 1.1	3.1± 1.7	3.4± 2.5	6.6± 5.7	0.7± 2.9
1991-1996	5.3± 5.1	1.9± 1.1	-1.8± 2.5	-0.3± 1.4	-2.1± 7.4	3.4± 1.7	0.7± 1.0
Samtliga	4.9± 0.8	4.5± 0.9	4.2± 0.6	4.3± 0.7	5.2± 1.2	5.5± 1.1	4.5± 0.4

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Motsvarande uppgifter för bostadsrättslägenheter finns i tabell 43

Tabell 19 (forts)

Region	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Hela riket							
-1940	7.4± 1.2	5.1± 1.2	6.0± 0.7	5.4± 0.6	5.2± 0.7	10.9± 3.3	6.3± 0.6
1941-1950	5.9± 1.0	4.7± 1.3	5.1± 1.7	4.4± 1.3	5.3± 1.1	3.6± 1.9	4.9± 0.8
1951-1960	8.0± 2.0	7.6± 1.8	6.9± 1.4	7.7± 1.3	6.6± 1.0	8.8± 2.4	7.5± 0.9
1961-1970	5.6± 0.9	6.6± 0.8	6.1± 0.8	4.6± 0.7	4.6± 1.0	6.8± 1.3	6.0± 0.4
1971-1975	7.5± 1.1	6.1± 1.6	6.2± 0.9	7.1± 1.0	5.6± 1.3	6.3± 1.3	6.4± 0.7
1976-1980	7.2± 3.5	5.3± 3.0	1.4± 2.5	5.6± 1.1	7.1± 1.2	5.9± 1.7	4.3± 1.4
1981-1985	3.3± 0.8	5.8± 1.0	4.4± 0.9	4.2± 0.9	-0.7± 4.2	2.5± 0.9	4.7± 0.6
1986-1990	4.5± 1.4	0.4± 3.9	4.3± 0.9	4.1± 0.9	4.6± 1.2	-0.9± 3.3	2.5± 1.6
1991-1996	3.1± 2.6	1.9± 0.8	-1.8± 1.8	0.8± 1.3	-2.7± 3.0	2.8± 1.8	0.6± 0.7
Samtliga	6.6± 0.5	5.5± 0.5	5.3± 0.4	5.1± 0.4	4.4± 0.5	6.9± 0.8	5.6± 0.3

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Motsvarande uppgifter för bostadsrättslägenheter finns i tabell 43

Tabell 20 **Förändring i hyra per m² bostadsyta mellan januari 1997 och januari 1998 efter ägarkategori, färdigställandeår och lägenhetstyp, kr**
Change in rent per dwelling between January 1997 and January 1998 per square metre of useful floor space by type of ownership, year of completion and size of dwelling, Sw. Kr.

Ägarkategori	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Allmännyttiga							
-1940	7.9	2.1	0.9	2.4	1.6	20.8	4.4
1941-1950	5.1	5.4	2.0	2.4	1.2*	3.6	4.2
1951-1960	9.7	8.0	4.7	7.6	2.4	6.1	7.0
1961-1970	5.9	6.3	5.2	5.1	4.4	5.3	5.6
1971-1975	6.1	5.9	5.3	6.7	6.8	5.2	5.7
1976-1980	4.2	5.1	0.7	5.1	8.3	6.2	3.7
1981-1985	3.3	4.7	3.3	3.3	2.4	2.3	3.8
1986-1990	4.9	-1.3	4.7	5.0	4.7	-5.5	1.9
1991-1996	-1.3	1.2	-6.8	-2.0	-5.4	-1.5	-1.9
Samtliga	6.3	5.4	3.9	4.9	3.4	5.2	4.9
Privata							
-1940	7.4	5.7	7.0	5.8	5.4	9.1	6.6
1941-1950	6.2	4.5	6.7	4.9	5.1	6.6	5.4
1951-1960	6.9	5.3	10.5	7.2	8.7	11.9	8.3
1961-1970	6.2	7.2	8.0	3.8	5.1	9.9	7.1
1971-1975	14.5	7.0	10.1	9.4	4.7	10.8	9.3
1976-1980	24.7	7.2	4.6	8.0	4.1	5.3*	7.1
1981-1985	4.5	8.7	8.3	8.1	9.5	4.0	8.2
1986-1990	3.5	6.3	4.0	4.2	4.4	8.7	5.0
1991-1996	8.0	2.5	1.7	4.1	3.9	9.8	3.2
Samtliga	7.3	5.6	7.4	5.5	5.8	9.6	6.6
Övriga	1.5	5.6	4.4	2.5	-0.6	4.5	3.9
Samtliga ägarkategorier	6.6	5.5	5.3	5.1	4.4	6.9	5.6

I ägarkategorin 'Övriga' ingår i denna tabell lägenheter ägda av bl a stat, landsting och bostadsrättsföreningar.

Tabell 21 Genomsnittlig yta per lägenhet efter region, färdigställandeår och lägenhetstyp år 1997, m²
Average useful floor space per dwelling by region, year of completion and size of dwelling in 1997, m²

Region	Lägenhetstyp						Samtliga
	Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga
Storstockholm							
-1940	39	58	81	110	156	34	61
1941-1950	38	54	72	91	127	31	57
1951-1960	41	58	73	91	115	30	65
1961-1970	43	64	81	97	123	38	74
1971-1975	44	64	78	94	120	42	69
1976-1980	44*	62	80	97	120	47	74
1981-1985	45	61	79	96	115	51	73
1986-1990	45	61	79	97	118	48	74
1991-1996	47	63	82	102	122	39	76
Samtliga	40	59	78	97	130	36	67
Storgöteborg							
-1940	39	57	78	107	156	37	64
1941-1950	37	54	69	94	121	30	55
1951-1960	40	56	68	87	104	30	60
1961-1970	43	62	77	94	116	37	72
1971-1975	44	62	78	94	120	42	66
1976-1980	40	61	79	99	125	43*	70
1981-1985	45	62	79	100	114	51	75
1986-1990	47	62	79	106	118	48	74
1991-1996	46	65	82	103	124	36	77
Samtliga	40	59	76	96	124	37	67
Övriga större kommuner							
-1940	43	62	85	110	154	39	71
1941-1950	41	57	75	101	123	37	62
1951-1960	40	57	74	93	123	31	62
1961-1970	41	63	78	96	125	38	71
1971-1975	44	63	78	94	117	42	68
1976-1980	42	64	81	101	116	47	75
1981-1985	46	63	80	101	123	49	78
1986-1990	44	64	82	100	125	45	74
1991-1996	44	65	82	103	123	38	73
Samtliga	42	61	79	99	130	38	69
Storstockholm + Storgöteborg + övriga större kommuner							
-1940	40	59	82	109	155	35	65
1941-1950	39	55	73	97	123	34	59
1951-1960	40	57	72	91	115	30	63
1961-1970	42	63	79	96	123	38	72
1971-1975	44	63	78	94	119	42	68
1976-1980	42	63	80	100	119	47	74
1981-1985	45	63	80	98	119	50	75
1986-1990	45	63	80	99	120	46	74
1991-1996	45	64	82	103	123	37	74
Samtliga	41	60	78	98	129	37	68
Övriga kommuner							
-1940	43	62	85	112	154	39	75
1941-1950	40	57	72	96	124	34	61
1951-1960	41	58	74	94	119	30	60
1961-1970	42	61	78	96	122	34	67
1971-1975	43	63	78	94	116	40	65
1976-1980	43	62	79	95	121	41	71
1981-1985	45	62	78	100	124	46	70
1986-1990	47	62	80	102	122	40	72
1991-1996	45	65	81	101	125	41	72
Samtliga	42	61	78	99	131	36	67
Hela riket							
-1940	40	60	83	110	155	36	67
1941-1950	39	56	73	97	124	34	60
1951-1960	41	57	73	92	116	30	62
1961-1970	42	62	79	96	122	36	70
1971-1975	43	63	78	94	118	42	67
1976-1980	42	63	80	98	120	45	73
1981-1985	45	63	79	99	120	49	73
1986-1990	46	62	80	100	121	44	73
1991-1996	45	65	82	102	124	40	73
Samtliga	41	60	78	98	130	37	67

Motsvarande uppgifter för bostadsrättslägenheter finns i tabell 44

Tabell 22 Deciler av januarihyra 1998 efter färdigställandeår och lägenhetstyp, kr
Deciles of rent in January 1998 by year of completion and size of dwelling, Sw. Kr.

Färdig- ställandeår	Lägenhetstyp						
	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	Samtliga
-1940							
Decil 1	1890	2540	3390	4150	4130	1500	2160
Decil 2	2120	2950	3850	4750	5400	1640	2560
Decil 3	2300	3160	4120	5130	6000	1850	2980
Decil 4	2450	3330	4360	5470	6600	2000	3290
Decil 5 = median	2560	3560	4610	5800	6940	2200	3660
Decil 6	2710	3770	4920	6150	7580	2430	4010
Decil 7	2880	3970	5290	6550	8360	2900	4470
Decil 8	3160	4360	5640	6970	9280	3240	5050
Decil 9	3530	4730	6180	7600	10600	3600	6030
Genomsnitt	2650	3620	4720	5880	7390	2440	3920
Antal lägenheter	51100	92800	54600	21400	10600	19500	250000
Antal i urvalet	512	621	611	646	475	314	3179
1941-1950							
Decil 1	1880	2670	3340	4050	4720	1410	2370
Decil 2	2160	2840	3520	4290	5130	1580	2700
Decil 3	2260	3060	3740	4630	5480	1700	3020
Decil 4	2360	3140	3850	4800	5650	1940	3160
Decil 5 = median	2450	3250	3960	5040	6100	2230	3360
Decil 6	2560	3370	4200	5240	6280	2490	3550
Decil 7	2680	3470	4420	5560	6440	2550	3860
Decil 8	2870	3740	4720	5990	6850	2760	4230
Decil 9	3230	4090	5050	6300	7560	3240	4740
Genomsnitt	2520	3310	4140	5120	6050	2270	3480
Antal lägenheter	21900	83000	42900	7550	2130	8180	166000
Antal i urvalet	227	197	159	160	92	90	925
1951-1960							
Decil 1	1950	2790	3370	4140	4850	1340	2120
Decil 2	2070	2960	3590	4370	5260	1530	2700
Decil 3	2160	3100	3790	4600	5560	1650	3050
Decil 4	2270	3210	3890	4740	5830	1730	3280
Decil 5 = median	2390	3320	4000	4890	6060	1860	3470
Decil 6	2490	3430	4130	5000	6360	1980	3740
Decil 7	2600	3560	4270	5280	6710	2130	3950
Decil 8	2720	3740	4500	5620	7060	2250	4270
Decil 9	2980	3950	4790	6130	7560	2570	4830
Genomsnitt	2420	3340	4040	5000	6150	1930	3530
Antal lägenheter	26700	102000	69900	23500	6330	23500	251000
Antal i urvalet	248	237	296	429	297	296	1803
1961-1970							
Decil 1	1960	2920	3620	4380	5340	1470	2360
Decil 2	2080	3100	3840	4680	5640	1700	3000
Decil 3	2180	3200	3980	4780	5880	1920	3320
Decil 4	2310	3320	4160	4950	6220	2080	3610
Decil 5 = median	2400	3420	4260	5070	6420	2180	3870
Decil 6	2560	3560	4380	5240	6590	2360	4130
Decil 7	2650	3720	4510	5430	6920	2530	4380
Decil 8	2800	3910	4740	5660	7330	2830	4730
Decil 9	2980	4130	5020	6080	8140	3020	5220
Genomsnitt	2440	3490	4280	5160	6580	2250	3870
Antal lägenheter	41400	123000	152000	50500	10200	30900	408000
Antal i urvalet	300	364	488	333	205	346	2036
1971-1975							
Decil 1	2010	2930	3720	4460	5190	1820	2430
Decil 2	2180	3140	3930	4740	5720	2110	2860
Decil 3	2310	3250	4060	4890	5960	2260	3220
Decil 4	2420	3350	4150	4990	6210	2470	3480
Decil 5 = median	2480	3480	4200	5070	6330	2610	3730
Decil 6	2590	3610	4310	5200	6700	2760	4030
Decil 7	2730	3710	4430	5420	6830	2840	4200
Decil 8	2920	3840	4600	5690	6980	2940	4440
Decil 9	3140	4180	4980	5990	7620	3210	4960
Genomsnitt	2530	3490	4260	5170	6430	2560	3720
Antal lägenheter	19600	62500	66200	16800	2170	23400	191000
Antal i urvalet	276	225	260	271	118	322	1472

Tabell 22 (forts)

Färdig- ställandeår	Lägenhetstyp						
	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	Samtliga
1976-1980							
Decil 1	2020	2870	3910	4510	5310	2000	2740
Decil 2	2160	3280	4040	4850	5360	2410	3410
Decil 3	2300	3460	4140	5080	5690	2580	3660
Decil 4	2520	3540	4240	5220	6030	2810	3910
Decil 5 = median	2570	3660	4380	5440	6400	2840	4060
Decil 6	2740	3870	4480	5680	6520	3140	4250
Decil 7	2840	3930	4550	5850	6850	3180	4500
Decil 8	3010	4060	4950	6090	7350	3460	4980
Decil 9	3210	4270	5290	6540	8170	3790	5550
Genomsnitt	2620	3660	4460	5500	6470	2910	4160
Antal lägenheter	4300	20600	20100	8630	1960	4220	59500
Antal i urvalet	59	66	74	137	126	58	520
1981-1985							
Decil 1	2330	3150	4080	5040	5450	2420	3220
Decil 2	2580	3420	4280	5450	5810	2680	3580
Decil 3	2750	3620	4480	5660	6210	3220	3890
Decil 4	2900	3800	4610	5810	6450	3400	4140
Decil 5 = median	2990	3910	4800	5920	6760	3560	4390
Decil 6	3080	4040	4950	6110	6930	3830	4640
Decil 7	3310	4200	5220	6430	7100	4150	4960
Decil 8	3470	4410	5440	6640	7430	4300	5510
Decil 9	3840	4650	5760	6940	8090	4560	6100
Genomsnitt	3522	3910	4860	6000	6780	3530	4540
Antal lägenheter	4170	28600	20400	10300	2240	2530	68300
Antal i urvalet	207	321	307	264	173	146	1418
1986-1990							
Decil 1	2260	3390	4290	5130	5970	2250	3280
Decil 2	2710	3630	4520	5430	6410	2610	3710
Decil 3	2880	3750	4610	5690	6610	2730	4040
Decil 4	3090	3940	4720	5910	6850	2910	4340
Decil 5 = median	3220	4070	4900	6100	7020	3040	4550
Decil 6	3320	4260	5070	6240	7190	3260	4760
Decil 7	3560	4450	5330	6500	7480	3510	5090
Decil 8	3760	4600	5570	6800	7770	3890	5590
Decil 9	3900	4870	5870	7190	8740	4100	6200
Genomsnitt	3200	4100	5010	6140	7160	3130	4670
Antal lägenheter	5470	33800	27100	11500	2460	3100	83500
Antal i urvalet	294	366	375	357	184	115	1691
1991-1996							
Decil 1	2740	3620	4310	5250	5720	2100	3440
Decil 2	2980	3840	4630	5760	6690	2500	3840
Decil 3	3130	4100	4890	5960	7050	2850	4210
Decil 4	3280	4250	5070	6310	7310	3070	4450
Decil 5 = median	3500	4370	5290	6500	7590	3260	4750
Decil 6	3600	4580	5450	6720	7760	3540	5100
Decil 7	3810	4750	5690	7020	8290	3610	5470
Decil 8	3990	5000	6000	7290	8640	3860	5960
Decil 9	4370	5440	6610	8000	9850	4320	6830
Genomsnitt	3510	4470	5390	6550	7760	3260	4960
Antal lägenheter	5700	37600	28700	13400	3140	9480	98100
Antal i urvalet	194	364	343	294	169	126	1490
Samtliga							
Decil 1	1960	2800	3580	4370	5100	1510	2390
Decil 2	2120	3070	3840	4700	5560	1720	2910
Decil 3	2260	3210	4010	4910	5930	1940	3250
Decil 4	2400	3350	4180	5090	6300	2120	3540
Decil 5 = median	2510	3500	4320	5310	6570	2320	3830
Decil 6	2650	3680	4480	5600	6860	2540	4100
Decil 7	2800	3870	4680	5880	7250	2790	4400
Decil 8	3000	4080	4960	6240	7820	3050	4790
Decil 9	3380	4470	5430	6850	8960	3480	5480
Genomsnitt	2590	3580	4420	5480	6820	2420	3920
Antal lägenheter	179000	584000	482000	164000	41300	125000	1574000
Antal i urvalet	2317	2761	2913	2891	1839	1813	14534

Motsvarande uppgifter för bostadsrättslägenheter finns i tabell 45

Tabell 23 Deciler av januarihyra 1998 per m² bostadsyta (uppräknad till årsnivå) efter färdigställandeår och lägenhetstyp, kr
Decils of rent in January 1998 per square metre (blown up to a yearly level) by year of completion and size of dwelling, Sw. Kr.

Färdig- ställandeår	Lägenhetstyp						
	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	Samtliga
-1940							
Decil 1	626	568	508	473	349	626	551
Decil 2	676	626	578	555	454	690	615
Decil 3	707	663	630	609	536	732	657
Decil 4	734	698	666	627	585	762	690
Decil 5 = median	750	723	695	650	613	784	717
Decil 6	786	746	719	684	651	814	745
Decil 7	842	790	750	706	673	848	784
Decil 8	906	844	798	740	700	964	838
Decil 9	1057	944	869	783	750	1153	937
Genomsnitt	791	737	687	643	585	843	731
Antal lägenheter	51100	92800	54600	21400	10600	19500	250000
Antal i urvalet	512	621	611	646	475	314	3179
1941-1950							
Decil 1	637	591	579	510	437	631	590
Decil 2	676	633	612	578	529	684	626
Decil 3	697	662	638	604	562	715	660
Decil 4	717	682	652	619	602	747	681
Decil 5 = median	740	701	684	644	623	787	702
Decil 6	776	728	704	672	628	809	727
Decil 7	804	756	729	694	656	849	752
Decil 8	849	778	746	712	677	924	787
Decil 9	957	845	810	734	712	1061	853
Genomsnitt	770	718	682	638	597	823	716
Antal lägenheter	21900	83000	42900	7550	2130	8180	166000
Antal i urvalet	227	197	159	160	92	90	925
1951-1960							
Decil 1	585	583	573	573	547	620	580
Decil 2	640	636	603	610	590	674	622
Decil 3	666	658	632	621	611	720	645
Decil 4	688	670	644	637	631	738	665
Decil 5 = median	711	693	662	652	650	759	683
Decil 6	733	713	681	669	664	792	707
Decil 7	771	742	704	682	682	824	731
Decil 8	795	775	732	700	699	867	768
Decil 9	857	832	768	741	736	992	829
Genomsnitt	718	699	666	653	641	784	694
Antal lägenheter	26000	102000	69900	23500	6330	23500	251000
Antal i urvalet	248	237	296	429	297	296	1803
1961-1970							
Decil 1	580	586	566	567	558	633	576
Decil 2	618	609	594	596	581	662	602
Decil 3	648	629	616	612	613	690	626
Decil 4	668	650	636	628	631	721	645
Decil 5 = median	692	666	651	643	647	739	663
Decil 6	714	684	668	662	671	769	682
Decil 7	742	707	689	677	686	789	706
Decil 8	780	732	714	700	705	832	732
Decil 9	834	775	744	734	726	906	775
Genomsnitt	699	673	653	645	647	751	670
Antal lägenheter	41400	123000	152000	50500	10200	30900	408000
Antal i urvalet	300	364	488	333	205	346	2036
1971-1975							
Decil 1	604	577	587	580	559	648	585
Decil 2	645	598	609	608	590	673	615
Decil 3	665	628	625	627	621	699	637
Decil 4	691	649	639	644	654	726	653
Decil 5 = median	711	668	653	655	667	741	670
Decil 6	728	680	665	665	684	753	686
Decil 7	747	696	683	682	694	779	708
Decil 8	786	717	706	719	716	816	741
Decil 9	816	782	749	748	738	858	786
Genomsnitt	705	667	656	660	654	746	676
Antal lägenheter	19600	62500	66200	16800	2170	23400	191000
Antal i urvalet	276	225	260	271	118	322	1472

Tabell 23 (forts)

Färdig- ställandeår	Lägenhetstyp						
	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	Samtliga
1976-1980							
Decil 1	605	616	570	552	523	657	585
Decil 2	639	643	614	598	592	695	629
Decil 3	670	647	632	638	618	717	645
Decil 4	687	681	642	658	647	740	670
Decil 5 = median	733	695	672	678	657	756	687
Decil 6	756	716	686	694	684	797	704
Decil 7	783	727	701	710	716	828	726
Decil 8	822	752	710	736	749	879	759
Decil 9	907	795	784	783	780	912	814
Genomsnitt	743	701	672	674	657	774	694
Antal lägenheter	4030	20600	20100	8630	1960	4220	59500
Antal i urvalet	59	66	74	137	126	58	520
1981-1985							
Decil 1	661	635	643	633	479	725	635
Decil 2	705	669	664	659	620	766	668
Decil 3	724	695	684	681	641	809	691
Decil 4	751	725	705	708	671	838	719
Decil 5 = median	798	750	731	726	704	873	746
Decil 6	842	779	762	752	730	895	772
Decil 7	874	807	782	779	743	923	803
Decil 8	924	841	823	811	768	949	836
Decil 9	991	895	864	841	808	991	888
Genomsnitt	809	754	739	730	682	861	751
Antal lägenheter	4170	28600	20400	10300	2240	2530	68300
Antal i urvalet	207	321	307	264	173	146	1418
1986-1990							
Decil 1	677	658	661	633	601	740	653
Decil 2	745	718	687	669	641	761	697
Decil 3	769	742	711	692	678	782	720
Decil 4	804	766	722	712	691	824	745
Decil 5 = median	830	790	745	733	713	849	766
Decil 6	852	808	765	758	733	891	795
Decil 7	877	838	791	788	765	912	822
Decil 8	925	872	832	821	799	949	859
Decil 9	988	913	884	862	832	1073	909
Genomsnitt	834	789	755	738	716	865	775
Antal lägenheter	5470	33800	27100	11500	2460	3100	83500
Antal i urvalet	294	366	375	357	184	115	1691
1991-1996							
Decil 1	772	682	643	619	571	777	659
Decil 2	806	729	708	689	661	818	719
Decil 3	849	753	726	717	712	911	750
Decil 4	873	801	757	750	727	928	781
Decil 5 = median	920	830	784	762	743	942	815
Decil 6	965	855	812	793	765	1022	849
Decil 7	988	877	848	826	792	1106	883
Decil 8	1047	927	880	861	851	1200	937
Decil 9	1139	992	953	937	946	1343	1029
Genomsnitt	939	835	795	771	757	1010	835
Antal lägenheter	5700	37600	28700	13400	3140	9480	98100
Antal i urvalet	194	364	343	294	169	126	1490
Samtliga							
Decil 1	604	588	573	567	509	642	583
Decil 2	650	627	608	604	571	680	621
Decil 3	680	656	633	625	608	718	646
Decil 4	707	677	651	645	631	741	670
Decil 5 = median	730	701	671	665	655	766	694
Decil 6	757	726	694	685	678	795	719
Decil 7	793	756	719	711	697	833	748
Decil 8	845	796	752	742	726	897	789
Decil 9	940	863	807	794	772	998	856
Genomsnitt	753	715	680	671	643	801	709
Antal lägenheter	179000	584000	482000	164000	41300	125000	1574000
Antal i urvalet	2317	2761	2913	2891	1839	1813	14534

Motsvarande uppgifter för bostadsrättslägenheter finns i tabell 46

Tabell 24 **Antal lägenheter efter färdigställandeår och lägenhetstyp åren 1988-1997**
Number of dwellings by year of completion and size of dwelling in 1988-1997

Undersökningsår	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
1988							
Färdigställandeår							
-1940	59200	99800	53800	22100	12400	20900	268000
1941-1950	25200	77100	38300	8800	2180	11600	163000
1951-1960	25700	105000	77700	21100	6890	32900	269000
1961-1970	45200	121000	157000	47800	12700	37400	421000
1971-1975	21300	67100	65800	16500	1750	22100	194000
1976-1980	5120	22300	21300	9190	2110	4480	64500
1981-1987	5450	38300	25700	14000	2910	3930	90400
1981-1985	4130	28300	19500	10900	2350	3260	68500
Samtliga	187000	531000	439000	140000	40900	133000	1471000
1989							
Färdigställandeår							
-1940	59000	98500	54100	22300	11700	19700	265000
1941-1950	25300	77700	38300	8950	2020	11200	163000
1951-1960	24600	105000	77000	20900	6720	32300	267000
1961-1970	44700	121000	156000	47300	12600	37100	419000
1971-1975	20900	66700	66100	16900	1700	21900	194000
1976-1980	4960	22000	20800	9200	2040	4570	63500
1981-1988	6380	46700	30900	16100	3340	4610	108000
1981-1985	4060	28600	19400	10800	2260	3140	68200
Samtliga	186000	538000	443000	142000	40200	131000	1480000
1990							
Färdigställandeår							
-1940	58400	96400	52900	22300	11200	18900	260000
1941-1950	24700	75500	37300	9300	2450	10900	160000
1951-1960	24400	105000	76000	22000	6630	31800	266000
1961-1970	44400	120000	155000	47000	12400	37400	417000
1971-1975	20400	66700	65400	17100	1610	21400	193000
1976-1980	4940	22000	20700	9190	2030	4540	63400
1981-1985	4010	28600	19300	10800	2220	3130	68100
1986-1989	3610	27400	17700	8320	1700	2300	61100
Samtliga	185000	541000	445000	146000	40200	130000	1488000
1991							
Färdigställandeår							
-1940	56800	95400	52000	22200	11300	18600	256000
1941-1950	23500	75400	36000	9140	2370	10300	157000
1951-1960	24200	102000	72600	22400	6420	30500	258000
1961-1970	44000	118000	156000	46100	12400	36600	414000
1971-1975	20600	64300	66000	17900	1600	21000	191000
1976-1980	4850	22000	21200	9120	2000	4620	63700
1981-1985	3890	28400	19400	10700	2260	3330	68000
1986-1990	4900	37500	26600	11800	2430	2840	86100
Samtliga	183000	543000	450000	149000	40800	128000	1494000
1992							
Färdigställandeår							
-1940	55700	93900	51100	21200	10700	17800	250000
1941-1950	23500	74400	36100	9000	2290	9840	155000
1951-1960	23100	101000	72600	22400	6270	30100	256000
1961-1970	44900	115000	157000	46600	12200	36200	412000
1971-1975	20400	63500	65900	17800	1620	21000	190000
1976-1980	4890	22000	21000	9120	1980	4500	63500
1981-1985	3800	28200	19200	10700	2180	3350	67500
1986-1991	6420	50800	36600	16700	3310	3760	118000
1986-1990	4730	37400	26600	11700	2300	2680	85400
Samtliga	183000	550000	459000	154000	40600	127000	1512000

Tabell 24 (forts)

Undersökningsår	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
1993							
Färdigställandeår							
-1940	56700	98100	59100	22200	12700	22600	271000
1941-1950	23200	84400	43100	7880	2250	9860	171000
1951-1960	26800	104000	70200	22300	6870	24300	254000
1961-1970	44100	128000	158000	49800	11000	30700	422000
1971-1975	20900	64700	68800	16800	2430	22500	196000
1976-1980	4440	20400	20100	9080	2060	4340	60400
1981-1985	4200	28900	20900	10600	2260	2710	69600
1986-1992	8900	61300	45300	20900	4300	6710	147000
1986-1990	5690	36300	25800	11900	2320	3540	85500
Samtliga	189000	590000	486000	159000	43900	124000	1592000
1994							
Färdigställandeår							
-1940	56500	99000	58000	22100	12300	22600	270000
1941-1950	22600	86100	42400	7900	2360	9380	171000
1951-1960	27800	102000	70700	22300	6930	23500	253000
1961-1970	41600	127000	159000	49100	10800	31000	419000
1971-1975	20500	63700	68000	17300	2380	22800	195000
1976-1980	4260	21000	20100	8890	2020	4240	60500
1981-1985	4250	28700	20600	10400	2150	2640	68600
1986-1993	10300	66300	50000	22300	4890	7350	161000
1986-1990	5830	35200	26000	11500	2360	2770	83600
Samtliga	188000	594000	489000	160000	43800	124000	1598000
1995							
Färdigställandeår							
-1940	55800	97900	57500	22300	12000	22000	267000
1941-1950	22900	86000	44100	7770	2290	8820	172000
1951-1960	27000	104000	70900	23100	6730	24200	256000
1961-1970	42400	126000	160000	49700	10500	31000	419000
1971-1975	20000	63700	68200	17300	2220	23600	195000
1976-1980	3970	21900	20300	8890	1920	4470	61400
1981-1985	4240	29300	20800	10400	2100	2630	69400
1986-1990	5770	35800	27200	11600	2520	2790	85600
1991-1994	5200	35800	27400	12100	3090	6740	90400
Samtliga	187000	600000	496000	163000	43400	126000	1616000
1996							
Färdigställandeår							
-1940	55100	97500	56800	22400	11600	21100	265000
1941-1950	22400	84500	44700	7770	2300	8770	170000
1951-1960	26600	102000	70600	23300	6530	23800	253000
1961-1970	41800	124000	157000	50300	10500	31500	415000
1971-1975	19500	63800	66900	17200	2220	23500	193000
1976-1980	3920	21800	20200	8750	1930	4520	61100
1981-1985	4180	28900	20600	10400	2070	2640	68700
1986-1990	5650	34500	27000	11600	2460	3120	84300
1991-1995	5570	36500	27900	12300	2880	7980	93200
Samtliga	185000	594000	492000	164000	42500	127000	1604000
1997							
Färdigställandeår							
-1940	53200	96200	56300	22200	11300	21000	260000
1941-1950	22500	85200	44100	7580	2200	8480	170000
1951-1960	26700	103000	70700	23700	6450	24100	255000
1961-1970	41500	125000	153000	51100	10400	31500	413000
1971-1975	19700	62800	67200	17100	2170	23700	193000
1976-1980	4030	20600	20200	8640	1960	4220	59600
1981-1985	4200	28700	20400	10500	2250	2550	68700
1986-1990	5510	34600	27200	11600	2470	3130	84500
1991-1996	5750	37800	29100	13500	3190	9650	98900
Samtliga	183000	594000	488000	166000	42400	128000	1602000

Motsvarande uppgifter för bostadsrättslägenheter finns i tabell 47

Tabell 25 Genomsnittlig årshyra per lägenhet samt medelfel efter färdigställandeår och lägenhetstyp åren 1988-1997, kr
Average annual rent per dwelling, with standard error, by year of completion and size of dwelling in 1988-1997, Sw. Kr.

Undersökningsår Färdig- ställandeår	Lägenhetstyp						Samtliga	
	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga		
1988								
Färdigställandeår								
-1940	14028± 198	20052± 283	26916± 325	33500± 379	44608± 833	10953± 339	21631± 165	
1941-1950	12940± 190	18663± 217	23465± 325	28823± 391	34639± 598	9585± 208	19020± 154	
1951-1960	13245± 200	18884± 199	23118± 224	28740± 242	36387± 397	10959± 363	19822± 125	
1961-1970	14179± 146	20478± 244	25723± 221	31472± 213	38401± 257	13330± 239	22910± 135	
1971-1975	15394± 167	21611± 212	26088± 187	31077± 262	38691± 580	14595± 256	22604± 119	
1976-1980	16705± 194	23296± 233	28528± 263	34548± 296	41632± 562	17240± 321	26284± 144	
1981-1987	19570± 207	25870± 188	32303± 244	38330± 282	44205± 524	22663± 646	29707± 128	
1981-1985	19389± 241	25542± 221	32011± 299	38052± 311	43921± 615	22537± 637	29492± 150	
Samtliga	14201± 86	20469± 99	25788± 108	32058± 115	40329± 287	12662± 138	22205± 61	
1989								
Färdigställandeår								
-1940	15210± 215	21503± 304	28814± 357	36630± 442	48934± 959	11716± 263	23349± 182	
1941-1950	13963± 216	20154± 238	25579± 348	31109± 440	37307± 654	10595± 221	20626± 171	
1951-1960	14282± 210	20234± 212	25135± 246	30803± 249	39118± 400	11629± 376	21365± 136	
1961-1970	15068± 169	21916± 261	27464± 251	33659± 243	41148± 269	14297± 255	24487± 153	
1971-1975	16292± 172	23144± 232	27967± 200	33610± 342	41871± 641	15701± 283	24282± 132	
1976-1980	17755± 214	24719± 244	30437± 287	36605± 315	44115± 614	18276± 339	27928± 153	
1981-1988	21029± 204	27725± 184	34686± 256	41033± 319	47948± 561	23231± 633	31737± 131	
1981-1985	20494± 263	26952± 234	33904± 303	40224± 366	46637± 684	23789± 700	31143± 159	
Samtliga	15273± 94	22028± 105	27779± 119	34566± 131	43629± 321	13628± 141	23944± 67	
1990								
Färdigställandeår								
-1940	17555± 244	24934± 318	32735± 393	41336± 533	56177±1119	13717± 299	26804± 199	
1941-1950	16275± 222	22853± 265	29120± 367	34957± 474	42284± 599	12465± 268	23592± 203	
1951-1960	16210± 258	22793± 253	28555± 286	34967± 284	44373± 436	13385± 376	24254± 161	
1961-1970	17188± 191	24903± 310	31157± 269	38184± 292	46737± 297	16244± 289	27786± 175	
1971-1975	18513± 190	26001± 258	31567± 221	37733± 396	47052± 673	18034± 330	27431± 150	
1976-1980	19924± 244	27804± 279	34325± 300	41150± 350	49809± 665	20646± 386	31451± 172	
1981-1985	22927± 307	30173± 258	37991± 350	45124± 387	52195± 795	26676± 809	34896± 178	
1986-1989	25559± 800	32673± 290	40497± 413	49101± 465	57579± 865	24496±1393	37141± 227	
Samtliga	17560± 108	25140± 118	31606± 129	39246± 152	49637± 372	15708± 155	27352± 75	
1991								
Färdigställandeår								
-1940	22192± 286	31128± 384	40695± 471	52175± 669	70522±1431	17228± 371	33640± 244	
1941-1950	20413± 265	29023± 335	36767± 448	43762± 694	53890± 928	15501± 332	29857± 260	
1951-1960	20288± 303	28833± 331	36101± 371	43826± 398	55941± 582	16786± 531	30630± 210	
1961-1970	21414± 229	31044± 383	39062± 345	47906± 401	58274± 394	20134± 374	34779± 226	
1971-1975	22899± 228	32325± 302	39519± 292	47475± 512	58541± 820	22904± 430	34395± 201	
1976-1980	24312± 312	34236± 329	42427± 363	50944± 429	61680± 727	25883± 477	38845± 205	
1981-1985	27739± 348	36617± 315	45913± 417	55024± 455	64054± 958	32663±1032	42370± 217	
1986-1990	31150± 554	39787± 335	49078± 601	60450± 789	70026±1121	30697±1277	45554± 287	
Samtliga	22018± 127	31540± 144	39701± 163	49309± 207	62252± 484	19761± 202	34441± 96	
1992								
Färdigställandeår								
-1940	24393± 357	33889± 439	44485± 514	57055± 745	77425±1559	18849± 410	36692± 279	
1941-1950	22501± 329	31563± 377	40052± 519	47658± 772	59034± 863	17202± 507	32594± 292	
1951-1960	22199± 314	31179± 389	39039± 404	47931± 556	60856± 633	18154± 528	33263± 244	
1961-1970	23243± 386	33270± 415	42066± 363	51833± 487	62917± 409	21868± 437	37502± 246	
1971-1975	24770± 261	34738± 330	42441± 333	51494± 800	62358±1024	24736± 478	37041± 238	
1976-1980	25929± 328	36552± 371	45500± 392	54544± 510	65862± 795	27794± 506	41576± 227	
1981-1985	29710± 377	39150± 337	49143± 467	59066± 489	68920±1075	35082±1109	45376± 235	
1986-1991	33431± 487	43199± 369	53270± 531	65953± 681	77246± 960	33330±1367	49672± 284	
1986-1990	32654± 529	42139± 367	52206± 585	64218± 756	75744±1045	31861±1332	48354± 297	
Samtliga	24102± 162	34281± 160	43099± 173	53900± 235	67814± 519	21573± 223	37559± 106	

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Tabell 25 (forts)

Undersökningsår	Lägenhetstyp							Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	övriga		
1993								
Färdigställandeår								
-1940	26223± 307	36848± 401	48866± 506	60822± 619	75722±1372	23615± 669	39916± 238	
1941-1950	24996± 374	34140± 467	42473± 641	52563±1041	59785±1560	22152± 760	35502± 345	
1951-1960	24458± 272	34216± 387	41574± 359	50883± 475	62976± 795	19509± 386	36049± 238	
1961-1970	25772± 308	36577± 311	45266± 271	54614± 382	69193± 898	23020± 429	40704± 174	
1971-1975	26767± 308	37261± 384	46223± 330	55109± 456	69984±1742	27367± 428	40084± 230	
1976-1980	27586± 632	38568± 715	47556± 747	58246± 750	69082±1171	31343±1130	44227± 553	
1981-1985	32657± 451	41195± 367	51339± 384	64003± 522	74121±1170	37925± 958	48148± 241	
1986-1992	35487± 449	46510± 358	56527± 394	70429± 480	81282± 972	34833±1235	52798± 248	
1986-1990	34507± 535	44618± 432	54277± 401	66912± 532	77451± 947	32488±1100	50338± 271	
Samtliga	26389± 140	37261± 152	46464± 153	57812± 212	71101± 508	24418± 242	40771± 89	
1994								
Färdigställandeår								
-1940	27461± 319	38930± 404	51031± 504	62990± 691	79217±1254	24968± 713	41759± 240	
1941-1950	26599± 409	35438± 472	44893± 652	55378± 919	64569±1476	22966± 774	37252± 360	
1951-1960	25678± 284	35920± 361	43308± 356	53046± 549	66862± 766	20669± 371	37799± 237	
1961-1970	26675± 310	37759± 314	46818± 270	56756± 380	71823± 905	24153± 419	42194± 177	
1971-1975	27469± 292	38213± 420	47277± 335	56767± 471	70598±1331	28336± 400	41136± 243	
1976-1980	28764± 705	40142± 812	49302± 757	60513± 743	71310±1195	32044±1046	45852± 582	
1981-1985	33618± 478	42779± 372	53207± 370	66001± 508	76811±1103	39229±1036	49772± 244	
1986-1993	37656± 470	47954± 348	58047± 404	71904± 432	84063± 874	36952±1239	54336± 246	
1986-1990	35818± 515	45992± 443	55773± 367	68297± 503	79326± 983	34941± 801	51951± 272	
Samtliga	27648± 149	38815± 151	48226± 153	59950± 218	74241± 467	25677± 246	42455± 90	
1995								
Färdigställandeår								
-1940	28712± 346	40128± 441	52553± 508	64971± 680	82307±1289	25744± 745	43197± 257	
1941-1950	27839± 410	36494± 499	45911± 677	57333± 859	67359±1434	24407± 939	38489± 373	
1951-1960	26585± 298	36997± 362	44962± 383	54970± 564	68611± 826	21167± 388	39062± 248	
1961-1970	27363± 338	38717± 312	47995± 286	58322± 389	73115±1007	24919± 458	43276± 183	
1971-1975	28313± 318	39096± 401	48143± 357	57720± 479	70815±1455	28827± 412	41929± 244	
1976-1980	29976± 785	40699± 802	50141± 810	62239± 735	72699±1166	32213±1016	46622± 591	
1981-1985	34482± 472	43965± 404	54527± 395	67502± 499	79005±1146	39409±1021	50966± 259	
1986-1990	36121± 556	46618± 447	56948± 397	70009± 523	80550± 906	35875± 861	53014± 282	
1991-1994	40627± 678	50525± 451	61714± 648	76097± 686	89550±1293	39103±1373	57263± 377	
Samtliga	28667± 158	39875± 154	49535± 159	61598± 217	76404± 491	26597± 257	43680± 93	
1996								
Färdigställandeår								
-1940	30173± 361	42713±1063	54327± 519	67848± 673	85542±1344	27172± 783	45366± 443	
1941-1950	28910± 413	37820± 507	47436± 696	59061± 904	69896±1442	25797± 912	39953± 381	
1951-1960	27717± 328	38614± 384	46855± 411	56309± 798	71085± 852	22179± 403	40686± 259	
1961-1970	28471± 347	40326± 305	49961± 436	59921± 436	76227± 962	26200± 495	44985± 227	
1971-1975	29386± 332	40846± 382	49940± 335	59352± 432	74791±1011	29756± 407	43527± 239	
1976-1980	30537± 726	41718± 848	52141± 819	64378± 794	75508±1185	33385±1048	48138± 624	
1981-1985	35687± 517	45345± 404	56628± 392	69475± 534	81075±1124	40857±1047	52674± 264	
1986-1990	37279± 608	48202± 488	58641± 418	72195± 539	82836±1003	36235± 980	54672± 307	
1991-1995	41725± 649	52442± 467	63927± 627	78495± 914	91551±1812	39268±1197	58775± 379	
Samtliga	29897± 164	41620± 222	51426± 193	63495± 258	79197± 490	27865± 262	45419± 116	
1997								
Färdigställandeår								
-1940	31611± 394	43359± 447	56231± 533	69637± 803	88064±1457	29065± 823	46764± 271	
1941-1950	29996± 448	39675± 560	49413± 801	61209± 963	71762±1549	27020± 983	41667± 416	
1951-1960	28815± 360	39738± 398	48118± 461	59530± 705	73617± 872	23085± 390	42047± 285	
1961-1970	29171± 360	41313± 330	51022± 297	61496± 479	78701±1010	26808± 502	46029± 199	
1971-1975	30108± 419	41660± 402	50590± 400	61398± 493	76801±1037	30409± 412	44354± 263	
1976-1980	31293± 805	43666± 835	53399± 785	65583± 812	76997±1264	34683±1126	49760± 613	
1981-1985	36632± 574	46600± 391	58039± 420	71507± 569	80875±1487	42168±1112	54165± 262	
1986-1990	38258± 624	48936± 470	59886± 435	73338± 573	85422± 962	37604±1023	55766± 309	
1991-1996	42104± 621	53579± 494	64831± 653	78490± 965	93472±1671	39276±1142	59509± 383	
Samtliga	30928± 177	42734± 162	52705± 173	65339± 255	81497± 510	28924± 265	46684± 101	

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Motsvarande uppgifter för bostadsrättslägenheter finns i tabell 48

Tabell 26 Genomsnittlig årshyra per m² bostadsyta samt medelfel efter färdigställandeår och lägenhetstyp åren 1988-1997, kr
Average annual rent per square metre of useful floor space, with standard error, by year of completion and size of dwelling in 1988-1997, Sw. Kr.

Undersökningsår	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
1988							
Färdigställandeår							
-1940	354± 4.1	339± 3.4	329± 3.4	312± 2.8	275± 4.1	352± 4.6	336± 1.8
1941-1950	338± 4.3	338± 3.0	321± 3.8	304± 5.3	275± 4.2	339± 3.4	331± 1.9
1951-1960	333± 3.7	330± 2.7	320± 2.6	318± 1.7	309± 2.4	355± 5.3	329± 1.5
1961-1970	345± 2.3	333± 2.7	327± 2.1	325± 1.5	321± 1.8	357± 2.2	333± 1.2
1971-1975	356± 2.2	346± 2.8	336± 2.2	334± 1.6	325± 3.3	373± 2.7	345± 1.3
1976-1980	386± 3.8	370± 3.0	356± 2.6	351± 2.4	351± 3.6	380± 4.1	364± 1.5
1981-1987	437± 3.6	416± 2.6	404± 2.4	391± 2.3	373± 3.2	454± 4.2	410± 1.4
1981-1985	433± 4.0	410± 3.1	398± 2.9	387± 2.6	369± 3.7	449± 4.6	404± 1.6
Samtliga	350± 1.7	344± 1.2	333± 1.1	330± 0.9	308± 1.5	360± 1.7	340± 0.6
1989							
Färdigställandeår							
-1940	384± 4.5	362± 3.8	353± 3.8	339± 3.1	301± 4.4	382± 5.1	362± 2.0
1941-1950	363± 4.6	364± 3.3	350± 4.0	328± 5.2	299± 4.3	373± 3.4	358± 2.0
1951-1960	361± 3.4	355± 2.9	347± 2.9	341± 1.8	333± 2.3	378± 5.3	355± 1.6
1961-1970	366± 2.8	358± 2.8	349± 2.3	348± 1.8	344± 2.1	384± 2.7	356± 1.3
1971-1975	379± 2.5	370± 3.1	359± 2.3	360± 3.1	349± 4.0	402± 3.2	370± 1.4
1976-1980	409± 4.0	391± 3.1	380± 2.8	372± 2.6	372± 4.0	405± 3.9	387± 1.5
1981-1988	467± 3.9	445± 2.6	434± 2.4	418± 2.6	403± 3.4	494± 5.1	440± 1.4
1981-1985	458± 4.6	432± 3.3	421± 3.0	408± 3.1	392± 4.1	475± 5.0	427± 1.7
Samtliga	377± 1.8	369± 1.3	358± 1.2	355± 1.0	334± 1.6	389± 1.8	366± 0.7
1990							
Färdigställandeår							
-1940	444± 5.1	419± 3.9	401± 4.0	382± 4.0	348± 5.0	450± 5.9	417± 2.1
1941-1950	423± 5.0	413± 3.5	400± 3.9	366± 6.2	354±10.1	434± 4.0	409± 2.1
1951-1960	412± 4.6	400± 3.4	395± 3.4	388± 2.3	377± 2.5	435± 4.8	403± 1.9
1961-1970	417± 3.1	405± 3.3	396± 2.4	395± 2.1	391± 2.3	434± 2.9	404± 1.4
1971-1975	431± 2.7	416± 3.3	405± 2.6	406± 3.5	397± 3.8	459± 3.6	417± 1.5
1976-1980	459± 4.5	440± 3.6	429± 2.9	419± 3.0	419± 3.9	456± 5.3	435± 1.7
1981-1985	513± 5.8	483± 3.5	472± 3.4	458± 3.4	439± 4.6	533± 6.0	479± 1.9
1986-1989	552±10.6	519± 3.9	514± 3.8	498± 3.3	475± 5.3	571±15.2	517± 2.3
Samtliga	433± 2.1	420± 1.4	408± 1.3	403± 1.2	382± 1.8	447± 1.9	418± 0.7
1991							
Färdigställandeår							
-1940	561± 6	526± 5	498± 5	487± 7	436± 6	565± 7	524± 3
1941-1950	532± 6	523± 5	504± 5	460± 9	449±17	545± 5	517± 3
1951-1960	514± 6	504± 5	500± 4	485± 3	477± 3	547± 8	507± 3
1961-1970	518± 3	505± 4	498± 3	495± 3	488± 4	542± 4	505± 2
1971-1975	533± 4	519± 4	507± 3	504± 4	494± 5	580± 5	521± 2
1976-1980	560± 6	542± 4	529± 4	519± 4	521± 4	567± 6	537± 2
1981-1985	623± 7	586± 4	570± 4	559± 4	536± 6	653± 8	581± 2
1986-1990	678± 9	631± 4	614± 5	602± 5	572± 7	695±26	625± 3
Samtliga	542± 2	527± 2	512± 2	506± 2	479± 2	560± 3	524± 1
1992							
Färdigställandeår							
-1940	613± 7	572± 6	545± 6	527± 6	480± 7	618± 8	571± 3
1941-1950	586± 7	569± 6	548± 6	502±10	492±17	601± 7	564± 3
1951-1960	566± 6	544± 6	541± 4	531± 5	518± 3	589± 6	549± 3
1961-1970	560± 6	541± 4	536± 4	535± 4	527± 4	584± 4	544± 2
1971-1975	575± 4	557± 4	544± 4	546± 4	529± 6	622± 6	560± 2
1976-1980	599± 6	578± 4	567± 4	555± 4	556± 5	604± 7	574± 2
1981-1985	667± 8	627± 4	610± 4	600± 4	580± 6	700± 9	622± 2
1986-1991	727± 7	677± 4	663± 5	651± 5	635± 6	755±28	673± 3
1986-1990	709± 7	668± 5	653± 5	641± 5	619± 6	732±25	662± 3
Samtliga	591± 3	571± 2	555± 2	551± 2	524± 3	606± 3	568± 1

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Tabell 26 (forts)

Undersökningsår	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
1993							
Färdigställandeår							
-1940	653± 7	616± 5	596± 5	557± 5	493± 7	668± 8	613± 3
1941-1950	641± 7	608± 8	590± 7	550± 8	488±11	667±14	607± 4
1951-1960	616± 5	599± 6	572± 4	562± 4	551± 5	641± 6	593± 3
1961-1970	619± 7	591± 3	578± 3	570± 3	566± 4	643± 5	590± 2
1971-1975	628± 5	594± 5	593± 4	587± 4	590±13	668± 6	605± 2
1976-1980	658±14	621± 9	595± 9	596± 6	585± 7	671±12	614± 5
1981-1985	725± 7	664± 5	651± 4	650± 4	619± 8	763±10	664± 2
1986-1992	780± 7	731± 5	701± 4	693± 4	670± 7	835±24	722± 3
1986-1990	751± 8	717± 5	681± 4	672± 5	650± 7	788±12	703± 3
Samtliga	643± 3	618± 2	598± 2	591± 2	554± 3	668± 3	614± 1
1994							
Färdigställandeår							
-1940	685± 7	653± 5	620± 5	576± 5	520± 7	703±10	644± 3
1941-1950	677± 8	636± 8	619± 7	577± 7	526±12	689±13	636± 5
1951-1960	643± 6	628± 6	597± 4	582± 6	578± 4	689± 7	621± 3
1961-1970	637± 6	612± 4	596± 3	590± 3	587± 3	676± 6	610± 2
1971-1975	648± 5	608± 6	607± 4	605± 4	598±10	688± 5	621± 3
1976-1980	687±16	644±10	618± 9	618± 7	605± 7	703±12	637± 5
1981-1985	745± 8	688± 5	674± 4	670± 4	645± 6	784± 8	687± 2
1986-1993	820± 8	755± 5	719± 4	708± 4	689± 7	893±32	746± 3
1986-1990	775± 7	738± 6	700± 4	685± 5	658± 7	826±13	722± 3
Samtliga	672± 3	645± 2	619± 2	611± 2	579± 3	703± 4	640± 1
1995							
Färdigställandeår							
-1940	715± 7	673± 6	636± 5	595± 5	540± 7	733±12	666± 3
1941-1950	711± 8	656± 8	635± 7	598± 7	553±12	723±17	658± 5
1951-1960	665± 6	646± 6	618± 4	601± 6	594± 4	705± 8	640± 3
1961-1970	654± 7	626± 4	610± 3	606± 3	599± 5	696± 7	625± 2
1971-1975	663± 5	622± 5	619± 4	615± 4	599±11	699± 6	634± 3
1976-1980	706±17	654± 8	628±10	636± 6	615± 8	724±12	650± 5
1981-1985	763± 8	707± 5	690± 4	685± 4	661± 6	796± 8	704± 3
1986-1990	778± 8	748± 6	715± 4	701± 5	667± 7	829±15	734± 3
1991-1994	896±14	782± 7	755± 7	744± 6	727±10	960±39	787± 5
Samtliga	696± 3	663± 2	636± 2	628± 2	596± 3	727± 4	658± 1
1996							
Färdigställandeår							
-1940	752± 7	721±19	659± 5	620± 5	564± 7	782±14	704± 7
1941-1950	741± 8	681± 8	655± 8	615± 7	571±11	773±20	682± 5
1951-1960	690± 7	673± 6	644± 5	614±10	617± 5	742± 9	666± 3
1961-1970	677± 7	650± 4	635± 5	623± 4	623± 4	729± 7	649± 2
1971-1975	682± 6	650± 5	642± 4	632± 4	633± 7	724± 5	658± 2
1976-1980	721±16	671±10	652± 9	657± 7	637± 8	750±13	671± 5
1981-1985	788± 9	730± 5	717± 4	705± 4	683± 6	827± 8	728± 3
1986-1990	805± 8	774± 7	738± 4	723± 5	687± 8	833±17	757± 3
1991-1995	928±14	812± 7	782± 7	768± 9	743±15	977±29	816± 5
Samtliga	725± 3	692± 4	660± 2	647± 2	619± 3	763± 5	685± 2
1997							
Färdigställandeår							
-1940	790± 8	732± 6	683± 5	635± 6	580± 8	842±18	727± 3
1941-1950	766±10	716±10	679± 9	635± 8	590±12	819±24	713± 6
1951-1960	714± 8	693± 7	662± 6	649± 7	637± 5	778± 9	689± 3
1961-1970	694± 7	665± 4	649± 3	641± 4	644± 4	746± 7	664± 2
1971-1975	699± 9	664± 6	650± 5	653± 4	651± 7	740± 6	671± 3
1976-1980	740±18	698±10	671± 9	670± 8	652± 8	769±14	691± 5
1981-1985	809±10	748± 5	735± 4	726± 4	678±13	858± 9	746± 3
1986-1990	830± 7	787± 7	752± 5	734± 5	711± 7	862±17	772± 3
1991-1996	938±13	834± 8	797± 7	771± 9	761±15	1016±26	836± 5
Samtliga	749± 4	711± 2	677± 2	666± 2	638± 3	798± 5	705± 1

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Motsvarande uppgifter för bostadsrättslägenheter finns i tabell 49

Tabell 27 **Förändring i hyra per lägenhet mellan januari undersökningsåret och januari året efter undersökningsåret efter färdigställandeår och lägenhetstyp. Uppgifter för undersöknings- åren 1988-1997, procent**
Change in rent per dwelling between January the year of the survey and January the year after the survey by year of completion and size of dwelling. Figures from the surveys of 1988-1997, per cent

Undersökningsår	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
1988							
Färdigställandeår							
-1940	7.1	7.1	7.0	6.9	7.7	7.8	7.1
1941-1950	7.4	7.2	7.1	7.3	6.5	7.3	7.2
1951-1960	6.8	6.6	7.3	7.4	7.4	6.8	6.9
1961-1970	6.5	6.7	6.6	6.9	6.9	7.3	6.7
1971-1975	6.7	6.8	7.1	7.0	6.8	7.1	7.0
1976-1980	6.1	6.9	6.6	6.4	6.2	7.1	6.6
1981-1987	5.3	5.8	5.8	5.8	5.6	5.4	5.7
1981-1985	5.4	5.7	5.9	5.8	5.6	5.5	5.8
Samtliga	6.8	6.8	6.8	6.9	7.0	7.2	6.8
1989							
Färdigställandeår							
-1940	10.6	9.7	9.6	9.0	8.5	11.9	9.9
1941-1950	9.5	9.1	8.8	7.9	8.6	10.5	9.1
1951-1960	8.7	10.0	9.5	9.4	8.6	10.4	9.7
1961-1970	8.5	9.0	8.9	9.5	9.4	9.7	9.0
1971-1975	8.5	8.4	8.8	8.5	8.8	10.8	8.8
1976-1980	8.1	8.0	8.2	8.0	8.2	9.2	8.1
1981-1988	7.4	7.2	7.0	7.3	7.5	7.3	7.2
1981-1985	7.5	7.7	7.6	7.7	7.9	8.0	7.7
Samtliga	9.3	9.1	8.9	8.8	8.7	10.3	9.1
1990							
Färdigställandeår							
-1940	7.8	8.2	8.3	8.8	10.4	8.5	8.3
1941-1950	8.9	8.3	8.1	8.8	10.8	8.6	8.4
1951-1960	7.8	7.6	7.1	7.8	8.6	7.7	7.5
1961-1970	8.3	7.7	8.0	8.1	7.0	7.7	7.9
1971-1975	8.4	7.2	7.3	7.5	8.7	7.2	7.4
1976-1980	7.9	7.7	7.8	7.7	7.7	7.4	7.7
1981-1985	6.9	6.8	6.6	7.7	7.4	6.5	6.9
1986-1989	7.6	5.9	6.1	6.3	5.0	9.4	6.2
Samtliga	8.1	7.7	7.7	8.0	8.5	7.8	7.8
1991							
Färdigställandeår							
-1940	28.8	27.7	27.2	28.0	28.7	29.2	28.0
1941-1950	29.4	28.9	29.4	28.1	30.2	28.5	29.0
1951-1960	30.2	30.2	31.0	30.2	30.6	30.4	30.5
1961-1970	29.8	30.6	30.8	30.4	31.3	30.6	30.6
1971-1975	28.5	29.1	29.8	29.9	29.3	31.2	29.6
1976-1980	24.9	27.2	27.4	28.3	29.0	28.8	27.4
1981-1985	26.0	26.3	26.9	27.5	27.6	28.0	26.7
1986-1990	20.3	20.4	21.2	21.4	23.2	17.8	20.8
Samtliga	28.9	28.5	29.3	28.8	29.5	29.9	29.0
1992							
Färdigställandeår							
-1940	6.9	6.7	6.8	6.5	7.5	6.5	6.8
1941-1950	7.1	6.8	6.5	7.1	7.2	7.7	6.9
1951-1960	7.7	6.5	7.5	7.6	7.4	9.1	7.3
1961-1970	7.3	6.9	7.1	6.4	6.9	6.8	7.0
1971-1975	7.1	6.7	6.8	6.5	7.1	7.3	6.8
1976-1980	6.5	6.7	6.8	6.3	6.3	6.4	6.6
1981-1985	6.6	7.2	7.0	7.0	6.7	6.8	7.0
1986-1991	4.9	5.7	5.6	5.3	5.7	4.6	5.5
1986-1990	5.2	6.0	6.0	5.8	6.0	5.2	5.9
Samtliga	7.1	6.6	6.9	6.6	7.0	7.4	6.8

Tabell 27 (forts)

Undersökningsår	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
1993							
Färdigställandeår							
-1940	5.0	4.9	4.7	4.9	4.6	4.7	4.9
1941-1950	5.1	4.7	5.0	4.2	5.1	7.6	5.0
1951-1960	5.5	4.8	4.8	4.8	4.8	6.0	5.0
1961-1970	4.1	4.5	4.1	4.3	4.2	5.1	4.3
1971-1975	4.1	4.0	3.7	3.1	3.0	3.8	3.8
1976-1980	5.2	4.7	4.2	4.3	4.9	5.0	4.6
1981-1985	4.2	4.6	4.4	4.5	4.4	4.1	4.5
1986-1992	3.1	3.0	2.5	2.7	2.8	2.8	2.8
1986-1990	3.6	3.6	3.5	3.5	3.6	4.0	3.6
Samtliga	4.7	4.4	4.2	4.1	4.3	5.0	4.4
1994							
Färdigställandeår							
-1940	2.6	2.6	2.8	2.8	3.2	2.3	2.7
1941-1950	3.2	2.8	3.0	2.5	3.0	3.2	2.9
1951-1960	3.0	2.4	3.2	2.4	2.7	3.1	2.8
1961-1970	3.2	2.6	2.6	2.5	2.8	2.9	2.7
1971-1975	2.8	2.8	2.3	2.0	1.8	1.9	2.4
1976-1980	3.0	2.7	2.1	2.6	2.0	2.0	2.4
1981-1985	2.6	2.7	2.7	2.6	2.3	2.3	2.7
1986-1993	1.6	2.0	1.8	1.8	1.9	2.2	1.9
1986-1990	1.8	2.3	2.4	2.1	2.4	3.4	2.3
Samtliga	2.8	2.5	2.6	2.4	2.7	2.6	2.6
1995							
Färdigställandeår							
-1940	3.7	3.4	3.3	4.0	3.2	3.6	3.5
1941-1950	3.6	3.2	3.1	2.9	3.2	3.5	3.2
1951-1960	4.0	3.6	3.9	3.5	3.8	4.3	3.8
1961-1970	3.5	3.4	3.1	3.0	3.2	3.7	3.3
1971-1975	3.4	3.1	2.8	3.2	3.3	3.1	3.0
1976-1980	2.9	3.4	3.3	2.8	3.0	3.3	3.2
1981-1985	3.9	2.8	3.5	3.3	3.6	3.8	3.2
1986-1990	3.4	3.0	2.6	2.6	3.1	3.6	2.9
1991-1994	2.4	2.8	2.3	2.5	2.8	3.9	2.7
Samtliga	3.6	3.3	3.1	3.2	3.3	3.7	3.3
1996							
Färdigställandeår							
-1940	3.6	3.5	3.5	3.1	3.1	3.8	3.5
1941-1950	3.1	3.1	3.3	3.1	3.3	3.6	3.2
1951-1960	3.4	3.2	3.4	2.9	3.5	4.0	3.3
1961-1970	2.8	2.8	2.9	3.0	3.0	3.2	2.9
1971-1975	3.1	2.6	2.8	2.6	2.7	3.1	2.8
1976-1980	2.1	3.3	2.6	2.7	3.0	3.1	2.9
1981-1985	2.9	2.7	2.9	3.0	2.9	3.5	2.8
1986-1990	2.6	2.3	2.5	2.4	2.5	2.6	2.4
1991-1995	2.5	1.7	2.1	2.1	2.3	2.6	2.0
Samtliga	3.2	2.9	3.0	2.8	3.0	3.4	3.0
1997							
Färdigställandeår							
-1940	1.0	0.8	0.9	0.9	1.2	1.4	1.0
1941-1950	0.8	0.7	0.8	0.7	1.0	0.5	0.7
1951-1960	2.2	1.2	1.1	1.2	1.1	1.2	1.3
1961-1970	0.8	1.0	1.0	0.7	0.8	0.9	0.9
1971-1975	1.1	1.0	1.0	1.1	0.9	0.9	1.0
1976-1980	1.2	0.9	0.2	0.9	1.2	0.8	0.7
1981-1985	0.4	0.8	0.6	0.6	-0.4	0.3	0.6
1986-1990	0.5	0.1	0.6	0.6	-0.7	-0.1	0.3
1991-1996	0.4	0.2	-0.3	0.1	-0.4	0.2	0.1
Samtliga	1.1	0.9	0.8	0.8	0.8	0.9	0.9

Motsvarande uppgifter för bostadsrättslägenheter finns i tabell 50

Tabell 28 Genomsnittlig hyra per lägenhet i januari samt medelfel efter färdigställandeår och lägenhetstyp. Uppgifter för undersökningsåren 1988-1997, kr
Average rent per dwelling in January, with standard error, by year of completion and size of dwelling. Figures from the surveys of 1988-1997, Sw. Kr.

Mättdpunkt	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Januari 1989							
Färdigställandeår							
-1940	1231± 17	1757± 25	2353± 28	2946± 34	3916± 74	974± 30	1895± 14
1941-1950	1136± 17	1635± 19	2061± 28	2532± 33	3054± 51	845± 19	1667± 14
1951-1960	1151± 17	1660± 18	2032± 19	2521± 21	3191± 33	960± 30	1737± 11
1961-1970	1247± 13	1797± 22	2256± 20	2767± 18	3381± 23	1174± 21	2013± 12
1971-1975	1356± 15	1897± 18	2304± 16	2741± 23	3418± 51	1289± 23	1992± 10
1976-1980	1457± 17	2039± 20	2504± 23	3029± 26	3637± 49	1519± 28	2303± 12
1981-1987	1704± 19	2260± 16	2819± 21	3349± 25	3859± 47	1980± 58	2594± 11
1981-1985	1689± 22	2230± 19	2796± 26	3325± 28	3833± 55	1972± 57	2575± 13
Samtliga	1246± 8	1795± 9	2265± 10	2816± 10	3541± 25	1116± 12	1949± 5
Januari 1990							
Färdigställandeår							
-1940	1377± 20	1923± 27	2578± 32	3265± 40	4360± 88	1076± 23	2091± 16
1941-1950	1250± 20	1802± 21	2279± 30	2739± 37	3317± 60	957± 20	1841± 15
1951-1960	1278± 20	1823± 19	2256± 22	2762± 22	3479± 36	1052± 32	1918± 12
1961-1970	1351± 16	1966± 24	2454± 22	3008± 22	3686± 24	1286± 24	2191± 14
1971-1975	1460± 15	2067± 22	2506± 18	3004± 31	3740± 58	1417± 25	2174± 12
1976-1980	1576± 20	2195± 22	2712± 26	3258± 28	3928± 54	1649± 32	2487± 14
1981-1988	1867± 19	2455± 16	3066± 23	3640± 28	4259± 52	2062± 58	2810± 12
1981-1985	1824± 24	2397± 21	3014± 29	3582± 32	4159± 65	2131± 65	2771± 14
Samtliga	1372± 9	1971± 9	2482± 11	3083± 12	3890± 29	1231± 13	2142± 6
Januari 1991							
Färdigställandeår							
-1940	1503± 21	2137± 27	2820± 34	3579± 46	4877± 99	1176± 26	2305± 17
1941-1950	1386± 18	1963± 25	2498± 33	3021± 45	3637± 52	1070± 23	2024± 18
1951-1960	1383± 22	1944± 22	2426± 25	2987± 24	3804± 38	1133± 31	2067± 14
1961-1970	1469± 16	2122± 26	2660± 24	3254± 26	3964± 25	1385± 25	2369± 15
1971-1975	1589± 20	2219± 22	2687± 20	3223± 35	4055± 59	1535± 28	2340± 13
1976-1980	1700± 21	2369± 24	2929± 25	3503± 31	4272± 61	1761± 33	2681± 15
1981-1985	1950± 26	2565± 22	3219± 29	3846± 33	4440± 67	2254± 67	2965± 15
1986-1989	2181± 51	2775± 26	3441± 37	4172± 40	4868± 72	2136±129	3160± 20
Samtliga	1501± 9	2147± 10	2697± 11	3357± 13	4257± 33	1339± 13	2337± 7
Januari 1992							
Färdigställandeår							
-1940	1987± 27	2768± 35	3633± 42	4667± 60	6325±130	1526± 33	2999± 22
1941-1950	1828± 25	2578± 28	3263± 41	3887± 67	4816± 85	1389± 30	2656± 23
1951-1960	1818± 26	2569± 31	3216± 34	3917± 34	4994± 54	1504± 48	2732± 19
1961-1970	1914± 21	2772± 34	3483± 31	4283± 39	5208± 34	1803± 34	3103± 20
1971-1975	2037± 21	2881± 27	3499± 25	4206± 43	5261± 75	2049± 40	3048± 17
1976-1980	2156± 27	3041± 30	3765± 32	4525± 41	5477± 65	2302± 43	3449± 18
1981-1985	2454± 31	3251± 28	4083± 39	4907± 43	5704± 87	2893± 93	3765± 20
1986-1990	2723± 44	3497± 30	4309± 51	5304± 67	6160± 97	2678±114	4002± 25
Samtliga	1966± 12	2807± 13	3530± 15	4395± 19	5558± 43	1766± 18	3065± 9
Januari 1993							
Färdigställandeår							
-1940	2157± 32	2986± 39	3911± 45	5040± 67	6839±141	1663± 36	3234± 25
1941-1950	1989± 30	2784± 32	3535± 47	4219± 66	5235± 77	1527± 48	2877± 26
1951-1960	1979± 28	2750± 36	3477± 36	4251± 49	5405± 61	1628± 49	2951± 22
1961-1970	2037± 22	2945± 36	3729± 34	4577± 46	5583± 40	1942± 40	3322± 22
1971-1975	2194± 23	3076± 31	3757± 29	4549± 77	5558± 86	2198± 43	3280± 22
1976-1980	2282± 29	3240± 33	4026± 35	4811± 45	5818± 74	2460± 47	3678± 20
1981-1985	2627± 34	3478± 29	4359± 41	5240± 45	6099± 95	3095±102	4025± 21
1986-1991	2908± 40	3783± 31	4656± 47	5758± 57	6765± 84	2887±119	4338± 25
1986-1990	2845± 40	3697± 32	4583± 53	5623± 63	6652± 91	2773±120	4239± 26
Samtliga	2128± 13	3026± 14	3811± 16	4757± 21	6001± 47	1915± 20	3319± 10

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Tabell 28 (forts)

Mättidpunkt	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Januari 1994							
Färdigställandeår							
-1940	2273± 27	3193± 35	4234± 44	5249± 54	6547±105	2048± 58	3451± 21
1941-1950	2164± 32	2939± 40	3659± 55	4525± 90	5210±129	1953± 69	3061± 30
1951-1960	2120± 24	2957± 34	3603± 31	4410± 39	5462± 70	1705± 34	3123± 21
1961-1970	2217± 26	3149± 26	3884± 23	4698± 32	5961± 79	1998± 37	3501± 15
1971-1975	2298± 26	3190± 30	3944± 27	4688± 39	5946±132	2344± 34	3425± 19
1976-1980	2390± 56	3322± 65	4076± 69	5004± 65	5946± 99	2710± 95	3800± 49
1981-1985	2814± 40	3552± 31	4418± 32	5516± 43	6415± 94	3263± 84	4148± 20
1986-1992	3021± 37	3972± 30	4803± 34	5989± 42	6925± 84	2989±107	4498± 21
1986-1990	2945± 44	3825± 37	4658± 35	5734± 44	6632± 82	2819± 92	4317± 23
Samtliga	2278± 12	3209± 13	3991± 13	4968± 18	6125± 40	2117± 21	3509± 8
Januari 1995							
Färdigställandeår							
-1940	2335± 28	3316± 35	4356± 43	5370± 59	6797±105	2116± 60	3558± 21
1941-1950	2280± 35	3025± 41	3837± 57	4734± 79	5524±128	1955± 66	3184± 31
1951-1960	2199± 24	3059± 30	3711± 31	4514± 48	5685± 66	1758± 31	3229± 20
1961-1970	2282± 27	3222± 26	3994± 23	4840± 33	6126± 77	2069± 36	3602± 15
1971-1975	2346± 25	3256± 35	4024± 28	4796± 36	5974±108	2406± 34	3496± 20
1976-1980	2465± 59	3432± 69	4189± 65	5172± 64	6065±100	2711± 87	3909± 49
1981-1985	2868± 40	3657± 31	4548± 32	5622± 42	6555± 91	3329± 83	4250± 21
1986-1993	3185± 38	4067± 29	4922± 35	6099± 37	7136± 71	3145±103	4606± 21
1986-1990	3038± 42	3911± 36	4745± 30	5804± 43	6768± 81	2999± 71	4417± 23
Samtliga	2360± 13	3308± 13	4111± 13	5103± 19	6332± 39	2187± 21	3619± 8
Januari 1996							
Färdigställandeår							
-1940	2463± 29	3437± 38	4510± 43	5580± 58	7051±114	2225± 66	3709± 22
1941-1950	2397± 36	3132± 44	3930± 59	4904± 74	5761±124	2120± 82	3306± 33
1951-1960	2292± 26	3171± 31	3874± 35	4719± 50	5910± 71	1846± 32	3361± 21
1961-1970	2344± 28	3324± 27	4109± 25	4991± 33	6295± 80	2144± 40	3710± 16
1971-1975	2432± 27	3347± 34	4116± 31	4948± 41	6081±122	2474± 35	3588± 21
1976-1980	2555± 61	3495± 68	4307± 69	5320± 63	6228±101	2769± 88	3999± 50
1981-1985	2976± 42	3756± 38	4679± 33	5790± 42	6803± 97	3399± 88	4366± 23
1986-1990	3097± 49	3988± 38	4863± 34	5969± 45	6902± 79	3091± 75	4530± 24
1991-1994	3456± 57	4311± 39	5244± 55	6514± 56	7642±102	3326±116	4877± 32
Samtliga	2461± 13	3418± 13	4243± 14	5275± 19	6556± 41	2297± 22	3746± 8
Januari 1997							
Färdigställandeår							
-1940	2591± 31	3592± 39	4667± 45	5809± 59	7299±117	2345± 68	3866± 23
1941-1950	2484± 36	3242± 44	4084± 60	5056± 79	6001±130	2201± 77	3432± 33
1951-1960	2377± 29	3300± 33	4020± 36	4868± 52	6098± 73	1920± 34	3488± 22
1961-1970	2435± 30	3447± 26	4236± 24	5119± 35	6524± 84	2236± 41	3831± 16
1971-1975	2510± 29	3481± 33	4262± 29	5070± 36	6389± 89	2544± 34	3718± 21
1976-1980	2592± 60	3574± 71	4453± 69	5504± 68	6466±100	2865± 92	4116± 53
1981-1985	3058± 44	3880± 34	4840± 34	5949± 45	6940± 97	3517± 91	4509± 23
1986-1990	3180± 53	4095± 42	4996± 36	6155± 46	7066± 86	3095± 85	4655± 26
1991-1995	3545± 54	4447± 41	5406± 54	6653± 79	7890±109	3338±101	4980± 33
Samtliga	2561± 14	3544± 13	4387± 14	5433± 20	6773± 42	2390± 22	3877± 8
Januari 1998							
Färdigställandeår							
-1940	2651± 34	3620± 37	4717± 45	5875± 64	7392±124	2444± 71	3924± 23
1941-1950	2515± 38	3307± 47	4137± 69	5118± 80	6054±129	2268± 85	3484± 35
1951-1960	2415± 29	3344± 34	4037± 39	4998± 64	6154± 75	1927± 32	3534± 24
1961-1970	2443± 30	3489± 27	4278± 25	5162± 41	6581± 86	2248± 42	3867± 17
1971-1975	2533± 35	3490± 34	4256± 35	5168± 40	6427± 85	2556± 35	3723± 22
1976-1980	2617± 66	3658± 68	4458± 67	5496± 68	6473±107	2910± 93	4164± 51
1981-1985	3052± 47	3909± 33	4864± 36	6002± 46	6777±137	3526± 93	4539± 22
1986-1990	3201± 53	4098± 41	5009± 37	6143± 48	7160± 80	3131± 84	4671± 27
1991-1996	3514± 53	4471± 41	5388± 54	6547± 81	7756±158	3262± 97	4957± 32
Samtliga	2592± 15	3584± 13	4417± 15	5484± 22	6819± 43	2425± 22	3916± 9

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Motsvarande uppgifter för bostadsrättslägenheter finns i tabell 51

Tabell 29 Genomsnittlig hyra per per m² bostadsyta i januari (uppräknad till årsnivå) samt medelfel efter färdigställandeår och lägenhetstyp. Uppgifter för undersökningsåren 1988-1997, kr
Average rent in January per square metre of useful floor space (blown up to a yearly level), with standard error, by year of completion and size of dwelling. Figures from the surveys of 1988-1997, Sw. Kr

Måttidpunkt	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Januari 1989							
Färdigställandeår							
-1940	373± 4	356± 4	345± 4	329± 3	291± 4	375± 5	354± 2
1941-1950	357± 5	356± 3	338± 4	320± 5	291± 4	359± 4	349± 2
1951-1960	348± 4	348± 3	337± 3	335± 2	326± 2	375± 5	347± 2
1961-1970	363± 3	351± 3	344± 2	343± 2	339± 2	377± 2	351± 1
1971-1975	377± 2	364± 3	356± 2	353± 2	344± 3	396± 3	365± 1
1976-1980	404± 4	388± 3	375± 3	369± 2	368± 4	402± 4	383± 2
1981-1987	456± 4	436± 3	424± 2	410± 2	391± 3	476± 4	430± 1
1981-1985	452± 5	429± 1	417± 3	405± 3	387± 4	471± 5	424± 2
Samtliga	369± 2	362± 1	351± 1	348± 1	325± 2	381± 2	359± 1
Januari 1990							
Färdigställandeår							
-1940	417± 5	388± 4	380± 4	363± 3	321± 5	423± 6	391± 2
1941-1950	389± 5	391± 4	374± 4	347± 6	319± 5	408± 4	385± 2
1951-1960	388± 4	384± 3	374± 3	367± 2	355± 3	411± 5	383± 2
1961-1970	393± 3	385± 3	374± 2	373± 2	370± 2	414± 3	383± 1
1971-1975	408± 3	397± 3	386± 3	386± 3	375± 4	437± 4	398± 2
1976-1980	436± 4	417± 3	406± 3	397± 3	397± 4	438± 4	413± 2
1981-1988	498± 4	473± 3	460± 3	445± 3	429± 4	525± 5	467± 2
1981-1985	489± 5	461± 4	449± 3	436± 3	419± 5	510± 6	456± 2
Samtliga	406± 2	397± 1	384± 1	380± 1	358± 2	423± 2	394± 1
Januari 1991							
Färdigställandeår							
-1940	456± 5	430± 4	415± 4	397± 4	362± 5	463± 6	430± 2
1941-1950	433± 5	426± 4	411± 4	379± 7	365± 0	446± 4	422± 2
1951-1960	423± 5	409± 4	403± 4	398± 2	388± 3	444± 5	411± 2
1961-1970	428± 3	414± 4	406± 3	404± 2	397± 2	444± 3	414± 2
1971-1975	444± 4	426± 4	414± 3	416± 4	411± 4	471± 5	428± 2
1976-1980	470± 5	450± 4	439± 3	428± 3	431± 4	467± 5	445± 2
1981-1985	523± 6	493± 4	480± 3	469± 3	448± 5	541± 6	488± 2
1986-1989	565± 8	529± 4	524± 4	508± 3	482± 5	597±17	528± 2
Samtliga	445± 2	431± 2	418± 1	414± 1	393± 2	457± 2	428± 1
Januari 1992							
Färdigställandeår							
-1940	603± 7	561± 5	534± 6	517± 5	468± 7	601± 8	560± 3
1941-1950	570± 7	558± 4	537± 5	489±10	481±19	588± 6	552± 3
1951-1960	553± 6	539± 5	534± 5	522± 4	511± 4	588± 8	543± 3
1961-1970	556± 4	541± 4	532± 3	531± 4	523± 4	583± 4	541± 2
1971-1975	568± 4	555± 5	539± 4	542± 4	532± 5	622± 6	557± 2
1976-1980	596± 6	577± 4	563± 4	553± 4	555± 5	605± 7	572± 2
1981-1985	662± 7	624± 5	609± 4	598± 4	573± 7	694±10	620± 2
1986-1990	709± 8	666± 5	647± 6	634± 5	607± 7	728±27	659± 3
Samtliga	580± 3	563± 2	546± 2	541± 2	513± 3	601± 3	559± 1
Januari 1993							
Färdigställandeår							
-1940	650± 8	606± 6	577± 6	558± 6	510± 7	654± 9	605± 3
1941-1950	621± 8	601± 5	580± 6	534±11	524±18	639± 8	597± 3
1951-1960	604± 6	576± 6	578± 5	566± 6	552± 4	635± 6	585± 3
1961-1970	593± 5	575± 5	571± 4	567± 4	561± 5	621± 5	578± 2
1971-1975	610± 4	592± 5	578± 4	579± 5	564± 6	664± 6	596± 2
1976-1980	632± 6	615± 5	602± 4	587± 5	590± 6	641± 8	609± 2
1981-1985	707± 8	669± 5	650± 5	639± 4	616± 7	741±11	663± 3
1986-1991	759± 7	712± 5	696± 5	682± 5	668± 6	786±31	706± 3
1986-1990	741± 7	703± 5	688± 5	674± 5	653± 6	764±27	697± 3
Samtliga	627± 3	605± 2	589± 2	584± 2	557± 3	646± 3	603± 1

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Tabell 29 (forts)

Mättidpunkt	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Januari 1994							
Färdigställandeår							
-1940	680± 7	641± 5	618± 5	578± 5	516± 7	699± 9	638± 3
1941-1950	666± 7	629± 8	610± 7	570± 8	511±11	701±15	629± 5
1951-1960	641± 6	620± 6	595± 4	584± 3	573± 5	673± 6	616± 3
1961-1970	638± 7	611± 4	596± 3	588± 3	585± 3	670± 6	609± 2
1971-1975	647± 5	610± 5	608± 4	600± 4	601±11	688± 6	621± 2
1976-1980	684±15	642±10	611±10	614± 7	605± 7	697±12	634± 5
1981-1985	750± 8	687± 5	672± 4	672± 4	643± 7	788±10	686± 2
1986-1992	797± 7	749± 5	714± 4	707± 4	686± 7	861±24	739± 3
1986-1990	770± 8	738± 5	701± 4	690± 5	669± 8	825±13	724± 3
Samtliga	667± 3	639± 2	616± 2	609± 2	574± 3	695± 3	635± 1
Januari 1995							
Färdigställandeår							
-1940	700± 7	667± 5	636± 5	590± 6	536± 7	714±10	659± 3
1941-1950	695± 9	652± 8	635± 7	591± 7	540±13	710±14	652± 5
1951-1960	661± 6	641± 6	613± 4	595± 6	591± 4	701± 6	636± 3
1961-1970	654± 6	627± 4	610± 3	604± 3	601± 3	694± 7	625± 2
1971-1975	663± 5	622± 6	620± 4	613± 3	607±10	701± 5	634± 3
1976-1980	707±16	661±10	630± 9	634± 6	618± 8	714±12	652± 5
1981-1985	763± 8	705± 5	692± 4	684± 4	661± 5	799± 8	704± 2
1986-1993	833± 8	769± 5	733± 4	721± 4	702± 7	914±33	760± 3
1986-1990	790± 7	753± 6	715± 4	699± 5	674± 7	853±15	738± 3
Samtliga	688± 3	660± 2	634± 2	624± 2	593± 3	718± 4	654± 1
Januari 1996							
Färdigställandeår							
-1940	736± 7	692± 6	656± 5	613± 5	557± 8	754±12	686± 3
1941-1950	732± 9	675± 9	653± 7	614± 7	567±12	747±17	676± 5
1951-1960	687± 6	665± 6	639± 5	619± 6	615± 5	738± 8	661± 3
1961-1970	673± 7	645± 4	627± 3	622± 3	619± 4	719± 7	643± 2
1971-1975	683± 5	639± 5	635± 4	633± 4	617±11	721± 6	651± 3
1976-1980	723±16	674± 9	647±10	652± 7	632± 8	746±12	669± 5
1981-1985	790± 8	725± 6	711± 4	705± 4	684± 6	825± 8	724± 3
1986-1990	801± 8	768± 6	733± 4	717± 5	685± 7	857±16	753± 3
1991-1994	914±14	801± 7	771± 8	764± 6	744±10	976±38	805± 5
Samtliga	716± 3	682± 2	654± 2	645± 2	615± 3	751± 4	677± 1
Januari 1997							
Färdigställandeår							
-1940	775± 7	724± 6	680± 5	637± 5	578± 8	808±15	718± 3
1941-1950	763± 9	700± 9	678± 8	630± 7	589±12	790±20	702± 5
1951-1960	710± 7	690± 7	663± 5	639± 6	636± 5	771± 9	686± 3
1961-1970	694± 7	667± 4	647± 3	638± 3	640± 4	746± 7	664± 2
1971-1975	704± 6	665± 5	657± 4	648± 4	649± 7	744± 6	674± 2
1976-1980	735±16	690±10	668± 9	674± 7	655± 8	772±13	688± 5
1981-1985	810± 9	749± 5	735± 4	725± 4	701± 6	855± 8	748± 3
1986-1990	825± 8	789± 7	755± 5	739± 5	703± 8	853±18	774± 3
1991-1995	947±15	826± 8	794± 7	780± 9	770±10	997±29	831± 5
Samtliga	745± 3	706± 2	676± 2	664± 2	636± 3	785± 5	702± 1
Januari 1998							
Färdigställandeår							
-1940	791± 8	737± 6	687± 5	643± 6	585± 8	843±18	731± 3
1941-1950	770±10	718±10	682± 9	638± 8	597±12	823±25	716± 6
1951-1960	718± 7	699± 7	666± 6	653± 7	641± 5	784± 9	694± 3
1961-1970	699± 7	673± 4	653± 3	645± 4	647± 4	751± 8	670± 2
1971-1975	705± 9	667± 6	656± 5	660± 4	654± 7	746± 6	676± 3
1976-1980	743±18	701± 9	672±10	674± 7	657± 8	774±13	694± 5
1981-1985	809±10	754± 5	739± 4	730± 4	682±15	861± 8	751± 3
1986-1990	834± 8	789± 7	755± 5	738± 5	716± 7	865±17	775± 3
1991-1996	939±14	835± 8	795± 7	771± 9	757±16	1010±25	835± 5
Samtliga	753± 4	715± 2	680± 2	671± 2	643± 3	801± 5	709± 1

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Motsvarande uppgifter för bostadsrättslägenheter finns i tabell 52

Tabell 30 **Genomsnittlig januarihyra 1998 per lägenhet, per m² bostadsyta samt yta per lägenhet efter kommun och län**
Average rent in January 1998 per dwelling, per square metre of useful floor space, and useful floor space per dwelling, by municipality and county

Vissa större kommuner Län	Genomsnittlig januarihyra per lägenhet, kr	Genomsnittlig januarihyra per m ² bostadsyta, kr	Genomsnittlig bostadsyta, m ²
Upplands-Väsby	4330	775	68
Järfälla	5130	819	77
Huddinge	3940	709	68
Botkyrka	4280	720	72
Haninge	4540	727	76
Tyresö	4640	784	73
Sollentuna	4630	791	70
Stockholm	4100	781	65
Södertälje	3990	718	68
Nacka	4400	749	71
Sundbyberg	4460	801	68
Solna	4390	761	70
Lidingö	4310	750	71
Norrtälje	4090	763	65
Sigtuna	4320	709	75
Stockholms län	4210	769	67
Uppsala	4220	751	69
Uppsala län	4030	730	67
Nyköping	4100	667	76
Katrineholm	3700	706	64
Eskilstuna	3720	645	70
Södermanlands län	3780	665	69
Linköping	3980	683	71
Norrköping	3890	682	70
Motala	3620	624	70
Östergötlands län	3810	664	70
Jönköping	3750	666	68
Jönköpings län	3670	656	68
Växjö	3710	686	67
Kronobergs län	3550	646	67
Kalmar	3930	698	69
Västervik	3860	670	71
Kalmar län	3620	651	68
Gotland	4150	729	70
Gotlands län	4150	729	70
Karlskrona	3800	726	65
Blekinge län	3790	702	66
Malmö	4150	716	71
Lund	3840	707	67
Landskrona	3830	681	68
Helsingborg	3740	642	70
Kristianstad	3610	622	70
Ängelholm	3940	712	67
Skåne län	3900	680	70
Halmstad	3880	672	71
Varberg	3660	675	66
Kungsbacka	4530	724	76
Hallands län	3940	681	70

Kommunsiffror redovisas endast för vissa större kommuner

Tabell 30 (forts)

Vissa större kommuner Län	Genomsnittlig januarihyra per lägenhet, kr	Genomsnittlig januarihyra per m ² bostadsyta, kr	Genomsnittlig bostadsyta, m ²
Härryda	4660	793	71
Partille	4040	705	69
Stenungsund	4210	755	68
Göteborg	4270	793	66
Mölndal	4280	777	67
Kungälv	4100	762	65
Uddevalla	3440	679	61
Åle	4400	771	69
Lerum	4630	816	69
Trollhättan	3940	768	62
Alingsås	3600	646	66
Borås	3570	654	66
Skövde	3540	615	70
Västra götlands län	4000	734	67
Karlstad	4010	731	67
Värmlands län	3580	672	65
Örebro	3800	688	68
Örebro län	3680	675	67
Västerås	4040	727	68
Västmanlands län	3800	689	68
Falun	3890	726	65
Borlänge	3560	675	64
Dalarnas län	3550	669	65
Gävle	3680	688	66
Sandviken	3490	688	63
Hudiksvall	3600	648	68
Gävleborgs län	3630	672	66
Sundsvall	3780	716	65
Örnsköldsvik	3530	639	68
Västernorrlands län	3630	684	65
Östersund	3630	664	67
Jämtlands län	3400	650	64
Umeå	4160	716	71
Skellefteå	3680	668	68
Västerbottens län	3850	680	69
Luleå	3580	629	69
Norrbottens län	3580	643	68
Hela riket	3920	709	67

Kommunsiffror redovisas endast för vissa större kommuner
Motsvarande uppgifter för bostadsrättslägenheter finns i tabell 53

Tabell 31 Genomsnittlig januarihyra 1998 per lägenhet, per m² bostadsyta samt yta per lägenhet i storstadskommunerna efter lägenhetstyp
Average rent in January 1998 per dwelling, per square metre of useful floor space and useful floor space per dwelling in metropolitan municipalities by size of dwelling

Storstadskommuner och riket	Lägenhetstyp						Samtliga
	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Januarihyra, yta							
Stockholm:							
Januarihyra 1998, kr	2780	3780	4760	5880	7950	2560	4100
Januarihyra 1998/m ² , kr	834	790	734	720	714	869	781
Bostadsyta, m ²	40	58	78	98	134	36	65
Göteborg:							
Januarihyra 1998, kr	2920	3900	4750	5880	7440	2500	4270
Januarihyra 1998/m ² , kr	887	810	756	735	716	846	793
Bostadsyta, m ²	40	58	76	96	125	36	66
Malmö:							
Januarihyra 1998, kr	2790	3770	4430	5620	7260	2650	4150
Januarihyra 1998/m ² , kr	796	731	671	681	654	821	716
Bostadsyta, m ²	42	62	79	99	134	39	71
Hela riket:							
Januarihyra 1998, kr	2590	3580	4420	5480	6820	2420	3920
Januarihyra 1998/m ² , kr	753	715	680	671	643	801	709
Bostadsyta, m ²	42	60	78	98	129	37	67

Motsvarande uppgifter för bostadsrättslägenheter finns i tabell 54

Tabell 32 Genomsnittlig januarihyra 1998 per lägenhet, per m² bostadsyta samt yta per lägenhet i storstadskommunerna efter färdigställandeår
Average rent in January 1998 per dwelling, per square metre of useful floor space, and useful floor space per dwelling in metropolitan municipalities by year of completion

Storstadskommuner och riket	Färdigställandeår								Samtliga
	1940	1941	1951	1961	1971	1981	1986	1991	
Januarihyra, yta	-	-	-	-	-	-	-	-	
	1940	1950	1960	1970	1980	1985	1990	1996	
Stockholm:									
Januarihyra 1998, kr	4020	3520	3790	4420	4100	5010	5530	6720	4100
Januarihyra 1998/m ² , kr	823	771	721	717	749	847	885	1027	781
Bostadsyta, m ²	61	56	64	75	67	72	76	80	65
Göteborg:									
Januarihyra 1998, kr	4350	3780	3860	4390	4080	5700	5980	6240	4270
Januarihyra 1998/m ² , kr	836	821	781	738	755	904	981	1000	793
Bostadsyta, m ²	64	56	60	72	66	77	75	77	66
Malmö:									
Januarihyra 1998, kr	4160	3890	3720	4100	3930	5310	5660	6480	4150
Januarihyra 1998/m ² , kr	720	726	701	661	702	781	834	1043	716
Bostadsyta, m ²	71	65	65	76	69	83	82	79	71
Hela riket:									
Januarihyra 1998, kr	3920	3480	3530	3870	3830	4540	4670	4960	3920
Januarihyra 1998/m ² , kr	731	716	694	670	680	751	775	835	709
Bostadsyta, m ²	67	60	62	70	68	73	73	73	67

Motsvarande uppgifter för bostadsrättslägenheter finns i tabell 55

Bostadsrätter

Tabell 33 **Antal lägenheter efter region, färdigställandeår och lägenhetstyp år 1997**
Number of dwellings by region, year of completion and size of dwelling in 1997

Region	Lägenhetstyp						Samtliga
	Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga
Storstockholm							
-1940	11200	9760	5910	3440	2900	6240	39400
1941-1950	2590	8200	3430	430*	220*	550	15400
1951-1960	2070	5820	8540	3160	1320	1530	22400
1961-1970	2980	8730	15700	9170	2060	1980	40600
1971-1975	1080	3550	4980	1920	330	1040	12900
1976-1980	240	1840	3780	1380	590	470	8290
1981-1985	220	2230	3470	3180	1250	110	10500
1986-1990	540	4070	3110	3320	1110	180	12300
1991-1996	510	4250	3510	4360	1740	140	14500
Samtliga	21400	48500	52400	30400	11500	12200	176000
Storgöteborg							
-1940	1190	2680	1620	520	360	340	6710
1941-1950	860	3240	1440	210*	85*	190*	6040
1951-1960	760	4630	3620	1110	120	380	10600
1961-1970	1490	4840	6300	3650	1050	1250	18600
1971-1975	410	2690	2360	650	86*	220	6410
1976-1980	130*	500*	870	890	130	17*	2540
1981-1985	59	1020	1440	1080	280	100	3990
1986-1990	45	1010	1060	1020	240	120	3500
1991-1996	73	930	1020	940	300	10*	3280
Samtliga	5010	21600	19700	10100	2660	2630	61700
Övriga större kommuner							
-1940	4770	6570	3090	1280	880	1300	17900
1941-1950	3270	13600	8220	960	460	1170	27700
1951-1960	4040	17000	12800	4320	1710	3670	43500
1961-1970	4330	16400	26100	9590	1880	2600	61000
1971-1975	1110	8130	9490	3030	530*	740	23000
1976-1980	200*	1550*	4660	2970	1090	310	10800
1981-1985	170	4150	5560	4910	2900	350	18000
1986-1990	280	4010	4260	3610	1670	180	14000
1991-1996	160	3530	4090	4530	1440	99	13800
Samtliga	18300	75000	78300	35200	12600	10400	230000
Storstockholm + Storgöteborg + övriga större kommuner							
-1940	17100	19000	10600	5240	4150	7880	64000
1941-1950	6730	25000	13100	1610	770	1910	49100
1951-1960	6870	27400	24900	8600	3150	5580	76600
1961-1970	8790	30000	48100	22400	4990	5820	120000
1971-1975	2600	14400	16800	5600	940	2000	42300
1976-1980	580	3880	9300	5240	1810	800	21600
1981-1985	440	7410	10500	9170	4430	560	32500
1986-1990	860	9090	8430	7940	3020	480	29800
1991-1996	740	8710	8610	9830	3490	240	31600
Samtliga	44700	145000	150000	75600	26700	25300	468000
Övriga kommuner							
-1940	780	2060	670	350	120	320	4300
1941-1950	3350	16900	6060	1130	180	680	28300
1951-1960	7160	25600	19000	4640	1010	3710	61200
1961-1970	6320	21000	30200	7070	1160	4050	69800
1971-1975	1600	4000	6060	1310	120*	660	13700
1976-1980	280	2750	5000	1760	700	200	10700
1981-1985	270	4470	4330	4120	1830	120	15100
1986-1990	340	6690	7360	6330	1530	170	22400
1991-1996	470	3960	6670	5780	1820	150	18900
Samtliga	20600	87400	85400	32500	8490	10100	244000
Hela riket							
-1940	17900	21100	11300	5590	4270	8200	68300
1941-1950	10100	41900	19200	2740	950	2590	77400
1951-1960	14000	53000	44000	13200	4160	9290	138000
1961-1970	15100	51000	78400	29500	6150	9860	190000
1971-1975	4200	18400	22900	6910	1070	2660	56100
1976-1980	860	6630	14300	7000	2510	1000	32300
1981-1985	720	11900	14800	13300	6260	680	47600
1986-1990	1200	15800	15800	14300	4550	660	52300
1991-1996	1200	12700	15300	15600	5310	400	50500
Samtliga	65300	232000	236000	108000	35200	35300	712000

Motsvarande uppgifter för hyreslägenheter finns i tabell 1

Tabell 34 **Antal lägenheter efter lägenhetstyp, årsavgift och färdigställandeår år 1997**
Number of dwellings by size of dwelling, annual fee and year of completion in 1997

Lägenhetstyp Årsavgift, kr	Färdigställandeår								Samtliga
	-	1941	1951	1961	1971	1981	1986	1991	
	1940	1950	1960	1970	1980	1985	1990	1996	
1 rum och kök									
-20999	12500	5230	9520	6730	1440	19*	16*	4*	35400
21000-24999	2930	2850	3030	5590	1820	35*	27*	43*	16300
25000-	2480	2000	1470	2790	1790	660	1160	1160	13500
Samtliga	17900	10100	14000	15100	5060	720	1200	1200	65300
2 rum och kök									
-24999	8780	17300	23100	9940	1470	330*	72*	45*	61100
25000-28999	3590	7890	16800	13300	4020	-	79*	-	45600
29000-32999	3250	5510	6350	15300	7280	340*	380*	4*	38400
33000-36999	2720	6770	2520*	7730	6720	870	450*	400*	28200
37000-	2720	4410	4340	4730	5520	10300	14800	12200	59100
Samtliga	21100	41900	53000	51000	25000	11900	15800	12700	232000
3 rum och kök									
-32999	4580	10700	29200	30100	2480	110*	-	82*	77300
33000-36999	2000	4970	6000	12200	5870	130*	-	-	31100
37000-40999	1400	1150*	2750*	23300	9940	440*	340*	42*	39300
41000-48999	1130	1360*	4220	9790	15600	3560	2240	1360	39200
49000-	2180	930*	1780*	3070	3350	10500	13200	13800	48900
Samtliga	11300	19200	44000	78400	37200	14800	15800	15300	236000
4 rum och kök									
-40999	2480	1460	10100	11100	2540	86*	-	37*	27800
41000-48999	990	590	1820	12900	4320	210*	200*	-	21100
49000-56999	1020	430*	710	4750	4080	2630	1460	610*	15700
57000-	1110	260*	580*	730*	2970	10400	12600	15000	43600
Samtliga	5590	2740	13200	29500	13900	13300	14300	15600	108000
5+ rum och kök									
-40999	990	390	2050	1880	150*	-	-	-	5460
41000-48999	670	180	1320	1450	320	120*	49*	-	4110
49000-56999	820	260	500	1710	420	190*	95*	130*	4140
57000-64999	520	23*	100*	830	1640	1430	270*	180*	4990
65000-	1270	93*	190*	280*	1050	4520	4140	5000	16500
Samtliga	4270	950	4160	6150	3580	6260	4550	5310	35200
Övriga									
-18999	4470	1960	8280	5400	560	26*	5*	4*	20700
19000-20999	780	120*	280	1090	340	3*	5*	-	2620
21000-24999	1450	83*	420	1680	600	9*	39*	9*	4300
25000-	1490	430	310*	1690	2150	640	610	380	7720
Samtliga	8200	2590	9290	9860	3650	680	660	400	35300
Samtliga lägenhetstyper									
-16999	13900	4770	14500	6770	1160	360*	77*	90*	41700
17000-18999	4180	3570	6910	4370	890	19*	16*	-	19900
19000-20999	4220	5290	9090	6740	990	3*	5*	-	26300
21000-24999	11000	17400	22400	16800	3460	160*	66*	97*	71300
25000-28999	6760	12200	27900	27500	6460	100	130*	100*	81100
29000-32999	6750	11300	22200	33900	11000	580	610	140	86500
33000-36999	6420	12500	12500	24700	14200	1400	750	660	73100
37000-40999	3160	4350	9750	31100	14900	3160	2730	1520	70700
41000-48999	4090	4120	8600	26400	21600	9170	9780	5590	89400
49000-56999	3760	1200	2620	8820	7420	11700	12200	11100	58900
57000-64999	1760	570*	230*	2380	3830	8440	9840	9200	36200
65000-72999	910	50*	940*	300*	1500	7040	7110	9130	27000
73000-	1340	180*	79*	190*	960	5480	8900	12800	29900
Samtliga	68300	77400	138000	190000	88400	47600	52300	50500	712000

Motsvarande uppgifter för hyreslägenheter finns i tabell 2

Tabell 35 **Antal lägenheter efter färdigställandeår, årsavgift per m² bostadsyta och lägenhetstyp 1997**
Number of dwellings by year of completion, annual fee per square metre of useful floor space and size of dwelling in 1997

Färdigställandeår Årsavgift (kr/m²)	Lägenhetstyp						Samtliga
	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Färdigställandeår							
-1940							
-319	2130	1670	2020	1820	2120	540	10300
320-359	2840	2240	1320	400	550	1210	8560
360-399	1610	2250	1700	940	570	260*	7340
400-439	2240	1680	880	470	190	360	5820
440-479	1530	3370	1470	500	260	720	7840
480-519	2730	1760	660	440	67*	1060	6720
520-	4810	8100	3250	1030	510	4040	21700
Samtliga	17900	21100	11300	5590	4270	8200	68300
1941-1950							
-399	1660	6050	5050	540	520	280*	14100
400-439	630*	4060	2760*	710	190*	540*	8900
440-479	1840	9030	4620	510*	130*	530	16700
480-	5940	22800	6730	980	120*	1240	37800
Samtliga	10100	41900	19200	2740	950	2590	77400
1951-1960							
-399	2420	12500	14300	5860	2230	1710	39000
400-439	2070	6320	12400	3550	1510	1390	27200
440-479	2890	14100	6400	1580	230	1940	27100
480-	6640	20100	10900	2230	190*	4240	44300
Samtliga	14000	53000	44000	13200	4160	9290	138000
1961-1970							
-439	3320	14200	33600	12000	3630	2100	68800
440-479	2860	8330	13000	7920	1100	1750	34900
480-519	2380	14700	20100	5090	850	1240	44300
520-559	2790	7210	4790	3020	200*	1170	19200
560-	3760	6610	6870	1470*	360*	3600	22700
Samtliga	15100	51000	78400	29500	6150	9860	190000
1971-1975							
-439	460	2890	3680	2360	240	510	10100
440-479	640	4360	4280	1030	190*	320	10800
480-519	830	3090	5240	1670	190*	360*	11400
520-	2270	8030	9690	1840	450	1470	23700
Samtliga	4200	18400	22900	6910	1070	2660	56100
1976-1980							
-479	-	1120	2810	1790	470	20*	6210
480-519	55*	1000*	2620	1850	820	120*	6460
520-559	320	1690	3310	1350	570	72*	7310
560-	480	2820	5560	2010	650	790	12300
Samtliga	860	6630	14300	7000	2510	1000	32300
1981-1985							
-559	59*	1200	2130	3640	3150	48*	10200
560-599	16*	1300	2580	1730	840	40*	6510
600-639	43*	1520	2170	1890	810	29*	6460
640-	600	7860	7910	6040	1460	560	24400
Samtliga	720	11900	14800	13300	6260	680	47600
1986-1990							
-599	64	1420	2160	5280	1910	45*	10900
600-639	35*	1010	2440	1550	650	21*	5720
640-679	18*	2760	2240	2160	590	52*	7820
680-719	60	2730	2880	1380	360	56	7470
720-759	180	2170	2140	1600	480	47*	6630
760-	840	5690	3930	2300	550	440	13800
Samtliga	1200	15800	15800	14300	4550	660	52300

Tabell 35 (forts)

Färdigställandeår Årsavgift (kr/m²)	Lägenhetstyp						Samtliga
	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
1991-1996							
-599	64*	350*	1900	3160	1870	4*	7350
600-639	-	1150	1060*	2170	680	-	5070
640-679	45*	550	1740	2210	1010	32*	5600
680-719	66*	1890	3410	2080	570	20*	8040
720-759	20*	1470	2390	2460	570	58*	6960
760-	1010	7270	4770	3520	600	280	17500
Samtliga	1200	12700	15300	15600	5310	400	50500
Samtliga Färdigställandeår							
-319	3520	7330	9720	5780	4380	1280	32000
320-359	4370	9210	13700	4610	1810	2420	36100
360-399	5360	17400	23600	8770	2680	1720	59500
400-439	6180	20500	32000	10700	3310	3530	76300
440-479	9790	40600	31800	13300	2650	5280	103000
480-519	9860	31700	35500	11500	3470	4220	96200
520-559	6640	22300	21400	10700	4040	4940	70000
560-599	5290	16600	14700	9500	3110	3540	52700
600-639	2730	13000	11900	6560	3000	1960	39100
640-679	2980	15600	11000	7880	2130	1540	41200
680-719	2380	10800	9450	5860	1670	1540	31800
720-759	1310	6330	7950	5520	1410	1050	23600
760-	4860	21000	13200	7400	1570	2290	50300
Samtliga	65300	232000	236000	108000	35200	35300	712000

Motsvarande uppgifter för hyreslägenheter finns i tabell 4

Tabell 36 **Antal lägenheter efter lägenhetstyp, bostadsyta och färdigställandeår år 1997**
Number of dwellings by size of dwelling, useful floor space and year of completion in 1997

Lägenhetstyp Bostadsyta, m²	Färdigställandeår								Samtliga
	-	1941	1951	1961	1971	1981	1986	1991	
	1940	1950	1960	1970	1980	1985	1990	1996	
1 rum och kök									
- 39	8160	4080	3730	2870	990	27*	82	390	20300
40- 49	9240	5800	9550	10600	3460	530	600	570	40300
50-	500*	200*	740*	1640	610	160	520	240	4610
Samtliga	17900	10100	14000	15100	5060	720	1200	1200	65300
2 rum och kök									
- 49	4230	5760	860*	280*	520*	140*	14*	180	12000
50- 59	7050	29600	33800	12100	2740	1640	1440	1520	89800
60- 69	6850	6600	17700	36400	19200	6850	10500	6770	111000
70-	2930	-	700*	2220*	2530	3240	3860	4190	19700
Samtliga	21100	41900	53000	51000	25000	11900	15800	12700	232000
3 rum och kök									
- 69	1610	5880	12400	2190*	370*	360*	350*	180*	23300
70- 79	2890	11300	25500	38500	14200	4630	5220	3920	106000
80- 89	3240	920*	5080	35600	20900	7810	7680	7960	89200
90-	3550	1090*	970*	2010*	1760	2000	2540	3210	17100
Samtliga	11300	19200	44000	78400	37200	14800	15800	15300	236000
4 rum och kök									
- 89	560	1200	4810	4850	800	640*	140*	260*	13300
90- 99	830	1030	6300	14500	6840	2980	2680	2760	37900
100-109	1000	240*	1700	8060	4110	5660	5620	6080	32500
110-	3200	260*	420	2070	2150	4020	5830	6520	24500
Samtliga	5590	2740	13200	29500	13900	13300	14300	15600	108000
5+rum och kök									
-109	330	230	1930	1840	560	680	600	230*	6410
110-119	160	200*	1050	2200	1550	1510	1080	2060	9800
120-129	350	290	410	1280	730	2310	1680	1840	8900
130-139	500	180*	300	590	620	1320	1010	790	5320
140-	2930	50*	470	250*	110*	430	180*	390	4810
Samtliga	4270	950	4160	6150	3580	6260	4550	5310	35200
Övriga									
- 29	2140	1180	4100	2170	170*	3*	5*	-	9760
30- 39	2050	880	4160	4080	640	78	44*	73	12000
40- 49	2530	210*	620	2080	1570	130	210	94	7430
50-	1480	320*	420	1530	1270	470	400	230	6130
Samtliga	8200	2590	9290	9860	3650	680	660	400	35300
Samtliga lägenhetstyper									
- 29	2990	1400	4740	2630	180	3*	7*	-	12000
30- 39	9430	5170	7360	6520	1640	100	120	460	30800
40- 49	16000	11300	11000	12900	5520	800	820	850	59300
50- 59	9070	30400	34700	15100	4090	2110	2060	1850	99400
60- 69	8250	12000	30100	39000	19900	7300	11000	7100	135000
70- 79	5800	11700	27100	41300	17000	7760	8850	8010	127000
80- 89	3950	1880	9240	39900	21700	8600	8180	8290	102000
90- 99	2840	2050	7760	16700	8540	4780	3860	5070	51600
100-109	2310	520	2690	9420	4670	6540	6970	6800	39900
110-119	1680	410	1720	4180	3150	4190	6080	7240	28700
120-129	1140	350	410	1370	1120	3070	2860	3140	13500
130-139	1130	180*	430	590	690	1800	1220	1200	7230
140-	3740	50*	470	250*	240*	570	200*	460	5960
Samtliga	68300	77400	138000	190000	88400	47600	52300	50500	712000

Motsvarande uppgifter för hyreslägenheter finns i tabell 5

Tabell 37

Genomsnittlig årsavgift per lägenhet samt medelfel efter region, färdigställandeår och lägenhetstyp år 1997, kr*Average annual fee per dwelling, with standard error, by region, year of completion and size of dwelling in 1997, Sw. Kr.*

Region	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Storstockholm							
-1940	18101±1030	28194±1406	34254±1589	39632±1960	55792±2376	18491± 988	27742± 688
1941-1950	21464± 903	29575±1753	33899±2977	34130*	44744*	19216±1159	29146±1240
1951-1960	18607± 777	26417±1704	33282±2425	36740±1125	40360±2256	15076± 862	29811±1118
1961-1970	23325±1039	32865±1314	38594±1728	44558±1334	44818±1970	16816± 839	36844± 832
1971-1975	21792±1232	32068±1494	42839±1472	43931±2884	56992±3115	23041±1678	37053±1002
1976-1980	24288± 565	35781±1879	44637±1841	57936±2872	68560±2115	30311±1620	45174±1287
1981-1985	35902±2068	47388±2204	57793±1756	72870±1377	80305±3058	42504±1849	62247±1080
1986-1990	43230±1632	52938± 655	66893±1555	76787±1302	85515±1604	53950±2870	65401± 672
1991-1996	39592±1173	54290±1091	65182±1723	79857±1305	87035±1992	48159±4587	67962± 763
Samtliga	20865± 608	34883± 631	42500± 791	55160± 823	62791±1246	19719± 608	39711± 374
Storgöteborg							
-1940	19588± 840	29284±1941	42008±2001	53493±1783	60248±5549	22025±1582	33820±1142
1941-1950	21979± 780	29138±1625	35883±2640	49519*	63352*	18474*	30595±1236
1951-1960	19689±1341	28894±1336	31681±1162	39499± 905	40695±1644	17234± 584	30009± 739
1961-1970	22583± 792	31293± 719	37798±1121	45795±1340	46227±3668	20947± 794	35804± 597
1971-1975	26725±1403	36110± 841	42951±1023	50054±1125	52474*	27892±1652	39374± 645
1976-1980	31079*	36338*	47396±1782	52562±3474	68384±3436	30264*	47129±1589
1981-1985	37566± 644	46580± 901	56657±1247	65455±1637	79412±1800	41345±1906	58481± 882
1986-1990	37467± 847	49519±1136	60480±1448	73798±1687	81819±2028	55160±5119	62159± 902
1991-1996	29640±4838	56659±1033	64474±2013	79310±1076	86940±1424	38262*	67752±1026
Samtliga	22302± 442	33599± 527	41896± 615	54955± 813	61119±3104	23512± 930	39581± 335
Övriga större kommuner							
-1940	18729± 743	27581±1424	38248±2317	52361±2402	56068±3297	18475±1704	29581± 826
1941-1950	20701±1248	28188±1531	32025±2358	47796±3930	35231±7948	15686±1854	28715±1134
1951-1960	18553± 704	26191±1174	31042±1376	35669±1032	39537±1423	13769± 455	27326± 685
1961-1970	20862± 880	28962± 803	35758± 852	40599±1203	51708±1600	19130±1297	33414± 488
1971-1975	23764± 994	31526± 741	38326± 696	43703±1631	58387*	24213±1067	35933± 558
1976-1980	27179*	35592*	43112±1356	53490±2416	62374±1784	32103±1883	46227±1260
1981-1985	35475± 960	43560±1450	52685± 981	63160±1513	68534±1267	38920±1879	55553± 693
1986-1990	36088±1226	46276± 920	57216±1088	68499±1722	75952±1233	40525±3822	58592± 723
1991-1996	38761±1299	49218± 844	59066±1292	73271±1395	76268±1127	38547±1186	62621± 765
Samtliga	20536± 420	31174± 478	39028± 506	52184± 692	60871±1119	18750± 642	37282± 272
Storstockholm + Storgöteborg + övriga större kommuner							
-1940	18379± 705	28136± 915	36599±1157	44117±1471	56240±1863	18640± 834	28893± 504
1941-1950	21160± 716	28765±1033	32941±1704	44359±2910	41068±5540	16979±1258	29081± 764
1951-1960	18694± 499	26695± 844	31902±1109	36558± 676	39924±1209	14365± 386	28426± 522
1961-1970	21987± 551	30474± 611	36949± 749	43066± 792	47712±1411	18733± 693	34942± 390
1971-1975	23416± 707	32517± 577	40311± 632	44514±1350	57363±2273	24010± 985	36795± 442
1976-1980	26824±1231	35777±1092	44132±1025	54500±1698	64811±1334	31008±1207	45929± 821
1981-1985	35960±1071	45132±1065	54925± 799	67280±1027	72556±1266	40049±1319	58069± 529
1986-1990	40598±1268	49622± 540	61196± 844	72638± 993	79926± 998	49223±2458	61823± 461
1991-1996	38435±1300	52490± 658	62196± 979	76770± 893	82579±1175	43848±3078	65603± 506
Samtliga	20891± 341	32774± 331	40614± 389	53748± 473	61723± 815	19714± 412	38501± 198
Övriga kommuner							
-1940	23141±1119	30603±1430	42625±1253	53670±3409	70334±9198	20974±2664	33390±1057
1941-1950	20372±1007	26772±1038	31295±1391	41302±1988	45701±2897	17438±1850	27463± 779
1951-1960	20221± 608	26192± 799	31875± 935	39669±2462	45851±1941	15304± 663	27947± 548
1961-1970	20540± 594	28597± 813	33747± 783	42518± 794	45487±1775	20331±1154	31310± 472
1971-1975	22554± 850	30721± 662	38358± 830	47290±1178	46301*	23827±1060	34526± 667
1976-1980	23737± 833	34199± 848	43327±1040	52910±1092	59581±1191	29746± 872	42855± 724
1981-1985	30318± 714	41217± 965	49900±1000	61293±1135	67345±1052	35051±1392	52085± 614
1986-1990	34555±1367	42827± 861	54011±1074	64401± 970	70707±1519	36150±1706	54612± 707
1991-1996	38901±1243	46398±1072	56791±1413	67844±1400	72905±2618	41502±1940	58990± 873
Samtliga	21476± 396	30480± 406	38477± 455	54096± 550	62232±1053	19481± 646	36307± 275

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Tabell 37(forts)

Region	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Hela riket							
-1940	18586± 677	28377± 839	36957±1090	44708±1409	56642±1846	18732± 807	29176± 478
1941-1950	20898± 592	27963± 750	32420±1247	43095±1914	41959±4585	17100±1046	28490± 565
1951-1960	19474± 402	26452± 582	31890± 748	37648±1022	41365±1066	14740± 355	28213± 379
1961-1970	21382± 423	29702± 493	35713± 558	42934± 631	47293±1186	19388± 652	33608± 305
1971-1975	23088± 545	32126± 476	39793± 511	45039±1131	56071±2217	23964± 784	36239± 370
1976-1980	25811± 896	35123± 736	43851± 766	54100±1298	63348±1015	30756± 988	44911± 604
1981-1985	33815± 764	43660± 764	53455± 639	65423± 792	71032± 947	39180±1094	56166± 410
1986-1990	38903±1052	47165± 531	57845± 655	68986± 711	76827± 856	45771±2075	58729± 424
1991-1996	38615± 952	50585± 578	59837± 846	73465± 814	79255±1205	42951±2093	63133± 455
Samtliga	21075± 265	31912± 256	39840± 298	53852± 371	61845± 669	19647± 347	37748± 161

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Motsvarande uppgifter för hyreslägenheter finns i tabell 7.

Tabell 38

Genomsnittlig årsavgift per m² bostadsyta samt medelfel efter region, färdigställandeår och lägenhetstyp år 1997, kr

Average annual fee per square metre of useful floor space, with standard error, by region, year of completion and size of dwelling in 1997, Sw. Kr.

Region	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Storstockholm							
-1940	478±24	490±24	418±24	354±18	331±16	506±19	455±10
1941-1950	528±23	559±35	463±36	371*	377*	617±38	527±22
1951-1960	510±30	475±31	447±26	403±14	354±18	502±23	452±14
1961-1970	542±22	535±18	489±21	474±16	395±14	481±26	494±10
1971-1975	522±29	507±20	533±14	447±28	480±30	540±29	511±10
1976-1980	590±18	595±30	568±22	570±17	568±16	608±13	577±13
1981-1985	798±49	749±32	728±23	713±17	675±28	856±18	724±12
1986-1990	899±17	829±10	814±15	755±14	717±15	840±19	798± 7
1991-1996	940±23	844±16	792±19	770±11	712±13	983±39	798± 7
Samtliga	524±14	585±10	538± 9	552± 8	494± 9	526±12	548± 5
Storgöteborg							
-1940	512±19	533±26	547±28	466±13	378±36	632±38	524±14
1941-1950	576±23	560±30	542±35	529*	525*	508*	554±19
1951-1960	505±25	538±24	467±17	468±10	376±20	553±18	503±13
1961-1970	546±17	511±11	494±12	486±12	492±30	568±25	506± 6
1971-1975	635±26	568±16	553±12	532±10	483*	694±35	566± 8
1976-1980	677*	586*	575±17	513±34	524±26	788*	559±17
1981-1985	788±11	731±13	693±14	658±14	647±15	823±21	694± 7
1986-1990	881±26	770±15	750±17	706±18	666±20	1049±52	750±10
1991-1996	702±80	837±12	796±19	714±11	716±13	879*	775± 8
Samtliga	555±10	572± 9	551± 7	551± 7	531±13	616±19	561± 4
Övriga större kommuner							
-1940	450±17	476±22	470±30	450±18	380±20	487±24	462±11
1941-1950	539±36	534±32	430±28	508±27	325±83	467±30	497±19
1951-1960	464±15	455±20	430±17	390±10	355±22	460±12	439±10
1961-1970	474±14	469±12	448± 9	424±11	419±12	538±24	455± 6
1971-1975	544±17	501±10	485± 8	454±15	531*	510±24	491± 6
1976-1980	624*	546*	530±17	524±23	516±16	586±27	533±10
1981-1985	741±15	676±19	648±13	601±12	565±13	660±19	630± 8
1986-1990	771±17	702±12	697±11	644±15	627±10	747±34	678± 6
1991-1996	814±47	754±10	701±11	691±11	634±15	820±22	707± 6
Samtliga	493± 9	521± 9	495± 6	516± 6	503± 9	506±10	507± 4
Storstockholm + Storgöteborg + övriga större kommuner							
-1940	472±16	491±15	453±17	389±13	345±12	508±15	464± 7
1941-1950	539±20	545±21	451±21	474±23	362±54	514±26	513±13
1951-1960	482±13	473±15	441±13	405± 7	355±14	478±10	451± 7
1961-1970	509±10	495± 9	468± 9	455± 8	424±12	525±16	476± 5
1971-1975	549±15	515± 8	509± 7	461±13	509±19	546±18	509± 4
1976-1980	622±16	574±18	549±13	534±15	533±11	603±14	553± 8
1981-1985	775±24	706±15	681±11	647±10	601±13	727±21	668± 6
1986-1990	856±15	766± 8	747± 8	698±10	663± 9	859±28	736± 4
1991-1996	890±27	807± 9	750±10	728± 7	680± 9	913±32	756± 4
Samtliga	515± 8	550± 6	517± 4	535± 4	502± 6	527± 7	530± 3
Övriga kommuner							
-1940	578±25	548±19	515±14	529±25	433±20	490±31	539±11
1941-1950	501±32	498±20	445±18	456±23	409±25	496±26	485±13
1951-1960	496±14	460±13	445±14	429±28	394±21	493±15	458± 7
1961-1970	499±12	467±10	436± 9	441± 8	408±17	549±20	458± 5
1971-1975	525±13	492±10	496±10	493±11	402*	532±16	499± 6
1976-1980	566±16	542±13	525±10	508± 8	502±10	611± 9	528± 6
1981-1985	678± 9	625±15	609±13	591±11	542± 9	658±16	602± 7
1986-1990	722±18	672±12	652± 8	597± 9	581±12	723±25	639± 5
1991-1996	924±88	714±15	674±14	629±14	584±14	882 **	668± 9
Samtliga	520±10	511± 6	495± 5	529± 5	512± 7	532±11	510± 3

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Tabell 38 (forts)

Region	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Hela riket							
-1940	477±16	497±14	457±16	397±12	348±12	507±15	469± 7
1941-1950	527±18	526±15	449±15	467±16	371±45	510±20	503±10
1951-1960	489± 9	467±10	443± 9	413±11	365±11	484± 9	454± 5
1961-1970	505± 8	484± 7	455± 6	451± 7	421±11	535±12	469± 4
1971-1975	540±10	510± 7	505± 6	467±11	496±19	542±14	506± 4
1976-1980	604±12	561±12	541± 9	528±12	525± 8	605±12	545± 6
1981-1985	738±16	675±11	660± 8	629± 8	584± 9	715±16	647± 4
1986-1990	819±13	726± 8	702± 6	653± 7	635± 8	823±24	694± 4
1991-1996	903±41	778± 8	717± 8	691± 8	647± 8	901±44	723± 4
Samtliga	516± 6	535± 4	509± 3	533± 3	505± 5	529± 6	523± 2

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.
Motsvarande uppgifter för hyreslägenheter finns i tabell 10.

Tabell 39

Genomsnittlig avgift per lägenhet i januari 1998 samt medelfel efter region, färdigställandeår och lägenhetstyp, kr*Average fee per dwelling in January 1998, with standard error, by region, year of completion and size of dwelling, Sw. Kr.*

Region	Lägenhetstyp						Samtliga
	Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga
Storstockholm + Storgöteborg + övriga större kommuner							
-1940	1554± 60	2388± 76	3090± 97	3729±126	4712±154	1581± 73	2448± 43
1941-1950	1818± 62	2448± 91	2802±150	3778±235	3478±471	1435±107	2478± 67
1951-1960	1609± 42	2300± 74	2728± 97	3112± 61	3395±103	1235± 33	2436± 45
1961-1970	1872± 51	2577± 51	3124± 61	3637± 68	3984±127	1526± 46	2951± 32
1971-1975	2003± 61	2750± 49	3416± 55	3792±118	4852±192	2021± 83	3118± 38
1976-1980	2267±103	3008± 90	3726± 84	4609±137	5453±111	2598± 99	3874± 68
1981-1985	3056± 88	3792± 87	4683± 72	5687± 88	6147±106	3427±109	4918± 46
1986-1990	3462±105	4224± 47	5218± 70	6214± 78	6870± 88	4230±208	5283± 39
1991-1996	3300±111	4486± 49	5362± 67	6528± 77	7038± 97	3749±257	5608± 40
Samtliga	1781± 29	2786± 28	3450± 33	4561± 41	5225± 71	1663± 35	3271± 17
Övriga kommuner							
-1940	1963± 92	2586±117	3594±107	4558±302	5996±792	1772±224	2819± 89
1941-1950	1728± 86	2271± 85	2651±114	3535±182	3897±266	1587±155	2335± 65
1951-1960	1734± 50	2265± 71	2723± 78	3354±201	3910±182	1318± 56	2395± 47
1961-1970	1764± 50	2436± 67	2884± 66	3607± 65	3875±140	1649± 77	2669± 40
1971-1975	1971± 74	2623± 51	3282± 82	4029± 95	3922*	2010± 95	2955± 60
1976-1980	2043± 62	2930± 66	3639± 78	4452± 85	5002± 97	2519± 71	3618± 56
1981-1985	2576± 47	3554± 65	4235± 84	5165± 99	5682± 97	3025±108	4424± 51
1986-1990	2947±105	3665± 86	4607± 87	5440± 86	5988±126	3062±130	4614± 65
1991-1996	3406±156	3901± 78	4882±106	5750±119	6045±175	3550±152	5007± 68
Samtliga	1843± 35	2597± 34	3285± 38	4571± 47	5241± 82	1636± 47	3089± 23
Hela riket							
-1940	1572± 57	2408± 70	3120± 91	3780±121	4747±153	1589± 70	2472± 41
1941-1950	1788± 52	2376± 65	2754±109	3677±159	3559±391	1471± 90	2426± 49
1951-1960	1672± 33	2283± 51	2726± 65	3197± 85	3521± 93	1268± 30	2418± 33
1961-1970	1827± 38	2519± 41	3031± 46	3630± 54	3963±106	1577± 45	2847± 25
1971-1975	1991± 47	2722± 40	3380± 45	3837± 98	4744±186	2019± 67	3078± 32
1976-1980	2193± 73	2975± 60	3696± 62	4569±105	5326± 83	2582± 81	3790± 50
1981-1985	2873± 61	3703± 60	4552± 57	5527± 68	6011± 81	3357± 96	4762± 35
1986-1990	3316± 86	3985± 52	4932± 54	5873± 59	6573± 75	3922±177	4996± 38
1991-1996	3341± 97	4303± 43	5151± 62	6240± 70	6696± 91	3673±173	5383± 36
Samtliga	1800± 23	2715± 22	3390± 25	4564± 32	5229± 57	1655± 28	3208± 14

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Motsvarande uppgifter för hyreslägenheter finns i tabell 11.

Tabell 40 Förändring i avgift per lägenhet mellan januari 1997 och januari 1998 samt medelfel efter region, färdigställandeår och lägenhetstyp, kr
Change in fee per dwelling between January 1997 and January 1998, with standard error, by region, year of completion and size of dwelling, Sw. Kr.

Region	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Storstockholm + Storgöteborg + övriga större kommuner							
-1940	26± 9	51±19	63±12	52±35	6±48	11±12	39± 8
1941-1950	33± 8	47± 9	49±20	81±29	45±21	18± 7	46± 7
1951-1960	41± 8	42± 9	57±18	47± 8	60±12	14± 4	46± 7
1961-1970	23± 7	23± 6	19± 6	25± 7	-12±25	9± 3	19± 3
1971-1975	17± 3	16± 9	11± 8	52±18	41±34	19± 5	19± 5
1976-1980	16± 6	-16±30	32±11	22±12	8±19	10± 7	17± 8
1981-1985	36±11	4±17	65±23	12±18	-5±18	16± 6	25±10
1986-1990	69±17	34±16	56±17	43±16	70±46	115±15	49± 9
1991-1996	77±12	58±15	61±18	89±25	66±31	6±64	69±11
Samtliga	30± 4	34± 4	39± 5	41± 6	24±12	14± 4	35± 2
Övriga kommuner							
-1940	41±16	27± 7	18± 9	60±30	8±33	31±12	31± 5
1941-1950	22±16	43±13	37±18	68±34	85±53	17±11	40± 9
1951-1960	38±10	28± 7	37±12	31± 8	59±15	21± 5	32± 5
1961-1970	10± 4	21± 7	20± 8	29± 9	58±17	13± 6	20± 4
1971-1975	2±12	15± 3	24± 7	27± 8	-22*	27±13	19± 4
1976-1980	10± 6	6± 3	-66±68	-32±34	-24±20	20± 2	-35±33
1981-1985	6± 6	0±19	15±15	0±22	-64±52	45±24	-2±11
1986-1990	27± 7	-82±82	11±19	-16±30	-17±41	70±41	-25±27
1991-1996	-20±14	-2±29	75±57	0±23	-144±91	7± 4	12±24
Samtliga	22± 5	17± 8	23± 8	10± 8	-33±25	19± 3	17± 4
Hela riket							
-1940	26± 9	49±17	60±11	53±33	6±47	11±11	38± 7
1941-1950	29± 8	45± 8	45±15	76±22	53±20	17± 6	44± 6
1951-1960	39± 6	35± 6	49±12	42± 6	60±10	17± 3	40± 4
1961-1970	18± 5	22± 4	19± 5	26± 6	1±22	10± 3	20± 3
1971-1975	11± 5	16± 7	14± 6	47±14	34±30	21± 5	19± 4
1976-1980	14± 5	-7±18	-1±27	8±12	0±15	12± 6	0±13
1981-1985	25± 8	3±13	51±17	9±14	-22±20	21± 8	16± 8
1986-1990	57±12	-15±37	35±13	17±16	40±34	103±15	17±13
1991-1996	39±11	39±14	67±27	56±18	-6±38	6±40	48±11
Samtliga	27± 3	28± 4	33± 4	32± 5	10±11	16± 3	29± 2

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Motsvarande uppgifter för hyreslägenheter finns i tabell 13.

Tabell 41 **Förändring i avgift per lägenhet mellan januari 1997 och januari 1998 efter region, färdigställandeår och lägenhetstyp, procent**
Change in fee per dwelling between January 1997 and January 1998 by region, year of completion and size of dwelling, per cent

Region	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Storstockholm + Storgöteborg + övriga större kommuner							
-1940	1.6	2.4	2.1	1.9	0.9	0.7	1.8
1941-1950	1.8	2.0	1.7	2.6	1.0	1.3	1.9
1951-1960	2.7	1.8	1.9	1.6	2.0	1.2	1.9
1961-1970	1.2	0.8	0.7	0.7	-0.3	0.6	0.7
1971-1975	0.8	0.7	0.4	2.3	1.0	1.1	0.8
1976-1980	0.8	-0.5	0.9	0.6	0.0	0.5	0.5
1981-1985	1.3	0.2	3.3	0.3	-0.1	0.5	1.2
1986-1990	2.2	0.9	1.1	0.7	1.2	2.9	1.0
1991-1996	2.5	1.4	1.2	1.5	1.0	-0.2	1.3
Samtliga	1.7	1.4	1.3	1.1	0.6	0.9	1.3
Övriga kommuner							
-1940	2.5	1.4	0.7	1.4	0.4	1.9	1.5
1941-1950	1.9	2.3	1.4	2.1	2.8	0.7	2.0
1951-1960	2.4	1.2	1.5	1.1	1.6	2.0	1.5
1961-1970	0.5	0.9	0.8	0.8	1.5	0.9	0.8
1971-1975	0.3	0.6	0.7	0.7	-0.6*	1.3	0.7
1976-1980	0.5	0.2	-1.6	-0.6	-0.4	0.8	-0.8
1981-1985	0.2	0.0	0.4	0.1	-1.0	2.0	0.0
1986-1990	0.9	-1.8	0.4	-0.2	-0.2	2.8	-0.4
1991-1996	-0.7	0.1	2.5	0.0	-1.9	0.2	0.7
Samtliga	1.5	1.0	0.9	0.4	-0.2	1.4	0.9
Hela riket							
-1940	1.6	2.3	2.0	1.9	0.8	0.7	1.8
1941-1950	1.8	2.1	1.6	2.4	1.3	1.1	1.9
1951-1960	2.6	1.5	1.8	1.4	1.9	1.5	1.7
1961-1970	0.9	0.9	0.7	0.7	0.0	0.7	0.8
1971-1975	0.6	0.7	0.5	2.0	0.8	1.1	0.8
1976-1980	0.7	-0.2	0.0	0.3	-0.1	0.5	0.1
1981-1985	0.9	0.1	2.5	0.3	-0.4	0.8	0.9
1986-1990	1.8	-0.3	0.8	0.3	0.7	2.8	0.4
1991-1996	1.3	1.0	1.8	0.9	0.0	0.0	1.1
Samtliga	1.6	1.2	1.2	0.9	0.4	1.0	1.1

Motsvarande uppgifter för hyreslägenheter finns i tabell 15

Tabell 42 **Genomsnittlig avgift per m² bostadsyta i januari 1998 (uppräknad till årsnivå) samt medel-
fel efter region, färdigställandeår och lägenhetstyp, kr**
*Average fee in January 1998 per square metre of useful floor space (blown up to a yearly level),
with standard error, by region, year of completion and size of dwelling, Sw. Kr.*

Region	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Storstockholm + Storgöteborg + övriga större kommuner							
-1940	478±17	502±16	460±17	394±13	345±12	517±16	471± 7
1941-1950	555±19	557±22	460±21	484±21	368±55	525±28	524±13
1951-1960	498±14	489±15	452±13	414± 8	363±14	493±10	464± 7
1961-1970	520±11	502± 9	474± 8	460± 8	425±13	517±13	482± 5
1971-1975	563±15	523± 8	517± 7	471±13	516±19	552±19	517± 5
1976-1980	630±15	579±18	557±12	542±15	539±10	607±14	560± 7
1981-1985	790±24	711±14	697±11	656±10	611±12	748±16	679± 6
1986-1990	879±15	783± 8	765± 8	717± 9	683± 9	888±30	755± 4
1991-1996	918±27	828± 8	776± 7	743± 8	696±10	935±32	776± 4
Samtliga	526± 8	561± 6	527± 5	545± 4	510± 6	535± 7	540± 3
Övriga kommuner							
-1940	589±26	556±18	521±14	539±27	439±22	497±32	548±11
1941-1950	510±34	507±20	453±18	468±24	419±28	519±27	494±13
1951-1960	510±14	478±14	451±13	436±28	405±24	510±15	471± 8
1961-1970	514±12	477±10	448± 9	449± 8	418±16	550±20	468± 5
1971-1975	551±17	504±10	509±11	505±11	408*	538±17	512± 6
1976-1980	586±15	557±11	529±10	513± 8	506±10	621± 9	535± 6
1981-1985	691±10	647±13	620±13	597±12	549±10	683±15	615± 6
1986-1990	740±19	674±15	667± 8	604±10	590±12	735±21	648± 6
1991-1996	975 **	721±14	695±12	640±15	582±13	902 **	681± 9
Samtliga	535±11	523± 6	506± 5	537± 5	518± 7	542±10	521± 3
Hela riket							
-1940	483±16	507±14	463±16	403±12	348±11	516±15	476± 7
1941-1950	540±18	537±16	458±16	478±16	378±46	523±22	513±10
1951-1960	504±10	484±10	452± 9	421±11	373±12	500± 9	467± 5
1961-1970	517± 8	492± 7	464± 6	457± 7	424±11	531±11	477± 3
1971-1975	558±11	519± 7	515± 6	477±11	503±19	549±15	516± 4
1976-1980	616±11	570±11	547± 9	535±11	530± 8	610±12	552± 5
1981-1985	753±15	687±10	674± 9	638± 8	593± 9	736±14	659± 5
1986-1990	840±13	736± 9	719± 6	667± 7	652± 8	848±25	709± 4
1991-1996	940±50	794± 7	740± 7	705± 8	656± 9	922±43	740± 4
Samtliga	529± 6	547± 4	519± 3	542± 3	512± 5	537± 6	533± 2

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.
Motsvarande uppgifter för hyreslägenheter finns i tabell 17.

Tabell 43

Förändring i avgift per m² bostadsyta mellan januari 1997 och januari 1998 samt medelfel efter färdigställandeår och lägenhetstyp, kr

Change in fee between January 1997 and January 1998 per square metre of useful floor space, with standard error, by year of completion and size of dwelling, Sw. Kr.

Region	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Storstockholm + Storgöteborg + övriga större kommuner							
-1940	7.2± 3.0	11.5± 3.5	9.6± 1.9	5.4± 3.8	0.1± 3.6	3.2± 3.3	7.8± 1.5
1941-1950	10.2± 2.6	10.9± 2.3	8.0± 3.0	9.8± 3.4	4.9± 2.3	8.0± 3.2	9.8± 1.5
1951-1960	13.1± 2.5	9.0± 2.0	8.6± 2.1	6.2± 1.1	6.5± 1.3	5.5± 1.6	8.6± 1.0
1961-1970	6.2± 1.9	4.3± 1.1	3.0± 1.0	3.2± 0.9	-1.6± 2.9	3.0± 1.0	3.4± 0.5
1971-1975	4.7± 1.0	3.0± 1.7	1.6± 1.2	6.4± 2.2	4.1± 3.4	5.5± 1.3	3.2± 0.8
1976-1980	4.4± 1.9	-3.3± 5.8	5.0± 1.7	2.7± 1.4	0.8± 1.9	2.8± 1.8	2.5± 1.4
1981-1985	9.6± 2.8	0.8± 3.2	9.6± 3.2	1.6± 2.1	-0.6± 1.8	4.4± 1.7	3.8± 1.4
1986-1990	17.6± 3.8	6.3± 3.0	8.2± 2.5	5.0± 1.9	6.4± 4.1	25.7± 3.4	7.2± 1.3
1991-1996	22.4± 3.4	10.9± 2.7	8.9± 2.5	10.1± 2.8	6.6± 3.3	-3.8±19.4	9.8± 1.4
Samtliga	8.6± 1.3	7.3± 0.8	5.9± 0.7	4.9± 0.7	2.3± 1.1	4.6± 1.1	6.2± 0.4
Övriga kommuner							
-1940	13.4± 5.5	6.1± 1.5	2.7± 1.3	6.8± 3.2	-0.2± 3.2	9.0± 3.7	7.0± 1.4
1941-1950	7.2± 5.3	9.8± 3.2	6.3± 3.0	8.9± 4.5	9.0± 5.9	4.3± 2.3	8.6± 2.2
1951-1960	11.4± 3.0	6.0± 1.5	6.4± 2.0	4.0± 1.0	6.3± 1.6	8.9± 1.8	6.8± 1.0
1961-1970	3.1± 1.2	4.1± 1.3	3.0± 1.2	3.7± 1.2	6.5± 1.9	4.3± 1.8	3.6± 0.7
1971-1975	0.7± 3.1	3.0± 0.6	3.7± 1.1	3.2± 0.9	-2.4*	6.6± 3.0	3.2± 0.6
1976-1980	3.0± 1.9	1.3± 0.6	-9.1± 9.5	-3.5± 3.8	-2.3± 1.9	4.8± 0.5	-4.4± 4.6
1981-1985	1.5± 1.5	0.6± 3.4	2.4± 2.1	0.1± 2.4	-5.3± 4.7	11.2± 6.0	0.4± 1.5
1986-1990	6.7± 1.7	-15.4±15.2	2.1± 2.7	-1.4± 3.2	-1.6± 4.0	17.9±10.6	-4.1± 4.8
1991-1996	-5.8± 4.0	-0.1± 5.2	10.3± 7.8	-0.1± 2.6	-11.7± 7.7	1.5± 0.9	2.3± 3.2
Samtliga	6.7± 1.4	3.8± 1.5	3.8± 1.1	1.4± 0.9	-2.3± 2.2	6.7± 1.1	3.6± 0.7
Hela riket							
-1940	7.5± 2.9	11.0± 3.1	9.2± 1.8	5.5± 3.5	0.0± 3.5	3.4± 3.2	7.8± 1.4
1941-1950	9.2± 2.5	10.5± 1.9	7.5± 2.3	9.4± 2.7	5.7± 2.2	7.1± 2.5	9.4± 1.2
1951-1960	12.2± 1.9	7.5± 1.3	7.7± 1.5	5.4± 0.8	6.5± 1.0	6.9± 1.2	7.8± 0.7
1961-1970	4.9± 1.2	4.2± 0.8	3.0± 0.8	3.3± 0.8	-0.1± 2.5	3.5± 0.9	3.4± 0.4
1971-1975	3.2± 1.3	3.0± 1.3	2.2± 0.9	5.8± 1.8	3.3± 3.0	5.8± 1.2	3.2± 0.6
1976-1980	4.0± 1.4	-1.3± 3.4	0.1± 3.7	1.1± 1.4	0.0± 1.4	3.2± 1.5	0.2± 1.8
1981-1985	6.5± 1.9	0.7± 2.4	7.5± 2.4	1.2± 1.6	-2.0± 1.9	5.6± 1.9	2.7± 1.1
1986-1990	14.5± 2.9	-2.9± 6.9	5.3± 1.8	2.1± 1.8	3.7± 3.0	23.7± 3.7	2.3± 2.2
1991-1996	11.5± 3.0	7.5± 2.5	9.5± 3.7	6.3± 2.0	0.2± 3.5	-1.7±11.9	7.0± 1.5
Samtliga	8.0± 1.0	6.0± 0.8	5.1± 0.6	3.9± 0.5	1.1± 1.0	5.2± 0.9	5.3± 0.3

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Motsvarande uppgifter för hyreslägenheter finns i tabell 19.

Tabell 44 **Genomsnittlig yta per lägenhet efter region, färdigställandeår och lägenhetstyp 1997, m²**
Average useful floor space per dwelling by region, year of completion and size of dwelling in 1997, m²

Region	Lägenhetstyp						Samtliga
	Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga
Storstockholm							
-1940	38	59	85	114	175	37	67
1941-1950	41	54	73	92*	119*	32	57
1951-1960	38	56	74	92	115	30	68
1961-1970	43	61	79	94	113	36	76
1971-1975	42	63	80	99	121	43	73
1976-1980	42	60	79	101	121	50	79
1981-1985	46	63	80	103	120	50	87
1986-1990	48	64	82	102	120	64	83
1991-1996	42	65	82	104	123	49	87
Samtliga	40	60	79	100	132	37	73
Storgöteborg							
-1940	38	55	78	116	168	37	67
1941-1950	38	52	66	95*	118*	36*	56
1951-1960	39	54	68	85	110	32	61
1961-1970	42	61	76	94	98	38	72
1971-1975	42	64	78	94	114*	41	71
1976-1980	46*	62*	82	103	131	39*	86
1981-1985	48	64	82	106	124	51	86
1986-1990	44	64	81	105	124	52	85
1991-1996	41	68	81	111	122	44*	89
Samtliga	40	58	75	99	119	38	71
Övriga större kommuner							
-1940	42	58	82	117	150	37	65
1941-1950	39	53	74	93	119	34	60
1951-1960	40	58	72	92	113	31	64
1961-1970	44	62	80	96	124	36	74
1971-1975	44	63	79	96	110*	49	74
1976-1980	44*	65*	81	102	121	56	87
1981-1985	48	64	82	105	122	59	90
1986-1990	47	66	82	107	122	54	88
1991-1996	48	65	84	106	121	47	90
Samtliga	42	60	78	100	122	37	73
Storstockholm + Storgöteborg + övriga större kommuner							
-1940	39	58	83	115	169	37	66
1941-1950	39	53	73	93	119	34	58
1951-1960	39	57	72	91	114	31	64
1961-1970	43	62	79	95	114	36	74
1971-1975	43	63	79	97	114	45	73
1976-1980	43	63	80	102	122	52	84
1981-1985	47	64	81	105	121	56	88
1986-1990	48	65	82	105	121	57	85
1991-1996	43	65	83	106	122	48	88
Samtliga	41	59	78	100	126	37	73
Övriga kommuner							
-1940	40	56	83	102	165	43	63
1941-1950	41	54	70	91	112	36	57
1951-1960	41	57	72	93	118	32	62
1961-1970	41	61	77	97	112	38	69
1971-1975	43	63	77	96	116*	46	70
1976-1980	42	63	82	104	119	49	82
1981-1985	45	66	82	104	125	54	88
1986-1990	48	65	83	108	122	50	87
1991-1996	44	65	85	109	125	49	90
Samtliga	41	59	77	102	122	37	71
Hela riket							
-1940	39	58	83	114	169	37	66
1941-1950	40	54	72	92	118	34	58
1951-1960	40	57	72	92	115	31	63
1961-1970	42	61	78	95	114	37	73
1971-1975	43	63	79	97	114	45	72
1976-1980	43	63	81	103	121	51	83
1981-1985	46	65	81	105	122	56	88
1986-1990	48	65	83	106	122	55	86
1991-1996	43	65	84	107	123	48	89
Samtliga	41	59	78	101	125	37	72

Motsvarande uppgifter för hyreslägenheter finns i tabell 21

Tabell 45

Deciler av januariavgift 1998 efter färdigställandeår och lägenhetstyp, kr
Deciles of fee in January 1998 by year of completion and size of dwelling, Sw. Kr.

Färdig- ställandeår	Lägenhetstyp						
	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	Samtliga
-1940							
Decil 1	920	1660	1950	2000	2700	900	1130
Decil 2	1110	1830	2280	2590	3240	1090	1410
Decil 3	1220	1960	2530	2960	3770	1230	1720
Decil 4	1320	2110	2770	3380	4200	1320	1920
Decil 5 = median	1440	2200	2920	3610	4490	1530	2160
Decil 6	1570	2500	3240	3970	4820	1700	2520
Decil 7	1780	2700	3400	4360	5350	1800	2800
Decil 8	2010	3010	4110	4940	6380	2140	3330
Decil 9	2400	3430	4700	5880	7000	2420	4260
Genomsnitt	1570	2410	3120	3780	4750	1590	2470
Antal lägenheter	17700	20800	11300	5580	4160	7760	67200
Antal i urvalet	209	259	251	225	192	139	1275
1941-1960							
Decil 1	1240	1700	1900	2300	2270	900	1510
Decil 2	1400	1850	2200	2730	2730	1010	1780
Decil 3	1500	1990	2450	2900	3040	1070	1990
Decil 4	1570	2110	2590	3060	3350	1130	2160
Decil 5 = median	1660	2240	2690	3180	3540	1250	2340
Decil 6	1790	2380	2760	3320	3610	1310	2560
Decil 7	1850	2530	2840	3480	3950	1400	2740
Decil 8	2060	2790	3150	3740	4310	1530	2980
Decil 9	2320	3040	3700	4390	4640	1830	3410
Genomsnitt	1720	2320	2740	3280	3530	1310	2420
Antal lägenheter	24400	94800	62700	16000	5090	11800	214000
Antal i urvalet	213	238	235	263	188	242	1379
1961-1970							
Decil 1	1270	1880	2260	2890	2800	1090	1810
Decil 2	1480	2120	2520	3120	3030	1220	2180
Decil 3	1610	2320	2670	3370	3400	1320	2410
Decil 4	1750	2430	2930	3470	3720	1430	2600
Decil 5 = median	1800	2520	3070	3640	4060	1540	2800
Decil 6	1900	2600	3190	3790	4230	1640	3040
Decil 7	2000	2700	3320	3960	4530	1760	3270
Decil 8	2160	2880	3430	4160	4720	1950	3450
Decil 9	2320	3130	3560	4320	4960	2160	3840
Genomsnitt	1830	2520	3030	3630	3960	1580	2850
Antal lägenheter	15300	50700	78300	29100	6140	9510	189000
Antal i urvalet	168	165	184	169	138	183	1007
1971-1980							
Decil 1	1540	2240	2900	3190	4000	1390	2270
Decil 2	1680	2460	3080	3520	4580	1710	2620
Decil 3	1810	2590	3210	3710	4920	1810	2860
Decil 4	1890	2690	3370	3950	5150	2050	3070
Decil 5 = median	2020	2800	3510	4180	5270	2230	3250
Decil 6	2140	2890	3590	4430	5310	2310	3460
Decil 7	2270	3050	3760	4570	5490	2430	3680
Decil 8	2400	3150	3860	4800	5590	2580	3950
Decil 9	2610	3310	4060	5320	6040	2880	4500
Genomsnitt	2255	2790	3500	4210	5150	2170	3340
Antal lägenheter	5300	24900	36800	13900	3570	3640	87800
Antal i urvalet	192	202	216	211	120	152	1093
1981-1985							
Decil 1	2280	3030	3790	4460	4970	2700	3440
Decil 2	2400	3370	4070	4840	5340	2890	3770
Decil 3	2600	3490	4200	5020	5560	2970	4110
Decil 4	2690	3580	4360	5220	5740	3330	4370
Decil 5 = median	2910	3660	4520	5450	5880	3470	4650
Decil 6	3020	3870	4640	5700	6160	3510	4980
Decil 7	3140	4020	4840	6000	6310	3510	5350
Decil 8	3370	4210	5050	6320	6580	3620	5760
Decil 9	3520	4430	5380	6660	7200	4240	6320
Genomsnitt	2870	3700	4550	5530	6010	3360	4760
Antal lägenheter	710	11800	14800	13200	6240	680	47400
Antal i urvalet	113	163	149	186	149	92	852

Tabell 45 (forts)

Färdig- ställandeår	Lägenhetstyp						Samtliga
	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
1986-1990							
Decil 1	2560	3160	4030	4780	5550	2670	3560
Decil 2	2780	3480	4240	5080	5760	2980	4010
Decil 3	2980	3700	4510	5280	6070	3210	4250
Decil 4	3140	3870	4680	5500	6360	3420	4590
Decil 5 = median	3350	4020	4820	5760	6520	3580	4830
Decil 6	3450	4130	5030	6100	6670	3910	5190
Decil 7	3570	4300	5220	6340	6960	4460	5540
Decil 8	3700	4520	5480	6530	7300	5150	6060
Decil 9	4300	4710	5820	6980	7730	6130	6620
Genomsnitt	3320	3980	4930	5870	6570	3920	5000
Antal lägenheter	1180	15500	15700	13900	4540	650	51500
Antal i urvalet	135	231	210	218	137	97	1028
1991-1996							
Decil 1	2510	3500	4260	5220	5530	2720	3920
Decil 2	2770	3730	4560	5560	5920	3100	4330
Decil 3	3110	4060	4700	5740	6120	3300	4680
Decil 4	3250	4130	4840	5950	6430	3400	4940
Decil 5 = median	3380	4220	5120	6180	6560	3680	5300
Decil 6	3490	4460	5250	6360	6750	3940	5580
Decil 7	3800	4610	5420	6660	7220	3950	6010
Decil 8	3800	4800	5700	6870	7480	4060	6430
Decil 9	3960	5070	6160	7370	7830	4750	7020
Genomsnitt	3340	4300	5150	6240	6700	3670	5380
Antal lägenheter	1200	12700	15200	15600	5280	390	50300
Antal i urvalet	108	226	218	218	145	49	964
Samtliga							
Decil 1	1160	1790	2260	2910	3050	970	1700
Decil 2	1320	2030	2580	3320	3700	1090	2080
Decil 3	1480	2200	2770	3590	4310	1220	2380
Decil 4	1600	2380	2970	3950	4790	1330	2650
Decil 5 = median	1750	2550	3210	4350	5340	1490	2940
Decil 6	1820	2730	3420	4820	5760	1630	3280
Decil 7	1990	3020	3720	5410	6180	1810	3640
Decil 8	2200	3370	4170	5910	6560	2160	4250
Decil 9	2540	4000	4910	6520	7230	2550	5210
Genomsnitt	1800	2710	3390	4560	5230	1660	3210
Antal lägenheter	64900	231000	235000	107000	35000	34400	707000
Antal i urvalet	1138	1484	1463	1490	1069	954	7598

Motsvarande uppgifter för hyreslägenheter finns i tabell 22

Tabell 46 Deciler av januariavgift 1998 per m² bostadsyta (uppräknad till årsnivå) efter färdigställandeår och lägenhetstyp, kr
Decils of fee in January 1998 per square metre (blown up to a yearly level) by year of completion and size of dwelling, Sw. Kr.

Färdig- ställandeår	Lägenhetstyp						
	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	Samtliga
-1940							
Decil 1	317	336	283	212	196	339	294
Decil 2	347	375	340	276	239	387	345
Decil 3	370	409	361	310	281	455	373
Decil 4	419	453	391	369	311	500	417
Decil 5 = median	451	482	437	373	325	518	453
Decil 6	486	517	460	427	353	536	494
Decil 7	520	597	516	467	373	545	532
Decil 8	608	639	635	531	432	612	610
Decil 9	724	717	721	600	504	695	708
Genomsnitt	483	507	463	403	348	516	476
Antal lägenheter	17700	20800	11300	5580	4160	7760	67200
Antal i urvalet	209	259	251	225	192	139	1275
1941-1960							
Decil 1	387	367	330	307	228	356	343
Decil 2	426	420	379	343	275	418	396
Decil 3	459	448	405	387	321	458	429
Decil 4	485	456	434	411	361	479	448
Decil 5 = median	506	482	444	436	398	489	464
Decil 6	523	499	460	439	419	514	485
Decil 7	566	544	483	459	434	547	515
Decil 8	616	613	516	492	437	578	577
Decil 9	679	677	600	556	468	637	651
Genomsnitt	519	507	454	431	374	505	484
Antal lägenheter	24000	94800	62700	16000	5090	11800	214000
Antal i urvalet	213	238	235	263	188	242	1379
1961-1970							
Decil 1	397	388	357	360	326	386	370
Decil 2	445	429	396	388	338	434	400
Decil 3	469	449	420	419	364	462	431
Decil 4	488	478	449	445	397	484	459
Decil 5 = median	504	501	477	467	425	531	481
Decil 6	540	513	490	481	457	548	495
Decil 7	567	526	497	489	472	574	509
Decil 8	585	539	508	515	495	633	534
Decil 9	622	585	556	535	518	696	580
Genomsnitt	517	492	464	457	424	531	477
Antal lägenheter	15000	50700	78300	29100	6140	9510	189000
Antal i urvalet	168	165	184	169	138	183	1007
1971-1980							
Decil 1	459	441	444	399	431	428	438
Decil 2	487	468	464	438	470	472	464
Decil 3	520	485	492	468	492	508	490
Decil 4	535	505	511	491	503	538	508
Decil 5 = median	566	531	527	509	514	565	527
Decil 6	601	560	541	526	549	595	548
Decil 7	618	575	556	555	555	612	571
Decil 8	660	597	578	572	595	650	587
Decil 9	720	637	598	616	605	725	625
Genomsnitt	568	532	527	506	522	565	529
Antal lägenheter	5030	24900	36800	13900	3570	3640	87800
Antal i urvalet	192	202	216	211	120	152	1093
1981-1985							
Decil 1	609	572	564	532	483	591	533
Decil 2	669	606	589	547	525	657	564
Decil 3	686	649	607	573	534	700	595
Decil 4	721	668	624	604	550	739	620
Decil 5 = median	759	692	654	633	579	739	652
Decil 6	780	713	699	651	598	739	683
Decil 7	811	745	721	695	621	790	713
Decil 8	879	776	772	716	670	832	758
Decil 9	925	809	838	769	725	912	809
Genomsnitt	753	687	674	638	593	736	659
Antal lägenheter	710	11800	14800	13200	6240	680	47400
Antal i urvalet	113	163	149	186	149	92	852

Tabell 46 (forts)

Färdig- ställandeår	Lägenhetstyp						Samtliga
	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
1986-1990							
Decil 1	694	611	601	546	543	677	570
Decil 2	754	658	639	570	572	696	610
Decil 3	794	690	668	587	591	751	649
Decil 4	811	713	691	624	619	804	677
Decil 5 = median	837	732	710	660	639	824	705
Decil 6	875	765	733	690	669	845	733
Decil 7	904	793	760	721	712	892	764
Decil 8	940	826	796	767	743	977	799
Decil 9	1002	866	846	807	789	990	849
Genomsnitt	840	736	719	667	652	847	709
Antal lägenheter	1180	15500	15700	13900	4540	650	51500
Antal i urvalet	135	231	210	218	137	97	1028
1991-1996							
Decil 1	707	647	624	586	549	718	594
Decil 2	791	718	666	610	575	747	634
Decil 3	823	743	690	633	589	806	673
Decil 4	843	762	709	655	608	819	707
Decil 5 = median	878	791	729	696	640	881	730
Decil 6	913	813	751	720	680	946	760
Decil 7	1032	835	772	753	705	974	793
Decil 8	1220	882	823	800	729	1123	830
Decil 9	1267	930	870	846	798	1140	885
Genomsnitt	940	794	740	705	656	922	740
Antal lägenheter	1200	12700	15200	15600	5280	390	50300
Antal i urvalet	108	226	218	218	145	49	964
Samtliga							
Decil 1	355	383	368	369	311	368	370
Decil 2	409	440	410	421	372	430	421
Decil 3	451	458	444	458	433	467	451
Decil 4	481	485	469	487	472	491	481
Decil 5 = median	506	512	494	526	516	520	507
Decil 6	536	550	519	565	555	545	542
Decil 7	574	605	573	615	597	584	588
Decil 8	634	667	626	676	641	633	651
Decil 9	723	768	722	750	721	725	738
Genomsnitt	529	547	519	542	512	537	533
Antal lägenheter	64900	231000	235000	107000	35000	34400	707000
Antal i urvalet	1138	1484	1463	1490	1069	954	7598

Motsvarande uppgifter för hyreslägenheter finns i tabell 23

Tabell 47 **Antal lägenheter efter färdigställandeår och lägenhetstyp 1989, 1991, 1993, 1995 och 1997**
Number of dwellings by year of completion and size of dwelling 1989, 1991, 1993, 1995 and 1997

Undersökningsår	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
1989							
Färdigställandeår							
-1940	18700	21900	9400	3850	3570	6970	64300
1941-1950	12200	39000	18200	3190	1050	3040	76700
1951-1960	13300	58800	42600	13800	4260	7720	141000
1961-1970	17800	54100	75000	26200	5850	8770	188000
1971-1975	3830	18500	23300	5520	910	2950	55000
1976-1980	920	6760	11900	7180	2860	1230	30800
1981-1988	1210	18800	25000	23300	10000	1060	79300
1981-1985	690	11400	16100	14100	6640	570	49500
Samtliga	68000	218000	205000	83000	28500	31700	634000
1991							
Färdigställandeår							
-1940	17100	19000	9620	5460	3240	6470	60900
1941-1950	11700	40400	18700	3140	1130	2670	77700
1951-1960	13800	62100	42100	15200	3860	8070	145000
1961-1970	16800	51900	75500	28600	5520	8960	187000
1971-1975	3770	19800	23800	5740	760	3740	57600
1976-1980	1030	6640	11600	7210	2740	1360	30600
1981-1985	750	12200	15600	13800	6670	420	49500
1986-1990	1320	16500	18400	21200	6980	650	65100
Samtliga	66200	229000	215000	100000	30900	32300	674000
1993							
Färdigställandeår							
-1940	17600	19000	10400	5580	3870	8980	65400
1941-1950	10700	37600	17900	3900	1010	2650	73800
1951-1960	15700	59200	41000	13300	3520	8560	141000
1961-1970	16200	53900	78400	27300	5560	9040	190000
1971-1975	4660	18200	22900	6030	960	2790	55600
1976-1980	750	7800	14200	7610	2630	1060	34000
1981-1985	710	12300	15000	13400	5540	550	47500
1986-1992	1940	22600	28400	26600	8010	720	88200
1986-1990	1240	14500	18000	15500	4370	570	54200
Samtliga	68300	230000	228000	104000	31100	34300	696000
1995							
Färdigställandeår							
-1940	18500	19600	11500	5590	4060	7790	67100
1941-1950	10000	41300	19100	3090	1000	3070	77600
1951-1960	14900	52800	43700	12900	4060	9050	137000
1961-1970	15100	50500	76800	29700	5910	9800	188000
1971-1975	4340	18100	22400	6930	1120	2430	55300
1976-1980	1020	6340	14300	6760	2600	1060	32100
1981-1985	730	12100	14900	13200	6370	680	48000
1986-1990	1130	14800	16500	14800	4590	690	52500
1991-1994	970	11600	14400	15200	5110	430	47700
Samtliga	66700	227000	234000	108000	34800	35000	706000
1997							
Färdigställandeår							
-1940	17900	21100	11300	5590	4270	8200	68300
1941-1950	10100	41900	19200	2740	950	2590	77400
1951-1960	14000	53000	44000	13200	4160	9290	138000
1961-1970	15100	51000	78400	29500	6150	9860	190000
1971-1975	4200	18400	22900	6910	1070	2660	56100
1976-1980	860	6630	14300	7000	2510	1000	32300
1981-1985	720	11900	14800	13300	6260	680	47600
1986-1990	1200	15800	15800	14300	4550	660	52300
1991-1996	1200	12700	15300	15600	5310	400	50500
Samtliga	65300	232000	236000	108000	35200	35300	712000

Motsvarande uppgifter för hyreslägenheter finns i tabell 24

Tabell 48 Genomsnittlig årsavgift per lägenhet samt medelfel efter färdigställandeår och lägenhetstyp åren 1989, 1991, 1993, 1995 och 1997, kr
Average annual fee per dwelling, with standard error, by year of completion and size of dwelling in 1989, 1991, 1993, 1995 and 1997, Sw. Kr.

Undersökningsår	Lägenhetstyp						Samtliga	
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga		
1989								
Färdigställandeår								
-1940	9488± 353	13525± 543	18166± 678	24064±1059	26240±1033	9404± 375	13921± 273	
1941-1950	11511± 245	14623± 312	17609± 441	24239±1720	24939± 816	8419± 304	15129± 225	
1951-1960	10929± 298	14228± 328	17762± 363	20278± 587	24551± 547	8699± 273	15591± 192	
1961-1970	12551± 237	17875± 313	22684± 321	27304± 471	30751± 584	11050± 279	20689± 196	
1971-1975	13633± 371	19243± 438	23817± 400	27599± 471	30082± 729	12707± 413	21454± 264	
1976-1980	13998± 232	19471± 292	23945± 358	29237± 437	32291± 575	15320± 305	24328± 206	
1981-1988	20240± 407	25338± 267	30370± 355	35630± 346	37755± 444	22172± 820	31391± 181	
1981-1985	18219± 420	24189± 338	29148± 490	33730± 428	36549± 499	20822±1301	30061± 230	
Samtliga	11423± 142	16680± 156	22146± 172	28385± 263	31636± 290	10557± 166	19784± 95	
1991								
Färdigställandeår								
-1940	13064± 586	18484± 616	26861±1131	32196±2043	37631±1668	12359± 663	19885± 456	
1941-1950	15303± 342	20069± 528	25041± 769	32844±2189	37216±1631	11401± 509	21017± 375	
1951-1960	13844± 355	19707± 491	23993± 592	27684± 614	31742± 836	11115± 336	21071± 293	
1961-1970	15950± 319	24084± 450	28294± 552	34550± 675	39814± 822	14540± 465	26659± 302	
1971-1975	17643± 584	26251± 630	29706±1016	35478± 824	40856±1271	17839± 583	27682± 501	
1976-1980	19418± 593	25619± 417	30589± 574	39050± 509	45052±1064	20330± 569	31965± 305	
1981-1985	24227± 957	31193± 536	38178± 713	46433± 601	50754± 778	25401±1669	40125± 337	
1986-1990	29336± 854	36032± 465	43170± 630	51232± 616	52983± 942	30528±1651	44638± 317	
Samtliga	15163± 206	23193± 218	29375± 283	38864± 340	44309± 404	14076± 247	27246± 141	
1993								
Färdigställandeår								
-1940	17302± 656	24622±1231	31895±1135	39763±1391	45273±1709	18058±1024	25416± 514	
1941-1950	16282±1110	24231± 728	28899± 956	36762±2196	46213±2686	16565±1183	24896± 547	
1951-1960	16214± 368	23265± 485	28366± 609	33010± 921	36708±1004	13806± 418	24638± 320	
1961-1970	19817± 328	27439± 440	32784± 551	40169± 864	44060±1248	16828± 452	30794± 313	
1971-1975	20473± 533	30170± 516	36659± 667	41310±1004	50302±2017	21747± 695	33169± 405	
1976-1980	23524±1156	33588± 740	39544± 803	50421± 863	56803± 986	26429± 839	41186± 546	
1981-1985	30368±1150	38290± 451	46391± 671	57256± 661	64594± 784	32835± 898	49082± 360	
1986-1992	35345± 824	43878± 430	53514± 604	64698± 632	72291±1053	38763±1051	55601± 355	
1986-1990	35551±1008	42667± 499	52510± 622	62684± 651	67899±1103	39243±1276	53501± 382	
Samtliga	18421± 295	28224± 246	35931± 286	48418± 387	55648± 585	17788± 355	33503± 155	
1995								
Färdigställandeår								
-1940	18363± 621	27309± 825	35490±1082	42458±1293	55719±1903	18509± 863	28197± 456	
1941-1950	19997± 551	26992± 708	31216±1225	40688±1801	41921±4469	17480± 931	27486± 535	
1951-1960	18131± 403	26100± 593	31106± 715	35986± 635	40847±1080	15035± 445	27468± 356	
1961-1970	20867± 446	28868± 522	35241± 572	41418± 668	47353±1062	18439± 510	32853± 316	
1971-1975	22940± 499	31288± 590	39128± 657	44539±1249	56959±2172	23131± 760	35627± 430	
1976-1980	26188± 874	35136± 705	43831± 664	54291±1200	62358±1109	29647±1313	44798± 567	
1981-1985	31645± 805	42749± 617	52602± 666	64056± 809	71361± 949	38161±1088	55243± 408	
1986-1990	37125± 694	46505± 575	56496± 585	69223± 674	75716± 834	42505±1622	58346± 402	
1991-1994	37890± 906	48983± 599	58098± 948	69542± 893	77146±1302	37061±3323	60954± 495	
Samtliga	20285± 246	31036± 260	39074± 301	52317± 375	61354± 650	19236± 323	36856± 161	
1997								
Färdigställandeår								
-1940	18586± 677	28377± 839	36957±1090	44708±1409	56642±1846	18732± 807	29176± 478	
1941-1950	20898± 592	27963± 750	32420±1247	43095±1914	41959±4585	17100±1046	28490± 565	
1951-1960	19474± 402	26452± 582	31890± 748	37648±1022	41365±1066	14740± 355	28213± 379	
1961-1970	21382± 423	29702± 493	35713± 558	42934± 631	47293±1186	19388± 652	33608± 305	
1971-1975	23088± 545	32126± 476	39793± 511	45039±1131	56071±2217	23964± 784	36239± 370	
1976-1980	25811± 896	35123± 736	43851± 766	54100±1298	63348±1015	30756± 988	44911± 604	
1981-1985	33815± 764	43660± 764	53455± 639	65423± 792	71032± 947	39180±1094	56166± 410	
1986-1990	38903±1052	47165± 531	57845± 655	68986± 711	76827± 856	45771±2075	58729± 424	
1991-1996	38615± 952	50585± 578	59837± 846	73465± 814	79255±1205	42951±2093	63133± 455	
Samtliga	21075± 265	31912± 256	39840± 298	53852± 371	61845± 669	19647± 347	37748± 161	

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Motsvarande uppgifter för hyreslägenheter finns i tabell 25.

Tabell 49 Genomsnittlig årsavgift per m² bostadsyta samt medelfel efter färdigställandeår och lägenhetstyp åren 1989, 1991, 1993, 1995 och 1997, kr
Average annual fee per square metre of useful floor space, with standard error, by year of completion and size of dwelling in 1989, 1991, 1993, 1995 and 1997 Sw. Kr.

Undersökningsår	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
1989							
Färdigställandeår							
-1940	243± 8.2	257± 9.5	220± 9.8	226± 9.1	173± 6.2	276± 7.8	243± 4.5
1941-1950	292± 5.6	275± 5.4	246± 5.9	261±13.8	214± 7.7	278± 8.1	269± 3.3
1951-1960	272± 6.2	249± 5.7	248± 5.0	223± 7.2	217± 4.9	276± 5.5	249± 3.0
1961-1970	310± 5.2	289± 3.8	289± 3.3	285± 3.8	267± 4.3	319± 8.5	291± 1.9
1971-1975	319± 7.8	310± 7.1	306± 5.0	291± 5.1	277± 7.4	315± 8.4	307± 3.4
1976-1980	330± 5.0	304± 4.0	294± 4.2	289± 4.1	268± 4.5	328± 4.5	295± 2.1
1981-1988	428± 5.4	395± 4.0	367± 3.7	339± 3.7	309± 4.0	449±13.1	360± 2.0
1981-1985	400± 6.1	377± 5.3	346± 4.9	320± 4.4	295± 4.4	422±24.3	340± 2.5
Samtliga	284± 3.3	284± 2.4	285± 2.0	287± 2.5	261± 2.3	299± 3.8	284± 1.2
1991							
Färdigställandeår							
-1940	336±14	347±13	321±13	300±19	234± 8	346±13	329± 6
1941-1950	391± 8	373± 9	347±10	355±18	324±13	386±14	369± 6
1951-1960	348± 8	350± 9	331± 8	311± 7	276± 7	373± 9	340± 5
1961-1970	396± 8	383± 6	361± 6	362± 7	342± 6	414±10	372± 3
1971-1975	415±12	412± 9	379±13	375± 8	359±12	436±14	396± 6
1976-1980	450±14	402± 6	385± 7	385± 5	372± 8	421± 6	391± 3
1981-1985	517± 9	481± 8	463± 8	444± 6	403± 6	509±21	455± 4
1986-1990	602±13	546± 7	531± 6	484± 6	439± 8	607±24	512± 3
Samtliga	377± 5	390± 4	377± 3	390± 3	360± 3	396± 5	383± 2
1993							
Färdigställandeår							
-1940	447±16	433±20	384±13	368±15	300±11	466±16	420± 8
1941-1950	415±28	445±14	413±14	403±25	411±23	487±18	432± 9
1951-1960	418± 9	409± 8	390± 8	363±10	328± 9	460± 9	401± 4
1961-1970	472± 7	443± 6	415± 6	421± 8	384±10	478±10	431± 3
1971-1975	484±10	480± 7	467± 8	438±11	445±15	503±16	471± 5
1976-1980	529±17	521±11	497±10	491± 7	472± 8	536±17	501± 5
1981-1985	660±11	587± 8	565± 8	556± 7	522± 6	618±13	565± 4
1986-1992	750±15	671± 7	641± 6	611± 6	585± 7	711± 9	638± 3
1986-1990	749±21	654± 7	633± 6	600± 6	558± 8	705±10	627± 3
Samtliga	455± 7	469± 4	457± 3	482± 4	454± 4	482± 6	466± 2
1995							
Färdigställandeår							
-1940	473±15	478±15	443±16	378±11	346±12	513±17	458± 7
1941-1950	500±16	505±15	431±15	447±16	367±42	515±19	482± 9
1951-1960	457± 9	463±11	427± 9	390± 7	359±11	469± 9	441± 5
1961-1970	495± 8	470± 7	450± 6	434± 7	404± 7	508±10	458± 4
1971-1975	539±11	499± 8	497± 8	460±12	500±17	524±16	498± 5
1976-1980	592±20	565±11	542± 8	531±10	516± 8	570±16	545± 5
1981-1985	706±16	662± 9	649± 8	619± 7	581± 9	676±16	636± 4
1986-1990	788±10	719± 8	690± 6	658± 6	631± 8	774±15	687± 3
1991-1994	847±24	752± 9	693±10	656± 8	629± 9	828±22	693± 5
Samtliga	498± 6	521± 5	498± 3	519± 3	498± 5	515± 6	510± 2
1997							
Färdigställandeår							
-1940	477±16	497±14	457±16	397±12	348±12	507±15	469± 7
1941-1950	527±18	526±15	449±15	467±16	371±45	510±20	503±10
1951-1960	489± 9	467±10	443± 9	413±11	365±11	484± 9	454± 5
1961-1970	505± 8	484± 7	455± 6	451± 7	421±11	535±12	469± 4
1971-1975	540±10	510± 7	505± 6	467±11	496±19	542±14	506± 4
1976-1980	604±12	561±12	541± 9	528±12	525± 8	605±12	545± 6
1981-1985	738±16	675±11	660± 8	629± 8	584± 9	715±16	647± 4
1986-1990	819±13	726± 8	702± 6	653± 7	635± 8	823±24	694± 4
1991-1996	903±41	778± 8	717± 8	691± 8	647± 8	901±44	723± 4
Samtliga	516± 6	535± 4	509± 3	533± 3	505± 5	529± 6	523± 2

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Motsvarande uppgifter för hyreslägenheter finns i tabell 26.

Tabell 50 **Förändring i avgift per lägenhet mellan januari undersökningsåret och januari året efter undersökningsåret efter färdigställandeår och lägenhetstyp. Uppgifter för undersökningsåren 1989, 1991, 1993, 1995 och 1997, procent**
Change in fee per dwelling between January the year of the survey and January the year after the survey by year of completion and size of dwelling. Figures from the survey of 1989, 1991, 1993, 1995 and 1997, per cent

Undersökningsår	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
1989							
Färdigställandeår							
-1940	8.0	7.2	5.7	6.1	4.5	7.7	7.1
1941-1950	7.2	6.8	4.9	5.5	3.9	7.7	6.4
1951-1960	7.0	5.7	5.7	5.3	5.9	6.8	5.9
1961-1970	5.8	6.4	6.7	6.5	6.1	6.2	6.5
1971-1975	6.5	7.2	6.6	5.9	7.3	6.0	6.7
1976-1980	6.7	7.5	6.7	7.4	7.0	6.8	7.1
1981-1988	6.1	5.7	5.9	6.4	7.1	5.1	6.1
1981-1985	7.9	7.1	7.2	7.5	8.2	5.6	7.4
Samtliga	6.9	6.4	6.2	6.3	6.3	6.8	6.4
1991							
Färdigställandeår							
-1940	18.4	14.4	13.0	14.6	18.2	17.2	15.8
1941-1950	14.6	11.6	12.5	12.0	12.5	14.5	12.4
1951-1960	12.0	12.3	11.5	12.5	12.0	11.5	12.0
1961-1970	12.1	12.8	10.5	12.5	10.4	12.9	11.7
1971-1975	15.2	13.7	15.5	13.8	13.8	12.9	14.5
1976-1980	13.3	12.4	13.0	13.3	13.2	13.6	13.0
1981-1985	14.6	14.4	13.0	14.5	16.2	15.7	14.2
1986-1990	12.8	11.1	13.2	13.2	11.4	9.3	12.4
Samtliga	14.3	12.6	12.1	13.2	13.3	13.5	12.8
1993							
Färdigställandeår							
-1940	5.7	6.3	9.5	7.6	10.0	8.2	7.2
1941-1950	6.0	5.3	6.8	3.9	6.3	6.1	5.8
1951-1960	6.1	4.5	4.5	4.0	4.1	5.5	4.7
1961-1970	3.5	3.6	2.5	3.3	3.7	3.1	3.1
1971-1975	4.1	3.1	3.0	3.5	4.8	2.3	3.2
1976-1980	4.9	7.9	6.0	5.7	6.5	5.6	6.4
1981-1985	7.5	8.1	8.7	7.8	7.2	6.3	8.1
1986-1992	3.6	4.8	5.2	5.3	5.5	5.1	5.1
1986-1990	5.0	6.2	5.9	7.3	8.1	7.0	6.6
Samtliga	5.1	4.8	4.5	4.9	6.0	5.4	4.8
1995							
Färdigställandeår							
-1940	3.4	4.6	5.0	3.7	2.2	2.9	3.9
1941-1950	2.7	3.3	2.9	3.8	1.6	3.1	3.1
1951-1960	4.0	3.0	2.8	3.4	4.1	3.6	3.2
1961-1970	1.9	2.8	1.8	3.2	1.3	1.5	2.3
1971-1975	1.3	2.0	1.3	3.3	1.7	1.7	1.8
1976-1980	0.9	0.9	1.3	1.7	1.4	0.4	1.2
1981-1985	4.5	3.6	3.8	3.7	3.3	4.8	3.7
1986-1990	3.1	2.6	2.8	2.3	2.7	3.4	2.6
1991-1994	3.4	3.1	3.1	2.9	3.6	2.5	3.1
Samtliga	2.9	3.0	2.4	3.1	2.6	2.6	2.8
1997							
Färdigställandeår							
-1940	1.6	2.3	2.0	1.9	0.8	0.7	1.8
1941-1950	1.8	2.1	1.6	2.4	1.3	1.1	1.9
1951-1960	2.6	1.5	1.8	1.4	1.9	1.5	1.7
1961-1970	0.9	0.9	0.7	0.7	0.0	0.7	0.8
1971-1975	0.6	0.7	0.5	2.0	0.8	1.1	0.8
1976-1980	0.7	-0.2	0.0	0.3	-0.1	0.5	0.1
1981-1985	0.9	0.1	2.5	0.3	-0.4	0.8	0.9
1986-1990	1.8	-0.3	0.8	0.3	0.7	2.8	0.4
1991-1996	1.3	1.0	1.8	0.9	0.0	0.0	1.1
Samtliga	1.6	1.2	1.2	0.9	0.4	1.0	1.1

Motsvarande uppgifter för hyreslägenheter finns i tabell 27

Tabell 51 Genomsnittlig avgift per lägenhet i januari samt medelfel efter färdigställandeår och lägenhetstyp. Uppgifter för undersökningsåren 1989, 1991, 1993, 1995 och 1997, kr
Average fee per dwelling in January, with standard error, by year of completion and size of dwelling. Figures from the surveys of 1989, 1991, 1993, 1995 and 1997, Sw. Kr.

Mättningspunkt	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Januari 1990							
Färdigställandeår							
-1940	846± 33	1154± 46	1621± 56	2105± 94	2273± 94	840± 34	1208± 24
1941-1950	1006± 22	1273± 27	1517± 38	2104± 47	2176± 77	742± 27	1315± 19
1951-1960	963± 27	1230± 29	1539± 32	1797± 29	2142± 51	762± 24	1354± 17
1961-1970	1098± 22	1570± 29	1993± 30	2396± 42	2680± 51	973± 27	1817± 18
1971-1975	1205± 34	1736± 31	2100± 37	2422± 44	2729± 59	1116± 38	1904± 22
1976-1980	1237± 21	1730± 28	2107± 34	2590± 42	2859± 54	1343± 28	2150± 19
1981-1988	1753± 35	2212± 24	2660± 31	3120± 32	3323± 39	1937± 76	2746± 16
1981-1985	1593± 39	2131± 32	2582± 42	2981± 40	3271± 45	1826±105	2660± 21
Samtliga	1005± 13	1459± 14	1942± 15	2496± 20	277± 26	930± 15	1734± 9
Januari 1992							
Färdigställandeår							
-1940	1202± 55	1682± 56	2389±100	2876±196	3287±117	1122± 59	1797± 42
1941-1950	1375± 33	1756± 39	2227± 70	2936±192	3278±144	1022± 46	1857± 31
1951-1960	1234± 35	1755± 45	2132± 55	2461± 58	2813± 75	988± 31	1874± 27
1961-1970	1411± 26	2125± 40	2514± 50	3068± 66	3514± 66	1294± 45	2363± 28
1971-1975	1565± 46	2340± 55	2663± 81	3147± 74	3659± 91	1585± 52	2473± 42
1976-1980	1717± 52	2296± 41	2786± 46	3512± 46	4044± 94	1842± 49	2886± 26
1981-1985	2144± 87	2792± 45	3401± 61	4162± 52	4582± 72	2265±154	3591± 29
1986-1990	2612± 76	3204± 43	3864± 52	4570± 56	4674± 86	2702±142	3976± 28
Samtliga	1361± 19	2062± 19	2620± 25	3466± 32	3938± 35	1259± 23	2429± 13
Januari 1994							
Färdigställandeår							
-1940	1487± 55	2140±109	2789±101	3465±124	3940±150	1557± 86	2206± 45
1941-1950	1400± 97	2098± 63	2502± 86	3142±187	4048±252	1439±101	2154± 48
1951-1960	1411± 32	1997± 43	2429± 53	2831± 89	3147± 88	1192± 36	2117± 28
1961-1970	1692± 29	2347± 40	2783± 47	3428± 74	3777±100	1425± 38	2624± 27
1971-1975	1756± 45	2576± 46	3116± 57	3522± 82	4378±197	1831± 55	2829± 34
1976-1980	2036± 95	2953± 65	3457± 76	4383± 80	4989± 92	2307± 81	3600± 49
1981-1985	2669± 96	3399± 38	4151± 58	5082± 57	5715± 67	2893± 84	4363± 31
1986-1992	3034± 73	3814± 40	4621± 48	5623± 54	6275± 85	3384±101	4820± 30
1986-1990	3092± 94	3735± 43	4590± 50	5535± 54	6005± 89	3467±123	4699± 33
Samtliga	1586± 25	2440± 22	3091± 25	4191± 34	4844± 51	1528± 30	2893± 14
Januari 1996							
Färdigställandeår							
-1940	1543± 49	2351± 70	3034± 93	3646±113	4727±169	1573± 74	2402± 39
1941-1950	1705± 48	2302± 59	2660±108	3476±152	3547±378	1490± 82	2344± 46
1951-1960	1554± 35	2229± 52	2652± 62	3076± 54	3509± 97	1287± 38	2345± 31
1961-1970	1766± 38	2459± 42	2977± 48	3518± 53	4000± 92	1554± 43	2784± 26
1971-1975	1938± 42	2645± 52	3296± 55	3783±105	4830±187	1938± 62	3011± 36
1976-1980	2198± 73	2951± 60	3692± 58	4602±106	5269± 98	2485±111	3779± 49
1981-1985	2728± 61	3677± 54	4523± 57	5515± 71	6095± 78	3332±109	4746± 35
1986-1990	3137± 52	3954± 47	4820± 50	5889± 58	6481± 68	3659±139	4974± 34
1991-1994	3241± 75	4187± 48	4971± 79	5936± 79	6570± 94	3138±284	5204± 42
Samtliga	1720± 20	2647± 22	3320± 26	4462± 32	5221± 56	1633± 28	3137± 14
Januari 1998							
Färdigställandeår							
-1940	1572± 57	2408± 70	3120± 91	3780±121	4747±153	1589± 70	2472± 41
1941-1950	1788± 52	2376± 65	2754±109	3677±159	3559±391	1471± 90	2426± 49
1951-1960	1672± 33	2283± 51	2726± 65	3197± 85	3521± 93	1268± 30	2418± 33
1961-1970	1827± 38	2519± 41	3031± 46	3630± 54	3963±106	1577± 45	2847± 25
1971-1975	1991± 47	2722± 40	3380± 45	3837± 98	4744±186	2019± 67	3078± 32
1976-1980	2193± 73	2975± 60	3696± 62	4569±105	5326± 83	2582± 81	3790± 50
1981-1985	2873± 61	3703± 60	4552± 57	5527± 68	6011± 81	3357± 96	4762± 35
1986-1990	3316± 86	3985± 52	4932± 54	5873± 59	6573± 75	3922±177	4996± 38
1991-1996	3341± 97	4303± 43	5151± 62	6240± 70	6696± 91	3673±173	5383± 36
Samtliga	1800± 23	2715± 22	3390± 25	4564± 32	5229± 57	1655± 28	3208± 14

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen.

Motsvarande uppgifter för hyreslägenheter finns i tabell 28.

Tabell 52 **Genomsnittlig avgift per per m² bostadsyta i januari (uppräknad till årsnivå) samt medelfel efter färdigställandeår och lägenhetstyp. Uppgifter för undersökningsåren 1989, 1991, 1993, 1995 och 1997, kr**
Average fee in January per square metre of useful floor space (blown up to a yearly level), with standard error, by year of completion and size of dwelling. Figures from the surveys of 1989, 1991, 1993, 1995 and 1997, Sw. Kr

Mättidpunkt	Lägenhetstyp						Samtliga
Färdigställandeår	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Januari 1990							
Färdigställandeår							
-1940	258± 9	264±10	238± 8	238±10	178± 7	294± 9	256± 5
1941-1950	306± 6	287± 6	255± 6	271±14	224± 9	295± 9	281± 3
1951-1960	288± 7	258± 6	258± 5	239± 4	228± 5	290± 6	260± 3
1961-1970	325± 5	304± 4	305± 4	301± 4	280± 5	336± 8	307± 2
1971-1975	338± 9	337± 5	324± 6	307± 6	300± 8	332± 9	328± 3
1976-1980	349± 6	324± 5	310± 5	307± 5	284± 5	345± 5	312± 2
1981-1988	445± 6	414± 4	386± 4	357± 4	326± 4	471±14	379± 2
1981-1985	420± 7	399± 6	367± 5	339± 5	318± 5	443±22	362± 3
Samtliga	299± 4	298± 3	300± 2	303± 2	275± 2	316± 4	299± 1
Januari 1992							
Färdigställandeår							
-1940	374±17	377±15	343±14	321±22	250± 9	384±13	359± 7
1941-1950	422± 9	392± 8	370±11	381±19	342±14	414±16	391± 5
1951-1960	372± 9	375± 9	354± 9	332± 8	294± 8	399±11	363± 5
1961-1970	420± 8	406± 7	385± 7	385± 8	362± 6	442±11	396± 4
1971-1975	443±11	441± 9	407±13	399± 9	386±11	465±15	424± 6
1976-1980	479±15	432± 7	421± 6	414± 5	400± 8	459± 7	424± 3
1981-1985	548± 9	517± 9	496± 8	477± 6	436± 7	543±23	489± 4
1986-1990	643±15	582± 7	571± 6	518± 6	465± 9	646±25	548± 3
Samtliga	407± 6	415± 4	404± 4	417± 4	385± 3	426± 6	410± 2
Januari 1994							
Färdigställandeår							
-1940	460±16	454±21	403±14	385±16	314±12	483±16	437± 8
1941-1950	428±30	464±14	428±14	412±25	433±26	508±20	448± 9
1951-1960	437± 9	421± 9	400± 8	373±12	337± 9	479±10	414± 5
1961-1970	484± 8	455± 6	423± 6	431± 8	396± 9	485±10	440± 4
1971-1975	498±10	492± 8	477± 9	448±11	464±18	508±14	482± 5
1976-1980	550±19	549±11	521±11	512± 8	497± 9	561±19	525± 6
1981-1985	698±12	625± 8	606± 8	593± 7	554± 6	651±12	603± 4
1986-1992	771±17	700± 7	665± 6	638± 6	610± 7	745±11	664± 3
1986-1990	782±24	687± 8	665± 5	635± 5	592± 8	748±13	660± 3
Samtliga	470± 7	487± 4	472± 3	501± 4	474± 4	497± 6	482± 2
Januari 1996							
Färdigställandeår							
-1940	478±15	494±15	455±16	390±11	354±13	523±17	470± 7
1941-1950	511±17	517±15	440±16	458±16	372±43	528±20	493± 9
1951-1960	470± 9	474±11	436± 9	401± 7	370±11	482± 9	452± 6
1961-1970	503± 8	480± 7	456± 7	443± 6	410± 8	513±10	466± 4
1971-1975	547±12	507± 9	502± 8	469±12	509±18	527±16	504± 5
1976-1980	597±20	569±11	548± 8	540±11	523± 8	573±17	551± 5
1981-1985	730±15	683± 9	670± 9	638± 7	595± 9	707±14	656± 4
1986-1990	807±11	734± 8	706± 6	672± 6	648± 8	798±16	703± 3
1991-1994	870±25	772± 8	711±10	672± 9	651± 9	841±22	712± 5
Samtliga	507± 6	534± 5	508± 4	531± 3	510± 5	525± 6	521± 2
Januari 1998							
Färdigställandeår							
-1940	483±16	507±14	463±16	403±12	348±11	516±15	476± 7
1941-1950	540±18	537±16	458±16	478±16	378±46	523±22	513±10
1951-1960	504±10	484±10	452± 9	421±11	373±12	500± 9	467± 5
1961-1970	517± 8	492± 7	464± 6	457± 7	424±11	531±11	477± 3
1971-1975	558±11	519± 7	515± 6	477±11	503±19	549±15	516± 4
1976-1980	616±11	570±11	547± 9	535±11	530± 8	610±12	552± 5
1981-1985	753±15	687±10	674± 9	638± 8	593± 9	736±14	659± 5
1986-1990	840±13	736± 9	719± 6	667± 7	652± 8	848±25	709± 4
1991-1996	940±50	794± 7	740± 7	705± 8	656± 9	922±43	740± 4
Samtliga	529± 6	547± 4	519± 3	542± 3	512± 5	537± 6	533± 2

Värdet till höger om ± anger 68 %-konfidensintervall omkring skattningen. Om detta värde fördubblas erhålls 95 %-konfidensintervall omkring skattningen. Motsvarande uppgifter för hyreslägenheter finns i tabell 29.

Tabell 53 **Genomsnittlig januariavgift 1998 per lägenhet, per m² bostadsyta samt yta per lägenhet efter kommun och län.**

Average fee in January 1998 per dwelling, per square metre of useful floor space, and useful floor space per dwelling by municipality and county.

Vissa större kommuner Län Riket	Genomsnittlig januariavgift 1998 per lägenhet, kr	Genomsnittlig januariavgift 1998 per m ² bostadsyta, kr	Genomsnittlig bostadsyta; m ²
Upplands-Väsby	3680	568	77
Vallentuna	4290	649	80
Järfälla	3440	539	77
Huddinge	4400	650	81
Botkyrka	4030	594	81
Haninge	4000	651	74
Täby	3340	496	80
Sollentuna	3890	576	80
Stockholm	3020	537	70
Södertälje	2890	474	75
Nacka	3830	627	74
Solna	2660	439	73
Norrtälje	2850	503	67
Stockholms län	3340	552	73
Uppsala	3330	536	75
Uppsala län	3330	535	75
Nyköping	2920	508	67
Eskilstuna	2750	474	69
Södermanlands län	2840	484	70
Linköping	3520	521	79
Norrköping	3420	558	73
Östergötlands län	3280	524	74
Jönköping	2820	454	72
Jönköpings län	2950	468	74
Kronobergs län	3370	516	77
Kalmar	3000	521	70
Kalmar län	2970	516	69
Gotland	3070	522	71
Gotlands län	3070	522	71
Karlskrona	2880	502	68
Blekinge län	2960	526	67
Malmö	2880	485	71
Lund	3220	509	76
Helsingborg	3440	549	76
Kristiansstad	2930	523	67
Skåne län	3120	507	73
Kungsbacka	4040	618	76
Hallands län	3780	556	80

Tabell 53 (forts)

Vissa större kommuner Län Riket	Genomsnittlig januariavgift 1998 per lägenhet, kr	Genomsnittlig januariavgift 1998 per m ² bostadsyta, kr	Genomsnittlig bostadsyta; m ²
Partille	4440	603	88
Göteborg	3190	559	69
Mölndal	3520	587	72
Kungälv	3550	559	76
Lidköping	3040	503	73
Skövde	3380	552	74
Västra götlands län	3230	551	71
Karlstad	3460	584	71
Värmlands län	3200	556	70
Örebro	4040	587	84
Karlskoga	2910	555	62
Örebro län	3470	562	74
Västerås	3140	513	73
Västmanlands län	2950	503	70
Falun	3480	545	77
Borlänge	3180	535	72
Dalarnas län	3060	527	70
Gävle	3320	529	77
Gävleborgs län	3180	544	72
Sundsvall	3180	541	71
Västernorrlands län	3000	524	69
Östersund	2940	513	69
Jämtlands län	2910	508	69
Umeå	3470	546	76
Skellefteå	2860	481	72
Västerbottens län	3200	519	74
Luleå	3010	503	71
Norrbottens län	3260	546	72
Hela riket	3210	533	72

Motsvarande uppgifter för hyreslägenheter finns i tabell 30

Tabell 54 Genomsnittlig januariavgift 1998 per lägenhet, per m² bostadsyta samt yta per lägenhet i storstadskommunerna efter lägenhetstyp.

Average fee in January 1998 per dwelling, per square metre of useful floor space and useful floor space per dwelling in metropolitan municipalities by size of dwelling.

Storstadskommuner och riket	Lägenhetstyp						Samtliga
	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+rum o kök	Övriga	
Göteborg:							
Januariavgift 1998, kr	1900	2740	3480	4370	4780	2020	3190
Januariavgift 1998/m ² , kr	564	570	555	534	507	623	559
Bostadsyta, m ²	40	58	75	98	118	39	69
Malmö:							
Januariavgift 1998, kr	1490	2340	3180	4070	5360	1330	2880
Januariavgift 1998/m ² , kr	439	489	486	488	508	480	485
Bostadsyta, m ²	41	57	78	100	127	33	71
Stockholm:							
Januariavgift 1998, kr	1670	2820	3620	4310	4800	1640	3020
Januariavgift 1998/m ² , kr	511	585	547	514	412	529	537
Bostadsyta, m ²	39	58	80	102	149	37	70
Hela riket:							
Januariavgift 1998, kr	1800	2720	3390	4560	5230	1660	3210
Januariavgift 1998/m ² , kr	529	547	519	542	512	537	533
Bostadsyta, m ²	41	59	78	101	125	37	72

Motsvarande uppgifter för hyreslägenheter finns i tabell 31

Tabell 55 Genomsnittlig januariavgift per lägenhet 1998, januariavgift per per m² bostadsyta 1998 samt yta per lägenhet i storstadskommunerna efter färdigställandeår.

Average fee per dwelling in January 1998, fee per square metre of useful floor space in January 1998, and useful floor space per dwelling in metropolitan municipalities by year of completion.

Storstadskommuner och riket	Färdigställandeår								Samtliga
	1940	1941	1950	1951	1960	1961	1970	1971	
	-	-	-	-	-	-	-	-	
	1940	1950	1960	1970	1980	1985	1990	1996	
Göteborg:									
Januariavgift 1998, kr	2820	2560	2490	3080	3450	4720	5050	5820	3190
Januariavgift 1998/m ² , kr	532	570	503	513	568	731	768	796	559
Bostadsyta, m ²	67	54	60	73	74	78	81	89	69
Malmö:									
Januariavgift 1998, kr	2080	2080	2270	2980	3550	4870	4780	5650	2880
Januariavgift 1998/m ² , kr	426	450	438	477	554	570	698	692	485
Bostadsyta, m ²	58	56	63	76	78	104	83	100	71
Stockholm:									
Januariavgift 1998, kr	2360	2680	2620	3240	3390	4920	5300	5850	3020
Januariavgift 1998/m ² , kr	461	586	472	521	546	707	799	872	537
Bostadsyta, m ²	67	56	68	76	75	84	81	82	70
Hela riket:									
Januariavgift 1998, kr	2470	2430	2420	2850	3340	4760	5000	5380	3210
Januariavgift 1998/m ² , kr	476	513	467	477	529	659	709	740	533
Bostadsyta, m ²	66	58	63	73	76	88	86	89	72

Motsvarande uppgifter för hyreslägenheter finns i tabell 32

Regional indelning

Kommuner som i denna rapport ingår i regionerna 'Stor-Stockholm', 'Stor-Göteborg' samt 'Övriga större kommuner', enligt kommunal indelning den 1 januari 1998 och efter folkmängd 31 december 1997.

Stor-Stockholm	Stor-Göteborg	Övriga större kommuner, dvs kommuner med mer än 75 000 invånare
Botkyrka	Ale	Borås
Danderyd	Göteborg	Eskilstuna
Ekerö	Härryda	Gävle
Haninge	Kungsbacka	Halmstad
Huddinge	Kungälv	Helsingborg
Järfälla	Lerum	Jönköping
Lidingö	Mölnadal	Karlstad
Nacka	Partille	Linköping
Salem	Stenungssund	Lund
Sigtuna	Tjörn	Malmö
Sollentuna	Öckerö	Norrköping
Solna		Sundsvall
Stockholm		Södertälje
Sundbyberg		Umeå
Tyresö		Uppsala
Täby		Västerås
Upplands-Bro		Örebro
Upplands-Väsby		
Vallentuna		
Vaxholm		
Värmdö		
Österåker		

BOSTADS- OCH
HYRESUNDERSÖKNINGEN 1997

BHU-97 Ä

Om **ovanstående** namn eller adressuppgift är felaktig - ange rätt uppgift nedan

Namn

Utdelningsadress

Postnummer och postanstalt

Är Ni inte längre ägare/förvaltare till den fastighet där nedan angivna lägenhet är belägen, anges om möjligt namn och adress för den nye ägaren/förvaltaren ovan. **Ange även hyror/avgifter/rabatter** i frågorna 7-9 för den tid Ni förvaltat fastigheten. Återsänd därefter blanketten till SCB.

Uppgifter som lämnas till SCB skyddas enligt 9 kap 4 § sekretesslagen (SFS 1980:100)

Skyldighet att lämna uppgifter till denna undersökning föreligger enligt lagen om den officiella statistiken (SFS 1992:889) och SCB:s föreskrifter (SCB-FS 1992:44).

Uppgifterna skall lämnas på denna blankett för den lägenhet som anges enligt nedan.

Denna lägenhet bebos enligt tillgänglig uppgift av

Om ingen eller felaktig lägenhetsbeteckning angivits här, ange om möjligt en korrekt sådan på nedan angiven plats

Lägenhetsbeteckning

Markera svaren med ett kryss (x) i lämplig ruta eller genom att skriva svaret på därför avsedd rad.

1 Hyr eller har angiven person kontrakt på den utvalda **lägenheten**?

☐ 1 Ja

☐ 2 Nej, ingen person bor i lägenheten

☐ 3 Nej, annan person, nämligen

Om lägenheten sammanslagits med en annan lägenhet lämnas uppgifter för den lägenhet till vilken huvuddelen av den gamla lägenheten har förts.

Blankettutgivare

Programmet för
boendestatistik

Postadress (om inte bifogat
svarskuvert används)

701 89 Örebro

Bostads- och hyres-
undersökningen

Telefon
Riktnr Abonnentnr
019 17 67 30

2 Besvaras endast om ingen person - enligt fråga 1 - bor i lägenheten

Varför bor ingen i lägenheten?

Uppgifter lämnas för den lägenhet
vartill huvuddelen av den gamla
lägenheten har förts.Ange namn på eventuell ny kontrakts-
innehavare nedan:

Fortsätt med fråga 3

- ☐ 1 Lägenheten är **ledig** (för uthyrning)
- ☐ 2 Lägenheten är **riven/ombyggd**
- ☐ 3 Huset är **rivet**
- ☐ 4 Lägenheten är **utrymd på grund av
förestående rivning**
- ☐ 5 Lägenheten är **utrymd på grund av
reparation eller ombyggnad**
- ☐ 6 Lägenheten **används för annat än bo-
stadsändamål** (t.ex. som kontor, lager,
läkarpraktik eller dylikt)
- ☐ 7 Annan anledning, ange vilken

Fortsätt med fråga 5

Sänd in blanketten
utan att fylla i restenFortsätt därefter med
fråga 5**3 Vilken upplåtelseform har
lägenheten?**

- ☐ 1 **Lägenheten hyrs** genom hyreskontrakt med husägaren,
utan insats
- ☐ 2 **Bostadsrättslägenhet** (någon i hus-
hålllet har erlagt insats till bostads-
eller bostadsrättsförening)
- ☐ 3 **Kooperativ hyresrätt med insats**
- ☐ 4 **Ägarlägenhet** (bebos av ägare/
andelsägare till huset)
- ☐ 5 Lägenheten hyrs genom avtal med annan än husägaren,
(t.ex. lägenheten **hyrs ut i andra hand**)
- ☐ 6 Lägenheten hyrs som tjänstebostad (t.ex. åt
vicevärd, maskinist, portvakt eller annan av
husägaren /föreningen anställd person)
- ☐ 7 Annan upplåtelseform (t.ex. hyresfritt upplåten lägenhet),
ange vilken ↓

Sänd in blanketten
utan att fylla i resten**4 Hyrs lägenheten ut möblerad?**

- ☐ 1 Ja → Sänd in blanketten utan att fylla i resten

**5 Överensstämmer den på första sidan
angivna lägenhetstypen med den
verkliga?**

- ☐ 3 Ja
- ☐ 4 Nej

Om Nej ange lägenhetstyp
Välj ett alternativ!Som rum räknas utrymme om
minst 6 m² med fönsterSom kök räknas ett utrymme om
minst 6 m² med fönster och inrett
huvudsakligen för matlagning

- ☐ 0111 Ett rum och kök
- ☐ 0212 Två rum och kök
- ☐ 0313 Tre rum och kök
- ☐ 0414 Fyra rum och kök
- ☐ 0515 Fem rum och kök
- ☐ Annan storlek, ange vilken..... rum..... kök.....kokvrå

.....kokskåp

**6 Har lägenheten under 1997 genomgått
ombyggnad eller genomgripande föränd-
ring, ombesörjd av husägaren(t.ex. änd-
rat rumsantal, indragning av central-
värme, vattenledning, avlopp, wc, bad,
dusch, total upprustning av kök m m)?**

- ☐ 1 Ja
- ☐ 2 Nej

Om Ja, ange typ av förändring (t.ex.
ändrat rumsantal, total upprustning av
kök etc)☐

- 7 Hur stor var den **totala** hyran/avgiften för lägenheten under 1997?

Räkna med bränsle (om centralvärme).

Räkna om möjligt ej med hyra/avgift för annan lokal än lägenheten (t.ex. garage eller bilplats).

Eventuella bostadsbidrag skall inte dras från hyran/avgiften.

Det är viktigt att hyra/avgift för alla månader eller kvartal anges. Detta gäller också om lägenheten är outhyrd.

Om månadshyra/avgift		Om kvartalshyra/avgift	
	Belopp, kronor		Belopp, kronor
Januari 1997			
Februari 1997			
Mars 1997		1:a kvartalet 1997	
April 1997			
Maj 1997			
Juni 1997		2:a kvartalet 1997	
Juli 1997			
Augusti 1997			
September 1997		3:e kvartalet 1997	
Oktober 1997			
November 1997			
December 1997		4:e kvartalet 1997	
Summa			

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

- 8 Hur stor är/var motsvarande (se fråga 7) **total hyra/avgift** för **januari 1998** eller **1:a kvartalet 1998**?

Räkna med bränsle (om centralvärme).

Räkna om möjligt ej med hyra/avgift för annan lokal än lägenheten (t.ex. garage eller bilplats).

Eventuella bostadsbidrag skall inte dras från hyran/avgiften.

Om månadshyra/avgift		Om kvartalshyra/avgift	
	Belopp, kronor		Belopp, kronor
Januari 1998		1:a kvartalet 1998	

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

- 9 Har **under 1997** utgått rabatter¹ för aktuell lägenhet som **ej avräknats** från angivna hyror/avgifter i fråga 7?

☐ 1 Ja → kronor under 1997

☐ 2 Nej

1) T.ex. kvarboenderabatter, inflyttningsrabatter och rabatter på grund av uppskjutet lägenhetsunderhåll

- 10 Ingår kostnad för bränsle i de belopp Ni angivit i frågorna 7 och 8?

☐ 1 Ja

☐ 2 Nej

- 11 Ingår kostnad för hushållsström i de belopp Ni angivit i frågorna 7 och 8?

☐ 3 Ja

☐ 4 Nej

- ☐ 1 Ja, uppvärmd garageplats
- ☐ 2 Ja, kallgarageplats
- ☐ 3 Ja, bilplats med tak och/eller motorvärmare
- ☐ 4 Ja, öppen plats utan motorvärmare
- ☐ 5 Nej, kostnad för bilplats ingår inte i de redovisade beloppen

- ☐ 1 **Fysisk** person (privatperson)
- ☐ 2 Enskild **juridisk** person (t.ex. bolag, dödsbo)
- ☐ 3 Kommunalt bostadsföretag ("allmännyttigt")
- ☐ 4 Staten, landsting och kommunägt i övrigt
- ☐ 5 Bostadsrättsförening ansluten till HSB eller Riksbyggen
- ☐ 6 Annan bostadsrättsförening
- ☐ 7 Bostadsförening
- ☐ 8 Annan, ange vilken |

14 Hur stor är den totala lägenhetsytan i m²?
(garderober, skåp, toaletter, hall etc. skall
inräknas)

..... m² (kvadratmeter)

Eventuella övriga upplysningar

Kontaktperson/uppgiftslämnare

Datum	Namn (TEXTA)	Telefon (riktnr och abonnentnr)
		dagtid
		kvällstid

- Tack för Er värdefulla medverkan i denna undersökning

Ilylles av SCB					

Tabellnyckel för hyreslägenheter

	Tabellnummer																															
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
Indelning efter																																
Region	x						x	x	x	x	x		x		x		x		x		x											
Län																															x	
Vissa kommuner																														x	x	x
Lägenhetstyp	x	x		x	x		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		x	
Färdigställandeår	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x			x
Ägarkategori			x			x		x	x			x		x		x		x		x												
Årshyra kr per lägenhet		x	x																													
Årshyra kr per m² bostadsyta				x		x																										
Bostadsyta m²					x																											
Redovisning av																																
Antal lägenheter	0	0	0	0	0	0																		0*								
Genomsnittliga hyror																																
Årshyra 1997 per lägenhet							0	0																0*								
Årshyra 1997 per m² bostadsyta										0	0															0*						
Januarihyra 1998 per lägenhet											0	0																0**		0	0	0
Januarihyra 1998 per m² bostadsyta (uppräknad till årsnivå)																	0	0										0**		0	0	0
Förändring i hyra (mellan januari 1997 och januari 1998)																																
Förändring i hyra per lägenhet, kr													0	0																		
Förändring i hyra per lägenhet, procent															0	0											0*					
Förändring i hyra per m² bostadsyta (uppräknad till årsnivå), kr																			0	0												
Genomsnittlig yta per lägenhet, m²																					0									0	0	0
Deciler av januarihyra 1998, kr																						0	0									
Medelfel							x			x	x		x				x		x				0	0		x	x		x	x		

*) Innehåller även uppgifter för åren 1988 - 1997

**) Innehåller även uppgifter för åren 1988 - 1997

Tabellnyckel för bostadsrättslägenheter

	Tabellnummer																								
	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55		
Indelning efter																									
Region	x				x	x	x	x	x	x	x	x													
Län																					x				
Vissa kommuner																					x	x	x		
Lägenhetstyp	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		x			
Färdigställandeår	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x			x		
Årsavgift kr per lägenhet		x																							
Årsavgift kr per m² bostadsyta			x																						
Bostadsyta, m²				x																					
Redovisning av																									
Antal lägenheter	0	0	0	0											0*										
Genomsnittliga avgifter																									
Årsavgift 1997 per lägenhet					0											0*									
Årsavgift 1997 per m² bostadsyta						0											0*								
Januariavgift 1998 per lägenhet							0												0**		0	0	0		
Januariavgift 1998 per m² bostadsyta (uppräknad till årsnivå)										0										0**	0	0	0		
Förändring i avgift (mellan januari 1997 och januari 1998)																									
Förändring i avgift per lägenhet, kr								0																	
Förändring i avgift per lägenhet, procent									0									0*							
Förändring i avgift per m² bostadsyta (uppräknad till årsnivå), kr											0														
Genomsnittlig yta per lägenhet, m²												0									0	0	0		
Deciler av januariavgift 1998													0	0											
Medelfel					x	x	x	x		x	x					x	x		x	x					

*) Innehåller även uppgifter för åren 1989, 1991, 1993, 1995 och 1997

**) Innehåller även uppgifter för åren 1990, 1992, 1994, 1996 och 1998

Table key for rented dwellings

Table number																																
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
Region	x						x	x	x	x	x		x		x		x		x		x											
County																														x		
Certain municipalities																														x	x	x
Size of dwelling	x	x		x	x		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		x	
Year of completion	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x			x
Type of ownership			x			x		x	x			x		x		x		x		x												
Annual rent Sw Kr/dwelling		x	x																													
Annual rent Sw Kr/square metre useful floor space				x		x																										
Useful floor space, square metre					x																											
Presentation of																																
Number of dwellings	0	0	0	0	0	0																		0*								
Average rents																																
Annual rent/dwelling 1997							0	0																	0*							
Annual rent/square metre useful floor space 1997										0	0															0*		0**		0	0	0
Rent/dwelling January 1998																													0**	0	0	0
Rent/square metre useful floor space (blown up to a yearly level)																	0	0														
Change in rent (between January 1997 and January 1998)																																
Change in rent/dwelling Sw Kr													0	0																		
Change in rent/dwelling per cent															0	0											0*					
Change in rent/square metre useful floor space (blown up to a yearly level)																			0	0												
Average useful floor space/dwelling, square metre																					0									0	0	0
Decils of rent in January 1998, Sw Kr																						0	0									
Standard error							x			x	x		x			x		x							x	x		x	x			

*) Contains also information from the years 1988 - 1997

**) Contains also information from the years 1988 - 1997

Table key for co-operative building society dwellings

	Table number																							
	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	
Region	x				x	x	x	x	x	x	x	x												
County																					x			
Certain municipalities																					x	x	x	
Size of dwelling	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		x		
Year of completion	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x			x	
Annual fee Sw Kr/dwelling		x																						
Annual fee Sw Kr/square metre useful floor space			x																					
Useful floor space, square metre				x																				
Presentation of																								
Number of dwellings	0	0	0	0											0*									
Average fees																								
Annual fee/dwelling 1997				0												0*								
Annual fee/square metre useful floor space 1997					0												0*							
Fee/dwelling January 1998						0													0**		0	0	0	
Fee/square metre useful floor space (blown up to a yearly level)										0										0**	0	0	0	
Change in fee (between January 1997 and January 1998)																								
Change in fee/dwelling Sw Kr								0																
Change in fee/dwelling per cent									0									0*						
Change in fee/square metre useful floor space (blown up to a yearly level)											0													
Average useful floor space/dwelling, square metre												0									0	0	0	
Decils of rent in January 1998, Sw Kr													0	0										
Standard error					x	x	x	x		x	x					x	x		x	x				

*) Contains also information from the years 1989, 1991, 1993, 1995 and 1997

**) Contains also information from the years 1990, 1992, 1994, 1996 and 1998

Bostads- och byggnadsstatistisk årsbok

Boken innehåller aktuella uppgifter och tids-serier om

- bostadsbyggande och modernisering
- bygg- och boendekostnader
- uppvärmning och energi
- boendestandard
- fastighetsekonomi och priser

Omfattningen är 230 sidor av text, tabeller och diagram. Källhänvisningarna underlättar fördjupade studier

Boken kan köpas genom SCB - tfn 019-17 68 00
SCB - Publikationstjänsten, 701 89 Örebro

Cirka pris 320 kr inkl moms, porto tillkommer.